

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi: Aktsiaselts Amhold

registrikood: 10496858

tänava/talu nimi, Endla 45A/Tulika 31
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10615

telefon: +372 5028651, +372 6996995

faks: +372 6996934

e-posti aadress: amhold@amhold.eu

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	12
Bilanss	12
Kasumiaruanne	13
Rahavoogude aruanne	14
Omakapitali muutuste aruanne	15
Raamatupidamise aastaaruande lisad	16
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	16
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	16
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	17
Lisa 4 Materiaalne põhivara	17
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	18
Lisa 6 Müügitulu	18
Lisa 7 Tööjõukulud	18
Lisa 8 Seotud osapooled	19

Tegevusaruanne

Üldteave

AS Amhold on inseneri-ja arhitektuurbüroo, mis tegutseb alates 1992. aastast ning mille juriidiline ja põhibüroo asukohta aadress on Endla tn 45a/Tulika 31, Tallinn, Eesti Vabariik. Firma esindused asuvad veel Soomes – Helsingis, Inglismaal - Londonis; Rootsis - Uddevallas ja Ugandas – Entebbes. AS Amhold on Eesti Kaubandus - Tööstuskoja, Eesti Inseneride Kutseühingu, Saksa-Balti Kaubanduskoja, Eesti Keskkonnajuhtimise Assotsiatsiooni, Eesti Kvaliteediühingu ja Eesti Väliskaubanduse Liidu liige.

Inseneri- ja arhitektuurbüroos Amhold töötas 2010. aasta lõpuks kokku 63 erialase kõrgharidusega spetsialisti. 2010. aastal moodustasid töötajatele makstud brutotöötasu ja sotsiaalmaks kokku 9,2 mln. eesti krooni (586 793 EUR).

2010. aasta majandustegevuse perioodil saavutati müügituluks 33,6 mln eesti krooni (2,2 mln. EUR). Võrreldes 2009.aastaga vähenes käive 8,0% võrra, mis oli tingitud suhteliselt rohkete objektide alustamisega 2010.aastal, millede valmimine avaldub aga alles 2011. ja 2012. aasta käibes.

2010. aastal moodustas üldkäibest ekspordikäive 26,2% summas 8,8 miljonit eesti krooni (563 747EUR). Ekspordikäive riikide kaupa 2010.a oli: Soome 1,6 mln.EEK (104 292EUR), Rootsi 1,6 mln.EEK (103 692EUR) ja Uganda 5,6mln.EEK (355 763EUR). Kogu ekspordikäibe moodustasid inseneri ja arhitekti teenustööd.

Seoses tellimuste kasvuga Euroopa Liidu maadest ja väljastpoolt EU-d moodustati firmas 2010.aastal lisaks olemasolevatele välisesindustele uued tegevuskohad Rootsis ja Ugandas. AS-l Amhold tegutsesid 2010.aasta lõpus esindused lisaks Eestile järgmistes maades:

- Soomes, Helsingis (Annankatu 34A, 3. krs Kampin Huippu 00100 Helsinki);
- Inglismaal, Londonis (29 Harley Street London W1G 9QR);
- Rootsis Uddevallas (Södra Hamnen 2 451 42 Uddevalla);
- Ugandas Entebbes (Combe Road 2, Entebbe).

Samuti laiendati büroo- ja arhiiviruume Tallinnas Endla tn 45A ning tugibaasis Põlva linnas (Lao tn 5).

Tegevusvaldkonnad

AS Amhold põhilised tegevusalad 2010. aastal olid järgmised:

1. Projekteerimistööd:

- hoonete ja maastiku arhitektuur, sisekujundus ning akustikalahendused;
- hoonete ja rajatiste tarindid;
- kütte-, jahutuse-, ventilatsiooni- ja kliimasüsteemid;
- veevarustuse-, drenaaži- ja kanalisatsioonisüsteemid;
- elektri tugev- ja nõrkvoolusüsteemid;
- hoone automaatikasüsteemid;
- tuleohutussüsteemid;
- turvasüsteemid;
- teede, sildade, tunnelite ja liikluskorralduste lahendused;
- haljastuse lahendused;
- keskkonnarajatised;
- energiakasutuse optimeerimise ja taastuvenergia kasutuse lahenduste projekteerimine;
- raudteede rajatiste projekteerimine;
- BREAAAM ekspertiiside tegemine;
- 3D ja 4D mudelprojekteerimine.

2. Ehitustööde ja ehitusprojektide teostamise juhtimistööd

3. Ehitustööde insener-tehniline järelevalve

4. Konsultatsiooni- ja ekspertiisitööd, energiaauditid

5. Ehitus- ja keskkonnavalasid uurimistööd

Muudatusi tegevusvaldkondades 2011. aastal kavandatud ei ole.

AS Amhold on registreeritud Eesti majandustegevuse registris (MTR) järgmistel tegevusaladel: projekteerimine, ehitustööde järelevalve, ehitusjuhtimine, ehitusgeodeetilised ja –geoloogilised uuringud, ehitamine, elektritööd, ehitusprojektide ja ehitiste ekspertiise tegemine ning raudteede rajatiste projekteerimine.

Lisaks MTR-is registreeringutele omab AS Amhold Eesti Vabariigi seaduste järgi nõutud spetsiaalsete projekteerimistööde teostamiseks järgmisi eritegevuslubasid:

- Teehoiutööde tegevusluba (**s.h. teeprojektide, sildade ja tunnelite ning liikluskorralduse projektide koostamine ja ekspertiis**) nr **024/0553/0856**;
- **Politseiameti valveseadmestiku projekteerimise, paigaldamise tegevusluba nr PA-743-TU**;
- Muinsuskaitseameti tegevusluba nr E 67/2003-P arhitektuurimälestiste konserveerimise-, restaureerimise- ja remondiprojektide koostamine, uurimistööd, konserveerimine ja remont ning muinsuskaitse järelevalve.

Inglismaal sertifitseeritud (Construction CPD Certification Service) litsentseerimisfirma BRE Global Ltd poolt on AS Amhold litsentseeritud BREAM (Building Research Establishment Environmental Assessment Method) ekspertiise tegema büroohoonetel (Offices) ja haridusasutustel (Education).

