

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: Aktsiaselts Amhold

registrikood: 10496858

tänavatänu nimi, Endla tn 45a // Tulika tn 31
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10615

telefon: +372 5028651, +372 6996995

faks: +372 6996934

e-posti aadress: amhold@amhold.eu

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	12
Bilanss	12
Kasumiaruanne	13
Rahavoogude aruanne	14
Omakapitali muutuste aruanne	15
Raamatupidamise aastaaruande lisad	16
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	16
Lisa 2 Raha	17
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	17
Lisa 4 Varud	18
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	18
Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	18
Lisa 7 Materiaalne põhivara	19
Lisa 8 Immateriaalne põhivara	20
Lisa 9 Laenukohustused	21
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	22
Lisa 11 Müügitulu	23
Lisa 12 Tööjõukulud	23
Lisa 13 Seotud osapooled	23
Lisa 14 Sündmused pärast bilansipäeva	24
Aruande allkirjad	25
Vandeaudiitori aruanne	26

TEGEVUSARUANNE

Üldteave

AS Amhold on inseneri- ja arhitektuuribüroo, mis tegutseb alates 1992. aastast ning mille juriidiline ja põhibüroo asukohta aadress on Endla tn 45a/Tulika 31, Tallinn, Eesti Vabariik. Firma esindused asuvad veel Soomes – Helsingis, Inglismaal – Londonis, Rootsis – Uddevallas, Norras – Oslos ja Ugandas – Entebbes. AS Amhold on Eesti Kaubandus - Tööstuskoja, Eesti Inseneride Kutseühingu (Põhjamaade Inseneriliitude Assotsiatsiooni Nordling liige), Saksa-Balti Kaubanduskoja, Rootsi Kaubanduskoja, Eesti Keskkonnajuhtimise Assotsiatsiooni, Eesti Kvaliteediühingu, Rahvusvahelise Kaubandusorganisatsiooni - ICC WBO Eesti liige.

Inseneri- ja arhitektuuribüroos Amhold töötas 2015. aasta lõpuks kokku 79 ehituserialase kõrgharidusega spetsialisti. 2015. aastal moodustasid töötajatele makstud brutotöötasu ja sotsiaalmaks kokku 1 740 097 €.

2015. aasta majandustegevuse perioodil saavutati müügituluks 4 570 270 € (võrreldes 2014. aastaga kasvas käive 21,07% võrra) ja kahjum moodustas summa 1 896 511€. Kahjum moodustus põhilises osas lootusetute võlgnevuste kuluks kandmisest.

2015. aastal moodustas firma üldkäibest ekspordikäive 50,4% summas 2 301 338€. Ekspordikäive riikide kaupa 2015. aastal oli järgmine: Soome 827 033 €, Rootsi 981 235€, Norra 240 239 €, Kosovo 42 343 €, Suurbritannia 7 064 €, Afganistan 48 000 €, ja Uganda 155 424 €. Kogu ekspordikäibe moodustasid ehitusala inseneri ja arhitekti teenustööd.

AS-l Amhold tegutsesid 2015. aasta lõpus firma esindused lisaks Eestile järgmistes maades:

- Soomes, Helsingis (Aleksanterinkatu 15B, 00100, Helsinki);
- Inglismaal, Londonis (29 Harley Street London W1G 9QR);
- Rootsis, Uddevallas (Södra Hamnen 2 451 42 Uddevalla);
- Ugandas, Entebbes (Byatike Road 15, Entebbe);
- Norras, Oslos (Henrik Ibsens gate 20, Oslo 0255).

Tegevusvaldkonnad

AS Amhold põhilised tegevusalad 2015. aastal olid järgmised:

1. Projekteerimistööd:

- hoonete arhitektuur, sisekujundus ning akustikalahendused;
- hoonete ja rajatiste tarindid;
- kütte-, jahutuse-, ventilatsiooni- ja kliimasüsteemid;
- veevarustuse-, drenaaži- ja kanalisatsioonisüsteemid;
- sprinklersüsteemid;

- elektri tugev- ja nõrkvoolusüsteemid;
- hoone automaatikasüsteemid;
- tuleohutussüsteemid;
- turvasüsteemid;
- teede, sildade, tunnelite ja liikluskorralduste lahendused;
- haljastuse lahendused;
- keskkonnarajatised;
- energiakasutuse optimeerimise ja taastuvenergia kasutuse lahenduste projekteerimine;
- raudteede rajatiste projekteerimine;
- BREAAAM ekspertiiside tegemine;
- energiaauditite tegemine;
- 3D ja 4D mudelprojekteerimine.

2. Ehitustööde ja ehitusprojektide teostamise juhtimistööd

3. Ehitustööde insener-tehniline järelevalve

4. Konsultatsiooni- ja ekspertiisitööd, energiaauditid

5. Ehitus- ja keskkonnavalasid uurimistööd

Muudatusi tegevusvaldkondades 2016. aastal kavandatud ei ole.

AS Amhold on registreeritud Eesti majandustegevuse registris (MTR) järgmistel tegevusaladel: projekteerimine, ehitustööde järelevalve, ehitusjuhtimine, ehitusgeodeetilised ja –geoloogilised uuringud, ehitamine, elektritööd, ehitusprojektide ja ehitiste ekspertiiside tegemine ning raudteede rajatiste projekteerimine.

Lisaks MTR-is registreeringutele omab AS Amhold Eesti Vabariigi seaduste järgi nõutud spetsiaalsete projekteerimistööde teostamiseks järgmisi eritegevuslubasid:

- Teehoiutööde tegevusluba (s.h. teeprojektide, sildade ja tunnelite ning liikluskorralduse projektide koostamine ja ekspertiis) nr 0248/0553/0856/11054/14066;
- Politseiameti valveseadmestiku projekteerimise ja paigaldamise tegevusluba nr PA-743-TU;
- Muinsuskaitseameti tegevusluba nr E-67/2003-P ehitismälestiste, ajaloomälestiste (hooned), tööstusmälestiste ja UNESCO maailmapärandi nimekirja objektide konserveerimise-, restaureerimise- ja remondiprojektide koostamine, uurimistööd, konserveerimine ja remont, muinsuskaitse eritingimuste koostamine ning muinsuskaitse järelevalve.

