

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: Aktsiaselts Wihuri

registrikood: 10503541

tänava nimi, Väljaotsa 1

maja number:

linn: Saue linn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 76505

telefon: +372 6799260

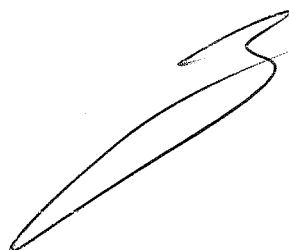
faks: +372 6799261

e-posti aadress: info.eesti@wihuri.com

veebilehe aadress: www.wihuri.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	12
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 5 Varud	13
Lisa 6 Materiaalne põhivara	14
Lisa 7 Immateriaalne põhivara	16
Lisa 8 Kapitalirent	16
Lisa 9 Kasutusrent	17
Lisa 10 Laenukohustused	18
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	19
Lisa 12 Eraldised	19
Lisa 13 Tingimuslikud kohustused ja varad	20
Lisa 14 Aktsiakapital	20
Lisa 15 Müügitulu	21
Lisa 16 Muud äritulud	21
Lisa 17 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	22
Lisa 18 Turustuskulud	22
Lisa 19 Üldhalduskulud	22
Lisa 20 Tööjõukulud	23
Lisa 21 Finantstulud ja -kulud	23
Lisa 22 Seotud osapooled	23



Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Wihuri AS on ettevõtte, mis tarnib Eestisse kvaliteetseid masinaid ja seadmeid ning tagab ühtlasi nende hoolduse ja remondi.

Tootevalikusse kuuluvad Caterpillar ehitus- ja kaevandusmasinad ning jõuseadmed, Wille kinnisvarahooldusmasinad ning Hunter autotöökojaseadmed.

2011. aastal kasvas müük 113% võrreldes 2010. aastaga, mis oli otseses seoses Eesti masinaturul nõudluse kasvuga juba 2010 lõpus ning kogu 2011 jooksul.

Eelnevate aastate turukogumuste baasil asetamise rõhu uute masinate müügile ning rendi- ja hooldusteenuste kvaliteedistandardile vastava teenuste osutamisele.

2011. aasta lõpuks on laovarud vähenenud 42% võrreldes 2010. aastaga. Laovarud aastalõpu seisuga on minimaalsel tasemel tagamaks müügi ja hooldusteenust.

2010. jooksul tegelesime ISO9001 standarditele vastava kvaliteedi juhtimissüsteemi juurutamisega ning detsembris 2010. aastal läbis nii Wihuri AS kui ka Lätis ja Leedus asetsevad kontserniettevõtted edukalt firma Lloyd's Register Quality Assurance Ltd. poolt läbiviidud sertifitseerimisauditi. 2011. aastal läbiti edukalt Lloyd's Register Quality Assurance Ltd Wihuri ASis järelauditi.

ISO 9001:2008 kvaliteedi juhtimissüsteemi sertifikaadi käsitlusala hõlmab masinate, seadmete, tarvikute ja tööriistade müüki, renti ja hooldust.

Turuga seotud riskid ja turuolukord

2011. aastal toimus turu stabiliseerumine kuid kiiret nõudluse kasvu uutele masinatele ei ole oodata veel järgmised paar aastat. Nii nagu 2011. aastal on ka 2012 aastal määrava tähtsusega Euroopa Liidu fondidest rahastatavad objektid.

2011. aastal toimunud turu stabiliseerumine ei lubanud kiiret nõudluse kasvu järgnevatel aastatel. Siiski kujunes 2011 käive prognoosist kõrgemaks.

Endiselt tuleb arvestada riskifaktorina riigihangete tulemuste vaidlustamise võimalusi, millest tulenevalt võivad uute tööde algused nihkuda. Samas on lihtsustunud uute masinate soetamiseks finantseeringu leidmine pankadest ja liisingettevõtetest. Paljud kliendid, kes viimase paari aasta jooksul kasutasid masinate rentimise võimalust Wihurist, tegid seda ka 2011. aastal.

Nõudlus uute masinate järele on suurenemas kogu maailmas, samas on tootmine viimastel aastatel toimunud languse tõttu oluliselt vähenenud, oma mõju avaldab kindlasti ka nn Eurokriis. Juba 2011 aastaks ennustasime taas maaletoodavate toodete kättesaadavuse ning tarneaegade pikenemist. Paraku sama tendents jätkub ka 2012 aastal.

Tulud, kulud ja kasum

2011. aastal moodustas Wihuri AS müügitulu 9,5 miljonit eurot, mis ületas 2010. aasta müügitulu üle kahe korra. Suurima kasvu tegi läbi masinate müügi tulu kasvades 2,38 korda võrreldes 2010 aastaga. Lisaks müüs ettevõtte 2011 aasta jooksul põhivaradena kajastatud masinaid ja seadmeid 0,3 miljoni euro eest (2010: 0,9 miljonit), saades kasumit kokku 0,2 miljonit krooni (2010: 0,2 miljonit).

Wihuri AS müügitulust moodustas 76% müük Eestisse (2010: 55%). Kauba ja teenuste müük välisriikidele kasvas 15% (2010: vähenes 2%).

Wihuri AS kahjumiks kujunes 0,3 miljonit eurot (2010: 0,8 miljonit). Kahjumi vähenemine võrreldes eelmise aastaga tulenes eelkõige müügitulude kasvust ja ettevõtte sisese efektiivsuse kasvust. Ettevõtte 2011. Aasta põhivarade kulum moodustas 0,5 miljonit eurot (2010: 0,8 miljonit eurot).

Üldhalduskulud olid 0,7 miljonit eurot (2010: 0,7 miljonit) ja turustuskulud 0,7 miljonit krooni (2010: 0,5 miljonit), suurenedes kokku 11% (2010: vähenemine 9%).

