

Lääne-Viru Maakohus
registriosakond
SISSE TULNUD nr. 10444/11
"11.11.2002".....

MONIKA PAASMÄE
registrisekretär

Majandusaasta aruanne 2002

Aruandeaasta algus: 01.jaanuar 2002
Aruandeaasta lõpp: 31.detsember 2002

Ettevõte: Puhastusekspert OÜ

reg.nr. 10487204

aadress: Ehitajate tee 9-5, Väike-Maarja, 46202, Lääne-Virumaa

tel. 05092094

Peamine tegevusala: puhastusalane koolitus, koristustööde
möödistamine, Koristustööde aja- ja kulutuste arvestamise programmi
Siimi müük.

e-mail: puhastus.ekspert@mail.ee

SISUKORD

	lk
Ettevõtte üldiseloomustus ja kontaktandmed	1
Juhatuse deklaratsioon	3
Tegevusaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Raamatupidamisbilanss	6
Kasumiaruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Rahavoogude aruanne	8
Lisa 2 Kasutatud arvestusmeetodid	9
Lisa 3 Põhivara	9
Lisa 4 Maksuvõlad	10
Lisa 5 Omakapitali liikumine	11
Lisa 6 Kasutusrent	11
Lisa 7 Neto realiseerimiskäive	11
Kasumi jaotamise ettepanek	12
Juhatuse liikmete allkirjad	13
Osanike nimekiri	14
Audiitori järeldusotsus	

Juhatuse liige



Juhatusse deklaratsioon

Osaühingu Puhastusekspert juhatus on koostanud 2002.a. majandusaasta aruande, lähtudes äriseadustiku ja raamatupidamise seaduse nõuetest ja järgides head raamatupidamistava.

Juhatus vastutab käesolevas aruandes sisalduvate andmete õigsuse ja täielikkuse eest. Aruanne kajastab õigesti ja õiglaselt osaühingu Puhastusekspert vara, kohustusi, omakapitali ja majandustulemusi. Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel.

Raamatupidamise aastaaruanne nõuab hinnangute andmist. Need hinnagud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga.

Aruandeperioodi lõpule ei ole järgnenud sündmusi, mis nõuaksid vastavat muudatust või avalikustamist finantsaruandes või lisades.

Juhatusse hinnagul on osaühing Puhastusekspert jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Juhatusse liige _____

Kuupäev 15. 04. 2003.

Osaühingu Puhastusekspert 2002. aasta**TEGEVUSARUANNE**

OÜ Puhastusekspert 2002 aasta netokäibeks kujunes 1 196 645 krooni. Võrreldes 2001 aastaga on netokäive suurenenud 1,4 korda. Ettevõtte puhaskasumiks kujunes 537 139 tuhat krooni, mis võrreldes eelmiste aastatega suurenes 1,1 korda.

Osaühing Puhastusekspert tegeles 2002. aastal puhastus- ja koristusalase koolitusega, sama-alase nõustamisega, samuti puhastus- ja koristustööde hindamise, mõõdistamise ja korraldamisega. Koolitustel osales 500 inimest, õppetööd viidi läbi 2 300 tunni ulatuses. Mõõdistamistest suurimaks objektiks oli Eesti Panga koristustööde mõõdistamine.

Olulised sündmused, muutused tootearenduses ja müügitöös 2002 aastal:

- uuendati koolitusluba, mis kehtib 2007.aastani
- osalemine Kaubandustööstuskoja juures töötavas tööühmas, mille ülesandeks on puhastusteenindaja kutsestandardi väljatöötamine
- Eesti Panga koristustööde mõõdistamine
- Pikemaajaliste koolitusplaanide tegemine Eesti juhtivate koristusfirmadega
- Osalemine messil CleanEst 2002
- Firmarekvisiitidega pastapliiatsite jt meenete valmistamine

Ettevõtte bilansimaht oli 31.12.2002 seisuga 697 895 krooni, 31.12.2001 seisuga 540 114 krooni, kasvades 157 781 krooni võrra.

