

361558

Harju Maakohus
Registriosakond

SISSE TULNUD

01.07.2009

Ende Mägi
.....

MAJANDUSAASTA ARUANNE

01.01.2008 - 31.12.2008

ESPAK E HITUSTÖÖD OÜ

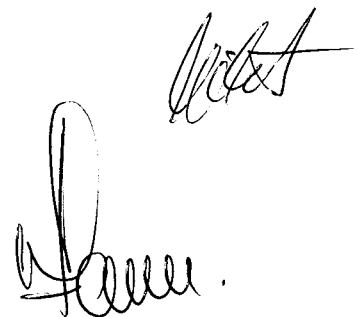
Äriregistri kood: 10482032

Viadukti tee 42
11313 Tallinn

Telefon	6 512 338
Faks	6 512 378
E-mail	www.ehitus@espak.ee

Sisukord

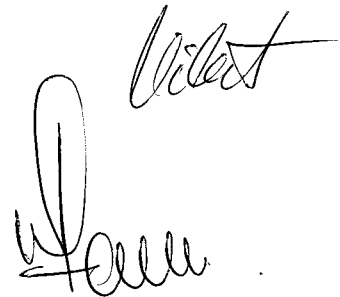
ETTEVÖTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED	3
TEGEVUSARUANNE	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	5
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused	10
Lisa 1 Tähtajalised garantiikohustused ja lühiajalised finantsinvesteeringud	11
Lisa 2 Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	11
Lisa 3 Materiaalne põhivara	11
Lisa 4 Kapitalirent	12
Lisa 5 Maksuvõlad	12
Lisa 6 Müügitulu	13
Lisa 7 Tehingud seotud osapooltega	13
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS	14
MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTUSE ARUANNE	15
JUHATUSE ALLKIRJAD 2008 MAJANDUSAASTA ARUANDELE	16
Müügitulu EMTAK-i järgi 2008.aastal	
Osanike nimekiri	



ETTEVÖTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

Espak Ehitustööd OÜ peamiseks tegevusalaks on ehitus- ja remonttööde teostamine nii peatöövõtjana kui allhanke korras.

Juriidiline aadress:	Viadukti tee 42 11313 Tallinn Eesti Vabariik
Äriregistri kood:	10482032
Telefon	6 512 338
Faks	6 512 378
E-mail	www.ehitus@espak.ee
Audiitor	Joel Tõugjas, OÜ Adelaid
Aruandeaasta algus ja lõpp	01.01.2008 - 31.12.2008



TEGEVUSARUANNE**Ülevaade Espak Ehitustööd OÜ majandustegevusest**

2008.aastal moodustasid Espak Ehitustööd OÜ äritulud kokku 18 161 675 krooni, mis võrreldes 2007 aastaga on vähenenud 41%.

2008. aastal teostasime jätkuvalt fassaadide soojustamistööd ja nende tööde osatähtsus müügitulust moodustas 73 %. Üldehitustööd ja siseviimistlustööd moodustasid kogu müügitulust 15%, elektritööd 10% ja muu müük 2%.

Ehitustöid tehti 100% Eesti Vabariigis.

Töötasu

2008. aastal töötas Espak Ehitustööd OÜ-s keskmiselt 27 töötajat ja palgakulu oli 5 875 885 krooni. Töötajate arv võrreldes 2007.a. on vähenenud 8 võrra. Keskmine töötasu kuus oli 2008. aastal 18 135 krooni ja on võrreldes eelmise aastaga vähenenud 4,2 %. Juhatuse liikmetele on makstud tasusid 80 400 krooni.

2009. aasta tegevusplaan

2009. aasta algus on olnud ehitusettevõtetele väga raske. 2009.aastal ehitustööde maht tõenäoliselt väheneb veelgi võrreldes 2008.aastaga. Tähelepanu pöörame üldehitusosakonna ja elektritööde valdkonna laiendamisele, et olla hõivatud tööga kogu aasta. Prioriteediks oleme seadnud töö kvaliteedi ja kulude kokkuhoiu, et turule püsima jääda.

