

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: osäühing KOLMESTAR

registrikood: 10480596

tänavanimi ja maja number Mäekalda tn 2

postisihtnumber: 72213

telefon: +372 5035585

e-posti aadress: kolmestar@kolmestar.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	8
Lisa 4 Varud	8
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	9
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 8 Kapitalirent	11
Lisa 9 Laenukohustised	15
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 11 Eraldised	17
Lisa 12 Tingimuslikud kohustised ja varad	17
Lisa 13 Müügitulu	17
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	18
Lisa 15 Tööjõukulud	18
Lisa 16 Seotud osapooled	18
Lisa 17 Sündmused pärast aruandekuupäeva	19
Aruande allkirjad	20
Vandeauditori aruanne	21

Tegevusaruanne

OÜ Kolmestar kanti EV Äriregistrisse 27.08.1998.a. Majanduslikku tegevust alustati detsembris.

OÜ Kolmestar on 2 556 euro suuruse osakapitaliga firma. 2002. aastal sai OÜ-st Kolmestar ainuosanikuga firma. 2009.a. sai OÜ – st Kolmestar kahe osanikuga ettevõtte, millest 75% kuulub Marge Metsalule ja 25% Raivo Metsalule.

Firma põhitegevusalaks on metsaveondusega seotud autotransport. Koostööd tehakse põhiliselt Riigimetsa Majandamise Keskusega, kellele tehakse ka metsaülestöötamise teenuseid.

2019. aastal soetati kinnistu Türi, mille hulka kuuluvad maa, laopinnad ja remondihooned. Seega alustati laopindade välja üürimisega. 2020. aastal loodetakse leida üürnikud suuremale osale rendipindadest.

2020. aastal jätkatakse peatähelepanuga metsaveondusega seotud autotransporditeenusel. Riikliku Metsamajandamise Keskusega on koostööleping sõlmitud aastani 2024. Jätkub töö otsimine veoautodele metsaveo piirangute ajal, nagu viljavedu ja teetöödel kruusa-või liivavedu.

2016. aastal hakati tegelema metsa ülestöötamisega, soetades üle Eesti kasvava metsa raieõigust. See osa on läinud hästi tööle ja osamaht kogu käibes suureneb jätkuvalt.

2020. aasta koroonaviirus vähendan 25% RMK - ga sõlmitud ülestöötamise- ja transpordilepingutelepingute mahtusid.

Samuti on olematuks muutunud erasektorile pakutav ülestöötamis- ja transporditeenus.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	33 789	13 506	
Nõuded ja ettemaksed	161 969	395 193	2,3,5,16
Varud	172 761	168 041	4
Kokku käibevarad	368 519	576 740	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	2 500	2 500	6
Materiaalsed põhivarad	3 733 009	2 788 313	7
Kokku põhivarad	3 735 509	2 790 813	
Kokku varad	4 104 028	3 367 553	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	1 076 471	830 844	8,9
Võlad ja ettemaksed	524 860	435 504	5,10
Eraldised	53 211	39 336	11
Kokku lühiajalised kohustised	1 654 542	1 305 684	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	1 543 800	1 225 026	8,9
Kokku pikaajalised kohustised	1 543 800	1 225 026	
Kokku kohustised	3 198 342	2 530 710	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	734 031	414 638	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	168 843	419 393	
Kokku omakapital	905 686	836 843	
Kokku kohustised ja omakapital	4 104 028	3 367 553	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	4 523 535	4 789 803	13
Muud äritulud	121 101	6 111	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 299 836	-2 457 486	14
Mitmesugused tegevuskulud	-215 456	-181 452	
Tööjõukulud	-1 154 084	-1 034 047	15
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-725 038	-625 151	7
Muud ärikulud	-1 000	-2 572	
Ärikasum (kahjum)	249 222	495 206	
Intressikulud	-56 033	-51 888	
Muud finantstulud ja -kulud	0	1 075	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	193 189	444 393	
Tulumaks	-24 346	-25 000	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	168 843	419 393	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Kolmestar 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti finantsaruandluse standardile.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Tegemist on väikeettevõtja lühendatud aastaaruandega.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

2012. aastal loodud ettevõtetele OÜ Kolmestar Mets ja OÜ Kolmestar Transport aruandeaastal majandustegevust ei olnud. Arvestuse aluseks on soetusmaksumus.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 639 eurost.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektid tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Põhivara amortiseeritakse aastas järgnevalt:

ehitised 5 - 10% aastas

masinad ja seadmed 20%

inventar ja tööriistad 20%.

