

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Limbergi Ehituse Osühing

registrikood: 10501832

tänavanimi: Sambliku 1A

maja number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 10912

telefon: +372 5030742

e-posti aadress: jaan@limberg.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	11
Lisa 6 Materiaalne põhivara	11
Lisa 7 Kapitalirent	12
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 9 Osakapital	12
Lisa 10 Müügitulu	13
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 13 Tööjõukulud	14
Lisa 14 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	14
Lisa 15 Tulumaks	14
Lisa 16 Seotud osapooled	14
Lisa 17 Sündmused pärast bilansipäeva	15
Aruande allkirjad	16
Vandeauditiitori aruanne	17

Tegevusaruanne

Ettevõtte põhitegevuseks oli aruandeaastal ja on ka 2015. aastal vastavalt EMTAK klassifikatsioonile Elamute ja mitteeluhoonete ehitus (EMTAK 41201).

Ettevõtte müügitulu aruandeaastal oli 1 969 944 eurot. Aruandeaastal teenis ettevõtte 259 458 eurot kasumit.

Limbergi Ehituse OÜ majandustulemused vastasid juhatuse poolt oodatule.

Limbergi Ehituse OÜ majandustegevusega ei kaasne olulisi keskkonna- ja sotsiaalseid mõjusid.

Olulisemad Limbergi Ehituse OÜ finantssuhtarvud:

Maksevõime kordaja oli 31.12.2013 bilansis 3,7 ja 31.12.2014 bilansis 10,0

Likviidsuskordaja oli 31.12.2013 bilansis 3,6 ja 31.12.2014 bilansis 10,0

Käibe puhasrentaablus oli 2013.aastal 18,4 % ja 2014.aastal 13,2 %

Omakapitali rentaablus oli 2013.aastal 23,9 % ja 2014.aastal 32,3 %

Maksevõime kordaja arvestamise valem on - käibevara jagatud lühiajalised kohustused.

Likviidsuskordaja arvestamise valem on - käibevarad miinus varud jagatud lühiajalised kohustused.

Käibe puhasrentaabluse arvestamise valem on - aruandeperioodi puhaskasum (-kahjum) jagatud käive.

Omakapitali rentaabluse arvestamise valem on - kasum / (aasta alguse omakapital + aasta lõpu omakapital) / 2

Ettevõtja on jätkuvalt tegutsev

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	381 278	162 932	
Finantsinvesteeringud	107 253	100 371	2
Nõuded ja ettemaksed	78 745	146 002	3
Varud	575	6 326	
Kokku käibevara	567 851	415 631	
Põhivara			
Nõuded ja ettemaksed	1 230	4 305	3
Kinnisvarainvesteeringud	371 665	371 665	5
Materiaalne põhivara	80 966	7 003	6
Kokku põhivara	453 861	382 973	
Kokku varad	1 021 712	798 604	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	10 975	0	
Võlad ja ettemaksed	45 838	112 613	8
Kokku lühiajalised kohustused	56 813	112 613	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	41 470	0	
Võlad ja ettemaksed	857	1 877	8
Kokku pikaajalised kohustused	42 327	1 877	
Kokku kohustused	99 140	114 490	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	9
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	660 302	528 794	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	259 458	152 508	
Kokku omakapital	922 572	684 114	
Kokku kohustused ja omakapital	1 021 712	798 604	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	1 969 944	826 777	10
Muud äritulud	4 283	2 159	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 397 898	-434 531	11
Mitmesugused tegevuskulud	-76 578	-69 295	12
Tööjõukulud	-234 195	-162 679	13
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-13 763	-6 541	5,6
Muud ärikulud	-275	-32	
Kokku ärikasum (-kahjum)	251 518	155 858	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	12 283	12 525	14
Intressikulud	-479	0	
Muud finantstulud ja -kulud	1 456	-504	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	264 778	167 879	
Tulumaks	-5 320	-15 371	15
Aruandeaasta kasum (kahjum)	259 458	152 508	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	251 518	155 858
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	13 763	6 541
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-2 000	-1 882
Kokku korrigeerimised	11 763	4 659
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	70 332	-119 817
Varude muutus	5 751	-5 121
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-66 481	80 767
Kokku rahavood äritegevusest	272 883	116 346
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-30 782	-5 786
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	2 000	4 583
Antud laenud	-20 000	0
Antud laenude tagasimaksed	20 000	2 500
Laekunud intressid	27	523
Laekunud dividendid	3 821	5 292
Muud laekumised investeerimistegevusest	1 580	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-23 354	7 112
Rahavood finantseerimistegevusest		
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-4 499	0
Makstud intressid	-479	0
Makstud dividendid	-21 000	-58 000
Makstud ettevõtte tulumaks	-6 634	-14 057
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	0	-120
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-32 612	-72 177
Kokku rahavood	216 917	51 281
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	162 932	112 053
Raha ja raha ekvivalentide muutus	216 917	51 281
Valuutakursside muutuste mõju	1 429	-402
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	381 278	162 932

