

364336
Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
02.07.2009

Arto KAZEMPO

OÜ EMART

MAJANDUSAASTA ARUANNE 2008

OÜ EMART

2008.a. Majandusaasta

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Äriniimi	OÜ EMART
Äriregistri kood	10483838
Aadress	Kuusalu tee 51a 74601
Põhitegevusala	muude ehitusmaterjalide ja tarvete jaemüük
	EMTAK kood 47529
Telefon	6008112
Faks	6097662
Elektronpost	emart.ee
Interneti kodulehekülg	www.emart.ee
Majandusaasta algus	1.01.2008
Majandusaasta lõpp	31.12.2008
Tegevjuht	Martin Urva

Lisatud dokumendid	1.Müügitulu jaotus vastavalt EMTAK klassfikaatorile
	2.Kasumi jaotamise ettepanek
	3.Üle 10 protseni osakuid omavate osanike nimekiri

SISUKORD

Tegevusaruanne	4
	5
Raamatupidamise aastaaruanne	
Juhatuse deklaratsioon	6
Bilanss	7
	8
Kasumiaruanne	9
Rahavoogude aruanne	10
Omakapitali muutuste aruanne	11
Raamatupidamise aastaaruande lisad :	
lisa1 Raamatupidamise aastaaruande	12
koostamisel kasutatud arvestusmeetodid	13
ja hindamiselused	
lisa2 Maksunõuded ja kohustused	14
lisa3 Materiaalne põhivara	15
lisa4 Kasutusrent	16
lisa5 Müüdud kaupade kulud	17
lisa6 Üldhalduskulud	18
lisa7 Väärtpaberid	19
lisatud dokumendid	
tegevjuhtkonna allkirjad 2007.a.majandusaasta aruandele	20
müügitulu jaotus vastavalt EMTAK klassifikaatorile	21
Kasumi jaotamise ettepanek	22
Üle 10% osakuid omavate osanike nimekiri	23

TEGEVUSARUANNE**Sissejuhatus**

OÜ Emart põhitegevuseks on ehitusmaterjalide jaemüük.
2008 aastal langes ehitustarvete jaemüük seoses üldise majanduslanguse algusega kogu riigis.

Tulud,kulud ja kasum

2008.aastal moodustas OÜ Emart müügitulu 16,9 mln krooni.Ehitustarvete müük langes 1,2 %seoses üldise majanduslangusega riigis

Investeeringud

Materjaalsesse põhivarasse investeeriti 143532.-krooni sealhulgas ehitusse 18837.-krooni.Masinaid ja seadmeid soetati 124695.-krooni.

Personal

OÜ Emart keskmine töötajate arv oli 7 töötajat.2008 aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 866079.-krooni.

Peamised finantssuhtarvud

	2008	2007
müügitulu	16996034	17430983
tulu kasv		15%
tulu langus	2%	
brutokasumi määr	9%	10%
puhaskasum	1520014	1845493
kasumi kasv		27%

kasumi langus	18%	
puhasrentaablus	9%	10%
lühiajaliste kohustuste kattekordaja	4,6	4,1
ROA	30%	36%
ROE	30%	36%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid

"käibe kasv(%)- $\text{müügitulu}_{2008} - \text{müügitulu}_{2007} / \text{müügitulu}_{2007} * 100$

"brutokasumimäär(%)- $\text{brutokasum} / \text{müügitulu} * 100$

"kasumi kasv(%)- $\text{puhaskasum}_{2008} - \text{puhaskasum}_{2007} / \text{puhaskasum}_{2007} * 100$

"puhasrentaablus(%)- $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$

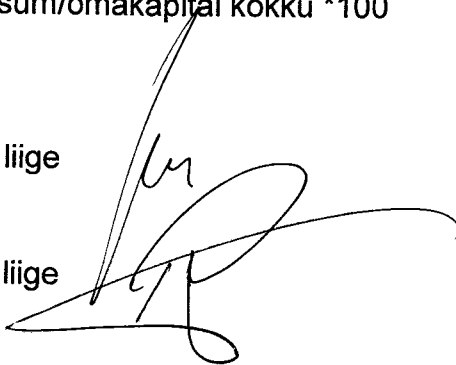
"lühiajaliste kohustuste kattekordaja(kordades)- $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$

