

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.jaanuar 2007

aruandeaasta lõpp: 31.detsember 2007

ärinimi : Puhastusekspert OÜ

registrikood: 10487204

tänava nimi,
maja ja korteri number: Simuna mnt. 18-12

alevik: Väike-Maarja

vald: Väike-Maarja

postisihtnumber: 46202

maakond: Lääne-Virumaa

telefon: 5092094

faks: 3261991

e-posti aadress: info@puhastusekspert.ee

veebilehe

aadress: www.puhastusekspert.ee

OÜ Puhastusekspert 2007.a. majandusaasta aruanne

SISUKORD

	lk
Tegevusaruanne	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	5
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE PÕHIARUANDED	
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	
Lisa 1 Kasutatud arvestuspõhimõtted ja hinnangud	10
Lisa 2 Materiaalne põhivara	13
Lisa 3 Võlad töövõtjaile	14
Lisa 4 Maksud	14
Lisa 5 Müügitulu	14
Lisa 6 Muud äritulud	15
Lisa 7 Kaubad, materjalid, teenused	15
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 9 Äritegevusega seotud nõuete-ettemaksude muutus	16
Lisa 10 Äritegevusega seotud kohustuste muutus	16
Lisa 11 Kasutusrent	16
Lisa 12 Tingimuslikud kohustused	16
Juhatuse kinnitus aruandele	17
Kasumi jaotamise ettepanek	18
Osanike nimekiri	19

TEGEVUSARUANNE

OÜ Puhastusekspert 2007 aasta netokäibeks kujunes 2965232 krooni
Ettevõtte puhaskasumiks kujunes 479956 krooni.

Osaühing Puhastusekspert tegeles 2007. aastal puhastus- ja koristusalase koolitusega, sama-alase nõustamisega, samuti puhastus- ja koristustööde hindamise, mõõdistamisega. Erinevatel koolitustel osales 1040 inimest. Teostati esmakordsel uue objekti koristustööde käivitamist, millest tahetakse välja kujundada uus toode.

Olulised sündmused, muutused tootearenduses ja müügitöös 2007. aastal:

- Tööle võeti uus koolitaja, kes koolitab nii eesti kui ka vene keeles
- NordProLink projekti raames praktiseeris 3 töötajat Soomes, õpiti objektiivset puhtuse mõõtmist, millest tahetakse välja kujundada uus pakutav teenus
- Korraldati 5 välislektori koolitused, mis aitasid tõsta ka oma personali pädevust
- OÜ Puhastusekspert töötajate poolt või koostöös ilmus mitmeid artikleid ja raamatuid (artiklid Maalehes, Äripäeva väljaannetes, Suures perenaise käsiraamatus jms)

2007 aastal tehti investeeringuid põhivarasse 290096 krooni eest.

Soetati auto ja põrandahooldusmasin, mis võimaldab parandada koolituse kvaliteeti. Tegeldi arvutiprogrammi SIIMI tutvustamisega. Korraldati senisest rohkem klientide külastusi.

2007.a. keskmine töötajate arv oli 6, palgakulu on 795356. krooni.

Juhatus on kaheliikmeline. Juhatuse töö eest liikmetele eraldi tasu ei makstud.

OÜ Puhastusekspert 2008. aasta prioriteedid:

- Firmale logo loomine, eesmärgiga firma 10. sünnipäevaks korrastada firma imago.
- Edasi arendada ettevõtte ühiseid väärtuseid, eesmärke
- Tõhustada väljakuulutatud koolitustel osalemist, igal koolitusel 12-15 inimest
- Uute teenuste arendamine: koristuskontseptsioonide loomine, uute koristusobjektide käivitamine, koristushangete nõustamine, eksperthinnangud
- Tõhustada Siimi tutvustamist
- Juhtida Eesti Standardikeskuse juurde loodud töörühma, mille eesmärgiks on koostada koristusalaste sõnade standard
- Kajastada senisest enam meedias koristusalast informatsiooni

Juhatuse liige:

Peamised finantssuhtarvud majandusaasta ja sellele eelnenud majandusaasta kohta ning nende arvutamise metoodika:

	2007	2006
Käibe kasv	14,6	1,75
Kasumi kasv	-20,6	-12,85
Puhasrentaablus	16,2	23,35
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	3,6	1,63
Võlakordaja	0,24	1
ROA	31,8	38,8
ROE	39,56	77,15

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Käibe kasv (%) = $(\text{müügitulu } 2007 - \text{müügitulu } 2006) / \text{müügitulu } 2006 * 100$

Kasumi kasv (%) = $(\text{puhaskasum } 2007 - \text{puhaskasum } 2006) / \text{puhaskasum } 2006 * 100$

Puhasrentaablus (%) = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja ehk ettevõtte maksevõime kordades =
käibevara/lühiajalised kohustused

