

# Majandusaasta aruanne

## **AUTEL – BÜROO OÜ**

Majandusaasta algus: 1. jaanuar 2008  
Majandusaasta lõpp: 31.detsember 2008

Äriregistri kood 10497740  
Aadress: Linnamäe Oru Vald, Läänemaa 91001  
Telefon: 4755227  
Faks: 4755077  
Elektronpost [info@autel.ee](mailto:info@autel.ee)  
Interneti kodulehekülg [www.autel.ee](http://www.autel.ee)

## Sisukord

TEGEVUSARUANNE .....	3
Tegevjuhtkonna deklaratsioon.....	4
Bilanss .....	5
Kasumiaruanne [SKEEM 1] .....	6
Rahavoogude aruanne [alustades puhaskasumist] .....	7
Omakapitali muutuste aruanne .....	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad .....	9
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted .....	9
Lisa 2 Raha ja pangakontod .....	14
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu.....	14
Lisa 4 Viitlaekumised ja ettemaksed .....	14
Lisa 5 Maksud .....	14
Lisa 6 Varud .....	14
Lisa 7 Pikaajalised finantsinvesteeringud.....	15
Lisa 8 Materiaalne põhivara .....	15
Lisa 9 Immateriaalne põhivara .....	16
Lisa 10 Kapitalirendiga soetatud varad .....	16
Lisa 11 Kasutusrent .....	17
Lisa 12 Völakohustused .....	17
Lisa 13 Viitvõlad ja ettemakstud tulevaste perioodide tulud .....	17
Lisa 14 Omakapital.....	17
Lisa 15 Müügitulu .....	18
Lisa 16 Muud äritulud ja muud ärikulud .....	18
Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused.....	18
Lisa 18 Laenude tagatised ja panditud varad.....	18
Lisa 19 Tehingud seotud osapooltega.....	19
Lisa 20 EMTAK koodid .....	19
JUHATUSE ALLKIRJAD 2008. A MAJANDUSAASTA ARUANDELE .....	20
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....	21

## TEGEVUSARUANNE

Firma põhitegevuseks on elektritööde teostamine Eestis ja elektrikaupade jaemüük Haapsalus. 2008.a realisatsiooni maht on võrreldes eelmise majandusaastaga langenud.

Langeva majanduskeskkonna tingimustes on sellel majandusaastal on enam rõhku pandud tööstusobjektide ja eramu tüüpi elektripaigaldiste väljaehitamisele. Jätkuvalt on arendatud koduautomaatika suunda. 2008.a on sõlmitud lepingud ridamajade, tööstushoonete ja kauplushoonete elektrisüsteemide paigaldamiseks, mis hõlmavad nii tugev- kui nõrkvoolu osa.

Suuremat rõhku paneme käidu- ja hooldusobjektide teenindamisele.

Arendame edasi koduautomaatika suunda, et kodused elektrisüsteemid oleksid paremini juhitavad ja jälgitavad mobiilside ja interneti abil.

Firma juhtimise täiustamiseks otsime edasi internetipõhiseid lahendusi. Kavas on välja õpetada rohkem firma töötajad kasutama majandusprogrammi „Directo“ , mis hõlbustab koostada tööpäevikuid, teha kauplusest tellimusi, jälgima toiminguid ehitusobjektidel.

AUTEL-BÜROO OÜ juhataja töötasu aruandeaastal kokku 57 326 krooni. Keskmine töötajate arv 2008.a oli 11 ning nende palkade kogusumma 1 140 487 krooni.

Haapsalu, 10.juuni 2009.a.

**Tegevjuhtkonna deklaratsioon**

Autel - Büroo OÜ juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesisid bilansi kuupäeva 31.12.2008 ja aastaaruande koostamispäeva 10.06.2009 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatus hinnangul on Autel - Büroo OÜ jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2008.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Tallinnas, 10. juuni 2009.a

---

Juhataja  
Valdur Puusepp

**Bilanss**

(kroonides)

