

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2017

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2017

**ärinimi:** Aktsiaselts Harku Karjäär

**registrikood:** 10478760

**tänava/talu nimi,** Vae tn 2

**maja ja korteri number:**

**alevik:** Laagri alevik

**vald:** Saue vald

**maakond:** Harju maakond

**postisihtnumber:** 76401

**telefon:** +372 6579959

**faks:** +372 6579949

**e-posti aadress:** info@killustik.ee

**veebilehe aadress:** www.killustik.ee

## Sisukord

|                                             |    |
|---------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                              | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                | 5  |
| Bilanss                                     | 5  |
| Kasumiaruanne                               | 6  |
| Rahavoogude aruanne                         | 7  |
| Omakapitali muutuste aruanne                | 8  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad          | 9  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                   | 9  |
| Lisa 2 Raha                                 | 12 |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed                 | 12 |
| Lisa 4 Muud nõuded                          | 13 |
| Lisa 5 Varud                                | 13 |
| Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad     | 13 |
| Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud             | 14 |
| Lisa 8 Materiaalsed põhivarad               | 15 |
| Lisa 9 Laenukohustised                      | 16 |
| Lisa 10 Kapitalirent                        | 16 |
| Lisa 11 Võlad ja ettemaksed                 | 17 |
| Lisa 12 Võlad tarnijatele                   | 17 |
| Lisa 13 Võlad töövõtjatele                  | 17 |
| Lisa 14 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad    | 18 |
| Lisa 15 Kasutusrent                         | 18 |
| Lisa 16 Eraldised                           | 19 |
| Lisa 17 Aktsiakapital                       | 19 |
| Lisa 18 Müügitulu                           | 19 |
| Lisa 19 Muud äritulud                       | 20 |
| Lisa 20 Kaubad, toore, materjal ja teenused | 20 |
| Lisa 21 Mitmesugused tegevuskulud           | 21 |
| Lisa 22 Tööjõukulud                         | 21 |
| Lisa 23 Muud ärikulud                       | 22 |
| Lisa 24 Muud finantstulud ja -kulud         | 22 |
| Lisa 25 Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt   | 22 |
| Lisa 26 Intressikulud                       | 22 |
| Lisa 27 Tulumaks                            | 23 |
| Lisa 28 Tingimuslikud kohustised ja varad   | 23 |
| Lisa 29 Seotud osapooled                    | 23 |
| Aruande allkirjad                           | 25 |
| Vandeauditori aruanne                       | 26 |

## Tegevusaruanne

---

### Ettevõtte põhitegevused ning 2017.a tulemused

AS Harku Karjäär põhitegevuseks on maavara kaevandamine ja paekivi- ja graniitkillustiku tootmine. Toodangu müük toimub ainult siseturul ja ekspordi ei ole.

Saadud tulu tegevuseliikide lõikes:

| tuh. eur.                        | 2017.a  | 2016.a  |
|----------------------------------|---------|---------|
| 1. Toodangu müügitulu            | 5 554,0 | 4 586,0 |
| 2. Transpordi teenused           | 374,7   | 295,3   |
| 3. Muud müügitulud               | 181,4   | 120,5   |
| 4. Materjalide ja varuosade müük | 24,5    | 15,3    |

2017. aastal toodetud toodangu müügitulu, võrreldes 2016. a, suurenes 21,1%, või 968,0 tuh. euro võrra.

AS Harku Karjäär lõpetas majandusaasta kasumiga 682,7 tuh eurot, mis on 2,6 korda suurem, kui 2015. a (262,0 tuh eurot).

Positiivsed majandusnäitajad oli saavutatud järgmiste tingimuste täitmisel:

1. Toodangu kvaliteedi pidev kontroll ja taseme tõstmine;
2. Interneti kodulehekülje kaudu saadetud tellimuste suurenenud maht;
3. Krediidiipiiri ja maksetähtaega paindlikkus.

### Investeeringud 2017. aastal

2017. aastal oli tehtud investeeringud summas 1 125 tuh eurot seadmete ja tootmismaa soetamiseks.

### Olulisemad aruandeaasta jooksul toimunud sündmused

Tehnoloogiliste seadmete uuendamine võimaldab suurendada tööjõu tootlikkust, tagada tootmise ja keskkonna ohutust.

Põhivahendite remondiks ja hoolduseks oli kulutatud 217,5 tuh eurot.

Töölepingute sõlmimisel kasutatakse töötajate tootlikust motiveeriv süsteem, eriti tootmise kõrghooajal. Võrreldes 2016. aastaga keskmine palk on tõusnud 11,6% võrra.

Ärisegmendis toimub uute tehnoloogiate areng.

AS Harku Karjääri tegevus toimub omafinantseerimise ja panga laenu arvelt.

**Ettevõtte tegevusvaldkonna makroökoonoomika üldine iseloom ja selle mõju ettevõtte tegevusele.**

Eesti Vabariigi üldine majanduslik olukord on stabiilne. Ehitusettevõtete, kes on AS Harku Karjääri põhiootjad, tellimuste arv on suurenenud tootja asukohajärgses turusegmendis ning see mõjus AS Harku Karjääri tegevuse tulemustele ning seda tõestavad ka finantsnäitajad. Samal ajal müügiturg on piiratud, kuna toodangut müüakse ainult kohalikul turul, konkurents on suur ning kliente meelitatakse hinnapakkumiste teel konkurentsivõimeliste hinnaga, seetõttu omavahendite kogumine investeeringuteks on piiratud.

**AS Harku Karjääri tähtsamad finantsarvud:**

|                                                                                    | 2017.a. | 2016a. |
|------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------|
| Ärimentaablus (ärikasum/müügitulu) %                                               | 11,4    | 5,5    |
| Puhasrentaablus (puhaskasum/müügitulu) %                                           | 11,1    | 5,2    |
| Omakapitali tootlus ROE (puhaskasum/omakapital) %                                  | 11,7    | 4,4    |
| Koguvara rentaablus (puhaskasum/varad) %                                           | 8,6     | 3,8    |
| Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (käibevara/lühiajalised kohustused), kordades | 4,7     | 3,5    |

**Tulevikuplaanid**

Investeeringuprojektide elluviimine. Toormiskulude kokkuhoid.

