

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Turukaubanduse Aktsiaselts

registrikood: 10491401

tänavatalu nimi, Keldrimäe 9

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10113

telefon: +372 6606304

faks: +372 6606297

e-posti aadress: turukaubanduseas@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 6 Materiaalne põhivara	12
Lisa 7 Laenukohustused	13
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	14
Lisa 10 Aktsiakapital	14
Lisa 11 Müügitulu	15
Lisa 12 Muud äritulud	15
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 15 Tööjõukulud	16
Lisa 16 Muud ärikulud	16
Lisa 17 Muud finantstulud ja -kulud	16
Lisa 18 Seotud osapooled	17
Aruande allkirjad	18
Vandeaudiitori aruanne	19

Tegevusaruanne

TURUKAUBANDUSE AS ALUSTAS OMA TEGEVUST 23.SEPTEMBRI 1998 AASTAL. TURUKAUBANDUSE AS TEGEVUSALADEKS ON KAUBANDUSLIK

VAHENDUSTEGEVUS, VARADE HALDAMINE JA RENTIMINE NING HALDUSTEENUSTE OSUTAMINE.

2014.AASTA ÄRITULU MOODUSTUS MÜÜGIPINDADE RENDITULUST JA TEENUSTE VAHENDUSEST.

2014.AASTAL OLI TÖÖTAJATE KESKMINE ARV 48 INIMEST JA ARVESTUSLIK TÖÖTASU 269TUHAT EUROT.

2014. MAJANDUSAASTA LÕPETAS TURUKAUBANDUSE AS KAHJUMIGA 137 TUHAT EUROT.

.

.

PEAMISED FINANTSSUHTARVUD	2014	2013
MÜÜGITULU(TUH EURO)	718	778
TULU KASV	-7,7%	11,3%
PUHASKASUM(TUH EUR)	-138	-54
KASUMI KASV	-155,6%	60,9%
LÜHIAJALISTE KOHUSTUSTE KATTEKORDAJA	0,13	0,15
ROA	-7,62%	-2,78%
ROE	- 19,1%	-6,24%

SUHTARVUDE ARVUTAMISEL KASUTATUD VALEMID:

$TULU\ KASV(\%) = (MÜÜGITULU\ 2014 - MÜÜGITULU\ 2013) / MÜÜGITULU\ 2013 * 100$

$KASUMI\ KASV(\%) = (PUHASKASUM\ 2014 - PUHASKASUM\ 2013) / PUHASKASUM\ 2013 * 100$

$LÜHIAJALISTE\ KOHUSTUSTE\ KATTEKORDAJA(KORDADES) = KÄIBEVARA / LÜHIAJALISED\ KOHUSTUSED$

$ROA(\%) = PUHASKASUM / VARAD\ KOKKU * 100$

$ROE(\%) = PUHASKASUM / OMAKAPITAL\ KOKKU * 100$

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	3 665	8 574	2
Nõuded ja ettemaksed	26 884	21 129	3
Kokku käibevara	30 549	29 703	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	1 778 232	1 899 170	6
Kokku põhivara	1 778 232	1 899 170	
Kokku varad	1 808 781	1 928 873	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	60 526	52 526	7
Võlad ja ettemaksed	175 197	145 042	8
Kokku lühiajalised kohustused	235 723	197 568	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	851 541	871 967	7
Kokku pikaajalised kohustused	851 541	871 967	
Kokku kohustused	1 087 264	1 069 535	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	25 564	25 564	10
Kohustuslik reservkapital	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	831 218	884 883	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-137 821	-53 665	
Kokku omakapital	721 517	859 338	
Kokku kohustused ja omakapital	1 808 781	1 928 873	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	718 175	778 074	11
Muud äritulud	588	1 267	12
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-35 794	-29 601	13
Mitmesugused tegevuskulud	-217 530	-223 064	14
Tööjõukulud	-356 874	-331 394	15
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-120 938	-120 940	6
Muud ärikulud	-103 098	-108 130	16
Kokku ärikasum (-kahjum)	-115 471	-33 788	
Intressikulud	-22 932	-20 582	17
Muud finantstulud ja -kulud	582	705	17
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-137 821	-53 665	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-137 821	-53 665	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-115 471	-33 788	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	120 938	120 940	6
Kokku korrigeerimised	120 938	120 940	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-5 761	-1 380	3
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	30 409	-32 773	8
Makstud intressid	-23 185	-21 226	
Kokku rahavood äritegevusest	6 930	31 773	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-43 387	6
Laekunud intressid	587	718	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	587	-42 669	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	13 600	26 500	
Saadud laenude tagasimaksed	0	-8 600	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-26 026	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-12 426	17 900	
Kokku rahavood	-4 909	7 004	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	8 574	1 570	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-4 909	7 004	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 665	8 574	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Aksiakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	25 564	2 556	884 883	913 003
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-53 665	-53 665
31.12.2013	25 564	2 556	831 218	859 338
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-137 821	-137 821
31.12.2014	25 564	2 556	693 397	721 517

