

Harju Maakohus
Registrikoloon
SISSE PUNKT
28. 10. 2007

Majandusaasta aruanne 2006

Marje Erendi

OÜ KESKPUNKT

Majandusaasta algus: 1. jaanuar 2006
Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2006

Äriregistri kood 10502429
Aadress: Uuetoa talu, Rae vald, 75301 Harjumaa
Telefon: 5 058 588
Faks: 4 521 989
Elektronpost kesk.punkt@mail.ee
Põhitegevusala Kalapüük ja -müük
Tegevjuht Andro Ots, Henry Ots
Audiitor Rein Randmets

Lisatud dokumendid

1. Audiitori järeldusotsus
2. Kasumi jaotamise ettepanek
3. Osanike nimekiri



Sisukord

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	5
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	13
Lisa 3 Maksud	13
Lisa 4 Antud laenud	13
Lisa 5 Varud	14
Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud	14
Lisa 7 Tütarettevõtte	14
Lisa 8 Materiaalne põhivara	15
Lisa 9 Immateriaalne põhivara	15
Lisa 10 Kapitalirent	16
Lisa 11 Kasutusrent	16
Lisa 12 Laenukohustused	16
Lisa 13 Võlad ja ettemaksed	17
Lisa 14 Müügitulu	18
Lisa 15 Muud äritulud ja muud ärikulud	19
Lisa 16 Kaubad, materjal ja teenused	19
Lisa 17 Sihtfinantseerimine	19
Juhatuse 2006. a majandusaasta aruandele	20
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	21

TEGEVUSARUANNE

OÜ KESKPUNKT põhitegevusaladeks on kalapüük ja kalasaaduste turustamine

2006 sügisel valmis EU toetuse abil uus laev ja kuna esimesel poolaastal püüdis täisvõimsusel ainult üks laev siis majandusnäitajad kannatasid mõnevõrra selle all.

2007 on plaanis alustada kalakasvatusega (sellega on juba algust tehtud) ja utiliseerida EU abiga üks kalalaevadest.

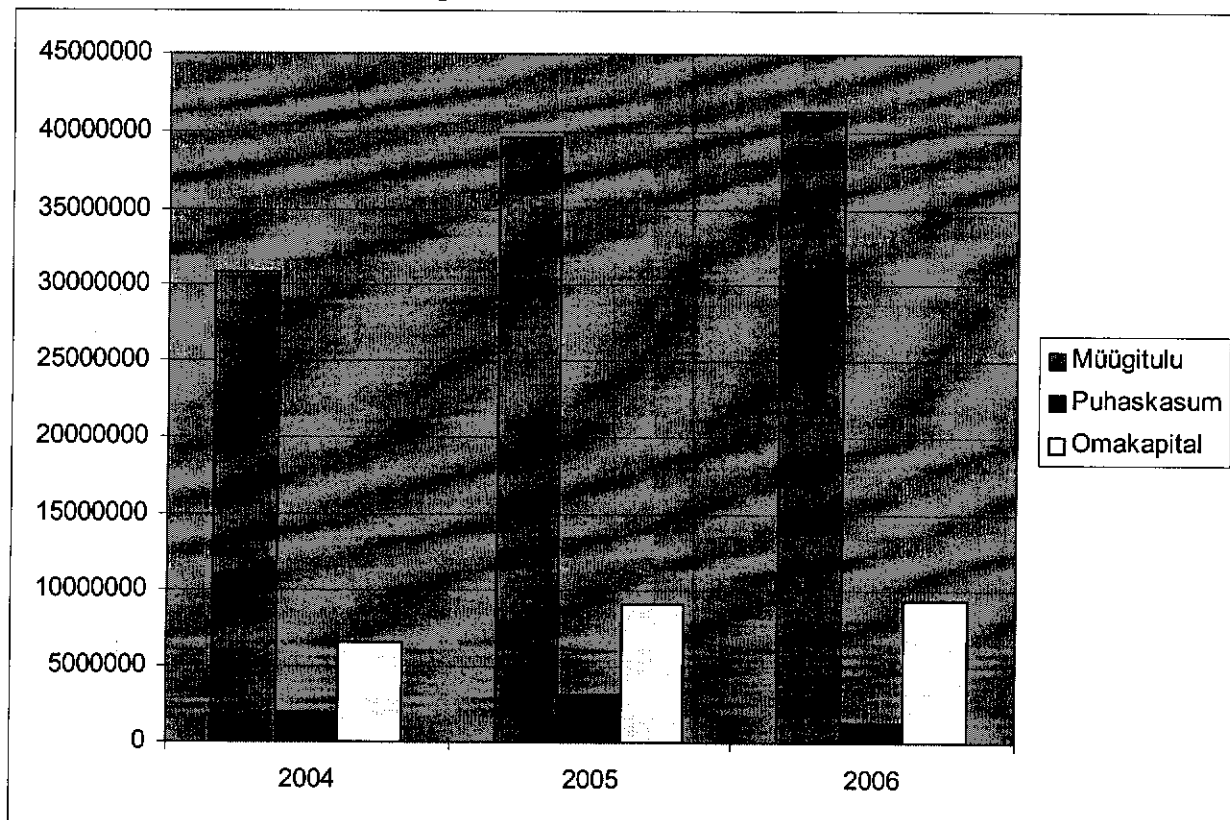
2006. aastal oli palgakulu 963 216 krooni, sellest juhatuse liikmetele maksti töötasudeks 324 000.