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o. kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 639

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab endas ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Alates 2015. aastast on maksuvõlgade alt eraldistesse viidud väljamaksmata dividendide tulumaksu kajastus.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtte kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividendide maksumääraga 20/80 netodividendina, väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevad ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksuna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustati puhaskasumi eraldisest. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei tohi teha väljamakseid osanikele.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	111 290	111 290	
Ostjatelt laekumata arved	111 290	111 290	3
Nõuded seotud osapoolte vastu	39 600	39 600	16
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	963	963	5
Muud nõuded	6 816	6 816	
Pakkumuste tagatised	3 300	3 300	
Kokku nõuded ja ettemaksed	161 969	161 969	

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	283 784	283 784	3
Ostjatelt laekumata arved	283 784	283 784	
Nõuded seotud osapoolte vastu	39 600	39 600	16
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	46 606	46 606	5
Muud nõuded	24 903	24 903	
Pakkumuste tagatised	300	300	
Kokku nõuded ja ettemaksed	395 193	395 193	

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Ostjatelt laekumata arved	111 290	283 784
Kokku nõuded ostjate vastu	111 290	283 784

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Tooraine ja materjal	172 761	168 041
Kokku varud	172 761	168 041

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2019		31.12.2018	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		2 239		5 165
Käibemaks		28 448	44 862	
Üksikisiku tulumaks		20 843		26 085
Sotsiaalmaks		43 389		47 789
Kohustuslik kogumispension		1 723		2 032
Töötuskindlustusmaksed		2 917		3 334
Ettemaksukonto jääk	963		1 744	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	963	99 559	46 606	84 405

Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2018	31.12.2019
12336939	KOLMESTAR METS OÜ	Eesti	metsa ülestöötamine	50	50
12336946	akolmestar transport OÜ	Eesti	autotransport	50	50

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:		
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2018	31.12.2019
KOLMESTAR METS OÜ	1 250	1 250
KOLMESTAR TRANSPORT OÜ	1 250	1 250
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	2 500	2 500

2019.aastal Kolmestar Mets Oü ja Kolmestar Transport OÜ majanduslikku tegevust ei olnud.

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Ettemaksed	Kokku
31.12.2017						
Soetusmaksumus	213 940	97 454	3 880 295	12 361		4 204 050
Akumuleeritud kulum		-11 855	-2 147 717	-8 054		-2 167 626
Jääkmaksumus	213 940	85 599	1 732 578	4 307		2 036 424
Ostud ja parendused			1 320 483	7 091	49 467	1 377 041
Amortisatsioonikulu		-6 175	-616 328	-2 648		-625 151
Muud muutused				-1		-1
31.12.2018						
Soetusmaksumus	213 940	97 454	3 682 417	14 962	49 467	4 058 240
Akumuleeritud kulum		-18 030	-1 245 684	-6 213		-1 269 927
Jääkmaksumus	213 940	79 424	2 436 733	8 749	49 467	2 788 313
Ostud ja parendused	359 991	295 308	1 091 091	52 429		1 798 819
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	359 991	295 308				655 299
Muud ostud ja parendused			1 091 091	52 429		1 143 520
Amortisatsioonikulu		-17 249	-698 967	-8 822		-725 038
Müügid (jääkmaksumuses)			-129 086			-129 086
Ümberliigitamised			49 467		-49 467	0
Ümberliigitamised ettemaksetest			49 467		-49 467	0
Muud muutused				1		1
31.12.2019						
Soetusmaksumus	573 931	392 762	4 203 790	66 729	0	5 237 212
Akumuleeritud kulum		-35 279	-1 454 552	-14 372		-1 504 203
Jääkmaksumus	573 931	357 483	2 749 238	52 357	0	3 733 009

