

30.06.2003

.....lk. nr. 21298

Hedi Vuks

FLEXOIL OÜ

2002.a. MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress:	Savi 14 80010 Pärnu Eesti Vabariik
Äriregistri nr.	10498449
Telefon:	044 77 875
Faks:	044 77 878
E-mail:	flexoil@flexoil.ee
Audiitor:	audiitorfirma KLEA
Aruandeaasta algus ja lõpp:	01.01.2002-31.12.2002

Audiitori järeldusotsus OÜ Flexoil osanike koosolekule

Oleme kontrollinud OÜ Flexoil 31.12.2002. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Auditeerimiseeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritakse ja sooritatakse viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2002. aasta finantstulemiks 541'953 krooni kahjumit ja bilansimahuks seisuga 31.12.2002 5'609'836 krooni, kajastab oluliselt õigesti ja õiglaselt OÜ Flexoil majandusaasta kahjumit ja finantsseisundit seisuga 31. detsember 2002.

OÜ Flexoil on netovara 31.12.2002.a. seisuga vähem kui pool osakapitalist. Vastavalt Äriseadustiku §176 nõuetele peavad osanikud vastu võtma otsuse edasise tegutsemise kohta.

Pärnus, 24. märtsil 2003. a.



Kalle Lahe
Vannutatud audiitor
OÜ Audiitorfirma Klea

SISUKORD

<u>ETTEVÖTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED</u>	1
<u>TEGEVUSARUANNE</u>	2
<u>RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE</u>	
<u>Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele</u>	3
<u>Bilanss</u>	4
<u>Kasumiaruanne</u>	5
<u>Omakapitali muutuste aruanne</u>	6
<u>Raamatupidamise aastaaruande lisad</u>	7-8
<u>Lisa 1</u> <u>Rahavoogude aruanne</u>	9
<u>Lisa 2</u> <u>Maksud</u>	10
<u>Lisa 3</u> <u>Materiaalne põhivara</u>	10
<u>Lisa 4</u> <u>Nõuded ostjate vastu</u>	11
<u>Lisa 5</u> <u>Varud</u>	11
<u>Lisa 6</u> <u>Kasutusrent ja bilansivälised kohustused</u>	11
<u>Lisa 7</u> <u>Realiseerimise netokäive</u>	12
<u>Lisa 8</u> <u>Ettemaksud tulevaste perioodide kulud</u>	12
<u>Lisa 9</u> <u>Muud äritulud</u>	12
<u>Lisa 10</u> <u>Pikaajalised kohustused (laenud ja kapitalirendid)</u>	13
<u>MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTAMISE ARUANNE</u>	14
<u>Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2002 majandusaasta aruandele</u>	15
<u>AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS</u>	16

ETTEVÖTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

Osaühing Flexoil'i peamiseks tegevusalaks on õlide, määrdeainete ja autotarvikute jae-ja hulgimüük.

Firmal on filiaalid Raplas ning Rakveres.

Firma turustab oma kaupa Eesti Vabariigis.

OÜ Flexoil annab tööd 15 töötajale.

Juriidiline aadress:	Savi 14 80010 Pärnu Eesti Vabariik
Äriregistri nr.	10498449
Telefon:	044 77 875
Faks:	044 77 878
E-mail:	flexoil@flexoil.ee
Audiitor:	audiitorfirma KLEA

TEGEVUSARUANNE

2002 aastal oli OÜ Flexoil'i käive 15 530 032 krooni.
Kasv võrreldes eelmise aastaga 2 706 458 krooni.
2002 aastal firma kahjum 541 953 krooni.
2002 aastal soetati põhivara 1 218 054 krooni ja
Hoone Savi 14 rekonstrueerimiseks 873 595 krooni
2002 aasta veebruaris tõsteti osakapitali 200 000 – 600 000-ni..
Juunis 2002 liisis OÜ Flexoil kapitalirendiga kinnistu Rakveres,
aadressil Päkese 4a ja avas seal filiaali.
Novembris alustati Pärnus, Savi 14 uue lao juurdeehitusega.
Juhatuse liikmetele tasu ei makstud, töötajaid firmas
aruandeperioodil 15.
Makstud töötasu 870 102 krooni.