Inglismaal sertifitseeritud (Construction CPD Certification Service) litsentseerimisfirma BRE Global Ltd poolt on AS Amhold litsentseeritud BREAAAM (Building Research Establishment Environmental Assessment Method) ekspertiise tegema büroohoonetel (Offices) ja haridusasutustel (Education).

AS-il Amhold on olemas kõikide eriosade projekteerijad (sh kütte-, jahutus-, ventilatsiooni-, vesivarustus-, kanalisatsiooni-, sprinkler-, drenaaži- ning elektrisüsteemide tugev- ja nõrkvoolupaigaldiste ning ehituskonstruksioonide insenerid) ning samuti arhitektid ja

maastiku ning sisekujunduse arhitektid, kuid ettevõtte teeb edukalt koostööd ka teiste arhitektuuri- ja inseneribüroodega. Sõltuvalt tellimuste eripärast on kaasatud mitmete projektide realiseerimise meeskonda arhitekte, erialaspetsialiste ja insenere töötetevõtulepingute alusel ka teistest ettevõtetest, sh Rootsist, Soomest, Norras, Ugandast, Lõuna-Aafrika Vabariigist, Inglismaalt, Venemaalt, Ukrainast, Indiast ja Saksamaalt. Ehitusprojektide realiseerimiseks on välja kujunenud usaldusväärne ning praktilise töö käigus kokkusobitatud koostööpartnerite võrgustik.

Aastal 2015. töötas ettevõttes 11 projektijuhti, kes kindlustasid projekteerimismeeskondade ladusa ning ühtse tööprotsessi tellija poolt seatud eesmärgi realiseerimiseks. Projektijuhid organiseerivad ning teostavad ka kogu projekti realiseerimisega seotud asjaajamis- ning kooskõlastustöö kohalikes omavalitsustes ja teistes riiklikes asutustes, samuti inseneritehniliste võrkude valdajate ning huvitatud organisatsioonide ja isikute juures.

Immateriaalne vara

Ettevõtte immateriaalse põhivara moodustavad ostetud tarkvaralitsentsid: AutoCAD 44 töökohta, AutoCAD Building Design Suite 2015 5 töökohta, AutoCAD Revit Architecture Suite 4 töökohta, AutoCAD Design Suite Standard 13 töökohta, Autodesk Architectural Desktop 1 töökoht, AutoCAD Architecture 1 töökoht, ArchiCAD18 7 töökohta, Robot Millenium 3 töökohta, AutoCAD Revit Structure Suite 2015 6 töökohta, AutoCAD Revit Structural Detailing 3 töökohta, Robot Structural Analysis Professional 2015 1 NJM, Robot Millenium 3 töökohta, STAAD. PRO 1 töökoht, MagiCAD Ventilation 2015.4 9 töökohta, MagiCAD Heating & Piping 2015.4 13 töökohta, IDA Indoor Climate and Energy 1 töökoht, Master EC3 Steel Connections 1 töökoht, Master EC7 Foundations 1 töökoht, DOF-THERM 2.2 1 töökoht, Uponor HS-Engineering 1 töökoht, Microsoft Project 1 töökoht, Microsoft Visio Pro 1 töökoht, MagiCAD Comfort & Energy - Room 2015.4 1 töökoht, Climate and energy simulation programm RIUSKA 1 töökoht, inseneri arvutusprogramm „Tulepüsimus ja sõlmed“ 24 töökohta ning ehitustööde materjalide, tööjõu, masinate-mehhanismide ning kulude ja eelarvete koostamise arvutiprogramm koos andmebaasidega.

Elektriprojektide 3D mudelis projekteerimiseks on kasutusel spetsiaaltarkvara CADS Planner Electric Pro. Projektijuhtidel on ehitusprojektide 3D mudelite kontrollimisel kasutusel Solibri Model Checker võrguverisioon 9.5.

Firma võrguserver täiendati oluliselt suurema jõudlusega serveriseadmetega ning lisati automaatsed varusalvestuse seadmeid koos lisatarkvaraga. Kõik töökohad on varustatud võrguserveri tarkvara kasutuslitsentsiga.

Omandatud tarkvaralitsentsid tagavad projekteerimistöö 3D mudelis BIM (Building Information Modeling) süsteemis ja IFC (The Industry Foundation Classes) andmemudeli failiformaadis. Projektid asuvad projektipangas (Buildercom OY, <https://projektipankki.raksanet.fi>), mille vahendusel on läbi interneti tellijatel, kõrvalprojekteerijatel ja teistel volitatud isikute esindajatel nende asukohast olenemata reaalajas ülevaade konkreetse projekti hetkeseisust. Kasutusel on reaalajas internetis toimiva Soome ja Rootsi ehitusala normide, juhendite, tavade ja eeskirjade andmebaasi Rakennustieto OY ja AMA kasutuslitsentsid. Samuti on omandatud Eestis kehtivad (st

Euroopa Liidu) ehitusala seaduste, normide ja eeskirjade andmebaasi muudatustest operatiivse teavitamise ja täiendamise litsents teabefirmalt ET INFOkeskuse AS.

Projekteerimistarkvara toetab uusim arvutiriistvara. Uurimis- ning mõõdistustöödel kasutatakse kaasaegseid laser- ja digitaaltehnooloogial põhinevaid mõõteriistu, -seadmeid ning –tehnikat.

AS-i Amhold teenustemärk on registreeritud Eesti Vabariigi kaupade ja teenuste registris ning Patendiameti poolt on 03.06.2006.a välja antud kaubamärgitunnistus nr 42693. Euroopa Siseturu Harmoniseerimise Ameti (OHIM – Office for Harmonization in the Internal Market Trade Marks and Design) on väljastatud 17.05.2010.a AS-ile Amhold Euroopa Ühenduse (CTM) kaubamärgitunnistus õiguskaitse tagamiseks kõigis Euroopa Ühenduse maades nr 008309296.

Firma omab 481 ehitusprojekti autoriõigused, sealhulgas lisandusid 2015. aastal 28 ehitusprojekti autoriõigused.