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 556	256	586 794	589 606
Aruandeaasta kasum (kahjum)			152 508	152 508
Makstud dividendid			-58 000	-58 000
31.12.2013	2 556	256	681 302	684 114
Aruandeaasta kasum (kahjum)			259 458	259 458
Makstud dividendid			-21 000	-21 000
31.12.2014	2 556	256	919 760	922 572

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Limbergi Ehituse OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IFRS) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Finantsvarad on kajastatud bilansis õiglasel väärtuses, v.a. nõuded teiste osapoolte vastu, mida kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Finantskohustused on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Kõigi finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval. Mitmed finantsnäitajad tuginevad juhtkonna hinnangutele, sh näiteks põhivara kasuliku tööea hindamine, nõuete ja varude allahindluse summa hindamine. Juhtkonna hinnangud on tehtud juhtkonna parima teadmise kohaselt, kuid need ei pruugi osutuda täpseiks. Raamatupidamishinnangute muutuste mõju kajastatakse muutuse toimumise perioodi kasumiaruandes. Aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ja kergesti realiseeritavaid väärtpabereid (pankade rahaturufondi osakuid).

Finantsinvesteeringud

Lühiajalised aktsiad ja muud väärtpaberid on bilansis näidatud õiglasel väärtuses, kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse määramisel on aluseks võetud turuhind. Kui õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse aktsiad ja väärtpaberid bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste väärtpaberite väärtuse muutus kajastatakse kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuded on hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on iga nõue eraldi hinnatud, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude arvestamisel on kasutatud individuaalmaksumuse meetodit.

Varud on kajastatud bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimismaksumuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringud on kinnisvaraobjektid, mida ettevõtte hoiab eelkõige renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil, mitte aga kasutamiseks toodete või teenuste tootmisel, administratiivsetel eesmärkidel või müügiks tavapärase äritegevuse käigus.

Kinnisvarainvesteeringud on bilansis kajastatud soetusmaksumuse meetodil. Kinnisvarainvesteeringuna soetatud maad ei amortiseerita.

Ehitisi amortiseeritakse lineaarselt lähtudes eeldatavast kasulikust tööeast 33 aastat.

Ehitise amortiseerimine lõpetatakse, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara on materiaalne vara, mida kasutatakse toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel pikema perioodi jooksul, kui üks aasta. Materiaalse põhivarana võetakse arvele varasid soetusmaksumusega alates 500 eurot.

Soetusmaksumuses koosneb vara ostuhinnast ja muudest otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 500 euro, loetakse väheolulise maksumusega varaks ja kantakse soetamisel kulusse. Väheolulise maksumusega vara üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulud ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalset põhivara amortiseeritakse lineaarselt lähtudes eeldatavast kasulikust tööeast järgnevalt:

muu inventar 2-5 aastat.

