

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: WETT Eesti OÜ

registrikood: 10495860

tänavatalu nimi, Fosforiidi 4
maja ja korteri number:

linn: Maardu linn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 74114

telefon: +372 6000900

faks: +372 6000902

e-posti aadress: info@wett.ee

veebilehe aadress: www.wett.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	10
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 5 Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 7 Muud pikaajalised finantsinvesteeringud	12
Lisa 8 Muud nõuded	12
Lisa 9 Varud	13
Lisa 10 Kinnisvarainvesteeringud	13
Lisa 11 Materiaalne põhivara	14
Lisa 12 Kapitalirent	15
Lisa 13 Laenukohustused	15
Lisa 14 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 15 Võlad tarnijatele	16
Lisa 16 Võlad töövõtjatele	17
Lisa 17 Muud võlad	17
Lisa 18 Osakapital	17
Lisa 19 Müügitulu	18
Lisa 20 Muud äritulud	18
Lisa 21 Kaubad, toore, materjal ja teenused	19
Lisa 22 Mitmesugused tegevuskulud	19
Lisa 23 Tööjõukulud	19
Lisa 24 Muud ärikulud	20
Lisa 25 Finantstulud ja -kulud	20
Lisa 26 Seotud osapooled	20

Tegevusaruanne

Wett Eesti OÜ asutati 1998.aastal. Firma põhitegevuseks on veoste ekspedeerimine, kaubavedu maanteel. 2012.aastal moodustas Wett Eesti OÜ müügitulu 14778,9 tuh.euro, mis on 32,9% rohkem kui eelmisel aastal. Teenuste müük moodustas 100% müügitulust. 2012.a. on toimunud autopargi suurendamine ja kaubaveo müügitulu on kasvanud 28,1% võrra ja moodustanud 4175,5 tuh.euro. Wett Eesti OÜ müügitulust moodustas 92,9% eksport ja 7,1% müük Eestis. Suurim ekspordi sihtriik oli jätkuvalt Soome Vabariik.

Wett Eesti OÜ keskmine töötajate arv majandusaastal oli 81 töötajat. 2012.aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 1354,9 tuh.euro, kasvades võrreldes eelmise aastaga 60,8% võrra. Tööjõukulude kasvu tingis töötajate arvu kasv ja mõõdukas palgakulude kasv.

Ettevõtte juhatuse tasud moodustasid majandusaastal 86,3 tuh.euro.

2012. aastal investeeris Wett Eesti OÜ kinnisvarasse 103,7 tuh.euro, põhivarasse 1 594,4 tuh.euro.

2012. aastal toimusid muutused Wett Eesti OÜ omanike koosseisus, üks osanik müüs 11% oma osast firmale Wett Finland OY (reg. nr. FI 1740235-6, aadress Henry Fordin Katu 5N, 00150, Helsinki, Finland), seega Wett Finland OY osalus ettevõttes moodustab 42%.

Valuutakursi mõjud 2012.a. moodustasid 307,7 tuh. euro, mis moodustab 2,1 % tegevuse käibest, seega riskid on madalad.

Möödunud aasta tõi ettevõttele kasvu, mis oli tingitud ettevõtte juhtkonna edukast finantspoliitikast, kes suutis majanduskriisi tingimustes muuta firma põhitegevust efektiivsemaks: püsi ja uute klientide arvu kasvu ning kulude minimeerimise ja kontrolli arvelt.

Wett Eesti OÜ põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on firma turupositsiooni säilitamine tegevuse, jätkamine juba sissetöötatud suundades ettevõtte edasiseks arenguks ning uue tegevusala alustamine. Finantseerimise osas ettevõtte juhatus kavatseb teostada kulutusi rangelt vastavalt finantsvõimalustele ning kontrollida, et kulutuste katmine toimuks saadud tulude arvelt.

