

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

02 -07- 2008

Liana Kaar

OÜ EMART

MAJANDUSAASTA ARUANNE 2007

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Ärinimi	OÜ EMART
Äriregistri kood	10483838
Aadress	Kuusalu tee 51a 74601
Põhitegevusala	muude ehitusmaterjalide ja tarvete jaemüük
	EMTAK kood 47529
Telefon	6008112
Faks	6097662
Elektronpost	emart.ee
Interneti kodulehekülg	www.emart.ee
Majandusaasta algus	1.01.2007
Majandusaasta lõpp	31.12.2007
Tegevjuht	Martin Urva
Audiitor	Peep Laasik

Lisatud dokumendid	1.Audiitori järelotsus
	2.Kasumi jaotamise ettepanek
	3.Üle 10 protseni osakuid omavate osanike nimekiri

SISUKORD

Tegevusaruanne	4
	4
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Juhatuse deklaratsioon	5
Bilanss	6
	7
Kasumiaruanne	8
Rahavoogude aruanne	9
Omakapitali muutuste aruanne	10
Raamatupidamise aastaaruande lisad :	11
lisa1 Raamatupidamise aastaaruande	11
koostamisel kasutatud arvestusmeetodid	12
ja hindamiselused	
lisa2 Maksunõuded ja kohustused	13
lisa3 Materiaalne põhivara	14
lisa4 Kasutusrent	15
lisa5 Müüdud kaupade kulud	16
lisa6 Üldhalduskulud	17
lisa7 Väärtpaberid	18
lisa8 Müügitulu tegevusalade järgi	19
tegevjuhtkonna allkirjad 2007.a.majandusaasta aruandele	20
Audiitori järelostsus	21
Kasumi jaotamise ettepanek	22
Üle 10% osakuid omavate osanike nimekiri	23

TEGEVUSARUANNE**Sissejuhatus**

OÜ Emart põhitegevuseks on ehitusmaterjalide jaemüük.
2007 aastal jätkus äritegevuse stabiilne kasv.Suurenes teenuste pakkumine transpordi vallas ja tööriistade rent klientidele.

Tulud,kulud ja kasum

2007.aastal moodustas OÜ Emart müügitulu 17,4 mln krooni.Seejuures kasvas müük aastaga 8,7%

OÜ Emart brutokasumiks kujunes 1,8mln krooni,mis on 6%rohkem kui eelmisel aastal.Brutokasumi kasv tugines müügi kasvul ning juurdehindluse kasvul.

Investeeringud

Materjaalsesse põhivarasse investeeriti 424220.-krooni sealhulgas kauplushoone ehitusse 205408.-krooni.Masinaid ja seadmeid soetati 218812.-krooni eest.

Personal

OÜ Emart keskmine töötajate arv oli 7 töötajat.2007 aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 826575.-krooni,kasvades 8%.

Tööjõukulude kasvu tingis mõõdukas palgakulude kasv.

Peamised finantssuhtarvud

	2007	2006
müügitulu	17430983	15167154
tulu kasv	31%	31%
brutokasumi määr	10%	8%
puhaskasum	1845493	1171068
kasumi kasv	27%	27%
puhasrentaablus	10%	8%

lühiajaliste kohustuste kattekordaja	4,1	2,48
ROA	36%	28%
ROE	36%	38%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid

▣käibe kasv(%)= $(\text{müügutulu}_{2006} - \text{müügutulu}_{2005}) / \text{müügutulu}_{2005} * 100$

▣brutokasumimäär(%)= $\text{brutokasum} / \text{müügutulu} * 100$

▣kasumi kasv(%)= $(\text{puhaskasum}_{2006} - \text{puhaskasum}_{2005}) / \text{puhaskasum}_{2005} * 100$

▣puhasrentaablus(%)= $\text{puhaskasum} / \text{müügutulu} * 100$

▣lühiajaliste kohustuste kattekordaja(kordades)= $\frac{\text{käibevara}}{\text{lühiajalised kohustused}}$

▣ROA(%)= $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$

▣ROE(%)= $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

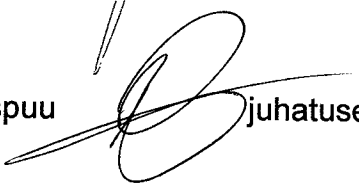
OÜ Emart põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on kaupade sortimendi laiendamise kaudu firma turupositsiooni säilitamise ja kindlustamine olemasoleval turul.

