

30-06-2005

13

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Riina Iher

KONTROLLITUD

OÜ HABAJA MÕIS

Majandusaasta algus: 01.jaanuar 2004

Majandusaasta lõpp: 31.detsember 2004

Äriregistri kood	10478820
Aadress	Habaja küla, Kõue vald Harjumaa 75002
Telefon:	6079 486
Faks:	6079 486
Põhitegevusala:	põllumajanduslik tootmine
Tegevjuht:	Ants Varul

30-06-2005

OÜ Habaja Mõis majandusaasta aruanne

SISUKORD

<u>Tegevusaruanne</u>	3
<u>Juhatuse deklaratsioon</u>	4
<u>Bilanss</u>	5
<u>Kasumiaruanne skeem 1</u>	7
<u>Omakapitali muutuste aruanne</u>	8
<u>Rahavoogude aruanne</u>	9
<u>Lisa 1. Raha ja pangakontod</u>	10
<u>Lisa 2. Nõuded ostjate vastu</u>	10
<u>Lisa 3. Materiaalse põhivara liikumine</u>	10
<u>Lisa 4. Kapitalirent</u>	11
<u>Lisa 5. Maksuvõlad ja maksude ettemaksed</u>	11
<u>Lisa 6. Müügitulu</u>	11
<u>Lisa 7. Võlakohustused</u>	11
<u>Kasumi jaotamise ettepanek</u>	12
Lisatud	
<u>Osanike register</u>	

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

30-06-2005

Tegevusaruanne

OÜ Habaja Mõis põhitegevuseks on taime – ja seakasvatus. Toodangu realiseerimise netokäive oli 2 513 444 krooni. Võrreldes 2003 aastaga suurenes realiseerimine 1,345 % . Firma lõpetas oma tegevuse 2004.a. kasumiga , mis oli 114 135 krooni.

Seakasvatuses vähenes sigade arv 302 pea võrra.

Töötajate keskmine arv oli 7 inimest ning palgakulu 447 644 krooni, millest 61 636 krooni moodustas puhkusereserv.

Tegevjuhile maksti aastas 55 871 krooni.

Juhatuse liige *Reinis*

30-06-2005

OÜ Habaja Mõis majandusaasta aruanne

Juhatusdeklaratsioon

Juhatus deklareerib oma vastutust OÜ Habaja Mõis 2004 a.raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestus - meetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga;

raamatupidamise aastaaruanne kajastab OÜ Habaja Mõis finants - seisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt;

kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani 26.06.2005, on raamatupidamise aastaaruandes nõuete - kohaselt arvesse võetud ja esitatud;

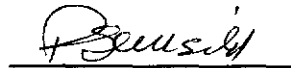
OÜ Habaja Mõis on jätkuvalt tegutsev.

Habajal, 26.juunil 2005.a.

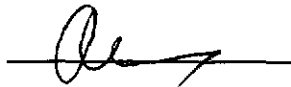
Siim Einassoo juhatusesimees



Piret Suursild juhatuseliige



Ahti Lepp juhatuseliige



Juhatuseliige



30-06-2005
OÜ Habaja Mõis majandusaasta aruanne

Bilanss

AKTIVA

		kroonides	
KÄIBEVARA		31.12.2004	31.12.2003
Raha ja pangakontod	Lisa 1	79 798	72 964
Nõuded ostjate vastu	Lisa 2	165 557	201 334
Ostjate tasumata summad		165 557	201 334
Muud lühiajalised nõuded		0	169 295
Varud		667 485	532 818
Tooraine ja materjal		138 439	75 881
Lõpetamata toodang		183 834	450 972
Valmistoodang		345 212	5 965
KÄIBEVARA KOKKU		912 840	976 411
PÕHIVARA			
Materiaalne põhivara	Lisa 3	647 573	696 041
Ehitised ja rajatised		1 507 360	1 507 360
Masinad ja seadmed		1 453 445	1 479 855
Loomad		97 440	85 680
Akumuleeritud põhivara kulum(-)		- 2 410 673	- 2 376 854
PÕHIVARA KOKKU		647 573	696 041
AKTIVA KOKKU		1 560 413	1 672 452

30-06-2005

OÜ Habaja Mõis majandusaasta aruanne

PASSIVA

kroonides

31.12.2004

31.12.2003

LÜHIAJALISED KOHUSTUSED

Võlad tarnijatele		105 549	382 498
Maksuvõlad	Lisa 5	26 981	79 464
Viitvõlad		120 275	57 017
Võlad töövõtjale		28 227	36 923
Muud viitvõlad		92 048	20 094
Lühiajalised võlakohustused		107 000	67 000
Muud lühiajalised kohustused	Lisa 7	107 000	67 000
Pikaajalised kohustused		34 890	34 890

KOHUSTUSED KOKKU	394 695	620 868
OMAKAPITAL		

Osakapital nimiväärtuses	63 100	63 100
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	988 483	1 525 023
Aruande aasta kasum (kahjum)	114 135	- 536 540