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse rendilepinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, kuid ei pruugi lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna. Kõik ülejäänud rendilepingud on kajastatud kasutusrendina.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglates väärtuses. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, tasu laekumine on tõenäoline ning tehingu tulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse vastavalt osutatava teenuse valmidusastmele bilansipäeval, lähtudes sealjuures lepingulise töö füüsilise lõpetatuse astmest. Kui teenuse osutamise tehingu valmidusastet ei saa bilansipäeva seisuga usaldusväärselt mõõta, kajastatakse tehingu tulud ainult tegelike lepingu täitmisega seotud kulude ulatuses, eeldusel, et on tõenäoline, et tehingu tulud katavad vähemalt teenuse osutamisega seotud kulud. Juhul, kui ei ole tõenäoline, et teenuse tulud katavad vähemalt teenuse osutamisega seotud kulud, tulu teenuse osutamisest enne teenuse osutamise lõpetamist ei kajastata. Kui on tõenäoline, et teenuse osutamisega kaasnevad kogukulud ületavad teenuse osutamisest saadava tulu, siis kajastatakse oodatav kahjum täies ulatuses koheselt. Intressi- ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksa juriidilised isikud teenitud kasumilt tulumaksu.

Tulumaksuga maksustati kuni 31.12.2014 ettevõtte poolt väljamakstud dividendide maksumääraga 21/79 dividendidena väljamakstud summalt ning maksustatakse alates 01.01.2015 maksumääraga 20/80 dividendidena väljamakstud summalt. Dividendide maksimisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud lisades.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on:

- olulist mõju omava osaniku poolt kontrollitav ettevõtja.

Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

	Aktsiad ja osad	Kokku
31.12.2012	93 138	93 138
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	7 233	7 233
31.12.2013	100 371	100 371
Kajastatud õiglates väärtuses	100 371	100 371
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	8 462	8 462
Muud	-1 580	-1 580
31.12.2014	107 253	107 253
Kajastatud õiglates väärtuses	107 253	107 253

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	31 965	30 735	1 230
Ostjatelt laekumata arved	32 985	31 755	1 230
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-1 020	-1 020	
Nõuded seotud osapoolte vastu	33 974	33 974	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4 944	4 944	
Muud nõuded	8 651	8 651	
Ettemaksed	441	441	
Kokku nõuded ja ettemaksed	79 975	78 745	1 230

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	123 662	119 357	4 305
Ostjatelt laekumata arved	123 662	119 357	4 305
Nõuded seotud osapoolte vastu	21 782	21 782	
Muud nõuded	4 023	4 023	
Ettemaksed	840	840	
Kokku nõuded ja ettemaksed	150 307	146 002	4 305

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2014		31.12.2013
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks			1 314
Käibemaks	4 944		9 065
Üksikisiku tulumaks		2 608	1 979
Erisoodustuse tulumaks		68	0
Sotsiaalmaks		9 169	8 464
Kohustuslik kogumispension		241	171
Töötuskindlustusmaksed		435	356
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	4 944	12 521	21 349

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2013			
Soetusmaksumus	267 665	127 186	394 851
Akumuleeritud kulum	0	-23 186	-23 186
Jääkmaksumus	267 665	104 000	371 665
31.12.2014			
Soetusmaksumus	267 665	127 186	394 851
Akumuleeritud kulum	0	-23 186	-23 186
Jääkmaksumus	267 665	104 000	371 665

	2014	
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	2 527	

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2013			
Soetusmaksumus		25 774	25 774
Akumuleeritud kulum		-18 771	-18 771
Jääkmaksumus		7 003	7 003
Ostud ja parendused	81 514	6 212	87 726
Amortisatsioonikulu	-8 151	-5 612	-13 763
31.12.2014			
Soetusmaksumus	81 514	22 141	103 655
Akumuleeritud kulum	-8 151	-14 538	-22 689
Jääkmaksumus	73 363	7 603	80 966

Müüdud materiaalne põhivara müügihinnas

	2014	
Muu materiaalne põhivara	2 000	
Kokku	2 000	

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Kapitalirent	52 445	10 975	41 470	euribor+2%	EUR	2019
Kapitalirendikohustused kokku	52 445	10 975	41 470			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2014	
Masinad ja seadmed	73 363	
Kokku	73 363	

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	17 866	17 009	857
Võlad töövõtjatele	15 781	15 781	
Maksuvõlad	12 521	12 521	
Muud võlad	527	527	
Kokku võlad ja ettemaksed	46 695	45 838	857