2015. aasta seisuga on firmas väljatöötatud leiutistasemega tehnilise lahenduse kohta esitatud 11 patenditaotlust Euroopa Liidu maades õiguskaitse saamiseks. Patendid on jõustatud Suurbritannias, Saksamaal, Prantsusmaal, Hispaanias, Rootsis, Norras, Itaalias, Kreekas, Eestis ja Hiina Rahvavabariigis.

Koolitus ja rakendusühtlused

2015. aastal oli ettevõtte erialaste täiendkoolituste kava suunatud projekteerimistööde kõige kaasaegsemate projekteerimisprogrammide ja -tarkvara omandamisele ning välisuru tellijate, rahvusriikide projekteerimismäärade ja –tavade eripärade tundmaõppimisele ning omandamisele. Näiteks: koolitused Inglismaal ja VK, KV, E spetsialistide koolitus Helsingis, Soomes.

Koostöös Tartu Ülikooli, Eesti Maaülikooli, Kohtuekspertiisi Instituudi, Tallinna Tehnikaülikooli Virumaa Kolledži ning Eesti Kunstiakadeemia spetsialistide ja teadustöötajatega arendati ning koostati teadus- ja uurimislaboratooriumite ning õppetöökodade tehnoloogilisi lahendusi, milliste tulemused fikseeriti konkreetsetes ehitusprojektides.

Ehitusprojektide koostamise koosseisus teostati varemalt väljatöötatud lahenduste rakendusühtlused ja edasiarendused järgmistes töövaldkondades:

- uurimis- ja teaduslaborite kliimasüsteemi lahendus;
- auditooriumite muutuva õhuhulgaga kliimasüsteem sõltuvalt CO2 kontsentratsioonist ;
- ehitise energiakasutuse optimeerimislahendused;
- ehitiste akustika- ja helisolatsioonilahendused;
- CO2 sisalduse vähendamise võimalused ehitusprojektides;
- alternatiivenergiaallikate kasutamise võimalused ehitiste energiatarbes;
- jäätmete vähendamise ja taaskasutamise võimalused;
- hooneautomaatika LAN ja LON lahenduste täiustamine kasutajasõbralike tingimuste loomiseks ning kasutus- ja hoolduskulude minimiseerimiseks.

2015. aastal teostamisel olnud suuremad projektid

2015. aastal jätkas AS Amhold põhitegevusena ehitusprojektide koostamise, ehitustööde juhtimise, ehitusprojektide eksperthinnangute koostamise ning ehitusjärelvalve teenustöö osutamisega täites era-, munitsipaal- ja riigitehnikumusi.

Projektide koostamisel oli esmatähtsaks eesmärgiks keskkonna, energiasäästu ja loodushoiu küsimuste lahendamine, ehitus- ja kasutuskulude kokkuhoid ning seejuures tellijale kõige sobilikuma lahendusega ja kõrge kunstilise tasemega ehitusprojektide koostamine.

2015. aastal teostatud olulisemate objektide hulka kuulusid põhi-, kesk- ja ülikoolihooned, eri- ja erialaõppe koolid, lasteaiad, äri-, büroo- ja tootmishooned, politsei-, tolli-, piirivalve- ja päästeametite hooned ning rajatised; kinnipidamisasutuste ehitised, administratiivhooned, teede- ja liikluskorraldusprojektid, tehnokommunikatsioonide remondi- ja ehitusprojektid ning keskkonnarajatised.

2015. aastal teostas AS Amhold inseneri- ja arhitektiõid järgnevatel ehitusobjektidel (ehitusprojektid sisaldavad kõik projektiosad komplekselt (arhitektuuri, ehituskonstruktiiivne, elektri, kliima, sanitaartehtnilised süsteemid ja muud projektiosad tervikliku kompleksina):

- Narva linnas, Narva piiripunkti nr 1 hoonete ja rajatiste rekonstrueerimistööde projekteerimis-uurimistööd ja ehitustööde autorijärelevalve;
- Tallinnas, Koidula tn 23 lasteaia hoone ja rajatiste renoveerimise ning laienduse
- Tartus, Nooruse tn 9 õppehoone rekonstrueerimise ja laienduse projekteerimis-uurimistööd ning ehitustööde autorijärelevalve;
- Lasva Lasteaia uue hoone ja rajatiste projekteerimis-uurimis-möödistamistööd;
- Tallinna Vangla uue vanglakompleksi hoonete ja rajatiste projekteerimis-uurimistööd;
- Tallinna K. Pätsi Vabaõhukooli hoonekorpuste ja rajatiste rekonstrueerimise, restaureerimise ja remondi projekteerimis-uurimistööd ning ehitustööde autorijärelevalve;
- Riigikontrolli büroohoone, Tallinnas, Kiriku tn 2/4 rekonstrueerimise, restaureerimise ja remondi projekteerimis-uurimistööd, ehitustööde autorijärelevalve;
- Narva linnas, Narva piiripunkti nr 2 piiripunkti hoonete ja rajatiste ning jalgteesilla rekonstrueerimistööde ja laienduse projekteerimis-uurimistööd ning ehitustööde autorijärelevalve;
- Piusa kordoni hoone ja rajatiste rekonstrueerimise ning laienduse projekteerimis-uurimistööd ning ehitustööde autorijärelevalve;
- Tallinna Tehnikakõrgkooli Pärnu mnt 62 õppetöökodade hoone rekonstrueerimise ehitusprojekt;
- Eesti Rahvusringhäälingu vana raadiomaja, asukohaga Tallinn, Kreutzwaldi 14, hoone ning rajatiste rekonstrueerimise, restaureerimise, laienduse ehitusprojekt;
- Tartu Vangla avavangla hoone ja rajatiste, Tartu linn, Turu tn 56, tööprojekt ning ehitustööde autorijärelevalve;
- Tartus Tamme Gümnaasiumi hoone sisustusprojekt;
- SA Nukuteatri hoone, Tallinn, Lai tn 1/Nunne tn 4, juurdeehituse hoone ja rajatiste uurimistööd ning ehitusprojekt;
- Sillamäe Kutsekooli A õppekorpuse renoveerimise ja laiendamise projekteerimis-uurimistööd;
- Valga Gümnaasiumi hoone ja rajatiste projekteerimis-uurimistööd ja ehitustööde autorijärelevalve;