"ROA(%)- $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$

"ROE(%)- $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$

Martin Urva juhatuse liige

Peeter Kirspuu juhatuse liige



Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Emart tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

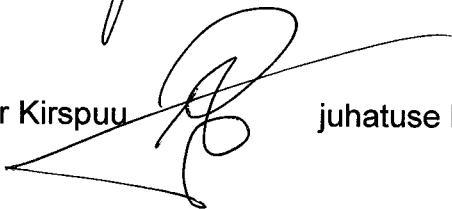
- ☒ raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga
- ☒ raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Emart finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid
- ☒ kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani 20.02.2009, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud
- ☒ OÜ Emart on jätkuvalt tegutsev.

Martin Urva



juhatuse esimees

Peeter Kirspuu



juhatuse liige

BILANSS**VARAD**

	LISA	31.12.2008	31.12.2007
KÄIBEVARA			
raha		1077534	372801
Nõuded ja ettemaksed			
nõuded ostjate vastu		270011	403861
muud lühiajalised nõuded		37557	17376
ettemaksed teenuste eest		11585	25434
Varud			
müügiks ostetud kaubad		2238760	2168531
Käibevara kokku		3635447	2988003
PÕHIVARA			
Pikaajalised finantsinvesteeringud			
muud aktsiad ja väärtpaberid	7	0	560690
Materjaalne põhivara			
ehitised(jääkmaksumuses)		443038	522949
masinad,seadmed	3		
(jääkmaksumuses)		552879	634832
lõpetamata ehitus	3	494761	475924
Põhivara kokku		1490678	2194395
VARAD KOKKU		5126125	5182398

OÜ EMART

2008.a. Majandusaasta

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL

31.12.2008

31.12.2007

KOHUSTUSED

LISA

Lühiajalised kohustused			
võlad tarnijatele		440529	565675
maksuvõlad	2	125478	127830
võlad töövõtjatele		161050	159591
ettemaksed		6400	6648
Lühiajalised kohustused		50000	
lühiajalised kohustused kokku		783457	859744

OMAKAPITAL

osakapital		390000	390000
kohustuslik reservkapital		39000	39000
eelmiste perjoodide jaotamata			0
kasum		2393654	2048161
aruandeaasta kasum		1520014	1845493
Omakapital kokku		4342668	4322654

**KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL
KOKKU**

5126125

5182398

Juhatuse esimees
Martin Urva



KASUMIARUANNE

	LISA	2008	2007
müügitulu		16996034	17430983
muud äritulud		10329	0
Äritulud kokku		17006363	17430983
müüdnud kaupade kulu	5	13017403	13651886
üldhalduskulud	4,6	443973	426954
palgakulu		866079	826575
sotsiaalmaksud		322089	283045
põhivara kulum		286559	254879
muud ärikulud		31308	34389
Ärikulud kokku		14967411	15477728
muu finants tulu		0	61468
muu finants kulu		120202	0
Finante kulu kokku		120202	61468
kasum enne maksustamist		1918750	2014723
tulumaks		398736	169230
ARUANDEAASTA KASUM		1520014	1845493

Juhatusesimees
Martin Urva



RAHAVOOGUDE ARUANNE

Ärikasumi mõju rahavoogudele	2008	2007
1.aruandeaasta kasum	1520014	1845493
2.põhivara kulum ja väärtuse langus	286559	254879
rahavood äritegevusest	1806573	2100372
Korrigeerimised		
1.käibekapitali muutus	57289	-296204
2.kohustuste muutus	-126287	-230564
Rahavood korrigeerimistest kokku	-68998	-526768
1.kulutused põhivara ostuks	-143532	-424220
2.lõptamata ehitus	0	0
3.materiaalne põhivara	560690	-560690
Rahavood investeerimisest	417158	-984910
Rahavood finantseerimisest		
1.väljamakstud dividendid	-1500000	-600000
2.saadud laenud	50000	
Rahavood finantseerimisest	-1450000	-600000
RAHA MUUTUS	704733	-11306
RAHA PERIOODI ALGUSES	372801	384107
RAHA PERIOODI LÕPUS	1077534	372801