Suhtarvud

2011. aasta majandustulemuste suhtarvud on esitatud tabelis allpool. Wihuri AS tegevusmudeli eripäraks on aastast aastasse korduvate tehingute puudumine. Wihuri AS tegeleb investeerimisturule tarnitavate toodetega. Toodete suurusest ja arvust ning tehingute omapärasest aga samuti sõltuvalt projektist võib ühe projekti mõju olla aasta suhtarvudele ülioluline.

Peamised finantssuhtarvud

	2011	2010
Müügitulu (t.eur)	9 498	4 453
Brutokasum (t.eur)	1 061	375
Tulu kasv	113,3%	-43,3%
Brutokasumi määr %	11,2%	8,4%
Puhaskasum (t.eur)	-296	-785
Kasumi kasv	62,0%	-70,9%
Puhasrentaablus	-0,03%	-17,6%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0,96	1,13

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) = $(\text{müügitulu } 2011 - \text{müügitulu } 2010) / \text{müügitulu } 2010 * 100$
- Brutokasumimäär (%) = $\text{brutokasum} / \text{müügitulu} * 100$
- Kasumi kasv (%) = $(\text{puhaskasum } 2011 - \text{puhaskasum } 2010) / \text{puhaskasum } 2010 * 100$
- Puhasrentaabilus (%) = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$

Olulised keskkonna- ja sotsiaalsed mõjud

Aruandeaastal jätkus koostöö Tallinna Tehnikaülikooli ja kutseõppeasutustega, mille ilmekaks näiteks on Wihuri AS aktiivne osalemine rasketehnika õppevaldkonna riikliku õppekava väljaarendamise töörühma töös. Ettevõtte eesmärgiks on suurendada noorte huvi ettevõtte tegevusala vastu, mis peaks tulevikus leevendama heade spetsialistide puudust tööjõuturul.

Valuutakursside ja intressimäärade muutumise risk

Tehingud tarnijate ja klientidega toimuvad suures osas eurodes, mistõttu on valuutakursi risk madal.

Personal

Wihuri AS keskmine töötajate arv majandusaastal oli 35 töötajat (2010: 34). 2011. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 939 719 eurot (2010: 802 750), kasvades aastaga 17% (2010: langus : 2,6%).

Ettevõtte juhatuse liikmetele majandusaastal juhatuse tasusid ei ole arvestatud.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Wihuri AS põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on ettevõtte edukas kohandumine muutunud turuolukorraga, rõhuasetusega uute masinate müügile ning rendi- ja hooldusteenuste kvaliteedistandardile vastava teenuste osutamine.

Jan Berkovitch

tegevjuht

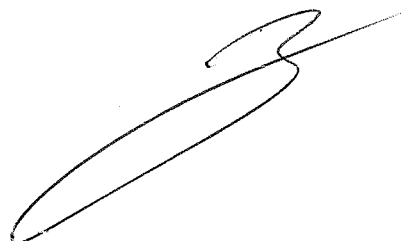
19. märtsil 2012



Pertti Niilo Juhani Rekonen

juhatuse liige

19. märtsil 2012



Raamatupidamise aastaaruanne

Balanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	14 474	9 993	
Nõuded ja ettemaksed	2 050 762	842 600	2
Varud	1 423 086	2 470 066	5
Kokku käibevara	3 488 322	3 322 659	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	3 028 174	2 329 629	6
Immateriaalne põhivara	3 213	8 352	7
Kokku põhivara	3 031 387	2 337 981	
Kokku varad	6 519 709	5 660 640	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	1 426 847	1 573 409	10
Võlad ja ettemaksed	1 967 219	1 216 380	11
Eraldised	223 653	142 315	12
Kokku lühiajalised kohustused	3 617 719	2 932 104	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	1 391 594	922 228	10
Kokku pikaajalised kohustused	1 391 594	922 228	
Kokku kohustused	5 009 313	3 854 332	
Omakapital			
Aktsiakapital nimiväärtuses	51 248	51 257	14
Ülekurs	6 787 992	6 787 992	
Kohustuslik reservkapital	5 113	5 113	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-5 038 045	-4 252 576	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-295 912	-785 478	
Kokku omakapital	1 510 396	1 806 308	
Kokku kohustused ja omakapital	6 519 709	5 660 640	

Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev... 19.03.2012...

Signature/allkiri... [signature]...

KPMG, Tallinn

[signature]

[signature]

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Müügitulu	9 497 790	4 452 589	15
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-8 436 913	-4 077 270	17
Brutokasum (-kahjum)	1 060 877	375 319	
Turustuskulud	-660 587	-509 385	18
Üldhalduskulud	-732 778	-721 853	19
Muud äritulud	171 671	213 794	16
Muud ärikulud	-2 306	0	
Ärikasum (kahjum)	-163 123	-642 125	
Finantstulud ja -kulud	-132 789	-143 352	21
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-295 912	-785 477	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-295 912	-785 477	

Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev... 19.03.2012

Signature/allkiri... *[Signature]*

KPMG, Tallinn

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-163 123	-642 125	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	498 884	667 253	
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-150 514	-203 009	16
Muud korrigeerimised	160 851	-144 116	
Kokku korrigeerimised	509 221	320 128	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1 208 162	186 202	3
Varude muutus	927 449	665 579	5
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	1 044 042	309 794	10;11
Laekunud intressid	344	19 148	21
Kokku rahavood äritegevusest	1 109 771	858 726	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-87 939	-23 635	6
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	269 665	879 100	6
Kokku rahavood investeerimistegevusest	181 726	855 465	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	4 092 000	1 339 662	10
Saadud laenude tagasimaksed	-5 105 579	-1 702 826	10
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-222 782	-555 837	8
Makstud intressid	-29 590	-46 105	8
Muud laekumised finantseerimistegevusest	0	257 060	
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-21 063	-1 005 897	8
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-1 287 014	-1 713 943	
Kokku rahavood	4 483	248	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	9 993	9 746	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	4 483	248	
Valuutakursside muutuste mõju	-2	-1	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	14 474	9 993	

