

OÜ Variax

262041
Majandusaasta aruanne 2006

Harju Maakohus
Registriosakond

SISSE TULNUD

29.06.2007

18P Liana Kaar

OÜ VARIAX

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus: 01.jaanuar 2006
Majandusaasta lõpp: 31.detsember 2006

Ärinimi: OÜ Variax
Äriregistri kood: 10479417
Aadress: Akadeemia tee 33 Tallinn 12618
Telefon: 6513546
Tel/fax : 6513546
E-post: variax.vent@neti.ee
Põhitegevusala: Ventilatsioonisüsteemide katsetamine, reguleerimine, passistamine ja projekteerimine

juhatuse liige

NRike

Sisukord

TEGEVUSARUANNE	lk. 3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	
TEGEVJUHTKONNA DEKLARATSIOON	lk. 5
Kasumiaruanne	lk. 6
Raamatupidamisbilanss	lk. 7
Omakapitali liikumise aruanne	lk. 8
Rahavoogude aruanne	lk. 9
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	
Lisa 1 Aastaruande koostamisel kasutatavad arvestusmeetodid	lk.10
Lisa 2 Raha	lk.13
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	lk.13
Lisa 4 Materiaalse põhivara liikumine	lk.13
Lisa 5 Kapitali-ja kasutusrent	lk 14
Lisa 6 Maksuvõlad	lk 14
Lisa 7 Müügitulu	lk 15
Lisa 8 Tulumaks	lk 15
Lisa 9 Garantiikohustused	lk.15
Kasumi jaotamise ettepanek	lk 16
Majandusaasta aruande allkirjaleht	lk.17

Aruandele lisatud dokumendid: - audiitori järeldusotsus
- osanike nimekiri

2006.a. TEGEVUSARUANNE

OÜ VARIAX põhitegevusaladeks on:

1. Ventilatsioonisteede aerodünaamiline katsetamine, reguleerimine ja passistamine.
2. Ventilatsiooniprojektide koostamine ja ekspertiis.
3. Ventilatsioonialased konsultatsioonid.

Suuremad objektid 2006.a.olid:

Tallinnas

- Kortermaja Jakobsoni tn.17
- Büroohoone Liimi 1B
- Büroohoone Veerenni 58
- Viimsi Kool
- Ärihoone Pärnu mnt.110
- TTÜ III korpus
- Räägu tänava korterelamud
- Rahumäe Põhikool
- AS S-Smarten laohoone
- Elamu Kase tee 68/D

Eesti Vabariigis

- ENSTO ENSEK AS Keilas
- Fra Mare Tervise-ja Puhkekeskus Haapsalus
- Log Invest Rae vald
- Narva Kutseõppekeskus
- Võru Spordihall
- Tapa Gümnaasium
- Nissi Põhikool
- Narva Linnakohus
- Kuressaare Gümnaasium
- Raasiku Põhikool
- Karksi-Nuia Lasteaed
- Paide Gümnaasium
- SPA hotell Meri Kuressaares

Väljaspool vabariiki

- Soome Vabariigis 1 laev - Tallink-3 (M/S Galaxy) lõpetamine
- Laev Tallink Shuttle Star alustamine

2006.a. tehti investeeringuid seadmetesse ja aparatuuri 73326.- eest. Planeeritud investeeringumaht 80000.-kr. täideti.

Planeeritud realiseerimise netokäive 5000000.- kr. ületati 481778.- võrra ja moodustas kokku 5481778.- kr. Võrreldes 2005.a.-ga suurenes käive 1310955.- kr võrra.

2007.a. planeerime tootmismahuks 8000000 kr. Planeeritud investeeringud seadmetesse ja aparatuuri on 200 000 kr.

Juhatus koosneb kolmest liikmest. Juhatus ei ole palgaline. Keskmine töötajate arv 2006.a. oli 14 inimest ning nende palkade kogusumma oli 2757596.- kr.

Ettevõttele on Eesti Akrediteerimiskeskuse poolt väljastatud EVS-EN ISO/IES 17025 vastavustunnistus (akrediteerimistunnistus nr.L 113 ning RETTER poolt erinõuetega tegevusala registreering EP10479417-0001 (projekteerimine) ja EK10479417-0001 (ekspertiisid).

Ettevõttel on sõlmitud erialase tegevuse tsiviilvastutuse kindlustusleping- ventilatsioonisüsteemide projekteerimisest, katsetamisest, reguleerimisest ja passistamisest ning ventilatsiooniprojektide ekspertiisi teostamisest tekkiv kindlustatu seadusjärgne tsiviilvastutus.

