

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Osaühing JJ-Projekt

registrikood: 10479848

tänava/talu nimi, Käära põik 14
maja ja korteri number:

küla: Laiaküla

vald: Viimsi vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 74008

telefon: +372 56564360

e-posti aadress: jjprojekt@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Osakapital	7
Lisa 4 Müügitulu	8
Lisa 5 Tööjõukulud	8
Lisa 6 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Osaühing tegeleb põhiliselt muude mootorsõidukite müügiga ja raudtee ja tramitee keevitus- ning hooldustöödega.

Osaühingu tegevussuunad 2019.aastal:

- senise tegevuse jätkamine ja teenuse pakkumine ka teistele firmadele;

- metalli- ja keevitustööd;

- metalli- ja keevitustöödega seotud tegevuse sertifitseerimine vastavalt EU nõuetele, töötajate koolitus ja sertifitseerimine

konkurentsitingimustele vastavalt;

- metalli- ja keevitustööde laiendamine Soomes, sh tramiteede keevitustööd;

- turuuringud tegevuse laiendamise võimalustest Soome, Rootsi, Ukraina, Läti ja Vene turul;

- majandustangusega seoses aktiivse äritegevuse peatamine ja projektipõhise tegevuse jätkamine Ukrainas.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	186 021	215 029
Nõuded ja ettemaksed	293 635	259 573
Varud	233 202	139 337
Kokku käibevarad	712 858	613 939
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	645 556	645 556
Materiaalsed põhivarad	371 304	256 128
Kokku põhivarad	1 016 860	901 684
Kokku varad	1 729 718	1 515 623
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	152 192	74 231
Võlad ja ettemaksed	107 490	62 015
Kokku lühiajalised kohustised	259 682	136 246
Kokku kohustised	259 682	136 246
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	10 226	10 226
Kohustuslik reservkapital	1 023	1 023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 368 127	1 331 627
Aruandeaasta kasum (kahjum)	90 660	36 501
Kokku omakapital	1 470 036	1 379 377
Kokku kohustised ja omakapital	1 729 718	1 515 623

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu	739 168	829 236
Muud äritulud	223	386
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-199 555	-285 753
Mitmesugused tegevuskulud	-120 253	-119 229
Tööjõukulud	-305 839	-374 748
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-18 098	-9 049
Ärikasum (kahjum)	95 646	40 843
Intressitulud	0	5 000
Intressikulud	-2 608	-1 113
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	93 038	44 730
Tulumaks	-2 378	-8 229
Aruandeaasta kasum (kahjum)	90 660	36 501

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ JJ Projekti 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid. OÜ JJ-Projekt kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil. 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ja tähtajalisi deposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringud kajastatakse aruandluses korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Maad ega kinnisvara ei amortiseerita.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 3 000 eurot. Erandjuhtudel, kui vara iseloom seda eeldab, võib juhatuse otsusega arvestada eelmärgitud omadustele vastavad soetused kuluks ka kohesel soetamisel.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast, keskmiselt 20% aastas.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglates väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. Seotud osapooled on:

- osaühingu juhatus ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriliste otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Pangakontod	186 021	209 576
Kassa	0	5 453
Kokku raha	186 021	215 029

Lisa 3 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Osakapital	10 226	10 226
Osade arv (tk)	160	160

Lisa 4 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	360 921	202 611
Soome	378 247	603 462
Leedu	0	23 163
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	739 168	829 236
Kokku müügitulu	739 168	829 236
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Renditulu	6 650	14 261
Autode müük	167 295	30 750
Raudteede ja metroo ehitus, hooldus ja remont	565 223	784 225
Kokku müügitulu	739 168	829 236

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	233 042	289 866
Sotsiaalmaksud	55 759	64 251
Muud tööjõu kulud	17 037	20 631
Kokku tööjõukulud	305 838	374 748
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	12	13

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	17 850	15 250

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 06.05.2020

Osaühing JJ-Projekt (registrikood: 10479848) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JÜRI JÄRVESALU	Juhatuse liige	07.05.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 368 127
Aruandeaasta kasum (kahjum)	90 660
Kokku	1 458 787
Jaotamine	
tulevaste perioodide kasum	

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 368 127
Aruandeaasta kasum (kahjum)	90 660
Kokku	1 458 787

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Raudteede ja metroo ehitus, hooldus ja remont	42121	565223	76.47%	Jah
Muude mootorsõidukite müük	45191	167295	22.63%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	6650	0.90%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Jüri Järvasalu	36408292734		10225 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56564360
E-posti aadress	jjprojekt@gmail.com