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2019	2018
Masinad ja seadmed	242 500	0
Muud masinad ja seadmed	242 500	0
Kokku	242 500	0

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
OP Finance AS	2 862	2 862		3 kuu euribor+1,685%		20.02.2020
SEB Liising AS	27 952	15 955	11 997	6 kuu euribor+1,5%		03.10.2021
SEB Liising AS	4 205	4 205		6 kuu euribor+12,2%		24.04.2020
SEB Liising AS	6 566	6 566		6 kuu euribor+3%		24.05.2020
SEB Liising AS	3 395	3 395		3 kuu euribor+1,85%		24.09.2020
OP Finance AS	2 611	2 611		3 kuu euribor+1,68%		02.02.2020
OP Finance AS	24 643	21 123	3 520	3 kuu euribor+1,5%		05.03.2020
SEB Liising AS	96 382	42 079	54 303	6 kuu euribor+1,5%		03.07.2022
SEB Liising AS	215 333	64 600	150 733	6 kuu euribor+1,5%		03.04.2023
SEB Liising AS	155 833	46 750	109 083	6 kuu euribor+1,5%		03.04.2020
OP Finance AS	82 733	24 820	57 913	3 kuu euribor+1,5%		19.04.2023
SEB Liising AS	26 564	8 795	17 769	6 kuu euribor+1,8%		24.04.2022
SEB Liising AS	12 774	3 571	9 203	3 kuu euribor+1,5%		24.06.2023
SEB Liising AS	18 452	4 804	13 648	6 kuu euribor+1,7%		24.09.2023
SEB Liising AS	24 397	6 352	18 045	6 kuu euribor+1,7%		24.09.2023
SEB Liising AS	70 994	33 939	37 055	6 kuu euribor+1,5%		24.12.2023
SEB Liising AS	206 855	33 939	172 916	6 kuu euribor+1,5%		24.12.2023
SEB Liising AS	17 078	7 249	9 829	6 kuu euribor+1,5%		03.04.2022
OP Finance AS	5 346	5 346		3 kuu euribor+1,5%		24.09.2020
SEB Liising AS	2 415	2 415		3 kuu euribor+1,52%		03.04.2020
OP Finance AS	33 300	33 300		3 kuu euribor+1,5%		01.12.2020
OP Finance AS	15 869	13 602	2 267	3 kuu euribor+1,52%		05.03.2021
SEB Liising AS	16 718	16 718		3 kuu euribor+1,5%		03.11.2020
SEB Liising AS	9 388	7 574	1 814	3 kuu euribor+1,5%		03.04.2021
SEB Liising AS	53 775	35 592	18 183	3 kuu euribor+1,5%		03.07.2021
SEB Liising AS	9 696	6 423	3 273	3 kuu euribor+1,5%		03.07.2021
SEB Liising AS	7 533	4 980	2 553	3 kuu euribor+1,5%		03.07.2021
SEB Liising AS	10 779	6 413	4 366	3 kuu euribor+1,5%		03.09.2021
SEB Liising AS	132 909	26 600	106 309	6 kuu euribor -0,35%		24.01.2024
SEB Liising AS	92 707	16 308	76 399	6 kuu euribor -0,313%		24.06.2024
SEB Liising AS	233 333	48 352	184 981	6 kuu euribor -0,376%		24.09.2024
SEB Liising AS	146 090	21 202	124 888	6 kuu euribor -0,31%		24.04.2024
SEB Liising AS	154 132	33 783	120 349	6 kuu euribor -0,241%		24.05.2024
Kapitalirendikohustised kokku	1 923 619	612 223	1 311 396			