- Viljandis, Teater Ugala hoone tehnosüsteemide rekonstrueerimise ehitusprojekt;
- Kuremaa Tervisekeskuse hoone rekonstrueerimise ehitusprojekt;
- AS Lindab , Jõelähtme vald, Saha-Loo tee 4, asuva tootmis- ja logistikakompleksi III ehitusjärjekorra (kahe uue hoone ehitus koos kaasnevate rajatiste rekonstrueerimisega) projekteerimis-uurimistööd ja ehitustööde juhtimine;
- SA Nukuteater hoone Tallinn, Lai tn 1/Nunne tn 4, fassaadide, avatäidete ja katuse restaureerimise ning remondi projekteerimis-uurimistööd;
- Tartu linnas, Pepleri tn 1a, Pepleri lasteaia uue hoone ja rajatiste ehitusprojekt;
- Eesti Kunstiakadeemia uue õppehoone, Tallinnas, Kotzebue tn 1, rekonstrueerimise, restaureerimise ja laienduse ehitusprojekt;
- Tartu Tamme Kooli hoone ning rajatiste rekonstrueerimise ja laienduse ehitusprojekt;
- Valga Gümnaasiumi hoone muinsuskaitsealased uuringud ja projekteerimistööd;
- Tallinnas, Pronksi tn 12 büroohoone kompleksed projekteerimis- uurimistööd;
- Jõgeva Maavalistuse hoone kütte- ja ventilatsiooni põhiprojekti koostamine;
- Järvamaa Kutsehariduskeskuse Säreveere ühiselamu nr 3 rekonstrueerimistööd;
- Tehvandi Spordikeskuse staadioni halli projekteerimistööd;
- Piusa kordoni ehitusprojekti projekteerimistööd;
- Mereväebaasi ühendhoone ja tagahoone projekteerimistööd ja ehitusaegne autorijärelevalve;
- Narva-1 piiripunkti täiendav autorijärelevalve;
- Suur-Ameerika 1/Väike-Ameerika 2 büroohoone arhitektuurse osa projekteerimistööd;
- ENICS Eesti uue tootmishoone projekteerimistööd;
- Tallinnas Räägu tn 19 ridaelamu ehitustööde omanikujärelevalve;
- SA NUKU teatrihoone ehitusprojekt;
- Tallinnas, Vabaõhukooli tee 7 sademevee eelvoolutorustiku ehitusprojekt;
- Tallinnas Kiriku tn 1 Rüütelkonnahoone projekteerimis- ja uurimistööd;
- EU IT-agentuuri peahoone projekteerimistööd;
- Olumõisa mahasõidu tee projekt;
- NSPA raamlepingujärgsed inseneri- ja arhitektuurialased konsultatsiooniteenused;
- NSPA konsultatsioonitööd - Kosovo rahutagamisjõudude (KFOR) Camp Film City peakorterite linnaku hoonete ja rajatiste rekonstrueerimisprojekt;
- Soomes, Naantali linna Luolala tuletoorjehedepoo hoone ehitusprojekti KVVK, hoone automaatika ja ehituskonstruktiiivse osa projekteerimistööd;
- Soomes, Vuosaare algkooli hoone rekonstrueerimisprojekti projekteerimistööd;
- Soomes, Keski-Uudenmaa Vallavalitsuse hoone ehitusprojekti konstruktiivse osa raamlepingujärgsed inseneri- ja arhitektiala teenus-konsultatsioonitööd;
- Soomes, Myllymäen kooli ja lasteaia uue hoone ehitusprojekti kompleksprojekteerimistööd;
- Soomes, Nummelanharju kooli hoone KVVK ja hooneautomaatika osade projekteerimistööd;
- Soomes, Ilmajoe tervisekeskuse ja polikliiniku hoone rekonstrueerimise ja laienduse ARK, Sähkö projektiosade projektid ja peaprojekteerimise projekteerimistööd;
- Soomes, Masala Kooli hoone ja rajatiste ehitusprojekti kompleksprojekteerimistööd;
- Soomes, Nurmijärve valla ehituskonstruksioonide raamlepingujärgsed konsultatsioonitööd;
- Soomes, Finavia Oyi ehituskonstruksioonide raamlepingujärgsed konsultatsioonitööd;
- Soomes, Finavia Oyi elektrisüsteemide, hoone tehnoseadmete ja nõrkvoolusüsteemide raamlepingujärgsed konsultatsioonitööd;
- Soomes, Hyvinkää kommuuni raamlepingujärgsed konsultatsioonitööd;