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	56 825	54 948	1 877
Võlad töövõtjatele	17 849	17 849	
Maksuvõlad	21 349	21 349	
Muud võlad	1 826	1 826	
Saadud ettemaksed	16 641	16 641	
Kokku võlad ja ettemaksed	114 490	112 613	1 877

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 875 124	799 567
Prantsusmaa	94 820	27 210
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 969 944	826 777
Kokku müügitulu	1 969 944	826 777
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	1 959 944	826 777
Müüdud kaup	10 000	0
Kokku müügitulu	1 969 944	826 777

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2014	2013
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	9 519	0
Materjal ja teenused ehitustööde tegemise tarbeks	1 388 379	434 531
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 397 898	434 531

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2014	2013
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	1 020	0
Transpordikulud	48 747	47 434
Raamatupidamise- ja auditi kulud	6 322	3 969
Lähetuskulud	1 192	4 143
Kinnisvarainvesteeringu haldamise kulud	2 527	1 255
Telefoni- ja internetikulud	2 395	1 120
Väikese maksumusega põhivara kulud	4 210	3 117
Üür, kommunaalmaksud, valveteenused	2 649	3 680
Reklaamikulud	0	73
Muud	7 516	4 504
Kokku mitmesugused tegevuskulud	76 578	69 295

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	141 985	119 725
Sotsiaalmaksud	60 833	42 855
Käsunduslepingu alusel makstavad tasud	30 063	0
Muud	1 314	99
Kokku tööjõukulud	234 195	162 679
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	12	10

Lisa 14 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt

(eurodes)

	2014	2013
Kasum (kahjum) aktsiatelt ja osadelt	8 462	7 233
Dividendid	3 821	5 292
Kokku kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	12 283	12 525

Lisa 15 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2014		2013	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	21 000	5 320	58 000	15 371
Kokku	21 000	5 320	58 000	15 371

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014	31.12.2013
	Nõuded	Nõuded
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	33 974	21 782

2014	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	10 160

2013	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 920

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2014	2013
Arvestatud tasu	36 457	32 049
Maksud juhatuse liikmele tehtud erisoodustuselt	2 352	0

Juhatuse liige sai erisoodustusena kasutada ettevõtja sõiduautot isiklikuks tarbeks.

Lisa 17 Sündmused pärast bilansipäeva

Märkimisväärseid sündmusi pärast bilansipäeva ei toimunud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.04.2015

Limbergi Ehituse Osaühing (registrikood: 10501832) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAAN LEHTSAAR	Juhatuse liige	29.04.2015

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Limbergi Ehituse OÜ osanikele

Olen üle vaadanud Limbergi Ehituse OÜ raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2014, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, omakapitali muutuse aruannet ja rahavoogude aruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud olulise arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 15.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Minu kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatuse töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) /Eesti) 2400 (muudetud) möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatuse teenus. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab minult kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas ma olen saanud teadlikuks millestki, mis paneks mind uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistest osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt olen ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatuse käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatuse käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda ma nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatuse põhjal ei saanud ma teadlikuks millestki sellisest, mis paneks mind uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistest osades õiglaselt Limbergi Ehituse OÜ finantsseisundit seisuga 31. detsember 2014 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Audiitorettevõtja nimel Indrek Kruhberg

Vandeaudiitori number 54

Indrek Kruhberg audiitoriteenused

Audiitorettevõtja tegevusloa number 249

Tiigi tee 14, Päre küla, 71023 Viljandimaa

29. aprill, 2015.a.

Audiitorite digitaalallkirjad

Limbergi Ehituse Osühing (registrikood: 10501832) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
INDREK KRUHBERG	Vandeaudiitor	29.04.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	660 302
Aruandeaasta kasum (kahjum)	259 458
Kokku	919 760

Juhatus teeb ettepaneku kasumit mitte jaotada.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	660 302
Aruandeaasta kasum (kahjum)	259 458
Kokku	919 760

Ainuosanik teeb otsuse kasumit mitte jaotada.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	1959944	99.49%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
JAAH LEHTSAAR	36303060222		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5030742
E-posti aadress	eneli@limberg.ee
E-posti aadress	jaan@limberg.ee