

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2008

aruandeaasta lõpp: 31.12.2008

**ärinimi või sihtasutuse
nimi:** OÜ UPITAJA

registrikood: 10482572

**tänava/talu nimi,
maja ja korteri number:** Jõhvika 16

küla/alev/alevik/linn: Tabasalu

vald: Harku vald

postisihthnumber: 76901

maakond: Harjumaa

telefon: 5203865

faks:

e-posti aadress: upitaja@hotmail.ee

veebilehe aadress: www.upitaja.ee

SISUKORD

1. Sisukord	lk.2
2. Raamatupidamise aastaaruanne	lk.3
Juhatuse deklaratsioon	lk.3
Juhatuse kinnitus 2008.a. aastaaruandele	lk.3
3. 2008.a. tegevusearuanne	lk.4
4. 2008.a. kasumi jaotamise aruanne	lk.4
5. 2008. a. Bilanss	lk.5-6
6. 2008.a. Kasumiaruanne	lk.7
7. 2008.a. Rahavood	lk.8
8. 2008.a. Omakapitali liikumise aruanne	lk.9
8. Aastaaruande lisad	lk.10-11
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused	lk.10
Lisa 2 Raha ja Pangakontod	lk.10
Lisa 3 Ostjate laekumata arved	lk.10
Lisa 4 Muud ettemaksed tulevaste perioodide kulud	lk.10
Lisa 5 Materiaalse põhivara liikumine	lk.11
Lisa 6 Maksuvõlad	lk.11
Lisa 7 Viitvõlad	lk.11
Lisa 8 Realisatsiooni netokäive tegevusalade ja geograafilises lõikes	lk.12
9. OÜ UPITAJA osanike nimekiri	lk.13

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatuse deklaratsioon

Äriühingu juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majanduse ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamisetava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastatavaid varasid ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamise seisuga.

Juhatuse hinnangul on äriühing OÜ UPITAJA jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatuse kinnitus 2008.a raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab OÜ UPITAJA 2008. a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust aastaaruande kinnitamise päeval 04.05.2009.a.

Ahti Pihkva
Juhatuse liige

Airi Tugi
Juhatuse liige

2008.aasta tegevusaruanne

OÜ Upitaja põhitegevus 2008a. oli tõstukite rentimine ja teenuse osutamine.
2008.a käive oli 4 384 793,00 krooni.
2008.a. soetati üks tõstuk hinnaga 1 569 400,00 krooni
2008.aastal soovime jätkata oma tegevusvaldkonnas .
OÜ Upitaja keskmine töötajate arv 2008.a. oli 3. Töötajatele makstud töötasu oli 460 tuhat krooni. Välja on makstud ka Juhatuseliikme tasusid 200 tuhat krooni.

2008. AASTA KASUMI JAOTAMISE ARUANNE

OÜ UPITAJA juhatus teeb ettepaneku üldkoosolekule 2008. aasta kasum kanda eelmiste perioodide kasumi-kahjumi kontole.
2008.a lõpetas OÜ Upitaja kasumiga, mis moodustas 271 914,00 krooni
(kakssada seitsekümmend üks tuhat üheksasada neliteist kroon ja 00 senti).

BILANSS 2008.A.

AKTIVA

	LISA	Aruandeaasta	Eelmine aasta
KÄIBEVARA			
<i>Raha ja pangakontod</i>	2	392 948,00	350 219,00
Nõuded ostjate vastu	3		
Ostjate tasumata summad		92 414,00	183 404,00
<i>Nõuded ostjate vastu kokku</i>		92 414,00	183 404,00
Mitmesugused nõuded			
Muud lühiajalised nõuded		5 000,00	25 000,00
<i>Mitmesugused nõuded kokku</i>		5 000,00	25 000,00
Ettemaksed			
Maksude ettemaksed		0	58 683,00
Tulevaste perioodide kulud	4	15 528,00	17 945,00
<i>Ettemaksed kokku</i>		15 528,00	76 628,00
Varud			
Müügiks ostetud kaubad		61 500,00	61 500,00
<i>Varud kokku</i>		61 500,00	61 500,00
Ettemaksed tarnijatele		1 025,00	0
<i>Kokku ettemaksed tarnijatele</i>		1 025,00	0
KOKKU KÄIBEVARA		568 416,00	696 751,00
PÕHIVARA			
Materiaalne põhivara	5		
Masinad ja seadmed soetusmaksumuses		7 151 385,00	7 017 023,00
Muu materiaalne põhivara soetusmaksumuses		153 272,00	123 696,00
Põhivara akumulieeritud kulum (miinus)		-1 761 245,00	-1 960 301,00
<i>Materiaalne põhivara kokku</i>		5 543 412,00	5 180 417,00
KOKKU PÕHIVARA		5 543 412,00	5 180 417,00
AKTIVA KOKKU		6 111 828,00	5 877 168,00

