

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Tulundusühistu Haljus

registrikood: 10489166

tänava/talu nimi, Puukooli

maja ja korteri number:

küla: Meremõisa küla

vald: Keila vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 76701

e-posti aadress: ty.haljus@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Varud	10
Lisa 6 Materiaalne põhivara	10
Lisa 7 Laenukohustused	11
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 9 Müügitulu	12
Lisa 10 Muud äritulud	12
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 13 Tööjõukulud	13
Lisa 14 Finantstulud ja -kulud	13

Tegevusaruanne

TÜ Haljus põhitegevus alates 2012.a. on maastike hooldus ja korrashoiu teenuste osutamine ja masinate rent nendeks töödeks. Samuti ettekasvatatud istikute müük, haljastusteenused. Toiduainete, tubakatoodete ja alkohoolsete ja mittealkohoolsete jookide müük spetsialiseerimata kaupluses aadressiga Tallinn, Järvevana tee 35b. lõpetati alates jaanuarist 2012.a.

Juhatus koosneb kolmest liikmest. Juhatuse liikmed tasu ei saa.

TÜ Haljus töötajate arv 2012.a. oli üks. Palkade kogusumma oli 4 376 eurot.

2012.a. oli TÜ Haljus kasum 186 902 eurot.

Majandusaastal arengu-ja uurimisväljaminekuid ei olnud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	25 966	28 659	2
Nõuded ja ettemaksed	122 686	32 396	3,4
Varud	170 756	169 503	5
Kokku käibevara	319 408	230 558	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	14 345	14 345	
Materiaalne põhivara	375 983	190 236	6
Kokku põhivara	390 328	204 581	
Kokku varad	709 736	435 139	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	426 533	353 152	7
Võlad ja ettemaksed	13 551	28 723	8
Kokku lühiajalised kohustused	440 084	381 875	
Pikaajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	29 486	0	8
Kokku pikaajalised kohustused	29 486	0	
Kokku kohustused	469 570	381 875	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	17 831	17 831	
Kohustuslik reservkapital	1 917	1 917	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	33 516	-3 604	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	186 902	37 120	
Kokku omakapital	240 166	53 264	
Kokku kohustused ja omakapital	709 736	435 139	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	171 593	501 125	9
Muud äritulud	175 386	0	10
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-34 714	-363 023	11
Mitmesugused tegevuskulud	-75 236	-52 825	12
Tööjõukulud	-4 376	-28 825	13
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-45 653	-15 753	6
Ärikasum (kahjum)	187 000	40 699	
Finantstulud ja -kulud	-98	-3 579	14
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	186 902	37 120	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	186 902	37 120	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	187 000	40 699
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	45 653	15 753
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-24 898	0
Muud korrigeerimised	-150 488	0
Kokku korrigeerimised	-129 733	15 753
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-90 290	-20 492
Varude muutus	-1 253	1 024
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	24 219	-9 004
Kokku rahavood äritegevusest	-10 057	27 980
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-130 252	-44 551
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	64 333	0
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel	0	-14 345
Antud laenud	0	-35 000
Laekunud intressid	5	354
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-65 914	-93 542
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	154 010	85 917
Saadud laenude tagasimaksed	-80 629	0
Makstud intressid	-103	-3 933
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	73 278	81 984
Kokku rahavood	-2 693	16 422
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	28 659	12 237
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-2 693	16 422
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	25 966	28 659

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	17 831	1 917	-3 604	16 144
Aruandeaasta kasum (kahjum)			37 120	37 120
31.12.2011	17 831	1 917	33 516	53 264
Aruandeaasta kasum (kahjum)			186 902	186 902
31.12.2012	17 831	1 917	220 418	240 166

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

TÜ Haljus 2012.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipe

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, summad on ümardatud täiseuroni

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara

Põhivaraks arvestamise kriteeriumiks on vara rahaline väärtus ja eeldatav kasutusaeg. Põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 640 eurot või kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 eurot, kantakse kasutusele võtmisel 100-protsendiliselt kuluks. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivaraobjektile eraldi lähtuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivaragruppidele järgmised:

masinad ja seadmed 10%;

inventar, sisseseade 40%

Finantskohustused

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud

lühiajalised ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Finantskohustustega kaasnev intressikulu kajastatakse tekkepõhiselt perioodikuluna kasumiaruande real "finantstulud ja -kulud".