- Soomes, Lahti linna raamlepingujärgsed konsultatsioonitööd: ehituskonstruksioonid ja KVVK ning hoone automaatika;
- Ahvenamaal, Mariehamni parlamendihoone rekonstrueerimise ja laienduse ehitusprojekt KVVK, hoone automaatika ja ehituskonstruktiiivse osa projekteerimistööd;
- Soomes, Lempäälä valla raamlepingujärgsed konsultatsioonitööd, KVVK ja hoone automaatika süsteemid;
- Soomes, Hämeenkyrön valla projekteerimisteenuste raamlepingujärgsed konsultatsioonitööd;
- Soomes, Pontuse lasteaed ja kool - uue hoone kompleksprojekteerimine: tööprojekt koos ehitustööde autorijärelevalvega;
- Soomes, Linnoituksen lasteaias ehitusprojekti ehituskonstruktiiivse osa projekteerimistööd;
- Soomes, Länsialueen paloasema-tuletõrjedepoo ehitusprojekti projekteerimistööd;
- Soomes, Hyvinkää ühtsekskooli osalise rekonstrueerimise projekteerimistööd ja ehitustööde järelevalve;
- Soomes, Hyvinkään ujula rekonstrueerimise ja laienduse projekteerimistööd;
- Soomes, Masala kooli võimla, sööklaua ja köögi lammutusprojekt ning juurdeehituse ehitusprojekt;
- Soomes, Varsinais-Suomen sairaanhoitopiiri kuntasuhtumise raamleping (konstruktiivne osa, elekter);
- Soomes, Kellokosken kooli konstruktiivse osa ehitusprojekt ja tootejoonised;
- Rootsis, Göteborgis uue koolihoone kliima-, sanitaartechnika- ja automaatikasüsteemide projekteerimistööd;
- Rootsis, Göteborgi Bergsgårdsskola uue koolihoone ehitusprojekti ehituskonstruktiiivse osa projekteerimistööd, ehitustööde järelevalve;
 - Rootsis, BLS Karlskrona haigla hoonete rekonstrueerimise projekti elektrisüsteemide projekteerimistööd;
 - Rootsis, VA SYD raamlepingujärgsed konsultatsioonitööd: elektrisüsteemid, hoone automaatika;
 - Rootsis, region Gotland, Visby, Sävhuset kooli ehituskonstruktiiivse, KVVK, hoone automaatika osa projekteerimistööd;
 - Rootsis, Hallstahammars kommunis raamlepingujärgsed konsultatsioonitööd;
 - Rootsis, Nyköping kommunis raamlepingujärgsed konsultatsioonitööd: KV, juhtimine, hooneautomaatika;
 - Rootsis, Eslöv kommunis raamlepingujärgsed konsultatsioonitööd: elektrisüsteemid, KVVK, hoone automaatika;
 - Rootsis, Göteborg kommunis raamlepingujärgsed konsultatsioonitööd: arhitektuur, eluhooned, projekteerimine;
 - Rootsis, Landstinget i Jönköpings län raamlepingujärgsed konsultatsioonitööd: elektrisüsteemid;
 - Rootsis, Göteborg kommunis raamlepingujärgsed konsultatsioonitööd: elektrisüsteemid;
 - Rootsis, Oskarshamn kommunis raamlepingujärgsed konsultatsioonitööd;
 - Rootsis, Hallstahammars kommunis raamlepingujärgsed konsultatsioonitööd: KVVK, hoone automaatika;
 - Rootsis, Tjörns kommunis raamlepingujärgsed konsultatsioonitööd: ehituskonstruksioonid, KVVK, hoone automaatika;
 - Rootsis, Ekevall kommunis Idrottshall uus spordihall, VVS osade ehitustööde pakkumisdokumentatsioon;
 - Rootsis, Bibliotek Mariaskolan hoone rekonstrueerimisprojekt;

- Rootsis, region Gotland, Visby haigla psühhiaatrikliiniku hoone rekonstrueerimise ja laienduse projekteerimistööd;
- Rootsis, Stockholmis, AB Botkyrkabyggen raamlepingujärgsed konsultatsioonitööd: elekterisüsteemid;
- Rootsis, Klamar kommun, Falkenbergi kooli hoone rekonstrueerimise ja juurdeehituse ehitusprojekti arhitektuurse osa konsultatsioonitööd;
- Rootsis, Östersund kommuuni spordihalli hoone ehitusprojekti projekteerimistööd;
- Rootsis, Tjörn kommuuni Häggvallsskolan koolihoone ehitusprojekti projekteerimistööd;
- Rootsis, Edö 1 asuva eakatekodu hoone rekonstrueerimisprojekti projekteerimis-konsultatsioonitööd;
- Rootsis, Rönängskola koolihoone rekonstrueerimisprojekt;
- Rootsis, Luleå algkool rekonstrueerimise ja laienduse ehitusprojekt;
- Rootsis, Jungfru Lona 2 sotsiaalmaja - ehitusprojekti ning peatöövõtja teostusjooniste analüüs ja kontrollimine;
- Rootsis, Blackbergs gård 2 sotsiaalmaja ehituseks vajaliku konstruktiivse teostatavusuuringu koostamine;
- Rootsis, Oskarshamns kommun raamlepingud;
- Rootsis, Karlskrona haigla rekonstrueerimise elektrisüsteemide ehitusprojektid;
- Rootsis, Karlskrona uue haigla korpuse elektripaigaldise projekteerimine;
- Rootsis, Oscarsgymnasiet uue ventilatsioonisüsteemi projekteerimine;
- Rootsis, Vällingby, Grimasta IP uue tribüünihalli kompleksprojekteerimistööd;
- Norras Älviku kooli lammutusprojekt, uuringud ja uue hoone projekteerimistööd;
- Rootsis, Skyttebo koo rekonstrueerimise projekt;
- Rootsis, Styrmanni korterelamu ehitusprojekt ;
- Rootsis, Blackbergs gård 2 sotsiaalmaja - projekteerimine;
- Afganistanis, Kabulis, ISAF HQ kütusehoidla ning -jaotla ehitusprojekti ekspertiis ja ehitustööde järelevalve;
- Ugandas, Entebbe linnas MONUSCO side- ja kommunikatsioonikeskuse projekteerimis-, konsultatsiooni-, projektijuhtimis- ja ehitusjärelevalve tööd;
- Uganda Tervishoiuministeeriumi tellimisel riigi 6 regionaalhaigla: Arua, Gulu, Mbale, Butabika, Mbarara, Mulago haiglalinnakute laborikorpuste kompleksprojektide koostamine.

Kindlustus

Projekteerimisprotsessis aset leidvate võimalike kahjujuhtumite riski maandamiseks on Amhold AS sõlminud kindlustusseltsiga ERGO Kindlustus AS erialase vastutuskindlustuslepingu. 2015. aastal kindlustas AS Amhold oma erialasest tegevusest tuleneva vastutuse üldsummas 1 150 000€. Seejuures suurematel objektidel sõlmiti tellija soovil eraldi täiendav vastutuskindlustusleping. Firma teenistuses olevate töötajate õnnetusjuhtumistest tulenev firma tsiviilvastutus on kindlustatud 64 000 € suurusele summale. Kõik firma töötajad on sotsiaalkindlustatud riikliku haigekassasüsteemi kindlustusega haigestumiste korral ja firma teeb igakuulised maksed sotsiaalkindlustusse ning töötuskindlustusse (2015. aastal teostas AS Amhold sotsiaalkindlustusmaksleid üldsummas 439 575 €). Ettevõtte vara on kindlustatud 317 253 € suuruses summas. Transportvahendite kasutamine on kindlustatud kõikide riskide vastu. Ühtegi erialase tegevusega soetud kahjunõuet AS-i Amhold vastu 2015. aastal ei esinenud.