	<b>Lisa nr</b>	<b>31.12.2008</b>	<b>31.12.2007</b>
<b>AKTIVA (VARAD)</b>			
<b>Käibevara</b>			
Raha	2	22 901	123 689
Nõuded ostjate vastu	3	617 168	559 121
Muud nõuded		19 982	26 143
Viitlaekumised ja ettemaksed	4	35 254	56 826
Varud	6	1 489 186	1 550 907
<b>Käibevara kokku</b>		<b>2 184 491</b>	<b>2 316 686</b>
<b>Põhivara</b>			
Pikaajalised finantsinvesteeringud	7	75 100	75 100
Materiaalne põhivara	8,9	1 898 561	2 029 253
Immateriaalne põhivara	9	51 391	56 884
<b>Põhivara kokku</b>		<b>2 025 052</b>	<b>2 161 237</b>
<b>AKTIVA (VARAD) KOKKU</b>		<b>4 209 543</b>	<b>4 477 923</b>
<b>PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)</b>			
<b>Lühiajalised kohustused</b>			
Võlakohustused	12	242 282	213 680
Ostjate ettemaksud		1 150	5 150
Võlad tarnijatele		1 019 436	887 817
Maksuvõlad	5	102 875	216 451
Viitvõlad	13	442 791	432 975
<b>Lühiajalised kohustused kokku</b>		<b>1 808 534</b>	<b>1 756 073</b>
<b>Pikaajalised kohustused</b>			
Pikaajalised laenukohustused	12	467 050	613 250
Muud pikaajalised võlad		63 901	66 557
<b>Pikaajalised kohustused kokku</b>		<b>530 951</b>	<b>679 807</b>
<b>KOHUSTUSED KOKKU</b>		<b>2 339 485</b>	<b>2 435 880</b>
<b>OMAKAPITAL</b>			
Osakapital	14	90 000	90 000
Kohustuslik reservkapital		60 000	60 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)		1 692 043	1 673 168
Aruandeaasta kasum (kahjum)		28 015	218 875
<b>OMAKAPITAL KOKKU</b>		<b>1 870 058</b>	<b>2 042 043</b>
<b>PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL) KOKKU</b>		<b>4 209 543</b>	<b>4 477 923</b>

**Kasumiaruanne [SKEEM 1]**

(kroonides)

	<b>Lisa nr</b>	<b>2008</b>	<b>2007</b>
Müügitulu	15	8 237 060	9 099 745
Muud äritulud	16	5 518	9 815
Kaubad, toore, materjal ja teenused	17	-5 467 617	-5 515 688
Mitmesugused tegevuskulud		-823 143	-1 329 885
Tööjõu kulud			
Palgakulu		-1 140 488	-1 226 055
Sotsiaalmaksud		-379 798	-408 283
Tööjõu kulud kokku		-1 520 286	-1 634 338
Põhivara kulum ja väärtuse langus	8,9	-260 419	-291 655
Muud ärikulud	16	-9 253	-6 451
<b>Ärikasum (-kahjum)</b>		<b>161 860</b>	<b>331 543</b>
<b>Finantstulud ja -kulud</b>			
Intressikulud		-76 451	-76 748
Kasum (-kahjum) valuutakursi muutustest			56
Muud finantstulud ja -kulud		0	0
<b>Finantstulud ja -kulud kokku</b>		<b>-76 451</b>	<b>-76 692</b>
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>		<b>85 409</b>	<b>254 851</b>
Tulumaks		-57 394	-35 976
<b>Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)</b>		<b>28 015</b>	<b>218 875</b>

**Rahavoogude aruanne [alustades puhaskasumist]**

(kroonides)

	<b>Lisa nr</b>	<b>2008</b>	<b>2007</b>
<b>Rahavood äritegevusest</b>			
Ärikasum		161 860	331 543
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	8,9	260 419	291 655
Kasum (kahjum) põhivara müügist ja mahakandmisest			
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		30 313	294 302
Varude muutus		-61 721	-395 369
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		60 238	151 391
Makstud intressid		-76 451	-76 748
Makstud ettevõtte tulumaks		-57 394	-23 975
<b>Kokku rahavood äritegevusest</b>		<b>317 264</b>	<b>572 799</b>
<b>Rahavood investeerimistegevusest</b>			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	8	-124 235	-511 424
Materiaalse ja immateriaalse põhivara müük	9	0	-30 300
Saadud intressid		0	56
<b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>		<b>-124 235</b>	<b>-541 668</b>
<b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>			
Saadud laenud, emiteeritud võlakirjad		64 983	400 000
Saadud laenude tagasimaksed		-148 800	-256 978
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed		0	0
Makstud dividendid		-210 000	-180 000
<b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>		<b>-293 817</b>	<b>-36 978</b>
<b>Rahavood kokku</b>		<b>-100 788</b>	<b>-5 847</b>
<b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b>	2	<b>123 689</b>	<b>79 287</b>
<b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>		<b>-100 788</b>	<b>50 249</b>
Valuutakursi muutuste mõju			
<b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>	2	<b>22 901</b>	<b>129 536</b>

