

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

01-06-2006

6-25

Marie Tsine

KONTROLLITUD

WIHURI AS

2005. A MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress:	Ranna tee 2, Tabasalu 76901 Harjumaa Eesti Vabariik
Äriregistri nr.	10503541
Telefon:	372 6 032 412
Faks:	372 6 032 413
Audiitor:	AS PricewaterhouseCoopers
Aruandeaasta algus ja lõpp:	01.01.2005-31.12.2005

Sisukord

ETTEVÖTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED	3
TEGEVUSARUANNE	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	6
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele.....	6
Bilanss	7
Kasumiaruanne	9
Rahavoogude aruanne.....	10
Omakapitali muutuste aruanne	11
Raamatupidamise aastaaruande lisad	12
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	12
Lisa 2 Maksud	16
Lisa 3 Materiaalne põhivara	16
Lisa 4 Kapitali- ja kasutusrent	17
Lisa 5 Müügitulu	18
Lisa 6 Aktsiakapital.....	19
Lisa 7 Tehingud seotud osapooltega	19
Lisa 8 Varud	20
Lisa 9 Muud viitvõlad	20
Lisa 10 Muud lühiajalised nõuded	21
Lisa 11 Kauba-, teenuste-, turustus- ja üldkulud.....	21
Lisa 12 Käibekapital	22
Lisa 13 Bilansivälised kohustused	22
Lisa 14 Tingimuslikud kohustused	22
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS.....	23
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	24
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2005. a majandusaasta aruandele.....	25

01-06-2006

ETTEVÕTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

Wihuri ASi põhitegevusalaks on maaparandusmasinate ja varuosade müük ning hooldus.

Wihuri AS annab tööd 24 töötajale.

Aktiaseltsi emaettevõtteks on Soome Vabariigis registreeritud Wihuri OY.

Juriidiline aadress:

Ranna tee 2, Tabasalu

76901 Harju Maakond

Eesti Vabariik

Äriregistri nr.

10503541

Majandusaasta algus

01.01.2005

Majandusaasta lõpp

31.12.2005

Telefon:

603 24 12

Faks:

604 24 13

Audiitor:

AS PricewaterhouseCoopers

TEGEVUSARUANNE

2005. aastal jätkas ettevõtte kasvades. Üle 100%-line tarnete kasv on hea märk tegevuse paranemisest. Nõudlus meie poolt pakutavate toodete järgi kasvab jätkuvalt kogu maailmas ja samasugune tendents on täheldatav ka Eesti turul. Põhilised nõudluse tekitajad on tee-ehitajad ja kinnisvaraarendajad.

Sellise tendentsi ilmnemine maailmas on suurendanud meie poolt maaletoodavate toodete tarneaegu. Ilmselt saabki lähiaastate võtmeküsimuseks tarneaegade kontroll klientidele mõistliku tarneaaja tagamiseks. Finants-majanduslikust küljest tähendab see ettevõtte jaoks ilmselt käibekapitali suurenemist, aga samuti teatava riski suurenemist, sest vajadus toodete hoidmise järele laos suureneb.

2004. aastal optimistlikult alustatud uue teeninduskeskuse ehitustööd ei suutnud projektitöövõtja lõpetada enne 2005. aasta lõppu, seega lükkub teeninduskeskuse lõplik valmimine ja selle mõju aastasse 2006. 2005. aasta lõpuks oli objekt katuse all ja on ilmne, et objekt valmib 2006. aasta esimesteks kuudeks.

Müügitöö. Optimistlik müügiprognoos aastale 2005 täitus. Kuigi mõned projektid ja tärned venisid ja hilinesid, suutsime siiski vältida suuri tarneaegade mittetäitmisest tulenevaid probleeme ning ületasime ootuseid mitme tehinguga. Olulisemateks tehinguteks 2005. aastal võib nimetada KNC uue karjääri jaoks tarnitud Caterpillar 385CL ME ekskavaator-kobestit, mis võimaldab toota mäemassi ilma lõhketöödeta, aga samuti Narva karjääri jaoks tarnitud 2 Cat D11R buldooser-kobestit. Ei saa jätta märkimata, et esmakordselt ettevõtte ajaloos tarnisime kohalikule laevaehitajale 3 meremootorit koos elektriagregaadiga, kusjuures Wihuri tarnes sisaldus mootorite automaatika installatsioon ja ühildamine laeva juhtimisautomaatikaga.

Aasta rõõmustas meid uute klientidega nagu näiteks: Coal Terminal, Nivoo, Kaarlaid ja Põltsamaa Graniit.

