

340 636
Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

03 -08- 2009

Veronika Poulos
.....

OÜ PRESSHOUSE

MAJANDUSAASTA ARUANNE 2008

MAJANDUSAASTA ARUANNE 2008

OÜ PRESSHOUSE

Majandusaasta algus:	01.jaanuar 2008
Majandusaasta lõpp:	31.detsember 2008
Registrikood:	10489195
Aadress:	Liimi 1 10621 Tallinn Eesti Vabariik
Telefon:	+372 6 616 186
Fax:	+372 6 616 185
Interneti kodulehekül:	www.presshouse.ee

SISUKORD

Juhatuse tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne 2008	6
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	6
Kasumiaruanne	7
Bilanss	8
Rahavoogude aruanne	9
Omakapitali muutuste aruanne	10
Lisad raamatupidamise aastaaruandele	11
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused	11
Lisa 2 Müügitulu	13
Lisa 3 Ärikulud ja äritulud	13
Lisa 4 Finantstulud ja -kulud	14
Lisa 5 Nõuded ostjate vastu	14
Lisa 6 Muud nõuded	15
Lisa 7 Viitlaekumised	15
Lisa 8 Ettemaksed	15
Lisa 9 Varud	15
Lisa 10 Materiaalne põhivara	16
Lisa 11 Immateriaalne põhivara	16
Lisa 12 Võlad ja ettemaksed	17
Lisa 13 Maksuvõlad	17
Lisa 14 Viitvõlad	17
Lisa 15 Pikaajalised võlad	18
Lisa 16 Osakapital	18
Lisa 17 Kapitali- ja kasutusrendid	18
Lisa 18 Tehingud seotud osapooltega	19
Lisa 19 Bilansijärgsed sündmused	19
Audiitori järeldusotsus	20
Kahjumi katmise ettepanek	21
Juhatuse allkirjad 2008 majandusaasta aruandele	22
Osanike nimekiri	23
Tegevusalade loetelu	24

JUHATUSE TEGEVUSARUANNE

OÜ Presshouse kirjastas aastal 2008 üheksat eestikeelset ja kolme venekeelset ajakirja.

Naisteleht hoidis jätkuvalt loetuima naisteajakirja positsiooni. Naistelehe sõsarväljaandena tõime turule kuukirja Naistelehe Nipiraamat, mille lansseering õnnestus suurepäraselt. Nipiraamatu unikaalne ja ajakohane kontseptsioon koos jõulise turundustegevusega on viinud ajakirja kiirelt väga tugevale turupositsioonile. Stabiilselt enam kui 20 000 müügitiraažiga kuukiri on kindlalt üks turu suurimaid ja võimalik, et üldise turulanguse tingimustest aastal 2009 juba enimmüüdud kuukiri Eestis.

Autoleht jätkas loetuima autoajakirjana. Autolehe ainsa otsese konkurendi, ajakirja Auto Bild Eesti sulges AS Ajakirjade Kirjastus 2009. aasta esimesel poolaastal.

Tehnoloogiaajakirjad Digi ja Arvutimaailm hoidsid kindlalt sektoris liidripositsiooni. 2009. aasta alguses suleti seoses AS Kalev Meedia pankrotiga Arvutikasutaja ja lõppes ka ajakirja Maatriks ilmumine. Nii jätkavad mõlemad Presshouse'i väljaanded turul konkurentsilt.

Sisustusajakiri Diivan jätkas valdkonna liidrina. Ka Diivani varasemad konkurendid suleti aastal 2008. AS Ajakirjade Kirjastus poolt välja antud ajakiri Ruum lõpetas ilmumise 2008. aasta kevadel ja AS Ühinenud Ajakirjad kirjastatud Deko lakkas ilmumast 2008. aasta sügisel.

2008. aastal sai kinnitust, et Eesti esimese populaarteadusajakirja Tarkade Klubi lansseering 2007. aasta lõpus oli õige samm. Ajakiri saavutas stabiilselt kõrge müügitiraaži, mis võimaldab ajakirja kasumlikku majandamist ka olematu reklaamitulu korral. Ajakirja lugejaskonna moodustavad peaaesjalikult kõrgharidusega noored ja keskealised mehed, kes on reklaamiturul atraktiivne sihtgrupp. Eelnev lubab prognoosida, et reklaamiturul olukorra paranedes muutub ajakiri tugeva tootlusega meediaprojektiks.

Äriajakiri Saldo sai põhjaliku tooteuunduse ja laienenud leviku 2008. aasta lõpus. Vastavad sammud astuti sooviga tugevdada väljaande positsiooni ja mainet äriliidritele suunatud kvaliteetajakirjana.