2003 aasta ülesanded

- Parandada veelgi tööolusid ladudes ja investeerida uutesse seadmetesse.
- Keskenduda olemasoleva struktuuri efektiivsemaks muutmisele.
- Otsida jätkuvalt uusi koostööpartnereid.
- 2003 aastal märkimisväärsed käibekasvu Pärnus ja Raplas ei planeerita. Rakvere filiaalis aastakäibeks planeeritud 4,2 miljonit krooni.
- Plaanis on ka müügis olevate kaupade sortimendi suurendamine.




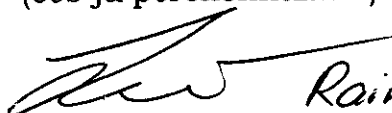
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele


Juhatus kinnitab lehekülgedel 1 kuni 16 toodud OÜ FLEXOIL 2002.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamisalused on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistava nõuetega;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab ettevõtte finantsseisundit ja majandustulemust õigesti ja õiglaselt;
3. OÜ FLEXOIL on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Riivo Eemalu 
Juhatuse esimees
(ees-ja perekonnanimi)

Raimo Hansen 
Juhatuse liige
(ees-ja perekonnanimi)

Ilme Laade 
Juhatuse liige
(ees- ja perekonnanimi)

Pärnu, 19.märts 2003

RAAMATUPIDAMISBILANSS

OÜ FLEXOIL

kroonides	aruandlusperioodi lõpul 31.dets.02	aruandlusperioodi alguses 01.jaan.02
Aktiva (vara)		
I Käibevara		
1. Raha ja pangakontod	116 138	107 472
2. Nõuded ostjate vastu	1 355 273	735 095
3. Mitmesugused nõuded		
3.1. Muud lühiajalised nõuded	2 890	204 120
4. Ettemaksud	51 361	102 505
4.1. Maksude ettemaksud ja tagasinõuded	30 146	15 222
4.2. Tulevaste perioodide ettemakstud kulud	21 215	87 283
5. Varud		
5.1. Müügiks ostetud kaubad	1 260 814	882 413
6. Ettemaksud hankijatele		
Käibevara kokku	2 786 476	2 031 605
II Põhivara		
7. Materiaalne põhivara		
7.1. Maa ja ehitised	2 425 255	1 166 660
7.2. Masinad ja seadmed	427 128	8 000
7.3. Muu materiaalne põhivara	195 230	142 989
7.4. Põhivara akumuleeritud kulum	-224 253	-116 391
Põhivara kokku	2 823 360	1 201 258
Aktiva (vara) kokku	5 609 836	3 232 863
Passiva (kohustused ja omakapital)		
III Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
8. Võlakohustused		
8.1. Tagatiseta võlakohustused		1 126 963
8.2. Lühiajalised laenud ja võlakirjad	12 185	245 014
8.3. Pikajalise kapitaalrendi tagasimaksud järgmisel periood	161 258	
8.4. Pikajalise pangalaenu tagasimakse	173 337	
Kokku	346 780	1 371 977
9. Ostjate ettemaksud toodete ja kaupade eest	15 333	
10. Võlad tarnijatele	2 503 764	1 555 849
11. Maksuvõlad	111 478	54 553
12. Viitvõlad		
12.1. Võlad töövõtjatele	126 635	74 302
12.2. Intrssivõlad	11 013	12 485
12.3. Muud viitvõlad	12 502	20 775
Kokku	150 150	107 562
Lühiajalised kohustused kokku	3 127 505	3 089 941
IV Pikaajalised kohustused		
13. 13.1 Pikaajalise kapitaalrendi tagasimaksud	334 202	
13.2. Pikaajaline pangalaen	1 326 660	
14. Muud pikaajalised võlad		
14.1. Muud pikajalised võlad	820 500	
Pikaajalised kohustused kokku	2 481 362	
Kohustused kokku	5 608 867	
V Omakapital		
15. Osakapital	600 000	200 000
16. Reservfond	4 000	4 000
16. Eelmiste perioodide jaotamata kasum	-61 078	103 665
17. Aruandeaasta kasum(kahjum)	-541 953	-164 743
Omakapital kokku	989	142 922
Passiva kokku (kohustused ja omakapital) kokku	5 609 836	3 232 863