Turu ettevalmistamine. Trükireklaami avaldati mitmetes väljaannetes, sh Äripäev, Elektrileht, Ärielu jne. Reklaame hakkasime esmakordselt siduma klientidelt saadud positiivse tagasisidega ning selline lähenemine tundub töötavat. On raske öelda, kas johtuvalt sellest või laomasinate olemasolust kasvatasime tootegrupi müüki jällegi üle 100%.

Suurtel messidel Wihuri esindatud ei olnud. Planeerisime aasta alguses, et koos uue keskuse avamisega korraldame ka kliendiürituse, kuid meist olenematutel põhjustel viibis keskuse valmimine. Panustasime 2005. aastal rohkem otseturunduskanalitele. Esmakordselt alustasime otsepostituskampaaniaid klientidele ja kliendigruppidele suunatud telefoniküsitlusi.

Haldamine. 2005. aastal juhatuse ja nõukogu liikmetele väljamakseid ei tehtud.

Tegevjuhtide tasu: Erkki Kaisla, 836 tuhat krooni (2004.a. 622 tuhat krooni)

Töötajatele makstud töötasudeks: 4 898 tuhat krooni (2004: 3 270 tuhat krooni)

Töötajad. Wihuri AS'is töötas 2005. aasta lõpuks 24 inimest (2004: 19 inimest). Ettevõtte investeeris 2005. aastal märkimisväärselt töötajate koolitamisesse. Mehaanikutele korraldati mitmeid õppepäevi. Müüjad osalesid nii siseriiklikel kui ka väliskoolitustel.

Suhtarvud. 2005. aasta majandustulemuste suhtarvud on esitatud tabelis allpool. Wihuri AS tegevusmudeli eripära seisneb selles, et meil ei ole aastast aastasse korduvaid tehinguid, tegemist on investeerimisturule tarnitavate toodetega ning toodete suurusest ja arvust ning tehingute

01-06-2006

omapärast aga samuti sõltuvalt projektist võib ühe projekti mõju olla aasta suhtarvudele ülioluline.

Table 1. Wihuri AS 2005 aasta peamised majandussuhtarvud.

Kirjeldus	Arvväärtused 2005
Müügikäive	167 004 497,00 kr
Brutokasum	20 438 383,00 kr
Brutokate	12,24%
Käibe kordaja	1,9
Muutus eelmise perioodiga	1,1
Ärikasum	5 949 022,00 kr
Puhaskasum	5 229 781,00 kr
Ärimentaablus	3,56%
Muutus eelmise perioodiga	-0,08%
Puhasrentaablus	3,13%
Muutus eelmise perioodiga	0,36%
Omakapital	8 933 228,00 kr
Omakapitali rentaablus, puhaskasum/omakapital	58,54%
Muutus eelmise perioodiga	-7,89%
Põhivara	22 052 888,00 kr
Põhivara rentaablus	23,71%
Muutus eelmise perioodiga	-63,64%
Koguvara	119 124 538,00 kr
Koguvara rentaablus	4,39%
Muutus eelmise perioodiga	-5,79%
Varud kokku	72 498 010,00 kr
Varude käibekordaja	2,3
Muutus eelmise perioodiga	-1,85

2005 aasta suhtarvudele on tunduvalt mõjunud Suurte masinate ja mootoriprojektide osakaal, mille tulemusena käive on tunduvalt paranenud, kuid suurinvesteeringud vähendavad tihtipeale müügitulude marginaale. Varade rentaabluse vähenemised on suures osas tingitud uue teeninduskeskuse rajamisest tulenevate põhivahendite ja varade kasvust.

Varude ringluskäibe vähenemine on tingitud turul valitsevast olukorrast toodete tarnimisel ning turu nõudlusest kiirete tarnete osas. Samuti on Wihuri AS strateegilised eesmärgid sätestatud turuosa suurendamise suunas, mille tulemusena võib täheldada rentaabluse, aga samuti muude suhtarvude halvenemist.

2006. aastasse läheb Wihuri AS optimistlikult. Ettevõtte kasvuga koos kasvab töötajate suutlikkus ja kvantiteet. Lähenevad aastad toovad meile suuri väljakutseid. Ootame, et uue teeninduskeskuse avamine aitab veelgi paremini teenindada meie kliente ja tõsta meie efektiivsust.

Erkki Kaisla
Juhatuse liige

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 6 kuni 22 toodud Wihuri AS-i 2005.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust:

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. Wihuri AS on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.


