

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: osäühing Keskpunkt

registrikood: 10502429

tänava/talu nimi, Uuetoa talu

maja ja korteri number:

küla: Rae küla

vald: Rae vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 75310

e-posti aadress: keskpunkt@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 3 Muud nõuded	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Tööjõukulud	9
Lisa 6 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10
Vandeaudiitori aruanne	11

Tegevusaruanne

OÜ Keskpunkt põhitegevusaladeks on kalasaaduste turustamine ja erinevad investeeringud
2016. aastal müügitegevust ei toimunud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	2 065 252	1 705 920	
Nõuded ja ettemaksed	431 859	1 078 860	
Nõuded ostjate vastu	382 918	1 028 344	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	30 937	39 960	2
Muud nõuded	16 723	7 056	3
Ettemaksed	1 281	3 500	
Kokku varud	50 000	0	
Müügiks ostetud kaubad	50 000	0	
Kokku käibevarad	2 547 111	2 784 780	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	987 276	1 039 826	
Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	1 254	1 254	
Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	986 022	1 038 572	
Nõuded ja ettemaksed	2 206 542	2 193 976	
Muud nõuded	2 206 542	2 193 976	3
Materiaalsed põhivarad	203 863	232 275	4
Kokku põhivarad	3 397 681	3 466 077	
Kokku varad	5 944 792	6 250 857	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	37 006	66 358	
Võlad tarnijatele	2 789	52 469	
Võlad töövõtjatele	4 878	8 840	
Maksuvõlad	29 339	3 647	2
Muud võlad	0	1 402	
Kokku lühiajalised kohustised	37 006	66 358	
Kokku kohustised	37 006	66 358	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	15 338	15 338	
Kohustuslik reservkapital	1 534	1 534	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 989 068	4 137 951	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-98 154	2 029 676	
Kokku omakapital	5 907 786	6 184 499	
Kokku kohustised ja omakapital	5 944 792	6 250 857	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	0	555 972	
Muud äritulud	22 579	2 838 043	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	0	-455 397	
Mitmesugused tegevuskulud	-65 306	-230 332	
Tööjõukulud	-45 653	-179 621	5
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 655	-104 058	4
Muud ärikulud	-921	-50 205	
Ärikasum (kahjum)	-90 956	2 374 402	
Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	-52 550	-98 086	
Intressitulud	74 248	41 571	
Intressikulud	0	-18 787	
Muud finantstulud ja -kulud	0	-244 424	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-69 258	2 054 676	
Tulumaks	-28 896	-25 000	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-98 154	2 029 676	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Keskpunkt 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on Eesti heast raamatupidamistavast lähtuv väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke pankades.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks kui emaettevõtte omab üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest osadest.

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle teine ettevõtte omab olulist mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Investeeringut sidusettevõttesse (osalusega 21-50%) kajastatakse kapitaliosaluse meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Bilansipäeva seisuga ebatõenäoliselt laekuvaid nõudeid ei olnud.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 900 eurot. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse soetamisel kohe kuludesse.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum.

Põhivara parendusväljaminekud, mis vastavad põhivara mõistele ja bilansis kajastamise kriteeriumitele, kapitaliseeritakse põhivarana.

Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Rendid

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel. Teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2016		31.12.2015	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		28 250		1 023
Käibemaks	1 322		27 317	
Üksikisiku tulumaks		344		882
Sotsiaalmaks		739		1 718
Kohustuslik kogumispension				9
Töötuskindlustusmaksed		6		15
Ettemaksukonto jääk	29 615		12 643	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	30 937	29 339	39 960	3 647

Lisa 3 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Laenunõuded	2 206 542		2 206 542
Intressinõuded	16 531	16 531	0
Kokku muud nõuded	2 223 073	16 531	2 206 542

	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Laenunõuded	1 693 976	0	1 693 976
Intressinõuded	6 869	6 869	
Kokku muud nõuded	1 700 845	6 869	1 693 976

