

OÜ ABSOLENT

2003. A MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress:

Paldiski mnt 219B
13517 Tallinn

Eesti Vabariik

10502197

37 265 768 09

37 265 768 09

Äriregistri nr.

Telefon:

Faks:

E-mail:

absolent@hot.ee

Aruandeaasta algus ja lõpp:

01.01.2003-31.12.2003

Dokumentide loetelu, mis saadetakse

Osanike nimekiri

majandusaasta aruandest eraldi:

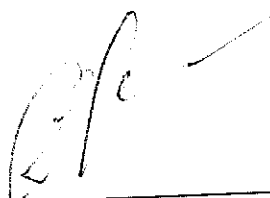
Sisukord

ETTEVÕTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED	3
TEGEVUSARUANNE	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	5
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne [SKEEM 1]	7
Rahavoogude aruanne [alustades puhaskasumist]	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Raha ja pangakontod	11
Lisa 2 Viitlaekumised ja ettemaksed	11
Lisa 3 Maksud	11
Lisa 4 Varud ja müügioteel varad	11
Lisa 5 Materiaalne põhivara	12
Lisa 6 Võlakohustused	12
Lisa 7 Viitvõlad ja ettemakstud tulevaste perioodide tulud	13
Lisa 8 Omakapital	13
Lisa 9 Laenude tagatised ja panditud varad	13
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	14
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2003. a majandusaasta aruandele	15

ETTEVÕTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

OÜ ABSOLENT peamiseks tegevusalaks on toitlustamine, jae- ja hulgikaubandus, sõidukite hooldus ja remont, autopesula teenused.
OÜ ABSOLENT annab tööd 2 töötajale.

Juriidiline aadress:	Paldiski mnt 219B 13517 Tallinn Eesti Vabariik
Äriregistri nr.	10502197
Telefon:	37 265 768 09
Faks:	37 265 768 09
E-mail:	absolent@hot.ee



TEGEVUSARUANNE

OÜ ABSOLENT asutati 28.10.1998.a. 24.10.2001 toimus OÜ ABSOLENT omaniku vahetamine.

2003.a aastal majandustegevust ei toimunud.

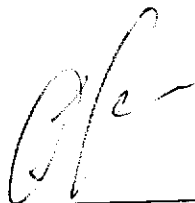
Tehtud investeeringutest oli aruandeaastal kõige olulisem kohvik-teenindusmaja hoone ehituse lõpetamine. Ehitus oli lõpetatud 2003.a detsembris ning majandustegevust alustati 2004.a jaanuaris.

Kuna 2003.a aastal majandustegevust ei toimunud, mis oli seotud materiaalsesse põhivarasse investeeringuga, OÜ Absolent omakapital vähenes. 2004. aastal toimub OÜ Absolent osakapitali suurendamine.

Aruandeperioodil arvestati palkadeks kokku 24 843 krooni, sealhulgas juhatuse liigele 7700.00 krooni.

Töötajate arv majandusaastal oli 2 töötajat.

OÜ Absolent põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on turupositsiooni arendamine.



Tallinna Linnavalitsus
Registrikeskond
SEAL KINNITUD
2004

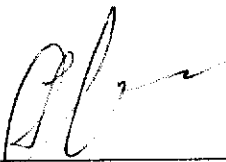
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 6 kuni 15 toodud OÜ ABSOLENT 2003. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ ABSOLENT on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.



Mihhail Pustašilo
Juhatus liige

Tallinn, 17. mai 2004

õhuna toimiv
 küttekeha
 OÜ ABSOLENT
 0000000000

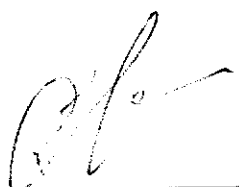
Bilanss
 (tuhandetes kroonides)

	Lisa nr	31.12.2003	31.12.2002
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	1	1 077 854	794 280
Ettemaksed	2	40 942	68 401
Varud ja müügioteel varad	4	67 623	5 905
Käibevara kokku		1 186 419	868 586
Põhivara			
Materiaalne põhivara	5	4 528 347	3 027 127
Põhivara kokku		4 528 347	3 027 127
VARAD KOKKU		5 714 766	3 895 713
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused	6	336 190	204 024
Võlad tarnijatele		234 268	2 763
Maksuvõlad	3	2 329	0
Viitvõlad ja tulevaste perioodide ettemakstud tulud	7	6 699	0
Lühiajalised kohustused kokku		579 486	206 787
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised võlakohustused	6	5 209 082	3 371 002
Pikaajalised kohustused kokku		5 209 082	3 371 002
KOHUSTUSED KOKKU		5 788 568	3 577 789
Osakapital			
Osakapital	8	380 000	380 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		- 62 076	856
Aruandeaasta kasum (kahjum)		- 391 726	- 62 932
OMAKAPITAL KOKKU		- 73 802	317 924
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		5 714 766	3 895 713

gle

Kasumiaruanne [SKEEM 1]
(tuhandetes kroonides)

