

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2019

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2019

**ärinimi:** OÜ Balance Holding

**registrikood:** 10504084

**tänava/talu nimi, Mustjõe tn 6**  
**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihnumber:** 10617

**telefon:** +372 5018840

**faks:** +372 6440970

**e-posti aadress:** maire@mmab.ee

## Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	6
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	7
Lisa 6 Muud võlad	7
Lisa 7 Osakapital	7
Lisa 8 Müügitulu	8
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	8
Aruande allkirjad	9

## Tegevusaruanne

OÜ Balance Holding üheks tegevusvaldkonnaks on alltöövõtt pankrotimenetlustes, pankrotimenetlustega kaasnevad konsultatsioonid ja muu sellega seonduv tegevus. Kuna kirjeldatud tegevus ja töömahud on sõltuvuses majanduse üldisest olukorrast, võivad sissetulekud olla kõikuvad. Teiseks valdkonnaks oli kinnisvara ja investeeringute haldamine ning nende edasiarendamine.

Juhatuses on üks liige.

Juhatusel tasusid makstud ei ole.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	95 046	74 839	2
Finantsinvesteeringud	212 372	212 372	3
Nõuded ja ettemaksud	16 504	66	
<b>Kokku käibevarad</b>	<b>323 922</b>	<b>287 277</b>	
<b>Kokku varad</b>	<b>323 922</b>	<b>287 277</b>	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksud	70 053	70 053	5
<b>Kokku lühiajalised kohustised</b>	<b>70 053</b>	<b>70 053</b>	
<b>Kokku kohustised</b>	<b>70 053</b>	<b>70 053</b>	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	7
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	214 412	191 019	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	36 645	23 393	
<b>Kokku omakapital</b>	<b>253 869</b>	<b>217 224</b>	
<b>Kokku kohustised ja omakapital</b>	<b>323 922</b>	<b>287 277</b>	

## Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	36 720	39 500	8
Mitmesugused tegevuskulud	-76	-16 107	9
<b>Ärikasum (kahjum)</b>	<b>36 644</b>	<b>23 393</b>	
Intressitulud	1	0	
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>36 645</b>	<b>23 393</b>	
<b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>	<b>36 645</b>	<b>23 393</b>	

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

Tegemist on lühendatud raamatupidamise aastaaruandega ja see on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täpsustavad rahandusministri määrusega kehtestatud Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

OÜ Balance Holding kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse 2. lisas toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Raamatupidamise aruanne on koostatud eurodes.

#### Raha

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalendid kajastatakse rahavoogude aruandes kassast olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

#### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 200

#### Tulud

Tulu kajastamine

Tulu teenuste müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui tulu teenuste müügist saab usaldusväärset mõõta, hüved on läinud üle ostjale ja tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

### Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Kokku raha	95 046	74 839

### Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

	Kokku	
	Aktsiad ja osad	
31.12.2017	212 372	212 372
31.12.2018	212 372	212 372
31.12.2019	212 372	212 372

## Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
	Ettemaks	Ettemaks
Ettemaksukonto jääk	65	66
<b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b>	<b>65</b>	<b>66</b>

## Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Muud võlad	70 053	70 053
Dividendivõlad	61 949	61 949
Muud viitvõlad	8 104	8 104
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	<b>70 053</b>	<b>70 053</b>
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Muud võlad	70 053	70 053
Dividendivõlad	61 949	61 949
Muud viitvõlad	8 104	8 104
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	<b>70 053</b>	<b>70 053</b>

## Lisa 6 Muud võlad

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Dividendivõlad	61 949	61 949
Muud viitvõlad	8 104	8 104
<b>Kokku muud võlad</b>	<b>70 053</b>	<b>70 053</b>
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Dividendivõlad	61 949	61 949
Muud viitvõlad	8 104	8 104
<b>Kokku muud võlad</b>	<b>70 053</b>	<b>70 053</b>

## Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

## Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	36 720	39 500
<b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>	<b>36 720</b>	<b>39 500</b>
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>36 720</b>	<b>39 500</b>
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Advokaatide tegevus	36 720	39 500
Büroohaldus		
Renditud kinnisvara üürileandmine		
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>36 720</b>	<b>39 500</b>

## Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2019	2018
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	0	16 030
Muud	76	77
<b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b>	<b>76</b>	<b>16 107</b>



# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.05.2020

**OÜ Balance Holding (registrikood: 10504084) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAIRE ARM	Juhatuse liige	20.07.2020

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	214 412
Aruandeaasta kasum (kahjum)	36 645
<b>Kokku</b>	<b>251 057</b>

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	214 412
Aruandeaasta kasum (kahjum)	36 645
<b>Kokku</b>	<b>251 057</b>

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Advokaatide ja advokaadibüroode tegevus	69101	36720	100.00%	Jah

## Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Maire Arm	46203280409	Tallinn, Harju maakond, Eesti	40000 EEK (Lihtomand)

## Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 6440970
Mobiiltelefon	+372 5018840
E-posti aadress	maire@mmab.ee