Riivo Eensalu / juhatuse esimees/



Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/Kuupäev 14.03.06
Signature/allkiri

Audiitorfirma Klea

KASUMIARUANNE
01.01.2002 -31.12.2002

kroonides	aasta 2002	aasta 2001
I ÄRITULUD		
1. Realiseerimise netokäive	15 530 032	12 823 574
2. Muud äritulud	440 930	4 092
<u>Äritulud kokku</u>	<u>15 970 962</u>	<u>12 827 666</u>
II ÄRIKULUD		
3. Kaubad, toore, materjal ja teenused	12 059 935	10 510 756
4. Mitmesugused tegevuskulud	2 834 439	1 589 812
5. Tööjõukulud		
5.1. Palgakulu	897 266	579 745
5.2. Sotsiaalmaksud	296 098	197 079
5.3. Ettevõtte töötukindlustuse kulu	4 350	238
Tööjõukulud kokku	1 197 714	777 062
6. Kulum		
6.1. Põhivara kulum	199 170	56 192
7. Muud ärikulud	21 312	29 595
<u>Kokku ärikulud</u>	<u>16 312 570</u>	<u>12 963 417</u>
<u>ÄRIKASUM</u>	<u>-341 608</u>	<u>-135 751</u>
8. FINANTSTULUD		
8.1. Intress	126	547
<u>Finantstulud kokku</u>	<u>126</u>	<u>547</u>
9. FINANTSKULUD		
9.1. Intrssikulud	200 471	29 539
Finantskulud kokku	200 471	29 539
10. Kasum		
Aruandeperiood puhaskasum	-541 953	-164743

Juhatuse esimees
Riivo Eensalu



Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

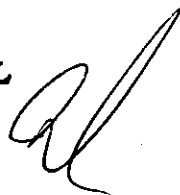
Date/Kuupäev 14.03.2003
Signature/allkiri
Audiitorfirma Klea

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE
(kroonides)

	<u>omakapital</u>	<u>reservkapital</u>	<u>eelmiste perioodide jaotamata kasum</u>	<u>kokku</u>
31.12.2001	200 000	4 000	- 61 078	142 922
2002				
sissemaks	400 000			400 000
aastakasum			- 541 953	-541 953
31.12.2002	600 000	4 000	- 603 031	969

6

OÜ FLEXOIL



Majandusaasta aruanne 2002

Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Date/Kuupäev 14.05.2006
Signature/allkiri
Audiitorfirma Klea

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

2002 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi raamatupidamise seadustest, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid, standardid ja soovitused.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha kajastatakse rahavoogude aruandes sularaha ja arvelduskontode jääke.

Materiaalne põhivara

Põhivaradeks loetakse varasid, mille tööaeg on üle 1 aasta ja maksumusega 5 000 krooni. Kapitalrendile võetud põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Kasutusrendile võetud põhivara arvestatakse bilansiväliselt.

Põhivara rekonstrueerimise väljaminekud kapitaliseeritakse bilansis põhivarana.

Põhivara remondi ja hoolduskulud kajastatakse nende kulude tekkimisel aruande perioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

* Ehitised ja rajatised	3-8 %
* Masinad ja seadmed	20-40 %
* Muu inventar	40 %
* Autod	20 %

Maad ei amortiseerita.



Kapitalirendina kajastatakse renditehinguid kõigil juhtudel, kui renditud vara omandiõigus läheb rendiperioodi kestel või selle lõppedes rentnikule üle.

Kõik ülejäänud renditehingud kajastatakse kasutusrendina.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2002 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tuluna ja kuluna.