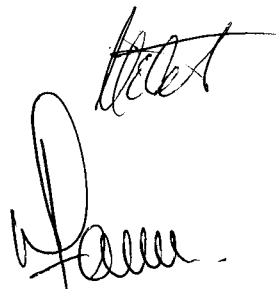
Espak Ehitustööd OÜ peamised finantssuhtarvud:

	2008	2007
Käibe kasv	- 41	78
Kasumi kasv	- 70	273
Puhasrentaablus	3,7	7,2
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	3,4	2,65
ROA	11	37
ROE	16	62

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) = (müügitulu 2008 – müügitulu 2007) / müügitulu 2007 * 100
- Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2008 – puhaskasum 2007) / puhaskasum 2007 * 100
- Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused
- ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100
- ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100

Toivo Aava
Juhatuse liige



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 13 toodud Espak Ehitustööd OÜ raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust:

Juhatus kinnitab, et:

- 1.raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamisalused on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamis-tava nõuetega;
- 2.raamatupidamise aastaaruanne kajastab ettevõtte finantsseisundit, rahavoogusid ja majandustulemust õigesti ja õiglaselt;
- 3.Espak Ehitustööd OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

19.06.2009

Juhatuse liige
Toivo Aava



Juhatuse liige
Tarvo Vikat



Arvutus- ja raamatupidamisalane
Ehitus- ja ehitustööd OÜ aruanne

Kinnitatakse: 19.06.09

Arvutus- ja raamatupidamisalane
Ehitus- ja ehitustööd OÜ aruanne

RAAMATUPIDAMISBILANSS

AKTIVA

	Lisa nr	31.12.2008	31.12.2007
<u>KÄIBEVARA</u>			
Raha ja pangakontod		1 567 837	1 815 581
Lühiajaline finantsinvesteering	1	2 500 000	0
Nõuded ja ettemaksed		1 064 387	3 277 061
Ostjatelt laekumata arved		1 933 624	2 909 299
Ebatõenäoliselt laekuvad arved (miinus)	2	-880 347	0
Muud lühiajalised nõuded		390	390
Tellijatelt saadaolevad summad		0	354 498
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud		10 720	12 874
Varud kokku		38 929	74 812
Tooraine ja materjal		38 929	74 812
KÄIBEVARA KOKKU		5 171 153	5 167 454
<u>PÕHIVARA</u>			
Muud pikaajalised nõuded		25 029	0
Materiaalne põhivara (jääkväärtuses)	3	1 022 327	871 557
Immateriaalne põhivara		0	1 032
PÕHIVARA KOKKU		1 047 356	872 589
AKTIVA KOKKU		6 218 509	6 040 043

PASSIVA

	Lisa nr	31.12.2008	31.12.2007
<u>LÜHIAJALISED KOHUSTUSED</u>			
Võlakohustused		124 763	101 628
Pikaajaliste võlakohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil	4	124 763	101 628
Võlad ja ettemaksed		1 379 915	1 845 461
Tarnijatele tasumata arved		408 592	277 171
Maksuvõlad	5	481 963	707 322
Võlad töövõtjatele		489 008	851 370
Muud võlad		352	9 598
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		1 504 678	1 947 089
<u>PIKAAJALISED KOHUSTUSED</u>			
Laenud, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused	4	533 392	512 253
KOHUSTUSED KOKKU		2 038 070	2 459 342
<u>OMAKAPITAL</u>			
Osakapital		70 000	70 000
Kohustuslik reserv		8 490	8 490
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		3 432 211	1 276 172
Aruandeaasta kasum		669 738	2 226 039
KOKKU OMAKAPITAL		4 180 439	3 580 701
PASSIVA KOKKU		6 218 509	6 040 043

Arutanud ja kinnitanud: _____
 Arutanud ja kinnitanud: _____

Kinnitatud: 25.06.09 _____

Arutanud ja kinnitanud: _____

Arutanud ja kinnitanud: _____

	Lisa nr	2008	2007
ÄRITULUD			
Müügitulu	6	18 143 947	30 931 438
Muud äritulud		17 728	22 183
ÄRITULUD KOKKU		18 161 675	30 953 621
ÄRIKULUD			
Kaubad, toore, materjal ja teenused		7 818 004	16 976 645
Mitmesugused tegevuskulud		1 651 084	1 032 521
Tööjõukulud		7 846 026	10 586 700
palk		5 875 885	7 954 803
sotsiaalmaksud		1 970 141	2 631 897
Kulum		196 180	116 657
põhivara kulum ja väärtuse langus	3	196 180	116 657
ÄRIKULUD KOKKU		17 511 294	28 712 523
ÄRIKASUM		650 381	2 241 098
FINANTSTULUD JA -KULUD			
muud intressi- ja finantstulud		78 194	3 379
intressikulud		-40 229	-18 438
FINANTSTULUD JA -KULUD KOKKU		37 965	-15 059
KASUM MAJANDUSTEGEVUSEST		688 346	2 226 039
Tulumaks		18 608	0
ARUANDEAASTA KASUM		669 738	2 226 039

15.06.09

$\frac{1}{2} \times \frac{1}{2} = \frac{1}{4}$

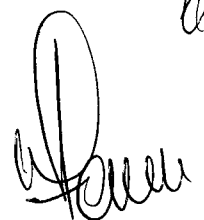
Figure 1. The effect of the concentration of the *Agrobacterium* suspension on the transformation efficiency of *Agrobacterium* strains. The concentration of the *Agrobacterium* suspension was 10⁶ cells/ml (○), 10⁷ cells/ml (□), 10⁸ cells/ml (△), and 10⁹ cells/ml (◇). The error bars represent the standard deviation of three independent experiments.