Finantsnäitajad

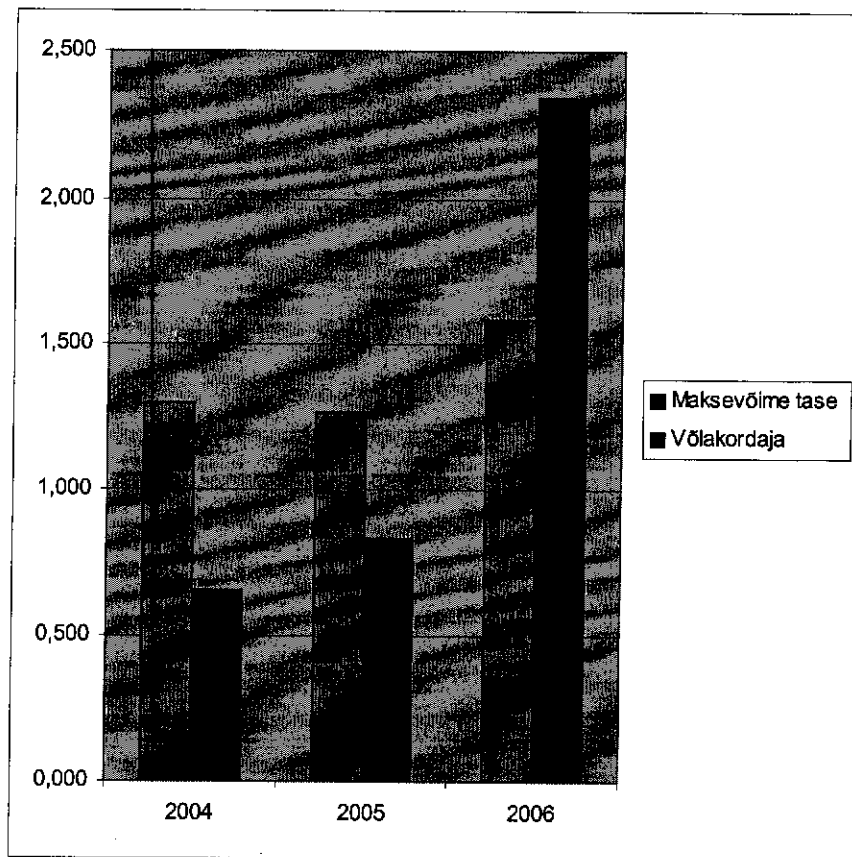
	2004	2005	2006
Müügitulu	30809817	39542544	41345700
Puhaskasum	2049282	3135066	1356679
Omakapital	6554862	9089928	9446608

