

Majandusaasta aruanne

Ärinimi	V.L.Tehnoekspert OÜ
Äriregistri kood	10490949
Aadress	Loosivälja tee 14, Metsakasti küla, Viimsi vald 74001
Telefon	372 5515593
Põhitegevusala	Ehitiste remonditööd töövõtulepingu alusel; Juuriidilised ja muud konsultatsioonid; Kinnisvara hooldamine; Elektrialased tööd Elektripaigaldiste tehnilise kontrolli teostamine
Majandusaasta algus	1. jaanuar 2004
Majandusaasta lõpp	31. detsember 2004
Juhatuse liige	Valentin Lõssov


Juhatuse liige
Valentin Lõssov
10.04.2006

Sisukord

Tegevusaruanne.....	3
Raamatupidamise aastaaruanne.....	4
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne.....	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne.....	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	10
Lisa 2. Materiaalne põhivara	12
Lisa 3. Maksuvõlad	12
Kasumi jaotamise ettepanek.....	13
Majandusaasta aruande allkirjad	14



Juhatuse liige
Valentin Lõssov
10.04.2006

Tegevusaruanne

V.L.Tehnoekspert OÜ põhitegevus on elektri ja santehniline remonditöö.

2004 aastal realiseerimismahuks oli 409 193,10 krooni. Osaühing teostab Eesti Vabariigis 100% käivest.

Aruandeaastal arengu- ja uurimisväljaminekuid ei tehtud.

V.L.Tehnoekspert OÜ keskmine töötajate arv majandusaastal oli 1 töötajat. 2004. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 46 784,00 krooni.

Ettevõtte juhatuse töötasud moodustasid majandusaastal 0 krooni. Juhatuse liikmele nendega lepingu lõpetamise korral hüvitist ei maksta.

V.L.Tehnoekspert OÜ põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on ettevõtte turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine olemasolevatel turgudel.



Juhatuse liige
Valentin Lõssov
10.04.2006

Raamatupidamise aastaaruanne

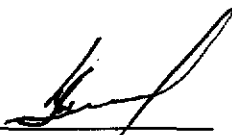
Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 1 – 14 toodud V.L.Tehnoekspert OÜ 2004.a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigust ja täielikkust.

V.L.Tehnoekspert OÜ juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- ☐ raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- ☐ raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt V.L.Tehnoekspert OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- ☐ juhatuse hinnangul on V.L.Tehnoekspert OÜ jätkuvalt tegutsev äriühing.

Valentin Lössov


allkiri

10.04.06a
kuupäev


Juhatus liige
Valentin Lössov
10.04.2006

17-04-2006

Bilanss

KROONIDES (komakohata)

AKTIVA (VARA)	Lisa nr.	Majandus perioodi lõpul	Majandus perioodi algul
KAIBEVARA		31.12.04	01.01.04
		1	2
RAHA JA PANGAKONTOD		312 130	110 534

NÕUDED OSTJATE VASTU		1	2
Ostjatelt laekumata arved		13 093	2 715
KOKKU		13 093	2 715

ETTEMAKSTUD TULEVASTE PERIOODIDE KUULUD		1	2
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulum		1 802	0
KOKKU		1 802	0

KÄIBEVARA KOKKU		327 025	113 249
-----------------	--	---------	---------

AKTIVA (VARA)	Lisa nr.	Majandus perioodi lõpul	Majandus perioodi algul
PÕHIVARA		1	2
MATERIAALNE PÕHIVARA			
Muu inventar	2	27 140	27 140
Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)	2	-6 332	-5 880
KOKKU		20 808	21 260

PÕHIVARA KOKKU		20 808	21 260
----------------	--	--------	--------

AKTIVA (VARA) KOKKU		347 833	134 509
---------------------	--	---------	---------

PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)	Lisa nr.	Majandus perioodi lõpul	Majandus perioodi algul
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED			
VÕLAKOHUSTUSED		1	2
Tagatiseta võlakohustused (välja arvatud pangalaenud)		125 636	0

VÕLAD HANKIJATELE		1	2
Hankijatele tasumata arved		13 154	11 128
KOKKU		13 154	11 128

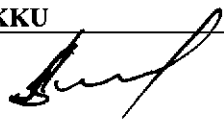
MAKSUVÕLAD	3	37 675	1 480
------------	---	--------	-------

VIITVÕLAD (aruandeperioodi maksmata kulud)		1	2
Võlad töövõtjatele		3 577	1 145
KOKKU		3 577	1 145

LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		180 042	13 753
-------------------------------	--	---------	--------

KOHUSTUSED KOKKU		180 042	13 753
------------------	--	---------	--------

Juhatuses liige
Valentin Lõssov
10.04.2006



17-04-2006

PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL) OMAKAPITAL AKTSIASELTSIS	Lisa nr.	Majandus perioodi lõpul	Majandus perioodi algul
		1	2
AKTSIAKAPITAL NIMIVÄÄRTUSED		40 000	40 000
Põhikirjas näidatud aktsiakapitali suurus		40 000	40 000
RESERVID		1	2
Kohustuslik reservkapital		4 000	4 000
EELMISTE PERIOODIDE JAOMATA KASUM		76 756	98 381
ARUANDEAASTA KASUM (-KAHJUM)		47 035	-21 625
OMAKAPITAL AKTSIASELTSIS KOKKU		167 791	120 756
PASSIVA (kohustused ja omakapital) KOKKU		347 833	134 509



Juhatuse liige
Valentin Lössov
10.04.2006

17-04-2006

Kasumiaruanne

Skeem 1

KROONIDES (komakohata)

