

30.06.2003

12

Inne Mazurenko

OÜ Valmakuningas
Majandusaasta aruanne

Ärinimi:	OÜ Valmakuningas
Äriregistri kood:	10503618
Aadress:	Kungla 3-1, Tallinn 10411
Telefon:	6627854
Faks:	6627854
Majandusaasta algus:	01.01.2002
Majandusaasta lõpp:	31.12.2002
Tegevjuht:	Valeri Masak
Audiitor:	Irina Somova

Majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ja audiitori järeldusotsusest.

Dokument koosneb 11 leheküljest
OÜ Valmakuningas majandusaasta aruanne

Juhatus liige:

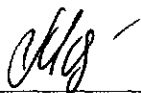


30.06.2003

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused	8
Lisa 1. Rahavoogude aruanne	8
Lisa 2. Materiaalse põhivara liikumine	9
Lisa 3. Maksuvõlad	9
Lisa 4. Pikaajlised pangalaenud	9
Lisa 5. Laenu tagatis ja panditud vara	9
Audiitori järeldusotsus	10
Juhatuse allkirjad 2002.a. majandusaasta aruandele	11

Juhatuse liige:



Tegevusaruanne

OÜ Valmakuningas põhitegevus on hoonete ehitus ja remonditööde teostamine.

2002. aastal realiseerimise netokäive moodustas 40838 krooni, mis on 3,79% võrra rohkem, kui 2001.aastal.

2002.aastal OÜ Valmakuningas tegeles Ärikompleksi ehitamisega oma ettevõtluse jaoks. Ärikompleksi ekspluateerimise käiku laskmine on planeeritud 2003.a. juunil-juulil.

2003.aastal jääb põhitegevusala samaks.

Juhatus on üheliikmeline. Väljamakseid juhatuse liikmele ei tehtud.

Keskmine töötajate arv 2002. aastal oli 2 ning nende palkade kogusumma oli 18107 krooni.

Oma osasid pole omandanud või tagatiseks võtnud.

2002. majandusaasta raamatupidamisaruande koostamisel olulisi sündmusi polnud.

Juhatusel liige:



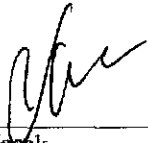
Raamatupidamise aastaaruanne

Juhatusdeklaratsioon

Juhatus deklareerib oma vastutust 1-11 lehekülgedel OÜ Valmakuningas 2002. a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamisalused on vastavuses hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab OÜ Valmakuningas finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt;
- OÜ Valmakuningas on jätkuvalt tegutsev.

Raamatupidamisaruande koostamise kuupäev – 21.05.2003.a.


Valeri Masak
Juhatusesimees

Juhatuseliige: 

Raamatupidamisbilanss seisuga 31. detsember 2002.a.

	Majandusaasta lõpul 31.12.02.	Majandusaasta algul 01.01.02.
AKTIVA (VARA)		
1. Raha ja pangakontod	173342	798661
3. Nõuded ostjate vastu		
3.1. Ostjateelt laekumata arved	24190	0
6. Ettemakstud tulevaste perioodide kulud		
6.1. Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	18790	3873
Käibevara kokku	216322	802534
9. Materiaalne põhivara		
9.1. Maa ja ehitised	275000	275000
9.3. Muu inventar, tööriistad, sisseseade ja muud	83231	83231
9.4. Akumuleeritud põhivara kulum	-42768	-28512
9.5. Lõpetamata ehitus	1750071	961982
Põhivara kokku	2065534	1291701
AKTIVA (VARA) KOKKU	2281856	2094235

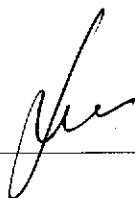
Juhatuse liige:



PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)

11.	Võlakohustused		
11.2.	Konverteeritavad võlakohustused	515000	500000
11.3.	Pikaajaliste pangalaenude tagasimaksed järgmisel perioodil	246000	0
13.	Võlad hankijatele		
13.1.	Hankijatele tasumata arved	23683	50
15.	Maksuvõlad	1800	3768
16.	Viitvõlad (aruandeperioodi maksmata kulud)		
16.1.	Võlad töövõtjatele	7655	2435
16.4.	Muud viitvõlad	2190	870
Lühiajalised kohustused kokku		796328	507123
19.	Pikaajalised võlakohustused		
19.3.	Pangalaenud	754000	0
	s.h. tagatisega pikaajalised pangalaenud	754000	0
19.4.	Muud pikaajalised võlakohustused	450000	1300000
Pikaajalised kohustused kokku		1204000	1300000
Kohustused kokku		2000328	1807123
22.	Osakapital nimiväärtuses	258000	258000
26.	Reservid		
26.1.	Kohustuslik reservkapital	2279	1158
27.	Eelmiste perioodide jaotamata kasum (-kahjum)	26833	5531
28.	Aruandeaasta kasum (-kahjum)	-5584	22423
Omakapital osaühingus kokku		281528	287112
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL) KOKKU		2281856	2094235

Juhatusel liige:

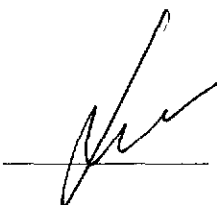


Kasumiaruanne

Skeem 2

	Aruande majandusaastal 01.01.2002.- 31.12.2002.	Eelmisel majandusaastal 01.01.2001.- 31.12.2001.
1. Realiseerimise netokäive	40839	39347
2. Realiseeritud kaupade ja teenuste kulu	19593	14256
BRUTOKASUM (-KAHJUM)	21246	25091
4. Üldhalduskulud	10104	466
5. Muud äritulud	80	0
6. Muud ärikulud	16865	2205
ÄRIKASUM (-KAHJUM)	-5643	22420
7. Finantstulud		
7.e. Muud intressi- ja finantstulud	59	3
KOKKU FINANTSTULUD	59	3
KASUM (KAHJUM) MAJANDUSTEGEVUSEST	-5584	22423
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)	-5584	22423

Juhatusel liige:



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

2002. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi heast raamatupidamistavast. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud 1. jaanuaril 1995. aastal jõustunud raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Eesti Vabariigi toimkonna poolt väljaantud juhendid, standardid ja soovitused.