AS-il Amhold on olemas kõikide eriosade projekteerijad (sh kütte-, jahutus-, ventilatsiooni-, vesivarustus-, kanalisatsiooni-, drenaaži, elektri tugev- ja nõrkvoolusüsteemide ning ehituskonstruksioonide insenerid) ning samuti arhitektid ja maastiku ning sisekujunduse arhitektid, kuid ettevõtte teeb edukalt koostööd ka teiste arhitektuuri- ja inseneribüroodega. Sõltuvalt tellimuste eripärast on kaasatud mitmete projektide realiseerimise meeskonda arhitekte, erialaspetsialiste ja insenere tööettevõtulepingute alusel ka teistest ettevõtetest, sh Rootsist, Soomest, Ugandast, Horvaatiast, Inglismaalt, Venemaalt, Ukrainast ja Saksamaalt. Ehitusprojektide realiseerimiseks on välja kujunenud usaldusväärne ning praktilise töö käigus kokkusobitatud koostööpartnerite võrgustik.

Aastal 2010. töötas ettevõttes 11 projektijuhti, kes kindlustasid projekteerimismeeskondade ladusa ning ühtse tööprotsessi tellija poolt seatud eesmärgi realiseerimiseks. Projektijuhid organiseerivad ning teostavad ka kogu projekti realiseerimisega seotud asjaajamis- ning kooskõlastustöö kohalikes omavalitsustes ja teistes riiklikes asutustes, samuti insener-tehniliste võrkude valdajate ning huvitatud organisatsioonide ja isikute juures.

Immateriaalne vara

Ettevõtte immateriaalse põhivara moodustavad ostetud tarkvaralitsentsid AutoCAD 44 töökohta, AutoCAD Revit Architecture Suite 2011 4 töökohta, Autodesk Architectural Desktop 1 töökohta, AutoCAD Architecture 4 töökohta, Robot Millennium 3 töökohta, AutoCAD Revit Structure Suite 4 töökohta, AutoCAD Revit Structural Detailing 3 töökohta, Robot Structural Analysis Professional 1 võrgulitsents, STAAD.Pro 1 töökohta, MagiCAD Ventilation 8 töökohta, MagiCAD Heating & Piping 9 töökohta, DOF-THERM 1 1 töökohta, Uponor HS-Engineering 1 töökohta, Microsoft Project 1 töökohta, Microsoft Visio Pro 1 töökohta, MagiCAD Comfort & Energy - Room 1 töökohta, Riiska 1 töökohta, inseneri arvutusprogramm „Tulepüsimine ja sõlmed“ 24 töökohta ning ehitustööde materjalide, tööjõu, masinate-mehhanismide ning kulude ja eelarvete koostamise arvutiprogramm koos andmebaasidega.

Elektriprojektide 3D mudelis projekteerimiseks on kasutusel spetsiaaltarkvara CADS Planner Pro. Projektijuhtidel on ehitusprojektide 3D mudelite kontrollimisel kasutusel Solibri Model Checker võrguversioon.

Firma võrguserver täiendati oluliselt suurema jõudlusega serveriseadmetega ning lisati automaatsed varusalvestuse seadmeid koos lisatarkvaraga. Kõik töökohad on varustatud võrguserveri tarkvara kasutuslitsentsiga.

Omandatud tarkvaralitsentsid tagavad projekteerimistöö 3D mudelis BIM (Building Information Modeling) süsteemis ja IFC (The Industry Foundation Classes) andmemudeli failiformaadis. Projektid asuvad projektipangas (Buildercom OY, <https://projektipankki.raksanet.fi>), mille vahendusel on läbi interneti tellijatel, kõrvalprojekteerijatel ja teistel volitatud isikute esindajatel nende asukohast olenemata reaalajas ülevaade konkreetse projekti hetkeseisust. Kasutusel on reaalajas internetis toimiva Soome ja Rootsi ehitusala normide, juhendite, tavade ja eeskirjade andmebaasi Rakennustieto OY ja AMA kasutuslitsentsid. Samuti on omandatud Eestis kehtivad (st Euroopa Liidu) ehitusala seaduste, normide ja eeskirjade andmebaasi muudatustest operatiivse teavitamise ja täiendamise litsents teabefirmalt ET INFOkeskuse AS.

Projekteerimistarkvara toetab uusim arvutiiristvara. Uurimistöödel kasutatakse kaasaegseid lasertehnoloogial põhinevaid mõõteriistu ja –tehnikat.

AS-i Amhold teenustemärk on registreeritud Eesti Vabariigi kaupade ja teenuste registris ning Patendiameti poolt on 03.06.2006.a välja antud kaubamärgitunnistus nr 42693. Euroopa Siseturustamise Ameti (OHIM – Office for Harmonization in the Internal Market Trade Marks and Design) on väljastatud 17.05.2010.a AS-ile Amhold Euroopa Ühenduse (CTM) kaubamärgitunnistus õiguskaitse tagamiseks kõigis Euroopa Ühenduse maades nr 008309296.

Firma omab 326 ehitusprojekti autoriõigused, sealhulgas lisandusid 2010. aastal 24 ehitusprojekti autoriõigused.

2010. aasta seisuga on firmas väljatöötatud leiutistele koostatud 7 europatendi taotlust Euroopa Liidu maades õiguskaitse saamiseks. AS-i Amhold poolt koostatud tehnilistest lahendustest on kuus tunnistatud Eesti Patendiameti poolt leiutisteks (nr. EE00787 U1, nr. EE00798 U1, nr. EE00888 U1, EE 00970 U1, EE00972 U1, U200900106). Kahe tehnilise lahenduse kohta on väljastatud leiutise kaitsedokument Hiina Rahvavabariigi territooriumil.

Koolitus ja rakendusuuringud

2010. aastal oli ettevõtte erialaste täiendkoolituste kava suunatud projekteerimistööde kõige kaasaegsemate projekteerimisprogrammide ja -tarkvara omandamisele ning välisuru tellijate, rahvusriikide projekteerimisnormide ja -tavade eripärade tundmaõppimisele ning omandamisele. Näiteks: koolitused Inglismaal ja VK, KV, E spetsialistide koolitus Helsingis, Soomes.