**Omakapitali muutuste aruanne**

(kroonides)

	Osa- kapital	Kohus- tuslik reserv- kapital	Jaotamata kasum/ kahjum	<b>Kokku</b>
<b>Saldo seisuga 31.12.2006</b>				
Saldo 2006.a. aastaaruandes	90 000	60 000	1 853 168	<b>2 003 168</b>
Arvestuspõhimõtete muutmise mõju	0	0	0	<b>0</b>
<b>Korrigeeritud saldo seisuga 31.12.2006</b>	<b>90 000</b>	<b>60 000</b>	<b>1 853 168</b>	<b>2 003 168</b>
Makstud dividendid	0	0	-180 000	<b>-180 000</b>
Puhaskasum 2007.a.	0		218 875	<b>218 875</b>
<b>Saldo seisuga 31.12.2007</b>	<b>90 000</b>	<b>60 000</b>	<b>1 892 043</b>	<b>2 042 043</b>
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	28 015	<b>28 015</b>
Makstud dividendid	0	0	-200 000	<b>-200 000</b>
<b>Saldo seisuga 31.12.2007</b>	<b>90 000</b>	<b>60 000</b>	<b>1 720 058</b>	<b>1 870 058</b>

Täpsem informatsioon osakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas 14.



## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

Autel - Büroo OÜ 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

### Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

### Aktsiad ja muud väärtpaberid

Lühiajalised finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse kajastatakse bilansis õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärset hinnatav. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglase väärtus ei ole usaldusväärset hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses.

### Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a. nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

### Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

### Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumus, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit . Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate toodete hinnanguline maksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse allahindluse tegemise perioodil müüdud toodangu kuluna .

### Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 3 000 krooni. (Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 3 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.)

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Ehitised ja rajatised	20 aastat
Muud masinad ja seadmed	5 aastat
Muu inventar ja IT seadmed	2-5 aastat

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o. kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasesse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

### **Immateriaalne põhivara**

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Tarkvara, patendid, litsentsid, kaubamärgid ja muu immateriaalne põhivara	5 aastat
---	----------

### **Rendiarvestus**

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

### **Finantskohustused**

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

### **Eraldised ja tingimuslikud kohustused**

Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustuste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on tekkinud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna [*sõltumatute ekspertide*] hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta.

Tingimuslikuks kohustuseks klassifitseeritakse need kohustused, mille realiseerimise tõenäosus jääb alla 50% või mille suurust ei saa usaldusväärselt hinnata. Tingimuslike kohustuste üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

### *Garantiieraldis*

Ettevõtte annab enda poolt müüdüd toodetele garantii. Ettevõtte bilansis on moodustatud eraldis summas, mis on vajalik bilansipäevaks müüdüd toodetega seotud garantiikohustuse rahuldamiseks. Eraldise hindamisel on lähtutud eelmiste aastate kogemusest.

### **Ettevõtte tulumaks**

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

### **Tulude arvestus**

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

#### *Tulu kajastamine pikaajalistelt teenuslepingutelt*

Tulu pikema perioodi jooksul osutatavate ühekordsete teenuste müügist kajastatakse lähtuvalt osutatava teenuse valmidusastmest bilansipäeval, eeldusel, et teenuse osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust (s.o. tehinguga seotud tulused ja kulusid) on võimalik usaldusväärselt prognoosida ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulud.

Osutatava teenuse valmidusaste määratakse kasutades teenuse osutamisega seotud tegelike kulude suhet võrreldes eelarveliste kogukuludega [tehtud tööde ülevaatus või bilansipäevaks osutatud teenuse kvantitatiivset osa kogu osutatavast teenusest].