Ettevõtte prognoosi järgi tootmis- ja müügimaht säilib 2017. aasta tasemel.

# Raamatupidamise aastaaruanne

## Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2017       | 31.12.2016       | Lisa nr |
|----------------------------------------------|------------------|------------------|---------|
| Varad                                        |                  |                  |         |
| Käibevarad                                   |                  |                  |         |
| Raha                                         | 1 713 070        | 1 212 846        | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 418 158          | 278 117          | 3,4     |
| Varud                                        | 794 174          | 825 500          | 5       |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>2 925 402</b> | <b>2 316 463</b> |         |
| Põhivarad                                    |                  |                  |         |
| Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse | 0                | 1 354            | 6       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 1 861            | 4 562            | 3       |
| Kinnisvarainvesteeringud                     | 39 255           | 39 518           | 7       |
| Materiaalsed põhivarad                       | 4 975 419        | 4 408 904        | 8       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>5 016 535</b> | <b>4 454 338</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>7 941 937</b> | <b>6 770 801</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |                  |                  |         |
| Kohustised                                   |                  |                  |         |
| Lühiajalised kohustised                      |                  |                  |         |
| Laenukohustised                              | 110 752          | 54 225           | 9,10    |
| Võlad ja ettemaksed                          | 628 946          | 612 557          | 11      |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>739 698</b>   | <b>666 782</b>   |         |
| Pikaajalised kohustised                      |                  |                  |         |
| Laenukohustised                              | 465 561          | 0                | 9,10    |
| Eraldised                                    | 90 000           | 90 000           | 16      |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>555 561</b>   | <b>90 000</b>    |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>1 295 259</b> | <b>756 782</b>   |         |
| Omakapital                                   |                  |                  |         |
| Aksiakapital nimiväärtuses                   | 114 121          | 114 121          | 17      |
| Kohustuslik reservkapital                    | 11 412           | 11 412           |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 5 838 486        | 5 626 507        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 682 659          | 261 979          |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>6 646 678</b> | <b>6 014 019</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>7 941 937</b> | <b>6 770 801</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                                      | 2017           | 2016           | Lisa nr |
|------------------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Müügitulu                                            | 6 134 672      | 5 017 109      | 18      |
| Muud äritulud                                        | 9 249          | 4 831          | 19      |
| Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus | -65 607        | -357 547       |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused                  | -1 476 259     | -1 153 256     | 20      |
| Mitmesugused tegevuskulud                            | -1 145 233     | -878 696       | 21      |
| Tööjõukulud                                          | -2 197 171     | -1 835 156     | 22      |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus                  | -558 808       | -515 032       |         |
| Muud ärikulud                                        | -765           | -4 275         | 23      |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                             | <b>700 078</b> | <b>277 978</b> |         |
| Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt                    | -1 355         | -26            | 25      |
| Intressikulud                                        | -3 982         | -3 683         | 26      |
| Muud finantstulud ja -kulud                          | 418            | 210            | 24      |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>          | <b>695 159</b> | <b>274 479</b> |         |
| Tulumaks                                             | -12 500        | -12 500        | 27      |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>                   | <b>682 659</b> | <b>261 979</b> |         |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                                 | 2017             | 2016             | Lisa nr |
|-----------------------------------------------------------------|------------------|------------------|---------|
| Rahavood äritegevusest                                          |                  |                  |         |
| Ärikasum (kahjum)                                               | 700 078          | 277 978          |         |
| Korrigeerimised                                                 |                  |                  |         |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus                             | 558 808          | 515 032          |         |
| Kasum (kahjum) põhivarade müügist                               | -3 750           | 0                |         |
| Muud korrigeerimised                                            | -4 587           | 0                |         |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                                    | <b>550 471</b>   | <b>515 032</b>   |         |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus               | -139 908         | -71 342          |         |
| Varude muutus                                                   | 31 326           | 353 518          |         |
| Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus           | 22 779           | 217 438          |         |
| Laekunud intressid                                              | 95               | 49               |         |
| Makstud intressid                                               | -3 982           | -3 683           |         |
| Makstud ettevõtte tulumaks                                      | -12 500          | -30 000          |         |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                             | <b>1 148 359</b> | <b>1 258 990</b> |         |
| Rahavood investeerimistegevusest                                |                  |                  |         |
| Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel | -509 374         | -227 748         |         |
| Laekunud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist   | 3 750            | 0                |         |
| Antud laenud                                                    | -3 500           | -9 200           |         |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>                   | <b>-509 124</b>  | <b>-236 948</b>  |         |
| Rahavood finantseerimistegevusest                               |                  |                  |         |
| Saadud laenud                                                   | 149 700          | 40 000           |         |
| Saadud laenude tagasimaksed                                     | -149 700         | -50 953          |         |
| Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed                              | -89 011          | -387 525         |         |
| Makstud dividendid                                              | -50 000          | -50 000          |         |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>                  | <b>-139 011</b>  | <b>-448 478</b>  |         |
| <b>Kokku rahavood</b>                                           | <b>500 224</b>   | <b>573 564</b>   |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses                      | 1 212 846        | 639 282          | 2       |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                        | <b>500 224</b>   | <b>573 564</b>   |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus                        | 1 713 070        | 1 212 846        | 2       |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                                |                               |                              |                             | Kokku     |
|--------------------------------|-------------------------------|------------------------------|-----------------------------|-----------|
|                                | Aktiikapital<br>nimiväärtuses | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata kasum<br>(kahjum) |           |
| <b>31.12.2015</b>              | 114 121                       | 11 412                       | 5 676 507                   | 5 802 040 |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum) |                               |                              | 261 979                     | 261 979   |
| Väljakuulutatud<br>dividendid  |                               |                              | -50 000                     | -50 000   |
| <b>31.12.2016</b>              | 114 121                       | 11 412                       | 5 888 486                   | 6 014 019 |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum) |                               |                              | 682 659                     | 682 659   |
| Väljakuulutatud<br>dividendid  |                               |                              | -50 000                     | -50 000   |
| <b>31.12.2017</b>              | 114 121                       | 11 412                       | 6 521 145                   | 6 646 678 |



# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

AS Harku Karjäär 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne eesmärk on anda aruande kasutajale, kellel on aruandest arusaamiseks piisavad finantsalased teadmised, AS Harku Karjäär finantsseisundi, tulemuse ja rahavoogude kohta asjakohast ning tõepäraselt esitatud informatsiooni, mida aruande kasutaja saaks oma majandusotsuste tegemisel kasutada. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täpsustavad rahandusministri määrusega kehtestatud Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel lähtuti eeldusest, et AS Harku Karjäär on jätkuvalt tegutsev ning tal ei ole tegevuse lõpetamise kavatsust ega vajadust.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Finantsvarad

Finantsvara on vara, mis on:

- (a) raha;
- (b) lepinguline õigus saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid (nt nõuded ostjate vastu);
- (c) lepinguline õigus vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kasulikel tingimustel (nt positiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid);
- (d) teise ettevõtte omakapitaliinstrument (nt investering teise ettevõtte aktsiatesse).

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid tehingukulutusi.

Finantsvarad eemaldatakse bilansist siis, kui AS Harku Karjäär kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolle üle enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse raamatupidamise aastaaruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning lühiajalisi (üldjuhul kuni 3 kuud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk (näiteks lühiajalised hoiused).

### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas toimunud tehingud on raamatupidamises kajastamisel ümber hinnatud tehingupäeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursi järgi. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused on aastaaruandes esitatud bilansi kuupäeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursi järgi. Välisvaluutatehingutest tekkinud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud periooditulu ja -kuluna.

### Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtte on ettevõtte, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse kontroll all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50%

tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte finants-ja tegevuspoliitikat.

Tütarettevõtja osa on bilansis kajastatud kasutades kapitaliosaluse meetodit. Vastavalt raamatupidamise seaduse § 29(5) ei pea AS Harku Karjäär koostama konsolideeritud aruannet.

### Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Iga ostja laekumata arveid hinnatakse eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

### Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevaid muid mittetagastavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi.

Valmistoodang võetakse arvele tootmisomahinnas, mis koosneb nendest otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest, milleta varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus/tootmisomahind või neto realiseerimismaksumus.

### Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude avestamisel kasutatakse kaalutud keskimise soetushinna meetodit.

### Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuteks loetakse kinnisvaraobjekte, mida hoitakse eelkõige renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil. Kinnisvarainvesteeringud kajastatakse soetusmaksumuse meetodil. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeas.

Olemasoleva ehitise amortisatsiooninormiks on määratud 2% aastas.

Maa ei amortiseeru.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varaobjekte, mille soetusmaksumus on alates 1000 euro ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Lühema kasuliku elueaga või madalama soetusmaksumusega varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuludesse.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele selle soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (sh tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis selle soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit ja järgmisi amortisatsiooninorme:

hooned ja rajatised 12,5-25 aastat; masinad ja seadmed 2,5-25 aastat; veoautod 2,5-5 aastat; sõidua autod 5 aastat; muu põhivara 2,5-5 aastat;

maa ei amortiseeru.

Vara amortisatsiooni alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgile. Amortisatsioon lõpetatakse, kui vara eeldav lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust või kui vara eemaldatakse lõplikult kasutusest.

Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, -meetodite ja lõppväärtuse põhjendatust. Juhul, kui põhivara kaetav väärtus on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, siis materiaalse põhivara objektid hinnatakse alla nende kaetavale väärtusele. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

### Rendid

Kapitali- ja kasutusrendid.

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse rentniku bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses juhul, kui see on madalam.

Makstavad rendimaksed jagatakse intressikuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Intressikulu kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rentniku poolt rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse rendile andja bilansis analoogselt materiaalse põhivaraga.

**Finantskohustised**

Finantskohustus on lepingule kohustus:

a. tasuda teisele osapoolale raha või muid finantsvarasid; või

b. vahetada teise osapoolale finantsvarasid potentsiaalselt kahjulikel tingimustel (nt negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid).

Lühijärgsed finantskohustused (võetud laenud, võlad tarnijatele, viitvõlad jm.) kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest makstava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustuse soetamisega otseselt kaasnevaid tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korregeeritud soetusmaksumuses.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

**Eraldised ja tingimuslikud kohustised**

Bilansis kajastatakse eraldisena aruandeperioodil või eelnevatel perioodidel tekkinud ettevõtte kohustusi, millel on seaduslik või lepinguline alus, mis nõuab varast loobumist ja mille maksumust saab usaldusväärselt määrata, kuid mille lõplik maksumus või maksetähtaeg ei ole kindlasti fikseeritud. Eraldiste hindamisel on lähtutud juhatuse hinnangutest, kogemustest ja vajadusel ka sõltumatute ekspertide hinnangust.

Eraldiste suurust hinnatakse igal bilansipäeval.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise aruandeperioodi kasumiaruandes. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on avaldatud aastaaruande lisades tingimusliku kohustusena.

**Tulud**

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemiselt intressimäärast, väljaarvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

**Maksustamine**

Vastavalt Eesti Vabariigi tulumaksuseadusele ei maksustata mitte ettevõtte tulu vaid ettevõtte poolt välja makstavaid dividende (20/80 netodividendina väljamakstud summalt). Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse vastavalt Raamatupidamise Toimkonna juhendite soovitudele selle perioodi kuluna, millal dividendid välja kuulutatakse.

**Seotud osapooled**

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapool üle või olulist mõju teise osapoolle ärilistele otsustele.