Juhatuse liige
Erkki Kaisla


Juhatuse liige
Pertti Niilo Juhani Rekonen

Tallinn, 22. aprill 2006

Bilanss

kroonides

		31.12.2005	31.12.2004
VARAD	Lisa nr.		
Käibevara			
Raha ja pangakontod		1 647 192	3 176 529
Nõuded ostjate vastu			
Ostjatelt laekumata arved		4 669 928	8 233 257
Ebatõenäoliselt laekuvad arved		0	-103 608
Nõuded ostjate vastu kokku		4 669 928	8 129 649
Mitmesugused nõuded			
Nõuded kontserniettevõtetele	7	1 365 071	48 342
Muud lühiajalised nõuded	10	274 421	1 026 681
Mitmesugused nõuded kokku		1 639 492	1 075 023
Viitlaekumised		8 138 316	169 961
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2	2 580 176	0
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud		5 898 536	217 209
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud kokku		8 478 712	217 209
Varud			
Ostetud kaubad müügiks		17 513 111	8 484 909
Ettemaks hankijatele		54 984 899	104 018
Varud kokku	8	72 498 010	8 588 927
Käibevara kokku		97 071 650	21 357 298
Põhivara			
Materiaalne põhivara			
Maa ja ehitised		137 082	137 082
Masinad ja seadmed		4 887 583	2 589 945
Muu inventar, tööriistad, sisseseade ja muud		1 286 194	1 091 547
Akumuleeritud põhivara kulum		-3 100 238	-2 709 708
Lõpetamata ehitus		18 842 267	1 707 633
Materiaalne põhivara kokku	3	22 052 888	2 816 499
Põhivara kokku		22 052 888	2 816 499
VARAD KOKKU		119 124 538	24 173 797

Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialed for the purpose of identification only

Initialid/initials H.K

Kuupäev/date 22.05.06

PricewaterhouseCoopers, Tallinn

		31.12.2005	31.12.2004
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL	Lisa nr.		
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused			
Laenukohustused	4	2 620 714	0
Pikaajaliste liisingkohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil	4	45 382	73 195
Võlakohustused kokku		2 666 096	73 195
Ostjate ettemaksed kaupade ja teenuste eest		2 079 912	271 999
Võlad hankijatele			
Hankijatele tasumata arved		51 666 693	3 145 747
Grupi hankijatele tasumata arved	7	2 627 938	2 011 404
Võlad hankijatele kokku		54 294 631	5 157 151
Võlad grupi ettevõtetele	7	45 024 859	11 353 773
Maksuvõlad	2	486 964	1 081 208
Viitvõlad			
Võlad töövõtjatele		360 369	403 816
Intressivõlad grupi ettevõtetele	7	36 651	22 724
Muud viitvõlad	9	5 241 828	2 061 101
Viitvõlad kokku		5 638 848	2 487 641
Lühiajalised kohustused kokku		110 191 310	20 424 967
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised võlakohustused			
Pikaajalised liisingkohustused	4	0	45 383
Pikaajalised kohustused kokku		0	45 383
KOHUSTUSED KOKKU		110 191 310	20 470 350
Omakapital			
Aktsiakapital	6	800 000	800 000
Kohustuslik reservkapital		80 000	80 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		2 823 447	363 039
Aruandeaasta kasum		5 229 781	2 460 408
Omakapital kokku		8 933 228	3 703 447
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		119 124 538	24 173 797

Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialed for the purpose of identification only

Intialed/initials

H. K.

Kuupäev/date

22.05.06

PricewaterhouseCoopers, Tallinn

01-06-2006

Kasumiaruanne
kroonides

		2005	2004
	Lisa nr.		
Müügitulu	5	167 004 497	88 741 364
Realiseeritud kaupade kulu	11	-146 566 114	-73 277 746
Brutokasum		20 438 383	15 463 618
Turustuskulud	11	-4 960 684	-5 155 098
Üldhalduskulud	11	-9 632 119	-7 100 830
Muud äritulud		161 772	48 988
Muud ärikulud		-58 330	-23 364
Ärikasum		5 949 022	3 233 314
Finantstulud ja -kulud			
Intressitulud		75 186	58 348
Kasum valuutakursi muutustest		9 841	-18 561
Muud intressi- ja finantskulud		-804 268	-812 693
Finantstulud ja -kulud kokku		-719 241	-772 906
Aruandeaasta puhaskasum		5 229 781	2 460 408

Rahavoogude aruanne
kroonides

		2005	2004
Rahavood äritegevusest	Lisa nr.		
Ärikasum		5 949 022	3 233 314
<u>Kortigeerimised</u>			
Põhivara kulum	3	837 743	554 524
Kasum põhivara müügist ja mahakandmisest		-160 262	-42 470
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-68 215 487	7 097 799
Varude muutus		-9 028 202	24 169 272
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		53 130 243	-5 414 406
Makstud intressid		-790 341	-840 886
Kokku rahavood äritegevusest		-18 277 284	28 757 147
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	3	-20 202 352	-1 908 072
Põhivara müük		288 482	159 150
Saadud intressid		75 186	58 348
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-19 838 684	-1 690 574
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenu grupi ettevõtelt	7	33 671 085	782 330
Saadud lühiajalist laenu		2 979 000	0
Tagasimakstud laenu		0	-31 693 716
Kapitalirendi põhimaksete tagasimaksed	4	-73 195	-67 754
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		36 576 890	-30 979 140
Rahavood kokku		-1 539 078	-3 912 567
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		3 176 529	7 107 657
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-1 539 078	-3 912 567
Valutakursside muutuste mõju		9 741	-18 561
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		1 647 192	3 176 529

Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialed for the purpose of identification only

Initials/initials

H.R.