Mati Rebo
OÜ VARIAX juhataja



juhatuse liige



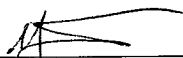
TEGEVJUHTKONNA DEKLARATSIOON

Käesolevaga deklareerime oma vastutust esitatud raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitame, et:

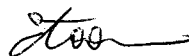
1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga,
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ VARIAX finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid,
3. OÜ VARIAX on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.



Mati Rebo
OÜ Variax
juhatuse esimees



Urmas Jesmin
OÜ Variax
juhatuse liige



Ele Toomik
OÜ Variax
juhatuse liige

30.mai 2007.a.

juhatuse liige



KASUMIARUANNE 01.01.06 kuni 31.12.06.a.

	lisa nr.	2006	2005
Müügitulu	7	5481778	4170823
Muud tegevuskulud		-1398937	-1165444
Tööjõu kulud			
a)palgakulu		-2757596	-1939674
b)sotsiaalmaksud,töötuskindlustus		-917632	-658985
Põhivara kulum		-148547	-75190
Muud ärikulud		-114	-1498
ÄRIKASUM		258952	330032
FINANTSTULUD JA -KULUD			
intressid		-5237	-1102
KASUM			
MAJANDUSTEGEVUSEST		253715	328930
Tulumaksu kulu		62130	0
ARUANDEAASTA PUHASKASUM		191585	328930

**RAAMATUPIDAMISBILANSS
SEISUGA**

31.12.2006

	31.12.06	31.12.05
VARAD		
Raha	624940	449867
Nõuded ostjate vastu	328110	498716
Muud lühiajalised nõuded	37516	47965
Ettemaksed teenuste eest	25681	34630
Käibevara kokku	1016247	1031178
Inventar, tööriistad, sisseseade ja transp.	748062	724834
Akumuleeritud põhivara kulum	-459787	-361338
Põhivara kokku	288275	363496
VARAD KOKKU	1304522	1394674
 KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL		
Pikaajaliste laenude tagasimaksete järgmine periood	72624	83027
Võlad tarnijatele	86783	43531
Maksuvõlad	307972	345927
Võlad töövõtjatele	226252	249305
Dividendi võlad	28000	0
Muud võlad	7036	7990
Lühiajalised kohustused kokku	728667	729780
Kapitalirendi kohustused	0	72624
Pikaajalised kohustused kokku	0	72624
Osakapital	52000	52000
Kohustuslik reserv	5200	5200
Eelmiste aastate jaotamata kasum	327070	206140
Aruandeaasta kasum	191585	328930
Omakapital kokku	575855	592270
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	1304522	1394674

OMAKAPITALI LIIKUMISE ARUANNE

	Osa- kapital	Kohustus- lik reserv	Eelm.per. jaotamata kasum	Aruande- aasta kasum	Kokku
Seisuga 01.01.05.a.	52000	5200	432716	-226576	263340
Eelmiste perioodide kasum			-226576	226576	
Aruandeaasta kasum				328930	
Seisuga 31.12.05	52000	5200	206140	328930	592270
Seisuga 01.01.06	52000	5200	206140	328930	592270
Eelmiste perioodide kasum			328930	-328930	
Makstud dividendid			-208000		
Aruandeaasta kasum				191585	
Seisuga 31.12.06.a.	52000	5200	327070	191585	575855

RAHAVOOGUDE ARUANNE

	2006	2005
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		
Ärikasum	258952	330032
Põhivara kulum ja väärtuse langus	148547	75190
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	190004	-270467
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-18710	24098
Makstud intressid	-6252	-1464
Dividendide tulumaks	-62130	0
KOKKU RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	510411	157389
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST		
Materiaalse põhivara soetus	-73326	-25235
Saadud intressid	1015	362
KOKKU RAHAVOOD INVESTEERIMISEST	-72311	-24873
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST		
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-83027	-131535
Makstud dividendid	-180000	0
KOKKU RAHAVOOD FINANTSEERIMISEST	-263027	-131535
RAHAVOOD KOKKU	175073	981
RAHA JA RAHA EKVIVALENDID PERIOODI ALGUSES	449867	448886
RAHA JA RAHA EKVIVALENTIDE MUUTUS	175073	981
RAHA JA RAHA EKVIVALENDID PERIOODI LÖPUS	624940	449867

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatavad arvestusmeetodid

OÜ Variax raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kroonides, kui ei ole teisiti märgitud.

Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

Välisvaluuta arvestus

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse aluseks tehingu toimumise päeval ametlikult kehtivad Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud rahalised varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeva seisuga ümber Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtiva Eesti Panga valuutakursside alusel.

Ümberhindamise tulemusena saadud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes, kusjuures ärituludes ja -kuludes kajastatakse valuutakursi kasumid ja kahjumid, mis on seotud tarnijate ja ostjate arveldustega, muud valuutakursist tulenevad erinevused kajastatakse aga finantstuludes ja -kuludes.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3 kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, mille kasutamisel ei esine olulisi piiranguid, kuni 3-kuulised tähtajalised deposiidid ning rahaturufondi osakud.