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

TURUKAUBANDUSE AS 2014.AASTA RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE ON KOOSTATUD KOOSKÕLAS EESTI HEA RAAMATUPIDAMISTAVAGA, MIS TUGINEB RAHVUSVAHELISELT TUNNUSTATUD ARVESTUSE JA ARUANDLUSE PÕHIMÕTETELE. HEA RAAMATUPIDAMISTAVA PÕHINÕUDED ON KEHTESTATUD EESTI VABARIIGI RAAMATUPIDAMISE SEADUSEGA NING SEDA TÄIENDAVAD RAAMATUPIDAMISE TOIMKONNA POOLT VÄLJAANTAVAD JUHENDID. TURUKAUBANDUSE AS KASUMIARUANNE ON KOOSTATUD EV RAAMATUPIDAMISE SEADUSE LISA 2 TOODUD KASUMIARUANDE SKEEMI NR.1 ALUSEL. RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE ON KOOSTATUD EURODES.

Raha

RAHA NING RAHA EKVIVALENTIDENA KAJASTATAKSE RAHA KASSAS JA PANGAS ARVELDUSKONTODEL. RAHAVOOGUDE ARUANDES KAJASTATAKSE RAHAVOOGUSID ÄRITEGEVUSEST KAUDSEL MEETODIL. INVESTEERIMIS- JA FINANTSEERIMISTEGEVUSEST TULENEVAID RAHAVOOGUSID KAJASTATAKSE OTSEMEETODIL.

Nõuded ja ettemaksed

NÕUETENA OSTJATE VASTU KAJASTATAKSE ETTEVÕTTE TAVAPÄRASE ÄRITEGEVUSE KÄIGUS TEKKINUD LÜHIAJALISI NÕUDEID. OSTJATELT LAEKUMATA ARVED ON BILANSIS HINNATUD LÄHTUVALT TÖENÄOLISELT LAEKUVATEST SUMMADEST. SEEJURES HINNATAKSE IGA KLIENDI LAEKUMATA ARVEID ERALDI, ARVESTADES TEADAOLEVAT INFORMATSIOONI KLIENDI MAKSEVÕIME KOHTA. EBATÖENÄOLISELT LAEKUVAD NÕUDED ON BILANSIS TÄIES ULATUSES KULUDESSE KANTUD.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

MATERIAALSE PÕHIVARA KAJASTAMISEL BILANSIS ON SELLE SOETUSMAKSUMUSEST MAHA ARVATUD AKUMULEERITUD KULUM JA VARA VÄÄRTUSE LANGUSEST TULENEVAD ALLAHINDLUSED. OLULISUSE PRINTSIIBIST LÄHTUDES KAJASTATAKSE PÕHIVARANA NEED VARAOBJEKTID, MILLE SOETUSMAKSUMUS ÜLETAB 700 EURO JA MILLE KASULIK ELUIGA ON ÜLE AASTA. MADALAMA SOETUSMAKSUMUSEGA VÕI LÜHEMA KASULIKU ELUEAGA VARAOBJEKTID KANTAKSE KASUTUSSE VÕTMISEL KULUKS NING NENDE ÜLE PEETAKSE ARVESTUSTBILANSIVÄLISELT. ETTEVÕTE KASUTAB MATERIAALSE PÕHIVARA AMORTISEERIMISEL LINEAARSET MEETODIT. MATERIAALSE PÕHIVARA GRUPPIDELE ON ÜLDJUHUL MÄÄRATUD JÄRGMISED AMORTISATSIOONINORMID

KASULIKUD ELUEAD:

MAA	EI AMORTISEERITA
EHITISED JA RAJATISED	5-10% 10-20 AASTAT
SEADMED	15-25% 4-6 AASTAT
SÕIDUKID	25-33% 3-4 AASTAT
MUU INVENTAR	33-50% 2-3 AASTAT

KUI MATERIAALSE PÕHIVARA OBJEKTILE ON TEHTUD SELLISEID KULUTUSI, MIS VASTAVAD MATERIAALSE PÕHIVARA MÕISTELE, SIIS NEED KULUTUSED LISATAKSE PÕHIVARA OBJEKTI SOETUSMAKSUMUSELE. JOOKSVA HOOLDUSE JA REMONDIGA KAASNEVAD KULUTUSED KAJASTATAKSE ARUANDEPERIOODI KULUDES.