Võlakordaja = $(\text{lühiajalised kohustused} + \text{pikaajalised kohustused}) / \text{omakapital}$

ROA (Return on Assets ehk varade tootlus) (%) = $\text{puhaskasum} / \text{varad} * 100$

ROE (Return on Equity ehk omakapitali tootlus)(%) = $\text{puhaskasum} / \text{omakapital} * 100$

Juhatuse liige:

OÜ Puhastusekspert 2007.a. majandusaasta aruanne

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Osaühingu Puhastusekspert juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud 2007.a. majandusaasta aruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab osaühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadust ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Juhatus vastutab käesolevas aruandes sisalduvate andmete õigsuse ja täielikkuse eest. Aruanne kajastab õigesti ja õiglaselt osaühingu Puhastusekspert vara, kohustusi, omakapitali ja majandustulemusi. Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel.

Raamatupidamise aastaaruanne nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga.

Aruandeperioodi lõpule ei ole järgnenud sündmusi, mis nõuaksid vastavat muudatust või avalikustamist finantsaruandes või lisades.

Juhatus hinnangul on osaühing Puhastusekspert jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Juhatus liikmed:

Helge Alt _____ 23.04.2008.a.
(allkiri)

Ivar Alt _____ 23.04.2008.a.
(allkiri)

OÜ Puhastusekspert 2007.a. majandusaasta aruanne

Bilanss	(kroonides)	31.12.2007	01.01.2007	Lisa nr
AKTIVA				
Käibevara				
Raha		885 993	1 188 581	
Nõuded ja ettemaksed				
Nõuded ostjate vastu		165 164	60 743	
Maksude ettemaksed		401	6 084	4
Muud nõuded		1 728	410	
Ettemaksed teenuste eest			4 362	
Kokku		167 293	71 599	
Käibevara kokku		1 053 286	1 260 180	
Põhivara				
Materiaalne põhivara				
Masinad-seadmed (jääkmaksumuses)		454 015	296 604	2
AKTIVA (VARAD) KOKKU		1 507 301	1 556 784	
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)				
Kohustused				
Lühiajalised kohustused				
Võlad ja ettemaksed				
Võlad tarnijaile		28 391	54 437	
Võlad töövõtjatele		97 090	69 668	3
Maksuvõlad		168 665	99 480	4
Muud võlad			550 000	
Lühiajalised kohustused kokku		294 146	773 585	
Kohustused kokku		294 146	773 585	
Omakapital				
Osakapital		49 400	49 400	
Kohustuslik reservkapital		4 940	4 940	
Jaotamata kasum				
Eelmiste perioodide		678 859	124 640	
Aruandeaasta kasum		479 956	604 219	
Kokku		1 158 815	728 859	
Omakapital kokku		1 213 155	783 199	
PASSIVA (KOHUSTUSED				
 JA OMAKAPITAL) KOKKU		1 507 301	1 556 784	

Juhatuse liige:

OÜ Puhastusekspert 2007.a. majandusaasta aruanne

Kasumiaruanne

Skeem nr. 1 kroonides

	2007	2006	Lisa nr
Müügitulu	2 965 232	2 587 666	5
Muud äritulud	61 026	328 955	6
Kaubad, toore, materjal, teenused	-272 135	-227 174	7
Mitmesugused tegevuskulud	-898 338	-1 033 011	8
Tööjõukulud			
Palgakulu	-795 356	-647 783	
Palgamaksud	-264 646	-215 727	
Põhivara kulum	-115 314	-99 042	2
Muud ärikulud	-31 916	-28 971	
Ärikasum	648 553	664 913	
Finantstulud ja –kulud			
Intressikulud	-1 453	-2 576	
Muud finantstulud ja –kulud	2 086	1 622	
Kokku finantstulud ja –kulud	633	-954	
Kasum enne tulumaksustamist	649 186	663 959	
Tulumaks	-169 230	-59 740	
Aruandeaasta puhaskasum	479 956	604 219	

Juhatuse liige:

OÜ Puhastusekspert 2007.a. majandusaasta aruanne

Rahavoogude aruanne (kroonides)

Kaudmeetod

Rahavood äritegevusest	2007	2006	Lisa
Ärikasum	648 553	664 913	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum	115 314	99 042	2
Kahjum põhivara mahakandmisest		4 533	2
Kahjum põhivara võõrandamisest	2 117		2
Äritegevusega seotud nõuete-ettemaksude muutus	-95 694	206 086	9
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	-479 439	574 485	10
Makstud intressid	-1 453	-2 576	
Makstud ettevõtte tulumaks	-169 230	-59 740	
Kokku rahavood äritegevusest	20 168	1 486 743	
Rahavood investeerimistegevusest			
Põhivara soetus	-290 096	-66 748	2
Põhivara müük	15 254		
Saadud intressid	2 086	1 622	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-272 756	-65 126	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Määratud dividendid	-50 000	-750 000	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-50 000	-750 000	
Kokku rahavood	-302 588	671 617	
Raha perioodi alguses	1 188 581	516 964	
Raha perioodi lõpus	885 993	1 188 581	
Raha ja pangakontode jäägi muutus	-302 588	671 617	