[Handwritten signature]

RAHAVOOGUDE ARUANNE

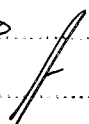
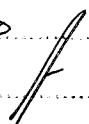
Kaudne meetod

	2008	2007
Puhaskasum	669 738	2 226 039
<i>Korrigeerimised</i>		
<i>Põhivara kulum</i>	196 180	116 657
<i>Kasum põhivara müügist</i>	0	-22 178
<i>Finantstulud ja kulud</i>	37 965	15 059
Nõuded ostjate vastu	1 830 993	-96 435
Varud	35 883	17 627
Mitmesugused nõuded	354 498	-121 359
Tulevaste perioodide kulud	2 154	-7 472
Maksuvõlad	-225 359	-154 811
Võlgnevus tarnijatele	131 421	-745 658
Muud lühiajalised kohustused	-371 608	51 331
Rahavood äritegevusest	2 661 865	1 278 800
Investeeringustegevuse rahavood		
Põhivara soetamine v.a.kap.rent	-36 657	-61 036
Põhivara müük	0	105 932
Finantsinvesteeringute muutus	0	25 172
Saadud ja makstud intressid	-37 965	-15 059
Rahavood investeeringust	-74 622	55 009
Finantseerimistegevuse rahavood		
Kapitalirendi põhiosa maksed	-264 987	-248 682
Makstud dividendid	-70 000	0
Rahavood finantseerimisest	-334 987	-248 682
Rahavood kokku	2 252 256	1 085 127
Raha ja pangakontode muutus	2 252 256	1 085 127
Raha algjäák	1 815 581	730 454
Raha lõppjäák	4 067 837	1 815 581

Arvutus on tehtud arvutiteel ja
 ei ole kontrollitud arvutusprotsessi

Kontrollitud ja allkirjastatud: 25.06.09

Arvutus ja kontroll: 
 Arvutus ja kontroll: 

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	31.12.2008	31.12.2007	+ -
Osakapital	70 000	70 000	0
Kohustuslik reserv	8 490	8 490	0
Eelmiste perioodide			
jaotamata kasum	3 432 211	1 276 172	2 156 039
Aruandeaasta puhaskasum	669 738	2 226 039	-1 556 301
Omakapital kokku	4 180 439	3 580 701	599 738

Omakapital suurenes 2008.a. kokku 599 738 krooni, sellest kasv aruandeaasta kasumi arvel 669 738 krooni ja vähenemine väljamakstud dividendide võrra 70 000 krooni.



Arutanud ja kinnitanud:
 Arutanud ja kinnitanud:
 Arutanud ja kinnitanud:

Arutanud ja kinnitanud: 15.06.09
 Arutanud ja kinnitanud:
 Arutanud ja kinnitanud:

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamise alused

Espak Ehitustööd OÜ 2008.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Espak Ehitustööd OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas nr. 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääke. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on hinnatud iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Tooraine ja materjal on bilansis hinnatud lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalne põhivara

Põhivarana võetakse arvele varad, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni ja mille kasulik tööaeg on üle ühe aasta. Varad võetakse arvele soetusmaksumuses ning amortiseeritakse lineaarsel meetodil, lähtudes nende kasulikust tööeest. Amortisatsioonimäär aastas on: autod 15%, muu põhivara 33%.

Uutelt põhivaradelt arvutatakse amortisatsiooni alates põhivara soetamisele järgnevast kuust ja lõpetatakse põhivara väljalangemisele järgneval kuul.

Tulude arvestus

Kaupade ja teenuste müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Lõpetamata projektid

Lõpetamata projektide tulud ja kulud on vastavusse viidud valmidusastme meetodil. Valmidusaste on kindlaks määratud lähtudes bilansipäevaks tehtud lepingu tegelike kulude ja lepingu eeldatud kulude suhtest. Lepingutegelikud kulud koosnevad projekti otsekuludest.

