

L-17

KRISTEL LEN

MORENO INVEST Aktsiaselts
MAJANDUSAASTA ARUANNE 2002

Majandusaasta algus 01. jaanuar 2002 ja lõpp 31. detsember 2002.

<i>Ärinimi:</i>	Moreno Invest AS
<i>Äriregistri kood:</i>	10481153
<i>Juriidiline aadress:</i>	Valkla, Kuusalu vald, Harjumaa
<i>Telefon:</i>	6 393 267
<i>Fax:</i>	6 393 667
<i>Põhitegevusala:</i>	Kaubandus- ja vahendustegevus
<i>Eraldi dokumendina:</i>	<i>Audiitori järeldusotsus.</i> <i>Omanike nimekiri.</i>

Sisukord:

TEGEVUSARUANNE	3
JUHATUSE DEKLARATSIOON.....	4
BILANSS.	5
KASUMIARUANNE	7
LISA 1. ARVESTUSMEETODID JA HINDAMISALUSED	8
LISA 2. RAHAVOOGUDE ARUANNE.....	10
LISA 3. MAKSUVÕLAD JA MAKSUDE ETTEMAKSED.	11
LISA 4. ARVESTATUD JA MAKSTUD TULUMAKSU SUMMAD.....	11
LISA 5. PIKAAJALISED FINANTSINVESTEERINGUD	11
LISA 6. PÕHIVARA LIKUMINE.....	12
LISA 7. RENDIARVESTUS.	12
LISA 8. PIKAAJALISED KOHUSTUSED.	12
LISA 9. OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE.....	13
MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD.	14
MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTUSE ETTEPANEK	15



Andre Leguš 2
juhatuse liige

Tegevusaruanne.

Keskmine töötajate arv on 2002. aastal oli 8 inimest. Juhatusele ei ole 2002. aastal töötasu ega muid väljamakseid tehtud.

Toitlustus ja kaubandustegevus lõpetati 30.09.2002. Omandati tütarettevõtte. Tegutsetakse edasi haldusettevõtteks.

Moreno Invest AS realiseerimise netokäive moodustas 2002. aastal 2,5 miljonit krooni. Tulemuseks kujunes 241 tuhat krooni kasumit.



Andre Legušs 3
juhatuse liige

Juhatuse deklaratsioon

Moreno Investe AS juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva 31.12.2002 ja aastaaruande koostamispäeva 27.06.2003 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

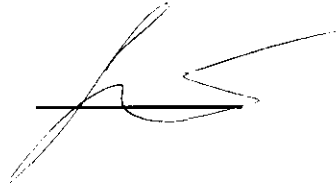
Juhatuse hinnangul on Moreno Investe AS jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2002.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Valkas, 27 juunil 2003.a

Andre Leguśš

juhatuse liige



Andre Leguśš 4
juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne.

Bilanss.

A K T I V A (vara)	31.12.2002	31.12.2001	
KÄIBEVARA			
1. Raha ja pangakontod	714	45 691	Lisa 2.
2. Nõuded ostjate vastu			
Ostjatelt laekumata arved	16 803	60 249	
Ebatõenäoliselt laekuvad arved (miinus)	-11 603	-11 603	
Kokku	5 200	48 646	
3. Mitmesugused nõuded			
Muud lühiajalised nõuded	2 000	2 000	
4. Ettemakstud tulevaste perioodide kulud			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	205	205	Lisa 3.
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud	0	4 366	
Kokku	205	4 571	
5. Varud			
Ostetud kaubad müügiks	0	50 215	
Ettemaksed hankijatele	0	2 580	
Kokku	0	52 795	
KÄIBEVARA KOKKU	8 119	153 703	
6. Pikaajalised finantsinvesteeringud			Lisa 5.
Tütarettevõtte osad	48 659		
7. Materiaalne põhivara			Lisa 6.
Maa ja ehitised	6 396 670	5 596 670	
Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)	420 194	420 194	
Muu inventar, tööriistad, sisseseade ja muud	886 308	886 308	
Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)	-870 248	-614 973	
Materiaalne põhivara kokku	6 832 924	6 288 199	
PÕHIVARA KOKKU	6 881 583	6 288 199	
AKTIVA KOKKU	6 889 702	6 441 902	



