

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: OSAÜHING ARHITEKTUURIBÜROO HARMIN

registrikood: 10478866

tänav/talu nimi, Tuulemaa 19-48
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

vald:

postisihtnumber: 10311

maakond: Harju maakond

telefon:

faks:

e-posti aadress:

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Rahavoogude aruanne	5
Bilanss	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Kasumiaruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Materiaalne põhivara	10
Lisa 3 Tööjõukulud	11
Lisa 4 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

Tegevusaruanne

AS Arhitektuuribüroo Harmin on asutatud Tallinnas 22. juunil 1994.a-l. Asutamisleping on kinnitatud Tallinna Linnavalitsuses ,ekspertiisiosakonnas ekspert Helena Heinsoo poolt. AS Arhitektuuribüroo Harmin on registreeritud äriregistris alates 03.08.1998.a. Aktsiiselt Harmin on ümberkujundatud osaühinguks 02.06.2005.a. Firma tegeleb projekteerimistööde teostamisega, ehituskonsultatsioonide andmisega ja sisekujundusega. Viimastel aastal on ettevõtte tulnud osaleda mitmel hinnapakumistel ja suur osa energiast on kulunud töö leidmiseks. Vaatamata keerulisele olukorrale majanduses on siiski õnnestunud teostada mitmeid arhitektuur- ehituslikke projekteerimistöid. Lisaks on koostatud mitmeid eskiisprojekte mis on eelduseks ,et tulevastel perioodidel on võimalik nimetatud objektidega edasi tegeleda. Nimetatud tööde teostamisel on eelduseks ,et tulevikus saab koostada objektidele eelprojektid, põhiprojektid ja tööjoonised. Sisekujunduse teostamisel pakutakse tellijale võimalust hankida kogu sisustus Arhitektuuribüroo Harmin OÜ kaudu. Tellimuste täitmisel kasutatakse ka alltöövõtjate abi mööbli ja sisustustehnika hankimisel. Väljapakutud arhitektuursete ideede elluviimisel aidatakse tellijat sisustuse ja materjalide hankimisel ning valimisel. Firma arenguplaanides on soov suunata põhirõhk ehituse konsultatsiooniteenuste osutamisele ja arhitektuursete tellimuste täitmisele. Väikefirma AB Harmin OÜ käive oli 2009 aastal 274,6 tuhat krooni, ärikulud eelnimetatud käibe juures 274,2 tuhat krooni. Ärikasum oli 0,4 tuhat krooni, bilansiline aastakasum 0,5 tuhat krooni. Arvestades eelmiste perioodide kasumit on firma tulem positiivne - 14,7 tuhat krooni kasumis.Omakapital on kokku 58,7 tuhat krooni. Maksude saldod seisuga 31.12.2009.a. on võrreldud Maksu- ja tolliametiga ning ühtivad bilansi andmetega. Aastabilansis kohustused hankijatele summas 11,4 tuhat, on detsembrikuus esitatud kuluarvete eest, millised tasuti jaanuaris 2010.a. Muud viitvõlad summas 5,6 tuhat krooni on detsembrikuus 2009 a. väljastatud tuluarvetel arvestatud käibemaks ,tasutud jaanuaris 2010.a. Palgalisi töötajaid firmas ei ole. Omanik on investeerinud firma töö jätkamiseks ja uue keskkonna loomiseks tagatiseta võlakohustusena laenu 90,0 tuhat krooni. Laekumata arveid klientidelt oli seisuga 31.12.2009 oli 28, 0 tuhat krooni detsembris väljastatud arve eest., laekumine jaanuaris 2010. Muid võlakohustusi firmal pole.Võttes aluseks viimase aasta majandusaruande ,olen veendunud ,et Arhitektuuribüroo Harmin OÜ tegevuse jätkamine on põhjendatud ja omanikule perspektiivne. Majandustegevuse mõistlikul korraldamisel on võimalik antud muutuv ja raske majanduskeskkonnas saavutada normaalsed tulemused, mis vastavad omanike lootustele. Eriti keeruliseks on olukord muutunud olukord projekteerimisvaldkonnas kuna see on seotud tihedalt ehitus-ja kinnisvara valdkonnaga.Tänaasel päeval tuleks peaeesmärgiks seada firma püsima jäämine keerulises majanduskeskkonnas.

Andres Mikker

Arhitektuuribüroo Harmin OÜ

Juhataja

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhtkonna deklaratsioon.