2010. aastal teostati AS-i Amhold töötajate poolt koostöös ülikoolidega järgmised rakendusuuringud:

- Tallinna Ülikooli teadustöötajatega koostöös uurimus-teadustöö „Väikelinna arengumudeli koostamine seda mõjutavate faktorite funktsioonide uuringu ja analüüsi põhjal“ Pärnu linna näitel. Uurimustöö juht - arhitekt Nele Soobik;
- Tallinna Tehnikaülikooli magistrant Urmas Aaskivi magistritöö „Hoone piirdetarindite energiasäästlik projekteerimine“;
- Tallinna Tehnikakõrgkooli magistrandi Jaan Aru diplomitöö „Kammeri Kooli staadioni rajatiste projekti koostamine“;
- Tallinna Tehnikaülikooli magistrandi Els-Edvig Kerge magistritöö „Pinnases oleva polüeteentoru numbriline modelleerimine“;
- Estonian Business School magistrandi Maris Palu magistritöö „Tööintervjuul kasutatavad valiku- ja hindamismeetodid erinevate Eesti organisatsioonide näitel“;
- Soome ülikooliga Seinäjoki University of Applied Sciences Berit Israeli diplomitöö „Reklaamvideode kasutatavus koolitusorganisatsioonide web-turunduses“;
- Inglismaa ülikooliga University of Essex magistrandi Jüri Nikolajevi magistritöö „International Marketing Plan: Amhold Ltd“.

Kõik magistritööd retsenseeriti tunnustatud erialaspetsialistide poolt ja nad läbisid edukalt avaliku kaitsmise ülikoolides ning magistrantidele väljastati teaduskraad.

2010.aastal olid AS-i Amhold tootmispraktikale suunatud järgmiste ülikoolide üliõpilased:

University of Glasgow magistrant Mihkel Jaaniste, University of Bath magistrant Vadim Ismagilov; University of Gothenburg magistrant Arijana Hubanic; University of Essex Jüri Nikolajev; Tallinna Tehnikaülikooli magistrandid Tanel Ojang, Urmas Aaskivi, Ando Rebassoo, Olavi Ottas, Jevgenia Vassina; Tallinna Tehnikakõrgkooli magistrant Jaan Aru.

Koostöös Tartu Ülikooli, Eesti Maaülikooli, Kohtuekspertiisi Instituudi, Tallinna Tehnikaülikooli Virumaa Kolledži ning Eesti Kunstiakadeemia spetsialistide ja teadustöötajatega arendati ning koostati teadus- ja uurimislaboratoriumite ning õppetöökodade tehnoloogilisi lahendusi, milliste tulemused fikseeriti konkreetsetes ehitusprojektides.

Ehitusprojektide koostamise koosseisus teostati varemalt väljatöötatud lahenduste rakendusuuringud ja edasiarendused järgmistes töövaldkondades:

- uurimis- ja teaduslaborite kliimasüsteemi lahendus;
- auditoriumite muutuva õhuhulgaga kliimasüsteem sõltuvalt CO2 kontsentratsioonist ;
- ehitise energiakasutuse optimeerimislahendused;
- ehitiste akustika- ja heliisolatsioonilahendused;
- CO2 sisalduse vähendamise võimalused ehitusprojektides;
- alternatiivenergiaallikate kasutamise võimalused ehitiste energiatarbes;
- jäätmete vähendamise ja taaskasutamise võimalused;
- hooneautomaatika LAN ja LON lahenduste täiustamine kasutajasõbralike tingimuste loomiseks ning kasutus- ja hoolduskulude minimeerimiseks.

2010. aastal teostamisel olnud suuremad projektid

2010. aastal jätkas AS Amhold põhitegevusena ehitusprojektide koostamise, ehitustööde juhtimise, ehitusprojektide eksperthinnangute koostamise ning ehitusjärelvalve teenustöö osutamisega täites era-, munitsipaal- ja riigiteenistusi.

Projektide koostamisel oli esmatähtsaks eesmärgiks keskkonna, energiasäästu ja loodushoiu küsimuste lahendamine, ehitus- ja kasutuskulude kokkuvõtte ning seejuures tellijale kõige sobilikuma lahendusega ja kõrge kunstilise tasemega ehitusprojektide koostamine.

2010. aastal teostatud olulisemate objektide hulka kuulusid põhi-, kesk- ja ülikoolihooned, eri- ja erialaõppe koolid, lasteaiad, äri-, büroo- ja tootmishooned, politsei- ja päästeametite hooned ning rajatised; kinnipidamisasutuste ehitised, administratiivhooned, teede- ja liikluskorraldusprojektid, tehnokommunikatsioonide remondi- ja ehitusprojektid ning keskkonnarajatised.

2010. aastal tunnistati AS Amhold edukaks mitmetel avalikel konkurssidel, millede tulemusena valmisid järgnevad ehitusprojektid (ehitusprojektid sisaldavad kõik projektiosad (arhitektuuri, ehituskonstruktivne, elektri, kliima, sanitaartechnilised süsteemid ja muud projektiosad tervikliku kompleksina):