OÜ FLEXOIL



Majandusaasta aruanne 2002

Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/Kuupäev 24.05.2003
Signature/alkiri
Audiitorfirma Klea

RAHAVOOGUDE ARUANNE

(kroonides)

<u>RAHAVOOD</u>	<u>2002</u>	<u>2001</u>
RAHAVOOG ÄRITEGEVUSEST		
Puhaskasum (+)	-541953	-164743
Põhivara amortisatsioon (+)	199170	56191
Kasum põhivara müügist	-17450	
Laenust loobumine	-395463	
Käibevara jääkide muutus	-746206	- 396 892
Lühiajaliste kohustuste muutus (v.a. võlakohustused)	1075156	570918
KOKKU ÄRITEGEVUSEST	-426746	65474
RAHAVOOG INVESTEERINGUTEST		
Soetatud põhivara	-1492242	-1 185568
Müüdüd põhivara	287826	
KOKKU	-1204416	-1185568
RAHAVOOG FINANTSEERIMISEST		
Osakapitali sissemaks	400 000	160 000
Saadud laene	1 791 678	1 152 159
Tasutud laene	- 551 850	- 176 151
KOKKU	1 639828	1136008
RAHAVOOG KOKKU	8666	15914
Raha jääk 31.12.2001.a.	107 472	91 558
Raha jääk 31.12.2002.a.	116 138	107 472

Lisa 2 MAKSUD
(kroonides)

31.detsember 2002

31.detsember 2001

<u>Maksuliik</u>	<u>ettemaks</u>	<u>maksuvõlg</u>	<u>ettemaks</u>	<u>maksuvõlg</u>
Kinnipeetud tulumaks		36 894		20 026
Sotsiaalmaks		57 935		33 015
Käibemaks	30 146		15 222	0
Sotsiaalmaks erisoodustelt		446		446
Tööstuskindlustusmaks		2 600		715
Erisoodustuse tulumaks		351		351
Pensionikindlustus		1 641		0
Intressitulumaks		11 614		0
Kokku	30 146	111 481	15 222	54 553

Lisa 3 MATERIAALNE PÕHIVARA

	<u>maa ja ehitised</u>	<u>masinad, seadmed</u>	<u>autod ja trans. vah.</u>	<u>muu inventar</u>	<u>kokku</u>
--	------------------------	-------------------------	-----------------------------	---------------------	--------------

Soetusmaksumus	31.12.01	1 166 660	8 000	0	142 989	1 317 649
Soetamine		385 000	60 180	573 559	199 315	1 218 054
Rekonstrueerimine		873 595	0	0	0	873 595
Müük			0	- 206 610	- 95 725	- 302 335
Mahakandmine			- 8 000	0	- 51 349	- 59 349
Soetusmaksumus	31.12.02	2 425 255	60 180	366 949	195 230	3 047 614
Akumuleeritud kulum	31.12.01	- 16 100	- 7 200	0	- 93 091	- 116 391
Arvestatud kulum		- 53 201	- 11 668	- 69 592	- 64 709	- 199 170
Müüdüd kauba kulum		0	0	20 664	11 295	31 959
Mahakantud kauba kulum		0	8 000		51 349	59 349
Jääkmaksumus	31.12.01	1 150 560	800	0	49 898	1 201 258
Jääkmaksumus	31.12.02	2 355 954	49 312	318 021	100 074	2 823 360

10

OÜ FLEXOIL



Majandusaasta aruanne 2002

Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/Kuupäev 24.03.2006

Signature/allkiri
Auditorfirma Klea

Lisa 4 NÕUDED OSTJATE VASTU

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületanud 200 päeva on kantud kuludesse. Lootusetud nõuded on bilansist välja kantud. Ostjatelt laekumata arveid 1 355 273 krooni. Nendest aegumata 730 619 krooni.

Lisa 5 VARUD

Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud on ostetud kaubad müügiks. Ostetud kaupade jääk 1 260 814 krooni.

Lisa 6 KASUTUSRENT JA BILANSIVÄLISED KOHUSTUSED

Ruumide renti on makstud 179 245 krooni. Hansaliisingult aruandeperioodil kasutusrendi alusel renditud 9 autot. Järgmisel aruandeperioodil 4 autot. Hansaliisingule rendimakseid tasutud 499 102 krooni. Kasutusrendi maksed järgnevatel perioodidel.

