

Majandusaasta aruanne 2007

Majandusaasta algus	1. jaanuar 2007
Majandusaasta lõpp	31. detsember 2007
Äriühingu nimetus	OÜ Reeves Projekt
Äriregistri number	10494109
Aadress	Karu tn 11B 10120 TALLINN
Juhataja	Janika Kaerlepp
Telefon	626 1143
Faks	626 1163
e-post	info@plast.org.ee
Põhitegevusala	Raamatupidamise, infotehnoloogia, finantsjuhtimise teenused ja konsultatsioonid
EMTAK	6920 Arvepidamine, raamatupidamine ja auditeerimine; maksualane nõustamine 7022 Äri- ja muu juhtimisalane nõustamine 6203 Arvutisüsteemide ja andmebaaside haldus

SISUKORD

TEGEVUSARUANNE.....	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
JUHATUSE DEKLARATSIOON	4
BILANSS.....	5
KASUMIARUANNE.....	6
RAHAVOOGUDE ARUANNE.....	7
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE	8
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	9
LISA 1. KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED JA HINDAMISALUSED	9
LISA 2. NÕUDED JA ETTEMAKSED	14
LISA 3. PIKAAJALISED FINANTSINVESTEERINGUD	14
LISA 4. KINNISVARAINVESTEERINGUD.....	14
LISA 5. MATERIAALNE PÕHIVARA.....	15
LISA 6. LAENUKOHUSTUSED.....	16
LISA 7. VÕLAD JA ETTEMAKSED	16
LISA 8. OMAKAPITAL	16
LISA 9. MÜÜGITULU	17
LISA 10. ÄRIKULUD	17
LISA 11. FINANTSTULUD JA -KULUD.....	17
LISA 12. TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA.....	18
LISA 13. LISA RAHAVOO ARUANDE JUURDE	18
JUHATUSE KINNITUS	19
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	20
OSANIKE NIMEKIRI	21

TEGEVUSARUANNE

OÜ Reeves Projekt põhitegevuseks on finantsarvestuse ja infotehnoloogia teenuste ning ärikonsultatsioonide osutamine.

2007. aastal moodustas müügitulu 6 035 tuhat krooni kasvades võrreldes eelmise majandusaastaga 33% (2006: 4 527 tuhat krooni). Finantsarvestuse teenuste osakaal müügitulust moodustas 45% (2006: 47%), infotehnoloogia 14% (2006: 15%) ja ärikonsultatsioonid 41% (2006: 38%). Ettevõtte puhaskasum oli 1 358 tuhat krooni. Aruandeaastal investeeriti põhivarasse 123 tuhat krooni.

Peamised suhtarvud:

Lähteandmed (tuhandetes kroonides)	2007	2006	2005
Käibevara	5 083	1 924	1 035
Lühiajalised kohustused	866	629	541
Raha	1 253	871	488
Kohustused	942	719	710
Varad	5 963	4 375	3 810
Aruandeaasta kasum	1 358	557	127
Omakapital	5 020	3 657	3 100

Finantssuhtarvud	2007	2006
Puhas käibekapital ehk töökapita l ¹	4 217	1 295
Töökapitali suhe lühiajalistesse kohustustesse ²	4,87	2,06
Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja ³	5,87	3,06
Maksevalmiduse kordaja ⁴	1,45	1,38
Võlakordaja ⁵	0,16	0,16
Likviidsuskordaja ⁶	5,87	3,06
Omakapitali tootlus (ROE) ⁷	0,31	0,16
Koguvõlgnevuse tootlus (ROA) ⁸	0,26	0,14

Töötajate keskmine arv majandusaastal oli 8 töötajat ning ettevõtte tööjõukulud moodustasid 2 880 tuhat krooni (2006: 2 438 tuhat krooni), mis võrreldes 2005. aastaga kasvasid 1,2 korda. OÜ Reeves Projekt juhatus on üheliikmeline. 2007. aastal arvestati juhatuse liikme tasu 405 tuhat krooni.

