

08.09.2005

.....lk. nr.

AS PAREM MÖÖBEL
2004

MAJANDUSAASTA ARUANNE

AS Parem Mööbel põhitegevusalaks on finantsinvesteeringute haldamine.

Ärinimi	AS Parem Mööbel
Äriregistri kood	10498082
Aadress	Pargi 3, 71020 Viljandi
Telefon	50 36 904
Fax	43 51397
Majandusaasta algus	01.01.2004
Majandusaasta lõpp	31.12.2004
Tegevjuht	Arno Kütt

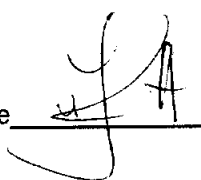
Majandusaasta aruandele lisatud dokumendid:
audiitori-järeldusotsus
kasumi jaotamise ettepanek
aktsionäride nimekiri

Juhatuse liige Arno Kütt.....

SAADUD

08.09.2005

Sisukord	lk
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9-11
Juhatuse ja nõukogu kinnitus aastaaruandele	12
Audiitori järeldusotsus	13
Kasumi jaotamise ettepanek	14



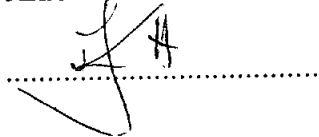
TEGEVUSARUANNE

08.09.2005

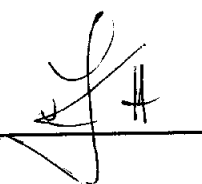
Aktsiaseltsi Parem Mööbel põhitegevuseks oli investeeringute haldamine. Intressitulu saadi 22441 krooni. Järgmisel aastal on kavas jätkata senist investeerimistegevust.

AS-i Parem Mööbel juhatajale aruandeaastal tasu ei makstud, palgalist tööjõudu ei kasutatud.

Juhatuse liige
Arno Kütt



Juhatuse liige



SAADUD

08.09.2005

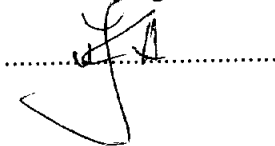
Juhatuse deklaratsioon.

2004.a. raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud Eesti Vabariigis kehtivat raamatupidamise seadust ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Koostatud raamatupidamise aastaaruanne kajastab juhatuse hinnangul õigesti ja õiglaselt AS-i Parem Mööbel vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad sündmused ning asjaolud, mis ilmnesid aruande koostamisperioodil (01.01.2005 kuni 30.06.2005).
Juhatuse hinnangul on AS Parem Mööbel jätkuvalt tegutsev äriühing.

30 juuni 2005.a.

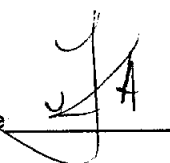
Juhatuse liige Arno Kütt



AS PAREM MÖÖBEL BILANSS

00000000
00.03.2005

	31,12,2004	31,12,2003	Lisad
AKTIVA			
KÄIBEVARA			
RAHA JA PANGAKONTOD	183 043	316 469	
MAKSUDE ETTEMAKSUD	6 640	393	2
MUUD LÜHIAJALISED NÕUDED	301 727	800 775	3
KÄIBEVARA KOKKU	491 410	1 117 637	
MITMESUGUSED PIKAAJALISED NÕUDED	920 000	0	3
PÕHIVARA KOKKU	920 000	0	
AKTIVA KOKKU	1 411 410	1 117 637	
PASSIVA			
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED			
PIKAAJAL.LAENUDE TAGASIMAKSED JÄRGN.PER.	300 000	0	4
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	300 000	0	
PIKAAJALISED KOHUSTUSED			
LAENUD	300 000		
PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	300 000	0	4
OMAKAPITAL			
AKTIAKAPITAL NIMIVÄÄRTUSES	540 000	840 000	
KOHUSTUSLIK RESERVKAPITAL	84 000	84 000	
EELMISTE PERIOODIDE JAOTAMATA KASUM	193 637	-754 670	
ARUANDEAASTA KASUM	-6 227	948 307	
OMAKAPITAL KOKKU	811 410	1 117 637	
PASSIVA KOKKU	1 411 410	1 117 637	