	2004	2005	2006
Omakapitali puhasrentaablus %	0,313	0,345	0,144
Müügikäibe puhasrentaablus%	0,067	0,079	0,033
Maksevõime tase (käibevara/omakapital)	1,298	1,263	1,588
Võlakordaja (kohustused/omakapital)	0,397	0,829	2,336

Müügitulu, puhaskasum ja omakapital 2004-2006



Maksavõime tase ja võlakordaja 2004-2006



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

01.jaanuar – 31.detsember 2006

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Keskpunkt juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2006 ja aastaaruande koostamispäeva 15.03.2007 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

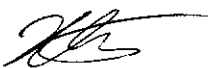
Juhatuse hinnangul on OÜ Keskpunkt jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2006.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Kuressaares, 15. märts 2007.a



Juhatuse liige
Andro Ots



Juhatuse liige
Henry Ots



Bilanss

kroonides

	Lisa nr	31.12.2006	31.12.2005
AKTIVA (VARAD)			
Käibevara			
Raha		2 454 734	1 128 346
Nõuded ja ettemaksed	2	3 059 371	2 643 814
Varud	5	482 083	1 236 434
Käibevara kokku		5 996 188	5 008 594
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud	6	495 304	488 526
Materiaalne põhivara	8	22 948 642	7 124 650
Ettemaks põhivara eest		0	4 000 000
Immateriaalne põhivara	9	2 077 499	0
Põhivara kokku		25 521 445	11 613 176
AKTIVA (VARAD) KOKKU		31 517 633	16 621 770
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	12	1 413 032	955 746
Võlad ja ettemaksed	13	2 362 445	3 009 440
Lühiajalised kohustused kokku		3 775 477	3 965 186
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused	12	12 074 711	3 566 656
Tulevaste perioodide tulu sihtfinantseerimisest	1,17	6 220 837	0
Pikaajalised kohustused kokku		18 295 548	3 566 656
KOHUSTUSED KOKKU		22 071 025	7 531 842
OMAKAPITAL			
Aktsiakapital		240 000	240 000
Ülekurss		15	15
Kohustuslik reservkapital		24 000	24 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)		7 825 914	5 690 847
Aruandeaasta kasum (kahjum)		1 356 679	3 135 066
OMAKAPITAL KOKKU		9 446 608	9 089 928
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL) KOKKU		31 517 633	16 621 770

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialed for purpose of identification only
 Initsiaalid/initials _____
 Kuupäev/date 27.06.07
HLB Expertus Audit

Kasumiaruanne

kroonides

	Lisa nr	2006	2005
Müügitulu	14	41 345 700	39 542 544
Muud äritulud	15	97 298	37 613
Äritulud kokku		41 442 998	39 580 157
Kaubad, (toore), materjal ja teenused	16	35 334 172	32 661 680
Mitmesugused tegevuskulud		1 733 728	1 428 259
Tööjõu kulud			
Palgakulu		963 216	1 022 739
Sotsiaalmaksud		320 752	342 205
Tööjõu kulud kokku		1 283 968	1 364 944
Põhivara kulum	8,9	825 340	575 127
Muud ärikulud	15	179 862	39 693
Ärikulud kokku		39 357 070	36 069 703
Ärikasum		2 085 928	3 510 454
Finantstulud ja -kulud			
Finantstulud ja -kulud investeeringutelt tütarettevõttesse		-1 222	4415
Intressikulud		-395 043	-108 877
Muud finantstulud ja -kulud		-34 283	-81 452
Finantstulud ja -kulud kokku		-430 548	-185 914
Kasum enne tulumaksustamist		1 655 380	3 324 540
Tulumaks		298 701	189 474
Aruandeaasta puhaskasum		1 356 679	3 135 066

Initsialiseeritud ainult identitiseerimiseks
 Initialed for purpose of identification only
 Initsiaalid/initials _____
 Kuupäev/date 27.06.07
HLB Expertus Audit