Rahavoogude aruanne:

Rahavoogude aruandes kajastatakse raamatupidamiskohustuslase aruandeperioodi laekumisi ja väljamakseid rühmitatuna vastavalt nende eesmärgile äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudmeetodit. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid on kajastatud otsemeetodil.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mis ei anna tunnistust bilansipäeval eksisteerinud asjaoludest ei kajastada lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes, vaid avaldatakse, juhul, kui nad on olulised.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                   | 31.12.2017       | 31.12.2016       |
|-------------------|------------------|------------------|
| Sularaha kassas   | 525              | 1 220            |
| Arvelduskontod    | 1 712 545        | 1 211 626        |
| <b>Kokku raha</b> | <b>1 713 070</b> | <b>1 212 846</b> |

## Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                   | 31.12.2017     | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     | Lisa nr |
|-----------------------------------|----------------|----------------------------------|---------------------|---------|
|                                   |                | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul |         |
| Nõuded ostjate vastu              | 400 474        | 400 474                          |                     |         |
| Ostjatelt laekumata arved         | 407 774        | 407 774                          |                     |         |
| Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded   | -7 300         | -7 300                           |                     |         |
| Muud nõuded                       | 4 701          | 2 840                            | 1 861               | 4       |
| Laenunõuded                       | 4 701          | 2 840                            | 1 861               | 4       |
| Ettemaksed                        | 14 074         | 14 074                           |                     |         |
| Tulevaste perioodide kulud        | 14 074         | 14 074                           |                     |         |
| Müjal väljatoomatu nõuded         | 770            | 770                              |                     |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>420 019</b> | <b>418 158</b>                   | <b>1 861</b>        |         |

  

|                                   | 31.12.2016     | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     | Lisa nr |
|-----------------------------------|----------------|----------------------------------|---------------------|---------|
|                                   |                | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul |         |
| Nõuded ostjate vastu              | 267 749        | 267 749                          |                     |         |
| Ostjatelt laekumata arved         | 281 247        | 281 247                          |                     |         |
| Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded   | -13 498        | -13 498                          |                     |         |
| Muud nõuded                       | 7 269          | 2 707                            | 4 562               |         |
| Laenunõuded                       | 7 269          | 2 707                            | 4 562               |         |
| Ettemaksed                        | 6 921          | 6 921                            |                     |         |
| Tulevaste perioodide kulud        | 6 921          | 6 921                            |                     |         |
| Müjal väljatoomatu nõuded         | 740            | 740                              |                     |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>282 679</b> | <b>278 117</b>                   | <b>4 562</b>        |         |

## Lisa 4 Muud nõuded

(eurodes)

|                          | 31.12.2017   | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg | Lisa nr |
|--------------------------|--------------|----------------------------------|---------------------|--------------|-------------|-------------|---------|
|                          |              | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul |              |             |             |         |
| Laenunõuded              | 4 701        | 2 840                            | 1 861               |              |             |             |         |
| Laenunõuded              | 4 701        | 2 840                            | 1 861               | 4%; 5%;      | EUR         | 2018; 2019  | 3       |
| <b>Kokku muud nõuded</b> | <b>4 701</b> | <b>2 840</b>                     | <b>1 861</b>        |              |             |             |         |

  

|                          | 31.12.2016   | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg | Lisa nr |
|--------------------------|--------------|----------------------------------|---------------------|--------------|-------------|-------------|---------|
|                          |              | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul |              |             |             |         |
| Laenunõuded              | 7 269        | 2 707                            | 4 562               |              |             |             |         |
| Laenunõuded              | 7 269        | 2 707                            | 4 562               | 4%,5%        | EUR         | 2017,2019   |         |
| <b>Kokku muud nõuded</b> | <b>7 269</b> | <b>2 707</b>                     | <b>4 562</b>        |              |             |             |         |

Laenunõudes on kajastatud töötajatele väljaantud laenud.

## Lisa 5 Varud

(eurodes)

|                                  | 31.12.2017     | 31.12.2016     |
|----------------------------------|----------------|----------------|
| <b>Tooraine ja materjal</b>      | <b>174 730</b> | <b>140 449</b> |
| Materjalid, tööriistad, varuosad | 119 339        | 107 110        |
| Kütus                            | 55 391         | 33 339         |
| <b>Valmistoodang</b>             | <b>619 444</b> | <b>685 051</b> |
| <b>Kokku varud</b>               | <b>794 174</b> | <b>825 500</b> |

## Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

| Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon |                        |            |                                                             |                  |            |
|--------------------------------------------------------|------------------------|------------|-------------------------------------------------------------|------------------|------------|
| Tütarettevõtja registrikood                            | Tütarettevõtja nimetus | Asukohamaa | Põhitegevusala                                              | Osaluse määr (%) |            |
|                                                        |                        |            |                                                             | 31.12.2016       | 31.12.2017 |
| 11590980                                               | Paeliiv OÜ             | Eesti      | Paekivist ja dolomidist ehitusmaterjalide jm toode tootmine | 51               | 51         |

| Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:                     |              |            |                                              |            |
|-------------------------------------------------------------------------------|--------------|------------|----------------------------------------------|------------|
| Tütarettevõtja nimetus                                                        | 31.12.2016   | Omandamine | Kasum(kahjum)<br>kapitaliosaluse<br>meetodil | 31.12.2017 |
| Paeliiv OÜ                                                                    | 1 354        | 0          | -1 354                                       | 0          |
| <b>Kokku tütarettevõtjate<br/>aktsiad ja osad, eelmise<br/>perioodi lõpus</b> | <b>1 354</b> | <b>0</b>   | <b>-1 354</b>                                | <b>0</b>   |

| Omandatud osalused:    |                     |                    |                                     |
|------------------------|---------------------|--------------------|-------------------------------------|
| Tütarettevõtja nimetus | Omandatud osaluse % | Omandamise kuupäev | Omandatud osaluse<br>soetusmaksumus |
| Paeliiv OÜ             | 51                  | 17.02.2009         | 8 519                               |

2017 aastal on alustatud tütarettevõtja likvideerimine.

## Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud (eurodes)

| Soetusmaksumuse meetod |       |          |        |
|------------------------|-------|----------|--------|
|                        |       |          | Kokku  |
|                        | Maa   | Ehitised |        |
| <b>31.12.2016</b>      |       |          |        |
| Soetusmaksumus         | 0     | 48 195   | 48 195 |
| Akumuleeritud kulum    | 0     | -8 677   | -8 677 |
| <b>Jääkmaksumus</b>    | 0     | 39 518   | 39 518 |
|                        |       |          |        |
| Amortisatsioonikulu    | 0     | -263     | -263   |
| Ümberliigitamised      | 3 500 | -3 500   | 0      |
|                        |       |          |        |
| <b>31.12.2017</b>      |       |          |        |
| Soetusmaksumus         | 3 500 | 44 695   | 48 195 |
| Akumuleeritud kulum    | 0     | -8 940   | -8 940 |
| <b>Jääkmaksumus</b>    | 3 500 | 35 755   | 39 255 |

|                                                | 2017 |  |
|------------------------------------------------|------|--|
| Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu | 790  |  |

## Lisa 8 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

|                                              |           |          |                         |                               |                               |                       |                                   |            |                                          | Kokku      |
|----------------------------------------------|-----------|----------|-------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-----------------------|-----------------------------------|------------|------------------------------------------|------------|
|                                              | Maa       | Ehitised | Transpordi-<br>vahendid | Arvutid ja<br>arvutisüsteemid | Muud<br>masinad ja<br>seadmed | Masinad ja<br>seadmed | Muud<br>materiaalsed<br>põhivarad | Ettemaksed | Lõpetamata<br>projektid ja<br>ettemaksed |            |
| 31.12.2016                                   |           |          |                         |                               |                               |                       |                                   |            |                                          |            |
| Soetusmaksumus                               | 2 401 452 | 299 458  | 1 480 985               | 25 478                        | 5 875 648                     | 7 382 111             | 605 611                           | 108 393    | 108 393                                  | 10 797 025 |
| Akumuleeritud kulum                          | 0         | -253 199 | -1 239 140              | -25 478                       | -4 785 910                    | -6 050 528            | -84 394                           |            |                                          | -6 388 121 |
| Jääkmaksumus                                 | 2 401 452 | 46 259   | 241 845                 | 0                             | 1 089 738                     | 1 331 583             | 521 217                           | 108 393    | 108 393                                  | 4 408 904  |
|                                              |           |          |                         |                               |                               |                       |                                   |            |                                          |            |
| Ostud ja parendused                          | 186 692   |          | 4 122                   |                               | 828 968                       | 833 090               | 4 293                             | 100 985    | 100 985                                  | 1 125 060  |
| Maa ja varem kasutusel<br>olnud ehitiste ost | 186 692   |          |                         |                               |                               |                       |                                   |            |                                          | 186 692    |
| Muud ostud ja parendused                     |           |          | 4 122                   |                               | 828 968                       | 833 090               | 4 293                             | 100 985    | 100 985                                  | 938 368    |
| Amortisatsioonikulu                          |           | -8 341   | -86 973                 |                               | -462 535                      | -549 508              | -696                              |            |                                          | -558 545   |
| Ümberliigitamised                            |           |          |                         |                               | 108 393                       | 108 393               |                                   | -108 393   | -108 393                                 | 0          |
| Ümberliigitamised<br>ettemaksetest           |           |          |                         |                               | 108 393                       | 108 393               |                                   | -108 393   | -108 393                                 | 0          |
|                                              |           |          |                         |                               |                               |                       |                                   |            |                                          |            |
| 31.12.2017                                   |           |          |                         |                               |                               |                       |                                   |            |                                          |            |
| Soetusmaksumus                               | 2 588 144 | 299 458  | 1 422 305               | 25 478                        | 6 805 343                     | 8 253 126             | 609 903                           | 100 985    | 100 985                                  | 11 851 616 |
| Akumuleeritud kulum                          |           | -261 540 | -1 263 311              | -25 478                       | -5 240 779                    | -6 529 568            | -85 089                           |            |                                          | -6 876 197 |
| Jääkmaksumus                                 | 2 588 144 | 37 918   | 158 994                 | 0                             | 1 564 564                     | 1 723 558             | 524 814                           | 100 985    | 100 985                                  | 4 975 419  |

### Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

|                      | 2017         |  |
|----------------------|--------------|--|
| Masinad ja seadmed   | 3 750        |  |
| Transpordi- vahendid | 3 750        |  |
| <b>Kokku</b>         | <b>3 750</b> |  |

## Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

|                               | 31.12.2017 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Lisa nr |
|-------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|---------|
|                               |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |         |
| Kapitalirendikohustised kokku | 576 313    | 110 752                           | 465 561             |             | 10      |
| Laenukohustised kokku         | 576 313    | 110 752                           | 465 561             |             |         |

  

|                               | 31.12.2016 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Lisa nr |
|-------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|---------|
|                               |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |         |
| Kapitalirendikohustised kokku | 54 225     | 54 225                            |                     |             |         |
| Laenukohustised kokku         | 54 225     | 54 225                            |                     |             |         |

| Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus |            |            |
|-------------------------------------------------------|------------|------------|
|                                                       | 31.12.2017 | 31.12.2016 |
| Maa                                                   | 574 021    | 388 021    |
| Kokku                                                 | 574 021    | 388 021    |

## Lisa 10 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

|                               | 31.12.2017 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     | Intressimäär              | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg               | Lisa nr |
|-------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|---------------------------|-------------|---------------------------|---------|
|                               |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |                           |             |                           |         |
| kapilirendikohustused         | 576 313    | 110 752                           | 465 561             | 1,4%; 3 kuu euribor+1.24% | EUR         | 22.08.2022;<br>20.09.2022 | 9       |
| Kapitalirendikohustised kokku | 576 313    | 110 752                           | 465 561             |                           |             |                           |         |

  

|                               | 31.12.2016 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     | Intressimäär               | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg           | Lisa nr |
|-------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|----------------------------|-------------|-----------------------|---------|
|                               |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |                            |             |                       |         |
| kapitalirendikohustused       | 54 225     | 54 225                            |                     | 1.73%; 6 kuu euribor+0,45% | EUR         | 01.01.2017,15.03.2017 |         |
| Kapitalirendikohustised kokku | 54 225     | 54 225                            |                     |                            |             |                       |         |

| Renditud varade bilansiline jääkmaksumus |            |            |
|------------------------------------------|------------|------------|
|                                          | 31.12.2017 | 31.12.2016 |
| Masinad ja seadmed                       | 649 250    | 935 401    |



|              |                |                |
|--------------|----------------|----------------|
| <b>Kokku</b> | <b>649 250</b> | <b>935 401</b> |
|--------------|----------------|----------------|

## Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2017     | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|----------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Võlad tarnijatele                | 62 745         | 62 745         | 12      |
| Võlad töövõtjatele               | 190 078        | 190 078        | 13      |
| Maksuvõlad                       | 309 274        | 309 274        | 14      |
| Muud võlad                       | 2 408          | 2 408          |         |
| Muud viitvõlad                   | 2 408          | 2 408          |         |
| Saadud ettemaksed                | 64 441         | 64 441         |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>628 946</b> | <b>628 946</b> |         |
|                                  | 31.12.2016     | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
| Võlad tarnijatele                | 76 822         | 76 822         | 12      |
| Võlad töövõtjatele               | 173 921        | 173 921        | 13      |
| Maksuvõlad                       | 251 909        | 251 909        | 14      |
| Muud võlad                       | 3 161          | 3 161          |         |
| Saadud ettemaksed                | 106 744        | 106 744        |         |
| Muud saadud ettemaksed           | 106 744        | 106 744        |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>612 557</b> | <b>612 557</b> |         |

## Lisa 12 Võlad tarnijatele

(eurodes)

|                                | 31.12.2017    | 31.12.2016    | Lisa nr |
|--------------------------------|---------------|---------------|---------|
| võlad tarnijatele              | 62 745        | 76 822        | 11      |
| <b>Kokku võlad tarnijatele</b> | <b>62 745</b> | <b>76 822</b> | 11      |

Võlgnevus tarnijatele koosneb maksmata teenustest detsembrikuu eest, s.h. lõhkemistööde - 41,5% ja elektrienergia - 39,5%.

## Lisa 13 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

|                                                       | 31.12.2017     | 31.12.2016     | Lisa nr |
|-------------------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| valjamaksmata brutto-palk                             | 84 335         | 82 098         | 11      |
| sotsiaalmaksud arvestatud, kuid väljamaksmata palgast | 28 875         | 27 916         | 11      |
| puhkuse reserv                                        | 76 868         | 63 907         | 11      |
| <b>Kokku võlad töövõtjatele</b>                       | <b>190 078</b> | <b>173 921</b> | 11      |

## Lisa 14 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

|                                               | 31.12.2017     | 31.12.2016     |
|-----------------------------------------------|----------------|----------------|
|                                               | Maksuvõlg      | Maksuvõlg      |
| Ettevõtte tulumaks                            | 0              | 0              |
| Käibemaks                                     | 19 596         | 243            |
| Üksikisiku tulumaks                           | 39 372         | 29 566         |
| Erisoodustuse tulumaks                        | 400            | 589            |
| Sotsiaalmaks                                  | 71 093         | 55 032         |
| Kohustuslik kogumispension                    | 1 834          | 1 526          |
| Töötuskindlustusmaksed                        | 3 951          | 3 032          |
| Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad         | 173 028        | 161 921        |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>309 274</b> | <b>251 909</b> |

Real (muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad) on kajastatud IV kv. keskkonnatasud.

## Lisa 15 Kasutusrent (eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

|                                                                         | 2017          | 2016          | Lisa nr |
|-------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Kasutusrenditulu                                                        | 10 336        | 8 716         | 18      |
| Järgmiste perioodide kasutusrenditulu mittekatkestatavatest lepingutest |               |               |         |
|                                                                         | 31.12.2017    | 31.12.2016    | Lisa nr |
| 12 kuu jooksul                                                          | 10 336        | 8 716         | 18      |
| Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus                |               |               |         |
| Kinnisvarainvesteeringud                                                | 39 255        | 39 518        | 7       |
| <b>Kokku</b>                                                            | <b>39 255</b> | <b>39 518</b> | 7       |

Aruandekohustuslane kui rentnik

|                                                                         | 2017       | 2016       | Lisa nr |
|-------------------------------------------------------------------------|------------|------------|---------|
| Kasutusrendikulu                                                        | 54 006     | 49 756     |         |
| Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest |            |            |         |
|                                                                         | 31.12.2017 | 31.12.2016 | Lisa nr |
| 12 kuu jooksul                                                          | 4 086      | 4 086      |         |
| 1-5 aasta jooksul                                                       | 16 354     | 10 142     |         |
| Üle 5 aasta                                                             | 68 952     | 6 181      |         |

## Lisa 16 Eraldised

(eurodes)

|                             | 31.12.2015    | Moodustamine/<br>korrigeerimine | 31.12.2016    |
|-----------------------------|---------------|---------------------------------|---------------|
| maa rekultiveerimise reserv | 89 000        | 1 000                           | 90 000        |
| <b>Kokku eraldised</b>      | <b>89 000</b> | <b>1 000</b>                    | <b>90 000</b> |
|                             |               |                                 |               |
|                             | 31.12.2016    | Moodustamine/<br>korrigeerimine | 31.12.2017    |
| maa rekultiveerimise rezerv | 90 000        |                                 | 90 000        |
| <b>Kokku eraldised</b>      | <b>90 000</b> |                                 | <b>90 000</b> |

Rikutud maa korramiseks reservfond ei ole muutunud võrreldes 2016.aasta seisuga ning seisuga 31.12.2017 on 90 000 eurot.

Maavarade kaevandamiseks välja antud load ( 4 lubjakivi karjääri) on kehtivusega 2020- 2049.a.

Moodustatud reservfondi maht on piisav selleks et rikutud kaevandamisega maad korradada.