Kvaliteedi-, keskkonna-, tööohutus- ja töötervishoiualase tegevuse juhtimine

Klientide rahulolu, tööde kvaliteeti ja keskkonnavalase tegevuse tulemuslikkuse tõstmiseks on AS-is Amhold alates 2003. aastast juurutatud ühtseks süsteemiks integreeritud kvaliteedi, keskkonna ning töötervishoiu ja tööohutuse alase tegevuse juhtimissüsteem, mis vastab standardite ISO 9001:2008, ISO 14001:2004 ja OHSAS 18001:2007 nõuetele.

12.11.2015. a toimus iga-aastane korraline juhtimissüsteemi audit. Auditi viis läbi rahvusvaheliselt tunnustatud sertifitseerimisfirma Bureau Veritas Eesti OÜ, mis omab Suurbritannia Akrediteerimisteenistuse (United Kingdom Accreditation Service) akrediteeringut. AS Amhold läbis auditi edukalt ning firma juhtimissüsteem toimib arvestades standardite ISO 9001:2008, ISO 14001:2004 ja OHSAS 18001:2007 nõudeid. Järgmine korraline audit on planeeritud detsembrisse 2016. a.

Täiendavalt auditeeritakse iga-aastaselt AS-i Amhold tegevust automaatse tulekahjusignalisatsiooni süsteemide projekteerimisprotsessi osas akrediteeritud asutuse TÜV Eesti OÜ poolt. TÜV Eesti OÜ poolt on väljastatud sertifikaat TEV-16/07 automaatse tulekahjusignalisatsiooni süsteemi projekteerimistöö kehtestatud nõuetele vastavuse kohta.

Valvesüsteemide projekteerimise osas teostab järelevalvet ja iga-aastast auditeerimist Eesti Politseiameti struktuurüksus.

AS-is Amhold on seatud integreeritud juhtimissüsteemi arendamise eesmärgid ning neid ajakohastatakse igal aastal.

Väljavaated ja eesmärgid 2016. aastaks

2016. aastal on kavas jätkata aktiivset tegutsemist ehitus- ja projekteerimisturul ning pakkuda arhitekti- ja inseneriteenuseid kõigile tellijate gruppidele.

Samuti on 2016. aastal kavandatud 2015. aastal alustatud projekteerimistööde valmimine ja valminud projektidel ehitustööde järelevalve teostamine.

Firma panustab jätkuvalt töötingimuste parandamisse, personali intensiivsesse koolitusse, firma materiaal-tehnilise baasi tugevdamisse ning projekteerimise tark- ja riistvara kaasajastamisse, et tagada teenuste kõrge kvaliteet ja jätkusuutlikus ning tellijate rahulolu ehitiste kasutamisel.

AS-i Amhold eesmärgiks on ökonoomsete ehitus- ja kasutuskuludega, keskkonda ja energiat säästvalt ning erialaselt kõrgetasemeliselt viia ellu tellija idee ning olla tema usaldusväärseks partneriks alates ehitusprojekti kavandamisest ja vajalikest uuringutest kuni projekteerimise, ehitamise ning garantiiaja lõpuni välja.

Ka pärast garantiiaja lõppu on jätkunud tellijatega koostöö teostatud projektide täiendamiseks ja täiesti uute ideede elluviimiseks seoses toimunud muutustega elukorralduses.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	128 511	106 121	2
Finantsinvesteeringud	3 252	0	
Nõuded ja ettemaksed	391 932	2 448 541	3
Varud	535 000	353 523	4
Kokku käibevara	1 058 695	2 908 185	
Põhivara			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	0	3 727	
Materiaalne põhivara	0	136 538	7
Immateriaalne põhivara	0	105 449	8
Kokku põhivara	0	245 714	
Kokku varad	1 058 695	3 153 899	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	1 480 365	1 586 941	9
Võlad ja ettemaksed	770 575	665 694	10
Kokku lühiajalised kohustused	2 250 940	2 252 635	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	0	123 962	9
Kokku pikaajalised kohustused	0	123 962	
Kokku kohustused	2 250 940	2 376 597	
Omakapital			
Aksiakapital nimiväärtuses	70 400	70 400	
Ülekurss	536 858	536 858	
Kohustuslik reservkapital	31 956	31 956	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	138 088	111 287	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 969 547	26 801	
Kokku omakapital	-1 192 245	777 302	
Kokku kohustused ja omakapital	1 058 695	3 153 899	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	4 570 270	3 774 948	11
Muud äritulud	47 460	3 393	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 798 805	-1 750 224	
Mitmesugused tegevuskulud	-2 503 886	-540 275	
Tööjõukulud	-1 740 097	-1 451 648	12
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-201 023	-24 979	
Muud ärikulud	-59 699	-2 880	
Kokku ärikasum (-kahjum)	-1 685 780	8 335	
Intressikulud	-5 950	-1 852	
Muud finantstulud ja -kulud	-277 817	20 318	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-1 969 547	26 801	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 969 547	26 801	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-1 685 780	8 335	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	201 023	24 979	
Kasum (kahjum) põhivara müügist	38 669	0	
Muud korrigeerimised	-281 427	-6 667	
Kokku korrigeerimised	-41 735	18 312	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	2 056 609	-228 019	
Varude muutus	-184 729	-353 523	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	58 527	343 382	
Laekunud intressid	0	26 985	
Makstud intressid	-5 961	-1 852	
Kokku rahavood äritegevusest	196 931	-186 380	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-8 922	-170 616	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	1 692	0	
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel	0	-3 727	
Laekunud intressid	16 873	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	9 643	-174 343	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	20 510	244 189	
Saadud laenude tagasimaksed	-132 092	-3 000	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-72 602	-7 080	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-184 184	234 109	
Kokku rahavood	22 390	-126 614	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	106 121	232 735	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	22 390	-126 614	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	128 511	106 121	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Aktsiakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	70 400	536 858	31 956	111 287	750 501
Aruandeaasta kasum (kahjum)				26 801	26 801
31.12.2014	70 400	536 858	31 956	138 088	777 302
Aruandeaasta kasum (kahjum)				-1 969 547	-1 969 547
31.12.2015	70 400	536 858	31 956	-1 831 459	-1 192 245

Omakapital ei vasta Äriseadustik § 301 nõuetele 1 157 045 € (70 400x50%-1 192 245).

