

Lääne-Viru Maakohus
Sisseastumiskontroll
MAJANDUSAASTA ARUANNE
01.01.04 – 31.12.2004 SISSE TULETUD nr. 15094

Äriniimi

OÜ IVSELANA

Ettevõtte registrinumber

10486788

Aadress

NARVA, KREENHOLMI 27-15

Telefon

5184372

Põhitegevusala

MÖÖBLIMÜÜK

OMANDIVORM

OSAÜHING

Tegevjuht

ALEKSANDR LOBOV

Juhatuse liige

JELENA LOBOVA

Audiitorkontroll

OÜ AZUR VBK

Aruandeaasta algus ja lõpp

01.01.2004 – 31.12.2004

Dokumendid on esitatud aastaeelarvest eraldi:

1. Üle 10% osalusega osanike nimekiri aruande kuupäeva seisuga.

OÜ IVSELANA MAJANDUSAASTA ARUANNE 2004.a.

SISUKORD

BILANSS	1,2
KASUMIARUANNE	3
PÕHIVARA	4
MAKSUD	5
PIKAAJALISED KOHUSTUSED	6
OMAKAPITALE MUUTUSE ARUANNE	7
PUHAKASUMI JAOTUS	8
LAENU TAGATIS JA PANDITUD VARA	9
OSANIKE NIMEKIRI	10
NETO REALISEERIMISKÄIVE	11
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	12
RAHAVOOGUDE ARUANNE	13
TEGEVUSARUANNE	14
MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD	15
JUHATUSE DEKLARATSIOON	16
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS	17

JUHATUSE KINNITUS



RAAMATUPIDAMISE BILANSS
2004.a.

AKTIVA

kroonides

Bilansi kirjed	Lisa	Aasta lõpul 31.12.04	Aasta algul 01.01.04
KÄIBEVARA			
Raha ja pangakontod		107932	97763
Ostetud kaubad müügiks		80418	240676
Muud ettemakstus tulevaste perioodide kulud			45677
Makstud			8029
KÄIBEVARA KOKKU		188350	392145
PÕHIVARA			
Materiaalne põhivara			
Maa ja ehitused (soetusmaksumused)		1075000	1075000
Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)		511663	111663
Akumuleeritud põhivara kulum (minus)		-178964	-84381
Materiaalne põhivara kokku			
PÕHIVARA KOKKU		1407699	1102282
AKTIVA KOKKU		1596049	1494427

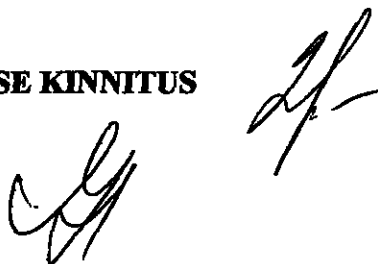
JUHATUSE KINNITUS




PASSIVA

kroonides

KÄIBEVARA	Lisa	Aasta lõpul 31.12.04	Aasta algul 01.01.04
KOHUSTUSED			
Lühiajalised kohustused			
pikaajaliste pangalaenude tagasimaksed		193600	193600
Hankijatele tasutama arved		34259	194052
Võlad töövõtjatele		2181	
Maksuvõlad		50856	5402
Muud viitvõlad		141876	141876
Kapitalrent		300701	
Lühiajalised kohustused kokku		723473	534930
Pikaajalised kohustused			
Pangalaenud		411613	580660
KOHUSTUSED KOKKU		1135086	1115590
OMAKAPITAL OSAÜHING			
Osakapital nimiväärtuses		40000	40000
Reservid		4000	4000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		334837	46894
Aruandeaasta kasum (-kahjum)		82126	287943
OMAKAPITAL KOKKU		460963	378837
PASSIVA KOKKU		1596049	1494427

