

**CIVEN OÜ**

**Majandusaasta aruanne 2007**

**Majandusaasta aruanne**

|                            |                                  |
|----------------------------|----------------------------------|
| <b>Äriniimi</b>            | Civen OÜ                         |
| <b>Äriregistri kood</b>    | 10503995                         |
| <b>Aadress</b>             | Narva mnt.7D-B 4k, Tallinn 10117 |
| <b>Telefon</b>             | +372 6 696 790                   |
| <b>Faks</b>                | +372 6 696 792                   |
| <b>Elektronpost</b>        | paavo@civen.ee                   |
| <b>Põhitegevusala</b>      | projekteerimine                  |
| <b>Majandusaasta algus</b> | 1. jaanuar 2007                  |
| <b>Majandusaasta lõpp</b>  | 31. detsember 2007               |
| <b>Tegevjuht</b>           | Paavo Pikand                     |

|                           |                                                                                    |
|---------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Lisatud dokumendid</b> | 1. Kasumi jaotamise ettepanek<br>2. Audiitori järeldusotsus<br>3. Osanike nimekiri |
|---------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|

## Sisukord

|                                                                                                     |    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne .....                                                                                | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne .....                                                                  | 4  |
| Tegevjuhtkonna deklaratsioon .....                                                                  | 4  |
| Bilanss .....                                                                                       | 5  |
| Kasumiaruanne .....                                                                                 | 6  |
| Rahavoogude aruanne .....                                                                           | 7  |
| Omakapitali muutuste aruanne .....                                                                  | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad .....                                                            | 8  |
| Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused ..... | 8  |
| Lisa 2. Materiaalne põhivara .....                                                                  | 10 |
| Lisa 3. Immateriaalne põhivara .....                                                                | 11 |
| Lisa 4. Võlad töövõtjatele .....                                                                    | 11 |
| Lisa 5. Maksunõuded ja -kohustused .....                                                            | 11 |
| Lisa 6. Osakapital .....                                                                            | 11 |
| Lisa 7. Müügitulu .....                                                                             | 12 |
| Lisa 8. Tingimuslikud kohustused .....                                                              | 12 |
| Tegevjuhtkonna allkirjad 2007. aasta majandusaasta aruandele .....                                  | 13 |
| Kasumi jaotamise ettepanek .....                                                                    | 14 |
| Osanike nimekiri .....                                                                              | 15 |

## Tegevusaruanne

Civen OÜ põhitegevuseks on ehituslik- arhitektuursed projekteerimistööd.

2007. aastal oli Civen OÜ müügitulu 13,9 miljonit krooni ning puhaskasumiks kujunes 59 999 krooni.

Civen OÜ keskmine töötajate arv majandusaastal oli 11 ning tööjõukulud moodustasid 3,1 miljonit krooni.

Juhatuse ja nõukogu liikmetele tasusid ei makstud.

Edasine Civen OÜ areng põhineb soovil tugevdada oma turupositsiooni ja arendada projekteerimist kui põhitegevust, uue kaadri värbamise ja väljaõpetamise najal.

|              |                  |       |            |
|--------------|------------------|-------|------------|
| Paavo Pikand | juhatuse esimees | ..... | 30.06.2008 |
| Riho Vilberg | juhatuse liige   | ..... | 30.06.2008 |
| Andres Laur  | juhatuse liige   | ..... | 30.06.2008 |

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Civen OÜ juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- ☐ raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- ☐ raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Civen OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- ☐ kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani (30.06.2008), on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- ☐ Civen OÜ on jätkuvalt tegutsev.

|              |                  |       |            |
|--------------|------------------|-------|------------|
| Paavo Pikand | juhatuse esimees | ..... | 30.06.2008 |
| Riho Vilberg | juhatuse liige   | ..... | 30.06.2008 |
| Andres Laur  | juhatuse liige   | ..... | 30.06.2008 |