	Lisa nr.	Majandus perioodi lõpul	Majandus perioodi algul
		01.01.04	01.01.03
		31.12.04	31.12.03
		1	2
ÄRITULUD			
Realiseerimise netokäive		409 193	135 026
Muud äritulud		43	0
ÄRITULUD KOKKU		409 236	135 026

ÄRIKULUD		1	2
Kaubad, toore, materjal ja teenused		260 797	0
Mitmesugused tegevuskulud		54 168	122 748
Toojõu kulud		46 784	28 475
Palgakulu		35 050	21 574
Sotsiaalmaksud		11 734	6 901
Kulum	2	452	5 428
Põhivara kulum ja väärtuse langus		452	5 428
ÄRIKULUD KOKKU		362 201	156 651

ÄRIKASUM (-KAHJUM)		47 035	-21 625
---------------------------	--	---------------	----------------

KASUM (-KAHJUM) MAJANDUSTEGEVUSEST		47 035	-21 625
---	--	---------------	----------------

KASUM (-KAHJUM) ENNE TULUMAKSUSTAMIST		47 035	-21 625
--	--	---------------	----------------

TULUMAKS			
-----------------	--	--	--

ARUANDEAASTA PUHAKASUM (-KAHJUM)		47 035	-21 625
---	--	---------------	----------------



Juhatusel liige
Valentin Lössov
10.04.2006

17-04-2006

Rahavoogude aruanne

RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	2004	2003
Puhakasum (+)	47 035	-21 625
Põhivara kulum ja väärtuse langus	452	5 428
Nõuded ostjate vastu (-,+)	-10 378	-2 715
Ettemaksed tulevaste perioodide kulud (-,+)	-1 802	

Lühiajaliste kohustuste jääkide muutus

Võlakohustused (+,-)	125 636	0
Võlad hankijatele (+,-)	2 026	11 128
Maksuvõlad (+,-)	36 195	625
Viitvõlad (+,-)	2 432	980
s.h. võlad töövõtjatele	2 432	980
Kokku rahavood äritegevusest (suurenemine +, vähenemine -)	201 596	-6 179

RAHAVOOD INVESTEERINGUTEST		
Põhivara soetamisel tegelikult makstud rahasummad (-)	0	0
Kokku rahavood investeeringutest (suurenemine +, vähenemine -)	0	0

KOKKU ETTEVÖTTE RAHAVOOD (suurenemine +, vähenemine -)	201 596	-6 179
---	----------------	---------------

RAHAJÄÄGI MUUTUS		
1 Kassa ja pangakontode jääk 01.01.2003	110 534	116 713
2 Kassa ja pangakontode jääk 31.12.2003	312 130	110 534
KOKKU RAHAJÄÄGI MUUTUS (suurenemine +, vähenemine -)	201 596	-6 179



Raamatupidamise aastaaruande lisad**Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused**

V.L.Tehnoekspert OÜ 2004.a. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

V.L.Tehnoekspert OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades ja lühiajalisi pangadeposiite.

Nõuded ostjate vastu

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud müüdud toodangu kulus. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 180 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 5 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Kui põhivara objekti valmistamist on finantseeritud laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarse meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp	Kasulik eluiga
Maa	ei amortiseerita
Ehitised ja rajatised	10 - 20 aastat
Seadmed	5 - 10 aastat
Sõidukid	5 - 10 aastat
Muu inventar	2 - 5 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadeldakse seda eraldiisvana ning määratakse sellele sobiv amortisatsiooniperiood.

Juhatusel
Valentin Lõssov
10.04.2006

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkust eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parandustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Vara väärtuse vähenemine

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara neto müügihinnast või diskonteeritud rahavoogude põhjal leitud kasutusväärtusest. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse kaetav väärtus väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

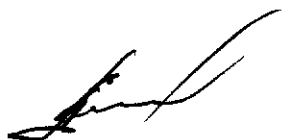
Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil – äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2004 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.



17-04-2006

Lisa 2. Materiaalne põhivara

	Muu materiaalne põhivara	Kokku
Soetusmaksumus		
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2003	27 140	27 140
Soetused	0	0
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2004	27 140	27 140
Akumuleeritud kulum ja allahindlused		
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2003	5 880	5 880
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu	452	452
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2004	6 332	6 332
Jääkväärtus		
Jääkväärtus seisuga 31.12.2003	21 260	21 260
Jääkväärtus seisuga 31.12.2004	20 808	20 808

Ettemaksud materiaalse põhivara eest seisuga 31.12.2004 on 0 krooni (seisuga 31.12.2003 on 0 krooni)

Lisa 3. Maksuvõlad

Maksuliik	31.12.2004	31.12.2003
	võlg	võlg
Kinnipeetud üksikisiku tulumaks	4 383	864
p.s. Intressid	-166	-567
Sotsiaalmaks	12 506	944
p.s. Intressid	1 277	4
Töötuskindlustuse makse	568	43
p.s. Intressid	61	3
Käibemaks	16 706	181
p.s. Intressid	2 340	8
KOKKU	37 675	1 480



Juhatuses liige
Valentin Lössov
10.04.2006

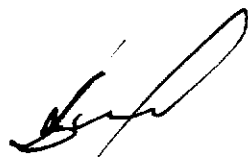
Majandusaasta aruande allkirjad

V.L.Tehnoekspert OÜ 2004. majandusaasta aruanne kinnitati ja allkirjastati juhatuse liikme poolt.

Valentin Lõssov juhatuse liige



10.04.2006



Juhatuse liige
Valentin Lõssov
10.04.2006