OÜ Reeves Projekt jätkab samade tegevussuundadega.

Janika Kaerlepp
Juhataja

26.06.2008

¹ Puhas käibekapital ehk töökapital = Käibevara - Lühiajalised kohustused

² Töökapitali suhe lühiajalistesse kohustustesse = Töökapital / Lühiajalised kohustused

³ Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja = Käibevara / Lühiajalised kohustused

⁴ Maksevalmiduse kordaja = Raha / Lühiajalised kohustused

⁵ Võlakordaja = Koguvõlgnevus / Varad

⁶ Likviidsuskordaja = Käibevara / Lühiajalised kohustused

⁷ Omakapitali tootlus (ROE) = Aruandeaasta kasum / Keskmine omakapital

⁸ Koguvõlgnevuse tootlus (ROA) = Aruandeaasta kasum / Keskmine varad

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

JUHATUSE DEKLARATSIOON

OÜ Reeves Projekt juhatus deklareerib oma vastutust 2007. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab OÜ Reeves Projekt finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt;
- OÜ Reeves Projekt on jätkuvalt tegutsev.

Janika Kaerlepp
Juhataja

26.06.2008

BILANSS

(kroonides)

	Lisa nr	31.12.2007	31.12.2006
VARAD			
Käibevara			
Raha		1 252 573	870 814
Nõuded ja ettemaksed	2	3 830 569	1 052 771
Käibevara kokku		5 083 142	1 923 585
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud	3	121 230	1 608 991
Kinnisvarainvesteeringud	4	378 558	389 293
Materiaalne põhivara	5	379 697	453 595
Põhivara kokku		879 485	2 451 879
VARAD KOKKU		5 962 627	4 375 464
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	6	0	78 639
Võlad ja ettemaksed	7	866 348	550 288
Lühiajalised kohustused kokku		866 348	628 927
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused	6	0	13 764
Pikaajalised eraldised		76 000	76 000
Pikaajalised kohustused kokku		76 000	89 764
Kohustused kokku		942 348	718 691
Omakapital			
Osakapital		51 000	45 000
Ülekurss		15	15
Kohustuslik reservkapital		4 500	4 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		3 607 258	3 050 557
Aruandeaasta kasum		1 357 506	556 701
Omakapital kokku		5 020 279	3 656 773
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		5 962 672	4 375 464

KASUMIARUANNE*(kroonides)*

	Lisa nr	2007	2006
Müügitulu	9	6 035 440	4 527 361
Muud äritulud		211 864	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	10	-545 617	-413 734
Mitmesugused tegevuskulud	10	-1 460 793	-876 057
Tööjõu kulud	10	-2 879 801	-2 436 816
Põhivara kulum ja väärtuse langus		-207 934	-319 887
Ärikasum		1 153 159	480 867
Finantstulud ja -kulud	11	204 347	75 834
Aruandeaasta kasum		1 357 506	556 701

RAHAVOOGUDE ARUANNE

(kroonides)

	Lisa nr	2007	2006
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		1 153 159	480 867
Ärikasumi korrigeerimised	13	-3 930	319 887
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		195 290	-385 409
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		316 059	128 684
Makstud intressid	6	-3 903	-11 721
Kokku rahavood äritegevusest		1 656 675	532 308
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	5	-123 301	-53 248
Materiaalse põhivara müük		211 864	0
Antud laenud		-1 330 000	0
Antud laenude tagasimaksed		6 250	13 750
Saadud intressid		46 674	9 859
Kokku rahavoog investeerimistegevusest		-1 188 513	-29 639
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	6	-92 403	-119 763
Osa emissioon	8	6 000	0
Kokku rahavoog finantseerimistegevusest		-86 403	-119 763
Rahavood kokku		381 759	382 906
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		870 814	487 908
Raha ja raha ekvivalentide muutus		381 759	382 906
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		1 252 573	870 814

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

(kroonides)

	Osakapital	Aazio	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2005	45 000	15	4 500	3 050 557	3 100 072
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	0	556 701	556 701
Saldo 31.12.2006	45 000	15	4 500	3 607 258	3 656 773
Emiteeritud osakapital	6 000	0	0	0	6 000
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	0	1 357 506	1 357 506
Saldo 31.12.2007	45 000	15	4 500	4 964 764	5 020 279

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

LISA 1. KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED JA HINDAMISALUSED

OÜ Reeves Projekt 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eest Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Reeves Projekt kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool.