OMAKAPITAL KOKKU	1 165 718	1 051 583
-------------------------	------------------	------------------

PASSIVA KOKKU	1 560 413	1 672 452
----------------------	------------------	------------------

30-06-2005

OÜ Habaja Mõis majandusaasta aruanne

KASUMIARUANNE

ÄRITULUD	2004	kroonides 2003
Müügitulu Lisa 6	2 513 444	1 868 904
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	- 156 246	-1 164 244
Kapit.väljaminekud oma tarbeks põhivara valmistamisel	75 840	51 120
Muud äritulud	244 810	69 196
sh. teravilja otsetoetus	218 247	65 827
ÄRITULUD KOKKU	2 677 848	824 976
ÄRIKULUD		
Kaubad, toore, materjal ja teenused	1 809 668	663 126
Mitmesugused tegevuskulud	81 144	67 304
Tööjõu kulud	598 809	516 308
Palgakulu	447 644	386 345
Sotsiaalmaksud	148 616	128 029
töötukindlustusmaksud	2 549	1 934
Kulum	60 228	75 674
Muud ärikulud	30 751	35 765
ÄRIKULUD KOKKU	2 580 600	1 358 177
ÄRIKASUM(-KAHJUM)	97 248	- 533 201
FINANTSTULUD		
Muud intressi- ja finantstulud	25	28
FINANTSKULUD		
Muud intressi- ja finantskulud	16 912	3 367
KASUM MAJANDUSTEGEVUSEST	114 135	- 536 540
ARUANDEAASTA PUHASKASUM(- KAHJUM)	114 135	- 536 540

30 -06- 2005

OÜ Habaja Mõis majandusaasta aruanne

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Omakapital	Eelm.per-de jaotamata kasum	Aruande - aasta kasum	Kroonides kokku
Seisuga 01.01.2003	63 100	1 606 118	- 81 095	1 588 123
Eelmise perioodi kahjum 2003.a. Kahjum		-81 095	- 81 095 -536 540	
Seisuga 31.12.2003	63 100	1 525 023	-536 540	1 051 583
Seisuga 01.01.2004	63 100	1 525 023	- 536 540	1 051 583
Eelmise perioodi kahjum 2004.a. Kasum		-536 540	-536 540 114 135	
Seisuga 31.12.2004	63 100	988 483	114 135	1 051 583

Vastavalt OÜ Habaja Mõis põhikirjale on osakapitali minimaalseks suuruseks 63 100 krooni ja maksimaalseks suuruseks on 252 400 krooni.

Osa nimiväärtus on 100 krooni.

30 -06- 2005

OÜ Habaja Mõis majandusaasta aruanne

Rahavoogude aruanne

	kroonides	
	2004	2003
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		
Puhaskasum	114 135	- 536 540
Materiaalse põhivara kulum	+ 60 228	+ 75 674
Kahjum põhivara müügist	0	+ 17 223
Intressitulud	- 25	- 28
Intressikulud	+ 16 912	3 367
Tegevuskasum enne käibekapitali muutust	+ 191 250	- 440 304
Nõuded ostjate vastu	+ 35 777	- 143 049
Muud lühiajalised nõuded	+ 169 295	0
Varud	- 134 667	+ 500 941
Maksuvõlad	- 52 483	+ 53 500
Võlgnevus hankijatele	- 276 949	+ 113 340
Mitmesugused võlad	- 8 697	+ 1 555
Viitvõlad	+ 71 955	- 3 910
Rahavood äritegevusest	- 4 519	+ 82 073
Investeeringustegevuse rahavood		
Põhivara soetus	-75 840	- 101 535
Põhivara müügitulu	104 487	+ 28 342
Kapitalirendi maksete tasumine	0	- 4 861
Pikaajaliste investeeringute soetamine	0	0
Rahavood investeeringustegevusest	+ 28 647	- 78 054
Finantseeringustegevuse rahavood		
Lühiajalise laenu võtmine	+ 40 000	+ 67 000
Rahavood finantseeringustegevusest	+ 40 000	+ 67 000
RAHAJÄÄGI KOGUMUUTUS	6 834	71 019
RAHA ALGJÄÄK	72 964	1 945
RAHA LÖPPJÄÄK	79 798	72 964

30-06-2005

OÜ Habaja Mõis majandusaasta aruanne

Kõik aastaaruande lisad on koostatud eesti kroonides.

Arvestusskeemi ega arvestusmeetodeid muudetud ei ole.

Lisa 1. Raha ja pangakontod

	2004	2003
Sularaha kassas	25 715	70 364
Pangakontod EEK	54 083	2 600
Kokku	79 798	72 964

Lisa 2. Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu on kajastatud bilansis summas 165 557 krooni.

Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest.
Ebatõenäoliselt laekuva arveid bilansis ei ole.