2008.aastal jätkub klientidele transpordi pakkumine ja tööriistade redi suurendamine.

Martin Urva

 juhatuse liige

Peeter Kirspuu

 juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Emart tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- ▣ raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga
- ▣ raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Emart finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid
- ▣ kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani 30.04.2008, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud
- ▣ OÜ Emart on jätkuvalt tegutsev.

Martin Urva

juhatuse esimees

Peeter Kirspuu

juhatuse liige

BILANSS**VARAD**

	LISA	31.12.2007	31.12.2006
KÄIBEVARA			
raha		372801	384107
Nõuded ja ettemaksed			
nõuded ostjate vastu		403861	383007
muud lühiajalised nõuded		17376	4044
ettemaksed teenuste eest		25434	21378
Varud			
müügiks ostetud kaubad		2168531	1910569
Käibevara kokku		2988003	2703105
PÕHIVARA			
Pikaajalised finantsinvesteeringud			
muud aktsiad ja väärtpaberid	7	560690	
Materjaalne põhivara			
ehitised(jääkmaksumuses)		522949	602860
masinad,seadmed	3		
(jääkmaksumuses)		634832	590988
lõpetamata ehitus	3	475924	270516
Põhivara kokku		2194395	1464364
VARAD KOKKU		5182398	4167469

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL**31.12.2007****31.12.2006****KOHUSTUSED****LISA**

Lühiajalised kohustused

võlad tarnijatele

565675

868684

maksuvõlad

2

127830

110202

võlad töövõtjatele

159591

100350

ettemaksed

6648

11072

Lühiajalised kohustused kokku

859744

1090308

OMAKAPITAL

osakapital

390000

390000

kohustuslik reservkapital

39000

eelmiste perjoodide jaotamata

1477093

kasum

2048161

39000

aruandeaasta kasum

1845493

1171068

Omakapital kokku

4322654

3077161

**KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL
KOKKU**

5182398

4167469

Juhatuse esimees
Martin Urva

KASUMIARUANNE

	LISA	2007	2006
müügitulu		17430983	15167154
muud äritulud		0	67984
Äritulud kokku		17430983	15235138
müüdnud kaupade kulu	5	13651886	12333324
üldhalduskulud	4,6	426954	436803
palgakulu		826575	686824
sotsiaalmaksud		283045	249990
põhivara kulum		254879	192094
muud ärikulud		34389	45554
Ärikulud kokku		15477728	13944589
muu finants tulu		61468	0
Finantstulu kokku		61468	0
kasum enne maksustamist		2014723	1290549
tulumaks		169230	119481
ARUANDEAASTA KASUM		1845493	1171068

Juhatuse esimees
Martin Urva



RAHAVOOGUDE ARUANNE

Ärikasumi mõju rahavoogudele	2007	2006
1.aruandeaasta kasum	1845493	1171068
2.põhivara kulum ja väärtuse langus	254879	192094
rahavood äritegevusest	2100372	1363162
Korrigeerimised		
1.käibekapitali muutus	-296204	-551615
2.kohustuste muutus	-230564	219240
3.tulud põhivara müügist	0	64424
4.kasum põhivara müügist	0	-45520
Rahavood korrigeerimistest kokku	-526768	-313471
1.kulutused põhivara ostuks	-424220	-562969
2.lõptamata ehitus	0	-176022
3.materiaalne põhivara	-560690	
Rahavood investeerimisest	-984910	-738991
Rahavood finantseerimisest		
1.väljamakstud dividendid	-600000	-400000
Rahavood finantseerimisest	-600000	-400000
RAHA MUUTUS	-11306	-89300
RAHA PERIOODI ALGUSES	384107	473407
RAHA PERIOODI LÕPUS	372801	384107

Juhatuse esimees
Martin Urva



Omakapitali muutuste aruanne

OMAKAPITAL	2007	2006
saldo31.12.2006	390000	390000
muutus		
saldo31.12.2007	390000	390000
kohustuslik reservkapital	39000	39000
saldo 31.12.2007	39000	39000
jaotamata kasum		
saldo 31.12.2006	2648161	1877093
dividendid	-600000	-40000
saldo 31.12.2007	2048161	1477093
arvestatud perjoodi kasum	1845493	1171068
OMAKAPITAL KOKKU	4322654	3077161



Juhatuse esimees
Martin Urva

Raamatupidamise aastaaruande lisad**Lisa 1.****Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused**

OÜ EMART 2007.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Emart kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeem nr.1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud sadades Eesti kroonides.