JUHATUSE KINNITUS

**KASUMIARUANNE /skeem 1/
2004.a.**

kroonides

Kasumiaruande kirjed	Lisa	2004	2003
ÄRITULUD			
1. Realiseerimise netokäive		6015056	4545022
ÄRITULUD KOKKU		6015056	4545022
ÄRIKULUD			
2. Kaubad, toore, materjal ja teenused		4432510	3149796
3. Mitmesugused tegevuskulud		1130595	870363
4. Tööjõukulud		207182	150638
a. Palgakulu		155200	112840
b. Sotsiaalmaksud		51982	37798
5. Kulum		94583	46245
a. Põhivara kulum ja väärtuse langus		94583	46245
ÄRIKULUD KOKKU		5864870	4217042
ÄRIKASUM (-KAHJUM)		150186	327980
6. Finantstulud		0	17418
a. Intressitulud		0	17418
FINANTSTULUD KOKKU		0	17418
7. Finantskulud		68060	57455
a. Intressikulud		68060	57455
FINANTSKULUD KOKKU		68060	57455
KASUM (-KAHJUM) MAJANDUSTEGEVUSEST		82126	287943
ARUANDEAASTA PUHAKASUM (-KAHJUM)		82126	287943

JUHATUSE KINNITUS




PÕHIVARA

(SOETUSMAKSUMUSES)

2004.a.

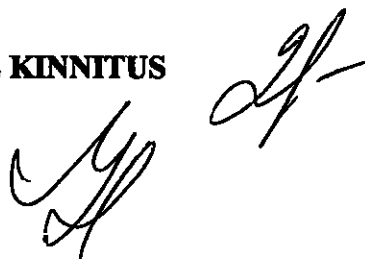
PÕHIVARA LIIGID MATERIAALSE	ALGUL AASTA	SISSETULEK		VÄLJAMINEK		LÕPUL AASTA	TATUD KULUM AASTAL ARVES- ARUANDE -	KULUM LEERITUD AKUMU-
		KOKKU	S.H.UUED	KOKKU	S.H. MÜÜK			
MAA JA EHITISED	1075000	-	-	0	0	1075000	32250	58875
MASINAD JA SEADMED	63559	400000	400000	0	0	463559	52712	103560
MUU MATERIALNE PÕHIVARA	48104	-	-	0	0	48104	9621	16529
KOKKU PÕHIVARA	1186663	400000	400000	0	0	1586663	94583	178964

JUHATUSE KINNITUS

MAKSUD

MAKSULIIGID	JÄÄK 31.12.2004		JÄÄK 01.01.2004	
	ETTEMAKS	VÕLG	ETTEMAKS	VÕLG
1.KINNIPEETUD ISIKU TULUMAKS		2554		2110
2. KÄIBEMAKS		43601	8029	
3. SOTSIAALMAKS		4454		3141
4. TÖÖTUSKINDLUSTUSMAKS		217		151
5. KOHUSTUSLIKU KOGUMISPENSIONMAKSE		30		
KOKKU		50856	8029	5402
S.H.VIIVISED		0	0	0

JUHATUSE KINNITUS

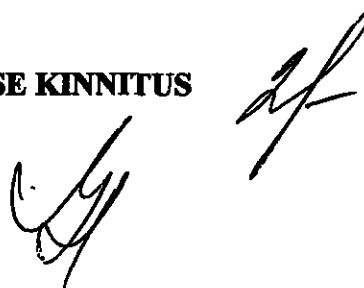


PIKAAJALISED KOHUSTUSED
2004.a.

kroonides

Laenuandja nimetus	Laenu jääk aasta lõpul 31.12.04	Järgmisel aastal tagastamisele kuuluv summa	Tagastamise tähtaeg järgmisel aastal	Intressi %	Kohustuse lõpliku kustutamise aasta
SAMPO PANK	411613	193600	IGA KUU	8,505	2007
Kokku	411613	193600			

JUHATUSE KINNITUS



OÜ IVSELANA
OMAKAPITALE MUUTUSE ARUANNE
2004.a.

	2004.a.	2003.a.	MUUTUS
OSAKAPITAL NIMIVÄÄRTUSES	40000	40000	0
RESERVID	4000	4000	0
EELMISTE PERIOODIDE JAOTAMATA KASUM	334837	46894	287943
ARUANDEAASTA KASUM (-KAHJUM)	82126	287943	-205817
KOKKU OMAKAPITAL	460963	378837	82126

JUHATUSE KINNITUS

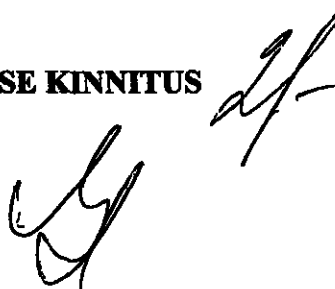
 

PUHAKASUMI JAOTUS 2004.a. EEST

kroonides

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	334837
Aruandeaasta kasum	82126
Kohustuslik reservkapital	0
Dividendid	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	416963

JUHATUSE KINNITUS



LAENU TAGATIS JA PANDITUD VARA
2004.a.