OÜ PRESSHOUSE
Majandusaasta aruanne 2008

Ehitaja ja Stroitel jätkasid ehitus- ja kinnisvarasektori peamiste infokanalitena.

Muutused majanduskeskkonnas viisid aasta 2008. aasta lõpus otsuseni väljuda venekeelsele tarbijale suunatud väljaannete segmendist. Venekeelne nädalakiri Bravo! müüdi AS-le Kalev Meedia ja tehnikaajakiri Tehnika Dlja Vseh suleti.

2008. aastal oli ettevõtte käive 65,5 miljonit krooni ehk 23% suurem võrreldes eelmise aastaga. Käive kasvas tellimistuludes (19%), langes ajakirjade jaemüügis (7,6%), reklaamituludes (5%), tõusis muu tulu (453%).

2009. aasta väljakutse on kohandumine uue turuolukorraga. Reklaamitulude järsk kukkumine algas ettevõtte jaoks teistest turuosalistest mõnevõrra hiljem, 2008. aasta sügisel ja on hoogustunud 2009. aasta esimesel poolel. Tarbijate ebakindlus on mõjutanud ja mõjutab edaspidigi levitulusid. Tulude järsu languse kompenseerimine meediasektoris nõuab kõige mitmekesisemaid meetmeid: üldised ulatuslikud kulukärped, projektide jätkusuutlikkuse hindamine ja vajadusel ärimudeli ümbervaatamine, uute tegevussuundade leidmine. Languse ulatus on osutunud arvatust suuremaks ja 2008. aasta lõpus alanud ettevõttesisene saneerimine jätkub ka 2009. aastal. Eesmärkideks on säilitada meediaportfelli kõrge ajakirjanduslik kvaliteet, säilitada liidripositsioon kõigis sektoreis ja hoida ettevõtte 2009. aasta teisel poolel jooksvalt kasumis.

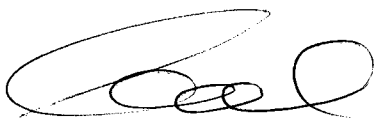
<i>Finantssuhtarvud</i>	<i>2008</i>	<i>2007</i>
Müügitulu (tuh kr)	65 497	59 132
Müügitulu kasv (%)	23%	52%
Brutokasumi määr (%)	25%	21%
Puhaskasum (tuh kr)	1 036	-2 845
Kasumi kasv (%)	136%	67%
Puhasrentaablus (%)	2%	-5%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0,38	0,69
ROA (%)	8%	-28%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

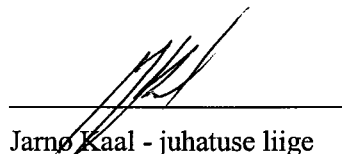
- ❑ Müügitulu kasv (%) = $(\text{müügitulu } 2008 - \text{müügitulu } 2007) / \text{müügitulu } 2007 * 100$
- ❑ Brutokasumimäär (%) = $\text{Brutokasum} / \text{müügitulu} * 100$
- ❑ Kasumi kasv (%) = $(\text{puhaskasum } 2008 - \text{puhaskasum } 2007) / \text{puhaskasum } 2007 * 100$
- ❑ Puhasrentaablus (%) = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$
- ❑ Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$
- ❑ ROA (%) = $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$

Ettevõttes töötas 2008. aastal keskmiselt 84 põhikohaga töötajat ning kogu 2008. aasta palgakulu oli 26,0 miljonit krooni (brutopalgafond), kasvades 1,09 korda. Tööjõukulude kasvu tingis peamiselt uue kuukirja lisandumine ja ajakirja Tehnika Dlja Vseh sulgemise ja ajakirja Bravo müümisega seotud kompensatsioonid. Ettevõtte igapäevast tegevust juhtivatele isikutele ja nende üle järelevalvet teostavatele isikutele maksti töötasu 2,0 miljonit krooni.

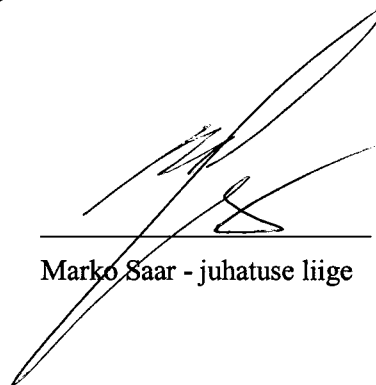
2008. a. investeeris ettevõtte põhivaradesse 0,14 miljonit krooni. 2009.a. olulisi investeeringuid põhivarasse kavandatud ei ole.