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev... 19.03.2012

Signature/allkiri... [signature]

KPMG, Tallinn

[signature]

[signature]

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

	Aktiikapital nimiväärtuses	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	Kokku
31.12.2009	51 257	6 787 992	5 113	-4 252 576	2 591 786
Aruandeaasta kasum (kahjum)				-785 478	-785 478
31.12.2010	51 257	6 787 992	5 113	-5 038 054	1 806 308
Aruandeaasta kasum (kahjum)				-295 912	-295 912
Muud muutused omakapitalis	-9			9	0
31.12.2011	51 248	6 787 992	5 113	-5 333 957	1 510 396

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev...19.03.2012...

Signature/allkiri...*[Signature]*...

KPMG, Tallinn

[Signature]

[Signature]

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev...19.03.2012.....

Signature/allkiri...JOS.....

KPMG, Tallinn

Üldine informatsioon

Wihuri AS 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Wihuri AS kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 2 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Arvestus- ja esitusvaluuta

Seoses Eestis kehtiva ametliku vääringu muutumisega on alates 01.01.2011 ettevõtte arvestus- ja esitusvaluutaks Eesti krooni asemel euro. Eesti kroonides esitatud varasemate perioodide finantsandmed on ümberarvutatud eurodesse lähtudes Euroopa Liidu Nõukogu määruses kinnitatud valuutakursist 15,6466. Tulenevalt asjaolust, et Eesti krooni ja euro vahetuskurss on olnud varasemalt samal tasemel fikseeritud, ei avaldanud arvestus- ja esitusvaluuta muutmine mõju ettevõtte finantsseisundile, aruandeperioodi tulemusele ega rahavoogudele.

Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud või saadud tasu õiglase väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringus- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2011 on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud üldhalduskuludes. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Varud

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keskmise hinna meetodit. Masinate puhul kasutatakse individuaalhinna meetodit.

Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 639 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrares neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Kui põhivara objekti valmistamine vältab pikema perioodi ja seda finantseeritakse laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud kasulikud eluead, millest tabel on toodud allpool.

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkust eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

Vara väärtuse vähenemine

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara õiglasest väärtusest (miinus müügikulutused) või diskonteeritud rahavoogude põhjal leitavast kasutusväärtusest. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse kaetav väärtus väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Immateriaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse bilansis lähtudes samadest põhimõtetest, mida rakendatakse materiaalsetele põhivaradele. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Teatud juhtudel võib vara omandada nii materiaalse kui ka immateriaalse põhivara tunnuseid. Sellisel juhul klassifitseeritakse vara vastavalt sellele, kumma tunnustele vastab see rohkem.

Firmaväärtust ei amortiseerita. Firmaväärtus kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Firmaväärtus hinnatakse alla tema kaetavale väärtusele, kui see on väiksem bilansilisest jääkmaksumusest.

Igal bilansipäeval viiakse läbi vara kaetava väärtuse test sarnaselt materiaalse põhivaraga. Kui selgub, et firmaväärtuse kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse investeering alla tema kaetavale väärtusele.

Muu immateriaalse vara väärtuse languse kahtluse korral viiakse läbi vara väärtuse test samadel alustel kui materiaalse põhivara puhul.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 639 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	20 aastat
Masinaid ja seadmed	5 aastat
Muu inventar	3-5 aastat
Immateriaalne põhivara	5 aastat

Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev... 10.03.2012

Signature/allkiri... [Signature]

KPMG, Tallinn

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rendileandja

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas. Saadavad rendimaksud jagatakse kapitalirendinõude põhiosa makseteks ja finantstuluks. Finantstulu kajastatakse rendiperioodi jooksul. Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustused

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid ning lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest makstud või saadud tasu õiglase väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustuste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldise suuruse ja realiseerumisaaja määramisel tuginetakse juhtkonna hinnangutele.

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõttel on enne bilansipäeva tekkinud tegevusest tingitud kohustus, eraldise realiseerumine ressursside väljamineku näol on tõenäoline (üle 50%) ning eraldise suurus on usaldusväärselt määratav.

Eraldise realiseerumisega kaasnevaid kulutusi hinnatakse bilansipäeva seisuga ning eraldise suurust hinnatakse uuesti igal bilansipäeval.

Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt rohkem kui ühe aasta pärast, kajastatakse seda diskonteeritud nüüdisväärtuses.

Diskonteerimisel võetakse aluseks samaste kohustuste suhtes turul valitsev intressimäär.

Ettevõtte annab enda poolt müüdüd toodetele garantii. Ettevõtte bilansis on moodustatud eraldis summas, mis on vajalik bilansipäevaks müüdüd toodetega seotud garantiikohustuse rahuldamiseks. Eraldise hindamisel on lähtutud eelmiste aastate kogemusest, s.o. 2,0% masina soetushinnast 13 kuuks. 2011. aastal muudatusi eraldiste arvestamisel ei tehtud.

