

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Tammeoru Osühing

registrikood: 10478814

tänava/talu nimi, Regati pst.1

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 11911

e-posti aadress: info@astrolux.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Laenukohustused	9
Lisa 4 Osakapital	9
Lisa 5 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

2014 aastal osaühing Tammeoru põhitegevusala on kinnisvara rentimine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	1 332	3 275
Nõuded ja ettemaksed	14 500	14 520
Kokku käibevara	15 832	17 795
Põhivara		
Kinnisvarainvesteeringud	219 256	231 256
Kokku põhivara	219 256	231 256
Kokku varad	235 088	249 051
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	180 412	194 912
Kokku pikaajalised kohustused	180 412	194 912
Kokku kohustused	180 412	194 912
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	25 565	25 565
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	28 574	19 933
Aruandeaasta kasum (kahjum)	537	8 641
Kokku omakapital	54 676	54 139
Kokku kohustused ja omakapital	235 088	249 051

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu	15 600	14 520
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-3 063	-5 879
Brutokasum (-kahjum)	12 537	8 641
Muud ärikulud	-12 000	0
Äri kasum (kahjum)	537	8 641
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	537	8 641
Aruandeaasta kasum (kahjum)	537	8 641

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	537	8 641
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	12 000	0
Kokku korrigeerimised	12 000	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	20	-120
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-14 500	-9 500
Kokku rahavood äritegevusest	-1 943	-979
Kokku rahavood	-1 943	-979
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 275	4 254
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-1 943	-979
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 332	3 275

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	25 565	19 933	45 498
Aruandeaasta kasum (kahjum)		8 641	8 641
31.12.2013	25 565	28 574	54 139
Aruandeaasta kasum (kahjum)		537	537
31.12.2014	25 565	29 111	54 676

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

OÜ Tammeoru 2014.a.raamatupidamise aastaaruanne on koostatud arvestades raamatupidamise seaduse nõudeid.On järgitud Vabariigi Valitsuse ja Eesti Vabariigi Rahandusministeeriumi määrusi,mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud soovitusel.

OÜ Tammeoru kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.2 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Rahavoogude aruanne

Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit,mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju, äritegevusega seotud varade ning kohustuste saldode muutused ning investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud tulud ja kulud.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Kokku raha	1 332	3 275

Lisa 3 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud laenukohustused				
Muud laenukohustused kokku	180 412		180 412	
Laenukohustused kokku	180 412		180 412	
	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud laenukohustused				
Muud laenukohustused kokku	194 912		194 912	
Laenukohustused kokku	194 912		194 912	

Lisa 4 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	25 565	25 565
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014	31.12.2013
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	180 412	194 912

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.06.2015

Tammeoru Osaühing (registrikood: 10478814) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ÜLAR RÄNK	Juhatuse liige	29.06.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	28 574
Aruandeaasta kasum (kahjum)	537
Kokku	29 111
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	29 111
Kokku	29 111

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	15600	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ülar Ränk	35708140238		25565 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	info@astrolux.ee