Juhatus kinnitab, et ettevõtte on jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Peamised finantssuhtarvud:

			2012	2011	
Müügitulu (tuh.krooni)			14778,9	11119,6	
Tulu kasv (%)			32,9%	20,5%	
Current Ratio			12,2	14,5	
CR=Käibevara / Lühiajalised kohustused					
Equity to Total Assets			92,9	91,0%	
EQ/TA= Omakapital / Koguvarad*100%					
Return on sales %			52,7	59,9%	
ROS = Puhaskasum / Müügitulu * 100%					
Return on current assets %			37,0	39,2%	
RCA = Puhaskasum / Käibevara * 100%					

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	10 812 137	9 842 770	2
Finantsinvesteeringud	4 167 109	2 268 916	3
Nõuded ja ettemaksed	6 088 999	3 130 216	4
Varud	3 515	6 071	9
Kokku käibevara	21 071 760	15 247 973	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	3 116 234	1 739 286	7
Nõuded ja ettemaksed	228 682	240 504	4
Kinnisvarainvesteeringud	1 189 907	1 402 602	10
Materiaalne põhivara	4 028 828	3 058 135	11
Kokku põhivara	8 563 651	6 440 527	
Kokku varad	29 635 411	21 688 500	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	368 407	541 247	13
Võlad ja ettemaksed	1 355 524	653 149	14
Kokku lühiajalised kohustused	1 723 931	1 194 396	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	378 811	752 263	13
Kokku pikaajalised kohustused	378 811	752 263	
Kokku kohustused	2 102 742	1 946 659	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	1 000 000	1 000 000	18
Kohustuslik reservkapital	100 000	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	18 641 841	12 078 032	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 790 828	6 663 553	
Kokku omakapital	27 532 669	19 741 841	
Kokku kohustused ja omakapital	29 635 411	21 688 500	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	14 778 895	11 119 619	19
Muud äritulud	90 628	91 565	20
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-4 431 844	-3 329 483	21
Mitmesugused tegevuskulud	-386 728	-516 880	22
Tööjõukulud	-1 354 880	-842 350	23
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-676 201	-367 497	10,11
Muud ärikulud	-154 912	-53 978	24
Ärikasum (kahjum)	7 864 958	6 100 996	
Finantstulud ja -kulud	-74 130	562 557	25
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	7 790 828	6 663 553	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 790 828	6 663 553	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	7 864 958	6 100 996	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	676 201	367 497	10,11
Kasum (kahjum) põhivara müügist	317	-16 120	20
Muud korrigeerimised	0	590 764	
Kokku korrigeerimised	676 518	942 141	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1 879 127	397 623	
Varude muutus	2 556	640	9
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-55 121	233 641	14
Makstud intressid	-28 076	-22 099	25
Kokku rahavood äritegevusest	6 581 708	7 652 942	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-1 594 362	-939 778	11
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	56 500	23 667	11
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-103 654	-1 166 722	10
Laekunud kinnisvarainvesteeringute müügist	207 000	0	10
Tasutud sidusettevõtjate soetamisel	0	-132	
Laekunud sidusettevõtjate müügist	0	76 500	
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-9 377 808	-8 224 053	
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	7 380 887	4 356 668	
Antud laenud	-1 863 624	-6 020 468	
Antud laenude tagasimaksed	822 708	8 091 984	
Laekunud intressid	7 606	113 280	
Muud väljamaksed investeerimistegevusest	-293 589	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-4 758 336	-3 689 054	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-546 293	-544 806	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-546 293	-544 806	
Kokku rahavood	1 277 079	3 419 082	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	9 842 770	6 423 688	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 277 079	3 419 082	
Valuutakursside muutuste mõju	-307 712	0	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	10 812 137	9 842 770	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556	256	13 075 476	13 078 288
Aruandeaasta kasum (kahjum)			6 663 553	6 663 553
Emiteeritud osakapital	997 444		-997 444	0
31.12.2011	1 000 000	256	18 741 585	19 741 841
Aruandeaasta kasum (kahjum)			7 790 828	7 790 828
Muutused reservides		99 744	-99 744	0
31.12.2012	1 000 000	100 000	26 432 669	27 532 669

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Wett Eesti OÜ 2012.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Wett Eesti OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Tuletisinstrumendid

Tuletisinstrumente (näiteks forward-, futuur-, swap- või optsoonilepingud) kajastatakse bilansis nende õiglasest väärtusest. Kasumid ning kahjumid tuletisinstrumentidelt kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ning kuluna. Ettevõtte ei rakenda riskimaandamise eesmärgil soetatud tuletisinstrumentide kajastamisel rahvusvahelises finantsaruandluse standardis IAS 39 kirjeldatud riskimaandamisarvestuse (hedge accounting) erireegleid.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ja deposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Firma arvestusvaluutaks on euro, kõik teisi valuutasid loetakse välisvaluutadeks.