Janis Kaal - juhatuse esimees



Jarno Kaal - juhatuse liige



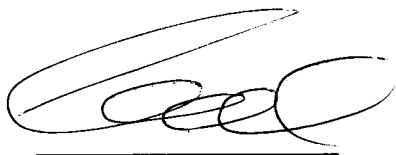
Marko Saar - juhatuse liige

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE 2008

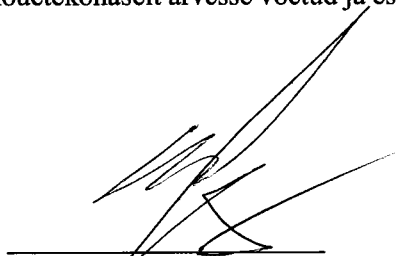
JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Käesolevaga deklareerime oma vastutust lehekülgedel 6 kuni 24 esitatud raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitame, et:

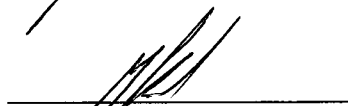
1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga,
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Presshouse finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid,
3. kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, 30. juuni 2009, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
4. OÜ Presshouse on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.



Janis Kaal - juhatuse esimees



Marko Saar - juhatuse liige



Jarno Kaal - juhatuse liige

30. juuni 2009.a.

KASUMIARUANNE

(kroonides, aasta kohta)

	Lisad	2008.a.	2007.a.
Müügitulu	2	65 497 018	59 132 060
Müüdnud toodangu kulu	2	-49 263 425	-46 718 561
Brutokasum		16 233 593	12 413 499
Turustuskulud	2	-4 546 628	-5 719 680
Üldhalduskulud	2	-10 654 973	-9 510 327
Muud äritulud	2	1 365	243
Muud ärikulud	2	-11 213	-32 856
Ärikasum		1 022 144	-2 849 121
Finantstulud ja -kulud	4	14 507	4 235
Kasum enne tulumaksustamist		1 036 651	-2 844 886
Aruandeaasta kasum		1 036 651	-2 844 886

BILANSS

(kroonides, seisuga 31. detsember)

	Lisad	31.12.2008	31.12.2007
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod		1 495 473	2 916 669
Nõuded ostjate vastu	5	3 391 346	5 340 476
Muud nõuded	6	269 973	426 605
Viitlaekumised	7	101	19
Ettemaksed	8	104 869	118 519
Varud	9	0	131 949
Käibevara kokku		5 261 762	8 934 237
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud		6 156 200	0
Materiaalne põhivara	10	459 775	647 280
Immateriaalne põhivara	11	341 394	472 278
Põhivara kokku		6 957 369	1 119 558
VARAD KOKKU		12 219 131	10 053 795
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused	12	2 017 047	627 500
Ostjate ettemaksed kaupade ja teenuste eest	12	1 975 856	2 321 194
Võlad tarnijatele		7 059 688	6 263 322
Maksuvõlad	13	1 572 547	1 875 904
Viitvõlad	14	1 332 264	1 758 950
Lühiajalised kohustused kokku		13 957 402	12 846 870
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised võlakohustused	15	18 153	0
Pikaajalised kohustused kokku		18 153	0
KOHUSTUSED KOKKU		13 975 555	12 846 870
Omakapital			
Osakapital	16	690 000	690 000
Aazhio	16	12 545 000	12 545 000
Reservid	16	1 195	1 195
Eelmise perioodi jaotamata kasum		-16 029 270	-13 184 384
Aruandeaasta kasum		1 036 651	-2 844 886
Omakapital kokku		-1 756 424	-2 793 075
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		12 219 131	10 053 795

RAHAVOOGUDE ARUANNE

(kroonides, aasta kohta)