Rahavoogude aruanne

kroonides

	Lisa nr	2006	2005
Rahavood äritegevusest			
Puhaskasum		1 356 679	3 135 066
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum	8,9	825 340	575 127
Kasum (kahjum) põhivara müügist		-34 460	-27 443
Kasum (kahjum) tütarettevõtte osadelt	7	1 222	-4 448
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-315 557	-429 193
Varude muutus		754 351	-836 915
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		-934 062	1 170 154
Kokku rahavood äritegevusest		1 653 513	3 582 348
Rahavood investeerimistegevusest			
PRIA toetus	17	6 220 837	0
Ühistu osa ost	1	-8 000	0
Põhivara soetus	8,9	-14 804 066	-818 850
Ettemaks põhivara eest		0	-4 000 000
Materiaalse põhivara müük	8	101 695	318 786
Kinnisvarainvesteeringu ost		-750 000	
Kinnisvarainvesteeringu müük		760 000	
Antud laenud		-586 056	-478 233
Antud laenude tagasimaksed		486 056	228 233
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-8 579 534	-4 750 064
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	12	10 114 171	3 997 005
Saadud laenude tagasimaksed		-930 799	-503 028
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	10,12	-218 031	-1 446 820
Makstud dividendid		-712 932	-600 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		8 252 409	1 447 157
Rahavood kokku		1 326 388	279 441
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		1 128 346	848 905
Raha ja raha ekvivalentide muutus		1 326 388	279 441
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		2 454 734	1 128 346

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialled for purpose of identification only
 Initsiaalid/initials _____
 Kuupaev/date _____
HLB Expertus Audit

Omakapitali muutuste aruanne

kroonides

	Osa- kapital	Üle- kurss	Kohus- tuslik reserv- kapital	Jaotamata kasum/ kahjum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2004	240 000	15	24 000	6 290 847	6 554 862
Aruandeperioodi puhaskasum				3 135 066	3 135 066
Välja kuulutatud dividendid				-600 000	- 600 000
Saldo seisuga 31.12.2005	240 000	15	24 000	8 825 913	9 089 928
Aruandeperioodi puhaskasum				1 356 679	1 356 679
Makstud dividendid				-1 000 000	-1 000 000
Saldo seisuga 31.12.2006	240 000	15	24 000	9 182 593	9 446 608

Initsialiseeritud ainult identitiseerimiseks
 Initialled for purpose of identification only
 Initsiaalid/initiaals _____
 Kuupäev/date _____ 27.06.07
HLB Expertus Audit



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ Keskpunkt 2006. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, ja arvelduskontode jääke pankades.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Bilansipäeva seisuga ebatõenäoliselt laekuvaid nõudeid ei olnud.

Varud

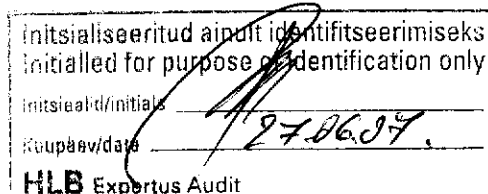
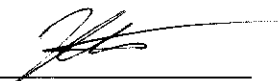
Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Varudena on arvel kütus, materjalid ja püütud, kuid veel müümata kala.

Pikaajalised finantsinvesteeringud

Tütarettevõtte ja ühistu osad on bilansis kajastatud pikaajalise finantsinvesteeringuna. Vastavalt Raamatupidamise Seaduse § 29 lõike 1 p.4 ei pea konsolideeriv üksus, kelle konsolideeritavate üksuste bilansimahud kokku ei ületa 5% konsolideeriva üksuse bilansimahust ja müügitulu ei ületa 5% konsolideeriva üksuse müügitulust, koostama konsolideerimisgrupi majandusaasta aruannet. Kuna OÜ Keskpunkt tütarvõtte näitajad jäävad alla antud nõuete, ei ole OÜ Keskpunkt koostanud konsolideeritud aruannet.

Investeering tütarvõttesse on bilansis kajastatud kapitaliosaluse meetodil, mille kohaselt alginvesteeringut korrigeeritakse ettevõttest saadud kasumi/kahjumiga ning laekunud dividendiga. 2006.aastal soetas OÜ Keskpunkt 20% osaluse tulundusühistus, mis moodustati paremas vesiviljelusalase tegevuse korraldamiseks.

Juhatusel liige



Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse soetamisel kohe kuludesse.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum.