Andre Leguš 5
juhatuse liige

P A S S I V A (kohustused ja omakapital)

LÜHIAJALISED KOHUSTUSED

8. Võlakohustused			
Lühiajaline liising	412 771	345 246	Lisa 7.
9. Ostjate ettemaksed	7 345	11 752	
10. Võlad hankijatele			
Hankijatele tasumata arved	63 893	313 065	
11. Mitmesugused võlad			
Muud võlgnevused	250 758	0	
12. Maksuvõlad	26 453	44 173	Lisa 3.
13. Viitvõlad (aruandeperioodi maksmata kulud)			
Võlad töövõtjatele	0	26 941	
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	761 220	741 177	

PIKAAJALISED KOHUSTUSED

Lisa 8.

14. Pikaajalised võlakohustused		
Pikaajaline liisingukohustus	186 428	
Muud pikaajalised kohustused	3 096 000	3 096 000
PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	3 282 428	3 096 000
KOHUSTUSED KOKKU	4 043 648	3 837 177

OMAKAPITAL

Lisa 9.

15. Aktsiakapital nominaalväärtuses	2 500 000	2 000 000
Registreerimata aktsiakapital		500 000
16. Kohustuslik reservkapital	14 051	
17. Eelmiste perioodide kasum (kahjum)	90 674	-176 286
18. Aruandeaasta kasum (kahjum)	241 329	281 011
OMAKAPITAL KOKKU	2 846 054	2 604 725
PASSIVA KOKKU	6 889 702	6 441 902



Andre Legušs 6
juhatuse liige

Kasumiaruanne

	2002 aasta	2001 aasta
Äritulud		
1. Realiseerimise netokäive	2 508 909	3 331 834
2. Muud äritulud	65 926	221 366
Kokku äritulud	2 574 835	3 553 200
Ärikulud		
3. Kaup, materjal, teenused	1 054 455	1 180 095
4. Mitmesugused tegevuskulud	643 648	1 420 121
5. Tööjõukulud		
-palgakulud	221 327	227 899
-sotsiaalkulud	74 065	75 208
6. Kulum		
-põhivara kulum	255 275	251 942
7. Muud ärikulud	41 221	32 704
Kokku ärikulud	2 289 991	3 187 969
Ärikasum (-kahjum)	284 844	365 231
8. Finantstulud		
- intressitulud	25	79
- kapitaliosaluse meetodil arvestatud kasum	8 659	
Finantstulud kokku:	8 684	79
9. Finantskulud		
-intressikulud	52 199	84 299
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	241 329	281 011



Andre Legušs 7
juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruande lisad.

Lisa 1. Arvestusmeetodid ja hindamiselused.

Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused.

Moreno Investe AS raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusest ja heast raamatupidamise tavast. Aruanne on koostatud Eesti kroonides ja aktsiaseltsis on kasutusel kasumiaruande skeem number 1.

Varud.

Varude hindamisel ja kaubakulude kajastamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetushinna meetodit. Kaupade jääke korrigeeritakse sooritatavate inventuuride põhjal.

Pikaajalised finantsinvesteeringud.

Pikaajaliste finantsinvesteeringutena võetakse arvele tütarettevõtte aktsiad ja osad. Investeeringud tütarettevõtte aktsiatesse ja osadesse kajastatakse kapitali osaluse meetodil.

Põhivara.

Põhivarana võetakse arvele pikema kasutusajaga varad, mille soetusmaksumus ületab 5 000 krooni ja mida kasutatakse majandustegevuses üle ühe aasta. Moreno Investe AS raamatupidamise seisukohast varad, mille kasutusega on alla ühe aasta ning mille kasutusega on küll üle ühe aasta, kuid soetusmaksumus on madalam Moreno Investe AS kehtestatud põhivaraobjektide miinimumväärtusest kantakse 100% kuludesse kasutusse võtmisel. Põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses ning amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes nende kasulikust tööeast järgmiselt:

Hooned ja rajatised	1 % aastas
Masinad ja seadmed	15 % aastas
Transpordivahendid	15 % aastas
Muu põhivara	15 % aastas

Maa maksumuselt amortisatsiooni ei arvutata.