Tulu kajastamine

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Nõuded

Nõuded teiste osapoolte vastu, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Allahindlus kajastatakse kasumiaruandes kuluna järgmistel ridadel:

- ☐ "muud tegevuskulud- nõuded ostjate vastu ja muud äritegevusega seotud nõuded;
- ☐ "finantstulud ja -kulud – lühiajalised investeerimistegevusega seotud nõuded;
- ☐ "finantstulud ja -kulud – pikaajalised investeerimistegevusega seotud nõuded.

Kui nõude tagasisaamine on muutunud lootusetuks, siis kajastatakse need nõuded bilansiväliste varadena.

Intressitulu nõuetelt kajastatakse kasumiaruandes real "finantstulud – ja kulud" kui tegemist on lühiajaliste nõuetega ning "finantstulud ja -kulud muudelt pikaajalistelt finantsinvesteeringutelt" kui tegemist on pikaajaliste nõuetega).

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 10 000 kroonist ja kasuliku tööajaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Edaspidi kajastatakse materiaalet põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- | | |
|--|------|
| • Masinad ja seadmed | 20 % |
| • Transpordivahendid | 30 % |
| • Muu inventar, tööriistad ja sisseseade | 20 % |

Eraldised ja potentsiaalsed kohustused

Bilansis kajastatakse eraldis, juhul kui ettevõttel lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, mille realiseerumine on tõenäoline ja mille kohustuse summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Eraldiste hindamisel on lähtutud juhatuse hinnangutest, kogemustest ja vajadusel ka sõltumatute ekspertide hinnangutest ning need kajastatakse bilansis summas, mis on bilansipäeva seisuga vajalikud eraldisega seotud kohustuste rahuldamiseks.

Lubadused, garantiid ja muud kohustused, mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustusteks, kuid mille realiseerumise tõenäosus on ettevõtte juhtkonna hinnangul alla 50%, on avalikustatud potentsiaalsete kohustustena raamatupidamise aastaaruande lisades.

Ettevõtte tulu maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende ja teatud liiki väljamakseid ning kulusid, mis on ära toodud tulumaksuseaduses.

Kuni 31.detsembrini 2006.a väljamakstud dividendide osas on maksumäär 23/77 ning alates 1.jaanuarist 2007.a. 22/78. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud lisas 8

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% ettevõtte aktsiakapitalist. Kohustuslikku reservkapitali ei tohi dividendidena välja maksta, kuid seda võib kasutada kahjumi katmiseks, kui seda ei ole võimalik katta vabast omakapitalist. Samuti võib kohustuslikku reservkapitali kasutada osakapitali suurendamiseks.

Rendiarvestus

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi tingimustel soetatud vara kajastatakse rentniku bilansis miinimumrendimaksete nüüdisväärtuses. Kapitalirendi tingimustel soetatud varade amortisatsiooniperioodiks on vara kasulik tööiga või rendiperiood, olenevalt sellest, mis on lühem. Kapitalirendi tingimustel müüdud vara kajastatakse rendileandja bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas.

Kasutusrendi puhul kajastab renditavat vara oma bilansis rendileandja. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt rendileandja poolt tuluna ning rentniku poolt kuluna.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnese bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaruandes avalikustatud.

Lisa 2. Raha

	2006	2005
Sularaha kassas	1614	1790
Pangakontod	623326	448077
Kokku	624940	449867

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu on bilansis kajastatud summas
328110.-
2006.a. kanti ebatõenäolisteks arveid 30777.- kr.eest

Lisa 4. Materiaalse põhivara liikumine

	Inventar	Transport- vahendid	Materiaalne põhivara kokku
Jääkväärtus 31.12.2005. a	112 205	251 291	363 496
Ostud ja parendused	73 326		73 326
Aruandeaasta amortisatsioon	-83 936	-64 611	-148 547
Jääkväärtus 31.12.2006. a	101 595	186 680	288 275

	Inventar	Transpot- vahendid	Materiaalne põhivara kokku
Soetusmaksumus 31.12.2006.a	460 876	287 186	748 062
Akumuleeritud amortisatsioon 31.12.2006.a	-359 281	-100 506	-459 787
Jääkväärtus 31.12.2006. a	101 595	186 680	288 275

Põhivaraks loetakse vara, mida kasutatakse majandustegevuses pikema ajavahemiku jooksul
väärtusega 10000 kr.