- Riigi Kinnisvara AS-i 06.01.2010.a tellimus uue Jõgeva linna kohtu ja politsei ühishoone ehitusprojekti koostamine, sh insener-tehnilised ja keskkonnavalasid uurimistööd ning ehitustööde maksumuse arvutused;
- Rakvere Ametikooli 16.02.2010.a tellimus Rakvere Ametikooli peahoone restaureerimise ja rekonstrueerimise ehitusprojekti koostamine (õppehoone brutopind 4997m², krundi pind 64 000m²), sh insener-tehnilised, arhitektuur-ajaloolised ja keskkonnavalasid uurimistööd ning ehitustööde maksumuse arvutused (arhitektuurimälestis);
- Jõgeva Linnavalitsuse 09.03.2010.a tellimus Jõgeva linna keskvaljaku rekonstrueerimise komplekse ehitusprojekti koostamine;
- Ehitusfirma Oma Ehitaja AS-i 22.09.2010.a tellimus Rakvere linna politsei- ja päästeameti ühishoone tööprojekti projekteerimistööd;
- Tallinna Tehnikaülikooli 26.04.2010.a tellimus TTÜ Virumaa Kolledži õppe- ja laborihoone rekonstrueerimise ja uue õppe- ja laborikorpuse ehitusprojekti projekteerimistööd, sh insener-tehnilised ja keskkonnavalasid uurimistööd ja ehitustööde maksumuse arvutused;
- Tallinna Tehnikakõrgkooli 01.07.2010.a tellimus TTK üliõpilaselamute ja õppekorpuse (brutopind kokku 12 756 m²) rekonstrueerimise ehitusprojekti koostamine, sh insener-tehnilised ja keskkonnavalasid uurimistööd ja ehitustööde maksumuse arvutused;
- Järvamaa Kutsehariduskeskuse 26.04.2010.a tellimus Järvamaa Kutsehariduskeskuse campuse ala rajatiste rekonstrueerimise ning uue üliõpilaste elu- ja olmehoone ehitusprojekti koostamine, sh insener-tehnilised ja keskkonnavalasid uurimistööd ning ehitustööde maksumuse arvutused;
- Ehitusfirma Fund Ehitus OÜ-gu 23.04.2010.a tellimus Sillamäe Kutsekooli praktika- ja tööõppehoone ehitusprojekti tööjooniste koostamine;
- SIA Norma-A Eesti Filiaali 12.05.2010.a tellimus uue multifunktsionaalse müügikeskuse komplekse ehitusprojekti koostamine;
- Eesti Kirjandusmuuseumi 04.06.2010.a tellimus Eesti Kirjandusmuuseumi hoonete (brutopind 9865 m²) restaureerimise, rekonstrueerimise ja uue juurdeehituse ehitusprojekti koostamine, sh insener-tehnilised, arhitektuur-ajaloolised ja keskkonnavalasid uurimistööd ning ehitustööde maksumuse arvutused;
- Virumaa Keemia Grupi Kaevandused OÜ-u 01.06.2010.a tellimus Ojamaa kaevanduse kaeviste väljaveo 12,9 kilomeetri pikkuse konveieri paigaldusaluse, teenindus- ja hooldustee ning sildade ja infraststruktuuride ehitusprojekti koostamine, sh insener-tehnilised ja keskkonnavalasid uurimistööd;
- Lääne Tallinna Keskhaigla AS-i 05.07.2010.a tellimus Õismäe polikliiniku rekonstrueerimise hooldushaiglaks ja uue perearstikeskuse juurdeehituse (brutopind kokku 13 200 m²) komplekse ehitusprojekti koostamine, sh insener-tehnilised ja keskkonnavalasid uurimistööd ja ehitustööde maksumuse arvutused;
- Eratelliija 05.07.2010.a tellimus Keila politsei-, posti- ja sotsiaalteeninduse keskuse ehitusprojekti koostamine;
- Tallinna Ülikooli 02.08.2010.a tellimus Pärnu linna arengumudeli koostamine;

- Kuressaare Ametikooli 20.11.2009.a tellimus Kuressaare AK Upa õppehoone- ja ühiselamukompleksi renoveerimistööde ehitusprojekti koostamine;
- Ida-Virumaal Sillamäe Kutsekooli 14.04.2009.a alustatud kooli praktika- ja õppetöökodade korpuse rekonstrueerimisprojekti ja toidutehnoloogiaõppe laboratooriumiruumide ning teooriaõppekorpuse juurdeehituse ehitusprojekti teostamine koos ehitustööde autorijärelevalvega, koolikompleksi brutopind 18100m²;
- Tallinnas Eesti Kunstiakadeemia 05.05.2009.a alustatud akadeemia uue hoone ARTPLAZA (Tallinnas, Tartu mnt 1, brutopind 30 000m², 16-korruselise hoone) projekteerimistööde juhtimine, ekspertiis ja konsultatsioonitööd koostöös Taani arhitektuuribürooga SEA & EFEKT ja Inglismaa projekteerimisfirmaga ARUP, sh akadeemia õppetehnoloogiate projekti koostamine ning ehitustööde maksumuse arvutused;
- ehitusfirma Facio Ehitus AS-i 22.04.2009.a alustatud Abja Gümnaasiumi tööõpetusruumide ja spordikompleksi juurdeehituse 1. ja 2. etapi ehitusjärgu ehitusprojekti koostamine, juurdeehituste brutopind 5580m²;
- Riigi Kinnisvara AS-i 05.05.2009.a alustatud Jõhvi linnas, Rahu tn 38 kinnistule rajatava politsei ja päästeteenistuse ühishoone (brutopind 9874m², krundi pind 15 789 m²) ning rajatiste ehitusprojekti koostamine, sh insener-tehnilised ja keskkonnavalased uurimistööd ning ehitustööde maksumuse arvutused ;
- Riigi Kinnisvara AS-i 31.07.2009.a alustatud Vaeküla Kooli koolihoone ja õpilaskodu hoonete (hoonete brutopinnaga kokku 9 706 m², krundi pind 114 753 m²) rekonstrueerimise ning spordihoone ehitusprojekti koostamine, sh insener-tehnilised ja keskkonnavalased uurimistööd ning ehitustööde maksumuse arvestused;
- Ehitusfirma Tartu Ehitus AS-i 07.06.2010.a tellimus Herbert Masingu koolihoone juurdeehituse ehitusprojekti koostamiseks koostöös Construction Coordinator for AFRICOM ja Special Projects US Army Corps of Engineers - Europe District (hoone on arhitektuurimälestis.);
- projekteerimisfirma EMP A & I OÜ tellimus Rapla maakonnas, Atla külas kergliiklustee, pikkusega 1800m, (koos infrastreemide projekteerimisega) ehitusprojekti koostamine;
- Tallinna Konstantin Pätsi Vabaõhukooli 09.10.2009.a tellimus koolihoone (brutopind 5830m², krundi pind 65 290 m²) ja rajatiste rekonstrueerimise, remondi ja restaureerimise ehitusprojekti koostamine (arhitektuurimälestis), sh insener-tehnilised, arhitektuur-ajaloolised uurimistööd ja ehitustööde maksumuse arvutused;
- Pärnu linna Koolide Sihtasutuse 30.11.2009.a tellimus Pärnu Vanalinna Põhikooli koolihoone, spordihoone (brutopind kokku 6403,5m²) ja rajatiste rekonstrueerimise, remondi ja restaureerimise ehitusprojekti koostamine (arhitektuurimälestis);
- Ehitusfirma Rand ja Tuulberg AS-i 16.10.2009.a tellimus Tallinna Väike-Õismäe Gümnaasiumi koolihoone (brutopind 8400m²) ja rajatiste rekonstrueerimise ehitusprojekti koostamine ja ehitustööde autorijärelevalve;
- ehitusfirma Facio Ehitus AS-i 12.11.2009.a tellimus Tallinna Järveotsa Gümnaasiumi koolihoone (brutopinnaga 9983,8m²) ja rajatiste rekonstrueerimise ehitusprojekti koostamine ja ehitustööde autorijärelevalve;
- kinnisvara haldus- ja arendusfirma Leppikupoisid OÜ 10.11.2009.a tellimus Arula mõisa külalistemaja ja krundipealsete rajatiste rekonstrueerimise, remondi ja restaureerimise ehitusprojekti koostamine (arhitektuurimälestis);
- Eesti Maaülikooli 05.12.2008.a alustatud projekteerimis-uurimistööd Tartu linnas Kreutzwaldi tn 5 asuva Eesti Maaülikooli õppe- ja laborihoone rekonstrueerimiseks ning juurdeehitiste insener-tehniliste süsteemide projekteerimiseks koos projekti juhtimisega ja uurimistöödega; brutopind kokku on 26 844 m² maa-alal pinnaga 62 217 m²;
- Riigi Kinnisvara AS-i tellimisel Tallinnas, Lasnamäe tn 2 ehitatud 11-korruselise büroohoone ehitustööde autorijärelevalve, hoone brutopind 11269,5m²;
- Astlanda Ehitus OÜ-u 11.05.2010.a tellimus Tallinna Humanitaargümnaasiumi hoonete rekonstrueerimise ja uute hoonete ehituse ehitusprojekti kompleksspektiis;
- Kammeri Kooli õpilaskodu, õppehoone, spordihoone, staadioni, puhastusseadmete, puurkaevu ja tööõpetushoone ning rajatiste (hoonete brutopind kokku 5771 m², krundi pind 45 392 m²) ehitusprojekti tööprojekti koostamine ning ehitustööde autorijärelevalve;