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

19 09 2016 on kuulutanud välja AS Amhold pankrot. Aruande koostamisel on lähtud varade ja kohustuste hindamisel ning aruannete esitusviisi osas samadest põhimõtetest nagu likvideerimisaruande koostamisel.

Raha

Raha on kajastatud nominaalsummas

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ja ettemaksed, mis eeldatavasti laekuvad bilansi kuupäevale järgnevate perioodide jooksul on kajastatud nende tõenäoliselt laekuvas summas

Varud

Muud varad on kajastatud nende neto müügihinnas

Finantskohustused

Teadaolevad kohustused on kajastatud sõlmitud lepingute või seaduste kohaselt tasumisele kuuluvates summades.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Vajadusel on moodustatud täiendavad eraldised kahjulike lepingute, koondamistasude, kohtuvaidluste ja muude pankrotimenetlusega kaasnevate juriidiliste kohustuste suhtes

Seotud osapooled

Seotud osapool on isik või ettevõtte, kes on seotud aastaaruannet koostava ettevõttega määral, et nendevahelised tehingud ei pruugi toimuda turutingimustel.

Isik või selle isiku lähedane pereliige (st pereliige, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu, näiteks abikaasa, elukaaslane või laps) on seotud aruandva ettevõttega, kui see isik:

(a) on aruandva ettevõtte või selle emaettevõtte juhtkonna liige (st isik, kellel on volitused ettevõtte tegevuse kavandamiseks, juhtimiseks ja kontrollimiseks otseselt või kaudselt, ning kes kannab selle eest vastutust);

(b) omab kontrolli või olulist mõju aruandva ettevõtte üle (näiteks läbi aktsiaosaluse).

Ettevõtte on seotud osapool, kui kehtib üks või mitu järgmistest tingimustest:

(a) ettevõtte ja aruandev ettevõtte on ühise kontrolli all (st nad on kas sama kontserni liikmed või neid kontrollib sama isik (või selle isiku lähedane pereliige));

(b) üks ettevõtte on kolmanda osapoole (kelleks võib olla nii ettevõtte kui isik) poolt kontrollitav ettevõtte ja teine ettevõtte on selle kolmanda osapoole (juhul kui kolmandaks osapooleks on isik, siis selle isiku või tema lähedase pereliikme) olulise mõju all olev ettevõtte;

(c) ettevõtte omab aruandva ettevõtte üle kontrolli või olulist mõju;

(d) ettevõtte on aruandva ettevõtte kontrolli või olulise mõju all;

(e) ettevõtted, mille üle eelmises lõigus määratletud isikud (või nende lähedased pereliikmed) omavad kontrolli või olulist mõju;

(f) ettevõtted, mille juhtkonda kuuluvad isikud (või nende lähedased pereliikmed), kes omavad kontrolli või olulist mõju aruandva ettevõtte üle. Võimalike seotud osapoolte vaheliste suhete tuvastamisel on võetud arvesse suhte sisu, mitte ainult selle õiguslikku vormi.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Pank	128 042	104 820
Kassa	469	1 301
Kokku raha	128 511	106 121

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	367 101	367 101
Ostjatelt laekumata arved	367 101	367 101
Ettemaksed	17 236	17 236
Tulevaste perioodide kulud	13 560	13 560
Muud makstud ettemaksed	3 676	3 676
Ettemakse teenuste eest	6 555	6 555
Nõuded aruandva isiku vastu	1 040	1 040
Kokku nõuded ja ettemaksed	391 932	391 932

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	2 091 772	2 091 772
Ostjatelt laekumata arved	2 091 772	2 091 772
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	16 234	16 234
Muud nõuded	288 840	288 840
Laenunõuded	288 840	288 840
Ettemaksed	50 429	50 429
Tulevaste perioodide kulud	12 595	12 595
Muud makstud ettemaksed	37 834	37 834
Nõuded aruandva isiku vastu	1 266	1 266
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 448 541	2 448 541

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Lõpetamata toodang	525 000	346 500
Lõpetamata projektid	525 000	346 500
Ettemaksed varude eest	0	7 023
Ettemaksed tarnijatele	0	7 023
Põhivara müügihinnas	10 000	0
Kokku varud	535 000	353 523

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	623	0	0
Käibemaks	5 484	1 556	0
Üksikisiku tulumaks	26 841		17 735
Erisoodustuse tulumaks			278
Sotsiaalmaks	73 538		32 207
Kohustuslik kogumispension	2 378		2 086
Töötuskindlustusmaksed	2 536		2 808
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	18		
Ettemaksukonto jääk		14 678	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	111 418	16 234	55 114

Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2014	31.12.2015
913186346	Amhold AS	Norra	insenertegvus	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:			
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2014	Muud muutused	31.12.2015
Amhold AS	3 727	-475	3 252
Kokku	3 727	-475	3 252

Amhold AS soetas endale 06.01.2014 100% tütarettevõtte Amhold AS Norra aktsiatega hinnaga 3727 eurot. Tütarettevõtte bilansiline omakapital seisuga 31.12.2014 oli 3318 eurot.

Tütarettevõtte osad on kajastatud soetusmaksumuse meetodil

Konsolideerimisgrupi majandusaasta aruande koostamise kohustusest on vabastatud

konsolideeriv üksus, kelle konsolideeritavate üksuste bilansimahud kokku ei ületa 5% konsolideeriva üksuse bilansimahust ja müügitulu ei ületa 5% konsolideeriva üksuse müügitulust.