Tingimuslikeks kohustusteks klassifitseeritakse need kohustused, mille realiseerumise tõenäosus jääb alla 50% või mille suurust ei saa usaldusväärselt hinnata. Tingimuslike kohustuste üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Bilansipäeva seisuga väljamaksmata dividendidelt arvestatud tulumaksukohustust ja -kulu korrigeeritakse vastavalt uuel aruandeperioodil kehtivale tulumaksu määrale.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamalupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2011 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Majanduskeskkonna ebakindlus

2007. aastal alanud ning tänaseni jätkuv ülemaailmne rahanduskriis on muuhulgas põhjustanud madalama likviidsuse taseme majanduses ning oluliselt raskendanud rahastamisvõimalusi kapitaliturgudel. Lisaks on Eestis alanud langus reaalmajanduses koos sellest tulenevate tagajärgedega, mis on mõjutanud ning võib jätkuvalt mõjutada negatiivselt ettevõtte tegevuse tulemuslikkust. Käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel on arvestatud juhtkonna hinnangut Eesti ja maailma majanduskeskkonna mõju kohta ettevõtte majandustulemustele ja finantsseisundile.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	548 600	697 831	3
Ostjatelt laekumata arved	955 191	1 193 691	
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-406 591	-495 860	3
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	43 985	0	4
Muud nõuded	0	141 725	
Ettemaksed	1 458 177	3 044	
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 050 762	842 600	

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Ostjatelt laekumata arved	955 191	1 193 691	2
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-406 591	-495 860	2
Kokku nõuded ostjate vastu	548 600	697 831	
	2011	2010	Lisa nr
Ebatõenäoliselt laekuvad arved			
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi alguses	-495 860	-583 909	2
Laekunud ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	19 832	166 344	
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	-33 448	-118 055	
Lootusetuks tunnistatud nõuded	102 885	39 760	
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi lõpuks	-406 591	-495 860	2

Täiendav teave emaeetvõtte ja teiste konsolideerimisgrupi ettevõtete nõuete kohta on avaldatud lisas 22.

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev... 19.03.2012

Signature/allkiri...

KPMG, Tallinn

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2011		31.12.2010
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	43 985		50 374
Üksikisiku tulumaks		10 804	7 743
Erisoodustuse tulumaks		2 155	816
Sotsiaalmaks		20 529	14 477
Kohustuslik kogumispension		701	349
Töötuskindlustusmaksed		2 464	1 768
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	43 985	36 653	75 527

Vaata ka lisa 2 Nõuded ja ettemaksed ning lisa 11 Võlad ja ettemaksed.

Lisa 5 Varud (eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Müügiks ostetud kaubad	1 403 365	2 148 280
Ettemaksed varude eest	20	18
Kaup teel	19 701	321 768
Kokku varud	1 423 086	2 470 066

Müügiks ostetud kaubad jagunevad seisuga 31.12.2011 järgmiselt: varuosad 402 629 eurot ja masinad 1 000 736 eurot. Jagunemine seisuga 31.12.2010 oli vastavalt 477 939 eurot ja 1 670 341 eurot.

Aruandeaastal on masinaid ja lisaseadmeid põhivaradest ümberklassifitseeritud varudesse summas 119 531 eurot. Antud summa on rahavoogude aruandes elimineeritud varude muutuste realt ja vähendatud põhivarade müügi realt.

Seisuga 31.12.11 vastutavale hoiule antud masinaid ei ole (2010: vastutavale hoiule antud masinaid ei olnud).

Aruandeaastal on summas 59 280 eurot alla hinnatud varuosi (2010: 87 441 eurot), millede osas ei ole toimunud laoliikumisi järgnevalt loetletud ajaperioodide vältel:

25 kuud: varuosad -30% summas 10 108 eurot (2010: 50 984 eurot)

36 kuud: varuosad -70% summas 30 843 eurot (2010: 29 023 eurot)

48 kuud: varuosad -100% summas 18 329 eurot (2010: 7 434 eurot)

Aastalõpu varude inventuuri käigus kajastati lao puudujääkide ning varude osalise kasutuskõlbmatuse tõttu kuludes 1039 euro väärtuses varusid (2010: 548 eurot).

Aruandeperioodil on alla hinnatud klientidelt tagasiostetud kasutatud masinaid neto realiseerimisväärtusoni.

Aruandeperioodil on moodustatud allahindluse reserve kasutatud ja uutele masinatele summas 10 473 eurot (2010: 77 993 eurot), kuid on tühistatud reserve aruandeperioodil müüdud masinate osas 201 376 eurot (2010: 188 810 eurot).

Allahindluste reservi saldo aasta lõpus oli 10 473 eurot (2010: 201 376 eurot).

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev... 19.03.2012

Signature/allkiri...

KPMG, Tallinn

Lisa 6 Materiaalne põhivara (eurodes)

	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
31.12.2009					
Soetusmaksumus	511 571	1 079 194	3 796 982	79 794	5 467 541
Akumuleeritud kulum		-211 179	-1 432 173	-58 940	-1 702 292
Jääkmaksumus	511 571	868 015	2 364 809	20 854	3 765 249
Ostud ja parendused			205 189		205 189
Amortisatsioonikulu		-63 163	-763 903	-12 951	-840 017
Varasemate allahindluste tühistamised			178 031		178 031
Müügid			-685 833		-685 833
Ümberklassifitseerimised			-292 990		-292 990
Ümberklassifitseerimine varudega			-292 990		-292 990
31.12.2010					
Soetusmaksumus	511 571	1 079 194	2 071 200	76 151	3 738 116
Akumuleeritud kulum		-274 342	-1 065 897	-68 248	-1 408 487
Jääkmaksumus	511 571	804 852	1 005 303	7 903	2 329 629
Ostud ja parendused			1 188 048	3 863	1 191 911
Amortisatsioonikulu		-61 303	-483 277	-6 393	-550 973
Allahindlused väärtuse languse tõttu			57 363		57 363
Müügid			-119 287		-119 287
Ümberklassifitseerimised			119 531		119 531
Ümberklassifitseerimine varudega			119 531		119 531
31.12.2011					
Soetusmaksumus	511 571	1 079 194	2 892 331	66 126	4 549 222
Akumuleeritud kulum		-335 645	-1 124 650	-60 753	-1 521 048
Jääkmaksumus	511 571	743 549	1 767 681	5 373	3 028 174