**Bilanss****VARAD**

| (kroonides)                           | Lisa | 31.12.2007       | 31.12.2006       |
|---------------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>Käibevara</b>                      |      |                  |                  |
| Raha ja pangakontod                   |      | 5 177 831        | 5 120 289        |
| Nõuded ja ettemaksed                  |      |                  |                  |
| Nõuded ostjate vastu                  |      | 1 372 320        | 1 462 570        |
| Ettemaksed teenuste eest              | 2    | 0                | 34 215           |
| Muud lühiajalised nõuded              |      | 2 169            | 5 160            |
| Kokku nõuded ja ettemaksed            |      | 1 374 489        | 1 501 945        |
| Varud                                 |      |                  |                  |
| Ettemaksed tarnijatele                |      | 29 740           | 0                |
| <b>Käibevara kokku</b>                |      | <b>6 582 060</b> | <b>6 622 234</b> |
| <b>Põhivara</b>                       |      |                  |                  |
| Materiaalne põhivara (jääkmaksumuses) | 3    |                  |                  |
| Masinad ja seadmed                    |      | 491 505          | 189 062          |
| Muu materiaalne põhivara              |      | 154 919          | 220 341          |
| Kokku materiaalne põhivara            |      | 646 424          | 409 403          |
| Immateriaalne põhivara                | 4    |                  |                  |
| Muu immateriaalne põhivara            |      | 111 998          | 58 614           |
| <b>Põhivara kokku</b>                 |      | <b>758 422</b>   | <b>468 017</b>   |
| <b>VARAD KOKKU</b>                    |      | <b>7 340 482</b> | <b>7 090 251</b> |

**KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL**

| (kroonides)                           | Lisa | 31.12.2007       | 31.12.2006       |
|---------------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>KOHUSTUSED</b>                     |      |                  |                  |
| <b>Lühiajalised kohustused</b>        |      |                  |                  |
| Võlad ja ettemaksed                   |      |                  |                  |
| Ostjate ettemaksed                    |      | 481 747          | 0                |
| Võlad tarnijatele                     |      | 54 891           | 363 430          |
| Võlad töövõtjatele                    | 5    | 760 515          | 297 349          |
| Maksuvõlad                            | 6    | 160 962          | 607 104          |
| Kokku võlad ja ettemaksed             |      | 1 458 115        | 1 267 883        |
| <b>Lühiajalised kohustused kokku</b>  |      | <b>1 458 115</b> | <b>1 267 883</b> |
| <b>Kohustused kokku</b>               |      | <b>1 458 115</b> | <b>1 267 883</b> |
| <b>OMAKAPITAL</b>                     |      |                  |                  |
| Osakapital nimiväärtuses              | 7    | 40 000           | 40 000           |
| Ülekurss                              |      | 6 402            | 6 402            |
| Kohustuslik reservkapital             |      | 4 000            | 4 000            |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum   |      | 5 771 966        | 2 303 475        |
| Aruandeaasta kasum                    |      | 59 999           | 3 468 491        |
| <b>Omakapital kokku</b>               |      | <b>5 882 367</b> | <b>5 822 368</b> |
| <b>KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU</b> |      | <b>7 340 482</b> | <b>7 090 251</b> |

**Kasumiaruanne**

| (kroonides)                          | Lisa | 2007              | 2006              |
|--------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| <b>Äritulud</b>                      |      |                   |                   |
| Müügitulu                            | 8    | 13 911 406        | 11 257 497        |
| Muud äritulud                        |      | 94 601            | 0                 |
| <b>Äritulud kokku</b>                |      | <b>14 006 007</b> | <b>11 257 497</b> |
| <b>Ärikulud</b>                      |      |                   |                   |
| Kaubad, materjal ja teenused         |      | 7 968 071         | 3 798 664         |
| Mitmesugused tegevuskulud            |      | 1 450 930         | 914 886           |
| Tööjõukud                            |      |                   |                   |
| Palgakulud                           |      | 3 153 166         | 2 136 907         |
| Sotsiaamaksud                        |      | 1 104 672         | 710 500           |
| Põhivara kulum                       | 3,4  | 273 620           | 228 789           |
| Muud ärikulud                        |      | 3 826             | 2 774             |
| <b>Ärikulud kokku</b>                |      | <b>13 954 285</b> | <b>7 792 520</b>  |
| <b>Ärikasum</b>                      |      | <b>51 722</b>     | <b>3 464 977</b>  |
| <b>Finantstulud ja -kulud</b>        |      |                   |                   |
| Muud intressi- ja finantstulud       |      | 8 277             | 3 514             |
| <b>Kokku finantstulud ja – kulud</b> |      | <b>8 277</b>      | <b>3 514</b>      |
| <b>ARUANDEAASTA PUHASKASUM</b>       |      | <b>59 999</b>     | <b>3 468 491</b>  |