	Lisa nr	2003	2002
Muud tegevuskulud		235 861	54 665
Tööjõu kulud			
Palgakulu		24 843	0
Sotsiaalmaks		8 287	0
Tööjõu kulud kokku		33 130	0
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5	16 047	0
Muud ärikulud		65 241	0
Ärikasum (-kahjum)		- 350 279	- 54 665
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud		- 41 525	0
Kasum (-kahjum) valuutakursi muutustest		0	- 8 286
Muud finantstulud ja -kulud		78	20
Finantstulud ja -kulud kokku		- 41 447	- 8 266
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		- 391 726	- 62 931
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		- 391 726	- 62 931



Tallinna Linnakoolis
Kõigis üksikisikutele
2003. 10. 15. NED

RAHAVOOGUDE ARUANNE

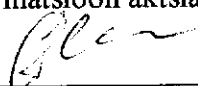
1.	Puhaskasum	- 391 726
2.	Amortisatsioon	+ 16 047
	KÄIBEKAPITALI MUUTUSED	
3.	Käibevara juurdekasv	- 34 259
4.	Lühiajaliste kohustuste juurdekasv	+ 372 699
5.	Vahendite laekumine investeeringutest	- 1 517 267
6.	Rahaliste vahendite laekumine finantstegevusest	+ 1 838 080
7.	Rahaliste vahendite seisukorramuutus	+ 283 574
8.	Rahalisel vahendil aasta alguseks	794 280
9.	Rahalisel vahendil aasta lõpuks	1 077 854



Omakapitali muutuste aruanne
 (tuhandetes kroonides)

	Aktisia- kapital	Ülekur- ss	Oma- aktisia d	Kohus- tuslik reserv- kapital	Realisee- -rimata valuuta- kursi- vahed	Jaota- mata kasum/ kahjum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2001							
2002. a aastaaruandes kajastatud	40 000	0	0	0	0	856	40 856
Arvestuspõhimõtete muutmise mõju							
Korrigeeritud saldo seisuga 31.12.2001	40 000	0	0	0	0	856	40 856
Kohustusliku reservkapitali suurendamine	0	0	0	0	0	0	0
Makstud dividendid	0	0	0	0	0	0	0
2002. a puhaskasum (korrigeeritud arvestuspõhimõtete muutmise mõjuga)	0	0	0	0	0	0	0
Saldo seisuga 31.12.2002							
2002. a aastaaruandes kajastatud	380 000	0	0	0	0	-62 076	317 924
Arvestuspõhimõtete muutmise mõju	0	0	0	0	0	0	0
Korrigeeritud saldo seisuga 31.12.2002	380 000	0	0	0	0	-62 076	317 924
Arvestuspõhimõtete muutuste mõju 01.01.2003	0	0	0	0	0	0	0
Materiaalse põhivara ümberhindlus (lisa 12)	0	0	0	0	0	0	0
Kohustusliku reservkapitali suurendamine	0	0	0	0	0	0	0
Makstud dividendid	0	0	0	0	0	0	0
Emiteeritud aktsiakapital	0	0	0	0	0	0	0
Tagasiostetud omaaktsiad	0	0	0	0	0	0	0
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	0	0	0	-391 726	-391 726
Saldo seisuga 31.12.2003	380 000	0	0	0	0	-453 802	-73 802

Täpsem informatsioon aktsiakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisa 8

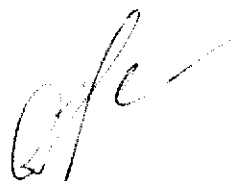


Raamatupidamise aastaaruande lisad**Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted**

OÜ ABSOLENT 2003. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud tuhandetes Eesti kroonides.