Kuupäev/date

22.05.06

PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Omakapitali muutuste aruanne
kroonides

	Aksiakapital	Kohustuslik reserv- kapital	Eelmiste perioodide kasum/kahjum	Aruandeaasta kasum/kahjum	Kokku
31.12.2003	800 000	80 000	-143 234	506 273	1 243 039
2003.a. kasum	0	0	506 273	-506 273	0
Aruandeaasta kasum	0	0	0	2 460 408	2 460 408
31.12.2004	800 000	80 000	363 039	2 460 408	3 703 447
31.12.2004	800 000	80 000	363 039	2 460 408	3 703 447
2004.a. kasum	0	0	2 460 408	-2 460 408	0
Aruandeaasta kasum	0	0	0	5 229 781	5 229 781
31.12.2005	800 000	80 000	2 823 447	5 229 781	8 933 228

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31 detsember 2005 moodustas 8 053 228 (31.detsember 2004: 2 823 477) krooni. Dividendide väljamaksmisel omanikele alates 1.jaanuarist 2006 kaasneb sellega tulumaksukulu 23/77 (kuni 31.detsember 2005 kehtis maksumäär 24/76) netodividendina väljamakstavalt summalt. Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist omanikele võimalik dividendidena võimalik välja maksta 6 200 986 krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 1 852 242 krooni. Seisuga 31.detsember 2004 oleks dividendidena võimalik olnud välja maksta 2 145 820 krooni, millega oleks kaasnenu tulumaks summas 677 627 krooni.

Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialed for the purpose of identification only

Initials/initials **H.K.**

Kuupäev/date **22.05.06**

PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

Wihuri AS-i aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Esitlusviisi arvestuspõhimõtete muudatused

Alates 1. jaanuarist 2005 on rakendunud mitmed muudatused kehtivate Raamatupidamise Toimkonna juhendite tekstides, mis muutusid ettevõttele kohustuslikuks alates 1. jaanuarist 2005 alanud majandusaastast ja millest tulenevalt muudeti alljärgnevaid arvestuspõhimõtteid:

1. Müügiotel põhivara – vastavalt RTJ 5 nõuetele on ettevõtte müügiotel põhivara kriteeriumitele vastavad põhivarad ümber klassifitseerinud käibevaraks bilansikirjele „Müügiotel põhivarad“, lõpetades nende amortiseerimise ning kajastades varasid kas bilansilises jääkmaksumuses või õiglases väärtuses (miinus müügikulutused), sõltuvalt sellest, kumb on madalam.
2. Põhivara parenduste kapitaliseerimine (materiaalne põhivara ja soetusmaksumuse meetodil kajastatavad kinnisvarainvesteeringud) – vastavalt RTJ 5 lisatakse parendustega seotud kulutused põhivara seotusmaksumusele, juhul kui need vastavad materiaalse põhivara definitsioonile ja vara kajastamise kriteeriumile. Varasematel perioodidel sõltus parenduste kapitaliseerimine sellest, kas need tõstavad vara tootlustaset kõrgemale algsest tootlustasemest.
3. Põhivara amortisatsiooniarvestus – vastavalt RTJ 5 nõuetele on aruandeaastal lõpetatud põhivaralt amortisatsiooni arvestamine, kui vara lõppväärtus (s.t summa mida ettevõtte saaks vara võõrandamisel täna miinus müügikulutused, juhul kui vara oleks sama vana ja samas seisukorras nagu ta on eeldatavasti tema kasuliku eluea lõppedes) ületab bilansilist jääkmaksumust.
4. Põhivaraobjekti komponentidena arvestamine – vastavalt RTJ 5 nõuetele kajastatakse üksteisest eristatavatest ning erinevate kasulike eluigadega komponentidest koosnevaid materiaalse põhivara objektide komponente eraldi varaobjektidena ning määratakse neile vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.
5. Kasutusrendi lepingute sõlmimisega seotud kulutuste kajastamine – vastavalt RTJ 9 nõuetele on kasutusrendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad kulutused kajastatud rendileandja bilansis varana ning amortiseeritakse kulusse rendiperioodi jooksul proportsionaalselt renditulu kajastamisega. Varasematel perioodidel kajastati sellised kulud koheselt kuluna.

Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialed for identification only

Initialed/initials H.K.

Kuupäev/date 22.05.06

PricewaterhouseCoopers, Tallinn

01-06-2006

2005.a jooksul on lisaks jõustunud rida muudatusi Raamatupidamise seaduses. Vastavalt seaduse ja Raamatupidamise Toimkonna juhendite nõuetele on muudetud finantsaruannetes kajastatud informatsiooni esitusviisi ning on avaldatud täiendavat informatsiooni aruande lisades. Eelmise perioodi võrdlusandmete esitus on viidud vastavusse uue esitusviisiga.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjetel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina., arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. Materiaalne põhivara võetakse algsest arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub samaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuluseid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialed for the purpose of identification only

Initialialed/initials

H.K

Kuupäev/date

22.05.06

PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- rajatised - 20% aastas,
- masinad ja seadmed - 20% aastas,
- muu inventar ja IT seadmed - 20% aastas.

Piiramata kasutuseaga objekte (maa) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse antud objekti soetusmaksumuses perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasesse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Eraldised ja potentsiaalsed kohustused

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on avaldunud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta.

Garantiieraldis

Ettevõtte annab enda poolt müüdud toodetele garantii. Ettevõtte bilansis on moodustatud eraldis summas, mis on vajalik bilansipäevaks müüdud toodetega seotud garantiikohustuse rahuldamiseks. Eraldise hindamisel on lähtutud eelmiste aastate kogemusest.

Eraldised kahjuliku lepingu suhtes

Kahjulik leping on selline leping, mille täitmisega kaasnevad kulutused ületavad lepingust saadavat majanduslikku kasu. Kahjulike lepingute suhtes moodustatakse eraldis, mis on väiksem lepingu täitmisega kaasnevast kahjumist või lepingu katkestamisega kaasnevast leppetrahvist.

01-06-2006

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 23/77(alates 1.01.2005 maksumääraga 24/76, ning kuni 31.12.2004 maksumäär 26/74) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Tulude arvestus

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. ulu pikaajalistest lepingutest kajastatakse lähtuvalt projekti valmidusastmest bilansipäeval, eeldusel, et projekti lõpptulemust (s.o projektiga seotud tulusid ja kulusid) on võimalik usaldusväärselt prognoosida ning projektist saadava tasu laekumine on tõenäoline. Pikaajalistest lepingutest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu projektiga kaasnevad kulud. Tööde valmidusaste määratakse kasutades projektiga seotud tegelike kulude suhet võrreldes eelarveliste kogukuludega.

Kui projekti lõpptulemust ei ole võimalik usaldusväärselt prognoosida, kuid on tõenäoline, et ettevõtte suudab katta vähemalt projektiga seotud kulud, on tulu kajastatud ainult tegelike lepingu täitmisega seotud kulude ulatuses. Juhul kui ei ole tõenäoline, et ettevõtte suudab tagasi teenida vähemalt projektiga seotud kulud, tulu ehituslepingutest ei kajastata. Kui on tõenäoline, et projektiga kaasnevad kogukulud ületavad lepingust saadava tulu, siis kajastatakse oodatav kahjum täies ulatuses kohe. Juhul, kui bilansipäeval ületab tellijale esitatud vahearvete summa projektile tehtud kulutused ja sellele vastava tuluosa, kajastatakse vahe bilansis lühiajalise kohustuse real "Muud viitvõlad". Juhul, kui tellijale esitatud vahearvete summa on väiksem kui projektile tehtud kulutused ja sellele vastav tuluosa, kajastatakse vahe bilansis real "Viitlaekumised".

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.

SISSE TULNUD

01-06-2006

Lisa 2 Maksud
kroonides

Maksuliik	31.12. 2005		31.12. 2004	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	2 580 176	0	0	752 888
Kinnipeetud üksikisiku tulumaks	0	149 938	0	113 836
Sotsiaalmaks	0	273 780	0	174 531
Erisoodustuse tulumaks	0	43 130	0	25 639
Töötuskindlustusmaks	0	10 462	0	7 163
Kogumispensioni maksed	0	9 654	0	7 151
Kokku	2 580 176	486 964	0	1 081 208