**Rahavoogude aruanne**

| (kroonides)                                           | Lisa | 2007             | 2006             |
|-------------------------------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>Rahavood äritegevusest</b>                         |      |                  |                  |
| Puhaskasum                                            |      | 59 999           | 3 468 491        |
| Korrigeerimised                                       |      |                  |                  |
| Põhivara kulum                                        | 3,4  | 273 620          | 228 789          |
| Kahjum põhivara müügist                               | 3,4  | -89 602          |                  |
| Äritegevusega seotud nõuete, ettemaksete muutus       |      | 127 456          | -1 161 971       |
| Varude muutus                                         |      | -29 740          | 0                |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus |      | 190 233          | 433 481          |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                   |      | <b>531 966</b>   | <b>2 968 790</b> |
| <b>Rahavood investeerimistegevusest</b>               |      |                  |                  |
| Laekunud põhivara müügist                             |      | 144 068          | 0                |
| Materiaalse ja immateriaalse põhivara ost             | 3,4  | -618 492         | -73 847          |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>         |      | <b>-474 424</b>  | <b>-73 847</b>   |
| <b>RAHAVOOD KOKKU</b>                                 |      | <b>57 542</b>    | <b>2 894 943</b> |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b>     |      | <b>5 120 289</b> | <b>2 225 346</b> |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>              |      | <b>57 542</b>    | <b>2 894 943</b> |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>       |      | <b>5 177 831</b> | <b>5 120 289</b> |

**Omakapitali muutuste aruanne**

|                            | Osakapital | Aažio | Kohustuslik reservkapital | Jaotamata kasum | Kokku            |
|----------------------------|------------|-------|---------------------------|-----------------|------------------|
| <b>Saldo 31.12.2005</b>    | 40 000     | 6 402 | 4 000                     | 2 303 475       | <b>2 353 877</b> |
| Aruandeperioodi puhaskasum |            |       |                           | 3 468 491       | <b>3 468 491</b> |
| <b>Saldo 31.12.2006</b>    | 40 000     | 6 402 | 4 000                     | 5 771 966       | <b>5 822 368</b> |
| Aruandeperioodi puhaskasum |            |       |                           | 59 999          | <b>59 999</b>    |
| <b>Saldo 31.12.2007</b>    | 40 000     | 6 402 | 4 000                     | 5 831 965       | <b>5 882 368</b> |

## **Raamatupidamise aastaaruande lisad**

### **Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused**

Civen OÜ 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Civen OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

#### ***Finantsvara ja –kohustused***

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvara ja –kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustusega otseselt seotud kulusi.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab selle üle kontrolli. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

#### ***Raha ja raha ekvivalendid***

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

#### ***Nõuded ostjate vastu***

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

#### ***Materiaalne põhivara***

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 5 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määraes neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Kui põhivara objekti valmistamist on finantseeritud laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

| <b>Materiaalse põhivara grupp</b> | <b>Kasulik eluiga</b> |
|-----------------------------------|-----------------------|
| Seadmed                           | 5 aastat              |
| Sõidukid                          | 5 aastat              |
| Arvutid                           | 3 aastat              |
| Muu inventar                      | 5 aastat              |

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkust eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

### ***Immateriaalne põhivara***

Immateriaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse bilansis lähtudes samadest põhimõtetest, mida rakendatakse materiaalsetele põhivaradele. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit. Immateriaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

| <b>Immateriaalse põhivara grupp</b> | <b>Kasulik eluiga</b> |
|-------------------------------------|-----------------------|
| Litsentsid, patendid                | 3-5 aastat            |

### ***Ettevõtte kui rentnik***

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

### ***Tulude arvestus***

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

### ***Rahavoogude aruanne***

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudmeetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korregeeritud puhaskasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

### ***Bilansipäevajärgsed sündmused***

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2007 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

### **Ettevõtte tulumaks**

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividende määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande Lisas 8.

## **Lisa 2. Materiaalne põhivara**

|                                             | <b>Transpordi-<br/>vahendid</b> | <b>Bürootehnika</b> | <b>Inventar</b> | <b>Kokku</b>     |
|---------------------------------------------|---------------------------------|---------------------|-----------------|------------------|
| <b>Soetusmaksumus</b>                       |                                 |                     |                 |                  |
| Soetusmaksumus seisuga 31.12.2006           | 345 360                         | 227 060             | 296 789         | <b>869 209</b>   |
| Soetused 2007                               | 453 390                         | 51 632              | 0               | <b>505 022</b>   |
| Müük 2007                                   | -155 593                        | 0                   | 0               | <b>-155 593</b>  |
| Soetusmaksumus seisuga 31.12.2007           | 643 157                         | 278 692             | 296 789         | <b>1 218 638</b> |
| <b>Akumuleeritud kulum ja allahindlused</b> |                                 |                     |                 |                  |
| Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2006      | 156 297                         | 161 706             | 141 803         | <b>459 806</b>   |
| Müük 2007                                   | -101 127                        | 0                   | 0               | <b>-101 127</b>  |
| Aruandeperioodi amortisatsioonikulu         | 96 482                          | 61 506              | 55 547          | <b>213 535</b>   |
| Akumuleeritud kulum seisuga 31.12. 2007     | 151 652                         | 223 212             | 197 350         | <b>572 214</b>   |
| <b>Jääkväärtus</b>                          |                                 |                     |                 |                  |
| Jääkväärtus seisuga 31.12.2006              | 189 063                         | 65 354              | 154 986         | <b>409 403</b>   |
| Jääkväärtus seisuga 31.12.2007              | 491 505                         | 55 480              | 99 439          | <b>646 424</b>   |