## Lisa 17 Aktsiakapital

(eurodes)

|                      | 31.12.2017 | 31.12.2016 |
|----------------------|------------|------------|
| Aktsiakapital        | 114 121    | 114 121    |
| Aktsiate arv (tk)    | 119        | 119        |
| Aktsiate nimiväärtus | 959        | 959        |

## Lisa 18 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2017             | 2016             | Lisa nr |
|---------------------------------------------|------------------|------------------|---------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |                  |                  |         |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |                  |                  |         |
| Eesti                                       | 6 134 672        | 5 017 109        |         |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>6 134 672</b> | <b>5 017 109</b> |         |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>6 134 672</b> | <b>5 017 109</b> |         |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |                  |                  |         |
| killustiku tootmine                         | 5 553 961        | 4 586 027        |         |
| Transpordi teenused                         | 374 685          | 295 294          |         |
| Muud müügitulud                             | 171 094          | 110 768          |         |
| Materjalide, kütuseja kaubade müük          | 24 596           | 16 304           |         |
| renditulu                                   | 10 336           | 8 716            | 18      |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>6 134 672</b> | <b>5 017 109</b> |         |

## Lisa 19 Muud äritulud (eurodes)

|                                      | 2017         | 2016         |
|--------------------------------------|--------------|--------------|
| Kasum materiaalse põhivarade müügist | 3 750        | 0            |
| Kasum valuutakursi muutustest        | 2 335        | 272          |
| Trahvid, viivised ja hüvitised       | 2 354        | 3 211        |
| aegunud võlad                        | 787          | 1 283        |
| Muud                                 | 23           | 65           |
| <b>Kokku muud äritulud</b>           | <b>9 249</b> | <b>4 831</b> |

## Lisa 20 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

|                                                  | 2017              | 2016              |
|--------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Tooraine ja materjal                             | -82 027           | -86 377           |
| <b>Energia</b>                                   | <b>-801 326</b>   | <b>-632 929</b>   |
| Elektrienergia                                   | -314 405          | -274 678          |
| Kütus                                            | -486 921          | -358 251          |
| Varuosad                                         | -199 313          | -142 350          |
| Puur-ja lõhketööd                                | -363 400          | -267 039          |
| Muud                                             | -30 193           | -24 561           |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>-1 476 259</b> | <b>-1 153 256</b> |

## Lisa 21 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

|                                           | 2017              | 2016            |
|-------------------------------------------|-------------------|-----------------|
| Maarent                                   | -5 470            | -4 085          |
| Mitmesugused bürookulud                   | -5 199            | -4 512          |
| Uurimis- ja arengukulud                   | -4 945            | -6 007          |
| Lähetuskulud                              | -9 205            | -24 329         |
| Riiklikud ja kohalikud maksud             | -25 116           | -25 496         |
| Kulud eraldiste moodustamiseks            | 0                 | -1 000          |
| Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest | 38                | 0               |
| loodusvaramaks                            | -707 670          | -518 291        |
| põhivara ja seadmete hooldus ja remont    | -217 448          | -129 083        |
| transporditeenused                        | -55 020           | -60 754         |
| sõiduauto rent                            | -49 920           | -45 670         |
| meedia ja reklaami kulud                  | -12 875           | -10 210         |
| terviskaitse kulud                        | -9 486            | -8 835          |
| sidekulud                                 | -8 459            | -5 896          |
| arvuti hooldus                            | -5 410            | -3 652          |
| töökonnakaitse kulud                      | -2 484            | -6 040          |
| pangakulud                                | -2 447            | -1 699          |
| oppeseminar, konferents                   | -1 412            | -1 685          |
| Muud                                      | -22 705           | -21 452         |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b>    | <b>-1 145 233</b> | <b>-878 696</b> |

## Lisa 22 Tööjõukulud (eurodes)

|                                                      | 2017              | 2016              |
|------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Palgakulu                                            | -1 640 119        | -1 373 525        |
| Sotsiaalmaksud                                       | -557 052          | -461 631          |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                             | <b>-2 197 171</b> | <b>-1 835 156</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale       | 80                | 78                |
| Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:      |                   |                   |
| Töölepingu alusel töötav isik                        | 78                | 76                |
| Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige | 2                 | 2                 |

## Lisa 23 Muud ärikulud

(eurodes)

|                                | 2017       | 2016          |
|--------------------------------|------------|---------------|
| Trahvid, viivised ja hüvitised | 5          | -2 155        |
| Kingitused ja annetused        | 57         | -1 210        |
| Riigilõiv kohtuasjas           | 694        | -726          |
| Muud                           | 9          | -184          |
| <b>Kokku muud ärikulud</b>     | <b>765</b> | <b>-4 275</b> |

## Lisa 24 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

|                                          | 2017       | 2016       |
|------------------------------------------|------------|------------|
| Intressitulu hoiustelt                   | 95         | 49         |
| Intressitulu laenudelt                   | 323        | 161        |
| <b>Kokku muud finantstulud ja -kulud</b> | <b>418</b> | <b>210</b> |

## Lisa 25 Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt

(eurodes)

|                                                                      | 2017          | 2016       |
|----------------------------------------------------------------------|---------------|------------|
| <b>Finantstulud ja -kulud tütarettevõtjate aktsiatelt ja osadelt</b> | <b>-1 355</b> | <b>-26</b> |
| kahjum tütarettevõtjatelt                                            | -1 355        | -26        |
| <b>Kokku kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt</b>                       | <b>-1 355</b> | <b>-26</b> |

## Lisa 26 Intressikulud

(eurodes)

|                              | 2017          | 2016          |
|------------------------------|---------------|---------------|
| Intressikulu laenudelt       | -961          | -345          |
| Intressikulu kapitalirendilt | -3 021        | -3 338        |
| <b>Kokku intressikulud</b>   | <b>-3 982</b> | <b>-3 683</b> |

## Lisa 27 Tulumaks

(eurodes)

| Tulumaksukulu komponendid  | 2017              |          | 2016              |          |
|----------------------------|-------------------|----------|-------------------|----------|
|                            | Maksustatav summa | Tulumaks | Maksustatav summa | Tulumaks |
| Väljakuulutatud dividendid | 50 000            | 12 500   | 50 000            | 12 500   |
| Eesti                      | 50 000            | 12 500   | 50 000            | 12 500   |
| <b>Kokku</b>               | 50 000            | 12 500   | 50 000            | 12 500   |

## Lisa 28 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

|                                             | 31.12.2017       | 31.12.2016       |
|---------------------------------------------|------------------|------------------|
| Tingimuslikud kohustised                    |                  |                  |
| Võimalikud dividendid                       | 5 216 916        | 4 710 789        |
| Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt | 1 304 229        | 1 177 697        |
| <b>Kokku tingimuslikud kohustised</b>       | <b>6 521 145</b> | <b>5 888 486</b> |