Tulud

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise või lepingu sõlmimise järel

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	25 708	26 691
Arvelduskontod	258	1 968
Kokku raha	25 966	28 659

Arvedluskontod SEB pangas ja sularaha kassas

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	88 273	88 273		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 213	2 213		
Muud nõuded	32 200	32 200		
Laenunõuded	32 200	32 200		
Kokku nõuded ja ettemaksed	122 686	122 686		

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	196	196		
Muud nõuded	32 200	32 200		
Laenunõuded	32 200	32 200		
Kokku nõuded ja ettemaksed	32 396	32 396		

Ostjate tasumata arved summas 88273 eurot (2011.a. 196 eurot) on tasutud 2013.a. I kvartalis

Antud laenud summas 32 200 eurot (2011.a. 32 200 eurot) on laenud tähtajaga 2014.a.

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012		31.12.2011
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	48		317
Üksikisiku tulumaks		29	232
Erisoodustuse tulumaks		68	8
Sotsiaalmaks		203	1 108
Kohustuslik kogumispension			16
Töötuskindlustusmaksed		12	89
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad			1 646
Ettemaksukonto jääk	2 165		
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 213	312	3 416

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Müügiks ostetud kaubad	0	1 336
Istikud puukoolis	170 756	168 167
Kokku varud	170 756	169 503

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

									Kokku
	Maa	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2010									
Soetusmaksumus	49 512	33 392	2 014	30 475	65 881	4 725	86 541	86 541	206 659
Akumuleeritud kulum		-20 831	-2 014	-17 778	-40 623	-4 598			-45 221
Jääkmaksumus	49 512	12 561	0	12 697	25 258	127	86 541	86 541	161 438
Ostud ja parendused		44 551			44 551				44 551
Muud ostud ja parendused		44 551			44 551				44 551
Amortisatsioonikulu		-15 224		-402	-15 626	-127			-15 753
Ümberklassifitseerimised						86 541	-86 541	-86 541	
31.12.2011									
Soetusmaksumus	49 512	77 943	2 014	30 475	110 432	91 266	0	0	251 210
Akumuleeritud kulum		-36 055	-2 014	-18 180	-56 249	-4 725	0	0	-60 974
Jääkmaksumus	49 512	41 888	0	12 295	54 183	86 541	0	0	190 236
Ostud ja parendused		48 227	614	68 347	117 188				117 188
Muud ostud ja parendused		48 227	614	68 347	117 188				117 188
Amortisatsioonikulu		-1 369	-12	-26 969	-28 350	-17 303			-45 653
Müügid		-36 276			-36 276				-36 276
Muud muutused	150 488								150 488
31.12.2012									
Soetusmaksumus	200 000	73 683	2 628	98 822	175 133	91 266			466 399
Akumuleeritud kulum		-21 213	-2 026	-45 149	-68 388	-22 028			-90 416
Jääkmaksumus	200 000	52 470	602	53 673	106 745	69 238			375 983

Lisa 7 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Saadud laen	426 533	426 533			5%	EUR	31.12.2013
Pikaajalised laenud kokku	426 533	426 533					
Laenukohustused kokku	426 533	426 533					
	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Saadud laen	353 152	353 152			5%	EUR	31.12.2012
Pikaajalised laenud kokku	353 152	353 152					
Laenukohustused kokku	353 152	353 152					

Pikaajaline laenukohustus sisaldab saadud laenu tähtajaga 2013.a. ja intressiga 5% aastas