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingute toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31.12.2012 on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes, kus juures ärituludes jakuludes kajastatakse valuutakursi kasumid ja kahjumid, mis on seotud tarnijate ja ostjate arveldustega; muud välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud finantstuludes ja – kuludes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Nõuete allahindlusi kajastatakse kontrakontrol "Ebatõenäoliselt laekuvad summad". Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja. Ebatõenäolise või lootusetu nõude laekumine näidatakse kulude vähendusena perioodis, mil laekumine toimus.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse individuaalmaksumuse ning kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetod.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse allahindluse tegemise perioodil müüdud toodangu kuluna (Real "Kaubad, toore, materjal ja teenused")

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuses miinus akumulieeritud kulum ja allahindlused väärtuse langusest.

Amortisatsiooni arvutamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Juhul kui kinnisvarainvesteeringu objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid. Ettevõtte kinnisvarainvesteeringutele rakendatav amortisatsiooni-määrade vahemik on 5% aastas.

Kinnisvarainvesteeringu kajastamine bilansis lõpetatakse objekti võõrandamise või kasutusest eemaldamise korral, kui varast ei teki eeldatavasti tulevast majanduslikku kasu. Kinnisvarainvesteeringu kajastamise lõpetamisest tekkinud kasum või kahjum kajastatakse lõpetamise perioodi kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Kui kinnisvaraobjekti kasutamise eesmärk muutub, klassifitseeritakse vara bilansis ümber. Alates muutuse toimumise kuupäevast rakendatakse objekti suhtes selle vararühma arvestuspõhimõtteid, kuhu objekt on üle kantud.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 500 euro. Varasid, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 500 euro kajastatakse varudes ja vara soetamise hetkel kantakse 100% kuludesse.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha

arvatud akumulieeritud kulum. Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteist

eristatavatest olulistest komponentidest millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objektide amortiseeritav osa kantakse kuludesse objekti kasuliku eluea jooksul. Materiaalse põhivara

amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit. Materiaalse põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkust eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Põhivara arvelevõtmise alampiir 500

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Transpordivahendid	8
Masinaid ja seadmeid	4
Muu inventar	4

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse renti, kui on täidetud loetletud tingimused: omandiõiguse ülemi rendiperioodi lõpul, rentijal on õigus renditavale varale soodusostu optiooni tingimustel ja kui firma kavatseb ära kasutada näidatud õigust. Kasutusrendina on käsitletud renti, mis ei ole kapitalirent.

Makstavad kapitalirendi maksed (ettevõtte kui rentnik) jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	8 786	5 588
Arvelduskontod	10 738 351	9 031 090
Tähtajalised hoiused	65 000	806 092
Kokku raha	10 812 137	9 842 770

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

	Muud	Kokku
31.12.2010	0	0
Soetamine	6 484 767	6 484 767
Müük müügihinnas või lunastamine	-4 356 668	-4 356 668
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	140 817	140 817
31.12.2011	2 268 916	2 268 916
Soetamine	12 343 340	12 343 340
Müük müügihinnas või lunastamine	-11 655 153	-11 655 153
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	1 210 006	1 210 006
31.12.2012	4 167 109	4 167 109

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	4 834 930	4 834 930	0	0	5
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	155 248	155 248	0	0	6
Muud nõuded	1 317 233	1 088 551	228 682	0	8
Laenunõuded	1 281 420	1 052 738	228 682	0	
Intressinõuded	35 813	35 813	0	0	
Ettemaksed	10 270	10 270	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	1 627	1 627	0	0	
Muud makstud ettemaksed	8 643	8 643	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	6 317 681	6 088 999	228 682	0	

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	2 821 850	2 821 850			5
Ostjatelt laekumata arved	2 821 850	2 821 850			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	289 969	289 969	0	0	6
Muud nõuded	249 399	8 895	240 504	0	8
Laenunõuded	240 504	0	240 504	0	
Intressinõuded	8 895	8 895	0	0	
Ettemaksed	9 502	9 502	0	0	
Muud makstud ettemaksed	9 502	9 502	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 370 720	3 130 216	240 504	0	