Raha

Raha kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki.

Nõuded ostjatele

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis soetusmaksumuses.

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületanud rohkem kui 360 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest. Varude arvestamisel on kasutatud kaalutud keskmise soetushinna meetodit.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 3000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks. Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

ehitused	7% aastas
masinad ja seadmed	10-30% aastas
inventar ja muud	20-40% aastas

Kasutusrent

Kasutusrendile võetud varasid arvestatakse bilansiväliselt. Tasutavad rendimaksud esitatakse kasumiaruandes perioodikuluna.

Kulud

Kuludena on kajastatud ainult realiseeritud kaupadega seotud kulud ning kulud, mis kuuluvad aruandeaastasse.

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 22/78 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljamaksmise perioodi kasumiaruandes.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Tehingud seotud osapooltega

Tehinguid ei toimunud

Juhatuse esimees
Martin Urva



Lisa 2

Maksunõuded ja kohustused

maksuliik

	1.01.2007		31.12.2007	
	nõue	kohustus	nõue	kohustus
ettevõtte tulumaks		0		0
üksikisiku tulumaks		20238		22172
tulumaks erisoodustustelt		2381		1692
käibemaks		42643		53735
sotsiaalmaks		42290		47113
töötukindlustus maks		1060		1215
kohustuslik kogumispension		1590		1903
KOKKU		0 110202		0 127830

Juhatuse esimees
Martin Urva



Lisa 3

Materiaalne põhivara	2007	2006
soetusmaksumus aasta alguseks kok	2513767	2086500
kulum aasta alguseks kokku	1049403	1150129
soetus aasta jooksul	424220	738991
mahakantud aasta jooksul		311724
kulum aasta jooksul	254879	192094
kulum aasta lõpuks	1304282	1049403
jääkmaksumus aasta lõpuks	1633705	1464364
Ehitised		
soetusmaksumus aasta alguseks	1141581	1141581
kulum aasta alguseks	538721	458810
kulum aasta jooksul	79911	79911
kulum aasta lõpuks	618632	538721
jääkmaksumus aasta lõpuks	522949	602860
Masinad ja seadmed		
soetusmaksumus aasta alguseks	1101670	850425
kulum aasta alguseks	510682	691319
soetus aasta jooksul	218812	562969
mahakantud aasta jooksul	0	311724
kulum aasta jooksul	174968	112183
kulum aasta lõpuks	685650	510682
jääkmaksumus aasta lõpuks	634832	590988
Lõpetamata ehitis		
soetusmaksumus aasta alguseks	270516	94494
soetus aasta jooksul	205408	176022
jääkmaksumus aasta lõpuks	475924	270516

Juhatuse esimees
Martin Urva



Lisa 4

KASUTUSRENT

Ettevõtte on kasutusrendi tingimustel rendile võtnud 2 sõiduautot.

Aruandeperioodi rendikulu 109953

Tulevaste perioodide rendikulu jaguneb järgmiselt:

2008.a. 2009.a. 2010.a. 2011.a.

1.	69197	68599	67978	11268	
2.	54779	9079	0	0	
KOKKU	123976	77678	67978	11268	280900



Juhatuse esimees
Martin Urva

OÜ EMART

2007.a.majandusaasta aruann

Lisa 5

MÜÜDUD KAUPADE KULUD

	2007	2006
üldehitus	2937255	2531650
värvid,keemia	1507000	1305225
kinnitusvahendid	1836750	1325650
elektrikaup	1678425	1235870
soojustus	1200350	1123391
muud	4337053	4811538
Müüdnud kaupade kulud kokku	13496833	12333324

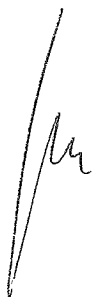
Juhatuse esimees
Martin Urva



Lisa 6**Üldhalduskulud**

	2007	2006
1.rendi,üüri kulud	109953	108304
2.remondikulud sõidukitele	17785	40617
3.üld tegevuskulud	82472	48703
4.muud tegevuskulud	284675	239179
5.pangateenuste tasud	87124	
KOKKU	582009	436803