--

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
OP Finance AS	20 034	17 172	2 862	3 kuu euribor+1,685%	EUR	20.02.2020
SEB Liising AS	43 667	15 714	27 953	6 kuu euribor+1,5%	EUR	03.10.2021
SEB Liising AS	16 631	12 426	4 205	6 kuu euribor+2,2%	EUR	24.04.2020
SEB Liising AS	23 061	15 417	7 644	6 kuu euribor+3%	EUR	24.05.2020
SEB Liising AS	7 848	4 453	3 395	3 kuu euribor+1,85%	EUR	24.09.2020
OP Finance AS	18 276	15 665	2 611	3 kuu euribor+1,68%	EUR	02.02.2020
OP Finance AS	45 767	21 123	24 644	3 kuu euribor+1,5%	EUR	05.03.2021
SEB Liising AS	124 596	34 881	89 715	6 kuu euribor 1,5%	EUR	03.07.2022
SEB Liising AS	279 933	64 600	215 333	6 kuu euribor+1,5%	EUR	03.04.2023
SEB Liising AS	202 583	46 750	155 833	6 kuu euribor+1,5%	EUR	03.04.2023
OP Finance AS	107 553	24 820	82 733	3 kuu euribor+1,5%	EUR	19.04.2023
SEB Liising AS	35 202	8 638	26 564	6 kuu euribor+1,8%	EUR	24.04.2022
SEB Liising AS	16 284	3 511	12 773	6 kuu euribor+1,5%	EUR	24.06.2023
SEB Liising AS	23 175	4 723	18 452	6 kuu euribor+1,7%	EUR	24.09.2023
SEB Liising AS	30 640	6 244	24 396	6 kuu euribor+1,7%	EUR	24.09.2023
SEB Liising AS	138 926	67 931	70 995	6 kuu euribor+1,5%	EUR	24.12.2023
SEB Liising AS	274 787	67 931	206 856	6 kuu euribor+1,5%	EUR	24.12.2023
SEB Liising AS	24 218	7 140	17 078	6 kuu euribor 1,5%	EUR	03.04.2022
OP Finance AS	12 474	7 128	5 346	3 kuu euribor+1,5%	EUR	24.09.2020
SEB Liising AS	9 559	7 171	2 388	3 kuu euribor+1,52%	EUR	03.04.2020
OP Finance AS	133 200	66 600	66 600	3 kuu euribor+1,5%	EUR	31.12.2020
OP Finance AS	66 600	33 300	33 300	3 kuu euribor+1,5%	EUR	01.12.2020
OP Finance AS	29 472	13 602	15 870	3 kuu euribor+1,52%	EUR	05.03.2021
SEB Liising AS	34 371	17 945	16 426	3 kuu euribor+1,5%	EUR	03.11.2020
SEB Liising AS	16 771	7 574	9 197	3 kuu euribor+1,5%	EUR	03.04.2021
SEB Liising AS	88 921	35 101	53 820	3 kuu euribor+1,5%	EUR	03.07.2021
SEB Liising AS	16 038	6 334	9 704	3 kuu euribor+1,5%	EUR	03.07.2021
SEB Liising AS	12 458	4 912	7 546	3 kuu euribor+1,5%	EUR	03.07.2021
SEB Liising AS	17 112	6 325	10 787	3 kuu euribor+1,5%	EUR	03.09.2021
Kapitalirendikohustised kokku	1 870 157	645 131	1 225 026			

Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
arvelduskrediit SEB	184 646	184 646			2,6%		16.02.2020	
muu	40 002	40 002					31.12.2020	
Lühiajalised laenud kokku	224 648	224 648						
Kapitalirendikohustised kokku	1 923 619	612 223	1 311 396					8
Muud laenukohustised								
SEB pank	332 004	99 600	232 404		6 kuu euribor+2,5%	EUR	14.04.2023	
SEB pank inv.laen	140 000	140 000			2,5%+1 kuu euribor		20.04.2020	
Muud laenukohustised kokku	472 004	239 600	232 404					
Laenukohustised kokku	2 620 271	1 076 471	1 543 800					

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Kapitalirendikohustised kokku	1 870 157	645 131	1 225 026					8
Muud laenukohustised								
arvelduskrediit	117 512	117 512			2,6%	EUR	16.02.2019	
SEB pank	68 201	68 201			2,5%+1 kuu euribor	EUR	31.03.2018	
Muud laenukohustised kokku	185 713	185 713						
Laenukohustised kokku	2 055 870	830 844	1 225 026					

Lühiajalised võlakohustused sisaldavad endas kapitalirendiga soetatud metsaveoautode Scania ja Volvo, metsaväljaveotraktorite, harvesteride, abisõidukite tagasimakseid summas 500 576 euri. Pikajaliste kohustuste hulka kuuluvad kapitalirendi tagasimaksed 1 225 026 euri.