Ostjatelt laekumata arved maksetähtaegade lõikes

Aegumata	Ületanud alla 1 kuu	Ületanud 1-3 kuud	Ületanud 3 kuud-1a.	Ületanud Üle 1a.	Kokku
19246	5664	96 468	16 162	28 017	165 557

Lisa 3. Materiaalse põhivara liikumine

	Ehitised rajatised	Masinad, seadmed	Loomad	KOKKU
Soetusmaksumus 01.01.2003	1 552 162	1 484 525	66 240	3 102 927
Soetatud	0	50 415	51 120	101 535
Müük(-)	44 802	55 085	31 680	131 567
Mahakandmine	0	0	0	0
Soetusmaksumus 31.12.2003	1 507 360	1 479 855	85 680	3 072 895
Aruandeaasta kulum	44 154	31 520	0	75 674
Müüdid põhivara kulum(-)	-27 579	-55 085	0	-82 664
Akumuleeritud kulum 31.12.2003	1 052 939	1 323 915	0	2 376 854
Jääkmaksumus 31.12.2003	454 421	155 940	85 680	696 041
Soetusmaksumus 01.01.2004	1 507 360	1 479 855	85 680	3 072 895
Soetatud	0	0	75 840	75 840
Müük(-)	0	26 410	64 080	90 490
Mahakandmine	0	0	0	0
Soetusmaksumus 31.12.2004	1 507 360	1 453 445	97 440	3 058 245
Aruandeaasta kulum	39 874	20 354	0	60 228
Müüdid põhivara kulum(-)	0	-26 410	0	-26 410
Akumuleeritud kulum 31.12.2004	1 092 813	1 317 860	0	2 410 673
Jääkmaksumus 31.12.2004	414 547	135 585	97 440	647 573

Buusid

30-06-2005

OÜ Habaja Möis majandusaasta aruanne

Lisa 4. Kapitalirent

OÜ Habaja Möis 2004.a. kapitalirendi varasid ei soetanud.

Lisa 5. Maksuvõlad ja maksude ettemaksed

Maksuliik	31.12.2004		31.12.2003	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	10 579	0	64 837
Sotsiaalmaks	0	8 809	0	0
Isiku tulumaks	0	4 861	0	4 986
Töötukindlustusmaks	0	392	0	794
Maksuviivised	0	2 340	0	8 847
Kokku		26 981		79 464

Lisa 6. Müügitulu

Müügitulu tegevusalade lõikes :	2004		2003	
Omatoodangu müük	2 315 220	92%	1 653 410	88,5%
Traktoritööde müük	46 533	2 %	99 197	5,3%
Teenuste müük	135 169	5,4%	113 770	6,1%
Ostukauba müük	16 522	0,6%	2 527	0,1%
<u>Materjalide müük</u>				
Kokku	2 513 444	100%	1 868 904	100 %

Müügitulu riikide lõikes:

Eesti Vabariik	2 513 444	1 868 904
----------------	-----------	-----------

Lisa 7. Võlakohustused

Võlakohustus seisuga 31.12.2003.a.

	Lühiajaline	Tasutud	Saldo	Lõpptähtaeg
Laen Ants Varul'ilt	77 000	10 000	67 000	01.06.2004

Võlakohustused seisuga 31.12.2004.a.

	Saldo 01.01.2005	Lühiajaline	Tasutud	Saldo	Lõpptähtaeg
Laen Ants Varul'ilt	67 000	40 000		107 000	01.05. 2005

30-06-2005

OÜ Habaja Mõis majandusaasta aruanne

Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

OÜ Habaja Mõis vaba omakapital on 31.detsembril 2004 järgmine (kroonides)

Eelmiste perioodode jaotamata kasum	988 483 krooni
Kasum aruandeaasta majandustegevusest	114 135 krooni
Kokku jaotamata kasum	1 102 618 krooni

OÜ Habaja Mõis juhatus teeb ettepaneku jaotada vaba omakapital alljärgnevalt:

1. Eraldised reservkapitali	22 827 krooni
pärast seda moodustub reservkapital	22 827 krooni

Järele jääv vaba omakapital summas 1 079 791 krooni jätta jaotamata.

30-06-2005

OÜ HABAJA MÕIS
OSANIKE REGISTER

Nr.	Nimi	Isikukood	Elukoht	Osa nimiväärtus
1.	Ain Aalma	36803170239	Kõue vald Habaja küla	1300
2.	Kalju Andreas	34803150210	Kõue vald Habaja küla	2700
3.	Zinaida Andreas	44603250244	Kõue vald Habaja küla	1300
4.	Siim Einassoo	36805200228	Kõue vald Habaja küla	1300
5.	Aima Kautsaar	45108170231	Kõue vald Habaja küla	4300
6.	Haljand Liivand	34102010227	Kõue vald Habaja küla	4000
7.	Heiju Liivand	43911110222	Kõue vald Habaja küla	1300
8.	Ahti Lepp	34911260231	Kõue vald Harmi küla	1300
9.	Andrus Männisalu	36508250225	Kõue vald Habaja küla	1300
10.	Anne Männisalu	44403020227	Kõue vald Habaja küla	1300
11.	Elle Männisalu	46306030217	Kõue vald Habaja küla	1300
12.	Paul Pillaro	33312150301	Kõue vald Habaja küla	7500
13.	Ülo Rüütsalu	35007260221	Kõue vald Ojasoo küla	1300
14.	Piret Suursild	47101260243	Kõue vald Habaja küla	1300
15.	Ants Varul	36807130220	Kõue vald Harmi küla	31600
Kokku :				63100 EEK