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2014							
Soetusmaksumus	131 019	97 843	2 290	11 994	112 127	1 201 822	1 444 968
Akumuleeritud kulum	0	-52 158	-1 168	-5 199	-58 525	-130 954	-189 479
Jääkmaksumus	131 019	45 685	1 122	6 795	53 602	1 070 868	1 255 489
Ostud ja parendused	45 000	108 708	1 988		110 696		155 696
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	45 000						45 000
Muud ostud ja parendused		108 708	1 988		110 696		110 696
Amortisatsioonikulu		-99 695	-1 387	-964	-102 046	-1 625	-103 671
Müügid		-140	-25	-5 831	-5 996	-1 069 243	-1 075 239
31.12.2015							
Soetusmaksumus	176 019	205 534	1 988	0	207 522	0	383 541
Akumuleeritud kulum	0	-150 976	-290	0	-151 266	0	-151 266
Jääkmaksumus	176 019	54 558	1 698	0	56 256	0	232 275
Ostud ja parendused			3 801		3 801		3 801
Amortisatsioonikulu		-1 000	-655		-1 655		-1 655
Allahindlused väärtuse languse tõttu		-25 558			-25 558		-25 558
Müügid		-5 000			-5 000		-5 000
31.12.2016							
Soetusmaksumus	176 019	88 708	5 789		94 497		270 516
Akumuleeritud kulum	0	-65 708	-945		-66 653		-66 653
Jääkmaksumus	176 019	23 000	4 844		27 844		203 863

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2016	2015
Masinad ja seadmed	25 000	
Transpordivahendid	25 000	
Kokku	25 000	

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	33 735	134 136
Sotsiaalmaksud	11 918	45 485
Kokku tööjõukulud	45 653	179 621
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	5
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	11 535	81 336
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	22 200	52 800

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016	31.12.2015	
	Nõuded	Nõuded	Kohustised
Tütarettevõtjad		124 000	
Sidusettevõtjad	734 094	433 226	45 000
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	635 350	497 701	

2016	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed
Sidusettevõtjad		
Sidusettevõtja I	275 000	10 000

2015	Antud laenud
Sidusettevõtjad	
Sidusettevõtja I	304 000

Ostud ja müügid

	2016	2015
	Müügid	Ostud
Sidusettevõtjad	25 000	199 340

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2016	2015
Arvestatud tasu	22 500	52 800

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.07.2017

osaühing Keskpunkt (registrikood: 10502429) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRO OTS	Juhatuse liige	28.09.2017

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

osaühing Keskpunkt osanikele

Oleme üle vaadanud osaühing Keskpunkt raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2016, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4-9.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatuses töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatuses käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatuses käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Märkusega kokkuvõtte avaldamise alus

Aastaaruandes ei ole avalikustatud kogu infot tütar- ja sidusettevõtete kohta, mis on nõutud RTJ 15 punktis 54.

Märkusega kokkuvõtte

Ülevaatuses põhjal, välja arvatud „Märkusega kokkuvõtte alust“ puudutavas lõigus kirjeldatud asjaolu mõju, ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et osaühing Keskpunkt raamatupidamise aastaaruanne ei kajasta õiglaselt kõigis olulistes osades osaühing Keskpunkt finantsseisundit seisuga 31.12.2016 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Aare Olander

Vandeaudiitori number 342

Grow Audit OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 103

Mustamäe tee 60, Tallinn, Harju maakond, 12916

30.09.2017

Audiitorite digitaalallkirjad

osaühing Keskpunkt (registrikood: 10502429) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AARE OLANDER	Vandeaudiitor	30.09.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 989 068
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-98 154
Kokku	5 890 914
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	5 890 914
Kokku	5 890 914

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kalade, vähilaadsete ja kalatoodete hulgimüük	46381	0		Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Andro Ots	37007160012	Muratsi küla, Lääne-Saare vald, Saare maakond, Eesti	9202 EUR (Lihtomand)
Henry Ots	37211140022	Kuressaare linn, Saare maakond, Eesti	6136 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	keskpunkt@hot.ee