	Lisad	2008.a.	2007.a.
Rahavood äritegevusest			
Aruandeaasta puhaskasum		1 036 651	-2 844 886
Puhaskasumi korrigeerimised		443 391	414 146
Sh materiaalse ja immateriaalse põhivara amortisatsioon ja mahakandmine	10,11	457 898	431 935
Sh materiaalse ja immateriaalse põhivara müügikasum		0	-13 554
Sh intressitulu		-10 415	-7 235
Sh intressikulu		-4 092	3 000
Äritegevusega seotud nõuete muutus		2 251 279	-862 964
Sh nõuded ostjate vastu	5	1 949 130	-798 366
Sh muud nõuded v.a. laenud	6	156 632	50 658
Sh viitlaekumised	7	-82	333
Sh ettemaksed	8	13 650	-115 589
Äritegevusega seotud kohustuste muutus		-279 015	644 926
Sh ostjate ettemaksed kaupade ja teenuste eest		-345 338	-109 395
Sh võlad tarnijatele		796 366	425 309
Sh maksuvõlad	13	-303 357	-93 636
Sh viitvõlad	14	-426 686	422 648
Makstud intressid	4	4 092	-3 000
Kokku rahavood äritegevusest		3 456 398	-2 651 778
Rahavood investeerimistegevusest			
Pikaajalised finantsinvesteeringute muutus		-6 156 200	0
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	10,11	-88 300	-392 332
Materiaalse ja immateriaalse põhivara müük	10,11	0	50 847
Saadud intressid	4	10 415	7 235
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-6 234 085	-334 250
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud raha osade emiteerimisest	16	0	6 700 000
Tasutud kapitalirendimakseid	17,00	-16 009	-23 523
Saadud laene	12,00	1 565 000	4 345 000
Tasutud laene	12,00	-192 500	-6 700 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		1 356 491	4 321 477
Rahavood kokku		-1 421 196	1 335 449
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		2 916 669	1 581 220
Raha ja raha ekvivalendi muutus		-1 421 196	1 335 449
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		1 495 473	2 916 669

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

(kroonides, aasta kohta)

	Osakapital	Aazhio	Reservid	Jaotamata kasum	Kokku
Seisuga 31.12.2005	400 000	635 000	1 195	-4 409 232	-3 373 037
Aruandeaasta puhaskasum	280 000	5 220 000	0	-8 775 152	-3 275 152
Seisuga 31.12.2006	680 000	5 855 000	1 195	-13 184 384	-6 648 189
Aruandeaasta puhaskasum	10 000	6 690 000	0	-2 844 886	3 855 114
Seisuga 31.12.2007	690 000	12 545 000	1 195	-16 029 270	-2 793 075
Aruandeaasta puhaskasum	0	0	0	1 036 651	1 036 651
Seisuga 31.12.2008	690 000	12 545 000	1 195	-14 992 619	-1 756 424

Täiendav informatsioon omakapitali komponentide kohta on toodud lisas 16.

LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Lisa 1 RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISE ALUSED

OÜ Presshouse 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Eesti hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

Välisvaluutas fikseeritud tehingud

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse aluseks tehingu toimumise päeval ametlikult kehtivad Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud rahalised varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeva seisuga ümber Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel.

Ümberhindamise tulemusena saadud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes, kusjuures ärituludes ja -kuludes kajastatakse valuutakursi kasumid ja kahjumid, mis on seotud tarnijate ja ostjate arveldustega, muud valuutakursist tulenevad erinevused kajastatakse aga finantstuludes ja -kuludes.

Rahavoogude aruanne

Rahavoo aruanne on koostatud kaudsel meetodil. Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääki.

Tulu kajastamine

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Ettemaks tellitud ajakirjandusväljaannete eest kajastatakse bilansis real "ostjate

OÜ PRESSHOUSE
Majandusaasta aruanne 2008

ettemaksed kaupade ja teenuste eest” ning tulu tellitud ajakirjandusväljaannetest kajastatakse lineaarselt tellimisperioodi jooksul.

Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu on hinnatud individuaalselt, lähtudes tõenäoliselt laekuvatest arvetest. Arved, mille laekumine on ebatõenäoline, on kantud aruandeperioodi kuludesse ning näidatud bilansis miinusmärgiga. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Põhivara

Põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 5 000 kroonist ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5 000 krooni kantakse 100%-liselt kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- * muu inventar, tööriistad, sisseseade jms 33% aastas;
- * ostetud kontsessioonid, litsentsid, kaubamärgid jne 20-33% aastas.

Kohustused

Võlakohustused, mille maksetähtajad on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, on bilansis esitatud pikaajalise kohustusena, ülejäänud lühiajalise kohustusena.

Kasutus- ja kapitalirent

Renditehingute eristamisel kasutus- ja kapitalirendiks on lähtutud tehingu reaalsest majanduslikust sisust. Renditehingud, mille eesmärgiks on renditavate varade omandamine rendiperioodi lõppedes või omandiõiguse muutumine on tõenäoline või mille puhul renditud varade eeldatav kasulik kasutusiga piirdub rendiperioodiga, on loetud kapitalirenditehinguteks. Kõiki muid renditehinguid on käsitletud kasutusrendina.