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

	2011	2010
Masinad ja seadmed	269 665	879 100
Muud masinad ja seadmed	269 665	879 100
Kokku	269 665	879 100

Täielikult amortiseerunud, kuid veel kasutuses olevate põhivarade soetusmaksumus seisuga 31.12. 2011 oli 149 203 eurot (2010: 104 684 eurot). Aruandeaastal kanti maha põhivara soetusmaksumuses 45 812 eurot (2010: 15 539 eurot) ja mahakandmisest saadi kahju 136

eurot (2010: 6 940 eurot).

2011 aastal suurendati põhivara maksumust varudest ümberklassifitseeritud masinate ja seadmete jääkmaksumuse 119 531 euro võrra (vt lisa 5). 2010 aastal vähendati põhivara maksumust varudesse ümberklassifitseeritud masina jääkmaksumuse 292 990 euro võrra (vt lisa 5).

Eelnevatel aastatel põhivarana arvele võetud (eelnevalt varudes kajastatud masinad ja seadmed) varade osas oli allahindluse reserv 2010. aasta lõpus summas 24 054 eurot. 2011 aastal on nende masinate ümberhindluse reserv vähenenud 7 894 euron. Tühistatud allahindluse summa kokku oli 16 159 eurot.

Põhivaragrupis masinad ja seadmed summades sisalduvad ka kapitalirendi korras soetatud masinad. Tühistatud allahindluse summa kokku oli 41 204 eurot (2010: 142 876 eurot).

Muudele põhivaradele allahindlusi ega varasemate allahindluste tühistamisi aruande aastal tehtud ei ole.

Kapitalirendi korras soetatud põhivara.

Ettevõtte on soetanud kapitalirendi korras varaobjekte järgmistes põhivara gruppides:

Materiaalse põhivara grupp	Masinad ja seadmed
Soetusmaksumus 31.12.2010	1 128 742 eurot
Jääkmaksumus 31.12.2010 enne allahindlust	631 672 eurot
Allahindlus	122 778 eurot
Jääkmaksumus 31.12.2010 peale allahindlust	508 895 eurot
Soetusmaksumus 31.12.2011	1 999 235 eurot
Jääkmaksumus 31.12.2011 enne allahindlust	1 445 392 eurot
Allahindlus	81 573 eurot
Jääkmaksumus 31.12.2011 peale allahindlust	1 363 819 eurot

Initialed for identification purposes only
 Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Date/kuupäev... 19.03.2012
 Signature/allkiri... [signature]
 KPMG, Tallinn

Kapitalirendiga seotud kohustused on esitatud lisa 8.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud põhivara (vt lisa 9).

Ettevõtte on andnud kasutusrendi tingimustel välja põhivara järgmistes põhivara gruppides:

1) Masinad ja seadmed - Muud masinad ja seadmed

Soetusmaksumuses 31.12.2010	7151 eurot
Jääkmaksumuses 31.12.2010	0 eurot
Soetusmaksumuses 31.12.2011	7151 eurot
Jääkmaksumuses 31.12.2011	0 eurot

2) Masinad ja seadmed - Kapitalirendi korras soetatud põhivara

3) Masinad ja seadmed - Varudest põhivarasse tõstetud masinad

Soetusmaksumuses 31.12.2010	660 439 eurot
Jääkmaksumuses 31.12.2010	412 999 eurot
Soetusmaksumuses 31.12.2011	585 327 eurot
Jääkmaksumuses 31.12.2011	304 669 eurot

Põhivara väärtus.

Ettevõtte juhatus on aruande koostamisel hinnanud väljarenditavate põhivarade kaetavat väärtust. Lisas 1 kirjeldatud majanduskeskkonna ebakindluse tõttu on juhtkonna hinnangud seotud olulise ebakindlusega, mistõttu võib majanduskeskkonna edasiste muutuste mõjul esineda täiendavaid allahindlusvajadusi. 31.12.2011 seisuga põhivara lisaallahindlusvajadusi ei tuvastatud.

Põhivarade soetuse ja müügiga seotud rahavoogude kajastamino.

Kokku soetati aruande aastal põhivara 1 191 911 eurot (2010: 205 189 eur).

Sealhulgas:

-kapitalirendi tingimustel soetatud põhivara tegelik soetusmaksumus oli 1 103 972 eurot (2010: 181 554 eur).

-reaalselt tasuti põhivara soetamisel 87 938 eurot (2010: 23 635 eur)

sh:

kontoritehnika ja inventar 3 863 eurot

veovahendid 23 456 eurot

kasutusrendi tingimustel rendile antavat põhivara 25 060 eurot

muud masinad ja seadmed 35 559 eurot

[signature]

Lisa 7 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

	Kontsessioonid, patendid, litsentsid, kaubamärgid	Kokku
31.12.2009		
Soetusmaksumus	26 340	26 340
Akumuleeritud kulum	-12 720	-12 720
Jääkmaksumus	13 620	13 620
Amortisatsioonikulu	-5 268	-5 268
31.12.2010		
Soetusmaksumus	26 340	26 340
Akumuleeritud kulum	-17 988	-17 988
Jääkmaksumus	8 352	8 352
Amortisatsioonikulu	-5 139	-5 139
31.12.2011		
Soetusmaksumus	26 340	26 340
Akumuleeritud kulum	-23 127	-23 127
Jääkmaksumus	3 213	3 213

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Date/kuupäev...19.03.2012...
Signature/allkiri...
KPMG, Tallinn

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2011	Jaotus järelejäanud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Masinaid ja seadmed	1 566 284	474 301	1 091 983		6,83	EUR	10
Kapitalirendikohustused kokku	1 566 284	474 301	1 091 983				
	31.12.2010	Jaotus järelejäanud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Masinaid ja seadmed	626 644	153 832	472 812		6,83	EUR	10
Kapitalirendikohustused kokku	626 644	153 832	472 812				

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	2011	2010
Masinad ja seadmed	1 445 392	631 672
Kokku	1 445 392	631 672

Aruandeperioodil osteti tagasi varasid summas 21 063 eurot (2010: 1 004 944 eurot).