**Lisa 3. Immateriaalne põhivara**

|                                             | <b>Ostetud<br/>litsentsid jms.</b> |
|---------------------------------------------|------------------------------------|
| <b>Soetusmaksumus</b>                       |                                    |
| Soetusmaksumus seisuga 31.12.2006           | 124 196                            |
| Soetused 2007                               | 113 470                            |
| Soetusmaksumus seisuga 31.12.2007           | 237 666                            |
| <b>Akumuleeritud kulum ja allahindlused</b> |                                    |
| Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2006      | 65 582                             |
| Aruandeperioodi amortisatsioonikulu         | 60 086                             |
| Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2007      | 125 668                            |
| <b>Jääkväärtus</b>                          |                                    |
| Jääkväärtus seisuga 31.12.2006              | 58 614                             |
| Jääkväärtus seisuga 31.12.2007              | 111 998                            |

**Lisa 4. Võlad töövõtjatele**

Arvestatud, kuid veel väljamaksmata palka kajastatakse summas 147 330 krooni ning puhkusereservi summas 613 185 krooni. Kokku moodustab võlad töövõtjatele 760 515 krooni.

**Lisa 5. Maksunõuded ja -kohustused**

|                         | <b>31.12.2007</b> |                 | <b>31.12.2006</b> |                 |
|-------------------------|-------------------|-----------------|-------------------|-----------------|
| <b>Maksuliik</b>        | <b>Nõue</b>       | <b>Kohustus</b> | <b>Nõue</b>       | <b>Kohustus</b> |
| Käibemaks               | 292 163           | -               | -                 | 227 472         |
| Üksikisiku tulumaks     |                   | 166 225         | -                 | 137 252         |
| Sotsiaalmaks            |                   | 273 907         | -                 | 228 060         |
| Töötuskindlustusmakse   |                   | 6 060           | -                 | 5 467           |
| Pensionikindlustusmakse |                   | 6 373           | -                 | 4 354           |
| Erisoodustuse tulumaks  |                   | 1 128           | -                 | 5 468           |
| Viivised                | 568               |                 | 969               | -               |
| <b>Kokku</b>            | <b>292 731</b>    | <b>453 693</b>  | <b>969</b>        | <b>608 073</b>  |

**Lisa 6. Osakapital**

|                  | <b>Osade arv</b> | <b>Osakapital</b> |
|------------------|------------------|-------------------|
| Saldo 31.12.2006 | 13               | 40 000            |
| Saldo 31.12.2007 | 13               | 40 000            |

Põhikirja kohaselt on Civen OÜ miinimumkapital 40 000 krooni ja maksimumkapital 160 000 krooni.

**Lisa 7. Müügitulu**

| <b>Tegevusala</b>                           | <b>EMTAK</b> | <b>31.12.2007</b> | <b>31.12.2006</b> |
|---------------------------------------------|--------------|-------------------|-------------------|
| Ehituslik insener-tehniline projekteerimine | 71121        | 13 911 406        | 11 257 497        |
| <b>Piirkond</b>                             |              |                   |                   |
| Eesti                                       | 71121        | 13 310 577        |                   |
| Eksport                                     | 71121        | 600 829           |                   |
| <b>Kokku:</b>                               |              | <b>13 911 406</b> | <b>11 257 497</b> |

**Lisa 8. Tingimuslikud kohustused*****Tulumaks***

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2007 moodustas 5 831 965 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 1 224 713 krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 4 607 252 krooni.