Põhivara parendusväljaminekud, mis vastavad põhivara mõistele ja bilansis kajastamise kriteeriumitele, kapitaliseeritakse põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Materiaalse põhivara grupp	Amortisatsiooninorm	Kasulik eluiga
Maa	ei amortiseerita	ei amortiseerita
Laevad	5 %	20 aastat
Transpordivahendid	10-20%	5-10 aastat
Püügiseadmed	5 - 25%	4-20 aastat
Arvutitehnika	50%	2 aastat
Muu inventar	10 - 20%	5 - 10 aastat

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses..

OÜ-l Keskpunkt on immateriaalse põhivarana arvel teiselt ettevõttelt juurde ostetud püügiõigus. Püügiõigust ei ole 2006 aastal amortiseeritud.

Rendiarvestus

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena. Rendimaksud jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga

Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Juhatusel liige



Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks	
Initialed for purpose of identification only	
Initsiaalid/initialed	
Kuupäev/date	27.06.07.
HLB Expertus Audit	

Sihtfinantseerimine

OÜ Keskpunkt taotles vastavalt Põllumajandusministri 30. juuli 2004 a. määrusele nr 127 "Eesti riikliku arengukava Euroopa liidu struktuurfondide kasutuselevõtuks- ühtne programmdokument aastateks 2004-2006" meetme 3.10 "Kalalaevastiku moderniseerimine ja uuendamine" raames uue kalalaeva ehitamiseks toetust. 2006. aastal soetati uus kalalaev, mille finantseerimist toetas PRIA 40% ulatuses. Sihtfinantseerimise kajastamisel on vastavalt RTJ 12-le kasutatud brutomeetodit. Brutomeetodi korral võetakse sihtfinantseerimise abil soetatud vara arvele tema soetusmaksumuses; varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa kajastatakse bilansis kohustusena kui tulevaste perioodide tulu sihtfinantseerimisest. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse ja sihtfinantseerimise kohustus tulusse soetatud vara kasuliku eluea jooksul. Kuna sihtfinantseering kattis 40% laeva maksumusest, siis kantakse igal aastal kohustust tulusse summas, mis vastab 40%-le laeva aastasest amortisatsioonikulust.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 22/78 (kuni 31. detsember 2005 kehtis maksumäär 24/76 ning kuni 31.12.2006 kehtis maksumäär 23/77) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades

Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

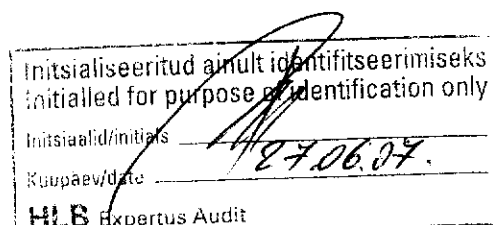
Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel. Teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.



Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed
kroonides

	31.12.2006	31.12.2005
Nõuded ostjate vastu	2 017 056	1 666 256
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (lisa 3)	168 258	261 033
Antud lühiajalised laenud (lisa 4)	540 000	440 000
Intressid	243 610	220 278
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	90 447	56 247
Nõuded ja ettemaksed kokku	3 059 371	2 643 814

Lisa 3 Maksud
kroonides

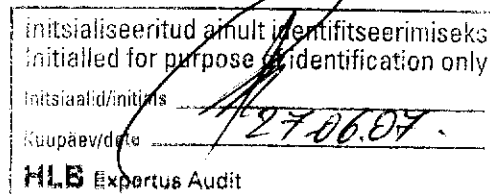
	31.12.2006		31.12.2005	
	Ettemaks	Võlg	Ettemaks	Võlg
Käibemaks	168 258	0	261 033	0
Ettevõtte tulumaks	0	111 648	0	39 800
Üksikisiku tulumaks	0	13 768	0	28 160
Sotsiaalmaks	0	32 655	0	53 043
Kohustuslik kogumispension	0	660	0	1 160
Töötuskindlustusmaks	0	772	0	1 930
Raskeveokimaks	0	875	0	875
Kokku	168 258	160 378	261 033	124 968

Lisa 4 Antud laenud
kroonides

Laen	Laenusumma	Tähtaeg	Intress	Laenu jääk	Kogunenud intressi
				31.12.2006	31.12.2006
1.04.2003	480 000	31.12.2010	3%	480 000	230 400
1.10.2004	40 000	1.01.2007	4%	40 000	3 600
11.07.2006	500 000	03.07.2009	4%	500 000	9 610
	1 020 000			1 020 000	243 610*

* sh. 2006 aasta jooksul tekkinud intressisumma on 25610 krooni.