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	4 143	4 143	0	
Maksuvõlad	312	312	0	
Kapitalirent	38 582	9 096	29 486	
Kokku võlad ja ettemaksed	43 037	13 551	29 486	
	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	13 680	13 680		
Võlad töövõtjatele	1 721	1 721		
Maksuvõlad	3 416	3 416		
Kapitalirent	9 906	9 906		
Kokku võlad ja ettemaksed	28 723	28 723		

Võlad tarnijatele 4 143 eurot (2011.a. 13 680 eurot) sisaldab maksmata arveid tähtajaga 2013.a. jaanuar.

Kapitalirendi kohustus summas 38 582 eurot (2011.a. 9 906 eurot) sisaldab kohustust Swedbanki ees kapitalirendile võetud sõiduauto eest

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	127 953	399 325
Soome	43 640	101 800
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	171 593	501 125
Kokku müügitulu	171 593	501 125
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Jaemüük kaupluses	2 055	398 705
Parkla teenus	0	620
Muud teenused	105 228	101 800
Masinate rent	64 310	0
Kokku müügitulu	171 593	501 125

2012.a. realiseerimise netokäibest moodustas 1,2% (2011.a. 79,6%) toiduainete, tubakatoodete, alkohoolsete ja mittealkohoolsete jookide jaemüük spetsialiseerimata kaupluses Tallinnas Järveotsa tee 35b. Masinate rent 37,5% (2011.a. 0%) Muud teenused 61,3% (2011.a. 20%), parklateenused (2011.a. 0,4%) 2012.a. ei toimunud

Lisa 10 Muud äritulud

(eurodes)

	2012	2011
Kasum müügiootel põhivara müügist	24 898	0
Kasum kinnisvarainvesteeringute õiglase väärtuse muutusest	150 488	0
Kokku muud äritulud	175 386	0

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2012	2011
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	0	-363 023
Müügi eesmärgil ostetud teenused	-16 624	0
Energia	-16 008	0
Kütus	-16 008	0
Transpordikulud	-2 082	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-34 714	-363 023

2012.a. ostetud teenuseid, kütust ja transpordikulusid masinate renditeenuse osutamiseks summas 34 714 eurot (2011.a. 0 eurot)
 2012.a. ei ostetud kaupu jaemüüki (2011.a. 363 023 eurot)

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2012	2011
Maarent	-485	-485
Energia	-39 854	-22 026
Elektrienergia	-2 157	-4 205
Soojusenergia	-11 031	-5 917
Kütus	-26 666	-11 904
Mitmesugused bürookulud	-12 707	-12 122
Uurimis- ja arengukulud	-2 400	0
Lähetuskulud	-9 413	0
Riiklikud ja kohalikud maksud	-3 350	-2 710
Transpordi kulud	-5 337	-9 148
Muud	-1 690	-6 334
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-75 236	-52 825

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	3 269	21 025
Sotsiaalmaksud	1 107	7 800
Kokku tööjõukulud	4 376	28 825
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	3

Lisa 14 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2012	2011
Intressitulud	5	354
Muud intressitulud	5	354
Intressikulud	-103	-3 933
Muud intressikulud	-103	-3 933
Kokku finantstulud ja -kulud	-98	-3 579

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2013

Tulundusühistu Haljus (registrikood: 10489166) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SIIM JALAKAS	Juhatuse liige	14.01.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	33 516
Aruandeaasta kasum (kahjum)	186 902
Kokku	220 418
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	220 418
Kokku	220 418

Jätta kasum jaotamata.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Maastiku hooldus ja korrashoid	81301	105228	61.32%	Jah
Ehitusmasinate ja -seadmete rentimine ja kasutusrent	77321	64310	37.48%	Ei
Jaemüük spetsialiseerimata kauplustes, kus on ülekaalus toidukaubad, joogid ja tubakatooted	47111	2055	1.20%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	ty.haljus@gmail.com