Juhatuse esimees
Martin Urva



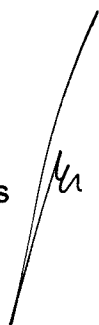
OÜ EMART

2008.a. Majandusaasta

Omakapitali muutuste aruanne

OMAKAPITAL	2008	2007
saldo 31.12.2006	390000	390000
muutus		
saldo 31.12.2007	390000	390000
kohustuslik reservkapital	39000	39000
saldo 31.12.2007	39000	39000
jaotamata kasum		
saldo 31.12.2006	3893654	2648161
dividendid	-1500000	-600000
saldo 31.12.2007	2393654	2048161
arvestatud perjoodi kasum	1520014	1845493
OMAKAPITAL KOKKU	4342668	4322654

Juhatuse esimees
Martin Urva



Raamatupidamise aastaaruande lisad**Lisa 1.****Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused**

OÜ EMART 2008.aasta raamatupidamisaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Emart kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeem nr. 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud sadades Eesti kroonides.

Raha

Raha kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki.

Nõuded ostjatele

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis soetusmaksumuses.

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületanud rohkem kui 360 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest. Varude arvestamisel on kasutatud kaalutud keskmise soetushinna meetodit.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 3000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks. Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

ehitused	7% aastas
masinad ja seadmed	10-30% aastas
inventar ja muud	20-40% aastas

Kasutusrent

Kasutusrendile võetud varasid arvestatakse bilansiväliselt. Tasutavad rendimaksud esitatakse kasumiaruandes perioodikuluna.

Kulud

Kuludena on kajastatud ainult realiseeritud kaupadega seotud kulud ning kulud, mis kuuluvad aruandeaastasse.

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljamaksmise perioodi kasumiaruandes.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Tehingud seotud osapooltega

Tehinguid ei toimunud

Juhatuse esimees
Martin Urva



OÜ EMART

2008.a. Majandusaasta

Lisa 2

Maksunõuded ja kohustused

maksuliik

	01.01.2008		31.12.2008	
	nõue	kohustus	nõue	kohustus
ettevõtte tulumaks		0		0
üksikisiku tulumaks		22172		24724
tulumaks erisoodustustelt		1692		1063
käibemaks		53735	6864	44478
sotsiaalmaks		47113		51872
töötukindlustus maks		1215		1369
kohustuslik kogumispension		1903		1973
KOKKU		0 127830	6864	125478

Juhatuse esimees
Martin Urva



Lisa 3

Materiaalne põhivara	2008	2007
soetusmaksumus aasta alguseks kok	2937987	2513767
kulum aasta alguseks kokku	1304282	1049403
soetus aasta jooksul	143532	424220
mahakantud aasta jooksul		0
kulum aasta jooksul	286559	254879
kulum aasta lõpuks	1590841	1304282
jääkmaksumus aasta lõpuks	1490678	1633705
Ehitised		
soetusmaksumus aasta alguseks	1141581	1141581
kulum aasta alguseks	618632	538721
kulum aasta jooklul	79911	79911
kulum aasta lõpuks	698543	618632
jääkmaksumus aasta lõpuks	443038	522949
Masinad ja seadmed		
soetusmaksumus aasta alguseks	1320482	1101670
kulum aasta alguseks	685650	510682
soetus aasta jooksul	124695	218812
mahakantud aasta jooksul	0	0
kulum aasta jooksul	206648	174968
kulum aasta lõpuks	892298	685650
jääkmaksumus aasta lõpuks	552879	634832
Lõpetamata ehitis		
soetusmaksumus aasta alguseks	475924	270516
soetus aasta jooksul	18837	205408
jääkmaksumus aasta lõpuks	494761	475924

Juhatuse esimees
Martin Urva



OÜ EMART

2008.a. Majandusaasta

Lisa 4

KASUTUSRENT

Ettevõtte on kasutusrendi tingimustel rendile võtnud ühe sõiduauto

Aruandeperioodi rendikulu 83243

Tulevaste perioodide rendikulu jaguneb järgmiselt:

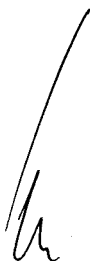
2009.a. 2010.a. 2011.a.