AS PAREM MÖÖBEL KASUMIARUANNE

SAADUD

08.09.2004

	2004	2003
MÜÜGITULU	0	135 499
MUUD ÄRITULUD	0	894 109
ÄRITULUD KOKKU	0	1 029 608
MITMESUGUSED TEGEVUSKULUD	7 724	52 479
KULUM	0	17 003
MUUD ÄRIKULUD	0	6 368
ÄRIKULUD KOKKU	7 724	75 850
ÄRIKASUM	-7 724	953 758
FINANTSTULUD JA -KULUD		
INTRESSITULUD	22 441	29 008
INTRESSIKULUD	20 945	34 459
FINANTSTULUD JA -KULUD KOKKU	1 497	-5 451
ARUANDEAASTA PUHASKASUM(-KAHJUM)	-6 227	948 307

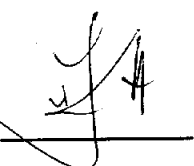


RAHAVOOGUDE ARUANNE

SAADUD

08.09.2005

A.RAHAVOOG ÄRITEGEVUSEST	2004	2003
1. ÄRIKASUM (+)	-7724	953758
2. KORRIGEERIMISED		
PÕHIVARA KULUM (+)	0	17003
PÕHIVARA MÜÜGIKASUM(-)	0	-894109
3. Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		
MAKSUDE ETTEMAKSETE MUUTUS	-6247	89
MUUDE LÜHIAJALISTE NÕUETE MUUTUS	-952	-775
4. Äritegevusega seotud kohustuste muutus		
VÕLAKOHUSTUSETE MUUTUS	0	-23685
5. KAPITALIOSALUSE MEETODIL ARVEST.KAHJUM		
6. FINANTSINVESTEERINGUTE MÜÜGIKAHJUM		
7. MAKSTUD INTRESSID	-20945	-34459
KOKKU RAHAVOOG ÄRITEGEVUSEST (+ ; -)	-35 868	17 822
 B. RAHAVOOG INVESTEERINGUTEST		
1. LAEKUMISED MATERIAALSE PÕHIVARA MÜÜGIST(+)	0	1600000
2. VÄÄRTPABERITE MÜÜGIST LAEKUNUD RAHA	100000	50000
3. ANTUD LAENU	-1180000	-1100000
4. ANTUD LAENU TAGASIMAKSED	660000	400000
5. LAEKUNUD INTRESSID	22442	29008
KOKKU RAHAVOOG INVESTEERINGUTEST (+ ; -)	-397 558	979 008
 C. RAHAVOOG FINANTSEERIMISEST		
1. TAGASTATUD PIKAAJALIST PANGALAENU	0	-687800
2. SAADUD LAENU	600000	
2. VÄLJAMAKSED AKTSIAKAPITALI VÄHENDAMISEST	-300000	
KOKKU RAHAVOOG FINANTSEERIMISEST (+ ; -)	300 000	-687 800
 KOKKU ETTEVÕTTE RAHAVOOG (A + B + C)	-133 426	309 030
 D. RAHAJÄÄGI MUUTUS		
1. KASSA JA PANGAKONTO JÄÄK PER.ALGUL	316469	7439
2. KASSA JA PANGAKONTO JÄÄK PER.LÕPUL	183043	316469
KOKKU RAHAJÄÄGI MUUTUS (+ ; -)	-133 426	309 030



SAADUD

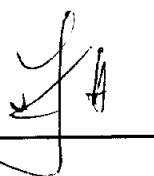
08.09.2005

Omakapitali muutuste aruanne

	Aktiivkapital	Reserv	Jaotamata Aruandeaasta		Kokku
			kasum	kasum	
31,12,2002	840 000	84 000	-365 943	-388727	169 330
Aruandeaasta kasum				948307	948307
31,12,2003	840 000	84 000	-754 670	948307	1 117 637
Aruandeaasta kasum				-6227	-6227
Aktiivkapitali vähendamine	-300000				-300000
31,12,2004	540 000	84 000	193 637	-6227	811 410

Aruandeaastal jõustus aktsiakapitali vähendamise otsus ja omanikule maksti välja kogu vähendatud summa 300 tuhat krooni.

Juhatuses liige



Raamatupidamise aastaaruande lisad

0000000000
08.09.2005

LISA 1. AASTAARUANDE KOOSTAMISE ALUSED

2004.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusest, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid ja soovitused. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused. Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast.

Potentsiaalseteks kohustusteks klassifitseeritakse need kohustused, mille realiseerumise tõenäosus jääb alla 50% või nende suuruse hindamine ei ole usaldusväärne. Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividende määraga 24/76 netodividendina väljamakstud summast. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega on äratoodud lisas 5.