Lisa 5 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Ostjatelt laekumata arved	4 834 930	2 821 850
Ostjatelt laekumata arved eurodes	141 962	1 086 339
Ostjatelt laekumata arved valutas	4 692 968	1 735 511
Kokku nõuded ostjate vastu	4 834 930	2 821 850

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012		31.12.2011	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	743	0	61
Käibemaks	11 055	0	144 050	0
Üksikisiku tulumaks	0	18 976	0	12 372
Sotsiaalmaks	0	35 962	0	23 210
Kohustuslik kogumispension	0	1 161	0	410
Töötuskindlustusmaksed	0	3 997	0	2 535
Ettemaksukonto jääk	144 193		145 919	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	155 248	60 839	289 969	38 588

Lisa 7 Muud pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

		Kokku
	Muud	
31.12.2011	1 739 286	1 739 286
Soetamine	1 376 948	1 376 948
31.12.2012	3 116 234	3 116 234

Lisa 8 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	1 281 420	1 052 738	228 682	0
Intressinõuded	35 813	35 813	0	0
Kokku muud nõuded	1 317 233	1 088 551	228 682	0

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	240 504	0	240 504	0
Intressinõuded	8 895	8 895	0	0
Kokku muud nõuded	249 399	8 895	240 504	0

Laenunõuded:

Intressimäär 3,2-6,87% aastas,

alusvaluuta EUR/USD.

Laenunõude summas 811 984 on tagatisega,

summas 469 436 on ilma tagatiseta.

Lisa 9 Varud

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Müügiks ostetud kaubad	3 515	6 071
Kokku varud	3 515	6 071

2012.a. kvalifitseeriti ümber varude mõned kategooriad pikaajalisteks finantsinvesteeringuteks.
2011 ja 2012 aastal varude allahindlus ei toimunud.

Lisa 10 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2010		
Soetusmaksumus	271 624	271 624
Akumuleeritud kulum	-7 576	-7 576
Jääkmaksumus	264 048	264 048
Ostud ja parendused	1 166 722	1 166 722
Amortisatsioonikulu	-28 168	-28 168
31.12.2011		
Soetusmaksumus	1 438 346	1 438 346
Akumuleeritud kulum	-35 744	-35 744
Jääkmaksumus	1 402 602	1 402 602
Ostud ja parendused	103 654	103 654
Müügid	-279 390	-279 390
Amortisatsioonikulu	-63 329	-63 329
Muud muutused	26 370	26 370
31.12.2012		
Soetusmaksumus	1 262 610	1 262 610
Akumuleeritud kulum	-72 703	-72 703
Jääkmaksumus	1 189 907	1 189 907

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2012	0

	2012	2011
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	3 177	3 595

Juhatuse hinnangul kinnisvarainvesteeringute bilansiline väärtus vastab õiglase väärtusele.

Lisa 11 Materiaalne põhivara

(eurodes)

						Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2010						
Soetusmaksumus	1 946 002	10 979	6 708	1 963 689	7 351	1 971 040
Akumuleeritud kulum	-689 400	-4 365	-1 272	-695 037	-5 529	-700 566
Jääkmaksumus	1 256 602	6 614	5 436	1 268 652	1 822	1 270 474
Ostud ja parendused	2 113 527	12 574	8 436	2 134 537	0	2 134 537
Amortisatsioonikulu	-331 510	-4 007	-2 417	-337 934	-1 395	-339 329
Müügid	-7 547	0	0	-7 547	0	-7 547
31.12.2011						
Soetusmaksumus	4 011 175	23 553	15 144	4 049 872	7 351	4 057 223
Akumuleeritud kulum	-980 103	-8 372	-3 689	-992 164	-6 924	-999 088
Jääkmaksumus	3 031 072	15 181	11 455	3 057 708	427	3 058 135
Ostud ja parendused	1 566 825	21 797	3 428	1 592 050	2 312	1 594 362
Amortisatsioonikulu	-600 112	-7 848	-4 089	-612 049	-823	-612 872
Müügid	-10 329			-10 329		-10 329
Muud muutused	0	-398	-70	-468		-468
31.12.2012						
Soetusmaksumus	5 555 890	42 193	17 800	5 615 883	3 655	5 619 538
Akumuleeritud kulum	-1 568 434	-13 461	-7 076	-1 588 971	-1 739	-1 590 710
Jääkmaksumus	3 987 456	28 732	10 724	4 026 912	1 916	4 028 828