- Võru linnas, Eesti Kaitseväge jalaväe väljaõppekeskuse Kuperjanovi Üksik-Jalaväepataljoni III ehitusjärjekorra tööde koosseisus toitlustuskompleksi ehitustööde autorijärelevalve;
- Eesti Kohtuekspertiisi Instituudi uue 9-korruselise kohtumediitsiini ja kriminalistikaalaste ekspertiiside ning uuringute laborihoone (brutopind 11 269 m², krundi pind 52 016 m²) ehitustööde autorijärelevalve;
- Saaremaal, Kallemäe Kooli õppehoone, puurkaevu, puhastusseadmete, staadioni ja teiste rajatiste (hoonete brutopind kokku 3 445 m², krundi pind 55 500 m²) ehitustööde autorijärelevalve;
- Viljandimaal, Pärsti vallas asuva Raudna Põhikooli Heimtali mõisa peahoone remondi-, restaureerimise ja rekonstrueerimise ehitustööde ehituslik ja muinsuskaitsejärelevalve;
- Soomes, Laitila linna Kappelimäe kooli ja Myllymäe kooli hoonete (netopind 3174 m²) rekonstrueerimise ja laienduse RAK ehitusprojekti koostamine;
- Soomes, Parma Oy tellimusel Kappelimäe ja Myllymäe kooli hoone rekonstrueerimisel raudbetoondetailide tootejooniste koostamine;
- Soomes, Huitinen linna LIVA, ARK, RAK raamlepingujärgsed projekteerimistööd aastatel 2010. ... 2011;
- Soomes, Naantali vallas peremaja ehitusprojekti koostamine eratellijale;
- Soomes, Tuusula linna LVIA, Sähkö, RAK raamlepingujärgsed projekteerimistööd aastatel 2010. ... 2011.
- Soomes, Kauhajõe linnas LVIA, RAK, Sähkö ja Infra raamlepingujärgsed projekteerimistööd aastatel 2010. ... 2011.;
- Soomes, Turu linnas endise suhkrutehase katusekonstruktsioonide restaureerimis- ja remondiprojekti koostamine;
- Soomes, Turu linnas multifunktsionaalse spordi- ja kultuurihoone projekteerimistöö;
- Soomes, Naantali linna Kalevanniemen kooli rekonstrueerimise ehituskonstruktivse projekti koostamine;
- Soomes, Nastola valla tervisekeskuse (brutopind 5100 m²) hoone rekonstrueerimise ehituskonstruktivse projekti koostamine;
- Soomes, Eura multifunktsionaalse spordihoone ja ujula (brutopind 8100m²) rekonstrueerimise LVIA süsteemide ehitusprojektide koostamine;
- Rootsis, Kalmari linnas uue lasteaia kliima- ja sanitaartehniliste süsteemide projekteerimistööd;
- Rootsis, Botkyrka kommunis Riksteni uue koolihoone (brutoala 8700m²) elektri-, nõrkvoolu-, kliima- ja sanitaartehniliste süsteemide projekteerimistööd;
- Ugandas, Entebbe linnas MONUSCO tellimusel side- ja kommunikatsioonikeskuse projekteerimis-, konsultatsiooni-, projektijuhtimis- ja ehitusjärelevalvetööd.

