

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: OÜ Balance Holding

registrikood: 10504084

tänava/talu nimi, Mustjõe tn 6
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 10617

telefon: +372 5018840

faks: +372 6440970

e-posti address: maire@mmab.ee

Sisukord

| | |
|---|---|
| Tegevusaruanne | 3 |
| Raamatupidamise aastaaruanne | 4 |
| Bilanss | 4 |
| Kasumiaruanne | 5 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 6 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted | 6 |
| Lisa 2 Raha | 6 |
| Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud | 6 |
| Lisa 4 Nõuded ostjate vastu | 7 |
| Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad | 7 |
| Lisa 6 Võlad ja ettemaksed | 7 |
| Lisa 7 Muud võlad | 7 |
| Lisa 8 Osakapital | 8 |
| Lisa 9 Müügitulu | 8 |
| Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud | 8 |
| Aruande allkirjad | 9 |

Tegevusaruanne

OÜ Balance Holding üheks tegevusvaldkonnaks on alltöövõtt pankrotimenetlustes, pankrotimenetlustega kaasnevad konsultatsioonid ja muu sellega seonduv tegevus.

Kuna kirjeldatud tegevus ja töömahud on sõltuvuses majanduse üldisest olukorrast, võivad sissetulekud olla kõikuvad.

Teiseks valdkonnaks oli kinnisvara ja investeeringute haldamine ning nende edasiarendamine.

Juhatuses on üks liige.

Juhatusel tasusid makstud ei ole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

| | 31.12.2018 | 31.12.2017 | Lisa nr |
|--|----------------|----------------|---------|
| Varad | | | |
| Käibevarad | | | |
| Raha | 74 839 | 35 417 | 2 |
| Finantsinvesteeringud | 212 372 | 212 372 | 3 |
| Nõuded ja ettemaksed | 66 | 16 095 | |
| Kokku käibevarad | 287 277 | 263 884 | |
| Kokku varad | 287 277 | 263 884 | |
| Kohustised ja omakapital | | | |
| Kohustised | | | |
| Lühiajalised kohustised | | | |
| Võlad ja ettemaksed | 70 053 | 70 053 | 6 |
| Kokku lühiajalised kohustised | 70 053 | 70 053 | |
| Kokku kohustised | 70 053 | 70 053 | |
| Omakapital | | | |
| Osakapital nimiväärtuses | 2 556 | 2 556 | 8 |
| Kohustuslik reservkapital | 256 | 256 | |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 191 019 | 191 110 | |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) | 23 393 | -91 | |
| Kokku omakapital | 217 224 | 193 831 | |
| Kokku kohustised ja omakapital | 287 277 | 263 884 | |

Kasumiaruanne

(eurodes)

| | 2018 | 2017 | Lisa nr |
|---|---------------|------------|---------|
| Müügitulu | 39 500 | 0 | 9 |
| Mitmesugused tegevuskulud | -16 107 | -91 | 10 |
| Ärikasum (kahjum) | 23 393 | -91 | |
| Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist | 23 393 | -91 | |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) | 23 393 | -91 | |

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Tegemist on lühendatud raamatupidamise aastaaruandega ja see on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täpsustavad rahandusministri määrusega kehtestatud Raamatupidamise Toimikonna juhendid.

OÜ Balance Holding kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse 2. lisa toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Raamatupidamise aruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalendid kajastatakse rahavoogude aruandes kassast olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 200

Tulud

Tulu kajastamine

Tulu teenuste müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui tulu teenuste müügist saab usaldusväärset mõõta, hüved on läinud üle ostjale ja tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

| | 31.12.2018 | 31.12.2017 |
|------------|------------|------------|
| Kokku raha | 74 839 | 35 417 |

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

| | Kokku | |
|------------|-----------------|---------|
| | Aktsiad ja osad | |
| 31.12.2016 | 212 372 | 212 372 |
| 31.12.2017 | 212 372 | 212 372 |
| 31.12.2018 | 212 372 | 212 372 |

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

| | 31.12.2018 | 31.12.2017 |
|-----------------------------------|------------|--------------|
| Ostjatelt laekumata arved | 0 | 6 429 |
| Kokku nõuded ostjate vastu | 0 | 6 429 |

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

| | 31.12.2018 | 31.12.2017 |
|---|------------|------------|
| | Ettemaks | Ettemaks |
| Ettemaksukonto jääk | 66 | 66 |
| Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad | 66 | 66 |

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

| | 31.12.2018 | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|----------------------------------|---------------|----------------|---------|
| Muud võlad | 70 053 | 70 053 | |
| Dividendivõlad | 61 949 | 61 949 | |
| Muud viitvõlad | 8 104 | 8 104 | |
| Kokku võlad ja ettemaksed | 70 053 | 70 053 | |
| | | | |
| | 31.12.2017 | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
| Muud võlad | 70 053 | 70 053 | |
| Dividendivõlad | 61 949 | 61 949 | |
| Muud viitvõlad | 8 104 | 8 104 | |
| Kokku võlad ja ettemaksed | 70 053 | 70 053 | |

Lisa 7 Muud võlad

(eurodes)

| | 31.12.2018 | 12 kuu jooksul |
|-------------------------|---------------|----------------|
| Dividendivõlad | 61 949 | 61 949 |
| Muud viitvõlad | 8 104 | 8 104 |
| Kokku muud võlad | 70 053 | 70 053 |
| | | |
| | 31.12.2017 | 12 kuu jooksul |
| Dividendivõlad | 61 949 | 61 949 |
| Muud viitvõlad | 8 104 | 8 104 |
| Kokku muud võlad | 70 053 | 70 053 |

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

| | 31.12.2018 | 31.12.2017 |
|----------------|------------|------------|
| Osakapital | 2 556 | 2 556 |
| Osade arv (tk) | 1 | 1 |

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

| | 2018 | 2017 |
|---|---------------|----------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes | | |
| Müük Euroopa Liidu riikidele | | |
| Eesti | 39 500 | 0 |
| Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku | 39 500 | 0 |
| Kokku müügitulu | 39 500 | 0 |
| Müügitulu tegevusalade lõikes | | |
| Advokaatide tegevus | 39 500 | 0 |
| Büroohaldus | | |
| Renditud kinnisvara üürileandmine | | |
| Kokku müügitulu | 39 500 | 0 |

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

| | 2018 | 2017 |
|---|---------------|-----------|
| Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest | 16 030 | 0 |
| Muud | 77 | 91 |
| Kokku mitmesugused tegevuskulud | 16 107 | 91 |

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2019

OÜ Balance Holding (registrikood: 10504084) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| MAIRE ARM | Juhatuse liige | 30.06.2019 |

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

| | 31.12.2018 |
|--|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 191 019 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) | 23 393 |
| Kokku | 214 412 |

kasumit ei jaotata

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

| | 31.12.2018 |
|--|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 191 019 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) | 23 393 |
| Kokku | 214 412 |

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|---|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Advokaatide ja advokaadibüroode tegevus | 69101 | 39500 | 100.00% | Jah |

Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood / registrikood / sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja valuuta |
|----------------|-------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|
| Maire Arm | 46203280409 | Tallinn, Harju maakond, Eesti | 40000 EEK (Lihtomand) |

Sidevahendid

| Liik | Sisu |
|-----------------|-----------------------|
| Faks | +372 6440970 |
| Mobiiltelefon | +372 5018840 |
| E-posti aadress | maire.arm@kraaviab.ee |