

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2018

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2018

**ärinimi:** Kopli Rent OÜ

**registrikood:** 10492820

**tänava/talu nimi,** Paavli tn 4

**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihtnumber:** 10412

**telefon:** +372 6500091

**faks:** +372 6500091

**e-posti aadress:** info@koplirent.ee

**veebilehe aadress:** www.koplirent.ee

## Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 3 Tööjõukulud	7
Lisa 4 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

## Tegevusaruanne

2018 majandusaastal Kopli Rent oü tegevus jätkus ehitusseadmete ja tööriistade rentimisega.

Kuigi ehitussektor on jätkuvalt ebastabiilne ja sõltuvuses üldisest majandusolukorrast, oli firmas täheldatav käibe tõus 15 %.

2018 aasta keskmine töötajate arv oli 2 inimest.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	14 817	10 303
<b>Nõuded ja ettemaksud</b>	<b>8 001</b>	<b>21 394</b>
Nõuded ostjate vastu	8 001	11 994
Muud nõuded	0	9 400
<b>Kokku käibevarad</b>	<b>22 818</b>	<b>31 697</b>
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	31 057	16 610
<b>Kokku põhivarad</b>	<b>31 057</b>	<b>16 610</b>
<b>Kokku varad</b>	<b>53 875</b>	<b>48 307</b>
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
<b>Võlad ja ettemaksud</b>	<b>7 477</b>	<b>4 327</b>
Võlad tarnijatele	1 483	1 275
Võlad töövõtjatele	429	429
Maksuvõlad	3 165	2 623
Muud võlad	2 400	0
<b>Kokku lühiajalised kohustised</b>	<b>7 477</b>	<b>4 327</b>
<b>Kokku kohustised</b>	<b>7 477</b>	<b>4 327</b>
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 684	2 684
Kohustuslik reservkapital	268	268
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	8 206	2 887
Aruandeaasta kasum (kahjum)	35 240	38 141
<b>Kokku omakapital</b>	<b>46 398</b>	<b>43 980</b>
<b>Kokku kohustised ja omakapital</b>	<b>53 875</b>	<b>48 307</b>

## Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu	104 754	96 163
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-16 445	-16 182
Mitmesugused tegevuskulud	-19 169	-15 553
Tööjõukulud	-24 769	-16 705
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-3 881	-3 332
<b>Ärikasum (kahjum)</b>	<b>40 490</b>	<b>44 391</b>
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>40 490</b>	<b>44 391</b>
Tulumaks	-5 250	-6 250
<b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>	<b>35 240</b>	<b>38 141</b>

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Kopli Rent OÜ 2018.aasta aruanne on koostatud eurodes

### Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha pangas, kassas, nõudmiseni hoiused ja lühiajalise pangadeposiite.

### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas toimunud tehingud fikseeriti toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa keskpanga valuutakursil.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagasatavatest maksudest ja muudest põhivara kasutuselevõtuga otseselt seonduvatest väljaminekutest.

Kulum on arvestatud põhivara soetusmaksumuselt vara eeldatavale kasulikule kasutuseale lineaarse meetodi järgi.

**Põhivarade arvelevõtmise alampiir** 639 euro

### Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Müügitulu kajastab müüdüd teenuste eest saadavaid summasid, millest on mahaarvestatud allahindlised ja maksud. Teenuste müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil.

### Kulud

Kulud on arvestatud tekkepõhiselt

## Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Kokku	
	Masinad ja seadmed	
<b>31.12.2016</b>		
Soetusmaksumus	129 913	129 913
Akumuleeritud kulum	-120 602	-120 602
<b>Jääkmaksumus</b>	9 311	9 311
Ostud ja parendused	10 631	10 631
Amortisatsioonikulu	-3 332	-3 332
<b>31.12.2017</b>		
Soetusmaksumus	140 544	140 544
Akumuleeritud kulum	-123 934	-123 934
<b>Jääkmaksumus</b>	16 610	16 610
Ostud ja parendused	18 328	18 328
Muud ostud ja parendused	18 328	18 328
Amortisatsioonikulu	-3 881	-3 881
<b>31.12.2018</b>		
Soetusmaksumus	158 872	158 872
Akumuleeritud kulum	-127 815	-127 815
<b>Jääkmaksumus</b>	31 057	31 057

## Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	20 297	12 944
Sotsiaalmaksud	4 472	3 761
<b>Kokku tööjõukulud</b>	<b>24 769</b>	<b>16 705</b>
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	1	1
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

## Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	2018	2017
Arvestatud tasu	5 640	5 160



# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.02.2019

**Kopli Rent OÜ (registrikood: 10492820) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
INNA MÄELT	Juhatuse liige	22.02.2019
RIHO MÄELT	Juhatuse liige	22.02.2019

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	8 206
Aruandeaasta kasum (kahjum)	35 240
<b>Kokku</b>	<b>43 446</b>
Jaotamine	
Dividendideks	36 000
<b>Kokku</b>	<b>36 000</b>

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	8 206
Aruandeaasta kasum (kahjum)	35 240
<b>Kokku</b>	<b>43 446</b>
Jaotamine	
Dividendideks	36 000
<b>Kokku</b>	<b>36 000</b>

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehitusmasinate ja -seadmete rentimine ja kasutusrent	77321	104754	100.00%	Jah

## Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Riho Mäelt	35611230301	Tallinn, Harju maakond, Eesti	2684 EUR (Lihtomand)

## Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6500091
Faks	+372 6500091
E-posti aadress	info@koplirent.ee
Veebilehe aadress	www.koplirent.ee