

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: osäühing KATUSEMAAILM

registrikood: 10478926

tänava/talu nimi, Reti 12

maja ja korteri number:

alevik: Peetri alevik

vald: Rae vald

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 75312

telefon: +372 56466709, +372 6776135

faks: +372 6776134

e-posti aadress: kalev.niitlaan@katusemaailm.ee

veebilehe aadress: www.katusemaailm.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Varud	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 5 Immateriaalsed põhivarad	10
Lisa 6 Laenukohustised	11
Lisa 7 Kapitalirent	11
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 9 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	14
Lisa 10 Võlad töövõtjatele	15
Lisa 11 Osakapital	15
Lisa 12 Müügitulu	15
Lisa 13 Tööjõukulud	16
Lisa 14 Tulumaks	16
Lisa 15 Seotud osapooled	16
Lisa 16 Garantiid	17
Aruande allkirjad	18
Vandeaudiitori aruanne	19

Tegevusaruanne

Katusemaailm OÜ on kantud Eesti Vabariigi Äriregistrisse 04.08.1998 reg.nr. 10478926.
Firma omanikud on Kalev Niitlaan ja Janek Kolk.

Katusemaailm OÜ alustas oma tegevust sügisel 1998.a. Põhiliseks tegevusalaks on katusetarvikute (isolatsioonikinnitustarvikud, alarõhutuulutid, katusekaevud) ja katusekattematerjalide hulgi müük, kõrvaltegevusalaks plekitöötlemisteenused, akende ja vihmaveesüsteemide paigaldustööd, katuste ehitamine koguulatuses, kaasaarvatud turvaelemendid.

Tegevjuhtkonna töötasud aruandeaastal olid kokku 27 785 € (2016.a. 25 575 €). Ülejäänud tööjõule tasuti 101 816 € (2016.a. 74 138 €) eest. Seega olid töötasud majandusaastal kokku 129 601 € (2016.a. 99 713 €). 2017.a. lõpu seisuga töötas ettevõttes 9 inimest (2016.a. 9 inimest).

Müügitulu aruandeaastal oli 2 396 766 € (2016.a. 1 964 354 €). 2017.majandusaasta lõpetas Katusemaailm OÜ 157 838 € kasumiga (2016.a. 57 191 €).

Katusemaailm OÜ-i juhatuse on kaheliikmeline: Kalev Niitlaan – juhatuse liige, Janek Kolk – juhatuse liige. Juhatuse liikmed töö eest juhatuses tasu saanud ei ole.

Olulisemad sündmused majandusaastal olid:

Jätkame Katepal (www.katepal.ee), Vilpe (www.vilpe.ee), Peltitarvike, ABS Safety ja Nophadrain kaubamärkide kauba maaletoomist. Aruandeaastal jätkati plekitöötlemisteenuse pakkumist.

Peamised finantssuhtarvud:

	2016	2016
Käibe kasv (%)	22,01	9,78
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	0,87	0,70

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Käibe kasv(%)=(müügitulu 2017-müügitulu 2016)/müügitulu 2016*100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)=käibevara/lühiajalised kohustused

Katusemaailm OÜ-i arengusuunad aastaks 2018 on:

Hoida olemasolevaid kliendisuhteid ja leida lisaks uusi kliente. Suurendada ekspordi mahtu. Samuti otsime uusi võimalusi mitmekesistada ettevõtte kaubavalikut.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	24 859	56 049	
Nõuded ja ettemaksed	203 328	157 550	2
Varud	173 413	167 569	3
Kokku käibevarad	401 600	381 168	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	2 469	3 191	
Materiaalsed põhivarad	844 802	508 333	4
Immateriaalsed põhivarad	2 053	2 613	5
Kokku põhivarad	849 324	514 137	
Kokku varad	1 250 924	895 305	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	100 160	77 035	6
Võlad ja ettemaksed	362 691	467 710	8
Kokku lühiajalised kohustised	462 851	544 745	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	403 954	124 279	6
Kokku pikaajalised kohustised	403 954	124 279	
Kokku kohustised	866 805	669 024	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	11
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	223 469	166 278	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	157 838	57 191	
Kokku omakapital	384 119	226 281	
Kokku kohustised ja omakapital	1 250 924	895 305	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	2 396 766	1 964 354	12
Muud äritulud	6 872	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 767 980	-1 440 160	
Mitmesugused tegevuskulud	-188 700	-184 038	
Tööjõukulud	-196 858	-167 645	13
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-84 857	-66 911	
Muud ärikulud	-1 943	-1 987	
Ärikasum (kahjum)	163 300	103 613	
Intressitulud	19	0	
Intressikulud	-5 481	-3 924	
Muud finantstulud ja -kulud	0	2	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	157 838	99 691	
Tulumaks	0	-42 500	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	157 838	57 191	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Katusemaailm OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standarditega. Eesti finantsaruandluse standardid tuginevad rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Katusemaailm OÜ aastaaruanne on koostatud vastavalt väikeettevõtja lühendatud aastaaruande nõuetele RTJ 15 p.62 (a).