Arhitektuurbüroo Harmin OÜ juhatuds on kinnitanud ja heaks kiitnud 2009 aasta raamatupidamisaruande, mis õigesti ja õigalselt kajastab osaühingu finantsseisundit, majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid.

Aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamiseseaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid ning muid seadusi, millega on reglementeeritakse aruande koostamist.

Aastaaruande koostamisel on arvesse võetud kõik majandustegevust mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva 31.12.2009 a. ja aastaaruande koostamise vahemikul.

Raamatupidamise aruanne on koostatud EEK-des.

Juhatuse hinnangul on Arhitektuuri büroo Harmin OÜ jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood äritegevusest		
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	43 260	25 399
Kokku rahavood äritegevusest	43 260	25 399
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-31 940	-10 654
Antud laenude tagasimaksed	-50 000	-29 411
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-81 940	-40 065
Kokku rahavood	-38 680	-14 666
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	81 975	96 641
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-38 680	-14 666
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	43 295	81 975

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Varad		
Käibevara		
Raha	43 295	81 975
Nõuded ja ettemaksed	30 139	15 485
Varud	4 164	30 328
Kokku käibevara	77 598	127 788
Põhivara		
Materiaalne põhivara	82 434	70 395
Kokku põhivara	82 434	70 395
Kokku varad	160 032	198 183
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	11 361	0
Kokku lühiajalised kohustused	11 361	0
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	90 000	140 000
Kokku pikaajalised kohustused	90 000	140 000
Kokku kohustused	101 361	140 000
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	14 183	6 324
Aruandeaasta kasum (kahjum)	488	7 859
Kokku omakapital	58 671	58 183
Kokku kohustused ja omakapital	160 032	198 183

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000	4 000	14 183	58 183
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			488	488
31.12.2009	40 000	4 000	14 671	58 671

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008
Müügitulu	274 613	202 823
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-254 325	-178 991
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-19 901	-16 217
Ärikasum (-kahjum)	387	7 615
Finantstulud ja -kulud	101	244
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	488	7 859
Aruandeaasta kasum (kahjum)	488	7 859

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Muudatusi arvestuspõhimõtetes või informatsiooni esitusviisis võrreldes eelmise arvestusaruandega pole.

Vigade korrigeerimine

Vigade korrigeerimiskandeid aastaaruandes pole.

Raha

Raha seis aastaaruandes peegeldab pangakonto seisu. Sularahaga arvedlusi firmas ei toimunud.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas tehinguid firmas pole toimunud.

Varud

Laoseis koosneb erilahendusega ostetud mööblist, mis on mõeldud edasimüügiks korterite sisustuslahenduste elluviimisel.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara arvele võtmise alampiir on 10 000 krooni ja kasutamisiga üle ühe aasta.

Kulud

Arhitektuurbüroo Oü Harmin kulud koosnevad tootmiskuludest ja tööruumide üürimisest, mis on vajalikud projekteerimistöode teostamiseks.

Lisa 2 Materiaalne põhivara

(kroonides)

					Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2008					
Soetusmaksumus	68 710	21 459	90 169	37 332	127 501
Akumuleeritud kulum	-20 327	-11 115	-31 442	-25 664	-57 106
Jääkmaksumus	48 383	10 344	58 727	11 668	70 395
Lisandumised äriühenduste kaudu		31 940	31 940		31 940
Amortisatsioonikulu	-10 307	-3 994	-14 301	-5 600	-19 901
31.12.2009					
Soetusmaksumus	68 710	42 594	111 304	37 332	148 636
Akumuleeritud kulum	-30 634	-4 304	-34 938	-31 264	-66 202
Jääkmaksumus	38 076	38 290	76 366	6 068	82 434

Lisa 3 Tööjõukulud

(kroonides)

Arhitektuuribüroos OÜ Harmin palgatöötajaid pole, seega puuduvad tööjõukulud

Lisa 4 Seotud osapooled

(kroonides)

Arhitektuurbüroos OÜ Harmin tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasusid ja muid olulisi soodustusi pole tehtud

Aruande digitaalallkirjad

OSAÜHING ARHITEKTUURIBÜROO HARMIN (registrikood: 10478866) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRES MIKKER	Juhatuse liige	30.06.2010
VALVE MIKKER	Sisestaja	01.07.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	14 183
Aruandeaasta kasum (kahjum)	488
Kokku	14 671

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	274613	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Andres Mikker	36510280265	Tallinn, Harju maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 5025338
E-posti aadress	andres.mikker@harmin.ee