

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: KUUDA HOOLDEKODU OÜ

registrikood: 10480372

tänava/talu nimi, Kuuda

maja ja korteri number:

küla: Tolli küla

vald: Märjamaa vald

maakond: Rapla maakond

postisihthumber: 78256

telefon: +372 4821323, +372 4897958

faks: +372 4897958

e-posti aadress: info@kuuda.ee

veebilehe aadress: www.kuuda.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 4 Immateriaalsed põhivarad	9
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 6 Tööjõukulud	10
Lisa 7 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Kuuda Hooldekodu OÜ-l oli 2022.a. majandusaastal jätkuvalt põhitegevuseks ööpäevaringne hooldusteenuse osutamine eakatele. Kuuda Hooldekodu OÜ juhatuses on neli liiget. Viimastele ei ole lepingute lõppemisel ettenähtud erakordseid kompensatsioone ega hüvitisi.

2023.aastal jätkab Kuuda Hooldekodu OÜ ööpäevase hooldusteenuse osutamisega

Ettevõtte põhilised finantsnäitajad on alljärgnevad:

	2022.a.	2021.a.
Müügitulu (euro)	537 859	512 855
Tulu kasv (%)	4,88	0,8
Puhaskasum	18 481	50 496
Ärikasumimäär (%)	3,44	9,85
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	2,33	2,9
ROA (%)	2,17	5,5
ROE (%)	2,32	5,9

Tegevusaruandes esitatud finantsnäitajate leidmisel kasutatud valemid:

tulu kasv (%)=(müügitulu 2022-müügitulu 2021 / müügitulu 2021x 100

ärikasumimäär (%)= brutokasum/müügitulu x 100

lühiajaline kohustuste kattekordaja(kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

ROA (%) =puhaskasum / varad kokku x 100

ROE (%) =puhaskasum / omakapital kokku x 100

Aleksander Koch

Juhatuse esimees

30. aprill 2023 a.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	60 920	114 663
Nõuded ja ettemaksed	58 030	43 620
Varud	5 543	4 592
Kokku käibevarad	124 493	162 875
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	726 634	749 730
Immateriaalsed põhivarad	0	660
Kokku põhivarad	726 634	750 390
Kokku varad	851 127	913 265
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	55 730	56 349
Kokku lühiajalised kohustised	55 730	56 349
Kokku kohustised	55 730	56 349
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	108 000	108 000
Kohustuslik reservkapital	3 898	3 898
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	665 018	694 522
Aruandeaasta kasum (kahjum)	18 481	50 496
Kokku omakapital	795 397	856 916
Kokku kohustised ja omakapital	851 127	913 265

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	537 859	512 855
Muud äritulud	9 941	5 136
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-170 238	-155 929
Mitmesugused tegevuskulud	-65 189	-44 217
Tööjõukulud	-247 734	-234 529
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-28 491	-25 304
Muud ärikulud	-668	-62
Ärikasum (kahjum)	35 480	57 950
Muud finantstulud ja -kulud	8	10
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	35 488	57 960
Tulumaks	-17 007	-7 464
Aruandeaasta kasum (kahjum)	18 481	50 496

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Kuuda Hooldekodu OÜ 2022. aasta kohta on koostatud lühendatud raamatupidamise aastaaruanne ja on kooskõlas Eesti Finantsaruandluse Standarditega,

mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Kuuda Hooldekodu OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajaduse korral tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivarana kajastatakse need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1 000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueagavaraobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldivaraobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hooned	50 aastat
Inventar	5 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Sihtfinantseerimine

Saadud sihtfinatseerimine kajastatakse bilansis pikaajalise kohustusena seni, kuni tuluna kajastamise tingimused täidetakse. Oluline on jälgida millal toimub sihtfinatseerimisega kaasnevate tingumuste täitmine.