	<u>2003</u>	<u>2004</u>	<u>2005</u>
TASUDA KASUTUSRENT	219 390	137 128	70 707



Lisa 7 REALISEERIMISE NETOKÄIVE

Aruandeaastal oli OÜ Flexoil'i netokäive 15 530 032 krooni. Käive mootoriõlide, autotarvikute ja määrdeainete müügist Eesti Vabariigis oli 15 349 929 krooni. Võrreldes aastaga 2001 on müügist saadud käive suurenenud 2 706 458 krooni võrra. Käibes moodustab renditulu 133 645 krooni ja teenused 46 458 krooni. Käive osakondade kaupa oli järgmine:

	<u>PÄRNU</u>	<u>RAPLA</u>	<u>RAKVERE</u>
<u>KÄIVE</u>	9 820 569	4 206 780	1 502 683

Lisa 8 ETTEMAKSTUD TULEVASTE PERIOODIDE KULUD

51 361 krooni koosneb:

1. Käibemaksu ettemaks - 30 146 krooni
2. Kindlustusmaksed, ajalehed ja kataloogid - 21 215 krooni

Lisa 9 MUUD ÄRITULUD

Muud äritulud aruandeperioodil 440 930 krooni.

1. Eraisikust laenuandja loobus laenusummast 395 463 krooni firma kasuks poolte kokkuleppel hilisemaid pretensioone esitamata.
2. Kasum valuutakursi muutustest 8 620 krooni.
3. Kasum põhivara müügist 17 450 krooni.
4. Eelmisel perioodil kuluks kantud müügiarvete laekumine 19 397 krooni.



Lisa 10 PIKAAJALISED KOHUSTUSED

Kapitalirendimaksud
järgmistel perioodidel

	2003		2004		2005		2006		KOKKU	
	põhiosa	intress	põhiosa	intress	põhiosa	intress	põhiosa	intrss	põhiosa	intress
1 Kaubik Renault 2,8 DTI 3,5T MAKSUMUS 262 712	47796	14965	52279	10482	57183	5577	30573	807	187832	31831
2 Kinnistu Päikese t.4 Rakvere Lääne- Virumaa maksumus 385 000 krooni	65163	18186	70509	12840	76294	7056	47363	1257	259329	39339
3 Veoauto Mercedes Bens 312D MAKSUMUS 104237.40	35905	751							35905	751
Addinoli õlisadmed MAKSUMUS 12394	12394								12394	
Kokku	161258	33903	122788	23322	133477	12633	77937	2064	495460	71922
Laenud								2006-2009		
	põhiosa	intress	põhiosa	intress	põhiosa	intress	põhiosa	intress	kokku	
1 Laen Hansapangast laenuleping 02-041393 intress 7,633 30.11.02-31.10.09 95867 EUR	173337	109980	186948	96367	202234	81082	937478	148862	1499997	436291
2 Laen eraisikult 820500 leping 30.09.2005	0	114870		0	820500				820500	114870
Kokku	173337	224850	186948	96367	1022734	81082	937478	148862	2320497	551161
Kokku rent ja laen	334595	258753	309736	119689	1156211	93715	1015415	150926	2815957	623083

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/Kaupäev 14.03.2009
Signature/allkiri
Auditorfirma Klea

2002 AASTA KASUMI JAOTAMISE ARUANNE

Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk, seisuga 31.12.2001.a.	- 61 078
2002 aruandeaasta kahjum	- 541 953
31.12.2002.a. seisuga aruandeaasta jääk (kahjum)	- 603 031



Riivo Eensalu
juhatuse esimees



Raimo Hansen
juhatuse liige



Helye Raadik
juhatuse liige



**JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD
2002. MAJANDUSAASTA ARUANDELE**

OÜ FLEXOIL 2002. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt 19.märtsi 2003 otsusega, allkirjastamine 20.märtsil 2003:



Juhatuse esimees
Riivo Eensalu



Juhatuse liige
Raimo Hansen



Juhatuse liige
Helve Raadik