Tagatiseks antud vara nimetus	Tagatiseks antud vara maksumus
1.Ülekorruseline kaupluse hoone, mis asub Narva linnas, Tallinna maantee,6,M1,M2	670000
	670000

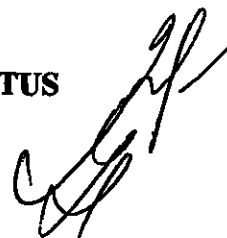
JUHATUSE KINNITUS



OÜ IVSELANA OSANIKE NIMEKIRI 2004.a.

		osaniku	osaniku	osa
nde nr	osaniku nimi	isikukood	aadress	nimiväärtus
1	ALEKSANDR LOBOV	36601113717	TOILA	20000
2	JELENA LOBOVA	46007143718	TOILA	20000
				40000

JUHATUSE KINNITUS

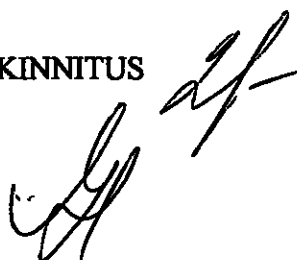


NETO REALISEERIMISKÄIVE
2004.a.

kroonides

Turgude nimetus geograafilises lõikes	Üldine neto realiseerimis käiva	Sealhulgas tegevusalade lõikes			
		kaubade jaemüük			
EESTIS	6015056	6015056			
Kokku	6015056	6015056			

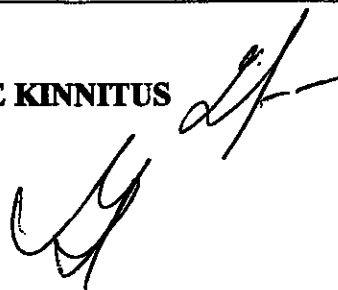
JUHATUSE KINNITUS



KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

EELMISTE PERIOODIDE JAOTAMATA KASUMI JÄÄK SEISUGA 01.01.2004	334837
2004 ARUANDEAASTA KASUM	82126
KOKKU JAOTATUD KASUM	416963
EELMISTE PERIOODIDE JAOTAMATA KASUMI JÄÄK PÄRAST 2004.a.	
MAJANDUSAASTA ARUANDE KINNITAMIST	416963

JUHATUSE KINNITUS



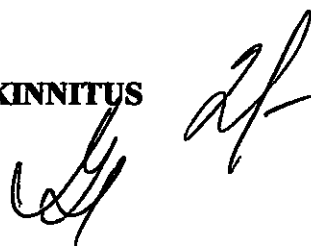
RAHAVOOGUDE ARUANNE

2004.a.

kroonides

	2004	2003
1. RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		
1.1. Puhaskasumi mõju rahavoogudele		
1.1.1. Puhaskasum	82126	287943
1.1.2. Materiaalse ja immateriaalse põhivara amortatsioon	94583	46245
Kokku 1.1. Rahavoogude muutus puhastkasumist kokku	176709	334188
1.2. Rahavoogude muutus käibekapitali muutusest (välja arvatud rahalised vahendid)		
1.2.1. Nõetest ostjatele		
1.2.2. Mitmesugustest nõuetest		1829
1.2.3. Ettemaks maksud	45677	-8029
1.2.4. Varudest	160258	-159741
1.2.5. Võlakohustustest		
1.2.6. Hankjatele tasumata võlgadest	-159793	194052
1.2.7. Maksuvõlgadest	53483	-42563
1.2.8. Aruandeaasta väljamaksmata kuludest	2181	81876
Kokku 1.2. Rahavoogude muutused käibekapitali muutustest	101806	67424
Kokku 1.1. + 1.2. Rahavood äritegevusest	278515	401612
2. RAHAVOOD INVESTEERIMISEST		
2.1. Kuulutused põhivara ostuks, materiaalse ja immateriaalse	-400000	-266280
2.2. Lõpetamata ehituse kulud		
Kokku 2. Rahavood investeerimistest	-400000	-266280
3. RAHAVOOD FINANSEERIMISEST		
3.1. Saadud pikaajalised laenud	300701	250000
3.2. Tagasimakstud pikaajalised laenud	-169047	-145740
3.3. Dividendid		-175676
Kokku 3. Rahavood finanseerimisest	131654	-71416
KOKKU RAHAÄÄGIMUUTUS	10169	63916

JUHATUSE KINNITUS



TEGEVUSARUANNE

OÜ IVSELANA

OÜ IVSELANA ON REGISTREERITUD LÄÄNE-VIRU ÄRIREGISTRIS.