Kasutusel on lineaarne amortisatsioonimeetod järgmiste normidega:

Transpordivahendid	-30%
Inventar, seadmed	-20%

Lisa 5 Kapitali- ja kasutusrent

Kapitalirendil on 3 sõiduautot, mille rendilepingud lõpevad 2007.a. novembrikuul.

	2006 maksed	tähtaeg	2007 maksed	2007 intr.määr
Transpordivahendid 3 tk.	83027	2007 nov.	72624	5,30%

Renditud autod on võetud arvele 281186 kr. jääkväärtus seisuga 31.12.2006 on 186680 kr.

2006.a. oli ruumide, autode ja arvutite kasutusrendi lepingutest tulenev rendikulu kokku 342264 kr.

See jagunes järgnevalt: ruumid- 145800.-

autod: 178833.-

arvutid: 17631.-

Lisa 6 Maksuvõlad

	31.12.2006 Võlg	31.12.2005 Võlg
1. Käibemaks	69306	48133
2. Füüs.isiku tulumaks	76075	100855
3. Sots.maks	138528	174048
4. Erisood.tulum.	4182	7091
5. Tööstuskindlustusmaks	3585	5991
6. Pensionikindlustus	7932	9809
7. Potensiaalne dividendide tulumaks	8364	0
KOKKU:	307972	345927

Lisa 7 Müügitulu**Müügitulu tegevusalade lõikes**

	2006		2005	
Projekteerimine	100600	2,00%	152450	4,00%
Eksperitiisid	366100	7,0%	133000	3,0%
Vent.süsteemide katsetamine, passistamine ja seadistamine	5015078	91,0%	3885373	93,0%
Kokku	5481778	100,0%	4170823	100,0%

Müügitulu riikide lõikes

Eesti	4207362	77,0%	3533100	84,0%
Soome	1274416	23,0%	615073	15,0%
Leedu	0	0,0%	22650	1,0%
Kokku	5481778	100,0%	4170823	100,0%

Lisa 8 Tulumaks

Seisuga 31.12.2006 koosneb ettevõtte osakapital 9 osast nimiväärtusega 52000 krooni. Põhikirjajärgseks maksimaalseks osakapitali suuruseks on 104000.-krooni.

Ettevõtte tulumaks

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2006.a. moodustab 518655.- krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda kogu võimaliku jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena on 114104.- kr. Seega netodividendidena võib maksta 404551.-kr.

Lisa 9 Garantiikohustused

OÜ Variax annab tööde teostamisele laevadel 1 aastase garantii.

Seni ei ole garantii alla minevate tööde kohta pretensiooninõudeid esitanud. .

Selletõttu ei kajastu bilansis garantiikohustust

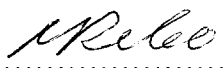
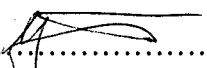
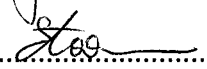
Kasumi jaotamise ettepanek

OÜ Variax juhatus teeb ettepaneku jaotada 2006.a. jaotamata kasum 518655.-järgnevalt:
- dividendideks: 260000.-
Jaotamata kasumi jääk : 258655.-

juhatuse liige 

Majandusaasta aruande allkirjad

Variax OÜ juhatus on koostanud 2006majandusaasta aruande, mis on kinnitatud
"28".....2007 osanike üldkoosoleku poolt ning millele on alla
kirjutanud kõik Osäühingu juhatuse liikmed.

Nimi	Ametinimetus	Allkiri
Mati Rebo	juhatuse esimees	 
Urmas Jesmin	juhatuse liige	 
Ele Toomik	juhatuse liige	 

30. mail 2007a.

juhatuse liige 

OÜ VARIAX

**osanike nimekiri
seisuga 30.05.2007.a.**

1. Vambola Läpišovi pärijad - osa nimiväärtusega
7000 (seitse tuhat) krooni;
2. Toomas Aibast (isikukood 35606160217) - osa nimiväärtusega
6000 (kuus tuhat) krooni;
3. Urmas Jesmin (isikukood 3521121021) - osa nimiväärtusega
6000 (kuus tuhat) krooni;
4. Mati Rebo (isikukood 35701210221) - osa nimiväärtusega
6000 (kuus tuhat) krooni;
5. Ele Toomik (isikukood 46006260263) - osa nimiväärtusega
6000 (kuus tuhat) krooni;
6. Tiia Turu (isikukood 45806060352) - osa nimiväärtusega
6000 (kuus tuhat) krooni;
7. Tiit Treimann (isikukood 35708310218) - osa nimiväärtusega
4000 (neli tuhat) krooni;
8. Arvo Otsepp (isikukood 33405090217) - osa nimiväärtusega
8000 (kaheksa tuhat) krooni;
9. Margus Laas (isikukood 35711080284) - osa nimiväärtusega
3000 (kolm tuhat) krooni.