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Katusemaailm OÜ kasutab kasumiaruande skeemi nr.1.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning rahaturufondi osakuid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete väärtuse langust (vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete summa võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem allahinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Varud

Kauba- ja tootmisvarud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude ostuhinnast, ostuga kaasnevast tollimaksust, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega otseselt seotud veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid.

Varude soetusmaksumuse kindlaks määramisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruandes real "kaubad, toore, materjal ja teenused".

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 1 500 eurost ja kasuliku elueaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik eluiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1 500 euro, vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Edaspidi kajastatakse materiaalsed ja immateriaalsed põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse ja immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit.

Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust elueast. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised 2%
- Masinad ja muu inventar 5% - 40%
- Tarkvara 20%

Materiaalse põhivara amortisatsioonimeetodid, -normid ja lõppväärtused vaadatakse üle vähemalt iga majandusaasta lõpul.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1500 eurot

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Maksustamine

Vastavalt Eesti Vabariigi tulumaksuseadusele ei maksustata Eestis mitte ettevõtte kasumit vaid ettevõtte poolt väljamakstavaid dividende. Alates 01. jaanuarist 2015.a. on väljamakstud dividendide maksumääraks 20/80. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud lisas.

Dividendide maksimisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Seotud osapooled

Osaühingu aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

1. omanikke (emaettevõtja ning emaettevõtjat kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud));
2. teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h emaettevõtja teised tütarettevõtjad);
3. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
4. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Bilansipäeva järgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahel, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäeva järgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	200 531	198 062	2 469
Ostjatelt laekumata arved	213 681	211 212	2 469
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-13 150	-13 150	0
Ettemaksed	1 816	1 816	0
Tulevaste perioodide kulud	623	623	0
Muud makstud ettemaksed	1 193	1 193	0
Nõuded aruandvatele isikutele	3 450	3 450	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	205 797	203 328	2 469

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	154 866	151 675	3 191
Ostjatelt laekumata arved	173 122	169 931	3 191
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-18 256	-18 256	0
Ettemaksed	1 138	1 138	0
Tulevaste perioodide kulud	422	422	0
Muud makstud ettemaksed	716	716	0
Nõuded aruandvatele isikutele	2 739	2 739	0
Ehitustööde tellijatelt saada	1 998	1 998	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	160 741	157 550	3 191

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Müügiks ostetud kaubad	172 112	166 508
Ettemaksed varude eest	1 301	1 061
Kokku varud	173 413	167 569

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
		Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2015							
Soetusmaksumus	343 986	160 122	2 150	169 272	331 544	15 565	691 095
Akumuleeritud kulum	-53 891	-59 751	-236	-107 580	-167 567	-9 337	-230 795
Jääkmaksumus	290 095	100 371	1 914	61 692	163 977	6 228	460 300
Ostud ja parendused	0	106 175	0	0	106 175	8 582	114 757
Amortisatsioonikulu	-6 880	-40 333	-710	-14 980	-56 023	-3 821	-66 724
31.12.2016							
Soetusmaksumus	343 986	266 297	2 150	169 272	437 719	24 147	805 852
Akumuleeritud kulum	-60 771	-100 084	-946	-122 560	-223 590	-13 158	-297 519
Jääkmaksumus	283 215	166 213	1 204	46 712	214 129	10 989	508 333
Ostud ja parendused	564 000	97 038	0	25 555	122 593	14 951	701 544
Amortisatsioonikulu	-7 613	-57 131	-710	-12 934	-70 775	-5 909	-84 297
Müügid	-277 482	-3 296	0	0	-3 296	0	-280 778
31.12.2017							
Soetusmaksumus	564 000	359 128	2 150	194 827	556 105	39 098	1 159 203
Akumuleeritud kulum	-1 880	-156 304	-1 656	-135 494	-293 454	-19 067	-314 401
Jääkmaksumus	562 120	202 824	494	59 333	262 651	20 031	844 802

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2017	2016
Ehitised	278 000	
Masinad ja seadmed	9 650	
Transpordi- vahendid	9 650	
Kokku	287 650	