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2012	2011
Masinad ja seadmed	56 500	23 667
Transpordivahendid	56 500	23 667
Kokku	56 500	23 667

Lisa 12 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Kapitalirendi kohustused	747 218	368 407	378 811	0	EUR	2017
Kapitalirendikohustused kokku	747 218	368 407	378 811	0		

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Kapitalirendi kohustused	1 293 510	541 247	752 263	0	EUR	2017
Kapitalirendikohustused kokku	1 293 510	541 247	752 263	0		

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	2012	2011
Masinad ja seadmed	1 140 845	1 431 345
Kokku	1 140 845	1 431 345

DNB Liising AS-1,3%+6kuu Euriboor,
 Nordea Finance Estonia AS-1,79%-1,9%+6kuu Euribor,
 Danske Bank A/S Eesti filiaal-1,5+6kuu Euribor.

Lisa 13 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	747 218	368 407	378 811	0
Laenukohustused kokku	747 218	368 407	378 811	0

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	1 293 510	541 247	752 263	0
Laenukohustused kokku	1 293 510	541 247	752 263	0

Lisa 14 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	312 386	312 386	0	0	15
Võlad töövõtjatele	174 983	174 983	0	0	16
Maksuvõlad	60 839	60 839	0	0	6
Muud võlad	787 149	787 149	0	0	17
Muud viitvõlad	787 149	787 149	0	0	
Aruandekohustuslikud isikud	20 167	20 167	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 355 524	1 355 524	0	0	

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	407 037	407 037	0	0	
Võlad töövõtjatele	132 533	132 533	0	0	
Maksuvõlad	38 588	38 588	0	0	
Muud võlad	52 989	52 989	0	0	
Muud viitvõlad	52 989	52 989	0	0	
Aruandekohustuslikud isikud	22 002	22 002	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	653 149	653 149	0	0	

Lisa 15 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Tarnijatele Eestis	310 775	404 858
Tarnijatele Venemaal	580	435
Tarnijatele Lätis	0	1 744
Tarnijatele Rootsi	387	0
Tarnijatele Finland	631	0
Tarnijatele Leedu	13	0
Kokku võlad tarnijatele	312 386	407 037

Lisa 16 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Töötasu	84 958	65 180
Puhkuse reserv	90 025	67 353
Kokku võlad töövõtjatele	174 983	132 533

Lisa 17 Muud võlad

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud viitvõlad	787 149	787 149	0	0
Muud viitvõlad	787 149	787 149	0	0
Kokku muud võlad	787 149	787 149	0	0

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud viitvõlad	52 989	52 989	0	0
Muud viitvõlad	52 989	52 989	0	0
Kokku muud võlad	52 989	52 989	0	0

Lisa 18 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Osakapital	1 000 000	1 000 000
Osade arv (tk)	2	2
Seisuga 31.12.2012.a. ühe osa nimeväärtus on 580 000 euro, teise osa nimiväärtus- 420 000 euro		

Lisa 19 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Soome	13 494 284	10 330 197
Eesti	1 056 251	570 112
Läti	0	2 700
Taani	186 720	189 123
Leedu	10 200	1 300
Saksamaa	0	6 500
Suurbritannia	0	17 400
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	14 747 455	11 117 332
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Venemaa	31 440	2 287
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	31 440	2 287
Kokku müügitulu	14 778 895	11 119 619
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Veoste ekspedeerimine(52291)	10 601 253	7 854 528
Kaubavedu maantel(49411)	4 175 492	3 260 741
Veetranspordivahendite rentmine(77341)	1 500	3 950
Arvutisüsteemide ja andmebaaside holdus	650	400
Kokku müügitulu	14 778 895	11 119 619

Lisa 20 Muud äritulud

(eurodes)

	2012	2011
Kasum kinnisvarainvesteeringute müügist	4 348	0
Kasum materiaalse põhivara müügist	46 170	16 120
Trahvid, viivised ja hüvitised	36 408	69 580
Muud	3 702	5 865
Kokku muud äritulud	90 628	91 565