Lisa 2 MÜÜGITULU

(kroonides, aasta kohta)

OÜ Presshouse müügitulu jaguneb geograafiliste alade ja tegevusalade lõikes järgmiselt:

Geograafilised piirkonnad	2008.a.	2007.a.
Eesti	64 348 854	57 788 137
Soome	155 372	92 661
Holland	15 150	0
Leedu	258 905	314 230
Läti	180 104	578 873
Poola	103 411	48 340
Saksamaa	244 398	98 224
Venemaa	0	35 612
Rootsi	170 037	10 493
Prantsusmaa	20 787	0
Ühendatud Kuningriigid	0	14 830
Belgia	0	150 660
Kokku	65 497 018	59 132 060

Tegevusalad	EMTAK	2008.a.	2007.a.
Reklaami müük	J58141	26 232 471	27 628 968
Ajakirjade ja raamatute müük	J58141	31 756 459	29 845 791
Muu müük	N82991	7 508 088	1 657 301
Kokku		65 497 018	59 132 060

Lisa 3 ÄRIKULUD JA MUUD ÄRITULUD

(kroonides, aasta kohta)

Müüdnud toodangu kulu	2008.a.	2007.a.
Materjalid ja ostukaubad	-23 739 169	-23 291 712
Levitamiskulu	-4 497 373	-3 292 965
Tööjõukulu	-20 585 009	-19 850 814
Muud kulud	-441 874	-283 069
Müüdnud toodangu kulu kokku	-49 263 425	-46 718 560

Turustuskulud	2008.a.	2007.a.
Marketingikulud	-2 569 555	-3 790 633
Tööjõukulu	-1 205 253	-1 118 570
Muud kulud	-771 820	-810 477
Turustuskulud kokku	-4 546 628	-5 719 680

Üldhalduskulud	2008.a.	2007.a.
IT kulud	-28 602	-88 648
Juriidilised ja muud konsultatsioonid	-128 419	-200 313
Transpordikulu	-651 374	-580 175

OÜ PRESSHOUSE
Majandusaasta aruanne 2008

Vee, elektri- ja soojusenergia kulu	-82 500	-94 105
Tööjõukulu	-5 862 515	-4 648 929
Põhivara amortisatsioon ja väärtuse langus	-457 898	-431 935
Muud kulud	-3 443 665	-3 466 222
Üldhalduskulud kokku	-10 654 973	-9 510 327

Muud äritulud	2008.a.	2007.a.
Kasum põhivara müügist	0	0
Saadud trahvid	0	0
Muud tulud	1 366	243
Muud äritulud kokku	1 366	243

Muud ärikulud	2008.a.	2007.a.
Kahjum valuutakursi muutustest	-4 470	-1 697
Viivised ja trahvid	-6 744	-25 672
Muud kulud	0	-5 487
Muud ärikulud kokku	-11 214	-32 856

Lisa 4 FINANTSTULUD JA -KULUD
(kroonides, aasta kohta)

	2008.a.	2007.a.
Intressitulu	10 415	7 235
Intressikulu	4 092	0
Makstud lepingutasud	0	-3 000
Finantstulud ja -kulud kokku	14 507	4 235

Lisa 5 NÕUDED OSTJATE VASTU
(kroonides, seisuga 31. detsember)

	31.12.2008.a.	31.12.2007.a.
Ostjatele tasumata arved	3 510 323	5 421 819
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-46 500	-81 343
Nõuded ostjate vastu kokku	3 463 823	5 340 476

	31.12.2008.a.	31.12.2007.a.
Ebatõenäoliselt laekuvad summad perioodi alguses	-81 343	-7 956
Eelnevatel perioodidel kuluna kajastatud summade laekumine	0	0
Kulusse kantud summad	-298 358	-81 343
Bilansist väljakantud summad	260 724	7 956
Ebatõenäoliselt laekuvate arvete summad perioodi lõpuks	-118 977	-81 343

OÜ PRESSHOUSE
Majandusaasta aruanne 2008

Aruandeperioodil kuluks kantud summade laekumised kajastatakse kasumiaruandes müüdü toodangu kulu vähendamisenä.