Kui tellijale on bilansipäevaks esitatud arveid suuremas või väiksemas summas, kui valmidusastme meetodil arvestatud tulu, siis kajastatakse vahet bilansis kohustuse või nõudena. Kui on tõenäoline, et lepingu kulud ületavad lepingu tulusid, siis kajastatakse oodatav kahjum täies ulatuses koheselt.

Arvutus- ja kontrollarvutus
Kasutatud arvutusmeetodid ja hindamise alused

Arvutus- ja kontrollarvutus 25.06.09

Arvutus- ja kontrollarvutus

Arvutus- ja kontrollarvutus

10

Lisa 1

Tähtajalised garantiikohustused ja lühiajalised finantsinvesteeringud

AS Swedbank garantiilepingu alusel on garantiitööde katteks ettenähtud summa Yit Ehitus AS-le 93 474 krooni. Nõuete esitamise lõpptähtaeg on 30.06.2009.

Pangale on garantii andnud AS Espak.

Bilansireal "Lühiajalised finantsinvesteeringud" on kajastatud 1 kuulise tähtajaga hoius Swedbangas summas 2 500 000 krooni.

Lisa 2

Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded

Bilansireal "Ebatõenäoliselt laekuvad arved" on kajastatud makseraskustesse sattunud firmade ületähtaegsed võlad summas kokku **880 347** krooni:

Basic Ehitus OÜ võlg ehitustööde eest tekkis 2007.a. novembris-detsembris.

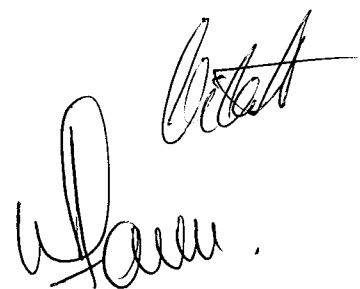
summas 383 053 krooni. Firma on maksnud viiviseid 17 728 krooni, mis on kajastatud kasumi aruandes kirjel "Muud äritulud".

Onix Invest OÜ - võlgnevus ehitustööde eest 497 294 krooni tekkis alates 2008.a. septembrist.

Lisa 3

Materiaalne põhivara

	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2007	1 268 113	70 906	1 339 019
Soetamine 2008	309 261	36 657	345 918
Kanti maha 2008	-16 278	-22 466	-38 744
Soetusmaksumus 31.12.2008	1 561 096	85 097	1 646 193
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	-424 424	-43 038	-467 462
Arvestatud kulum 2008	-171 713	-23 435	-195 148
Mahakantud põhivara kulum	16 278	22 466	38 744
Akumuleeritud kulum 31.12.2008	-579 859	-44 007	-623 866
Jääkväärtus 31.12.2007	843 689	27 868	871 557
Jääkväärtus 31.12.2008	981 237	41 090	1 022 327



Arutanud ja kinnitanud: _____
 Arutanud ja kinnitanud: _____

25.06.09

Arutanud ja kinnitanud: _____
 Arutanud ja kinnitanud: _____

Lisa 4

Kapitalirent

Liisingfirma Lepinguobjekt	Swedbank		Swedbank		Kokku
	SEB Ühisliising	Liising	Liising	Liising	
	VW Caddy	Ford Transit	VW Touran	Renault Trafic	
Sõlmimise kuupäev	7.07.2006	10.09.2007	11.07.2007	5.06.2008	
Lepingu kestvus	48 kuud	48 kuud	48 kuud	48 kuud	
Maksumus	176 949	360 169	349 337	309 261	1 195 716
Intressi määr aastas	EUB.+1,00%	EUB.+1,45%	EUB.+1,45%	EUB.+1,50%	
2008.a. maksti renti	26 498	37 878	37 211	163 400	264 987
2008.a. maksti intresse	5 379	15 321	13 980	5 548	40 228
Võlg bilansis 31.12.2008					
lühiajaline	27 489	39 921	39 081	18 272	124 763
pikaajaline	51 901	183 165	170 737	127 589	533 392

Renditud vara on bilansis real" Masinad ja seadmed" seisuga 31.12.2008:

	VW Caddy	Ford Transit	VW Touran	Renault Trafic	
soetusmaksumus	176 949	360 169	349 337	309 261	1 195 716
-kulum	66 355	67 531	74 236	23 195	231 317
jääkväärtus	110 594	292 638	275 101	286 066	964 399

Lisa 5

Maksuvõlad

Maksu liik	31.12.2008	31.12.2007
Käibemaks	43 418	31 340
Üksikisiku tulumaks	143 282	234 146
Sotsiaalmaks	273 585	407 057
Erisoodustuse tulumaks	532	564
Töötuskindlustus	6 171	11 081
Kogumispension	14 975	23 134
Kokku	481 963	707 322