Juhatus liige

Laenude jaotus lühi ja pikaajaliseks

Lühiajaline laen	540 000
Pikaajaline laen	480 000

Lisa 5 Varud

kroonides

	31.12.2006	31.12.2005
Kaubad laos	0	92 104
Kütus	387 900	215 617
Püütud kala (külmutatud)	94 183	928 713
Varud kokku	482 083	1 236 434

Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud

kroonides

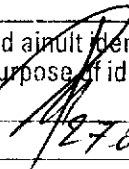
	31.12.2006	31.12.2005
Tütarettevõtteosad (lisa 7)	7 304	8 526
Tulundusühistu osa (lisa 1)	8 000	0
Antud laen (lisa 4)	480 000	480 000
Pikaajalised finantsinvesteeringud kokku	495 304	488 526

Lisa 7 Tütarettevõte

	Keskikala OY
Asukoht	Soome Vabariik
Põhitegevusala	OÜ Keskpunkt kaupade turustamine
Soetamismaksumus	131 579
Osade arv	50
Osalus	100%
Bilansiline maksumus 31.12.2005	8 526
Aruandeaasta kapitaliosaluse kahjum	-1 222
Bilansiline maksumus 31.12.2006	7 304

Juhatuse liige



Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks initialled for purpose of identification only	
Initsiaalid/initials	
Kuupäev/date	27.06.07.
HLB Expertus Audit	

Lisa 8 **Materiaalne põhivara**
 kroonides

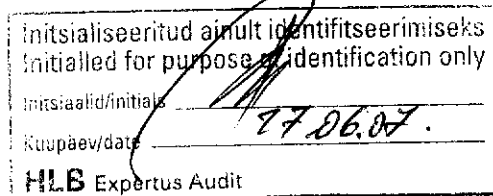
	Maa ja ehitised	Laevad	Transpordi- vahendid	Püügi- vahendid	Seadmed, inventar jms.	Kokku
Soetusmaksumus						
31.12.2005	0	6 579 179	2 211 598	1 196 890	520 121	10 507 788
Soetamine	750 000	15 717 897	174 792		83 879	16 726 568
Müük			-132 402			-132 402
Soetusmaksumus						
31.12.2006	750 000	22 297 076	2 253 988	1 196 890	604 000	27 101 954
Akumuleeritud kulum						
31.12.2005	0	2 002 637	222 227	918 938	239 337	3 383 139
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)		486 138	219 171	54 327	65 705	825 340
Müüdud põhivara kulum (-)			-55 167			-55 167
Akumuleeritud kulum						
31.12.2006	0	2 488 775	386 231	973 265	305 042	4 153 313
Jääkmaksumus 31.12.2005	0	4 576 542	1 989 371	277 952	280 784	7 124 650
Jääkmaksumus 31.12.2006	750 000	19 808 301	1 867 757	223 625	298 958	22 948 642

Lisa 9 **Immateriaalne põhivara**

kroonides

	Püügiõigus
Saldo seisuga 31.12.2005	0
2006. a toimunud muutused	
Soetamine	2 077 499
Saldo seisuga 31.12.2006	
Soetusmaksumus	2 077 499
Akumuleeritud kulum	
Jääkmaksumus	2 077 499

Juhatuse liige

Lisa 10 Kapitalirent

Kroonides

OÜ Keskpunkt rendib kapitalirendi tingimustel veoautot Mercedes-Benz 2536L Actros

	Veoauto
Saldo seisuga 31.12.2005	
Soetusmaksumus	1 514 995
Akumuleeritud kulum	-132 562
Jääkmaksumus	1 382 433
Saldo seisuga 31.12.2006	
Soetusmaksumus	1 514 995
Akumuleeritud kulum	208 312
Jääkmaksumus	1 306 683

Kapitalirendikohustuste kohta on informatsioon toodud lisas 12.