Aruandeperioodil makstud põhiosamaksed 222 782 eurot (2010: 555 837 eurot).

Aruandeperioodil makstud intressid 29 590 eurot (2010: 46 105 eurot).

Rahavoogude aruanDES on aruande perioodil makstud intressid (29 590 eurot) kajastatud real makstud intressid.

Lisa 9 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2011	2010	Lisa nr
Kasutusrenditulu	715 034	678 060	15
Järgmiste perioodide kasutusrenditulu mittekatkestatavatest lepingutest			
	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
12 kuu jooksul	0	958 675	

Ettevõtte rendib kasutusrendi tingimustel välja põhivarana kajastatud masinaid ja seadmeid (vt lisa 6). Osa neist on ettevõtte soetanud kapitalirendi tingimustel ja osa on väljaostetud enne 2010. aastat. Selliseid müük-tagasirenditehinguid tehakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus pidevalt.

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2011	2010	Lisa nr
Kasutusrendikulu	108 098	131 063	
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest			
	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
12 kuu jooksul	135 161	148 409	
1-5 aasta jooksul	309 000	84 486	

Ettevõtte rendib kasutusrendi tingimustel mitmeid transpordivahendeid. Aruandeaastal kajastati kuludes kasutusrendimakseid summas 108 098 eurot (2010: 131 063 eurot).

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev.....19.03.2012.....

Signature/allkiri.....

KPMG, Tallinn

Lisa 10 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Laen emaettevõttelt	802 741	802 741			3,64	EUR	2012	
Lühiajalised laenud kokku	802 741	802 741						
Pikaajalised laenud								
Laen emaettevõttelt	449 416	149 805	299 611		4,062	EUR	2014	
Pikaajalised laenud kokku	449 416	149 805	299 611					
Kapitalirendikohustused kokku	1 566 284	474 301	1 091 983					9
Laenukohustused kokku	2 818 441	1 426 847	1 391 594					

	31.12.2010	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Laen emaettevõttelt	1 269 772	1 269 772			3,782	EUR	2011	
Lühiajalised laenud kokku	1 269 772	1 269 772						
Pikaajalised laenud								
Laen emaettevõttelt	599 221	149 805	449 416		3,127	EUR	2014	
Pikaajalised laenud kokku	599 221	149 805	449 416					
Kapitalirendikohustused kokku	626 644	153 832	472 812					9
Laenukohustused kokku	2 495 637	1 573 409	922 228					

Emaettevõttelt saadud lühiajalise laenu muutused kroonides 2011. aastal.

Laenu summa aasta alguses 1 269 772 eurot.

Juurde saadi aasta jooksul 4 092 000 eurot.

Laenu suurenemine igakuiste nõuete ja kohustuste tasaarveldamisel oli 396 742 eurot.

Laenu tagastati aasta jooksul 4 955 774 eurot.

Laenu summa aasta lõpuks oli 802 741 eurot.

Emaettevõttelt saadud pikajalise laenu muutused kroonides 2011. aastal.

Laenu summa aasta alguses 599 222 eurot.

Laenu tagastati aasta jooksul 149 805 eurot

Laenu summa aasta lõpuks oli 449 416 eurot.

Intressikulud emaettevõttelt saadud laenudelt kokku olid aruandeperioodil 88 549 eurot (2010: 105 763 eurot). Emaettevõtte poolt antud garantiide eest on kulu 14 992 eurot (2010: 9 679 eurot).

Rahavoogude aruandest on elimineeritud need kulud, sest need on tasaarveldatakse emaettevõtte vastu tekkinud nõuetega.

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev... 19.03.2012

Signature/allkiri... [Signature]

KPMG, Tallinn

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Võlad tarnijatele	421 122	932 998	
Võlad töövõtjatele	15 408	15 471	
Maksuvõlad	36 653	75 527	4
Muud võlad	89 750	100 820	
Intressivõlad	11 813	0	22
Muud viitvõlad	77 937	100 820	
Saadud ettemaksed	1 404 286	91 564	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 967 219	1 216 380	

Rahavoogude aruandes on äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutustest elimineeritud igakuised nõuete ja kohustuste tasavõrdused Wihuri grupi ettevõtete summas 396 742 eurot (2010: 340 418 eurot)

Lisa 12 Eraldised

(eurodes)

	31.12.2009	Moodustamine/korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2010
Garantiireerv	296 174	-40 494	-113 365	142 315
Kokku eraldised	296 174	-40 494	-113 365	142 315

	31.12.2010	Moodustamine/korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2011
Garantiireerv	142 315	91 097	-103 040	130 372
Muud reservid	0	93 281		93 281
Kokku eraldised	142 315	184 378	-103 040	223 653

Eraldisena kajastatakse müüdnud masinatele antud garantiisid, mis on enamasti kolm aastat pikad või kuni 6000 töötundi.