Välisvaluuta arvestus

Ettevõtte arvestusvaluutaks on Eesti kroon; kõiki teisi valuutasid loetakse välisvaluutadeks

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse aluseks tehingu toimumise päeval ametlikult kehtivad Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud rahalised varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeva seisuga ümber Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtiva Eesti Panga valuutakurside alusel.

Ümberhindamise tulemusena saadud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes, kusjuures ärituludes ja -kuludes kajastatakse valuutakursi kasumid ja kahjumid, mis on seotud tarnijate ja ostjate arveldustega, muud valuutakursist tulenevad erinevused kajastatakse aga finantstuludes ja -kuludes.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3-kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, mille kasutamisel ei esine olulisi piiranguid, kuni 3-kuulised tähtajalised deposiidid ning intressiturufondi osakud.

Finantsvarad

Kõik finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglase väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi, sealhulgas tasud vahendajatele ja nõustajatele, tehinguga kaasnevad mittetagastatavad maksud ja muud sarnased kulutused, va selliste finantsvarade, mida kajastatakse õiglasel väärtuses muutusega läbi kasumiaruande, soetamisega seotud kulutused.

Kõik tavapärasel turutingimustel toimuvad finantsvarade ostud ja müügid kajastatakse nende tehingute tehingupäeval, st päeval, mil ettevõtte võtab endale kohustuse (näiteks sõlmib lepingu) teatud finantsvara ostuks või müügiks. Tavapärasel turutingimustel toimuvaks nimetatakse selliseid oste ja müüke, mille puhul ostetava või müüdava finantsvara üleandmine müüjalt ostjale toimub antud turul väljakujunenud või vastavate turegulatsioonidega nõutud perioodi jooksul.

Pärast algset arvelevõtmist kajastatakse kõiki finantsvarasid õiglasel väärtuses, va:

- a) nõuded teiste osapoolte vastu, mida ettevõtte ei ole soetanud edasimüügi eesmärgil ja lunastustähtajani hoitavad finantsinvesteeringud — kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses;

- b) investeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata (ka selliste varadega seotud tuletisinstrumendid) — kajastatakse soetusmaksumuses.

Õiglates väärtuses kajastatavad finantsvarad

Õiglates väärtuses kajastatavad finantsvarad hinnatakse igal bilansipäeval ümber hetke õiglasele väärtusele, millest ei ole maha arvatud võimalikke vara realiseerimisega kaasnevat tehingukulutusi. Börsil noteeritud väärtpaberite puhul baseerub õiglane väärtus bilansipäeva sulgemishindadel ja Eesti Panga ametlikel valuutakurssidel. Börsil noteerimata väärtpaberite puhul kasutatakse õiglast väärtust, mille leidmisel võetakse aluseks ettevõttele kättesaadav info investeringu väärtuse kohta.

Õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes real "finantstulud ja -kulud". Kasumid ja kahjumid õiglates väärtuses kajastatavate finantsvarade realiseerimisel nagu ka intressid ja dividendid vastavate väärtpaberitelt kajastatakse kasumiaruande real "finantstulud ja -kulud".

Nõuded ja lunastustähtajani hoitavad finantsinvesteeringud

Nõuded teiste osapoolte vastu, mida ettevõtte ei ole soetanud edasimüügiks, ja lunastustähtajani hoitavad finantsvarad kajastatakse edaspidi korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära. Korrigeeritud soetusmaksumus arvutatakse kogu finantsvara kehtivusperioodi kohta, kusjuures arvesse võetakse igasugune soetamisel tekkinud diskonto või preemia ning tehinguga otseselt seotud kulutused.

Korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil kajastatavaid finantsvarasid hinnatakse alla juhul, kui on tõenäoline, et nende kaetav väärtus on väiksem kui bilansiline väärtus. Korrigeeritud soetusmaksumusel kajastatavate finantsvarade kaetav väärtus on finantsvarast tulevikus saadavate rahavoogude nüüdisväärtus diskonteerituna esmasel kajastamisel fikseeritud efektiivse intressimääraga. Äritegevusega seotud finantsvarade allahindlus kajastatakse kasumiaruandes ärikuluna (real "mitmesugused tegevuskulud") ning investeerimistegevusega seotud finantsvarade allahindlus kajastatakse kasumiaruandes finantskuluna.

Individuaalselt oluliste finantsvarade väärtuse langust hinnatakse iga objekti jaoks eraldi. Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi nõudeid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varem alla hinnatud nõude laekumisel või muude sündmuste korral, mis näitavad, et allahindlus ei ole enam põhjendatud, kajastatakse allahindluse tühistamine kasumiaruandes selle kulu vähendusena, kus allahindlus algselt kajastati.

Intressitulu nõuetelt kajastatakse kasumiaruandes real "finantstulud ja -kulud".

Soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad

Soetusmaksumuses kajastatavaid finantsvarasid tuleb hinnata alla nende kaetavale väärtusele juhul, kui viimane on finantsvara bilansilisest maksumusest madalam. Soetusmaksumuses kajastatavate finantsvarade kaetav väärtus on finantsvarast eeldatavasti tulevikus saadavad rahavood diskonteerituna turu keskmise tulususemääraga sarnaste finantsvarade suhtes. Finantsvara allahindlus kajastatakse kasumiaruandes finantskuluna. Soetusmaksumuses kajastatavate finantsvarade allahindlust hiljem ei tühistata.

Finantsvarade kajastamine lõpetatakse siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolle üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on maa või hoone, mida hoitakse kas renditulu teenimise või turuväärtuse tõusmise eesmärgil ning mida ei kasutata ettevõtte enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele algselt tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid.

Kinnisvarainvesteeringu edasisel kajastamisel lähtutakse soetusmaksumuse meetodist, mis tähendab, et kinnisvarainvesteeringute kajastamisel rakendatakse samu arvestuspõhimõtteid, mida kasutatakse materiaalse põhivara arvestuses.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid üldjuhul maksumusega alates 4 000 kroonist ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 4 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Omatarbeks ehitatud materiaalse põhivara finantseerimiseks võetud laenu kasutuse kulutused (sh lepingu sõlmimise tasu amortisatsioon, intressid), mis on arvestatud alates ehitustegevuse algusest kuni valmis vara vastuvõtmiseni, kajastatakse materiaalse põhivara soetusmaksumuse osana.

Edaspidi kajastatakse materiaalet põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieitud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt kasulikule elueale.

Arvelevõetud materiaalse põhivaraga seotud hilisemad väljaminekud (näiteks mõne varaobjekti teatud osade asendamine) lisatakse varade bilansilisele väärtusele siis, kui on täidetud järgmised kriteeriumid: (a) on tõenäoline, et ettevõtte saab sellest tulevikus majanduslikku kasu ning (b) nende soetusmaksumust on võimalik usaldusväärselt mõõta. Asendatud osad kantakse bilansist välja. Kõik teised väljaminekud kajastatakse kuludena perioodil, mil vastavad kulutused tehti.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust elueast. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- Maa 0%
- Ehitised ja rajatised 3-5 %
- Masinad ja seadmed 10-20 %
- Muu inventar ja sisseseadmed 20-40 %

Materiaalse põhivara amortisatsioonimeetodid, -normid ja lõppväärtused vaadatakse üle vähemalt iga majandusaasta lõpul ja kui uued hinnangud erinevad eelnevatest, kajastatakse muutused raamatupidamislike hinnangute muutustena, s.t edasiulatuvalt.