Lisa 6 MUUD NÕUDED
(kroonides, seisuga 31. detsember)

	31.12.2008.a.	31.12.2007.a.
Lühiajaline laen jur. isikutele	0	156 200
Muud nõuded	269 973	270 405
Muud nõuded kokku	269 973	426 605

Lisa 7 VIITLAEKUMISED
(kroonides, seisuga 31. detsember)

	31.12.2008.a.	31.12.2007.a.
Intressid	101	19
Viitlaekumised kokku	101	19

LISA 8 ETTEMAKSED
(kroonides, seisuga 31. detsember)

	31.12.2008.a.	31.12.2007.a.
Tulevaste perioodide kulud	104 869	118 519
Ettemaksed kokku	104 869	118 519

LISA 9 VARUD
(kroonides, seisuga 31. detsember)

	31.12.2008.a.	31.12.2007.a.
Ostetud kaubad müügiks	0	131 949
Varud kokku	0	131 949

LISA 10 MATERIAALNE PÕHIVARA

(kroonides)

Soetusmaksumus	Muu inventar, töörisstad, sisseseade jms	Kokku materiaalne põhivara
Jääk 31.12.2007.a.	3 411 183	3 411 183
Ostud ja parendused	106 547	106 547
Jääk 31.12.2008.a.	3 517 730	3 517 730

Akumuleeritud kulum	Muu inventar, töörisstad, sisseseade jms	Kokku materiaalne põhivara
Jääk 31.12.2007.a.	-2 763 903	-2 763 903
Arvestatud 2008.a.	-294 052	-294 052
Jääk 31.12.2008.a.	-3 057 955	-3 057 955

Jääk 31.12.2007.a.	647 280	647 280
Jääk 31.12.2008.a.	459 775	459 775

Amortisatsioonikulu on kasumiaruandes näidatud kirjel üldhalduskulud summas 294 052
(2007: 287 513 krooni.)

LISA 11 IMMATERIAALNE PÕHIVARA

(kroonides)

Soetusmaksumus	Ostetud kontsessioonid, patendid, litsentsid jne	Kokku immateriaalne põhivara
Jääk 31.12.2007.a.	472 278	472 278
Ostud ja parendused	32 962	32 962
Jääk 31.12.2008.a.	505 240	505 240

Akumuleeritud kulum	Ostetud kontsessioonid, patendid, litsentsid jne	Kokku immateriaalne põhivara
Jääk 31.12.2007.a.		
Arvestatud 2008.a.	-163 846	-163 846
Jääk 31.12.2008.a.	-163 846	-163 846

Jääk 31.12.2007.a.	472 278	472 278
Jääk 31.12.2008.a.	341 394	341 394

Amortisatsioonikulu on kasumiaruandes näidatud kirjel üldhalduskulud summas 163 846
(2007: 144 421) krooni.

LISA 12 VÕLAD JA ETTEMAKSED

(kroonides, seisuga 31. detsember)

	31.12.2008.a.	31.12.2007.a.
Pikaajaliste liisingkohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil (vt. lisa 15)	17 048	0
Omanike lühiajaline laen	2 000 000	627 500
Lühiajalised võlakohustused kokku	2 017 048	627 500

	31.12.2008.a.	31.12.2007.a.
Tellijate ettemaksed toodete ja kaupade eest	1 962 366	2 223 533
Ettemaksed reklaami eest	13 491	97 661
Ostjate ettemaksed toodete ja kaupade eest	1 975 857	2 321 194

Omanike laen on intressita ja alusvaluuta on EEK (vt. lisa nr. 18).

Lisa 13 MAKSUVÕLAD

(kroonides, seisuga 31. detsember)

	31.12.2008.a.	31.12.2007.a.
Ettevõtte tulumaks	0	-1 790
Isiku tulumaks	594 203	660 515
Sotsiaalmaks	1 069 035	1 146 078
Käibemaks	-174 888	-17 516
Töötuskindlustus	28 786	30 869
Kohustuslik kogumispension	55 410	57 748
Maksuvõlad kokku	1 572 547	1 875 904

Lisa 14 VIITVÕLAD

(kroonides, seisuga 31. detsember)

	31.12.2008.a.	31.12.2007.a.
Võlad töövõtjatele	1 332 264	1 757 053
Muud viitvõlad	0	1 898
Viitvõlad kokku	1 332 264	1 758 951

Lisa 15 PIKAAJALISED VÕLAD

(kroonides, seisuga 31. detsember)

	31.12.2008.a.	31.12.2007.a.
Liisingkohustuste pikaajaline osa	18 153	0
Pikaajalised võlakohustused kokku	18 153	0