PASSIVA

	Lisa	Aruandeaasta	Eelmine aasta
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED			
Võlad tarnijatele			
Võlad tarnijatele		36 212,00	93 715,00
<i>Võlad tarnijatele kokku</i>		<i>36 212,00</i>	<i>93 715,00</i>
<i>Maksuvõlad kokku</i>	6	<i>87 659,00</i>	<i>57 047,00</i>
Viitvõlad	7		
Võlad töövõtjatele		47 499,00	47 667,00
Muud viitvõlad		0	36 131,00
<i>Viitvõlad kokku</i>		<i>47 499,00</i>	<i>83 798,00</i>
KOKKU LÜHIAJALISED KOHUSTUSED		171 370,00	234 560,00
PIKAAJALISED KOHUSTUSED			
Pikaajalised kohustused			
Laenud, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused		2 298 542,00	2 272 608,00
<i>Pikaajalised võlakohustused kokku</i>		<i>2 298 542,00</i>	<i>2 272 608,00</i>
KOKKU PIKAAJALISED KOHUSTUSED		2 298 542,00	2 272 608,00
KOKKU KOHUSTUSED		2 469 912,00	2 507 168,00
OMAKAPITAL			
Osakapital nimiväärtuses kokku		40 000,00	40 000,00
Kohustuslik reservkapital		61 453,00	61 453,00
Eelmiste perioodide jaotamata kasum/kahjum		3 268 547,00	2 970 448,00
Aruandeaasta kasum/kahjum		271 916,00	298 099,00
KOKKU OMAKAPITAL		3 641 916,00	3370 000,00
PASSIVA KOKKU		6 111 828,00	5 877 168,00

KASUMIARUANNE 2008.A.

SKEEM 1

	Aruande aasta	Eelmine aasta
ÄRITULUD		
Realiseerimise netokäive	4 384 793,0	5 569 500,00
Kasum põhivara müügist	201 281,00	0,00
KOKKU ÄRITULID	4586 074,00	5 569 500,00
ÄRIKULUD		
Kaubad, toore, materjal	1 725 926,00	2 103 937,00
Mitmesugused tegevuskulud	949 027,00	1 390 728,00
Tööjõu kulud:		
Palgakulu	644 085,00	801 345,00
Sotsiaalmaksud	215 106,00	266 107,00
Tööjõu kulud kokku	859 191,00	1 067 452,00
Põhivara kulum ja väärtuselangus		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	647 862,00	542 920,00
Kokku põhivara kulum ja väärtuse langus	647 862,00	542 920,00
Muud ärikulud	10 574,00	40 199,00
KOKKU ÄRIKULUD	4 192 580,00	5 145 235,00
ÄRIKASUM (-KAHJUM)	393 494,00	424 265,00
Finantstulud ja -kulud		
Intressikulud ja tulud	-121 580,00	-126 165,00
Kokku finantstulud ja -kulud	-121 580,00	-126 165,00
KASUM (KAHJUM) MAJANDUSTEGEVUSEST	271 914,00	298 099,00
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (KAHJUM)	271 914,00	298 099,00

Rahavoogude aruanne 2008.a.

	Aruande Perioodil	Eelmisel perioodil
A. Rahavoog aruandeaasta äritegevusest		
1. Ärikasum	393 494,00	424 265,00
2. Põhivara amortisatsioon	-199 057,00	426 114,00
3. Bilansirühmade kokkuvõtete muutused		
Nõuded ostjate vastu	90 990,00	-149 534,00
Muud lühiajalised nõuded	20 000,00	-25 000,00
Ettemaksed ja tagasinõuded	2 417,00	34 734,00
Varud	0	-61 500,00
Võlad hankijatele	-57 503,00	-184 035,00
Maksuvõlad	89 295,00	2 625,00
Tarnijate ettemaksed	-1 025,00	32 459,00
Viitvõlad	-36 299,00	33 610,00
Kokku	302 312,00	533 738,00
B. Rahavoog aruandeaasta investeeringutest		
4. Seadmete ostmisel makstud summad	-1 359 576,00	-1 500 081,00
5. Seadmete mahakandmine	1 195 638,00	170 804,00
Kokku	-163 938,00	-1 329 277,00
C. Rahavoog aruandeaasta finantseerimisest		
6. Kapitalirendi kohustus	25 934,00	-53 891,00
7. Finantstulude-kulude kasum/kahjum	-121 580,00	-126 165,00
8. Makstud dividendid	0	-30 000,00
Kokku	-95 646,00	-210 056,00
Kokku ettevõtte rahavoog (A+B+C)	,00	1 005 595,00
E. Ettevõtte rahajäägi muutus		
1. Kassa ja pangakonto jääk 31.12.2008.a.	392 948,00	350 219,00
2. Kassa ja pangakonto jääk 01.01.2008.a.	350 219,00	1 355 814,00
Kokku	42 728,00	1 005 595,00

Omakapitali liikumise aruanne

OÜ Upitaja osakapital on 40 000.00 krooni (nelikümmend tuhat EEKi ja 00 senti), millest 50 % kuulub Pihkva Ahtile ja 50% kuulub Tugi Airile.

