

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: OÜ Hiiu Turvas

registrikood: 10480521

tänava/talu nimi, Teenindusjaama
maja ja korteri number:

küla: Leigri küla

vald: Hiiumaa vald

maakond: Hiiu maakond

postisihthnumber: 92247

telefon: +372 4629126

e-posti aadress: hiiuturvas@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Varud	8
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 7 Kasutusrent	10
Lisa 8 Laenukohustised	10
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad	11
Lisa 11 Müügitulu	12
Lisa 12 Turustuskulud	12
Lisa 13 Üldhalduskulud	12
Lisa 14 Tööjõukulud	12
Lisa 15 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

OÜ Hiiu Turvas on ettevõtte, mis tegeleb frees-kasvuturba tootmise ja müügiga. 2017.aastal jätkati oma traditsioonilist äritegevust.

Tulud, kulud ja kasum

2017.aastal moodustas osaühingu Hiiu Turvas müügitulu 504 816 eurot (2016.aastal 624 984 eurot).

Müügitulust oli 504 816 eurot frees-kasvuturba eksport.

Osaühingu Hiiu Turvas 2017.majandusaasta kasumiks kujunes 1 889 eurot (2016.aastal 3 508 eurot).

Üldhalduskulud olid 106 138 eurot (2016.aastal 121 093 eurot) ja turustuskulud 90 962 eurot (2016.aastal 116 741 eurot).

Investeeringud

2017.aastal investeeriti turbatootmise masinatesse ja seadmetesse kokku 208 200 eurot. Soetati kaks uut traktorit New Holland (maksumusega 87 500 eurot ja 85 500 eurot), kaks passiivfreesi (2x 8 900 eurot), kaks pöörajat (2x 8 700 eurot).

Seoses Elbu raba juurdepääsuga osteti Sõõru kinnistu maksumusega 18 000 eurot.

Personal

2017.aastal töötas osaühingus Hiiu Turvas keskmiselt 6 töötajat, kelle palgakulu oli kokku 126 564 eurot (2016.aastal keskmiselt 9 töötajat palgakuluga 150 181 eurot).

Juhatus on 1-liikmeline. Juhatuse liikmetasu oli 2017.aastal 42 147 eurot (2016.aastal 42 167 eurot).

Nõukogu on 3-liikmeline. Aruandeaastal nõukogu liikmete tööd ei tasustatud.

Peamised finantssuhtarvud

	2017	2016
Müügitulu	504 816	624 984
Tulu kasv	-19,23%	34,27%
Ärikasumi määr %	0,92%	0,56%
Puhaskasum	1 889	3 508
Kasumi kasv	-46,15%	-86,6%
Puhasrentaablus	0,37%	0,56%
Lühiajaliste kohustiste kattekordaja	2,4	4,07
ROA-varade puhasrentaablus	0,33%	0,78%
ROE-omakapitali puhasrentaablus	0,52%	0,97%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Käibe kasv (%) = $(\text{müügitulu } 2017 - \text{müügitulu } 2016) / \text{müügitulu } 2016 * 100$

Ärikasumimäär (%) = $\text{ärikasum} / \text{müügitulu} * 100$

Kasumi kasv (%) = $(\text{puhaskasum } 2017 - \text{puhaskasum } 2016) / \text{puhaskasum } 2016 * 100$

Puhasrentaablus (%) = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$

Lühiajaliste kohustiste kattekordaja (kordades) = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustised}$

ROA (%) = $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$

ROE (%) = $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	21 609	25 008	2
Nõuded ja ettemaksed	13 391	40 670	3
Varud	257 467	286 586	4
Kokku käibevarad	292 467	352 264	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	281 520	97 704	6
Kokku põhivarad	281 520	97 704	
Kokku varad	573 987	449 968	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	77 264	59 184	8
Võlad ja ettemaksed	44 560	27 317	9
Kokku lühiajalised kohustised	121 824	86 501	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	86 807	0	
Kokku pikaajalised kohustised	86 807	0	
Kokku kohustised	208 631	86 501	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	108 800	108 800	
Ülekurss	120 482	120 482	
Kohustuslik reservkapital	10 880	10 880	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	123 305	119 797	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 889	3 508	
Kokku omakapital	365 356	363 467	
Kokku kohustised ja omakapital	573 987	449 968	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	504 816	624 984	11
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-303 233	-384 403	
Brutokasum (-kahjum)	201 583	240 581	
Turustuskulud	-90 962	-116 741	12
Üldhalduskulud	-106 138	-121 093	13
Muud äritulud	138	767	
Muud ärikulud	-1	0	
Ärikasum (kahjum)	4 620	3 514	
Muud finantstulud ja -kulud	-2 731	-6	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 889	3 508	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 889	3 508	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Hiiu Turvas 2017.aasta raamatupidamise aastaaruanne on väikeettevõtja lühendatud aruanne ja see on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. OÜ Hiiu Turvas kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 2 alusel.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha pangas.