Laenude tagamine:

Lepingust tulenevate kohustuste täitmise tagamiseks on antud järgmised tagatised:

PANT

Pandi liik: ühishüpoteek

Pandi summa ja järjekoht: 115 000.00 (üksada viisteist tuhat eurot), I järjekohas

Pandi esemed:

a) Umba kinnistu, reg osa nr. 193335, Tõrve küla, Puurmani vald, Jõevamäe

b) Palivere kinnistu, reg osa nr. 82336, Eivere küla, Paide vald

PANT

Pandi liik: ühishüpoteek

Pandi summa ja järjekoh: 160 000.00 (üks sada kuuskümmend tuhat eurot), I jrk

Pandi esemed:

a) Jellevere kinnistu, reg osa nr. 186036, Türi vald, Järvamaa

b) Silla kinnistu, reg osa nr. 412836, Türi vald, Järvamaa

c) Taku kinnistu, reg osa nr. 1184437, Märjamaa vald, Raplamaa

PANT

Raivo Metsalu, 37005214911 ja Marge Metsalu, 48008034929

Pandi liik: hüpoteek

Pandi summa ja järjekoh: 105 000.00 (üks sada viis tuhat eurot), I jrk

Pandi ese: Kiivitaja ja Varese kinnistu reg osa nr. 2804250, Saareotsa küla, Türi vald, Järvamaa

GARANTII

Maaelu Edendamise Sihtasutus, registrikood 90000245

Garantiilepingu number: 33T16

Garantii ulatus: 73,55% (seitsekümmend kolm koma viiskümmend viis protsenti) ulatuses laenu põhivõlgnevusest, maksimaalselt 147 100.00 (üks sada nelikümmend seitse tuhat üks sada eurot).

PANT

Pandi liik: hüpoteekPandi summa ja järjekord: 68 000€

kinnistu reg.osa 6362150 Äiamaa küla, Türi vald

PANT

kommertspant

Pandi summad ja järjekord:

50 000€ I järjekord

50 000€ II järjekord

100 000€ III jrk

Pandi ese: pantija vallasvara

KÄENDUS

Maaelu Edendamise sihtasutus

37,65%tagastamata laenust, mitte enam kui 149997,6€

PANT

Kinnistu Mäekalda 2 ja 2a, summas 648 000€ I jrk

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	123 725	123 725	
Võlad töövõtjatele	88 733	88 733	
Maksuvõlad	99 559	99 559	5
Muud võlad	212 843	212 843	
Dividendivõlad	212 843	212 843	
Kokku võlad ja ettemaksed	524 860	524 860	
	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	105 562	105 562	
Võlad töövõtjatele	88 192	88 192	
Maksuvõlad	84 405	84 405	5
Muud võlad	157 345	157 345	
Dividendivõlad	157 345	157 345	
Kokku võlad ja ettemaksed	435 504	435 504	

Lisa 11 Eraldised

(eurodes)

	31.12.2017	Moodustamine/korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2018
Kokku eraldised	29 166	30 170	-20 000	39 336
Sealhulgas:				
Lühiajalised	29 166	30 170	-20 000	39 336
Maksueraldis	29 166	30 170	-20 000	39 336
	31.12.2018	Moodustamine/korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2019
Kokku eraldised	39 336	25 000	-11 125	53 211
Sealhulgas:				
Lühiajalised	39 336	25 000	-11 125	53 211
Maksueraldis	39 336	25 000	-11 125	53 211

Lisa 12 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	722 299	667 225
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	180 575	166 806
Kokku tingimuslikud kohustised	902 874	834 031