Tulud

Müügitulu kajastatakse sellisel määral, kui võrd on tõenäoline, et ettevõtte saab sellest majanduslikku kasu ja kui võrd müügitulu saab usaldusväärselt määrata. Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel. Müügitulu kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	49 184	49 184
Ostjatelt laekumata arved	49 184	49 184
Ettemaksed	18	18
Muud makstud ettemaksed	18	18
Muud lühiajalised nõuded	8 828	8 828
Kokku nõuded ja ettemaksed	58 030	58 030
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	43 498	43 498
Ostjatelt laekumata arved	43 498	43 498
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1	1
Ettemaksed	18	18
Muud makstud ettemaksed	18	18
Muud lühiajalised nõuded	103	103
Kokku nõuded ja ettemaksed	43 620	43 620

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

									Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	
			Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed				
31.12.2020									
Soetusmaksumus	109 268	753 767	8 047	2 750	42 172	52 969	26 220	81 033	1 023 257
Akumuleeritud kulum	0	-224 271	-8 047	-2 750	-26 374	-37 171	-23 991	0	-285 433
Jääkmaksumus	109 268	529 496	0	0	15 798	15 798	2 229	81 033	737 824
Ostud ja parendused		5 781			23 645	23 645	7 065		36 491
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		5 781							5 781
Muud ostud ja parendused					23 645	23 645	7 065		30 710
Amortisatsioonikulu		-20 077			-2 490	-2 490	-2 018		-24 585
31.12.2021									
Soetusmaksumus	109 268	759 548	8 047	2 750	65 817	76 614	33 285	81 033	1 059 748
Akumuleeritud kulum	0	-244 348	-8 047	-2 750	-28 864	-39 661	-26 009	0	-310 018
Jääkmaksumus	109 268	515 200	0	0	36 953	36 953	7 276	81 033	749 730
Ostud ja parendused		1 874					2 861		4 735
Amortisatsioonikulu	0	-21 037	0	0	-4 198	-4 198	-2 596	0	-27 831
31.12.2022									
Soetusmaksumus	109 268	761 422	8 047	2 750	65 817	76 614	36 146	81 033	1 064 483
Akumuleeritud kulum	0	-265 385	-8 047	-2 750	-33 062	-43 859	-28 605	0	-337 849
Jääkmaksumus	109 268	496 037	0	0	32 755	32 755	7 541	81 033	726 634

Lisa 4 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Arvutitarkvara	
31.12.2020		
Soetusmaksumus	3 600	3 600
Akumuleeritud kulum	-2 220	-2 220
Jääkmaksumus	1 380	1 380
Ostud ja parendused	0	
Amortisatsioonikulu	-720	-720
31.12.2021		
Soetusmaksumus	3 600	3 600
Akumuleeritud kulum	-2 940	-2 940
Jääkmaksumus	660	660
Amortisatsioonikulu	-660	-660
31.12.2022		
Soetusmaksumus	3 600	3 600
Akumuleeritud kulum	-3 600	-3 600
Jääkmaksumus	0	0

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	13 684	13 684
Võlad töövõtjatele	24 379	24 379
Maksuvõlad	14 017	14 017
Saadud ettemaksed	140	140
Muud saadud ettemaksed	140	140
Muud lühiajalised kohustused	3 510	3 510
Kokku võlad ja ettemaksed	55 730	55 730
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	15 192	15 192
Võlad töövõtjatele	32 724	32 724
Maksuvõlad	6 214	6 214
Saadud ettemaksed	564	564
Muud saadud ettemaksed	564	564
Muud lühiajalised kohustused	1 655	1 655
Kokku võlad ja ettemaksed	56 349	56 349

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	177 402	174 482
Sotsiaalmaksud	70 332	60 048
Puhkusereserv	5 457	18 360
Kokku tööjõukulud	253 191	252 890
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	13	14
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	13	13
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	14 609	14 239
Autokompensatsioon	0	330

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.06.2023

KUUDA HOOLDEKODU OÜ (registrikood: 10480372) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALEKSANDER KOCH	Juhatuse liige	22.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	665 018
Aruandeaasta kasum (kahjum)	18 481
Kokku	683 499

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	665 018
Aruandeaasta kasum (kahjum)	18 481
Kokku	683 499

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Vanurite ja puuetega inimeste hoolekandeesutuste tegevus	87301	537859	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
MK KAUBANDUSE OÜ	12411783	Eesti	27000 EUR (Lihtomand)
HAIMRE-GROUP OSAÜHING	10651454	Haimre küla, Märjamaa vald, Rapla maakond, Eesti	27000 EUR (Lihtomand)
Hestarek OÜ	11728822	Eesti	54000 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4897958
Telefon	+372 4821323
Faks	+372 4897958
E-posti aadress	info@kuuda.ee
Veebilehe aadress	www.kuuda.ee