

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: osäühing Eritex Invest

registrikood: 10482158

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Põhja-Tallinna linnaosa,
Niidi tn 26-6

postisihthnumber: 10314

telefon: +372 6709235

faks: +372 6552719

e-posti aadress: eritex@eritex.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Varud	8
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 8 Müügitulu	10
Lisa 9 Tööjõukulud	10
Lisa 10 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

OÜ Eritex Invest tegevusala on kvaliteetneina kasvatamine ja müük, lisaks valmistab ettevõtte kuivsegu moodul- ja reaposte ning osutab rahvusvahelist transportteenust.

2023. aasta käive oli 169 984 eurot, keskmine töötajate arv 1 inimest ja tööjõukulu koos maksudega moodustas 21 755 eurot.

Peamised finantsnäitajad:

	2023	2022
Müügitulu	169 984	173 647
Kasum/kahjum(-)	8 814	3 635

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	6 360	9 863
Nõuded ja ettemaksed	174 925	216 072
Varud	55 460	51 560
Bioloogilised varad	52 936	52 936
Kokku käibevarad	289 681	330 431
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	6 017	6 017
Materiaalsed põhivarad	66 367	70 947
Kokku põhivarad	72 384	76 964
Kokku varad	362 065	407 395
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	5 000	5 000
Võlad ja ettemaksed	11 850	30 317
Kokku lühiajalised kohustised	16 850	35 317
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	255 000	255 000
Võlad ja ettemaksed	0	35 677
Kokku pikaajalised kohustised	255 000	290 677
Kokku kohustised	271 850	325 994
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Registreerimata osakapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	78 589	74 954
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 814	3 635
Kokku omakapital	90 215	81 401
Kokku kohustised ja omakapital	362 065	407 395

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	169 984	173 648
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-32 953	-22 300
Mitmesugused tegevuskulud	-96 030	-121 327
Tööjõukulud	-21 755	-22 525
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-4 580	-4 580
Muud ärikulud	-5 852	0
Ärikasum (kahjum)	8 814	2 916
Muud finantstulud ja -kulud	0	719
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	8 814	3 635
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 814	3 635

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Eritex Investi 2023.a. raamatupidamise aastaaruande koostamisel on rakendatud Eesti head raamatupidamistava ja taksonoomiat.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, summad on ümardatud täiseuroni.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on bilansis hinnatud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud iga nõuet eraldi, arvestatdes teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani, seejuures on ostjatelt saadaolevate nõuete allahindlus bilansis kajastatud eraldi real "Ebatõenäoliselt laekuvad arved" ning lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuldesse kantud nõuete kajastamisel on korrigeeritud ebatõenäoliste nõuete summat ja vähendatud aruandeperioodi vastavat kulu.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumusega, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest kuludest. Varude arvestamisel kasutatakse FIFO -meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks arvestamise kriteeriumiks on vahendi rahaline väärtus ja eeldatav kasutusaeg. Põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 1000 eurot ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla nimetatud väärtuse, kantakse täielikult kulusse.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivaraobjektile eraldi lähtuvalt selle kasulikust tööeast.

Ehitised 5 %

Masinad ja seadmed 10-20 %

Muu materiaalne põhivara 10-20 %

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Finantskohustised

Kõik finantskohustused võetakse arvele nende soetusmaksumuses. Finantskohustused, mille tähtaeg on alla 12 kuu, kajastatakse lühiajalistena, ülejäänud pikaajalistena.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Tulude ja kulude saldeerimine (kajastamine netosummas)

Tulusid ja kulusid ei saldeerita omavahel kasumiaruandes, välja arvatud juhul, kui tulud ja kulud on tekkinud ühest ja samast või suurest hulgast sarnastest tehingutest, mis ei ole eraldivõetuna olulised, näiteks kasumid/kahjumid valuutakursi muutustest.

Edasimüüdavaid teenuseid ei saldeerita.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole äriliste otsustele. OÜ Eritex Invest käsitleb seotud osapooltena:

- 1.tegevjuhtkonda ja nendega seotud ettevõtteid
- 2.tegevjuhtkonna lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Pank	6 360	9 863
Kokku raha	6 360	9 863

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	63 795	63 795
Ostjatelt laekumata arved	63 795	63 795
Laenunõuded	22 898	22 898
Ettemaksed	88 232	88 232
Tulevaste perioodide kulud	88 232	88 232
Kokku nõuded ja ettemaksed	174 925	174 925
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	63 077	63 077
Ostjatelt laekumata arved	63 077	63 077
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	383	383
Laenunõuded	30 498	30 498
Ettemaksed	122 114	122 114
Tulevaste perioodide kulud	122 114	122 114
Kokku nõuded ja ettemaksed	216 072	216 072

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Müügiks ostetud kaubad	55 460	51 560
Kokku varud	55 460	51 560

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	80		88
Käibemaks	1 412		973
Üksikisiku tulumaks	278		245
Sotsiaalmaks	911		491
Töötuskindlustusmaksed	41		0
Ettemaksukonto jääk		383	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 722	383	1 797

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2021					
Soetusmaksumus	451	15 339	150 069	1 774	167 633
Akumuleeritud kulum		-16 426	-103 018	-1 774	-121 218
Jääkmaksumus	451	-1 087	47 051	0	46 415
Ostud ja parendused			27 339		27 339
Muud ostud ja parendused			27 339		27 339
Amortisatsioonikulu			-2 807		-2 807
31.12.2022					
Soetusmaksumus	451	15 339	177 408	1 774	194 972
Akumuleeritud kulum		-16 426	-105 825	-1 774	-124 025
Jääkmaksumus	451	-1 087	71 583	0	70 947
Amortisatsioonikulu			-4 580		-4 580
31.12.2023					
Soetusmaksumus	451	15 339	177 408	1 774	194 972
Akumuleeritud kulum		-16 426	-110 405	-1 774	-128 605
Jääkmaksumus	451	-1 087	67 003	0	66 367

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	9 128	9 128	
Maksuvõlad	2 722	2 722	
Kokku võlad ja ettemaksed	11 850	11 850	

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	12 796	12 796	
Võlad töövõtjatele	1 900	1 900	
Maksuvõlad	1 797	1 797	
Muud võlad	49 501	13 824	35 677
Intressivõlad	13 824	13 824	
Muud viitvõlad	35 677		35 677
Kokku võlad ja ettemaksed	65 994	30 317	35 677

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	169 984	173 648
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	169 984	173 648
Kokku müügitulu	169 984	173 648
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Rajatiste ehitus	67 399	80 781
Kaubavedu maanteel	7 482	115
Üheaastaste põllukultuuride kasvatus	58 395	53 412
Eesti teenused ka muud	36 708	39 340
Kokku müügitulu	169 984	173 648

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	15 750	16 046
Sotsiaalmaksud	6 005	6 478
Kokku tööjõukulud	21 755	22 524
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
Arvestatud tasu	21 755	22 524

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2024

osaühing Eritex Invest (registrikood: 10482158) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAIVO KOKSER	Juhatuse liige	02.07.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	78 589
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 814
Kokku	87 403

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	78 589
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 814
Kokku	87 403

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonehalduse abitegevused	81101	67399	39.65%	Jah
Söödakultuuri- ja heintaimakasvatus jm üheaastaste põllukultuuride kasvatus	01199	58395	34.35%	Ei
Mujal liigitamata rajatiste ehitus	42991	36708	21.59%	Ei
Kaubavedu maanteel	49411	7482	4.40%	Ei