Juhatuse liige:

OÜ Puhastusekspert 2007.a. majandusaasta aruanne

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

	Osa- kapital	Reserv- kapital	Eelmiste aastate jaotamata kasum	Aruande- aasta jaotamata kasum	Kokku
31.12.2006	49 400	4 940	124 640	604 219	783 199
			604 219	-604 219	
Dividendid määratud			-50 000		-50 000
2007.a. kasum				479 956	479 956
31.12.2007	49 400	4 940	678 859	479 956	1 213 155

Juhatuse liige:

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

2007.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti heast raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Finantsvara ja –kohustused

Finantsvaraks loetakse raha, nõudeid ostjate vastu ja muid lühiajalisi nõudeid. Finantsvara ja –kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuseks, milleks on antud finantsvara või –kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Nõuded ostjate vastu

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Sealjuures on hinnatud iga ostjat eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Juhatuse liige:

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum.

Põhivarad on varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 10000 kroonist. Varad, mille kasutusega ongi üle ühe aasta, kuid maksumus alla 10000 krooni, kantakse kohe kuludesse. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud tööea, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule tööeale.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Müügiotel põhivarana kajastatakse bilansis sellised materiaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul. Müügiotel põhivara amortiseerimine lõpetatakse vara ümberklassifitseerimise hetkel. Müügiotel põhivara kajastatakse bilansis käibevara hulgas kas bilansilises jääkväärtuses või õiglasel väärtuses, lähtudes sellest, kumb on madalam.

Väheväärtuslik vara on kantud kohe kuludesse.

Amortisatsiooni arvestamise meetodite ja –määrade eesmärk on tagada amortisatsiooni arvestuse vastavus põhivara tööea ja kasutusega ning see oli aruandeaastal järgmine:

Põhivara grupp	Amortisatsiooni meetod	Amortisatsiooni määr
Masinaid ja seadmed	Lineaarne	20 %

Igal aastal toimub kasutatud amortisatsioonimeetodi ja –määrade võrdlemine põhivara objektide tegeliku kasutuse, eeldatava järelejäänud kasuliku tööea ning lõppväärtusega. Vajadusel korrigeeritakse amortisatsioonimäärasid.

Tulude arvestus

Teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Juhutuse liige:

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole äriolukorrale.

Osaühing Puhastuseksperit käsitleb seotud osapooltena:

a) juhatuse liikmeid, kes on samal ajal ka eraisikust omanikud

b) punktis a kirjeldatud isikute lähisugulasi.

Aruandeaastal seotud osapooltega ostu-müügitehinguid ei toimunud.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljaminekud rühmitatud nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudmeetodit.

Investeerimistegevusest ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood on kajastatud otsemeetodil.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine aastaaruandes sõltub sellest, kas on tegemist korrigeeriva või mittekorrigeeriva sündmusega.

Korrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus kinnitab bilansipäeval eksisteerinud asjaolusid, selle mõju on kajastatud bilansis ja kasumiaruandes.

Mittekorrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus ei kajastu bilansis ega kasumiaruandes, vaid on kajastatud lisades.

Osaühing Puhastuseksperit ei ole teadaolevaid bilansipäevajärgseid sündmusi, mida peaks kajastama bilansis ja kasumiaruandes või lisades.

Juhatusel liige:

Lisa nr. 2 Materiaalne põhivara

Põhivara liikumine (soetusmaksumuses, kroonides)

2006.aastal

	31.12.2005	Sissetulek	Mahakandmine	31.12.2006
Masinad ja seadmed	533 792	66 748	46 076	554 464

2007.aastal

	31.12.2006	Sissetulek	Müük	31.12.2007
Masinad ja seadmed	554 464	290 096	81 746	762 814

Kulumi liikumine (kroonides)

2006.aastal

	31.12.2005	Arvutatud	Mahakandm.	31.12.2006
Masinad ja seadmed	200 361	99 042	41 543	257 860

2007.aastal

	31.12.2006	Arvutatud	Müük	31.12.2007
Masinad ja seadmed	257 860	115 314	64 375	308 799

Juhatuse liige:

Lisa 3 Võlad töövõtjatele (kroonides)

	31.12.2007	31.12.2006
Palgavõlg	50 026	31 980
Puhkusereserv	39 500	35 778
Väljamaksmata lähetused	2 564	1 910
Sõiduki kasut. kompens.	5 000	
Kokku	97 090	69 668

Lisa 4 Maksud (kroonides)