2002 aastal tehti investeeringuid põhivarasse 96153 krooni eest. Soetati sõiduauto Ford Escort, kuna koolitusvajaduse kasvamise tõttu on pidevalt vaja kahel töötajal viibida erinevates kohtades koolitustel.

Tegeldi ka arvutiprogrammi SIIMI tutvustamisega

Alates 1. juunist 2002 on töötajate arv oli 2, palgakulu on 175 106 krooni.

Juhatus on kaheliikmeline. Juhatuse töö eest liikmetele eraldi tasu ei makstud.

Juhatuse liige _____

OÜ Puhastuskeskuse 2003 aasta prioriteedid:

- reklaami ja firma tuntuse suurendamine (logo, kodulehekülje jne loomine)
- suurendada koristus ja puhastustööde hindamise ja mõõdistamise müügimahtu.
- müüa vähemalt 2 Siimi programmi
- leida juurde 1-2 sobivat töötajat, nendest 1 venekeelsete koolituste läbiviijaks
- uute koostööpartnerite leidmine
 - osta videoprojektor
 - anda välja uus koristusalane raamat

Juhatuse liige _____

raamatupidamisbilanss

	kroonides	
	31.12.2002	01.01.2002 korregeeritud
A K T I V A		
Raha ja pangakontod	359985	459406
Nõuded ostjate vastu		
Ostjatelt laekumata arved	213852	39499
Mitmesugused nõuded		
Muud lühiajalised nõuded	198	
Ettemakstud tulevaste per.kulud		
Maksude ettemaksud	5365	9958
Muud ettemakstud tulev.per.kulud	3336	
Kokku	8701	9958
Käibevara kokku	582736	508863
Materiaalne põhivara		
Masinad ja seadmed (soet.maksumus)	130873	34720
Inventar	26505	26505
Akumuleeritud põhivara kulum	- 42219	- 29974
Põhivara kokku	115159	31251
Aktiva (vara) kokku	697895	540114
P A S S I V A (kohustused ja omakapital)		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad hankijaile		
Hankijatele tasumata arved	6784	5328
Maksuvõlad	23923	8658
Viitvõlad (aruandeper. maksmata kulud)		
Võlad töövõtjatele	6335	2475
Muud viitvõlad	61	
Kokku	6396	2475
Lühiajalised kohustused kokku	37103	16461
Kohustused kokku	37103	16461
Omakapital osaühingus		
Osakapital	49400	49400
Kohustuslik reservkapital	4940	
Eelmiste per-de jaotamata kasum	69313	- 1812
Aruandeaasta kasum	537139	476065
Omakapital kokku	660792	523653
Passiva kokku	697895	540114

Juhatuse liige



Kasumiaruanne
skeem 1

kroonides

2002

2001

Äritulud

1. Realiseerimise netokäive	1196645	837333
2. Muud äritulud	9000	4335
Kokku äritulud	1205645	841668

Ärikulud

3. Kaubad, toore, materjal ja teenused	68279	54718
4. Mitmesugused tegevuskulud	353969	197748
5. Tööjõu kulud		
a) palgakulu	175106	39251
b) sotsiaalmaksud	58674	12952
6. Kulum		
a) Põhivara kulum	12245	14997
7. Muud ärikulud	47	47186

Kokku ärikulud	668320	366852
-----------------------	---------------	---------------

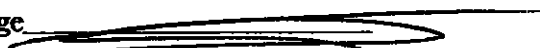
Ärikasum	537325	474816
-----------------	---------------	---------------

8. Finantstulud		
a) muud intressitulud	1716	1249
9. Finantskulud		
a) intressikulud	1902	

Kasum majandustegevusest	537139	476065
---------------------------------	---------------	---------------

Aruandeaasta puhaskasum	537139	476065
--------------------------------	---------------	---------------

Juhatuse liige



Osühing Puhastusekspert

Lisa 1

Rahavoogude aruanne (kaudne meetod)