**Tegevjuhtkonna allkirjad 2007. aasta majandusaasta aruandele**

Civen OÜ tegevjuhtkond on koostanud 2007. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

**Juhatus:**

|              |                  |       |            |
|--------------|------------------|-------|------------|
| Paavo Pikand | juhatuse esimees | ..... | 30.06.2008 |
| Riho Vilberg | juhatuse liige   | ..... | 30.06.2008 |
| Andres Laur  | juhatuse liige   | ..... | 30.06.2008 |

## Kasumi jaotamise ettepanek

|                                     |           |
|-------------------------------------|-----------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum | 5 771 966 |
| 2007. aasta puhaskasum              | 59 999    |

***Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2007: 5 831 965***

Juhatus teeb ettepaneku kanda aruandeaasta kasum eelmiste perioodide jaotamata kasumi hulka.

|              |                  |       |            |
|--------------|------------------|-------|------------|
| Paavo Pikand | juhatuse esimees | ..... | 30.06.2008 |
| Riho Vilberg | juhatuse liige   | ..... | 30.06.2008 |
| Andres Laur  | juhatuse liige   | ..... | 30.06.2008 |

## Osanike nimekiri

Osanike nimekiri aastaaruande kinnitanud üldkoosoleku toimumise (30.06.2008) seisuga oli alljärgnev:

1. Paavo Pikand

|                          |                                    |
|--------------------------|------------------------------------|
| Isiku- või registrikood: | 35808020265                        |
| Aadress:                 | Kohila vald Vilivere küla Raplamaa |
| Osade arv:               | 1                                  |
| Osa nimiväärtus:         | 6000                               |

2. Riho Vilberg

|                          |                     |
|--------------------------|---------------------|
| Isiku- või registrikood: | 36008240301         |
| Aadress:                 | Jahe tee 8, Tallinn |
| Osade arv:               | 1                   |
| Osa nimiväärtus:         | 3000                |

3. Andres Laur

|                          |                        |
|--------------------------|------------------------|
| Isiku- või registrikood: | 33912060233            |
| Aadress:                 | Kentmani 9-53, Tallinn |
| Osade arv:               | 1                      |
| Osa nimiväärtus:         | 5000                   |

4. Karin Elm

|                          |                     |
|--------------------------|---------------------|
| Isiku- või registrikood: | 45204020294         |
| Aadress:                 | Tuisu 17-5, Tallinn |
| Osade arv:               | 1                   |
| Osa nimiväärtus:         | 1000                |

5. Valdo Jaanisoo

|                          |                       |
|--------------------------|-----------------------|
| Isiku- või registrikood: | 33306180229           |
| Aadress:                 | Raua 55/57-6, Tallinn |
| Osade arv:               | 1                     |
| Osa nimiväärtus:         | 3000                  |

6. Elmar Jaan Just

|                          |                             |
|--------------------------|-----------------------------|
| Isiku- või registrikood: | 34004182145                 |
| Aadress:                 | Sõpruse pst. 210-1, Tallinn |
| Osade arv:               | 1                           |
| Osa nimiväärtus:         | 4000                        |

7. Ülle Kullasepp

|                          |                              |
|--------------------------|------------------------------|
| Isiku- või registrikood: | 45404300238                  |
| Aadress:                 | Paldiski mnt. 161-5, Tallinn |
| Osade arv:               | 1                            |
| Osa nimiväärtus:         | 5000                         |

8. Vello Otsmaa

Isiku- või registrikood: 33203290268  
Aadress: Rõõmu 14-4, Tallinn  
Osade arv: 1  
Osa nimiväärtus: 4000

9. Iivi Peetsalu

Isiku- või registrikood: 44802220311  
Aadress: Männiku tee 10-5, Tallinn  
Osade arv: 1  
Osa nimiväärtus: 2000

10. Olev Raud

Isiku- või registrikood: 33110300263  
Aadress: Väike-Ameerika 3-6, Tallinn  
Osade arv: 1  
Osa nimiväärtus: 2000

11. Ljudmila Tammsalu

Isiku- või registrikood: 44401260224  
Aadress: Saue, Laagri, Kuuse 24-46, Harjumaa  
Osade arv: 1  
Osa nimiväärtus: 2000

12. Kaie Vahe

Isiku- või registrikood: 44805220348  
Aadress: Paekaare 16-124, Tallinn  
Osade arv: 1  
Osa nimiväärtus: 1000

13. Priit Vaik

Isiku- või registrikood: 36903010238  
Aadress: Tallinn  
Osade arv: 1  
Osa nimiväärtus: 2000

**Majandusaasta aruande allkirjad**

OSAÜHING CIVEN (registrikood: 10503995) 01.01.2007 - 31.12.2007 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Paavo Pikand (Juhatuse liige) - kinnitanud 09.07.2008