	31.12.2007		31.12.2006	
	ettemaks	võlg	ettemaks	võlg
Käibemaks		22 955		32 664
Käibemaksu intress	5		5	
Ettevõtte tulumaks		82 663	5 312	
Üksikisiku tulumaks		21 168		23 917
Sotsiaalmaks		40 928		42 239
Töötuskindlustusmaks	396		767	
Kogumispensionimaks		951		660
Kokku	401	168 665	6 084	99 480

Lisa 5 Müügitulu (kroonides)

	2007	2006
Müügitulu	2 965 232	2 587 666
selest:		
85599 Mujal liigitamata koolitus		
a) koolitustegevus	2 702 698	2 328 542
b) kutseksam	125 847	166 525
47991 Muu jaemüük (raamatud)	23 215	9 300
96099 Muu teenindus	113 472	83 299

Juhatuse liige:

Lisa 6 Muud äritulud (kroonides)

	2007	2006
Muud äritulud	61 026	328 954
selest:		
sihtprojektide raha	33 026	321 873
stipendiumid	28 000	
hálbed arveldustes deebitoridega		7 081

Lisa 7 Kaubad, materjal, teenused (kroonides)

	2007	2006
Kaubad, materjal, teenused	272 135	227 174
selest:		
Mitmesugused materjalid	1 783	1 737
Koolituse abimaterjal	27 637	56 526
Mitmesugused koolituse kulud	242 715	168 911

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud (kroonides)

	2007	2006
Mitmesugused tegevuskulud	898 338	1 033 011
selest suuremad:		
Ruumide rent	16 327	35 847
Telefonikulud	48 816	33 481
Raamatupidamisteenus	29 600	28 600
Autokütus, määrdeained	108 099	108 577
Jooksev remont, hooldus	61 859	51 040
Sõidukite kindlustusmaksed	31 195	15 428
Isiklike autode kasutamise kulud	51 370	36 200
Sõidupiletid	36 549	60 176
Lähetuskulu päevarahad	183 101	445 559
Väheväärtuslik vara	34 053	25 991
Koolitused	90 100	81 279
Reklaam, kuulutused	14 803	5 678
Postikulu	10 633	7 139

Juhatuse liige:

Lisa 9 Äritegevusega seotud nõuete-ettemaksude muutus
(kroonides)

	31.12.2007	31.12.2006	Muutus
Nõuded ostjate vastu	165 164	60 743	104 421
Maksude ettemaksud	401	6 084	-5 683
Muud nõuded	1 728	410	1 318
Ettemaksed teenuste eest		4 362	-4 362
Kokku	167 293	71 599	95 694

Lisa 10 Äritegevusega seotud kohustuste muutus (kroonides)

	31.12.2007	31.12.2006	Muutus
Võlad tarnijaile	28 391	54 437	-26 046
Võlad töövõtjaile	97 090	69 668	27 422
Maksuvõlad	168 665	99 480	69 185
Muud võlad		550 000	-550 000
Kokku	294 146	773 585	-479 439

Lisa 11 Kasutusrent (kroonides)

	2007	2006
Rendimaksed	8 194	10 287

Lisa 12. Tingimuslikud kohustused

Tulumaks

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2007 moodustas 1158815 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 308039 krooni, mis läheb 2008.a. kuludesse, juhul kui dividendid makstakse välja 2008. aastal.

Juhatuse liige:

OÜ Puhastusekspert 2007.a. majandusaasta aruanne

Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab osaühingu Puhastusekspert 2007.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust:

_____	_____	23.04.2008
Juhatus liige Helge Alt	(allkiri)	

_____	_____	23.04.2008
Juhatus liige Ivar Alt	(allkiri)	

Kasumi jaotamise ettepanek

Jaotamata kasum 31.12.2006	678 859 krooni
2007.a. kasum	479 956 krooni
Kokku jaotuskõlbulikku kasumit	1 158 815 krooni
Maksta dividendideks	1 000 000 krooni
Jätta jaotamata kasumiks	158 815 krooni

Juhatuse liige:

OÜ Puhastusekspert 2007.a. majandusaasta aruanne

Osanike nimekiri seisuga 23.aprill 2008.a.

1. Helge Alt, Väike-Maarja vald, Lääne-Virumaa
Isikukood 47004020270
Omab 50 % osakapitalist nimiväärtuses 24700 krooni,
2. Ivar Alt, Väike-Maarja vald, Lääne-Virumaa
Isikukood 36202085224
Omab 50 % osakapitalist nimiväärtuses 24700 krooni.

Juhatuse liige:

Majandusaasta aruande allkirjad

Osaühing PUHASTUSEKSPERT (registrikood: 10487204) 01.01.2007 - 31.12.2007
majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Ivar Alt (Juhatuse liige) - kinnitanud 29.06.2008