Kui teenuse osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust ei ole võimalik usaldusväärselt prognoosida, kuid on tõenäoline, et ettevõtte suudab katta vähemalt teenusega seotud kulud, on tulu kajastatud ainult tegelike lepingu täitmise seotud kulude ulatuses. Juhul kui ei ole tõenäoline, et ettevõtte suudab tagasi teenida vähemalt teenusega seotud kulud, tulu teenuse osutamisest ei kajastata. Kui on tõenäoline, et teenuse osutamisega kaasnevad kogukulud ületavad teenuse osutamisest saadava tulu, siis kajastatakse oodatav kahjum täies ulatuses kohe.

Juhul kui bilansipäeval ületab ostjale esitatud vahearvete summa projektile tehtud kulutused ja sellele vastava tuluosa, kajastatakse vahe bilansis lühiajalise kohustuse real "Ettemakstud teenustööde tulud". Juhul kui ostjale esitatud vahearvete summa on väiksem kui projektile tehtud kulutused ja sellele vastav tuluosa, kajastatakse vahe bilansis viitlaekumiste real "Teenustöödest saadaolevad tulud".

*Tulu ehituslepingutelt*

Tulu ehituslepingutest kajastatakse lähtuvalt ehitusprojekti valmidusastmest bilansipäeval, eeldusel, et projekti lõpptulemust (s.o. projektiga seotud tulused ja kulused) on võimalik usaldusväärset prognoosida ning projektist saadava tasu laekumine on tõenäoline. Ehituslepingutest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu projektiga kaasnevad kulud.

Tööde valmidusaste määratakse kasutades projektiga seotud tegelike kulude suhet võrreldes eelarveliste kogukuludega.

Kui projekti lõpptulemust ei ole võimalik usaldusväärset prognoosida, kuid on tõenäoline, et ettevõtte suudab katta vähemalt projektiga seotud kulud, on tulu kajastatud ainult tegelike lepingu täitmisega seotud kulude ulatuses. Juhul kui ei ole tõenäoline, et ettevõtte suudab tagasi teenida vähemalt projektiga seotud kulud, tulu ehituslepingutest ei kajastata. Kui on tõenäoline, et projektiga kaasnevad kogukulud ületavad lepingust saadava tulu, siis kajastatakse oodatav kahjum täies ulatuses kohe.

Juhul kui bilansipäeval ületab tellijale esitatud vahearvete summa projektile tehtud kulutused ja sellele vastava tuluosa, kajastatakse vahe bilansis lühiajalise kohustuse real “Muud ettemakstud tulevaste perioodide tulud”. Juhul kui tellijale esitatud vahearvete summa on väiksem kui projektile tehtud kulutused ja sellele vastav tuluosa, kajastatakse vahe bilansis viitlaekumiste grupis real “Ehituslepingutest saadaolevad tulud”.

**Kohustuslik reservkapital**

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse igaaastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 2/3 **osakapitalist**. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti **osakapitali** suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid **osanikele**.

**Lisa 2 Raha ja pangakontod**

	<u>31.12.2008</u>	<u>31.12.2007</u>
Sularaha kassas	20 905	22 611
Pangakontod	1 996	101 078
<b>Raha kokku</b>	<b>22 901</b>	<b>123 689</b>

**Lisa 3 Nõuded ostjate vastu**

	<u>31.12.2008</u>	<u>31.12.2007</u>
Nõuded ostjate vastu	655 945	597 898
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-38 777	-38 777
<b>Nõuded ostjate vastu kokku</b>	<b>617 168</b>	<b>559 121</b>
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi algul	-38 777	-46 225
Bilansist väljakantud lootusetud nõuded	0	7 448
<b>Ebatõenäoliselt laekuvad arved kokku</b>	<b>-38777</b>	<b>-38777</b>

**Lisa 4 Viitlaekumised ja ettemaksed**

	<u>31.12.2008</u>	<u>31.12.2007</u>
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	35 254	56 826
<b>Viitlaekumised kokku</b>	<b>35 254</b>	<b>56 826</b>