2011 garantiireserve moodustamine/korrigeerimine lahtris positiivne summa (2010 negatiivne) koosneb:

- uusi reserve moodustati 106 410 eurot (2010: 24 349 eurot),
- tehtud garantiitööde eest hüvitisi saadi 99 816 eurot (2010: 79 709 eurot),
- vanu reserve korrigeeriti suurenemisena 115 129 eurot (2010 vähenemisena: 144 551 eurot).

2012. aastal eeldatakse garantiireservi kasutamise jätkumist samas mahus kui eelnevatel aastatel.

Muude reservidena on kajastatud poolelioleva kohtuvaidluse kaotuse puhul kaasnevad võimalikud kulud 50% ulatuses.

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev...19.03.2012

Signature/allkiri...

KPMG, Tallinn

Lisa 13 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

Ettevõtte on lepinguline tagasiostukohustus liisingfirmadele müüdud masinate osas liisinguperioodi lõppedes või kliendi maksejõuetuse korral summas 850 537 eurot (2010: 589 855 eurot).

Toetudes eelmiste aastate kogemusele on tagasiostukohustuste realiseerumine ebatõenäoline, kuna tagasiostulepingute sõlmimisel on lähtutud konservatiivsuse printsiibist ja kokku lepitud tagasiostuhinnad on turuhinnast madalamad.

Lisa 14 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Aktsiakapital	51 248	51 257
Aktsiate arv (tk)	802	802
Aktsiate nimiväärtus	64	64

Wihuri AS aktsia nominaalväärtus on 63,90 eurot (2010: 1 000 krooni ehk 63,91 eurot).

Põhikirja kohaselt on Wihuri AS maksimumkapital 204 991 eurot ja miinimumkapital 51 248 eurot.

Aktsiakapital on vähenenud seoses aktsiakapitali konverteerimisega eurodesse 17. mail 2011 aastal.

2010 lõpus oli 802 aktsiat väärtusega 1000 Eesti krooni. Ainuaktsionäri otsusega valiti teisendamise kordajaks 10 sendi täiskordne, mille tulemusena sai aktsiakapitali suurus 51 247,80 eurot ja aktsia nimiväärtuseks 63,90 eurot.

Konverteerimisel vabanenud kapital 9,34 eurot kanti jaotamata kasumi reale.

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev... 19. 03. 2012

Signature/allkiri... 

KPMG, Tallinn



Lisa 15 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes			
Müük Euroopa Liidu riikidele			
Läti	656 640	543 806	
Leedu	522 162	59 712	
Prantsusmaa	0	63 000	
Saksamaa	300 000	0	
Eesti	7 171 413	2 441 838	
Soome	223 578	875 586	
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	0	55 647	
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	8 873 793	4 039 589	
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike			
Norra	4 997	413 000	
Ghana	39 000	0	
Singapur	190 000	0	
Egiptus	390 000	0	
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	623 997	413 000	
Kokku müügitulu	9 497 790	4 452 589	
Müügitulu tegevusalade lõikes			
Masinate müük (46611)	4 416 417	1 854 522	
Generaatorite, mootorite ja nendega seotud projektode müük (46692)	1 279 446	152 987	
Varuosade müük (46611)	2 167 440	1 546 433	
Masinate rent (45201)	715 034	678 060	9
Teenused (45201)	919 453	220 587	
Kokku müügitulu	9 497 790	4 452 589	

Lisa 16 Muud äritulud

(eurodes)

	2011	2010
Kasum materiaalse põhivara müügist	150 514	203 009
Kasum valuutakursi muutustest	0	28
Muud	21 157	10 757
Kokku muud äritulud	171 671	213 794

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev...19...03...2012...

Signature/allkiri...[Signature]...

KPMG, Tallinn



Lisa 17 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu (eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	7 632 620	3 099 756	
Alltöövõtutööd	13 874	3 896	
Transpordikulud	66 665	61 005	
Tööjõukulud	400 892	322 399	20
Amortisatsioonikulu	438 233	715 889	6;7
Kulu varade väärtuse langusest	-168 994	-178 031	
Garantii ja muud hooldusekulud	53 623	52 356	
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	8 436 913	4 077 270	

Aruandeaastal on müüdnud kaupade ja teenuste kulu tõusnud 2,1 korda võrreldes 2010. aastaga. Samas tempos kasvas ka müügitulu, tõus 2,1 korda.

Soeses käibe kasvuga masinamüügi osas on suurenenud ka tööjõukulud (24%).

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev...19.03.2012...

Signature/allkiri...TOS...

KPMG, Tallinn

Lisa 18 Turustuskulud (eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Transpordikulud	173 075	169 715	
Lähetuskulud	19 407	14 434	
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	13 616	-48 289	3
Tööjõukulud	342 449	298 520	20
Reklaamikulud	74 129	50 752	
Muud	37 911	24 253	
Kokku turustuskulud	660 587	509 385	

Vaalarnata müügitulude kasvule üle kahe korra 2011. aastal on turustuskulude kasv ülejäänud kululiikides vaid 15% . Tööjõukulude kasv 14,7%% võrreldes 2010. aastaga on seotud müügitöötajate palgatõusuga (2010: langus 13%).

Lisa 19 Üldhalduskulud (eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Transpordikulud	30 037	32 989	
Lähetuskulud	18 113	22 168	
Tööjõukulud	196 376	181 831	20
Amortisatsioonikulu	118 029	129 395	6;7
Muud	370 223	355 470	
Kokku üldhalduskulud	732 778	721 853	

Lisa 20 Tööjõukulud

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Palgakulu	705 789	597 852	
Sotsiaalmaksud	233 930	204 898	
Kokku tööjõukulud	939 719	802 750	17;18;19
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	35	34	

Tööjõu kulude tõus 17% kogusummas 137149 eurot.