Rendid

KAPITALIRENDIKS LOETAKSERENDISUHET, MILLE PUHUL KÕIK OLULISED VARA OMANDIGA SEONDUVAD RISKID JA HÜVED KANDUVAD ÜLE RENTNIKULE. ÜLEJÄÄNUD RENDILEPINGUID KÄSITLETAKSE KASUTUSRENDINA. KAPITALIRENDI ALUSEL RENDITUD VARA KAJASTATAKSE BILANSIS VARA JA KOHUSTUSENA RENDITUD VARA ÕIGLASE VÄÄRTUSE SUMMAS. MAKSTAVAD RENDIMAKSED JAGATAKSE FINANTSKULUKS JA KOHUSTUSE VÄHENDAMISEKS. FINANTSKULUD KAJASTATAKSE RENDIPERIOODI JOOKSUL.

Kohustuslik reservkapital

VASTAVALT ÄRISEADUSTIKULE ON MOODUSTATUD KOHUSTUSLIK RESERVKAPITAL. RESERVKAPITAL MOODUSTAB 1/10 AKTSIAKAPITALIST.

Tulud

TULU KAUPADE MÜÜGIST KAJASTATAKSE SIIS, KUI OLULISED OMANDIGA SEONDUVAD RISKID JA HÜVED ON LÄINUD ÜLE OSTJALE NING MÜÜGITULU JA TEHINGUGA SEOTUD KULUTUSI ON VÕIMALIK USALDUSVÄÄRSELT MÕÕTA.

TULU TEENUSTE MÜÜGIST KAJASTATAKSE LÄHTUDES VALMIDUSASTME MEETODIST, TEENUSE OSUTAMISEST SAADAVAD TULUD JA KASUM KAJASTATAKSE PROPORTSIONAALSELT SAMADES PERIOODIDES NAGU TEENUSE OSUTAMISEGA KAASNEVAD KULUTUSED.

INTRESSITULU KAJASTATAKSE LÄHTUDES VARA SISEMISEST INTRESSIMÄÄRAST.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
SULARAHA KASSAS	3 561	704
ARVELDUSKONTOD	104	7 870
Kokku raha	3 665	8 574

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	11 660	11 660	4
Ostjatelt laekumata arved	13 195		
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-1 535		
Muud nõuded	15 132	15 132	
Laenunõuded	14 550	14 550	
Intressinõuded	582	582	
Ettemaksed	92	92	
Tulevaste perioodide kulud	92		
Kokku nõuded ja ettemaksed	26 884	26 884	

	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	5 816	5 816	4
Ostjatelt laekumata arved	8 069		
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-2 253		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	89	89	
Muud nõuded	15 137	15 137	
Laenunõuded	14 550	14 550	
Intressinõuded	587	587	
Ettemaksed	87	87	
Tulevaste perioodide kulud	87		
Kokku nõuded ja ettemaksed	21 129	21 129	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Ostjatelt laekumata arved	13 195	8 069	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-1 535	-2 253	
Kokku nõuded ostjate vastu	11 660	5 816	3
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded			
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi alguses	-2 253	-2 099	
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	-51	-154	
Lootusetuks tunnistatud nõuded	769	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi lõpuks	-1 535	-2 253	

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	7 757	89	9 076
Üksikisiku tulumaks	6 968		2 741
Erisoodustuse tulumaks	385		
Sotsiaalmaks	15 638		6 308
Kohustuslik kogumispension	466		204
Töötuskindlustusmaksed	1 138		479
Maamaks	6 220		10 000
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	38 572	89	28 808

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2012					
Soetusmaksumus		2 617 256	4 364	379 419	3 001 039
Akumuleeritud kulum		-1 030 926	-4 364	-379 419	-1 414 709
Jääkmaksumus		1 586 330	0	0	1 586 330
Ostud ja parendused	433 780				433 780
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	433 780				433 780
Amortisatsioonikulu		-120 940	0	0	-120 940
31.12.2013					
Soetusmaksumus	433 780	2 617 256	4 364	379 419	3 434 819
Akumuleeritud kulum	0	-1 151 866	-4 364	-379 419	-1 535 649
Jääkmaksumus	433 780	1 465 390	0	0	1 899 170
Amortisatsioonikulu		-120 938			-120 938
31.12.2014					
Soetusmaksumus	433 780	2 617 256	4 364	379 419	3 434 819
Akumuleeritud kulum	0	-1 272 804	-4 364	-379 419	-1 656 587
Jääkmaksumus	433 780	1 344 452	0	0	1 778 232

Lisa 7 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
LAEN	34 500	34 500			0	EUR	2015
Lühiajalised laenud kokku	34 500	34 500					
Pikaajalised laenud							
LAEN	513 200		513 200		4%	EUR	2020
HÜPOTEEK	364 367	26 026	130 130	208 211	10%	EUR	2028
Pikaajalised laenud kokku	877 567	26 026	643 330	208 211			
Laenukohustused kokku	912 067	60 526	643 330	208 211			