Lisa 11 Kasutusrent

Kroonides

OÜ Keskpunkt rendib kasutusrendi tingimustel 2-e sõiduauto. Aruandeaastal kajastati kuludes kasutusrendimakseid summas 203 258 krooni.

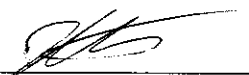
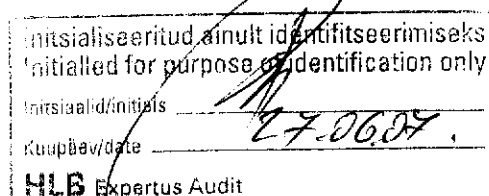
Lisa 12 Laenukohustused

kroonides

Saldod seisuga 31.12.2005

	Lühiajaline osa	Pikaajaline osa	Saldo 31.12.05.	Intressi määr	Lõpp- tähtaeg
Pangalaenu	737 715	3 006 262	3 743 977		
HP laen 05-082420-JI	519969	222179	742148	Euribor+2,2%	4.05.2007
HP laen 05-082335-JI	217746	2784083	3001829	Euribor+2,5%	4.05.2012
Veoauto liising	218 031	560 394	778 425	5,78	30.04.2009
Kokku	955 746	3 566 656	4 522 402		

Juhatusel liige

Saldod seisuga 31.12.2006

	Lühiajaline osa	Pikaajaline osa	Saldo 31.12.06.	Intressi määr	Lõpp- tähtaeg
Pangalaenud	1 182 058	11 745 287	12 927 345		
HP laen 05-082420-JI	222178	0	222178	Euribor+2,2%	4.05.2007
HP laen 05-082335-JI	959880	11745287	12705167	Euribor+2%	4.05.2012
Veoauto liising	230 974	329 424	560 398	5,78	30.04.2009
Kokku	1 413 032	12 074 711	13 487 743		

Võlakohustuste muutus 2006

	Saldo 31.12.2005	Kohustuse suurenemine 2006	Kohustuse vähenemine 2006	Saldo 31.12.2006
HP laen 05-082420-JI	742 148	0	519 970	222 178
HP laen 05-082335JI	3 001 829	10 114 170	410 832	12 705 167
Veoauto liising	778 425		218 027	560 398
Kokku	4522402	10 114 170	1 148 829	13 487 743

Lisa 13 **Võlad ja ettemaksed**
kroonides

	31.12.2006	31.12.2005
Võlad tarnijatele	1 697 045	2 641 779
Võlad töövõtjatele	151 228	223 594
<i>s.h. palga võlgnevus</i>	86 489	111 380
<i>puhkusekohustus*</i>	35 939	75 783
<i>arvestatud palgamaksud**</i>	28 800	36 431
Maksuvõlad (lisa 5)	160 378	124968

Juhatuse liige



Intsialiseeritud ainult identifikatsiooniks
Initialed for purpose of identification only

Intsiaaiaid/initials

Kuupäev/date 27.06.07

HLB Expertus Audit

Dividendivõlg***	342 946	0
Muud võlad	10 848	19099
Võlad ja ettemaksed kokku	2 362 445	3 009 440

* puhkusekohustus koos sotsiaalmaksu ja töötuskindlustuse tööandja osaga

** detsembri palgalt arvestatud sotsiaalmaks ja töötuskindlustuse tööandja osa (kuna palk on välja maksmata ei ole veel maksuvõlg)

*** välja maksmata dividend koos tulumaksuga

Lisa 14 Müügitulu

Kroonides

OÜ Keskpunkt müügitulu jaguneb tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

Tegevusala	2006	%	2005	%
Kala ja kalasaaduste müük	41 146 971	99,52%	39 237 512	99,23%
sh. oma püütud kala müük	11 905 360	28,93%	9 077 217	23,13%
kala ja kalasaaduste vahendustegevus	29 241 611	71,07%	30 160 295	76,87%
Transporditeenused	129 536	0,31%	0	
Muu	69 193	0,17%	305 032	0,77%
Kokku	41 345 700	100%	39 542 544	100%