Arutanud ja kinnitanud
 Arutanud ja kinnitanud ainult

Arutanud ja kinnitanud
 Arutanud ja kinnitanud
 05.06.09

Lisa 6
Müügitulu

	2008	2007
Ehitustegevus	17 795 549	30 312 629
Üldehitus-ja fassaaditööd	15 898 559	28 202 130
Elektrijuhtmete ja seadmete paigaldus	1 896 990	2 110 499
Kauba müük	348 398	618 809
Sanitaarseadmete jm ehitusmaterjalide hulgimüük	348 398	618 809
Kokku müügitulu	18 143 947	30 931 438
Kogu müügitulust		
Eesti Vabariigis	100%	100%

Lisa 7
Tehingud seotud osapooltega

	2008	2007
Espak AS (osanik 50%)		
ostetud ehitusmaterjale	3 127 604	5 799 664
kasumiaruandes kajastatud kirjel "Kaup, toore , materjal, teenused"		
teostatud ehitusremonttöid	1 904 946	1 272 886
kasumiaruandes kajastatud kirjel "Müügitulu"		

Võlg Espak AS-le seisuga **31.12.2008** on **50 087 krooni** ja on kajastatud bilansis real " Tarnijatele tasumata arved".

Juhatuse liikmetele on tasu makstud 2008.a. brutosummana 80 400 krooni.

Osanikele maksti dividende 2008.aastal:

Tarvo Vikat	15 000
Espak AS	35 000
RKS Invest OÜ	20 000

Arvutus on tehtud ainult
arvutuslikel eesmärkidel, ei ole
auditeeritud.

Arvutus on tehtud 25.06.09

Arvutus on tehtud
Arvutus OÜ, Tallinn

SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE

Espak Ehitustööd OÜ osanikele

Olen auditeerinud Espak Ehitustööd OÜ 31.detsembril 2008 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet, rahavoogude aruannet, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 5 kuni 13, on kaasatud minu poolt identifitseerituna käesolevale aruandele.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

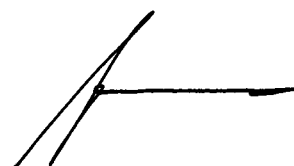
Minu kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisin auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab eetikanõuete järgimist ning auditi planeerimist ja läbiviimist viisil, mis võimaldaks omandada põhjendatud kindlustunde, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usun, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Minu arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt Espak Ehitustööd OÜ finantsseisundit seisuga 31. detsember 2008 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.



Joel Tõugjas
Vannutatud audiitor

Tallinn, 25.06.2009

MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTUSE ARUANNE

<u>2008.a. kasum</u>	<u>669 738</u>
-----------------------------	-----------------------

2008.a. kasum jaotada järgmiselt:

Välja maksta dividendidena	70 000
Jätta jaotamata	599 738

Jaotamata kasumi jääk kokku	4 031 949
------------------------------------	------------------

Two handwritten signatures in black ink. The top signature is a stylized cursive 'D' followed by a horizontal line. The bottom signature is a cursive 'H' followed by a horizontal line.

JUHATUSE ALLKIRJAD 2008 MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Espak Ehitustööd OÜ 2008.a.majandusaasta aruande allkirjastamine
19.juunil 2009.a.

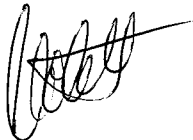
Tallinnas

Allkirjad:

Toivo Aava
Juhatuseliige



Tarvo Vikat
Juhatuseliige



Espak Ehitustööd OÜ
Viadukti t.42 Tallinn
10482032

MÜÜGITULU EMTAK-i järgi 2008.aastal

	EMTAK-i kood	Summa
Krohvimine	43 311	15 898 559
Elektrijuhtmete ja seadmete paigaldus	43 211	1 896 990
Sanitaarseadmete jm ehitusmaterjalide hulgimüük	46 732	348 398
Kokku müügitulu		18 143 947



Espak Ehitustööd OÜ
Viadukti t.42 Tallinn
10482032

OSANIKE NIMEKIRI seisuga 31.12.2008

Espak Ehitustööd OÜ osakapital 70 000 krooni

- AS ESPAK (10077564) 350tk, nimiväärtusega 100 krooni kokku 35 000 krooni- 50%
- OÜ RKS INVEST (10890259) 200 tk, nimiväärtusega 100 krooni kokku 20 000 krooni -29%
- Tarvo Vikat (36912240030) 150tk,nimiväärtusega 100 krooni kokku 15 000 krooni- 21%