Kapitalirendi tingimustel renditud vara on võetud põhivarana arvele lepingujärgsete liisingmaksete summana.


Andre Legušs 8
juhatuse liige

Põhivara müügist saadud tulu või kulu kajastatakse kasumiaruandes vastavalt muudes ärituludes või -kuludes.

Kasutus- ja kapitalirent

Kasutusrendina kajastatakse renti, mida rentnik saab lisanduvaid väljamakseid tegemata lõpetad ning mille puhul renditud varaobjekti omandiõiguse ei lähe rendiperioodi kestel ega selle lõppedes rentnikule üle. Kasutusrendi makseid kirjeldatakse tekkepõhiselt kuludes.

Kapitalirendina käsitletakse renti, mis ei ole kasutusrent. Kapitalirendi tingimustel renditud vara ja kapitalirendikohustus võetakse bilansis arvele. Kui renditud objekti omandiõigus läheb üle rentnikule, arvestatakse amortisatsiooni tavakorras. Kui renditud objekt kuulub tagastamisele, on objekti maksimaalne amortisatsiooniperiood rendisuhte kehtivuse periood

Tulu

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele.



Andre Legušs 9
juhatuse liige

Lisa 2. Rahavoogude aruanne

RAHAVOOG MAJANDUSTEGEVUSEST:	2002.a	2001.a
Kasum	241 32	281 011
Amortisatsioon	255 27	251 942
Kapitaliosaluse meetodil arvestatud kasum	-8 65	
<i>Bilansirühmade muutused:</i>		
Nõuded ostjatele	43 446	44 476
Mitmesugused nõuded		-2 000
Ettemakstud kulud	4 36	-3 614
Varud	52 795	17 924
Lühiajaliste kohustuste muutus	67 525	-321 427
sh. finantseerimisest	-67 525	321 427
Ostjate ettemaksed	-4 40	3 179
Hankijatele võlgnevus	-249 17	169 331
Mitmesugused võlad	250 75	
Maksuvõlad	-17 720	27 169
Viitvõlad	-26 941	-1 112
<i>Rahavoog äritegevusest:</i>	541 07	788 306
Rahavoog finantstegevusest		
<i>Väljaminek:</i>		
Kapitalirendi maksed	546 04	666 664
Võlgade tagasimaksed		114 000
Tütarettevõtte soetamine	40 000	
<i>Rahavoog finantstegevusest:</i>	-586 04	-780 664
RAHAVOOG KOKKU:	-44 977	7 642
<i>Raha ja pangakontod</i>	71	45 691



Andre Legušs 10
juhatuse liige

Lisa 3. Maksuvõlad ja maksude ettemaksed.

Maksuvõlad:

Ettevõtte tulumaks	903
Ettevõtte tulumaksu intress	89
Käibemaks	15 365
Käibemaksu intress	1 158
Kinnipeetud tulumaks	2 879
Kinnipeetud tulumaksu intress	- 1 371
Töötuskindlustusmaks	3
Töötuskindlustusmaksu intress	3
Kogumispensioni makse	93
Kogumispensioni intress	3
Sotsiaalmaks	5 869
Sotsiaalmaksu intress	1 395
Maamaksu intress	7
Mitteresidentide tulumaksu intress	57
Kokku:	26 453

Maksude ettemaksed:

Maamaks	205
---------	-----

Harju Maksuamet on teinud Moreno Invest AS-le ettekirjutise täiendavalt maksta 108990 krooni käibemaksu, 281975 krooni tulumaksu, 4160 krooni kinnipeetud tulumaksu ning nimetatult summadelt intresse. Moreno Invest AS on nimetatud ettekirjutuse kohtus vaidlustanud ning ei kajasta toodud võlgnevusi bilansis seisuga 31.12.2002.

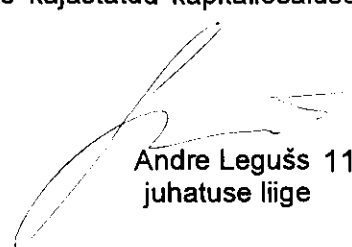
Lisa 4. Arvestatud ja makstud tulumaksu summad.

2002. aastal arvestatud isikutelt kinnipeetud tulumaksu 42 729 krooni, üle kantud maksuametile 43 452 krooni.