Lisa 16 OSAKAPITAL

18.09.1998.a. asutati Osaühing Presshouse. Osaühingu asutamisel anti välja 1 osa, mille nimiväärtus oli 10 000 krooni. 16.08.1999.a. suurendati osakapitali suurendada mitterahalise sissemakse teel 390 000 krooni võrra. Põhikirja kohaselt on osakapitali miinimumsuuruseks on 400 000 krooni ja maksimumsuuruseks 1 600 000 krooni. 2005. aasta veebruaris suurendati ettevõtte omakapitali rahalise sissemaksega 635 000 krooni võrra, emiteerides 3 osa nimiväärtuses 2500 krooni. Osade eest tasuti ülekursiga 632 500 krooni. Vastavalt osanike erakorralisele üldkoosolekule, 06. veebruaril 2006, otsustati suurendada omakapitali täiendavalt 5 500 000 krooni võrra. Osade eest tasuti ülekursiga 5 222 500 krooni. Omakapitali sissemaksed teostati 2006. aasta veebruaris ja mais. Vastavalt osanike erakorralisele üldkoosolekule, 30. mail 2007, otsustati suurendada omakapitali täiendavalt 6 690 000 krooni võrra, emiteerides uusi osasid kokku nimiväärtuses 10 000 krooni. Osade eest tasuti ülekursiga 6 680 000 krooni. Omakapitali sissemaksed teostati 2007. aasta novembris.

Lisa 17 KAPITALI- JA KASUTUSRENDID

Kapitalirendi kohustus	31.12.2008.a.	31.12.2007.a.
Kapitalirendi võlgnevus	35 201	0
<i>Sh maksetähtajaga kuni 1 aasta.</i>	<i>17 048</i>	<i>0</i>
<i>Sh maksetähtajaga 1-5 aastat</i>	<i>18 153</i>	<i>0</i>
	2008.a.	2007.a.
Intressimäära vahemik	6.3%	
Alusvaluutad	EEK	
Aruandeperioodi maksed	16 009	0
Aruandeperioodi intressikulu	1731	0

Kapitalirendile võetud varad		
31.12.2008.a.	Muu materiaalne põhivara	Muu materiaalne põhivara
Soetusmaksumus	51 210	0
Akumuleeritud kulum	16 899	0
Kulum 2008.a.	16 899	0

2008.a. oli kasutusrendilepingutest tulenev rendikulu kokku summa 1 435 884 (2007: 1 383 477) krooni. Rendikulu koosneb ruumide ja autode rendist.

Lisa 18 TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA (kroonides)

Seotud osapoolteks loetakse ettevõtte omanikke, töötajaid, juhtkonda, juhatuse liikmeid ja nende lähikondlasi. Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes seotud osapooltega kasutatud turuhindadest oluliselt erinevaid hindasid.

Juriidistele isikutele antud laenude jääk seisuga 31.12.2008 on 156 200 krooni, intressitulu on teenitud 6248 krooni (2007: 6248 krooni).

Omanike antud laenude jääk seisuga 31.12.2008 on 2 000 000 krooni. Laen on antud tähtajatult. Juhatuse liikmed aruandeaastal tasusid ei saanud.

Lisa 19 BILANSIJÄRGSED SÜNDMUSED

OÜ Presshouse osanike üldkoosoleku otsusega kaetakse negatiivne omakapital ettevõtte osakapitali suurendamise teel. Üldkoosoleku otsusel suurendatakse ettevõtte osakapitali nimiväärtuses 4 000 000 krooni võrra. Osa omandavad ettevõtte senised osanikud AS Märtn ja Janis Kaal ja uue osanikuna Markko Märtn. Osade eest tasutakse nominaalväärtuses kokku 4 000 000 krooni. Sissemaksed omakapitali teostatakse hiljemalt 30.06.2009.

SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE

OÜ Presshouse osanikele

Olen auditeerinud OÜ Presshouse raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2008, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, on kaasatud minu poolt identifitseerituna käesolevale aruandele.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Audiitori kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisin auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega. Need standardid nõuavad, et olen vastavuses eetikanõuetega ning et planeerin ja viin auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunde, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi. Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist. Usun, et minu kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane minu arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Aruandeaastal müüdi domeeni autoleht.ee tarkvaraplatvorm 6,1 miljoni krooni eest. Auditi läbiviimise hetkel ei olnud ostja tasunud kogu lepingujärgset summat. Mulle esitatud materjalide põhjal ei ole ma veendunud, et ostja on suuteline täitma kõiki müügilepingujärgseid kohustusi.