Lisa 3 Materiaalne põhivara
kroonides

	Rajatised	Masinad ja seadmed	Muu inventar ja sisseseade	KOKKU
Saldo seisuga 31.12.2003				
Soetusmaksumus	137 082	3 140 547	922 401	4 200 030
Akumuleeritud kulum	-125 675	-2 012 411	-482 313	-2 620 399
Jääkmaksumus	11 407	1 128 136	440 088	1 579 631
2004.a.toimunud muutused				
Soetamine(s.h. lõpetamata ehitus)	1 707 633	31 293	169 146	1 908 072
Müük ja mahakandmine	0	-581 895	0	-581 895
Amortisatsioonikulu	-11 407	-418 061	-125 056	-554 524
Müüdud põhivara kulum	0	465 215	0	465 215
Saldo seisuga 31.12.2004				
Soetusmaksumus	1 844 715	2 589 945	1 091 547	5 526 207
Akumuleeritud kulum	-137 082	-1 965 257	-607 369	-2 709 708
Jääkmaksumus	1 707 633	624 688	484 178	2 816 499

Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialed for the purpose of identification only

Initialid/Initials

H.K

Kuupäev/date

22.05.06

PricewaterhouseCoopers, Tallinn

2005.a.toimunud muutused

Soetamine(s.h. lõpetamata ehitus)	17 134 634	2 873 070	194 647	20 202 351
Müük ja mahakandmine	0	-575 432	0	-575 432
Amortisatsioonikulu	0	-684 064	-153 679	-837 743
Müüdud põhivara kulum	0	447 213	0	447 213

Saldo seisuga 31.12.2005

Soetusmaksumus	18 979 349	4 887 583	1 286 194	25 153 126
Akumuleeritud kulum	-137 082	-2 202 108	-761 048	-3 100 238
Jääkmaksumus	18 842 267	2 685 475	525 146	22 052 888

Lisa 4 Kapitali- ja kasutusrent
kroonides

Kapitalirent

Wihuri AS rendib kapitalirendi tingimustel järgmisi masinaid ja seadmeid:

	<u>kaubik IVECO TurboDaily</u>		<u>Ekskavaator CAT330CL</u>	
	31.12.2005	31.12.2004	31.12.2005	31.12.2004
Vara soetusmaksumus	412 500	412 500	2 571 900	0
Arvestatud kulum	82 500	82 500	385 785	0
Akumuleeritud kulum	371 250	288 750	385 785	0
Jääkväärtus	41 250	123 750	2 186 115	0
Kapitalirendi võlgnevus	45 382	118 578	2 620 714	0
sh.maksetähtajaga				
kuni 1 aasta	45 383	73 195	2 620 714	0
1-5 aastat	0	45 383	0	0
Keskmine intressimäär	7,8%	7,8%	3,9%	0
Aruandeperioodi maksed	73 195	67 754	358 285	0
Aruandeperioodi intressikulu	4 608	8 004	64 227	0
Liisinglepingu alusvaluuta	DEM	DEM	EUR	

Kasutusrent

Ettevõtte kui rentnik

Wihuri AS on võtnud kasutusrendile 12 sõiduauto ja ühe kaubiku. 2005.a. tasuti rendimakseid 422 083 krooni (2004.a. 276 463 krooni). Rendikulu järgneval aruandeperioodil on 543 217 krooni ja järgnevatel perioodidel aastatel 2007 kuni 2009 779 128 krooni.

Wihuri AS on tasunud 2005.a. kontori ja töökoja renti 487 692 krooni (2004.a. 462 422 krooni).

2006.a. märtsis valmib uus teeninduskeskus, seoses sellega prognoositav rendikulu järgneval aruandeperioodil on 162 564 krooni.

Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialed for the purpose of identification only

Intiaalid/initials A.R

Kuupäev/date 22.05.06

PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Ettevõtte kui rendileandja

Wihuri AS rendib välja järgmisi masinaid ja seadmeid:

	bilansiline väärtus	rendilepingu pikkus	renditulu 2005	renditulu 2004
2 kasutatud generaatorit GEP30	105 700	määramatu	59 380	57 517
Hüdr.ekskavaator CAT315CL	1 084 107	6 kuud	280 000	0
Hüdr.ekskavaator CAT330CL	2 186 115	10 kuud	630 000	0
Kokku	3 375 922		969 380	57 517

Lisa 5 Müügitulu
kroonides

a) Wihuri AS'i müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

	2005	2004
Eesti	117 564 791	69 243 710
Venemaa	0	10 834
USA	1 172 947	12 861 505
Tsehhi Vabariik	0	1 580 307
Austraalia	14 001 107	0
Läti	7 821 842	41 770
Leedu	22 841 455	4 008 802
Välisriikide laevad	2 471 318	923 196
Skandinaaviamaad	1 131 037	71 240
Kokku	167 004 497	88 741 364

b) ning tegevusalade lõikes järgnevalt

	2005	2004
Masinate müük	106 620 729	62 937 691
Varuosade müük	54 819 652	21 740 723
Masinate rent	969 381	579 176
Teenused	4 594 735	3 483 774
Kokku	167 004 497	88 741 364

Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialed for the purpose of identification only

Initials/initials

Kuupäev/date

22.05.06

PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Lisa 6 Aktsiakapital
kroonides

Aktsiakapital üldsummas 800 000 krooni jaguneb 800-ks lihtaktsiaks nimiväärtusega 1 000 krooni.
Põhikirjas lubatud maksimaalne aktsiate arv on 3 200.