Juhatuse esimees
Martin Urva



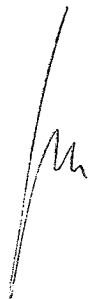
Lisa 7

Muud pikaajalised aktsiad ja väärtpaberid

Algsaldo 31.12.2006	0
Soetamine 2007 aasta jooksul	499222
muutus 2007 aastal	61468
Lõppsaldo 31.12.2007	560690

OÜ Emart on teinud investearingu aktsia fondi osakutesse.

Juhatuse esimees
Martin Urva



Lisa 8

**MÜÜGITULU TEGEVUSALADE JA GEOGRAAFILISTE
PIIRKONDADE LÕIKES**

Tegevusala		2007	2006
Muude ehitusmaterjalide ja tarvete jaemüük		17232263	14867563
EMTAK kood	47529		
Muu teenindus			
EMTAK kood	96099	198720	299591

Juhatuse esimees
Martin Urva

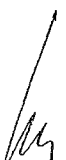


OÜ EMART

2007.a. Majandusaasta

**TEGEVJUHTKONNA ALLKIRJAD 2007.AASTA
MAJANDUSAASTA ARUANDELE**

Juhatus on koostanud 2007 .aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande. Nõukogu on juhatuse poolt koostatud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, kasumi jaotamise ettepanekust ja audiitori järelootusest, läbi vaadanud ja osanike üldkoosolekule esitamiseks heaks kiitnud.



Martin Urva

juhatuse esimees



Peeter Kirspuu

juhatuse liige

Sõltumatu audiitori järeldusotsus

Emart OÜ osanikele

Olen auditeerinud lehekülgedel 5 kuni 19 esitatud OÜ Emart raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsembril 2007, kasumiaruannet, omakapitali muutuse aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid.

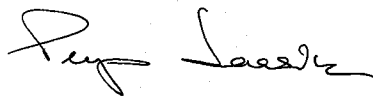
Nimetatud raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamise on ettevõtte juhatuse kohustus. Minu ülesanne on anda auditi tulemuste põhjal arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta.

Audit on sooritatud kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit teostataks vastavuses eetikanõuetega ja audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks põhjendatud kindlustundega otsustada, ega raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millele põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Usun, et audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et ülalnimetatud raamatupidamise aastaaruanne kajastab kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega olulises osas õigesti ja õiglaselt OÜ Emart finantsseisundit seisuga 31. detsember 2007 ning siis lõppenud aruandeperioodi majandustulemust ja rahavoogusid vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga.

Tallinnas, 30. aprillil 2008

Peep Laasik
Vannutatud audiitor



KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

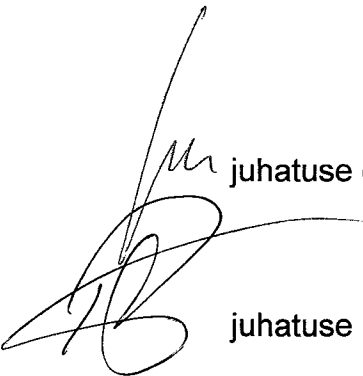
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	2148161
2007.a.puhaskasum	1845493
kokku jaotuskõlblik kasum seisuga 31.12.2007	3993654

Juhatus teeb osanike üldkoosolekul ettepaneku jaotada jaotamata kasum alljärgnevalt:

1.Dividendidena väljamaksmiseks	1500000
---------------------------------	---------

Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist	2493654
---	----------------

Martin Urva

juhatuse esimees

Peeter Kirspuu

juhatuse liige

OÜ EMART

Üle 10% osakuid omavate osanike nimekiri

OÜ Emart üle 10% osakuid omavate omanike nimekiri
aastaruande kinnitatud üldkoosoleku toimumise
seisuga oli alljärgnev:

☒	nimi	Martin Urva
	aadress	Elukoht-Eesti Vabariik
	osakute arv	63%osakapitalist
☒	nimi	Peeter Kirspuu
	aadress	Elukoht-Eesti Vabariik
	osakute arv	37%osakapitalist