Nõuded ja ettemaksud

Nõudeid ostjate vastu ja muud lühiajalised nõuded kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse keskmise soetusmaksumuse meetodit. Lõpetamata- ja valmistoodangu puhul on tootmise üldkulud jagatud varudele ettevõtte normaalsetest tootmismahutustest lähtudes.

Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimisväärtust.

Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 640 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasuliku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid:

Maa ei amortiseerita

Ehitised ja rajatised 4-10%

Seadmed 5-20%

Transpordivahendid 10-20%

Muu inventar 20%

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara

või põhivaragrupi kasulikkude eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, viitvõlad, laenukohustised ning muud lühiajalised võlakohustised) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressimisul kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt.

Alates 01.01.2015.aastast on maksumäär 20/80 (enne 01.01.2015 kehtis maksumäär 21/79).

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustisena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulumaksu tasumise kohustis tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolukordadele.

OÜ Hiiu Turvas seotuks osapoolteks on emaettevõtte Gebr.Patzer GmbH & Co.KG ning emaettevõtte omanikud ja tegev- ja kõrgem juhtkond.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Arvelduskontod	21 609	25 008
Kokku raha	21 609	25 008

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	6 030	6 030	5
Muud nõuded	12	12	
Viitlaekumised	12	12	
Ettemaksed	7 349	7 349	
Tulevaste perioodide kulud	7 349	7 349	
Kokku nõuded ja ettemaksed	13 391	13 391	
	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	27 000	27 000	
Ostjatelt laekumata arved	27 000	27 000	15
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	6 321	6 321	
Ettemaksed	7 349	7 349	
Tulevaste perioodide kulud	7 349	7 349	
Kokku nõuded ja ettemaksed	40 670	40 670	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Tooraine ja materjal	0	7 047
Lõpetamata toodang	56 788	65 023
Valmistoodang	200 679	214 516
Kokku varud	257 467	286 586

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017		31.12.2016	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	6 030		6 321	
Üksikisiku tulumaks		2 879		3 530
Sotsiaalmaks		5 041		6 452
Kohustuslik kogumispension		51		252
Töötuskindlustusmaksed		104		181
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	6 030	8 075	6 321	10 415

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2015						
Soetusmaksumus	13 722	9 907	322 965	133 797	456 762	480 391
Akumuleeritud kulum		-5 152	-248 788	-95 872	-344 660	-349 812
Jääkmaksumus	13 722	4 755	74 177	37 925	112 102	130 579
Amortisatsioonikulu		-396	-19 471	-13 008	-32 479	-32 875
31.12.2016						
Soetusmaksumus	13 722	9 907	322 965	133 797	456 762	480 391
Akumuleeritud kulum		-5 548	-268 259	-108 880	-377 139	-382 687
Jääkmaksumus	13 722	4 359	54 706	24 917	79 623	97 704
Ostud ja parendused	18 000			208 200	208 200	226 200
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	18 000					18 000
Muud ostud ja parendused				208 200	208 200	208 200
Amortisatsioonikulu		-396	-27 222	-14 766	-41 988	-42 384
31.12.2017						
Soetusmaksumus	31 722	9 907	322 965	341 997	664 962	706 591
Akumuleeritud kulum		-5 944	-295 481	-123 646	-419 127	-425 071
Jääkmaksumus	31 722	3 963	27 484	218 351	245 835	281 520

Lisa 7 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2017	2016
Kasutusrendikulu	8 135	8 204

Ettevõtte rendib kasutusrendi tingimustel transpordivahendeid.