Lisa 5 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Arvutitarkvara	
31.12.2015		
Soetusmaksumus	808	808
Akumuleeritud kulum	-808	-808
Jääkmaksumus	0	0
Ostud ja parendused	2 800	2 800
Amortisatsioonikulu	-187	-187
31.12.2016		
Soetusmaksumus	3 608	3 608
Akumuleeritud kulum	-995	-995
Jääkmaksumus	2 613	2 613
Amortisatsioonikulu	-560	-560
31.12.2017		
Soetusmaksumus	3 608	3 608
Akumuleeritud kulum	-1 555	-1 555
Jääkmaksumus	2 053	2 053

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Pangalaen	282 031	35 625	178 125	68 281	2,5%+Euro 6 kuu EURIBOR	EUR	2025	
Pikaajalised laenud kokku	282 031	35 625	178 125	68 281				
Kapitalirendikohustised kokku	222 083	64 535	157 548					7
Laenukohustised kokku	504 114	100 160	335 673	68 281				
	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Pangalaen	33 026	33 026			1,5%+Euro 6 kuu EURIBOR	EUR	2017	
Lühiajalised laenud kokku	33 026	33 026						
Kapitalirendikohustised kokku	168 288	44 009	124 279					7
Laenukohustised kokku	201 314	77 035	124 279	0				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

	31.12.2017	31.12.2016
Ehitised	562 120	283 215
Kokku	562 120	283 215

Pangalaenu katteks on Swedbank AS-i kasuks seatud hüpoteek kinnistule Reti tee 12-3 ja Reti tee 12-4, Peetri alevik, Rae vald, Harjumaa summas 370 500 EUR ja juhatuse liikmete solidaarkäendus, mis on mitte rohkem kui 30 000 EUR.

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Kaubik	54 465	6 623	47 842	1,99%+6 kuu EURIBOR	EUR	2022
Kaubik	44 136	8 180	35 956	1,99%+6 kuu EURIBOR	EUR	2021
Transpordivahend	26 363	4 577	21 786	1,99%+6 kuu EURIBOR	EUR	2021
Kaubik	19 157	3 108	16 049	4,25%+3 kuu EURIBOR	EUR	2021
Kaubik	14 209	4 128	10 081	1,99%+6 kuu EURIBOR	EUR	2019
Transpordivahend	12 351	12 351	0	2,40%+3 kuu EURIBOR	EUR	2018
Transpordivahend	10 603	10 603	0	2,95%+3 kuu EURIBOR	EUR	2018
Transpordivahend	8 659	1 626	7 033	6,99%+6 kuu EURIBOR	EUR	2022
Transpordivahend	8 521	4 385	4 136	2,79%+6 kuu EURIBOR	EUR	2019
Tööpink	7 901	3 567	4 334	3,75%+6 kuu EURIBOR	EUR	2020
Virnastaja	7 622	2 556	5 066	2,29%+6 kuu EURIBOR	EUR	2020
Kaubik	7 174	1 909	5 265	1,99%+6 kuu EURIBOR	EUR	2019
Tööpink	577	577	0	3,75%+3 kuu EURIBOR	EUR	2018
Tööpink	345	345	0	3,75%+3 kuu EURIBOR	EUR	2018
Kapitalirendikohustised kokku	222 083	64 535	157 548			

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Transpordivahend	52 183	8 046	44 137	1,99%+6 kuu EURIBOR	EUR	2021
Transpordivahend	30 865	4 502	26 363	1,99%+6 kuu EURIBOR	EUR	2021
Kaubik	18 263	4 054	14 209	1,99%+6 kuu EURIBOR	EUR	2019
Transpordivahend	17 652	5 302	12 350	2,40%+3 kuu EURIBOR	EUR	2018
Transpordivahend	15 496	4 893	10 603	2,95%+3 kuu EURIBOR	EUR	2018
Transpordivahend	12 778	4 257	8 521	2,79%+6 kuu EURIBOR	EUR	2019
Kaubik	9 045	1 871	7 174	1,99%+6 kuu EURIBOR	EUR	2019
Tööpink	7 342	6 765	577	3,75%+6 kuu EURIBOR	EUR	2018
Tööpink	4 390	4 045	345	3,75%+6 kuu EURIBOR	EUR	2018
Tõstuk	274	274	0	3,50%	EUR	2017
Kapitalirendikohustised kokku	168 288	44 009	124 279			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2017	31.12.2016
Masinad ja seadmed	253 876	200 646
Kokku	253 876	200 646

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	291 383	291 383	
Võlad töövõtjatele	15 066	15 066	
Maksuvõlad	38 928	38 928	9
Muud võlad	9 551	9 551	
Dividendivõlad	9 546	9 546	
Muud viitvõlad	5	5	
Saadud ettemaksed	4 314	4 314	
Muud võlad	3 449	3 449	
Kokku võlad ja ettemaksed	362 691	362 691	