1. Rahavoogude aruanne (lisa 3, punkt 11)

Aruande majandusaastal
01.01.2002.-31.12.2002. Eelmisel majandusaastal
01.01.2001.-31.12.2001.

1. Rahavood äritegevusest

1.1. Käibekapital äritegevusest

1.1.1. Kasum (-kahjum)	-5584	+22423
1.1.2. Materiaalse põhivara kulum	+14256	+14256
Kokku 1.1. Käibekapital äritegevusest	+8672	+36679
1.2. Käibekapitali muutus (v.a. raha ja pank)		
1.2.1. Nõuded ostjate vastu	-24190	0
1.2.2. Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	-14917	+853
1.2.2. Konverteeritavad võlakohustused	+15000	+500000
1.2.4. Võlad hankijatele	+23633	+50
1.2.5. Maksuvõlad	-1968	+2532
1.2.6. Aruandeperioodi maksmata kulud	+6540	-419
Kokku 1.2. Käibekapitali muutus	+4098	+503016
Muutus kokku	+12770	+539695

2. Rahavood investeerimistegevusest

2.1. Soetatud materiaalne põhivara	0	-26231
2.2. Lõpetamata ehitus	-788089	-242217
2.3. Ettemaksed materiaalse põhivara eest	0	+19672
Muutus kokku	-788089	-248776

3. Rahavood finantseerimistegevusest

3.1. Saadud pikaajalised pangalaenud	+754000	0
3.2. Tagastatud pikaajalised laenud	-850000	0
3.3. Pikaajaliste pangalaenude tagasimaksed järgmisel perioodil	+246000	0
Muutus kokku	+150000	0

3. Raha ja pangakontode muutus -625319 -290919

Juhatuses liige:



2. Materiaalse põhivara liikumine (lisa 3, punkt 4)

	Maa	Inventar	Akumuleeritud kulum	Lõpetamata ehitus
Aasta alguses	275000	83231	-28512	961982
Soetamine				788089
Majandusaasta kulum		(-14256)	-14256	
Aasta lõpuks	275000	83231	-42768	1750071

Inventari amortiseeritakse 25% aastas lineaarse meetodi alusel.

3. Maksuvõlad (lisa 3, punkt 12)

Bilansis näidatud maksuvõlad koosnevad sotsiaalmaksukohustusest 1271 krooni, kinnipeetud tulumaksust 471 krooni ja töötuskindlustusmaksete kohustusest 58 krooni.
Käibemaksu ettemaks – 18790 krooni.

4. Pikaajalised pangalaenud (lisa 3, punkt 9)

Laenuandja Nimetus	Laenu		Kohustuse lõpliku kustutamise aasta	Jääk aasta lõpul	Järgmisel majandusaastal tagasimaksmisele kuuluv summa
	summa	intressi %			
Eesti Krediidipank	1000000	12	2005	754000	246000

5. Laenu tagatis ja panditud vara (lisa 3, punkt 7)

Tagatiseks antud vara nimetus	Tagatise summa
Hüpoteek kinnistule asukohaga Tööstuse 13, Tallinn Kõrvalnõuete summa 300 000 krooni.	1 000 000 krooni

Juhatusel liige: 

OSAÜHING

OÜ VALMAKUNINGAS
registrikood 10503618

AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

Oleme kontrollinud **OÜ VALMAKUNINGAS** 31.12.2002.a.seisuga koostatud majandusaasta aruannet. Raamatupidamise bilansi õigsuse eest on vastutav ettevõtte juhtkond. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise bilansi kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitoritegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlusega otsustada et raamatupidamise aastaaruande ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruande esitatud näitajad. Audit hõlmas aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna.

Oleme seisukohal, et bilanss, mis näitab seisuga 31.12.2002.a. finantstulemuseks 5584 krooni kahjumit ja bilansimahuks 2281856 krooni on koostatud vastavuses Eesti Vabariigi kehtiva seadusandlusega ja kajastab õigesti ja õiglaselt **OÜ VALMAKUNINGAS** finantsolukorda.

Tallinnas, 26.06.2003.a.
Audiitor Irina Somova
Tunnistus nr.263

Juhatuse allkirjad 2002.a. majandusaasta aruandele

Juhatuse poolt on koostatud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ja kasumi jaotamise ettepanekust, läbi vaadanud ja osanike üldkoosolekule esitamiseks heaks kiitnud.

Valeri Masak

juhatuse esimees



21.05.2003

Juhatuse liige:



OÜ Valmakuningas osanike nimekiri.

30.06.2003

1. Valeri Masak, isikukood 35707220269
elukoht: Tallinn, Kungla 3-1
1 osa nimiväärtusega 258000 krooni.

.....

Kokku osakapitali suurus 258000 krooni.