Materiaalse põhivara bilansilise väärtuse võimalikku langust kontrollitakse juhtudel, kui mingid sündmused või asjaolude muutumine näitavad, et vara kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse. Kui sellised asjaolud on olemas, viib ettevõtte läbi vara kaetava väärtuse hindamise. Kui hinnanguline kaetav väärtus on väiksem kui bilansiline väärtus, siis hinnatakse see vara või raha genereeriva üksuse moodustavad varad alla kuni kaetava väärtuseni, milleks on kas sellest varast tulevikus saadavate rahavoogude nüüdisväärtus (ehk kasutusväärtus) või selle vara õiglane väärtus, mida on vähendatud müügikulutustega, olenevalt kumb on kõrgem. Vara õiglase väärtuse määramisel kasutatakse vajadusel ettevõtteväliste ekspertide abi. Allahindlus kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruande real "põhivara amortisatsioon ja väärtuse langus".

Kui hiljem vara kaetav väärtus on tõusnud üle vara bilansilise väärtuse, siis allahindlus tühistatakse ja suurendatakse vara bilansilist väärtust, kuid mitte suurema summani, kui bilansilise väärtuseni, mis varal oleks, kui allahindlust ei oleks tehtud. Vara allahindluse tühistamine kajastatakse kasumiaruandes samal real, kus kajastati ka varasem allahindlus.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamisel või siis, kui ettevõtte ei eelda selle vara kasutamisest või müügist enam majandusliku kasu saamist. Materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest tekkivad kasumid ja kahjumid kajastatakse selle perioodi, millal kajastamine lõpetati, kasumiaruandes real "muud äritulud" või "muud ärikulud".

Materiaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul, klassifitseeritakse ümber müügiotel põhivaraks, mida kajastatakse bilansis eraldi real käibevara rühmas. Müügiotel põhivara amortiseerimine lõpetatakse ning seda kajastatakse kas bilansilises jääkmaksumuses või õiglasel väärtuses (miinus müügikulutused), sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Finantskohustused

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on finantskohustuse eest saadud tasu õiglane väärtus. Edaspidi kajastatakse finantskohustusi nende korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära. Tehingukulud võetakse arvesse efektiivse intressimäära arvutamisel ning kantakse kuludesse finantskohustuse eluea jooksul.

Finantskohustustega kaasnev intressikulu kajastatakse kasumiaruande real "finantstulud ja -kulud", v.a. need intressikulud, mis on seotud omatarbeks ehitava materiaalse põhivara finantseerimisega (vaata selle kohta arvestuspõhimõtet "materiaalne põhivara").

Finantskohustuse kajastamine lõpetatakse siis, kui see on tasutud, tühistatud või aegunud.

Eraldised ja potentsiaalsed kohustused

Bilansis kajastatakse eraldis, juhul kui ettevõttel lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, mille realiseerumine on tõenäoline ja mille summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Eraldiste hindamisel on lähtutud juhatuse hinnangutest, kogemustest ja vajadusel ka sõltumatute ekspertide hinnangutest ning need kajastatakse bilansis summas, mis on bilansipäeva seisuga vajalikud eraldisega seotud kohustuste rahuldamiseks.

Lubadused, garantiid ja muud kohustused, mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustusteks, kuid mille realiseerumise tõenäosus on emaettevõtte juhtkonna hinnangul väiksem kui mitterealiseerumise tõenäosus, on avalikustatud potentsiaalsete kohustustena raamatupidamise aastaaruande lisades.

Ettevõtte tulu maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende. Kuni 31. detsembrini 2007 väljamakstud dividendide osas oli maksumääraks 22/78 ning alates 1. jaanuarist 2008 on maksumääraks 21/79 netodividendidelt. Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt väheneb ka edaspidi tulumaksumäär 1% aastas kuni 18/82-ni peale 1. jaanuari 2011 väljamakstud dividendidelt. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Maksimaalne tulu- maksukohustus, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud lisas 8.