Kindlustus

Projekteerimisprotsessis aset leidvate võimalike kahjujuhtumite riski maandamiseks on Amhold AS sõlminud kindlustusseltsiga ERGO Kindlustus AS erialase vastutuskindlustuslepingu. 2010. aastal kindlustas AS Amhold oma erialasest tegevusest tuleneva vastutuse üldsummas 8,0 mln eesti krooni (511 293EUR). Seejuures suurematel objektidel sõlmiti tellija soovil eraldi täiendav vastutuskindlustusleping. Firma teenistuses olevate töötajate õnnetusjuhtumistest tulenev firma tsiviilvastutus on kindlustatud 1,0 miljoni eesti krooni (63 911EUR) suurusele summale. Kõik firma töötajad on sotsiaalkindlustatud riikliku haigekassasüsteemi kindlustusega haigestumiste korral ja firma teeb igakuised maksed sotsiaalkindlustusse ning töötuskindlustusse (2010.aastal teostas AS Amhold sotsiaalkindlustusmaksleid üldsummas 2,3 miljonid eesti krooni (150 191EUR)). Ettevõtte vara on kindlustatud 5,1 miljoni eesti krooni (325 949EUR) suuruses summas. Transportvahendite kasutamine on kindlustatud kõikide riskide vastu.

Ühtegi erialase tegevusega soetud kahjunõuet AS-i Amhold vastu 2010. aastal ei esinenud.

Kvaliteedi-, keskkonna-, tööohutus- ja töötervishoiualase tegevuse juhtimine

Klientide rahulolu, tööde kvaliteeti ja keskkonnavalase tegevuse tulemuslikkuse tõstmiseks on AS-is Amhold alates 2003. aastast juurutatud ühtseks süsteemiks integreeritud kvaliteedi, keskkonna ning töötervishoiu ja tööohutuse alase tegevuse juhtimissüsteem, mis vastab standardite ISO 9001:2008, ISO 14001:2004 ja OHSAS 18001:2007 nõuetele.

15.12.2010.a. toimus iga-aastane korraline juhtimissüsteemi audit. Auditi viis läbi rahvusvaheliselt tunnustatud sertifitseerimisfirma Bureau Veritas Eesti OÜ, mis omab Suurbritannia Akrediteerimisteenistuse (United Kingdom Accreditation Service) akrediteeringut. AS Amhold läbis auditi edukalt ning firma juhtimissüsteem toimib arvestades standardite ISO 9001:2008, ISO 14001:2004 ja OHSAS 18001:2007 nõudeid. Järgmine korraline audit on planeeritud detsembrisse 2011.a.

Täiendavalt auditeeritakse iga-aastaselt AS-i Amhold tegevust automaatse tulekahjusignalisatsiooni süsteemide projekteerimisprotsessi osas akrediteeritud asutuse TÜV Eesti OÜ poolt. TÜV Eesti OÜ poolt on väljastatud sertifikaat TEV-16/07 automaatse tulekahjusignalisatsiooni süsteemi projekteerimistöö kehtestatud nõuetele vastavuse kohta.

Valvesüsteemide projekteerimise osas teostab järelevalvet ja iga-aastast auditeerimist Eesti Politseiameti struktuurüksus.

AS-is Amhold on seatud integreeritud juhtimissüsteemi arendamise eesmärgid ning neid ajakohastatakse igal aastal.

Väljavaated ja eesmärgid 2011. aastaks

2011. aastal on kavas jätkata aktiivset tegutsemist ehitus- ja projekteerimisturul ning pakkuda arhitekti- ja inseneriteenuseid kõigile tellijatele.

2011. aastal on kavandatud järgmiste suuremate 2010.aastal alustatud projekteerimistööde valmimine:

- Tallinna Tehnikaülikooli Virumaa Kolledži õppe- ja laborihoone rekonstrueerimise ja uue õppe- ja laborihoone ehituse ehitusprojekti koostamine;
- Tallinna Tehnikakõrgkooli üliõpilaste elamute ja õppekorpuse rekonstrueerimise ehitusprojekti koostamine;
- Eesti Kirjandusmuuseumi hoonete restaureerimise ja juurdeehituse ehitusprojekti koostamine;
- Lääne-Tallinna Keskaigla AS-i Õismäe polikliiniku restaureerimise hooldushaiglaks ja uue perearstikeskuse ehitusprojekti koostamine;

- Põltsamaa Ametikooli uue praktikakorpuse ehitusprojekti koostamine;
- Koidula tollikompleksi (Euroopa Ühenduse ja Venemaa vaheline tolli- ja piirijaam) ehitusprojekti koostamine;
- Pärsti vallas, Raudna PK hoone Heimtali mõisahoone restaureerimise, remondi ja rekonstrueerimise ehitustööde omaniku- ja muinsuskaitse järelevalve ja konsultatsioonitööd;
- Soomes, Vantaan kaupungin tilakeskuse tellimisel Siniriko lasteaia (netopind 1220 m²) ehituskonstruktivse projekti koostamine;
- Soomes, Vantaan kaupungin tilakeskuse tellimus Nikinmäen lasteaia (netopind 1600m²) ehituskonstruktivse projekti koostamine;
- Soomes, Huitinen linnas LVIA, ARK ja RAK projekteerimistööd 2010. ...2011.aastatel;
- Soomes, Tuusula valla LVIA; ARK; RAK; Sähkõ ja Infra projekteerimistööd 2010. ... 2011. aastatel;
- Soomes, Kauhajoen linna LVIA, Sähkõ, RAK ja Infra projekteerimistööd 2010. ... 2011. aastatel;
- Soomes, Kangasala valla LVIA, RAK ja Sähkõ projekteerimistööd 2011. ... 2013.aastatel;
- Soomes Eura multifunktsionaalse spordihalli ja ujula (brutopind 8100m²) LVIA süsteemide projekteerimistööd;
- Soomes, Naantali linna Kalevanniemen kooli (brutopind 2845 m²) hoone rekonstrueerimise RAK projekti projekteerimistööd;
- Soomes Parma Oy tellimisel Kappelimäe kooli hoone rekonstrueerimisel raudbetoonist detailide tootejooniste koostamine;
- Soomes, Nastola teenindus- ja hooldekeskuse hoone (brutopind 5100m²) RAK ehitusprojekti koostamine;
- Soomes, Ilmajõe tervisekeskuse ja polikliiniku hoone rekonstrueerimise ARK, peaprojekteerimise ja Sähkõ projektiosade projekteerimine;
- Soomes, Kausala tervisekeskuse ja polikliiniku hoone juurdeehituse (1307 m²) RAK projektiosa projekteerimine;
- Soomes, Hämeenlinna koolituskeskuse Tavastia hoone (2500m²) rekonstrueerimise LVIA süsteemide projekteerimine;
- Soomes, Iitini valla tervisekeskuse ja polikliiniku rekonstrueerimise RAK ehitusprojekti koostamine;
- Ugandas, Entebbe linnas, MONUSCO tellimisel side- ja kommunikatsioonikeskuse ehitiste projekteerimise, konsultatsiooni, projektijuhtimise ja ehitusjärelevalve teenustööd;
- Rootsis, Botkyrka kommuni uue Riksteni kooli (netopind 8700 m²) kliima-, sanitaartechnika- ja elektrisüsteemide projekteerimistööd;
- Rootsis, Göteborgis uue koolihoone (netopind 8500m²) kliima-, sanitaartechnika- ja automaatikasüsteemide projekteerimistööd.