Lisa 7 Tehingud seotud osapooltega
kroonides

Wihuri AS aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. emattevõtte Soome vabariigis registreeritud Wihuri OY
- b. teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted
- c. tegev- ja kõrgem juhtkond

Juhatusel liikme töötasukulu 2005.a. oli 836 tuhat krooni (2004.a. 622 tuhat krooni)

Lühiajalised nõuded	31.12.2005	31.12.2004
WIHURI OY Witraktor	31 230	44 342
WIHURI OY Wipak	224 152	0
WITRAKTOR UAB	0	4 000
WITRAKTOR SIA	1 109 689	0
KOKKU	1 365 071	48 342
Lühiajalised kohustused		
Võlad grupi ettevõtetele		
WIHURI FINANCE OY	32 577 906	10 577 727
s.h. intress määraga 2,68 %	19 240	6 284
saadud lühiajaline laen	32 558 666	10 571 443
WIHURI OY HEAD OFFICE	12 483 604	798 770
s.h. intress määraga 4,45 %	17 411	16 440
saadud lühiajaline laen	12 466 193	782 330
Kokku lühiajalised kohustused	45 024 859	11 353 773
intressid	36 651	22 724
Grupi hankijatele tasumata arved		
WIHURI OY Autola	813 550	136 484
WIHURI OY Witraktor	822 608	960 043
VILAKONE OY	10 897	64 080
WITRAKTOR UAB	980 883	181 103
WITRAKTOR SIA	0	669 694
KOKKU	2 627 938	2 011 404

Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialed for the purpose of identification only

Intialed/initials A.K

Kuupäev/date 22.05.06

PricewaterhouseCoopers, Tallinn

01-06-2006

Majandusaasta kaupade ja teenuste ostud

WIHURI OY Autola	5 087 826	3 578 409
WIHURI OY Witraktor	2 639 011	3 356 900
VILAKONE OY	3 095 745	1 072 371
WITRAKTOR SIA	3 288 179	0
WITRAKTOR UAB	1 812 778	0
	15 923 539	8 007 680

Majandusaasta kaupade ja teenuste müük

WIHURI OY Witraktor	1 100 368	71 240
WIHURI OY Autola	966 490	0
WITRAKTOR UAB	71 242	1 505 802
WITRAKTOR SIA	4 962 362	47 819
	7 100 463	1 624 861

Seotud osapoolte vastu olevate nõuete osas ei ole 2005.a. nii nagu ka 2004.a. moodustatud allahindluseid.

Lisa 8 Varud

kroonides

	31.12.2005	31.12.2004
Varuosad	8 194 903	7 174 944
Varuosade allahindlus	-295 193	-180 000
Masinad	9 613 401	1 489 965
Ettemaks hankijatele	54 984 899	104 018
	72 498 010	8 588 927

2005.a. hinnati varusid alla kokku 507 163 krooni ulatuses (2004.a. 464 300 krooni).

Seoses kulumisega ja turuväärtuse langusega hinnati alla kasutatud CityCat summas 15 970 krooni ning rendiekskavaator CAT315CL summas 196 000 krooni.

Lisa 9 Muud viitvõlad

kroonides

	31.12.2005	31.12.2004
Preemiaeraldis	1 164 891	652 473
Arvestuslik käibemaks	1 471 464	89 429
Müüdud masinate garantiieraldis	1 328 783	551 034
Muud viitvõlad	1 276 690	768 165
	5 241 828	2 061 101

Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialed for the purpose of identification only

Initials/initials

H.R.

Kuupäev/date

22.05.06

PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Lisa 10 Muud lühiajalised nõuded
kroonides

	31.12.2005	31.12.2004
Nõuded hankijatele tagastatud kaupade eest	0	530 702
Pretensiooninõuded	213 354	494 755
Muud lühiajalised nõuded	61 067	1 224
	274 421	1 026 681

Lisa 11 Kauba-, teenuste-, turustus- ja üldkulud
kroonides

	2005	2004
Realiseeritud kaupade ja teenuste kulu :		
Ostetud kaupade kulu (Grupi ettevõtted)	15 923 539	8 007 680
Ostetud kaupade kulu (Caterpillar S.A.R.L.)	93 761 063	41 559 114
Ostetud kaupade kulu (EU- riigid v.a. eelnimetatud)	2 996 232	4 117 118
Ostetud kaupade ja teenuste kulu (Eesti jm.)	4 584 691	12 711 245
Kauba soetamise transpordi jm.kulud	24 970 708	4 619 855
Alltöövõtt	781 675	600 660
Tööjõukulud	3 548 206	1 662 074
Realiseeritud kaupade ja teenuste kulu kokku	146 566 114	73 277 746
Turustuskulud:		
Hooldeautode kulud	705 873	492 162
Tööjõukulud	2 576 868	3 225 468
Reklaamikulud	985 426	423 775
Transpordikulud	571 072	708 110
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	0	78 777
Muud turustuskulud	121 445	226 806

Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialed for the purpose of identification only

Initialed/Initials H.R.