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Tulu kajastamine

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses. Kui tasumine toimub tavatingimustest pikema perioodi jooksul, kajastatakse tulu saadava tasu nüüdisväärtuses.

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Juhul, kui ettevõtte on kauba müümisega seoses ka müüdava kauba paigaldamise kohustus ja see moodustab olulise osa tehingu maksumusest, kajastatakse tulu pärast paigaldamisprotsessi lõpetamist. Erandina kajastatakse tulu kohe peale kauba ostjale üleandmist juhul, kui paigaldamine ei ole oma olemuselt keeruline ja töömahukas.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt lähtudes sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastavalt nõudeõiguse tekkimisele.

Rendiarvestus

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi tingimustel soetatud vara kajastatakse rentniku bilansis miinimumrendimaksete nüüdisväärtuses. Kapitalirendi tingimustel soetatud varade amortisatsiooniperioodiks on vara kasulik tööiga või rendiperiood, olenevalt sellest, mis on lühem. Kapitalirendi tingimustel müüdud vara kajastatakse rendileandja bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas.

Kasutusrendi puhul kajastab renditavat vara oma bilansis rendileandja. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt rendileandja poolt tuluna ning rentniku poolt kuluna.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud.

LISA 2. NÕUDED JA ETTEMAKSED*(kroonides, seisuga 31. detsember)*

Nõuded ja ettemaksed	2007	2006
Nõuded ostjate vastu	686 618	890 464
Muud lühiajalised nõuded ⁽¹⁾	3 122 778	149 261
Ettemaksed teenuste eest	21 173	13 046
Kokku	3 830 256	1 052 771

⁽¹⁾ Muud lühiajalised nõuded	2007	2006
Antud laenud	1 000 000	6 250
Pikaajaliste laenunõuete tagasimaksed järgmisel perioodil	8 770	0
Intressinõuded	84 505	142 831
Muud (vt lisa 3)	2 029 503	180
Kokku	3 122 778	149 261

LISA 3. PIKAAJALISED FINANTSINVESTEERINGUD*(kroonides)*

Seisuga 31.12.2007 on ettevõtte pikaajalise finantsinvesteeringuna kajastatud eraisikule antud laen. Aruandeaasta lõpus omandas ettevõtte omanik OÜ-le Impregto antud laenu koos intressinõudega, kokku summas 2 028 894 krooni, mis on kajastatud muu lühiajalise nõudena (vy lisa 2, nõude laekumise tähtaeg on 31.12.2008).

	2007	2006
Laenunõue kokku	130 000	1 608 991
sh lühiajaline osa	8 770	0
pikaajaline osa	121 230	1 608 991
Aruandeperioodi intressitulu	85 438	79 142
Keskmine intressimäär aastas	4,4%	4,1%

LISA 4. KINNISVARAINVESTEERINGUD*(kroonides, aasta kohta)*

	2007	2006
Soetusmaksumus perioodi algul	442 713	442 713
Akumuleeritud kulum perioodi algul	-53 420	-42 684
Jääkmaksumus perioodi algul	389 293	410 765
Aruandeperioodi amortisatsioon	-10 735	-10 736
Soetusmaksumus perioodi lõpul	442 713	442 713
Akumuleeritud kulum perioodi lõpul	-64 155	-53 420
Jääkmaksumus perioodi lõpul	378 558	389 293

Kinnisvarainvesteeringutelt ettevõtte tulu ei ole teeninud ning nende haldamisega otseselt kaasnenud kulutusi pole olnud.