Piirkond	2006	%	2005	%
Eesti	16 540 403	40,01%	13 033 987	32,96%
Soome	24 070 124	58,22%	24 575 230	62,15%
Taani	735 173	1,78%	1 668 620	4,22%
Rootsi	0	0	264 707	0,67%
Kokku	41 345 700	100%	39 542 544	100%



Lisa 15 Muud äritulud ja muud ärikulud

Kroonides

Muud äritulud	2006	2005
Tulu sihtfinantseerimisest (lisa 1)	62 837	0
Tulu põhivara müügist	34 461	27443
Kahjude hüvitus, saadud viivised	0	10170
Muud äritulud kokku	97 298	37 613

Muud ärikulud	2006	2005
Vastuvõtukulu, kingitused	77 759	38 693
Sponsorlus	10 000	0
Viivised ja trahvid	0	1000
Mahakantud kaup	92 103	0
Muud äritulud kokku	179 862	39 693

Lisa 16 Kaubad, materjal ja teenused

kroonides

	2006	2005
Kaubad, materjal, teenused		
Realiseerimata kala varude jääkide muutus	874 722	-863 184
Kaubad müügiks (kalatooted)	25 297 662	25 920 157
Kala külmutusteenus	5 332 564	3019155
Laevadega seotud kulud	2 413 747	2 309 909
Kala transpordiga seotud kulud	1 007 344	1 618 184
Sadamateenused	274 764	398664
Muud teenused	133 369	258795
Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku	35 334 172	32 661 680

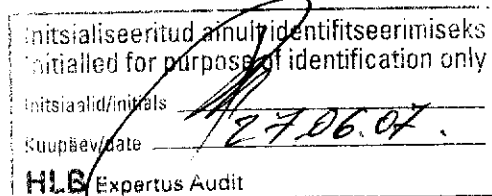
Lisa 17 Sihtfinantseerimine

kroonides

OÜ Keskpunkt on saanud sihtfinantseerimise korras:

	2006
Kalalaeva sihtfinantseerimine	
Amortiseerimata jääk perioodi alguses	0
Saadud PRIA -lt	6 283 674
Amortiseeritud tulusse	62 837
Amortiseerimata jääk perioodi lõpus	6 220 837

Juhatuse liige



Juhatuse 2006. a majandusaasta aruandele

OÜ Keskpunkt 2006. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt 15.märts. 2007 kinnitamine

Juhatuse liige

15.03.2007

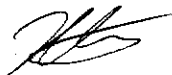
Andro Ots



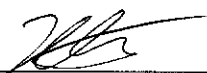
Juhatuse liige

15.03.2007

Henry Ots



Juhatuse liige





Expertus Audit

Audiitorteenused, raamatupidamisteenused, finantskonsultatsioonid

SÕLTUMATU AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

KESKPUNKT OÜ osanikele.

Oleme auditeerinud **Keskpunkt OÜ** aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2006, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 6 kuni 19, on kaasatud meie poolt identifitseerituna käesolevale aruandele.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega. Need standardid nõuavad, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avalda arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt **Keskpunkt OÜ** finantsseisundit seisuga 31. detsember 2006 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Tallinnas, 27. juunil 2007.a.

Rein Randmets
Vannutud audiitor

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

OÜ Keskpunkt juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2006. aasta puhaskasum summas 1 356 679 krooni alljärgnevalt:

- | | |
|------------------------|----------------|
| 1. dividendideks | 500 000 krooni |
| 2. jaotamata kasumisse | 856 679 krooni |

Jaotamata kasumi jääk pärast otsuse kinnitamist on 8 682 593 krooni



OÜ Keskpunkt (10502429) osanike nimekiri

	Osaniku nimi	Osaniku aadress	Osa nominaal- väärtus	Häälte arv
1	Andro Ots 37007160012	Kuressaare Kauba 1	120000	1200
2	Henry Ots 37211140022	Kuressaare Kauba 1	120000	1200