Norra Amhold AS tütretevõtte aktsiate soetusmaksumus

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2014				
Soetusmaksumus	205 251	205 251	106 433	311 684
Akumuleeritud kulum	-94 284	-94 284	-80 862	-175 146
Jääkmaksumus	110 967	110 967	25 571	136 538
Ostud ja parendused			8 922	8 922
Amortisatsioonikulu	-23 756	-23 756	-31 073	-54 829
Allahindlused väärtuse languse tõttu	-87 211	-87 211	-22 380	-109 591
Ümberklassifitseerimised			18 960	18 960
Muud ümberklassifitseerimised			18 960	18 960
31.12.2015				
Soetusmaksumus	105 790	105 790	83 901	189 691
Akumuleeritud kulum	-105 790	-105 790	-83 901	-189 691
Jääkmaksumus	0	0	0	0

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

	2015	
Masinad ja seadmed	1 692	
Transpordivahendid	1 692	
Kokku	1 692	

Lisa 8 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

	Arvutitarkvara	Kontsessioonid, patendid, litsentsid, kaubamärgid	Kokku
31.12.2014			
Soetusmaksumus	118 177		118 177
Akumuleeritud kulum	-12 728		-12 728
Jääkmaksumus	105 449		105 449
Amortisatsioonikulu	-36 623		-36 623
Allahindlused väärtuse languse tõttu		-40 717	-40 717
Mahakandmised	-37 182	0	-37 182
Muud muutused	9 073		9 073
31.12.2015			
Soetusmaksumus	90 068	-40 717	49 351
Akumuleeritud kulum	-49 351	0	-49 351
Jääkmaksumus	40 717	-40 717	0

Lisa 9 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Kapitalirendikohustus	116 406	116 406			1,93%	EUR	31.12.2016
Laenud	1 363 959	1 363 959			8%	EUR	31.12.2016
Lühiajalised laenud kokku	1 480 365	1 480 365					
Laenukohustused kokku	1 480 365	1 480 365					
	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Laenud	1 515 093	1 515 093			8	EUR	31.12.2015
Kapitalirendikohustus	68 872	68 872			1,93	EUR	31.08.2019
Kasutusrendikohustus	2 976	2 976			3,84	EUR	20.11.2015
Lühiajalised laenud kokku	1 586 941	1 586 941					
Pikaajalised laenud							
Kapitalirendikohustus	123 962		123 962		1,93	EUR	31.08.2019
Pikaajalised laenud kokku	123 962		123 962				
Laenukohustused kokku	1 710 903	1 586 941	123 962				

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	280 270	280 270
Võlad töövõtjatele	183 107	183 107
Maksuvõlad	111 418	111 418
Muud võlad	195 780	195 780
Muud viitvõlad	195 780	195 780
Kokku võlad ja ettemaksed	770 575	770 575
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	349 368	349 368
Võlad töövõtjatele	167 974	167 974
Maksuvõlad	55 114	55 114
Muud võlad	93 238	93 238
Muud viitvõlad	93 238	93 238
Kokku võlad ja ettemaksed	665 694	665 694

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 268 932	1 470 290
Soome	827 033	639 292
Rootsi	981 235	468 065
Ungari	0	11 897
Suurbritannia	7 064	9 922
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	4 084 264	2 599 466
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Uganda	155 424	1 058 797
Afganistan	48 000	13 800
Kenya	0	14 132
Etioopia	0	20 893
Jordaania	0	9 212
Tansaania	0	5 589
Rwanda	0	5 359
Norra	240 239	47 700
Kosovo	42 343	0
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	486 006	1 175 482
Kokku müügitulu	4 570 270	3 774 948
Müügitulu tegevusalade lõikes		
arhitektitegevused	914 054	754 990
inseneritegevused	3 656 216	3 019 958
Kokku müügitulu	4 570 270	3 774 948

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Palgakulu	1 300 522	1 093 273	12
Sotsiaalmaksud	439 575	358 375	
Kokku tööjõukulud	1 740 097	1 451 648	
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	76	76	

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015		31.12.2014	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted	577	1 103 602	846	171 650

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2015	2014
Arvestatud tasu	34 286	34 684

Lisa 14 Sündmused pärast bilansipäeva

19.09.2016 on kuulutatud välja AS Amhold pankrot.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.04.2017

Aktsiaselts Amhold (registrikood: 10496858) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KRISTO TEDER	Pankrotihaldur	20.04.2017

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Aktsiaselts Amhold pankrotihaldurile

Oleme auditeerinud Aktsiaselts Amhold raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2015, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 12-24, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie märkus(te)ga auditiarvamusele.

Märkusega arvamuse avaldamise alus

Audiitoril puudus info, milline osa varudena kajastatud lõpetamata projektidest (summas 525 000 €) oli audiitorkontrolli lõpetamise ajaks aprillis 2017 lõpetatud ja millise finantstulemusega.

Märkusega arvamus

Meie arvates, välja arvatud lõigus „Märkusega arvamuse alus“ kirjeldatud asjaolu võimalikud mõjud, kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õiglaselt Aktsiaselts Amhold finantsseisundit seisuga 31.12.2015 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Asjaolu rõhutamine

Juhime tähelepanu, et seisuga 19.9.2016 on välja kuulutatud ettevõtte pankrot. Nimetatud asjaolu on kajastatud aastaaruande lisas 24. Vastavalt lisas 1 märgitule on aastaaruande koostamisel järgitud likvideerimisaruande koostamise arvestuspõhimõtteid. Meie arvamus ei ole märkusega selle asjaolu suhtes.

/digitaalselt allkirjastatud/

Aare Olander

Vandeaudiitori number 342

OÜ Grow Audit

Audiitorettevõtja tegevusloa number 103

Tallinn, Mustamäe tee 60

26.04.2017

Audiitorite digitaalallkirjad

Aktsiaselts Amhold (registrikood: 10496858) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AARE OLANDER	Vandeaudiitor	26.04.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	138 088
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 969 547
Kokku	-1 831 459

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	138 088
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 969 547
Kokku	-1 831 459

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Inseneritegevused ning nendega seotud tehniline nõustamine	7112	3656216	80.00%	Jah
Arhitektitegevused	71111	914054	20.00%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6996995
Faks	+372 6996934
Mobiiltelefon	+372 5028651
E-posti aadress	amhold@amhold.eu