Lisa 1 Raha ja pangakontod

	31.12.2003	31.12.2002
Sularaha kassas	1 032 534	433 264
Pangakontod	45 320	361 016
Raha ja pangakontod kokku	1 077 854	794 280

Lisa 2 Viitlaekumised ja ettemaksed

	31.12.2003	31.12.2002
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (lisa 6)	40 942	65 151
Tulevaste perioodide kulud	0	3250
Viitlaekumised ja ettemaksed kokku	40 942	68 401

Lisa 3 Maksud

Maksuliik	31.12.2003		31.12.2002	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	40 719	0	64 302	0
Üksikisiku tulumaks	0	592	156	0
Sotsiaalmaks	214	1657	693	0
Kohustuslik kogumispension	0	14	0	0
Töötuskindlustusmaks	9	66	0	0
Maamaks	0	0	0	0
Kokku	40 942	2 329	65 151	0

Lisa 4 Varud ja müügioteel varad

	31.12.2003	31.12.2002
Tooraine ja materjal	66 773	0
Ettemaksed hankijatele	850	5 905
Varud ja müügioteel varad kokku	67 623	5 905

AS EESTI KREDIIDIPANK
Kokkuvõtte

Lisa 5 Materiaalne põhivara

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu mate- riaalne põhivara	Lõpeta- mata ehitus	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2002					
Soetusmaksumus	512 696	0	02 514 431	3 027 127	
Akumuleeritud kulum	0	0	0	0	0
Jääkmaksumus	512 696	0	02 514 431	3 027 127	
2003. a toimunud muutused					
Ostud ja parendused perioodi jooksul	3 732 791	0	439 969	0	4 172 760
Müüük	-141 060				- 141 060
Amortisatsioonikulu	0	0	-16 047	0	-16 047
Saldo seisuga 31.12.2003					
Soetusmaksumus	4 104 425	0	439 969	0	4 544 394
Akumuleeritud kulum	0	0	-16 047	0	-16 047
Jääkmaksumus	4 104 425	0	423 922	0	4 528 347

Lisa 6 Võlakohustused

	Saldo	Tagasimakse tähtaeg			Intressi- määr
	31.12.2003	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlakirjad	851 526	0	851 526	0	0%
Pikaajalised pangalaenud	4 693 746	336 190	4 357 556	0	10%
s.h AS Eesti Krediidipank	4 693 746	336 190	4 357 556	0	10%
Kokku	5 545 272	336 190	5 209 082	0	

	Saldo	Tagasimakse tähtaeg			Intressi- määr
	31.12.2002	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlakirjad	851 526	0	851 526	0	0%
s.h AS Eesti Krediidipank	2 723 500	204 024	2 003 976	515 500	11%
AS Eesti Ühispank					
Kokku	3 575 026	204 024	2 855 502	515 500	

Kõik ettevõtte võlakohustused on Eesti kroonides. Informatsioon võlakohustuste tagatiste kohta on toodud lisas 9.

Ettevõtte juhatuse
koostöös
KESSE LÜHEND
2004.01.06

Lisa 7 Viitvõlad ja ettemakstud tulevaste perioodide tulud

	31.12.2003	31.12.2002
Võlad töövõtjatele	5 020	0
Muud viitvõlad	1 679	
Viitvõlad ja ettemakstud tulevaste perioodide tulud kokku	6 699	0

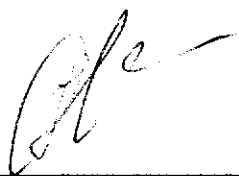
Lisa 8 Omakapital

	31.12.2003	31.12.2002
Osakapital (tuhandetes kroonides)	380 000	380 000
Osade arv (tk)	1	1
Osade nimiväärtus (kroonides)	380 000	380 000

2004. aastal toimub osakapitali suurendamine.

Lisa 9 Laenude tagatised ja panditud varad

OÜ ABSOLENT poolt saadud investeerimislaenu (31. detsembri 2003 seisuga 4 820 000 krooni) tagatiseks on panditud kinnistu asukohaga Paldiski mnt 219B ja kinnistu asukohaga Suurevälja 6. Hüpoteegiga tagatud laenu jääk seisuga 31.12.2003 on 4 693 746 krooni.



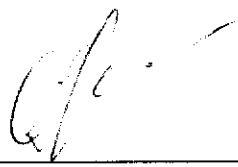
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

OÜ ABSOLENT kasumit ei jaotata selle puudumise tõttu.

Q/c

Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2003. a majandusaasta aruandele

OÜ ABSOLENT 2003. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osäühingu juhatuse poolt
16. mai 2004 allkirjastamine 17. mail 2004.a.



Juhatuse liige
Mihhail Pustašilo

17. mail 2004.a.

Tallinn Linnakohus
Kõrgekoht
KESKASEL

**OSAÜHINGU ABSOLENT OSANIKE NIMEKIRI
AASTAARUANDE ESITAMISE AJAL**

Nimi	Isikukood	Aadress	Osalus kapitalis	Soetamis tähtaeg
Mihhail Pustašilo	35208160263	Tallinn, Eesti	380 000	24.10.2001

G/e-