Ettevõtlusega mitteseotud kuludelt arvestati tulumaksu 780 krooni.

Lisa 5. Pikaajalised finantsinvesteeringud

Pikaajalise finantsinvesteeringuna on arvele võetud soetatud tütaretevõtte osad summas 40000 EEK. Aasta lõpus on investeeringute saldo kajastatud kapitaliosaluse meetodil.



Andre Legušs 11
juhatuse liige

Lisa 6. Põhivara liikumine.

Põhivara	Soetusmaksumuses				Kulum	Jääkmaksumus
	01.01.02	Sissetulek	Väljaminek	31.12.02		
Hooned ja rajatised	5 596 670	800 000	0	6 396 670	228 269	6 168 401
Masinad ja seadmed	420 194	0	0	420 194	208 915	211 279
Muu inventar	886 308	0	0	886 308	433 064	453 244
KOKKU	6 903 172	0	0	7 703 172	870 248	6 832 924

Kasutatakse lineaarset amortisatsioonimeetodit.

Lisa 7. Rendiarvestus.

Kapitalirendi arvestus:

Soetusmaksumus	Maksed 2002	Intressikulu 2002	Võlgnevuse jääk 31.12.02	Maksed 2003
4 600 000	546 048	52 199	599 199	412 771

Kasutusrendi arvestus:

Aruandeperioodil maksti kasutusrendi makseid summas 18 988 krooni. Kasutusrendi kohustuse jääk summas 37 824 krooni. Kasutusrendi makseid järgneval perioodil 18 912 krooni.

Lisa 8. Pikaajalised kohustused.

Pikaajalised kohustused koosnevad liisingukohustusest summas 186 428 krooni ning võlgnevusest omanikele summas 3 096 000 krooni.

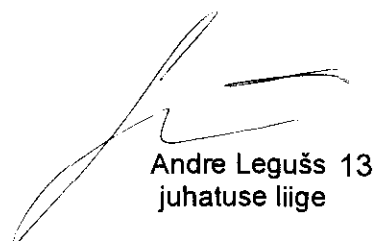

Andre Leguš 12
juhatuse liige

Lisa 9. Omakapitali muutuste aruanne.

	Aktsiakapital	Kohustuslik reservkapital	Eelmiste per.- de jaotamata kasum	Aruandeaasta kasum	Kokku
Seisuga 01.01.02	2 500 000	0	-176 286	281 011	2 604 725
2001.a. kasumi jaotus		14 051	266 960	- 281 011	
2002.a. kasum				241 329	241 329
Seisuga 31.12.02	2 500 000	14 051	90 674	241 329	2 846 054

Vastavalt Moreno Investe AS põhikirjale on aktsikapitali minimaalseks suuruseks 2 000 000 krooni ja maksimaalseks suuruseks 8 000 000 krooni.

Aksia nimiväärtus on 10 krooni. Emiteeritud ja märgitud aktsiate arv on 250 000 tükki.

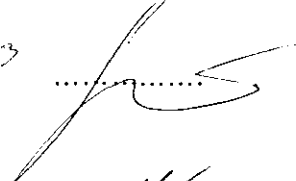
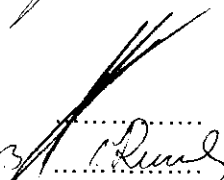
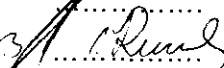


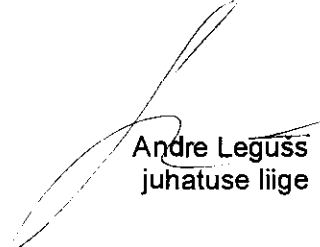
Andre Legušs 13
juhatuse liige

Majandusaasta aruande allkirjad.

Moreno Investe AS juhatus on koostanud 2002 aasta majandusaasta aruande, mis on kinnitatud aktsionäride koosoleku poolt ning millele on alla kirjutanud kõik Äriühingu juhatuse ja nõukogu liikmed.

Moreno Investe AS majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, juhatuse ettepanekust kasumi jaotamise kohta ja audiitori järeldusotsusest.