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
LAEN	26 500	26 500			0	EUR	2014
Lühiajalised laenud kokku	26 500	26 500					
Pikaajalised laenud							
LAEN	507 600		507 600		4%	EUR	2015
HÜPOTEEK	390 393	26 026	130 130	234 237	10%	EUR	2028
Pikaajalised laenud kokku	897 993	26 026	637 730	234 237			
Laenukohustused kokku	924 493	52 526	637 730	234 237			

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	39 136	39 136	
Võlad töövõtjatele	65 978	65 978	9
Maksuvõlad	38 572	38 572	5
Muud võlad	31 511	31 511	
Intressivõlad	20 329	20 329	
Muud viitvõlad	11 182	11 182	
Kokku võlad ja ettemaksed	175 197	175 197	

	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	17 464	17 464	
Võlad töövõtjatele	66 272	66 272	9
Maksuvõlad	28 808	28 808	5
Muud võlad	31 963	31 963	
Intressivõlad	20 582	20 582	
Muud viitvõlad	11 381	11 381	
Saadud ettemaksed	535	535	
Kokku võlad ja ettemaksed	145 042	145 042	

Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
TÖÖVÕTJATE PALGA VÕLGNEVUS	29 141	29 109	
PUHKUSETASUDE RESERV	36 837	37 163	
Kokku võlad töövõtjatele	65 978	66 272	8

Lisa 10 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Aktsiakapital	25 564	25 564
Aktsiate arv (tk)	400	400
Aktsiate nimiväärtus	63.91	63.91

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	718 175	778 074
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	718 175	778 074
Kokku müügitulu	718 175	778 074
Müügitulu tegevusalade lõikes		
ENDA VÕI RENDITUD KINNISVARA ÜÜRILEANDMINE JA KÄITUS EESTIS	718 175	778 074
Kokku müügitulu	718 175	778 074

Lisa 12 Muud äritulud

(eurodes)

	2014	2013
Trahvid, viivised ja hüvitised	586	1 267
MUUD ÄRITULUD	2	0
Kokku muud äritulud	588	1 267

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2014	2013
Tooraine ja materjal	0	5
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	8 907	9 769
REMONDI JA HOOLDUSTEENUSED	20 643	9 389
VÄIKEINVENTAR	988	1 121
Muud	5 256	9 317
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	35 794	29 601

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2014	2013
Üür ja rent	8 439	1 562
Energia	144 018	152 501
Elektrienergia	134 122	145 035
Soojusenergia	9 896	7 466
Mitmesugused bürookulud	6 914	8 090
Riiklikud ja kohalikud maksud	3 033	4 245
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	51	154
VESI JA KANALISATSIOON	19 978	19 883
VARA KINDLUSTUS	0	370
Muud	35 097	36 259
Kokku mitmesugused tegevuskulud	217 530	223 064

Lisa 15 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	268 409	250 537
Sotsiaalmaksud	88 465	80 857
Kokku tööjõukulud	356 874	331 394
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	48	49

Lisa 16 Muud ärikulud

(eurodes)

	2014	2013
Trahvid, viivised ja hüvitised	-5 498	-4 628
MAAMAKS	-97 600	-103 502
Kokku muud ärikulud	-103 098	-108 130

Lisa 17 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2014	2013
INTRESSITULUD	582	705
Kokku muud finantstulud ja -kulud	582	705

Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	ABRING OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	EESTI

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014		31.12.2013	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	15 132		15 137	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		26 500		26 500
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		533 529		528 182

2014	Ostud	Müügid
Emaettevõtja		52 917
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	42 157	89 998
2013	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	1 970	55 051
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	42 117	86 861

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2014	2013
Arvestatud tasu	20 400	20 349

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.06.2015

Turukaubanduse Aktsiaselts (registrikood: 10491401) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDREI POLIŠTŠUK	Juhatuse liige	22.06.2015

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Turukaubanduse Aktsiaselts aktsionäridele

Oleme auditeerinud Turukaubanduse Aktsiaselts raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2014, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 18, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamiseks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitikate asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Turukaubanduse Aktsiaselts finantsseisundit seisuga 31.12.2014 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Rein Randmets

Vandeaudiitori number 288

Ectus Finance OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 144

Tallinn

29.06.2015

Audiitorite digitaalallkirjad

Turukaubanduse Aktsiaselts (registrikood: 10491401) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
REIN RANDMETS	Vandeaudiitor	29.06.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	831 218
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-137 821
Kokku	693 397
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	693 397
Kokku	693 397

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	718175	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6606304
Faks	+372 6606297
E-posti aadress	turukaubanduseas@hotmail.ee