**Lisa 5 Maksud**

	<u>31.12.2008</u>		<u>31.12.2007</u>	
	Ettemaks	Võlg	Ettemaks	Võlg
Käibemaks	0	37 345	0	152 103
Ettevõtte tulumaks	0	6 379	0	6 767
Üksikisiku tulumaks	0	18 672	0	16 402
Sotsiaalmaks	0	38 124	0	32 675
Kohustuslik kogumispensior	0	1 400	0	1 567
Töötuskindlustusmaks	0	912	0	808
Intressid		43	0	6 129
<b>Kokku</b>	<b>0</b>	<b>102 875</b>	<b>0</b>	<b>216 451</b>

**Lisa 6 Varud**

	<u>31.12.2008</u>	<u>31.12.2007</u>
Müügiks ostetud kaubad	1 483 633	1 545 874
Ettemaksed varude eest	5 553	5 033
<b>Varud kokku</b>	<b>1 489 186</b>	<b>1 550 907</b>

**Lisa 7 Pikaajalised finantsinvesteeringud**

	<b>31.12.2008</b>	<b>31.12.2007</b>
Muud aktsiad ja väärtpaberid (lisa 3)	75 100	75 100
<b>Pikaajalised finantsinvesteeringud kokku</b>	<b>75 100</b>	<b>75 100</b>

**Lisa 8 Materiaalne põhivara**

	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Lõpetamata põhivara	Maa	Kokku
<b>Soetusmaksumus 31.12.2007</b>	<b>1969655</b>	<b>953236</b>	<b>286632</b>	<b>0</b>	<b>29200</b>	<b>3238723</b>
Soetamine	0	61772	51963	0		113735
<b>Soetusmaksumus 31.12.2008</b>	<b>1969655</b>	<b>1015008</b>	<b>338595</b>	<b>0</b>	<b>29200</b>	<b>3352458</b>
<b>Akumuleeritud kulum 31.12.2007</b>	<b>169489</b>	<b>799993</b>	<b>239988</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1209470</b>
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	98496	75726	70205			244427
<b>Akumuleeritud kulum 31.12.2008</b>	<b>267985</b>	<b>875719</b>	<b>310193</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1453897</b>
<b>Jääkmaksumus 31.12.2007</b>	<b>1800166</b>	<b>153243</b>	<b>46644</b>	<b>0</b>	<b>29200</b>	<b>2029253</b>
<b>Jääkmaksumus 31.12.2008</b>	<b>1701670</b>	<b>139289</b>	<b>28402</b>	<b>0</b>	<b>29200</b>	<b>1898561</b>

	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Lõpetamata põhivara	Maa	Kokku
<b>Soetusmaksumus 31.12.2006</b>	<b>1663880</b>	<b>863594</b>	<b>200623</b>	<b>2</b>	<b>29200</b>	<b>2727299</b>
Soetamine	335775	89642	86009	-2		511424
<b>Soetusmaksumus 31.12.2007</b>	<b>1969655</b>	<b>953236</b>	<b>286632</b>	<b>0</b>	<b>29220</b>	<b>3238723</b>
<b>Akumuleeritud kulum 31.12.2006</b>	<b>83782</b>	<b>680739</b>	<b>171914</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>936435</b>
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	85707	119254	68074			273035
<b>Akumuleeritud kulum 31.12.2007</b>	<b>169489</b>	<b>799993</b>	<b>239988</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1209470</b>
<b>Jääkmaksumus 31.12.2006</b>	<b>1550098</b>	<b>182855</b>	<b>28709</b>	<b>2</b>	<b>29200</b>	<b>1790864</b>
<b>Jääkmaksumus 31.12.2007</b>	<b>1800166</b>	<b>153243</b>	<b>46644</b>	<b>0</b>	<b>29200</b>	<b>2029253</b>

**Lisa 9 Immateriaalne põhivara**

	Ostetud litsentsid	KOKKU
<b>Saldo seisuga 31.12.2006</b>		
<b>Soetusmaksumus</b>	<b>83 536</b>	<b>83 536</b>
Akumuleeritud kulum	-38 333	-38 333
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>45 203</b>	<b>45 203</b>
<b>2007. a toimunud muutused</b>		
Ostud ja parendused perioodi jooksul	30300	30 300
Amortisatsioonikulu	-18 620	-18 620
<b>Saldo seisuga 31.12.2007</b>		
<b>Soetusmaksumus</b>	<b>113 836</b>	113 836
Akumuleeritud kulum	-56 953	-56 953
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>56 883</b>	<b>56 883</b>
<b>2008. a toimunud muutused</b>		
Ostud ja parendused perioodi jooksul	10 500	10 500
Amortisatsioonikulu	-15 992	-15 992
<b>Saldo seisuga 31.12.2007</b>		
<b>Soetusmaksumus</b>	124 336	124 336
Akumuleeritud kulum	-72 945	-72 945
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>51 391</b>	<b>51 391</b>