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2006a.	40 000,00	61 453,00	3 000 450,00	3 101 903,00
Makstud dividendid			-30 000,00	-30 000,00
Aruandeperioodi puhaskasum			298 099,00	298 099,00
Saldo 31.12.2007a.	40 000,00	61 453,00	3 268 549,00	3 370 000,00
Aruandeperioodi puhaskasum			271 916,00	271 916,00
Saldo 31.12.2008a.	40 000,00	61 453,00	3 540 465,00	3 641 916,00

AASTAARUANDE LISAD

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

2008. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud arvestades Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse nõudeid ja lähtutakse heast raamatupidamistavast. Hea raamatupidamistava nõuded on kehtestatud 1.jaanuaril 1995.a. jõustunud Raamatupidamise seaduses, mida täiendavad juhendid, standardid ja soovitusel.

Majandustehinguid kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses.

Rahavoogude aruanne on koostatud kasutades kaudset meetodit.

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel.

Kasutusrendi maksed kirjendatakse tekkepõhiselt kuludes.

Kasumiaruanne on koostatud skeem 1 alusel.

Lisa 2. Raha ja Pangakontod

Kassa	2075,00
Hansapank	82 499,00
Ühispank	58 373,00
Tätajaline pangakonto Hansapangas	250 000,00
Kokku	392 948,00

Lisa 3. Ostjatelt laekumata arved

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ebatõenäoliselt laekuvad arved, mille laekumise tähtajast on möödunud üle 6 kuu, on kantud kuludesse

Lisa 4. Muud ettemakse tulevaste peiodide kulud

Ajalehed	1 051,00
Kindlustus	14 477,00
Kokku	15 528,00

Lisa 5. Materiaalse põhivara liikumine

	Inventar	Akumuleeritud kulum
Aasta alguseks	7 140 719 ,00	-1 960 301,00
Soetamine	1 359 576,00	-
Mahakandnime	-1 195 638,00	
Aruandeaasta kulum	(647 826,00)	-647 862,00
Aruandeaastal mahakantud kulum	(-846 919,00)	846 919,00
Aastalõpuks	7 304 657,00	-1 761 245,00

Amortisatsioonimäär on 20% aastas soetamisväärtusest. Põhivahendi amortisatsioonimäära tema kasutusea jooksul ei muudeta. Põhivaraks loetakse alates 20 000.- kroonist.

Lisa 6. Maksuvõlad

Käibemaks	33 086,00
Üksikisiku tulumaks	16 962,00
Töötuskindlustus maks	666,00
Kogumispensioni maksed	1 53,00
Sotsiaalmaks	35 892,00
Kokku	87 659,00

Lisa 7. Viitvõlad

Võlad töövõtjatele	47 499,00
Kokku	83 798,00

Lisa 8. Realiseerimise netokäive tegevusalade ja geograafilises lõikes

RIIK	TEGEVUSALA	SUMMA KOKKU
Eesti Vabariik	Tõstukite rent ja teenus EMTAK 77321	4 384 793,00
Kokku		4 384 793,00

**OÜ Upitaja osanike nimekiri seisuga 04. mail 2009.a.
(aastaaruande kinnitamise päeval)**

1. Ahti Pihkva, isikukood 36601110280
Aadress: Harku vald, Tabasalu, Jõhvika 16
Osalus: 50% osakapitalist, s.o. 20 000.00 krooni

2. Airi Tugi, isikukood 46707120266
Aadress: Harku vald, Tabasalu, Jõhvika 16
Osalus: 50% osakapitalist, s.o. 20 000.00 krooni

Ahti Pihkva
Juhatuseliige

Airi Tugi
Juhatuseliige

Üldandmed

Registrikood	Ärinimi	Majandusaasta algus	Majandusaasta lõpp
10482572	Osühing Upitaja	01.01.2008	31.12.2008

Sidevahendid

Liik	Sisu
Elektronposti aadress	ahti.upitaja@mail.ee
Elektronposti aadress	upitaja@hotmail.ee
Telefon	+372 52 03865

Osanikud

Nimi / Ärinimi	Kood / Sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osade summaarne nimiväärtus (kroonides)
Ahti Pihkva	36601110280	Tallinn	20000
Airi Tugi	46707120266	Tallinn	20000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhi-tegevusala
Ehitusmasinate ja -seadmete rentimine ja kasutusrent	77321	4384793	100.00	Jah

Majandusaasta aruande allkirjad

Osaühing Upitaja (registrikood: 10482572) 01.01.2008 - 31.12.2008 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Airi Tugi (Juhatuse liige) - kinnitanud 04.06.2009