2002

2001

1. Rahavood äritegevusest

Kasum	+537139	+476065
Amortisatsioon	+12245	+14997
K o k k u rahavood puhaskasumist	+549384	+491062

Käibekapitali muutus

Ostjate tasumata arved	+174353	-2062
Muud lühiajalised nõuded	+198	
Ettemakstud tulevaste per. kulud	-1257	-5125
Võlad hankijaile	-1456	-3930
Maksuvõlad	-15265	-8658
Viitvõlad	-3921	+2525
K o k k u käibekapitali muutus	+152652	-17250

K o k k u rahavood ä r i t e g e v u s e s t (rahavood puhaskasumist miinus käibekapitali muutus)

2001. aastal $+491062 - (-17250) = +508312$

2002. aastal $+549384 - 152652 = 396732$

2. Rahavood investeerimistegevusest

Põhivarade soetus	-96153	- 26505
-------------------	--------	---------

K o k k u rahavood i n v e s t e e r i m i s t e g e v u s e s t

2001.a. -26505

2002.a. -96153

3. Rahavood finantseerimisest

Laenu tagasimaks		-33720
Dividendide maksmine	- 400000	

K o k k u rahavood f i n a n t s e e r i m i s e s t

2001. a. -33720

2002. a. -400000

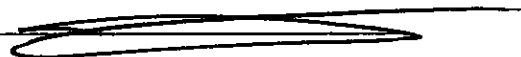
Rahavood k o k k u

2001. aastal $+508312 - 26505 - 33720 = +448087$

2002. aastal $+396732 - 96153 - 400000 = -99421$

Bilansis raha ja pangakontode muutus 2002.a. -99421

Juhatuse liige



Lisa 2 2002.a. aastaaruandele

Kasutatud arvestusmeetodid

2002.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud, lähtudes Eesti Vabariigi heast raamatupidamistavast.

Väheväärtuslik vara on kantud kohe kuludesse.
Põhivaraks loetakse varad alates 10000 kroonist.
Raamatupidamise amortisatsiooninormid on järgmised:
masinate ja seadmete osas 20 % aastas
inventari osas 20 % aastas.

Kuna osaühingul on maksuvaba käive, kasutati 2002. aastal sisendkäibemaksu osalisel mahaarvamisel otsearvestuse ja proportsionaalse mahaarvamise segameetodit.

Toimus algsaldode korrigeerimine ostjate võlgade osas. Kuna ostja AP & RV tagastas programmi Siimi 3,1E (müüdud talle detsembris 2000, arve 150), koostati talle hilinenukt kreditarve. Sisuliselt on tegemist 2000. aasta kredithäibega summas 16271 krooni ja kredith-müügikäibemaksuga 2929 krooni.
Seetõttu toimus algsaldode korrigeerimine maksude ettemaksu osas (kreditharve käibemaks) ja eelmiste perioodide jaotamata kasumi osas (kreditharve ilma käibemaksuta summa).

Lisa 3

Põhivara liikumine 2001. aastal

	01.01.01	Sissetulek	31.12.01
Masinad ja seadmed	34720		34720
Inventar		26505	26505
K o k k u	34720	26505	61225

Põhivara liikumine aruandeaastal

	01.01.02	Sissetulek	31.12.02
Masinad ja seadmed	34720	96153	130873
Inventar	26505		26505
K o k k u	61225	96153	157378

Juhatuse liige

Põhivara kulum 2001. aastal

	01.01.01	kulum 2001	31.12.01
Masinad ja seadmed	14977	10951	25928
Inventar		4046	4046
K o k k u	14977	14997	29974

Põhivara kulum aruandeaastal

	01.01.02	kulum 2002	31.12.02
Masinad ja seadmed	25928	6944	32872
Inventar	4046	5301	9347
K o k k u	29974	12245	42219

Põhivara kulumit arvestati lineaarsel meetodil.