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	232 381	232 381	
Võlad töövõtjatele	11 149	11 149	
Maksuvõlad	65 191	65 191	9
Muud võlad	154 646	154 646	
Dividendivõlad	154 646	154 646	
Saadud ettemaksed	1 604	1 604	
Muud võlad	2 739	2 739	
Kokku võlad ja ettemaksed	467 710	467 710	

Lisa 9 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	8 869	3 464
Käibemaks	13 824	12 311
Üksikisiku tulumaks	4 250	2 866
Sotsiaalmaks	9 060	7 009
Kohustuslik kogumispension	233	430
Töötuskindlustusmaksed	303	411
Intress	2	38
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 387	38 662
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	38 928	65 191

Muude maksude real on kajastatud väljamaksmata dividendide potentsiaalne tulumaks.

Lisa 10 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Palgavõlg	9 366	7 159
Puhkusereserv	5 700	3 990
Kokku võlad töövõtjatele	15 066	11 149

Palgavõla real kajastatakse jaanuaris 2018 väljamakstavate palkade netosummad. Maksud väljamaksmata palkadelt kajastatakse maksuvõlgade lisas nr. 9.

Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	2	2
Seisuga 31.12.2017 on osaühingu osakapitali suuruseks 2 556€. Seisuga 31.12.2017 koosneb ettevõtte osakapital kahest osast.		

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 271 846	1 914 468
Soome	89 224	27 647
Läti	19 769	183
Iirimaa	13 236	8 748
Leedu	2 691	13 308
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 396 766	1 964 354
Kokku müügitulu	2 396 766	1 964 354
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Katuse-ja kinnitustarvikute müük	1 961 727	1 524 057
Plekitööd	315 823	299 399
Katusetööd	102 382	123 300
Transport	16 834	17 598
Kokku müügitulu	2 396 766	1 964 354

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	129 601	99 713
Sotsiaalmaksud	43 805	33 703
Erisoodustused	23 452	34 229
Kokku tööjõukulud	196 858	167 645
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	9	8

Lisa 14 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2017		2016	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	0	0	170 000	42 500
Eesti	0	0	170 000	42 500
Kokku	0	0	170 000	42 500

Ettevõtte potentsiaalne tulumaksukohustus

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2017 moodustab 381 307 (31.12.2016.a. 223 469) eurot. Seega, maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 76 261 (2016.a. 44 694) eurot ja dividendidena saab välja maksta 305 046 (2016.a. 178 775) eurot.

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavad netodividendid ja nende maksmisega kaasnev tulumaksukulu ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2017.a.

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

Ostud ja müügid

	2017		2016	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	124	124	0	1 593

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	27 785	25 575

Lisa 16 Garantiid

Katusemaailm OÜ annab müüdavale kaubale ja ehitustöödele garantii 2 aastat. Ettevõtte juhtkonna hinnangul võivad garantiikulud aastas ulatuda kuni 2000 euron. Katusemaailm OÜ bilansis ei ole garantiieraldist loodud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 12.03.2018

osaühing KATUSEMAAILM (registrikood: 10478926) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KALEV NIITLAAN	Juhatuse liige	12.03.2018

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

osaühing KATUSEMAAILM osanikele

Oleme üle vaadanud osaühing KATUSEMAAILM raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2017, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatuses töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud). ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatuses käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatuses käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatuses põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt osaühing KATUSEMAAILM finantsseisundit seisuga 31.12.2017 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Virge Haiba

Vandeaudiitori number 142

Haiba Audit Osaühing

Audiitorettevõtja tegevusloa number 43

Telliskivi tn 8, Tallinn, Harju maakond, 10611

12.03.2018

Audiitorite digitaalallkirjad

osaühing KATUSEMAAILM (registrikood: 10478926) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VIRGE HAIBA	Vandeaudiitor	12.03.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	223 469
Aruandeaasta kasum (kahjum)	157 838
Kokku	381 307
Jaotamine	
Dividendideks	90 000
Kokku	90 000

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	223 469
Aruandeaasta kasum (kahjum)	157 838
Kokku	381 307
Jaotamine	
Dividendideks	90 000
Kokku	90 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Sanitaarseadmete jm ehitusmaterjalide hulgimüük	46732	1961727	81.85%	Jah
Muud mujal liigitamata eriehitustööd	4399	315823	13.18%	Ei
Katusetööd	43911	102382	4.27%	Ei
Kaubavedu maanteel	49411	16834	0.70%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Janek Kolk	37311120327		1278 EUR (Lihtomand)
Kalev Niitlaan	37405130244		1278 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6776135
Faks	+372 6776134
Mobiiltelefon	+372 56466709
E-posti aadress	kalev.niitlaan@katusemaailm.ee
Veebilehe aadress	www.katusemaailm.ee