Välja arvatud eelmises lõigus toodud tähelepanek, kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt OÜ Presshouse finantsseisundit seisuga 31.12.2008 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Taganemata eeltoodust, tahan juhtida tähelepanu, et OÜ Presshouse netovara on seisuga 31.12.2008 negatiivne. Äriseadustiku kohaselt peab juhatus sellisel juhul kutsuma kokku osanike koosoleku, et otsustada netovara taastamine või osaühingu lõpetamine. Käesoleva järeldusotsuse koostamise ajaks on osanike üldkoosolek vastu võtnud otsuse suurendada osakapitali selliselt, et oleks täidetud Äriseadustiku nõuded (vt raamatupidamise aastaaruande lisa 19).

Tallinn, 30. juuni 2009

Aarne Kümnik

Vannutatud audiitor

MAJANDUSAASTA KAHJUMI KATMISE ETTEPANEK

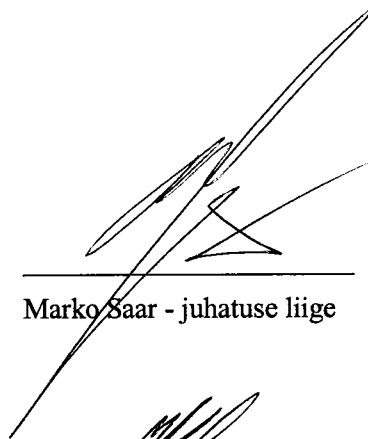
OÜ Presshouse jaotamata kasum seisuga 31.12.2008 oli:

Elmiste perioodide jaotamata kahjum	- 16 029 270 krooni
2008.a. puhaskasum	1 036 651 krooni
Kokku jaotamata kahjum	- 14 992 619 krooni

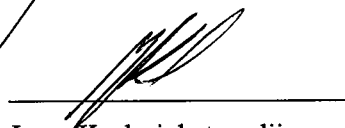
Juhatus teeb osanikele ettepaneku katta kahjum osakapitali tõstmise teel.



Janis Kaal - juhatuse esimees



Marko Saar - juhatuse liige



Jarno Kaal - juhatuse liige

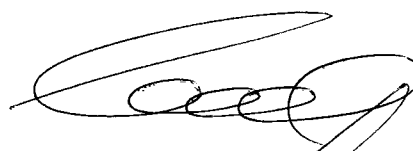
JUHATUSE ALLKIRJAD 2008 MAJANDUSAASTA ARUANDELE

OÜ Presshouse 2008 majandusaasta aruande allkirjastamine 30. juunil 2009.a.

Juhatuse esimees

Janis Kaal

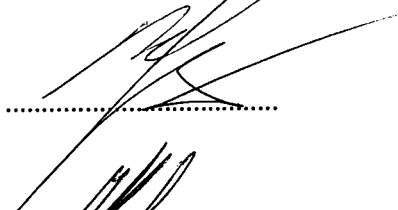
.....



Juhatuse liige

Marko Saar

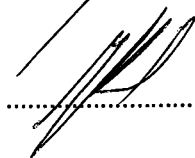
.....



Juhatuse liige

Jarno Kaal

.....



OSANIKE NIMEKIRI

OÜ Presshouse osanike nimekiri aastaaruande kinnitatud osanike üldkoosoleku toimumise
(30.06.2009) seisuga oli alljärgnev:

Osaniku nimi	Enskilda Grupp OÜ
Osaniku aadress	Paldiski mnt. 26A, 10149 Tallinn
Osaniku reg. nr.	10772927
Nimiväärtus	310 500 krooni
Osade arv	1 tk.
Juhataja	Janis Kaal

Osaniku nimi	Märtn AS
Osaniku aadress	Maramaa, Tartu vald
Osaniku reg. nr.	10171665
Nimiväärtus	172 500 krooni
Osade arv	1 tk.

Osaniku nimi	Janis Kaal
Osaniku aadress	Sõpruse pst. 214-156, Tallinn
Osaniku isikukood	37312220011
Nimiväärtus	124 200 krooni
Osade arv	1 tk.

Osaniku nimi	Gert Rohtla
Osaniku aadress	Mahtra 68-35, Tallinn
Osaniku isikukood	37806290308
Nimiväärtus	82 800 krooni
Osade arv	1 tk.

TEGEVUSALADE LOETELU

Aruandeperioodi 1.1. – 31.12.2008 tegevusalad	EMTAK kood	Summa
Reklaami müük	J58141	26 232 471
Ajakirjade ja raamatute müük	J58141	31 756 459
Muu müük	N82991	7 508 088
Kokku		65 497 018

Kavandatavad tegevusalad aruandeperioodiks 1.1. – 31.12.2009	EMTAK kood
Reklaami müük	J58141
Ajakirjade ja raamatute müük	J58141
Muu müük	N82991