2011. aastale on kavandatud AS-i Amhold valminud projektide järgi ehitatavate hoonete ja rajatiste ehitustööde autorijärelevalve järgmistel objektidel:

- Jõhvi linna politsei ja päästeteenistuse ühishoone ning rajatiste ehitustööde autorijärelevalve teostamine;
- Vaeküla Kooli koolihoone, õpilaskodude, spordihoone ja rajatiste ehitustööde autorijärelevalve;
- Saaremaal, Kallemäe kooli õppehoone, puurkaevu, puhastusseadmete, staadioni ja teiste rajatiste ehitustööde autorijärelevalve;
- Konstantin Pätsi Vabaõhukooli hoonete ja rajatiste ehitus-restaureerimistööde autorijärelevalve;
- Jõgeva linna politsei- ja kohtuhoone ehitustööde autorijärelevalve;
- Tartu Ülikooli sotsiaal- ja filosoofiateaduskondade hoonete rekonstrueerimis-restaureerimistööde autorijärelevalve;
- Eesti Maaülikooli hoonete Kreutzwaldi tn 5 rekonstrueerimise ehitamise tööde autorijärelevalve;
- Järvamaa Kutsehariduskeskuse õpilaselamu ja rajatiste ehitustööde autorijärelevalve;
- Rakvere Ametikooli õppekorpuse restaureerimise rekonstrueerimise tööde autorijärelevalve;

- TTÜ Virumaa Kolledži õppe- ja laborikorpuse rekonstrueerimise ja ehitustööde autorijärelevalve;
- Väike-Õismäe hooldushaigla ja perearstikeskuse rekonstrueerimise ja ehitamise tööde autorijärelevalve;
- Eesti Kirjandusmuuseumi hoone restaureerimise ja juurdeehituse tööde autorijärelevalve;
- Tallinna Tehnikakõrgkooli õpilaselamute ja õppekorpuse rekonstrueerimistööde autorijärelevalve;
- Põltsamaa Ametikooli praktikakorpuse ehitustööde autorijärelevalve;
- Koidula piirijaama ehitustööde autorijärelevalve;
- Soomes, Kappelimäe kooli ehitustööde autorijärelevalve;
- Soomes, Nastola hooldekodu rekonstrueerimistööde autorijärelevalve;
- Soomes, Vanda linnas, Siniriko ja Nikinmäe lasteaedade ehitustööde autorijärelevalve.

Firma panustab jätkuvalt töötingimuste parandamisse, personali koolitusse, firma materiaal-tehnilise baasi tugevdamisse ning projekteerimise tark- ja riistvara kaasajastamisse, et tagada teenuste kõrge kvaliteet ja jätkusuutlikus ning tellijate rahulolu.

AS-i Amhold eesmärgiks on ökonoomsete ehitus- ja kasutuskuludega, keskkonda ja energiat säästvalt ning erialaselt kõrgetasemeliselt viia ellu tellija idee ning olla tema usaldusväärseks partneriks alates ehitusprojekti kavandamisest ja vajalikest uuringutest kuni projekteerimise, ehitamise ning garantiiaja lõpuni välja.

Ka pärast garantiiaja lõppu on jätkunud tellijatega koostöö teostatud projektide täiendamiseks ja täiesti uute ideede elluviimiseks seoses toimunud muutustega elukorralduses.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	8 656 987	9 026 301	
Nõuded ja ettemaksed	7 063 382	6 393 956	2
Kokku käibevara	15 720 369	15 420 257	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	1 810 114	2 256 576	4
Immateriaalne põhivara	525 273	251 355	
Kokku põhivara	2 335 387	2 507 931	
Kokku varad	18 055 756	17 928 188	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	9 637 601	9 839 126	
Võlad ja ettemaksed	2 563 937	2 046 209	5
Kokku lühiajalised kohustused	12 201 538	11 885 335	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	551 612	924 163	
Kokku pikaajalised kohustused	551 612	924 163	
Kokku kohustused	12 753 150	12 809 498	
Omakapital			
Aktsiakapital nimiväärtuses	1 100 000	1 000 000	
Ülekurss	8 400 000	0	
Kohustuslik reservkapital	500 000	500 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 618 690	2 916 861	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-8 316 084	701 829	
Kokku omakapital	5 302 606	5 118 690	
Kokku kohustused ja omakapital	18 055 756	17 928 188	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	33 466 989	36 557 211	6
Muud äritulud	267 612	63 285	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-20 928 754	-17 479 221	
Mitmesugused tegevuskulud	-9 181 058	-4 567 100	
Tööjõukulud	-11 197 318	-13 614 814	7
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-446 462	-142 039	4
Muud ärikulud	-261 704	-254 284	
Ärikasum (-kahjum)	-8 280 695	563 038	
Finantstulud ja -kulud	-35 389	152 082	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-8 316 084	715 120	
Tulumaks	0	-13 291	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-8 316 084	701 829	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-8 280 695	563 038
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	446 462	142 039
Kokku korrigeerimised	446 462	142 039
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-669 426	-2 145 416
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	316 203	962 481
Laekunud intressid	22 176	206 827
Makstud intressid	-57 566	-54 745
Kokku rahavood äritegevusest	-8 222 846	-325 776
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-273 917	-1 614 644
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-273 917	-1 614 644
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	0	9 400 000
Saadud laenude tagasimaksed	-372 551	0
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	100 000	0
Makstud dividendid	0	-50 000
Makstud ettevõtte tulumaks	0	-13 291
Muud laekumised finantseerimistegevusest	8 400 000	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	8 127 449	9 336 709
Kokku rahavood	-369 314	7 396 289
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	9 026 301	1 630 012
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-369 314	7 396 289
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	8 656 987	9 026 301