Kuupäev/date 22.05.06

PricewaterhouseCoopers, Tallinn

SISSE TULNUD

01-06-2006

Turustuskulud kokku	4 960 684	5 155 098
Üldhalduskulud:		
Tööjõukulud	1 085 542	889 974
Juhtimiskulu	1 388 614	1 048 322
Amortisatsioon	837 743	554 524
Autokulud	1 827 267	1 390 463
Lähetuskulud	907 056	533 010
Muud üldhalduskulud	3 585 897	2 684 537
Üldhalduskulud kokku	9 632 119	7 100 830

Lisa 12 Käibekapital

Seisuga 31.12.2005 ületavad ettevõtte lühiajalised kohustused lühiajalisi varasid 13 119 tuhande krooni võrra. Võimalike finantsraskuste ilmnemisel on emaettevõtte Wihuri OY valmis (mida ta on ka kinnitanud kinnituskirjaga) täiendavalt investeerima Wihuri AS'sse

Lisa 13 Bilansivälised kohustused

Ettevõtte on lepinguline tagasiostukohustus liisingfirmadele müüdud masinate osas liisingu perioodi lõppedes või kliendi maksejõuetuse korral summas 8 874 tuhat krooni (2004.a. 2149 tuhat krooni).

Lisa 14 Tingimuslikud kohustused

Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust kuni 6 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ning trahv.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata ettevõttele olulise täiendava maksusumma.

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks Initialed for the purpose of identification only	
Initsiaalid/initials	H.K.
Kuupäev/date	22.05.06
PricewaterhouseCoopers, Tallinn	

01-06-2006

AS PricewaterhouseCoopers

Pärnu mnt. 15

10141 Tallinn

www.pwc.ee

Telefon 6 141 800

Faks 6 141 900

AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

AS Wihuri aktsionäridele

Oleme auditeerinud AS Wihuri (ettevõtte) 31. detsembril 2005 lõppenud aasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis on esitatud lehekülgedel 6-22 ja mille eest vastutab ettevõtte juhatuse. Meie kohustus on avaldada auditi tulemustele tuginedes arvamust nimetatud raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega. Nimetatud standardid nõuavad, et audit planeeritakse ja sooritatakse viisil, mis võimaldaks põhjendatud kindlustundega otsustada, kas raamatupidamise aastaaruanne on koostatud olulises osas korrektselt. Auditi käigus kontrollitakse väljavõtteliselt tõendusmaterjale, millel põhineb raamatupidamise aastaaruandes esitatud informatsioon. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Usume, et audit annab meile põhjendatud aluse arvamuse avaldamiseks.

Meie arvates kajastab ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31. detsember 2005 ja 2005. aasta tegevuse tulemust ning rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.



Urmas Kaarlep
AS PricewaterhouseCoopers



Laile Kaasik
Vannutatud audiitor

22. mai 2006

01-06-2006

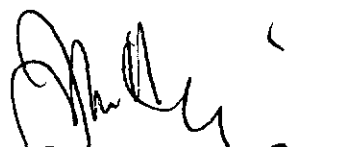
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Wihuri AS sai 2005. majandusaastal kasumit 5 229 781 krooni. Wihuri AS-i juhatus teeb aktsionäride üldkoosolekule ettepaneku lisada kasum eelmiste perioodide jaotamata kasumi hulka.

Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2005. a majandusaasta aruandele

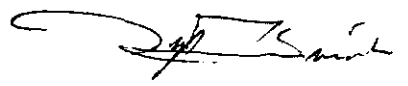
Wihuri AS 2005 majandusaasta aruanne, mis on kinnitatud aktsionäride üldkoosoleku poolt
...20. märtsi... 2006 otsusega, allkirjastamine 20. märtsi... 2006.a.


Juhatuse liige
Erkki Kaisla


Nõukogu esimees
Juha Matti Hellgren


Juhatuse liige
Pertti Niilo Juhani Rekonen


Nõukogu liige
Ilkka Suominen


Nõukogu liige
Kyösti Lähteenmäki