**Lisa 10 Kapitalirendiga soetatud varad**

Kapitalirendile võetud vara varaliikide lõikes:

	Masinad ja seadmed	KOKKU
<b>Saldo seisuga 31.12.2007</b>		
<b>Soetusmaksumus</b>	<b>303 700</b>	<b>303 700</b>
Akumuleeritud kulum	-303 700	-303 700
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Saldo seisuga 31.12.2008</b>		
<b>Soetusmaksumus</b>	<b>303 700</b>	<b>303 700</b>
Akumuleeritud kulum	-303 700	-303 700
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Kapitalirendikohustuste kohta on informatsioon toodud lisas 11.



**Lisa 11 Kasutusrent**

AUTEL - BÜROO OÜ on võtnud kasutusrendile sõiduaudod.

	<u>31.12.2008</u>	<u>31.12.2007</u>
Makstud kasutusrendimakseid perioodi jooksul	127 142	146 956
Järgmiste perioodide kasutusrendimaksed		
mittekatkestatavatest rendilepingutest:	105 206	195 652
<i>s.h kuni 1 aasta</i>	74 357	87 447
<i>1-5 aastat</i>	30 849	108 205
<i>üle 5 aasta</i>	0	0

**Lisa 12 Võlakohustused**

	<u>Tagasimakse tähtaeg</u>			<u>Tagasimaks</u> <u>e tähtaeg</u>	<u>Intressi-</u> <u>määr</u>
	<u>Saldo</u> <u>31.12.2008</u>	<u>12 kuu</u> <u>jooksul</u>	<u>1-5 aasta</u> <u>jooksul</u>		
Pikaajalised pangalaenud	613 250	146 200	467 050		
<i>s.h AS SEB pank</i>	540 250	120 000	420 250	28.06.2013	5.5%
<i>AS SEB pank</i>	73 000	26 200	46 800	20.06.2011	5.0%
Lühiajalised laenud	31 099	31 099		31.12.2008	0%
Lühiajalised laenud	64 983	64 983	0	31.12.2008	0%
<b>Kokku</b>	<b>709 332</b>	<b>242 282</b>	<b>467 050</b>		

	<u>Tagasimakse tähtaeg</u>			<u>Tagasimaks</u> <u>e tähtaeg</u>	<u>Intressi-</u> <u>määr</u>
	<u>Saldo</u> <u>31.12.2007</u>	<u>12 kuu</u> <u>jooksul</u>	<u>1-5 aasta</u> <u>jooksul</u>		
Pikaajalised pangalaenud	762 050	148 800	613 250		
<i>s.h AS SEB pank</i>	660 250	120 000	540 250	28.06.2013	5,5%
<i>AS SEB pank</i>	101 800	28 800	73 000	20.06.2011	5,0%0
Lühiajalised laenud	64 880	64 880	0	31.12.2008	0%

Informatsioon võlakohustuste tagatiste kohta on toodud lisa 17.

**Lisa 13 Viitvõlad ja ettemakstud tulevaste perioodide tulud**

	<u>31.12.2008</u>	<u>31.12.2007</u>
Võlad töövõtjatele	210 709	191 701
Dividendivõlad	205 000	215 000
Muud võlad (lisa 17)	27 082	26 274
<b>Võlad ja ettemaksed kokku</b>	<b>442 791</b>	<b>432 975</b>

**Lisa 14 Omakapital**

	<u>31.12.2008</u>	<u>31.12.2007</u>
Osakapital (kroonides)	90 000	90 000
Osade arv (tk)	1	1
Osa nimiväärtus (kroonides)	90 000	90 000

Bilansipäeva seisuga on omanikele võimalik dividendidena välja maksta 1 358 846 krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks 21/79 netodividendina makstavalt summalt, seega 361 212 krooni.