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	4 523 535	4 789 803
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	4 523 535	4 789 803
Kokku müügitulu	4 523 535	4 789 803
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Metsaveondusega seotud autotransport	2 424 447	2 320 492
Muu transportteenus	75 895	108 391
Muu teenus	164 207	27 141
Metsaülestöötamisteenused	1 047 805	1 410 719
Kallurteenus	230 196	130 401
Metsamaterjali võõrandamine	550 229	792 659
Laopindade üürimised	30 756	0
Kokku müügitulu	4 523 535	4 789 803

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2019	2018
Energia	1 201 001	1 371 427
Elektrienergia	4 907	2 317
Kütus	1 196 094	1 369 110
Transpordikulud	624 425	606 843
Raskeveokimaks	5 258	1 236
Metsa ülestöötamiskulud	98 151	109 014
Kindlustusmaksed sõidukitele	56 421	57 600
Teekasutusmaks	11 941	16 775
Ostetud transporditeenus	14 480	32 628
Ostetud raieõiguse ülestöötamine	273 500	253 280
Reklaam	11 201	0
Muud	3 458	8 683
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	2 299 836	2 457 486

Lisa 15 Tööjõukulud (eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	861 488	751 264
Sotsiaalmaksud	295 425	258 640
Puhkusereservi muudatus	-2 829	24 143
Kokku tööjõukulud	1 154 084	1 034 047
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	40	39

2019. aastal töötas ettevõttes töölepingu alusel keskmiselt 40 töötajat.

Lisa 16 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019		31.12.2018
	Nõuded	Kohustised	Nõuded
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	39 600	40 000	39 600

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	165 990	110 124

Tegevjuhile arvestati 2019. aastal töötasu 91085 eurot, millelt arvestati sotsiaalmaksu 29750 eurot.

Tegevjuhi assistendile arvestati töötasu 33210 eurot, millelt arvestati sotsiaalmaksu 10 959 eurot.

Lisa 17 Sündmused pärast aruandekuupäeva

2020. aasta alguses kinnitati uue koroonaviiruse (COVID-19) olemasolu ja praeguseks on see levinud üle kogu maailma, sealhulgas Eestisse, põhjustades eriolukorra ning probleeme ettevõtetele ja majandustegevusele.

Ettevõtte käsitleb seda haiguspuhangut ja eriolukorda mittekorrigeeriva aruande kuupäeva järgse sündmusena.

Jälgime olukorda hoolikalt ja praegusele positsioonile tuginedes ei avalda see märkimisväärset negatiivset mõju meie tegevusele. Kuna olukord on ebakindel ja kiiresti arenev, ei pea me otstarbekaks kvantitatiivse hinnangu andmist haiguspuhangu võimaliku mõju kohta ettevõttele ja tema finantsnäitajatele.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.10.2020

osaühing KOLMESTAR (registrikood: 10480596) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAIVO METSALU	Juhatuse liige	29.10.2020

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

osaühing KOLMESTAR osanikele

Arvamus

Oleme auditeerinud osaühing KOLMESTAR (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2019 ning kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2019 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme teatud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduure vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väaresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamus avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Kalmer Keevend

Vandeauditori number 147

Osaühing K-Kreedit

Auditiorettevõtja tegevusloa number 54

Mehaanika 9, Türi, 72214, Järva maakond

29.10.2020

Audiitorite digitaalallkirjad

osaühing KOLMESTAR (registrikood: 10480596) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KALMER KEEVEND	Vandeaudiitor	29.10.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	734 031
Aruandeaasta kasum (kahjum)	168 843
Kokku	902 874
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	902 874
Kokku	902 874

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	734 031
Aruandeaasta kasum (kahjum)	168 843
Kokku	902 874

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kaubavedu maanteel	49411	2424447	53.60%	Jah
Metsamajandust abistavad tegevused	02401	1216283	26.89%	Ei
Muud maismaaveondust teenindavad tegevusalad	52219	882805	19.52%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Raivo Metsalu	37005214911		639 EUR (Lihtomand)
Marge Metsalu	48008034929		1917 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5035585
E-posti aadress	kolmestar@kolmestar.ee