Lisa 21 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2012	2011
Tooraine ja materjal	-137 018	-98 722
Müügi eesmärgil ostetud teenused	-2 510 731	-2 161 860
Energia	-1 109 391	-698 240
Kütus	-1 109 391	-698 240
Transpordikulud	-674 704	-370 661
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-4 431 844	-3 329 483

Lisa 22 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2012	2011
Üür ja rent	-34 174	-44 983
Energia	-23 325	-9 229
Kütus	-23 325	-9 229
Mitmesugused bürookulud	-8 830	-7 224
Uurimis- ja arengukulud	-26 000	-22 000
Lähetuskulud	-35 464	-21 907
Koolituskulud	-13 035	-12 017
Riiklikud ja kohalikud maksud	-9 312	-4 286
Väikevahendid	-12 808	-10 360
Tel. kulud	-11 166	-9 375
Autokompensatsioon	-22 062	-20 184
IT teenused, arvuti, kontori tehnika hooldus	-12 589	-9 987
Programmid	-4 020	-12 167
Reklamikulud	-60 689	-261 667
Notari-, õigus-, audiiditeenused	-20 953	-20 510
Vastuvõtukulud	-15 739	-14 033
Muud	-76 562	-36 951
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-386 728	-516 880

Lisa 23 Tööjõukulud (eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	-1 010 629	-628 128
Sotsiaalmaksud	-344 251	-214 222
Kokku tööjõukulud	-1 354 880	-842 350
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	81	62

Lisa 24 Muud ärikulud

(eurodes)

	2012	2011
Kahjum kinnisvarainvesteeringute müügist	-50 367	0
Kahjum materiaalse põhivara müügist	-398	0
Kahjum valuutakursi muutustest	-57 867	-33 656
Trahvid, viivised ja hüvitised	-43 535	-5 884
Kahjum materiaalse põhivara mahakandmisest	-70	0
Muud	-2 675	-14 438
Kokku muud ärikulud	-154 912	-53 978

Lisa 25 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2012	2011
Finantstulud ja -kulud sidusettevõtjate aktsiatelt ja osadelt	0	-21 255
Finantstulud ja -kulud muudelt finantsinvesteeringutelt	-36 137	0
Intressitulud	34 523	113 280
Intressikulud	-28 076	-22 099
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	-307 712	554 528
Muud finantstulud ja -kulud	263 272	-61 897
Kokku finantstulud ja -kulud	-74 130	562 557

Lisa 26 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012		31.12.2011	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Sidusettevõtjad	4 754 877	758 379	3 234 736	135 005

2012	Ostud	Müügid
Sidusettevõtjad	296 825	13 688 148
2011	Ostud	Müügid
Sidusettevõtjad	192 866	10 376 713

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2012	2011
Arvestatud tasu	86 357	65 747

Wett Eesti OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

-sidusettevõtteid

-tegev ja kõrgemat juhtkonda

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eespool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindu.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 07.06.2013

WETT Eesti OÜ (registrikood: 10495860) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JURI KASPAROV	Juhatuse liige	10.06.2013

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

WETT Eesti OÜ osanikele

Oleme auditeerinud WETT Eesti OÜ raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2012, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 21.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt WETT Eesti OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2012 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Aivar Kangust

Vandeaudiitori number 223

Audiitorettevõtja nimi Grant Thornton Rimess OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 3

Audiitorettevõtja asukoha aadress Tallinn

10.06.2013

Audiitorite digitaalallkirjad

WETT Eesti OÜ (registrikood: 10495860) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIVAR KANGUST	Vandeaudiitor	10.06.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	18 641 841
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 790 828
Kokku	26 432 669
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	
Dividendideks	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	26 432 669
Kokku	26 432 669

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	18 641 841
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 790 828
Kokku	26 432 669
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	
Dividendideks	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	26 432 669
Kokku	26 432 669

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Veoste ekspedeerimine	52291	10601253	71.73%	Jah
Kaubavedu maanteel	49411	4175492	28.25%	Ei
Veetranspordivahendite rentimine ja kasutusrent	77341	1500	0.01%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6000900
Faks	+372 6000902
E-posti aadress	info@wett.ee
Veebilehe aadress	www.wett.ee