## Lisa 29 Seotud osapooled

(eurodes)

|                                                              |                |
|--------------------------------------------------------------|----------------|
| Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus                     | Fronton OÜ     |
| Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud | Eesti Vabariik |

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                                         | 31.12.2017 | 31.12.2016 |            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|
|                                                                                                                                                         | Kohustised | Nõuded     | Kohustised |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad                        | 4 620      |            | 4 620      |
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad |            | 60         |            |

| 2016                                                                                                                             | Saadud laenud | Saadud laenude tagasimaksed | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-----------------------------|--------------|-------------|-------------|
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad |               |                             |              |             |             |
| tegev ja kõrgem juhtkond                                                                                                         | 30 000        | 30 000                      | 5%           | EUR         | 22.05.2016  |

**Ostud ja müügid**

|                                                                                                                                                          | 2017   |        | 2016   |        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|--------|--------|
|                                                                                                                                                          | Ostud  | Müügid | Ostud  | Müügid |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad                        | 50 343 |        | 45 990 |        |
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad |        | 790    |        | 720    |

|                                                                                      |             |             |
|--------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------|
| <b>Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused</b> |             |             |
|                                                                                      | <b>2017</b> | <b>2016</b> |
| Arvestatud tasu                                                                      | 250 980     | 212 669     |



# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.06.2018

**Aktsiaselts Harku Karjäär (registrikood: 10478760) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| ROMAN TALNIS       | Juhatuse liige     | 26.06.2018           |

## SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Aktiaseltsi Harku Karjäär aktsionäridele

### Arvamus

Olen auditeerinud Aktiaseltsi Harku Karjäär raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2017, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid.

Minu arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 5 kuni 24, kõigis olulistes osades õiglaselt Aktiaseltsi Harku Karjäär finantsseisundit seisuga 31.12.2017 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

### Arvamuse alus

Viisin auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Minu kohustused, mis tulenevad nimetatud standarditest, on täiendavalt kirjeldatud käesoleva aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Ma olen Aktiaseltsi Harku Karjäär suhtes sõltumatu, nagu seda nõuab kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksi (Eesti) (eetikakoodeksi (EE)), ja olen täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Usun, et auditi tõendusmaterjal, mille olen hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks minu arvamusele.

### Muu informatsioon

Aktiaseltsi Harku Karjäär juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega käesolevat vandeauditori aruannet.

Minu arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei puuduta muud informatsiooni. Ma ei tee ega väljenda muu informatsiooni kohta mitte mingit kindlustandvat järeldust.

Seoses raamatupidamise aastaaruande auditi läbiviimisega on minu kohustuseks tutvuda muu informatsiooniga, kaalumaks, kas muu informatsioon lahknab oluliselt raamatupidamise aastaaruandes sisalduvast informatsioonist või teadmistest, mille olen auditi käigus saanud, või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui ma teen tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, olen

### Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Aktiaseltsi Harku Karjäär juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, mis on mõistlikult vajalik, võimaldamaks koostada raamatupidamise aastaaruande ilma pettusest ja vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud (i) hindama Aktiaseltsi Harku Karjäär suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, (ii) esitama infot tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta, kui taolise info esitamine on asjakohane, ja (iii) lähtuma tegevuse jätkuvuse alusprintsipist (välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb lõpetada kas Aktiaseltsi Harku Karjäär või selle tegevuse või kui juhtkonnal puudub sellele realistlik alternatiiv).

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad järelevalve teostamise eest Aktiaseltsi Harku Karjäär raamatupidamise aruandlusprotsessi üle.

### Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Minu eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on nii pettusest kui vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab minu arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse olulisteks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad kas üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Viies läbi auditi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti), kasutan kutsealast otsustust ja säilitan kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Auditi käigus

- teen kindlaks raamatupidamise aastaaruande nii pettusest kui veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid ja hindan neid riske, kavandan ja teostan auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangin piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks minu arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mittevastamise risk on suurem kui veast tuleneva olulise väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väärarvutuste tegemist või sisekontrolli eiramist;

- omandan arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, kavandamaks nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamus avaldamiseks Aktiaseltsi Harku Karjäär sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;

- hindan kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;

- teen järelduse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruande koostamine lähtuvalt tegevuse jätkuvuse printsipist on põhjendatud, ja – saadud auditi tõendusmaterjali põhjal – selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust Aktiaseltsi Harku Karjäär suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui ma teen järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, olen kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või, kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Minu järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada Aktiaseltsi Harku Karjäär suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;

- hindan raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab asjaomaseid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Ma vahetan nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi käigus tehtud tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille olen auditi käigus tuvastanud.

/digitaalselt allkirjastatud/

Stella Zdobnõh

Vandeauditori number 85

ECOVIS Stella Audiitorbüroo OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 167

Väike-Ameerika tn 8, Tallinn, Harju maakond, 10129

27.06.2018

## Audiitorite digitaalallkirjad

Aktsiaselts Harku Karjäär (registrikood: 10478760) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| STELLA ZDOBNŮH     | Vandeaudiitor      | 27.06.2018           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2017       |
|------------------------------------------------------------------------|------------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 5 838 486        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 682 659          |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>6 521 145</b> |
| Jaotamine                                                              |                  |
| Dividendideks                                                          | -100 000         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 6 521 145        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>6 421 145</b> |

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2017       |
|------------------------------------------------------------------------|------------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 5 838 486        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 682 659          |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>6 521 145</b> |
| Jaotamine                                                              |                  |
| Dividendideks                                                          | -100 000         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 6 521 145        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>6 421 145</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                                                   | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Dekoratiiv- ja ehituskivi, lubjakivi, kipsi, kriidi ja kiltkivi kaevandamine | 08111      | 5553961         | 90.53%      | Jah            |
| Kaubavedu maanteel                                                           | 49411      | 374685          | 6.11%       | Ei             |

## Sidevahendid

|                   |                   |
|-------------------|-------------------|
| Liik              | Sisu              |
| Telefon           | +372 6579959      |
| Faks              | +372 6579949      |
| E-posti aadress   | info@killustik.ee |
| Veebilehe aadress | www.killustik.ee  |