OÜ IVSELANA TEGEVUSALAKS ON MÖÖBLI MÜÜK.

OÜ IVSELANA TEGELEB JÕHVIS RENTIDES MÜÜGIPINNA KAUBAKESKUSES.

OÜ IVSELANA TÖÖTAB 3/KOLM/ INIMEST, JA PALGA KULUD 2004 AASTAS
OLI 155200 KROONI.

2004. AASTAL OÜ IVSELANA PLANEERIB OMANDADA VARUSTUSE MÖÖBLI
TOOTMISEKS.

JUHATUSE LIIGE

JUHATUSE LIIGE



ALEKSANDR LOBOV

JELENA LOBOVA

OÜ IVSELANA
OSAÜHINGU JUHATUSE LIIKMED

JUHATUSE LIIGE ALEKSANDR LOBOV allkiri  kuupäev 28.06.2005

JUHATUSE LIIGE JELENA LOBOVA allkiri  kuupäev 28.06.2005

JUHATUSE DEKLARATSIOON

OÜ IVSELANA

KOOSKÕLAS ÄRISEADUSTIKU NÕUTELE OÜ IVSELANA JUHATUS KOOSTAS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE, KUS ON ÕIGESTI JA ÕIGLASELT KAJASTATUD OSAÜHINGI VARA, KOHUSTUSED, OMAKAPITAL, MAJANDUSTEGEVUSE TULEMUSED. RAAMATUPIDAMIS AASTAARUANNE KOOSTAMISEL LÄHTUS JUHATUS RAAMATUPIDAMISE HEAST RAAMATUPIDAMISTAVAST. RAAMATUPIDAMIS AASTAARUANDES ON KAJASTATUD KÕIK SÜNDMUSED JA KOHUSTUSED, MIS ON ILMNENUD PERIOODIST 01.01.2004 KUNI 31.12.2004, MIS AVALDAS OLULIST MÕJU VARA JA KOHUSTUSTE HINNANGULE.

OÜ IVSELANA VARA JA KOHUSTUSTE HINDAMISEL LÄHTUTI KONSERVATIIVSMUSE PRINTSIIBIST.

JUHATUSE HINNANGUL OSAÜHINGU TEGEVUS ON KUI PIDEVALT FUNKTSIONEERIV ETTEVÕTE.

AASTAKÄIVE-ARUANDEAASTAL REALISEERIMINE KOOSNES 6015056 KROONI.

AASTABILANSS 1596049 krooni.

KASUM 82126 KROONI

TÖÖTAJATE ARV KUU KESKMINE –3 INIMEST.

OMAKAPITAL 460963

KROONI, S.H. OSAÜHING KAPITAL – 40000 KROONI.

ETTEVÕTE FINANTS OLUKORD ON STABIILNE.

JUHATUSE ESIMEES

JUHATUSE LIIGE



A.LOBOV

J.LOBOVA

Audiitori järeldusotsus OÜ IVSELANA osanikutele

Olen kontrollinud «IVSELANA» OÜ 31.12.2004.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritakse ja sooritatakse viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2004 aasta finantstulemuseks **82 126.-** krooni kasumit, osakapitaliga 40 000.- krooni ja bilansimahuks seisuga 31.12.2004.a. **1 596 049.-** krooni, kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ «IVSELANA» kasumit ja finantsseisundit seisuga 31.12.2004.a.

OÜ-le kuuluv netovara moodustab 460 963.- krooni.

Valeri Kurilov
audiitor

(tunnistus nr. 102, väljastatud 01. augustil 2001. a.)
Isikukood 34408292218, tel 39 24-510, 58-047171
Sillamäel, 30.06.2005.a.