Ainuosanik Valdur Puusepp isikukood 36306254717, elukoht Oru vald, Läänemaa.

### Lisa 15 Müügitulu

AUTEL - BÜROO OÜ müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

<b>Geograafilised piirkonnad</b>	<b>2008</b>	<b>2007</b>
Eesti	8 237 060	9 099 745
<b>Kokku</b>	<b>8 237 060</b>	<b>9 099 745</b>

AUTEL - BÜROO OÜ müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

<b>Tegevusalad/ tooted</b>	<b>2008</b>	<b>2007</b>
Montaaz (4321)	4 387 950	5 259 419
Müük kaupluses (4759)	3 848 845	3 839 331
Muud	265	995
<b>Kokku</b>	<b>8 237 060</b>	<b>9 099 745</b>

### Lisa 16 Muud äritulud ja muud ärikulud

<b>Muud äritulud</b>	<b>2008</b>	<b>2007</b>
Muud äritulud	5 518	9 815
<b>Muud äritulud kokku</b>	<b>5 518</b>	<b>9 815</b>

<b>Muud ärikulud</b>	<b>2008</b>	<b>2007</b>
Viivised ja trahvid	-9 253	-6 451
<b>Muud äritulud kokku</b>	<b>-9 253</b>	<b>-6 451</b>

### Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused

	<b>2008</b>	<b>2007</b>
Kaubad müügiks	-4 367 972	-4 317 787
Elekter ja küte	-216 042	-152 945
Remondimaterjalid, tööriistad ja inventar	-47 054	-42 081
Alltöövõtutööd	-817 559	-987 336
Muud teenused	-18 990	-15 539
<b>Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku</b>	<b>-5 467 617</b>	<b>-5 515 688</b>

### Lisa 18 Laenude tagatised ja panditud varad

AUTEL - BÜROO OÜ on pantinud SEB pangale hoone Lihula mnt. 11 Haapsalus. Kommertspant Lihula mnt. 11 Haapsalu vallasvara + kaubad.

**Lisa 19 Tehingud seotud osapooltega**

AUTEL - BÜROO OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Saldod seotud osapooltega:

	<u>31.12.2008</u>	<u>31.12.2007</u>
Juhatuse liikmega seotud laenud	31 099	64 880
<b>Lühiajalised kohustused kokku</b>	<b>31 099</b>	<b>64 880</b>

**Lisa 20 EMTAK koodid**

	<u>2008</u>
Elektriinstallatsioon (4321)	4 387 950
Mööbli, valgustite ja muude kodutarvete müük(4759)	3 848 845
Muud	265
<b>Kokku</b>	<b>8 237 060</b>

## **JUHATUSE ALLKIRJAD 2008. A MAJANDUSAASTA ARUANDELE**

AUTEL - BÜROO OÜ 2008. a. majandusaasta aruanne on kinnitatud ainuosaniku poolt.

---

Juhatuse esimees  
Valdur Puusepp

10.06.2009.

**MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK**

Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk seisuga 31.12.2008.a.	1 692 043
2008.a. aruandeaasta puhaskasum	28 015
Jaotamata kasumi jääk pärast 2008.a. majandusaasta aruande kinnitamist	1 720 058
Maksta jaotamata kasumi jäägi arvelt dividende	240 000

## Üldandmed

Registrikood	Ärinimi	Majandusaasta algus	Majandusaasta lõpp
10497740	osaühing AUTEL-BÜROO	01.01.2008	31.12.2008

## Sidevahendid

Liik	Sisu
Elektronposti aadress	info@autel.ee
Faks	+372 4755077
Telefon	+372 4755227
Interneti WWW aadress	www.autel.ee

## Osanikud

Nimi / Ärinimi	Kood / Sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osade summaarne nimiväärtus (kroonides)
Valdur Puusepp	36306254717	Oru vald, Läänemaa	90000

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhi- tegevusala
Elektriinstallatsioon	4321	4387950	53.27	Jah
Mööbli, valgustite ja muude kodutarvete jaemüük	4759	3848845	46.73	Ei

## **Majandusaasta aruande allkirjad**

osühing AUTEL-BÜROO (registrikood: 10497740) 01.01.2008 - 31.12.2008  
majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Valdur Puusepp (Juhatuseliige) - kinnitanud 30.06.2009