Lisa 4 Maksuvõlad ja ettemaksud

Bilansirida *Maksude ettemaksud*
 summas 5365:
 käibemaks 4451
 ettevõtte tulumaks 314
 isikutulumaksu intress 22
 sotsiaalmaksu intress 15
 töötuskindlustusmaks 563

Bilansirida *Maksuvõlad*
 summas 23923:
 Sotsiaalkindlustusmaks 13672
 Isikutulumaks 10080
 Kogumispension 171

Juhatuse liige _____

Omakapitali liikumine

	Oma- Kapital	Kohust. reserv- Kapital	Eelm.per. jaotamata kasum	Aruande- aasta kasum	Kokku
01.01.2002	49400		474253		523653
kasumijaotus		4940	-4940		
dividendideks			-400000		-400000
aruandeaasta kasum				537139	537139
31.12.20020000	49400	4940	69313	537139	660792

Kasutusrent

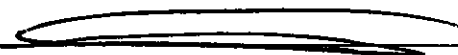
Kasutusrendimaksed 2002. aastal olid summas 30173 krooni

Lisa 7 **Neto realiseerimiskäive**

	2002.a.	2001.a.
Netorealisatsioon	1196645	837333
Sellest koolitustegevus	1153355	

Kogu realisatsioon toimus Eesti Vabariiki.

Juhatusc liige



Osaiühingu Puhastusekspert

kasumi jaotuse ettepanek 2002.a. majandusaasta aruande juurde.

Eelmiste aastate jaotamata kasum	69 313 krooni
Puhaskasum 2002.a.	537 139 krooni
K o k k u kasumit	606 452 krooni

Kasumi jaotus:

Osanike vahel dividendideks	500 000 krooni,
Jaotamata kasumiks jääb	106 452 krooni.

Juhatuse liige _____

Ülase Raamatupidamisteenused OÜ

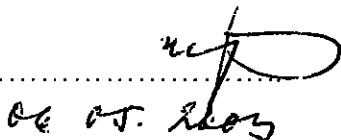
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS Osaühingu Puhastusekspert osanikele

Oleme kontrollinud Osaühingu Puhastusekspert, registrikood 10487204 ja aadress Ehitajate tee 9-5, Väike-Maarja 2002.a. majandusaasta aruannet.

Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhatuse kohustus. Meie ülesanne on auditi tulemustele tuginedes anda omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas EV audiitortegevuse seaduse ja auditeerimiseeskirjaga. Nimetatud seadus nõuab, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldab piisava kindlustundega otsustada, et aruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Audiitorkontrolli käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad aruandes esitatud näitajad. Kontrolli käigus analüüsisime kasutatud arvestuspõhimõtteid ja raamatupidamislikke hinnanguid ning kontrollisime väljavõtteliselt raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud algdokumente ja muid tõendusmaterjale. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamus avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt Osaühingu Puhastusekspert finantsseisundit seisuga 31.12.2002 ning siis lõppenud aruandeperioodi majandustulemust ja rahavoogusid.

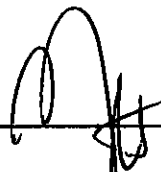


Laine Vipper
vannutatud audiitor
(tunnistus nr 491)

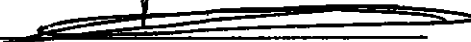
Osaühingu Puhastusekspert juhatuse liikmed kinnitavad 2002.a. majandusaasta aruande.

Osaühingu juhatuse kõik liikmed:

Helge Alt, 47004020270



Ivar Alt, 36202085224



06. 05 2003 .a.

Osaühingu Puhastusekspert, reg.nr. 10487204

osanike nimekiri 2002.a. majandusaasta aruande juurde,

seisuga 06.05.2003.

	Nimi	isikukood	aadress
1.	Helge Alt	47004020270	Ehitajate tee 9-5, Väike-Maarja, 46202 (1 osa, osalus 50 %, nimiväärtuses 24700 krooni)
2.	Ivar Alt	36202085224	Ehitajate tee 9-5, Väike-Maarja, 46202 (1 osa, osalus 50 %, nimiväärtuses 24700 krooni)

IVAR ALT