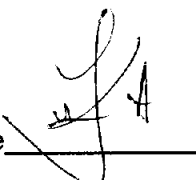
Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12. 2004 ja aruande koostamise kuupäeva 30.06.2005 vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

LISA 2. MAKSUDE ARVESTUSE LIKUMINE

MAKSULIIK	AASTA ALGUL		AASTA LÕPUL	
	ETTEMAKS	VÕLG	ETTEMAKS	VÕLG
TULUMAKS			5200	
KÄIBEMAKS	393	0	1440	
KOKKU	393	0	6640	0

Juhatuses liige



SAADUD

08.09.2005

LISA 3. VÄLJAANTUD LAENUD

Bilansipäeva seisuga on Aktsiaseltsilt Furniture Window saadaolev laen 720tuhat krooni kajastatud lühiajaliste nõuete real summas 300tuhat krooni ning pikaajaliste nõuete real summas 420tuhat krooni. Intressimäär on 5,5% aastas. Pikaajaliste nõuete real on kajastatud ka tagatishoius summas 500tuhat krooni, millega tagatav nõue on Onshop oü ja Eesti Ühispank vahel sõmitud laenuleping.

LISA 4. VÕETUD LAENUD

Kreeditori nimetus	Lepingu nr.	Võetud laenu kuupäev	Võetud laenu summa	Võlgnevuse jääk 01.01.2004	Võlgnevuse jääk 31.12.2004	Kuulub tasumisele 2005	Intressi %	Võlgnevuse lõpliku kustutamise tähtaeg
ONSHOP OÜ	14	01.04.2004	600 000	0	600 000	300 000	5,2	15.12.2006

SAADUD
08.09.2000

LISA 5. POTENTSIAALSED KOHUSTUSED

Ettevõtte jaotamata kasum bilansipäeva seisuga moodustas 187 tuhat krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksu kohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena on 45 tuhat krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 142 tuhat krooni.

LISA 6. TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA

Seotud osapoolteks loetakse olulise osalusega omanikud.

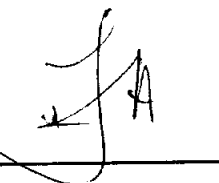
Osapoolte nimi	osapoolte kirjeldus	saldo	võetud laen	antud laen	saldo
Furniture Window AS	omanikuga seotud ettevõtte	120000		600000	720000
Onshop OÜ	omanikuga seotud ettevõtte		600000		600000

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eelpoolnimetatud osapoollega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

Aruandeaastal anti aktsiaseltsile Furniture Window käibevahendite laenu 600 tuhat krooni. Bilansipäeva seisuga jäi arvele nõue 720 tuhat krooni.

Aruandeaastal võeti osaühingult Onshop käibevahendite laenu summas 600 tuhat krooni.

2002 aastal omanikule müüdud aktsiate eest laekus lühiajaline nõue 100000 krooni.



Juhatus ja nõukogu allkirjad 2004.a.majandusaasta aruandele

SAADUD

08.09.2005

AS-i Parem Mööbel juhatus on koostanud 2004.a. tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Nõukogu on juhatuse poolt koostatud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, kasumi jaotamise ettepanekust, läbi vaadanud ja aktsionäride üldkoosolekule esitamiseks heaks kiitnud.

Arno Kütt juhatus liige

Madis Agur nõukogu esimees

Andrus Koovit nõukogu liige

Anne Akenpääg nõukogu liige

AUDIITORI JÄRELDUS-OTSUS

SAADUD

08.09.2005

AS Parem Mööbel aktsionäridele

Olen kontrollinud AS PAREM MÖÖBEL 31.12.2004.a lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on juhtkonna kohustus. Audiitori ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi auditeerimise eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada ega raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaruandes esitatud näitajad. Audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvan, et läbiviidud audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2004. aasta finantstulemuseks 6227 krooni kahjumit ja bilansi mahuks seisuga 31.12. 2004.a 1411410 krooni, kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt AS PAREM MÖÖBEL majandusaasta tulemust ja finantsseisundit seisuga 31.12.2004.a.

29. augustil 2005.a, Viljandis



Merike Veiber
Vannutatud audiitor

Kasumi jaotamise aruanne

SA 000000
08.09.2005

Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk seisuga 31.12.2003
2004.aasta puhaskasum

193 637
-6 227

Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2004.

187 410

Juhatuse ettepanek kasumi jaotamiseks:

Dividendideks

100 000

Eelmiste perioodide kasumi jääk pärast 2004.a.
majandusaasta aruande kinnitamist.

87 410

Juhatuse liige
Arno Kütt