LISA 5. MATERIAALNE PÕHIVARA

(kroonides)

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
Jääkväärtus 31.12.2005	97 917	345 276	266 305	709 498
Ostud ja parendused	0	40 231	13 017	53 248
Aruandeaasta amortisatsioon	-5 000	-238 393	-65 758	-309 151
Jääkväärtus 31.12.2006	92 917	147 114	213 564	453 595
Ostud ja parendused	0	33 535	89 866	123 301
Müügid	0	-485 085	0	-485 085
Müüdud vara kulum	0	485 085	0	485 085
Mahakandmised	0	-47 058	0	-47 058
Mahakantud vara kulum	0	47 058	0	47 058
Aruandeaasta amortisatsioon	-5 000	-80 904	-111 295	-197 199
Jääkväärtus 31.12.2007	87 917	99 745	192 035	379 697

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2006	100 000	1 101 612	347 008	1 548 620
Akumuleeritud amortisatsioon 31.12.2006	-7 083	-954 498	-133 444	-1 095 025
Jääkväärtus 31.12.2006	92 917	147 114	213 564	453 595
Soetusmaksumus 31.12.2007	100 000	603 004	436 774	1 139 778
Akumuleeritud amortisatsioon 31.12.2007	-12 083	-503 295	-244 739	-760 081
Jääkväärtus 31.12.2007	87 917	99 745	192 035	379 697

Firma poolt kasutusrendile antud põhivarade bilansiline väärtus on alljärgnev:

Masinad ja seadmed	2007	2006
Soetusmaksumus	27 582	27 582
Jääkmaksumus	0	2 298

Kasutusrendile antud põhivara amortisatsioonikulu ja renditulu jagunevad alljärgnevalt:

	2007	2006
Amortisatsioonikulu	2 298	8 749
Renditulu	34 500	34 500

LISA 6. LAENUKOHUSTUSED*(kroonides)*

Laenukohustustena on kajastatud kapitalirendi tingimustel soetatud põhivarad. Kapitalirendikohustused seisuga 31. detsember on alljärgnevad:

	2007	2006
Kapitalirendi kohustus kokku	0	92 403
sh lühiajaline osa	0	78 639
pikaajaline osa	0	13 764
Aruandeperioodi põhiosa maksed	92 403	119 763
Aruandeperioodi intressikulu	3 903	11 721
Intressimäär aastas	7,8%	7,8%

LISA 7. VÕLAD JA ETTEMAKSED*(kroonides, seisuga 31. detsember)*

Võlad ja ettemaksed	2007	2006
Võlad tarnijatele	309 025	3 613
Võlad töövõtjatele	261 445	198 545
Maksuvõlad ⁽¹⁾	228 041	295 954
Muud võlad	67 837	52 176
Kokku	886 348	550 288

⁽¹⁾ Maksuvõlad	2007	2006
Käibemaks	80 539	142 953
Kinnipeetud tulumaks	52 482	56 611
Sotsiaalmaks	88 077	90 305
Töötuskindlustusmaksed	1 792	2 011
Kogumispensionimaksed	3 459	2 880
Ettevõtte tulumaks erisoodustustelt ja vastuvõtukuludelt	1 692	1 194
Kokku	228 041	295 954

LISA 8. OMAKAPITAL

OÜ Reeves Projekt osakapital koosneb kahest osast nimiväärtusega 38 200 ja 12 800 krooni. Aruandeaastal suurendati osakapitali 6 000 krooni võrra. Põhikirja kohaselt on OÜ Reeves Projekt miinimumkapital 40 000 krooni ja maksimumkapital 160 000 krooni. 2007. ja 2006. aastal dividende välja ei makstud ega kuulutatud.

Ettevõtte tulumaks

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2007 moodustas 4 964 764 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 1 042 600 krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 3 922 164 krooni.

LISA 9. MÜÜGITULU*(kroonides, aasta kohta)*

Müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

	EMTAK	2006	2006
Raamatupidamisealased teenused	6920	2 737 552	2 137 381
Arvutisüsteemide ja andmebaaside haldus	6203	802 403	617 796
Äri- ja muu juhtimiselane nõustamine	7022	2 460 985	1 737 684
Kontorimasinate ja -seadmete rentimine ja kasutusrent	7733	34 500	34 500
Kokku		6 035 440	4 527 361

Kogu müügitgevus toimus Eestis.