Lisa 21 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Intressitulud	344	19 148	
Intressikulud	-133 131	-161 547	
Intressikulu laenudelt	-103 541	-115 442	10
Intressikulu kapitalirendilt	-29 590	-46 105	8
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	-2	-953	
Kokku finantstulud ja -kulud	-132 789	-143 352	

Saadud intressitulud 344 eurot (2010: 19 149 eurot) on rahavoogude aruandes näidatud rahavoogudena äritegevusest real laekunud intressid.

Intressikulud laenudelt sisaldavad:

-intressi kulu 88 549 eurot (2010: 105 763 eurot)

-kulu emaettevõtte poolt antud garantiidelt 14 992 eurot (2010: 9 679 eurot)

Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev... 19.03.2012

Signature/allkiri... [Signature]

KPMG, Tallinn

Lisa 22 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Wihuri OY Witraktor
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Soome
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	Wihuri OY
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Soome

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011		31.12.2010	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	21 829	1 361 026	20 650	2 128 300
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	199 918	169 577	52 848	196 883

	2011		2010	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	955 759	224 002	469 906	523 799
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	771 974	1 277 087	449 732	474 252

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2011	2010
Arvestatud tasu	31 107	51 801

Emaettevõtte on vastavalt sõlmitud koostöölepingule kohustatud andma Wihuri AS-le laenu arvete tasumiseks teatavatele lepingulistele hankijatele.

Seotud osapoolte vastu olevate nõuete osas ei ole 2011.a. nii nagu ka 2010.a. moodustatud allahindluseid.

Nõuded seotud osapoolte vastu on tekkinud aruande perioodi viimasel kuul teostatud kaubamüügist ja osutatud teenustest.

Kohustused seotud osapoolte vastu koosnevad lühi- ja pikaajalistest kohustustest järgmiselt:

-Lühiajalised kohustused kauba ja teenuste ostmisel emaettevõttelt 97 056 eurot (2010: 259 306 eurot) ning teistelt seotud osapooltelt 169 577 eurot (2010: 196 883 eurot).

-Lühi- ja pikaajalised kohustused seotud osapooltele laenu ja intresside osas kokku 1 263 970 eurot (vt lisa 10) (2010: 1 868 994 eurot).

	2011	2010
WIHURI FINANCE OY (grupiettevõtte)	805 223	1 269 775
s.h. intress määraga 3,64% (2010: 3,78%)	2 483	0
saadud lühiajaline laenu (alusvaluuta EUR)	802 740	1 269 775
WIHURI OY HEAD OFFICE (grupiettevõtte)	458 747	599 222
s.h. intress määraga 4,062% (2010: 3,128 %)	9 330	0
saadud laenu lühiajaline osa tähtajaga 30.06.2012(EKK)	149 805	149 805
saadud laenu pikaajaline osa tähtajaga 30.06.2014(EKK)	299 611	449 416
KOKKU	1 263 970	1 868 994
s.h. intressid	11 813	0

Laenud ja garantiid

Aruandeaastal tagastati emaettevõttele pikaajalist laenu summas 149 805 eurot. Laenu lõplik tagasimakse tähtaeg on 30.06.2014. Laenu intressimäär 2011. aasta lõpus oli 4,062% (2010:3,128%), 2011.a. tasuti emaettevõttele intresse summas 18 751 krooni (2010: 47 591 eurot).

	2011	2010
Tuludes kajastatud müügid seotud osapooltele	1 494 171	781 869

sealhulgas:

kaupade müük emaettevõttele	222 788	504 962
teenuste müük emaettevõttele	22 214	43 792
kaupade müük teistelt seotud osapooltele	1 119 792	165 802
teenuste müük teistelt seotud osapooltele	129 377	67 312

	2011	2010
Kuludes kajastatud ostud seotud osapooltelt	1 646 860	919 639

sealhulgas:

kaupade ost emaettevõttelt	829 103	201 278
teenuste ost emaettevõttelt	125 415	274 400
kaupade ost teistelt seotud osapooltelt	627 712	363 572
teenuste ost teistelt seotud osapooltelt	64 630	81 529
intressikulu emaettevõttelt saadud laenudelt	88 549	105 763

Ettevõtte juhatusele majandusaastal töötasu ei arvestatud.

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Date/kuupäev... 19.03.2012
Signature/allkiri...
KPMG, Tallinn

**KPMG Baltics OÜ**

Narva mnt 5
Tallinn 10117
Estonia

Telephone +372 6 268 700
Fax +372 6 268 777
Internet www.kpmg.ee

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Wihuri AS aktsionärile

Oleme auditeerinud Wihuri AS raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2011, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 5 kuni 24.

Juhtkonna kohustus raamatupidamise aastaaruande osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Wihuri AS finantsseisundit seisuga 31. detsember 2011 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Tallinn, 19. märts 2012

Eero Kaup
Vandeaudiitori number 459
KPMG Baltics OÜ
Audiitorettevõtja tegevusluba nr 17.
Narva mnt. 5, Tallinn 10117

Aruande elektroonilised kinnitused

Aktsiaselts Wihuri (registrikood: 10503541) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Aune Klimbek	Sisestaja	09.04.2012
Resolutsioon:	Esitan aruande	

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-5 038 045
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-295 912
Kokku	-5 333 957

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Põllumajandusmasinate, -seadmete ja lisaseadmete hulgimüük	46611	6583857	69.32%	Jah
Mootorsõidukite hooldus ja remont	45201	1634487	17.21%	Ei
Elektrimaterjalide, -tarvikute ja –seadmete hulgimüük, sh kaablid	46692	1279446	13.47%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6799260
Faks	+372 6799261
E-posti aadress	info.eesti@wihuri.com
E-posti aadress	info@wihuri.com
Veebilehe aadress	www.wihuri.ee