1.	68599	67978	11268
----	-------	-------	-------

KOKKU	68599	67978	11268
-------	-------	-------	-------

147845

Juhatuse esimees
Martin Urva



OÜ EMART

2008.a. Majandusaasta

Lisa 5

MÜÜDUD KAUPADE KULUD

	2008	2007
üldehitus	2387020	2937255
värvid,keemia	1435635	1507000
kinnitusvahendid	1957293	1836750
elektrikaup	1712354	1678425
soojustus	1935455	1200350
muud	3589646	4337053
Müüdnud kaupade kulud kokku	13017403	13496833

Juhatuse esimees
Martin Urva



Lisa 6

Üldhalduskulud

	2008	2007
1.rendi,üüri kulud	83243	109953
2.remondikulud sõidukitele	38735	17785
3.üld tegevuskulud	69437	82472
4.muud tegevuskulud	168710	284675
5.pangateenuste tasud	83848	87124
KOKKU	443973	582009

Juhatuse esimees
Martin Urva



Lisa 7

Muud pikaajalised aktsiad ja väärtpaberid

algsaldo 31.12.2007	560690
---------------------	--------

müük 2008 aasta jooksul	505202
-------------------------	--------

kahjum müügist	55488
----------------	-------

lõppsaldo 31.12.2008	0
----------------------	---

õiglase väärtuse meetod

OÜ Emart on lõpetanud investearingu aktsia fondi osakutesse.



Juhatuse esimees
Martin Urva

OÜ EMART

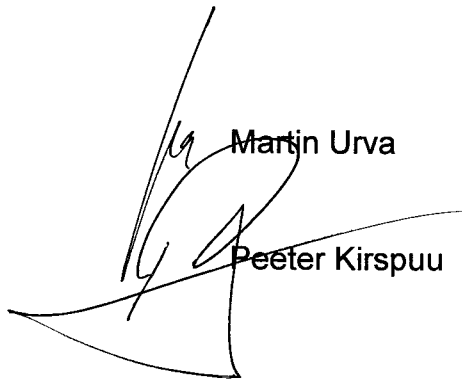
2008.a. Majandusaasta

**TEGEVJUHTKONNA ALLKIRJAD 2008.AASTA
MAJANDUSAASTA ARUANDELE**

Juhatus on koostanud 2008.aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

OÜ Emart nõukogu on juhatuse poolt esitatud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, juhatuse ette paneku kasumi jaotamise kohta läbi vaadanud ja heaks kiitnud.

Majandusaasta aruande allkirjastamisega kinnitavad kõik juhatuse liikmed majandusaasta aruandes esitatud andmete õigsust.



Martin Urva

juhatuse esimees

Peeter Kirspuu

juhatuse liige

OÜ EMART

2008.a. Majandusaasta

**MÜÜGITULU JAOTUS VASTAVALT EMTAK KLASSI-
FIKAATORILE**

ETTEVÕTTE MÜÜGITULU JAGUNES ARUANDEAASTAL VASTAVALT
EMTAK KLASSIFIKAATORILE
ALLJÄRGNEVALT:

Muude ehitusmaterjalide ja tarvete jaemüük	16748089
EMTAK kood 47529	

Muu teenindus	
EMTAK kood 96099	247945

KOKKU	16996034
--------------	-----------------

Juhatuse esimees
Martin Urva



OÜ EMART

2008.a. Majandusaasta

Seisuga 31.detsember 2008 on ettevõtte jaotuskõlblik kasum järgnev:

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	2393654
-------------------------------------	---------

2008.aasta kasum	1520014
------------------	---------

Jaotamiskõlblik kasum kokku	3913668
------------------------------------	----------------

OÜ Emart juhatus teeb ettepaneku jaotada jaotamiskõlblik kasum järgnevalt:

1.Dividendide väljamaksmiseks	1500000
-------------------------------	---------

2. Eelnevate perioodide jaotamata kasumi arvele	2413668
---	---------

KOKKU	3913668
--------------	----------------

20.02.2009

Martin Urva
Juhatuse esimees



OÜ EMART

Üle 10% osakuid omavate osanike nimekiri

OÜ Emart üle 10% osakuid omavate omanike nimekiri
aastaruande kinnitatud üldkoosoleku toimumise
seisuga oli alljärgnev:

☒

nimi
aadress



Martin Urva
Elukoht-Eesti Vabariik

osakute arv

63%osakapitalist

☒

nimi
aadress



Peeter Kirspuu
Elukoht-Eesti Vabariik

osakute arv

37%osakapitalist