LISA 10. ÄRIKULUD*(kroonides, aasta kohta)*

Kaubad, toore, materjal ja teenused	2007	2006
Kaubakulu	248 520	224 671
Ostetud teenused	297 097	189 063
Kokku	545 617	413 734

Mitmesugused tegevuskulud	2007	2006
Haldus- ja bürookulud	579 864	273 642
Autokulud	689 252	441 233
Reklaami- ja esinduskulud	160 452	66 665
Koolituskulud	2 792	13 731
Muud kulud	28 433	80 786
Kokku	1 460 793	876 057

Tööjõukulud	2007	2006
Palgakulu	2 161 432	1 828 515
Sotsiaalmaksud	718 369	608 301
Kokku	2 879 801	2 436 816

LISA 11. FINANTSTULUD JA -KULUD*(kroonides, aasta kohta)*

Finantstulud ja -kulud	2007	2006
Finantstulud ja -kulud pikaajalistelt finantsinvesteeringutelt	85 438	79 142
Intressikulud	-3 903	-11 721
Muud finantstulud	122 812	8 413
Kokku	204 347	75 834

LISA 12. TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolukorrale. Seotud osapooled on:

- omanikud;
- osatähtsuse juhatus ja olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriolukorrale. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Bilansipäeva seisuga olid ettevõtte seotud osapoolte nõuete ja kohustuste saldod järgmised:

Osapoole nimi	Osapoole kirjeldus	Nõue	Kohustus
Andres Mere	omanik	2 028 894	10 908
Janika Kaerlepp	omanik	0	12 671

Juhtkonna tasud

Ettevõtete juhatusele arvestati aruandeaastal tasu (palk, preemia ja muud hüvitised) kogusummas 405 tuhat krooni (2006: 320 tuhat krooni). Juhatusel ei ole pensioniga ega lahkumisega seotud õigusi.

LISA 13. LISA RAHAVOO ARUANDE JUURDE

(kroonides, aasta kohta)

Ärikasumi korrigeerimised koosnevad järgmistest mitterahalistest äritegevusega seotud kasumitest ja kahjumitest:

Ärikasumi korrigeerimised	2007	2006
Kinnisvarainvesteeringute amortisatsioon (lisa 4)	10 735	10 736
Materiaalse põhivara amortisatsioon (lisa 5)	197 199	309 151
Materiaalse põhivara müügikasum	-211 864	0
Kokku	-3 930	319 887

JUHATUSE KINNITUS

OÜ Reeves Projekt juhatus on koostanud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ja selle lisadest, ning üldkoosolekule esitamiseks heaks kiitnud.

Janika Kaerlepp
Juhataja

26.06.2008

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

OÜ Reeves Projekt vaba omakapital seisuga 31.12.2007 oli järgmine:

• eelmiste perioodide jaotamata kasum	3 307 258 krooni
• aruandeaasta puhaskasum	1 357 506 krooni
Jaotamata kasum kokku	4 964 764 krooni

OÜ Reeves Projekt juhatus teeb ettepaneku suunata kohustuslikku reservkapitali 600 krooni ning ülejäänud kasum jätta jaotamata.

Janika Kaerlepp
Juhataja

26.06.2008

OSANIKE NIMEKIRI

OÜ Reeves Projekt osakapital jaguneb järgmiselt:

Osanik	Osalus	Osa nimiväärtus
Andres Mere 36510020233 Lossi tn 11-1 TALLINN	75 %	38 200 kr
Janika Kaerlepp 46704010216 Klooga mnt 2A-2 TABASALU	25 %	12 800 kr

Majandusaasta aruande allkirjad

Osaühing Reeves Projekt (registrikood: 10494109) 01.01.2007 - 31.12.2007 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Janika Kaerlepp (Juhatuse liige) - kinnitanud 26.06.2008