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
emaettevõtte laen	59 184	59 184						15
Lühiajalised laenud kokku	59 184	59 184						
Pikaajalised laenud								
Swedbank Liising AS	33 665	2 799	30 866		Euribor+1,99%	EUR	30.04.2022	
Swedbank Liising AS	71 222	15 281	55 941		Euribor+1,99%	EUR	30.06.2022104887	
Pikaajalised laenud kokku	104 887	18 080	86 807					
Laenukohustised kokku	164 071	77 264	86 807					
	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
emaettevõtte laen	59 184	59 184						
Lühiajalised laenud kokku	59 184	59 184						
Laenukohustised kokku	59 184	59 184						

2017.aastal sõlmiti liisingulepingud kahe uue traktori New Holland T7.210 soetamiseks maksumustega 87 500 eurot ja 85 500 eurot. 2017.aastal tasuti traktorite maksumusest kokku 68 113 eurot.

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	20 828	20 828	
Maksuvõlad	8 075	8 075	5
Muud võlad	3 081	3 081	
Muud viitvõlad	3 081	3 081	
Emaettevõtte ettemaks	12 576	12 576	15
Kokku võlad ja ettemaksed	44 560	44 560	
	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	13 815	13 815	
Võlad töövõtjatele	18	18	
Maksuvõlad	10 415	10 415	
Muud võlad	3 069	3 069	
Muud viitvõlad	3 069	3 069	
Kokku võlad ja ettemaksed	27 317	27 317	

Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	100 155	98 644
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	25 039	24 661
Kokku tingimuslikud kohustised	125 194	123 305

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 25 039 eurot, seega netodividendina oleks võimalik välja maksta 100 155 eurot.

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja aasta 2017 kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksu kulu summa ei või ületada jaotuskõlbulikkum kasumit seisuga 31.12.2017.

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Saksamaa	504 816	624 984
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	504 816	624 984
Kokku müügitulu	504 816	624 984
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Turba tootmine	504 816	624 984
Kokku müügitulu	504 816	624 984

Lisa 12 Turustuskulud

(eurodes)

	2017	2016
Transpordikulud	-90 962	-116 741
Kokku turustuskulud	-90 962	-116 741

Lisa 13 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2017	2016
Üür ja rent	-8 135	-8 302
Energia	-3 608	-4 530
Kütus	-3 608	-4 530
Transpordikulud	-4 199	-6 036
Mitmesugused bürookulud	-3 389	-3 153
Lähetuskulud	-1 395	-3 052
Koolituskulud	0	-3 400
Tööjõukulud	-83 339	-88 180
Muud	-2 073	-4 440
Kokku üldhalduskulud	-106 138	-121 093

Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	-126 564	-150 181
Sotsiaalmaksud	-42 429	-50 415
Kokku tööjõukulud	-168 993	-200 596
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	6	9

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	GEBRÜDER PATZER GMBH & CO.KG
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Saksamaa

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017	31.12.2016	
	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja	71 760	27 000	59 184

Ostud ja müügid

	2017	2016
	Müügid	Müügid
Emaettevõtja	504 816	624 984

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	42 147	42 167

Bilansipäeva seisuga olid ettevõtte nõuete ja kohustiste saldod emaettevõttega järgmised:

lühiajalised kohustised:

31.12.2017 kauba eest ettemaks 12 576

31.12.2017 lühiajaline laen Elbu raba geoloogiliste uuringute eest 59 184

lühiajalised nõuded:

31.12.2016 nõuded ostjate vastu 27 000

lühiajalised kohustused

31.12.2016 lühiajaline laen Elbu raba geoloogiliste uuringute eest 59 184.

Vt.ka lisa 3,8,9.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 18.05.2018

OÜ Hiiu Turvas (registrikood: 10480521) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
OLEV KUUSE	Juhatuse liige	18.05.2018
KRISTJAN KUUSE	Juhatuse liige	18.05.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	123 305
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 889
Kokku	125 194
Jaotamine	
Kokku	125 194

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	123 305
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 889
Kokku	125 194

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Turba tootmine	08921	504816	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4629126
E-posti aadress	hiiturvas@gmail.com