Omakapitali muutuste aruanne (kroonides)

					Kokku
	Aktiivkapital nimiväärtuses	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	1 000 000		500 000	2 966 861	4 466 861
Aruandeperioodi kasum (kahjum)				701 829	701 829
Makstud dividendid				-50 000	-50 000
31.12.2009	1 000 000		500 000	3 618 690	5 118 690
Aruandeperioodi kasum (kahjum)				-8 316 084	-8 316 084
Emiteeritud aktsiivkapital	100 000				100 000
Muud muutused omakapitalis		8 400 000			8 400 000
31.12.2010	1 100 000	8 400 000	500 000	-4 697 394	5 302 606

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS Amhold raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi Raamatupidamise Seadusest ning rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginevast heast raamatupidamistavast.

Majandusaasta algas 1.jaan.2010 ja lõppes 31.dets.2010 Raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on esitatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha pangas ja lühiajalisi pangadeposiite.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus on oluline ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Ebaolulise soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	6 066 498	5 302 290	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	18 254	95	3
Muud nõuded	419 196	401 100	
Ettemaksed	559 434	690 471	
Kokku Nõuded ja ettemaksed	7 063 382	6 393 956	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010		31.12.2009	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	2 214	0	0	3 266
Käibemaks	0	86 956	0	626 680
Üksikisiku tulumaks	0	266 028	0	101 584
Sotsiaalmaks	0	457 861	0	193 545
Kohustuslik kogumispension	0	10 097		
Töötuskindlustusmaksed	0	58 415	0	23 294
Muud Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	20	0	90	0
Ettemaksukonto jääk	16 020		5	
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	18 254	879 357	95	948 369

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(kroonides)

					Kokku
	Ehitised		Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
		Transpordi- vahendid			
31.12.2008					
Soetusmaksumus	700 000	50 000	50 000	1 052 277	1 802 277
Akumuleeritud kulum		-40 638	-40 638	-726 313	-766 951
Jääkmaksumus	700 000	9 362	9 362	325 964	1 035 326
Ostud ja parendused		1 363 289	1 363 289		1 363 289
Amortisatsioonikulu		-9 362	-9 362	-132 677	-142 039
31.12.2009					
Soetusmaksumus	700 000	1 413 289	1 413 289	1 052 277	3 165 566
Akumuleeritud kulum		-50 000	-50 000	-858 990	-908 990
Jääkmaksumus	700 000	1 363 289	1 363 289	193 287	2 256 576
Amortisatsioonikulu		-341 772	-341 772	-104 690	-446 462
31.12.2010					
Soetusmaksumus	700 000	1 413 289	1 413 289	1 052 277	3 165 566
Akumuleeritud kulum		-391 772	-391 772	-963 680	-1 355 452
Jääkmaksumus	700 000	1 021 517	1 021 517	88 597	1 810 114

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Võlad tarnijatele	572 765	187 006	
Võlad töövõtjatele	194 318	179 937	
Maksuvõlad	879 357	948 369	3
Muud võlad	917 497	730 897	
Kokku võlad ja ettemaksed	2 563 937	2 046 209	

Lisa 6 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	24 664 624	36 557 211
Soome	1 631 818	0
Rootsi	1 618 658	0
Muud Euroopa Liidu riigid	5 551 889	0
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	33 466 989	36 557 211
Kokku müügitulu	33 466 989	36 557 211
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
arhitektitegevused	6 693 397	5 483 582
inseneritegevused	26 773 592	31 073 629
Kokku müügitulu	33 466 989	36 557 211

Lisa 7 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	8 331 337	10 178 791
Sotsiaalmaksud	2 865 981	3 436 023
Kokku tööjõukulud	11 197 318	13 614 814
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	40	42

Lisa 8 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010		31.12.2009	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	348 196	9 231 842	371 100	9 454 746

Juhatuse liikmetasu pole makstud ja muid olulisi soodustusi pole tehtud.

Aruande digitaalallkirjad

Aktsiaselts Amhold (registrikood: 10496858) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ARVU MÄGI	Juhatuse liige	14.07.2011
Resolutsioon:	Kinnitan	

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Aktsiaselts Amhold aktsionäridele

Oleme auditeerinud Aktsiaselts Amhold raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2010, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 12 kuni 19, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnaõtjate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitikate asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Aktsiaselts Amhold finantsseisundit seisuga 31.12.2010 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Aare Olander

Vandeaudiitori number 342

OÜ Grow Audit

Audiitorettevõtja tegevusloa number 103

Tallinn, Türi 9

14.07.2011

Audiitorite digitaalallkirjad

Aktsiaselts Amhold (registrikood: 10496858) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AARE OLANDER	Vandeaudiitor	14.07.2011

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 618 690
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-8 316 084
Kokku	-4 697 394
Ettepanek katta kahjum tulevaste perioodide tulude arvel.	

Kahjumi katmise otsus

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 618 690
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-8 316 084
Kokku	-4 697 394
Otsus katta kahjum tulevaste perioodide tulude arvel.	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Inseneritegevused ning nendega seotud tehniline nõustamine	7112	26773592	80.00%	Jah
Arhitektitegevused	71111	6693397	20.00%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6996995
Faks	+372 6996934
Mobiiltelefon	+372 5028651
E-posti aadress	amhold@amhold.eu