

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: MÄNNIKU TERMINAALI OÜ

registrikood: 10483241

tänava nimi, maja number: Pärnu mnt 249a

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 11615

telefon: +372 6465158

faks: +372 6465159

e-posti aadress: markku@bandaris.fi

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Pikaajalised finantsinvesteeringud	7
Lisa 4 Mitmesugused tegevuskulud	7
Lisa 5 Tööjõukulud	7
Lisa 6 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	8
Lisa 7 Tulumaks	8
Lisa 8 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

OÜ Männiku Terminaali aastaaruanne on koostatud 2022 aasta kohta.

Tegevjuhtkonnale 2022 aastal palka ja muid tasusid ei arvestatud ega makstud.

Dividende maksti 2022 aastal summas 11000 eur ja sellega kaasnevat tulumaksu summas 2560 eur. Töötajate keskmine

imestikuline arv oli 0 ja tööjõukulud 0 eurot. Ettevõtte 2022 aasta kahjum oli 1978 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	40 250	53 578	
Nõuded ja ettemaksed	15 842	15 492	2
Kokku käibevarad	56 092	69 070	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	69 900	69 900	3
Kokku põhivarad	69 900	69 900	
Kokku varad	125 992	138 970	
Kohustised ja omakapital			
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 555	2 555	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	125 159	138 761	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 978	-2 602	
Kokku omakapital	125 992	138 970	
Kokku kohustised ja omakapital	125 992	138 970	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Mitmesugused tegevuskulud	-459	-448	4
Ärikasum (kahjum)	-459	-448	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	1 038	659	6
Intressitulud	3	3	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	582	214	
Tulumaks	-2 560	-2 816	7
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 978	-2 602	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Männiku Ternimaali Oü 2022 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi finantsaruandluse standardiga. Finantsstandard tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistele määrustele, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha ja panga arvelduskontodel olevat raha.

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringud kajastatakse soetusmaksumuses.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks on 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86. Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018.a. esimene arvesse võetav aasta. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval. Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel.

Seotud osapooled

Osapool on seotud juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapoolteks loetakse:

- omanikke;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded seotud osapoolte vastu	15 842	15 842	8
Kokku nõuded ja ettemaksed	15 842	15 842	
	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded seotud osapoolte vastu	15 492	15 492	8
Kokku nõuded ja ettemaksed	15 492	15 492	

Lisa 3 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2020	69 900	69 900
31.12.2021	69 900	69 900
Kajastatud soetusmaksumuse meetodil	69 900	69 900
		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2021	69 900	69 900
31.12.2022	69 900	69 900

Lisa 4 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2022	2021
Raamatupidamisteenused	-342	-342
Muud	-117	-106
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-459	-448

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

Ettevõtte ei olnud 2022 aastal töötajaid.

Lisa 6 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt

(eurodes)

	2022	2021
Kasum finantsinvesteeringutelt	1 038	659
Kokku kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	1 038	659

Lisa 7 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2022		2021	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	11 000	2 560	12 000	2 816
Eesti	11 000	2 560	12 000	2 816
Kokku	11 000	2 560	12 000	2 816

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	15 842	15 492
Kokku nõuded ja ettemaksed	15 842	15 492

2021 aastal maksti dividende summas 12000 eurot ja sellega kaasnevat tulumaksu summas 2816 eurot.
2022 aastal maksti dividende summas 11000 eurot ja sellega kaasnevat tulumaksu summas 2560 eurot.

Aruande allkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.05.2023

MÄNNIKU TERMINAALI OÜ (registrikood: 10483241) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on kinnitanud:

Allkirjastaja nimi

Allkirjastaja roll

Kuupäev ja allkiri

Markku Antero Lehtinen

Juhatuse liige 22.05.23



Mauri Antero Lehtinen

Juhatuse liige 22.05.23



Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	125 159
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 978
Kokku	123 181

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Mauri-Antero Lehtinen	03.08.1945	Soome	2095 EUR (Lihtomand)
Markku Antero Lehtinen	11.11.1971	Soome	460 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6465158
Faks	+372 6465159
E-posti aadress	markku@bandaris.fi