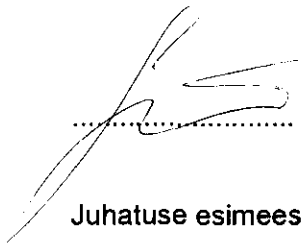
	Nimi	Kuupäev	Allkiri
<u>Juhatus:</u>			
Juhatuses liige	Andre Leguśš	27.06.2003	
<u>Nõukogu:</u>			
Nõukogu esimees	Urmas Pau	22.06.2003	
Nõukogu liige	Viive-Maria Ruul	27.06.2003	


Andre Leguśš 14
juhatuse liige

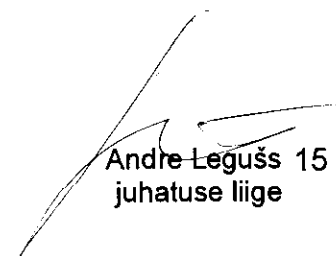
Majandusaasta kasumijaotuse ettepanek

AS Moreno Invest juhatus teeb ettepaneku jaotada 2002. aasta lõpuks kogunenud 241329 krooni suurune kasum alljärgnevalt:

kohustuslikku reservfondi 12 067 krooni,
eelmise perioodi jaotamata kasumi arvele 229 262 krooni.



Juhatusesimees



Andre Legušs 15
juhatuse liige

**Audiitori järeldusotsus
aktsionäridele**

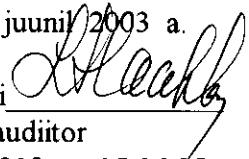
Oleme kontrollinud **AS MORENO INVEST reg.nr.10481153** 31.12.2002 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis on esitatud lehekülgedel 4 kuni 12. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on aktsiaseltsi juhatuse kohustus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta. Käibe-ja tuludeklaratsioonide õigsuse eest kannab vastutust aktsiaseltsi juhtkond.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi Auditeerimiseeskirjaga. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, mille põhinevad raamatupidamise aastaaruande näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud hea raamatupidamistava põhimõtete täitmist ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Tegemata märkust aastaaruande kohta tervikuna, tahame juhtida tähelepanu bilansivälise kohustusena kajastatud Harju Maksuameti ettekirjutusele summas 395 125 krooni, mille lisanduvad veel intressid. Käesolevaks ajaks jõustumata kohtuotsus, mis on edasi kaevatud ja käesoleva ajani lahendamata, siis meie arvates juhul kui esimese astme kohtuotsus jääb jõusse ning selle kohustuse võimalikul realiseerumisel tulevikus omaks see aktsiaseltsi finantsseisundile olulist mõju. Kõnealuse kohustuse olemust on selgitatud juuresoleva aastaaruande lisas nr.3

Oleme seisukohal, et ülalnimetatud raamatupidamise aastaaruanne kajastab kooskõlas Eesti Vabariigi Raamatupidamise Seadusega olulises osas õigesti ja õiglaselt *AS Moreno Invest* finantsseisundit seisuga 31.12.2002 aasta ning siis lõppenud aruandeperioodi majandustulemust.

Tallinnas, 27 juunil 2003 a.

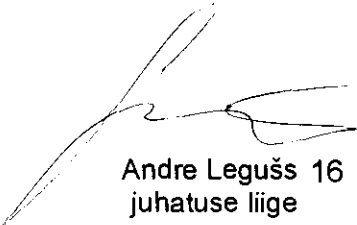
Linda Haahti 
vannutatud audiitor
tunnistus nr.318 v.a.15.06.95.a.

Originaalallkirjadega: Aktsionäridele
Äriregistrile
Maksuametile

Omanike nimekiri.

Omanike nimekiri aruande koostamise seisuga:

1. Viive –Maria Lahi (isikukood 44807200224 , aadress Harjumaa) 40000 osa
nimiväärtuses 10 EEK.
2. Sandre Ruul (isikukood 49703031424 , aadress Tallinn) 40000 osa
nimiväärtuses 10 EEK.
3. Saidaron OÜ (reg.kood 10805029, aadress Harjumaa) 80000 osa
nimiväärtuses 10 EEK.
4. Püramiid Grupp AS (reg.kood 10360165, aadress Tallinn) 140000 osa
nimiväärtuses 10 EEK.



Andre Legušs 16
juhatuse liige