

MAJANDUSAASTA ARUANNE

majandusaasta algus 01.01.2004 lõpp 31.12.2004

Ettevõtte nimetus	<i>OÜ RISTIKU KV</i>
Äriregistri nr.	10474803
Juriidiline aadress	Tartu, Variku 8, 50110
Põhitegevusala	palkmajaehitus toitlustus
Juhatuse esimees	Ebe Juuremaa
Telefon	52 90 982
Omandivorm	eraomandus

SISUKORD

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aruande lisad	
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9-10
Lisa 2 Kassa ja pangakontod	11
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 4 Varud	11
Lisa 5 Maksud	11
Lisa 6 Materiaalne põhivara	12
Lisa 7 Kapitalirendi kohustused	12
Lisa 8 Lühiajalised võlgnevused	13
Lisa 9 Viitvõlad	13
Lisa 10 Osakapital	13
Lisa 11 Müügitulud	13
Lisa 12 Potentsiaalne tulumaks dividendidelt	13
Kasumi jaotamise ettepanek	14
MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD	15
Osanike nimekiri	16

TEGEVUSARUANNE

Firma OÜ Ristiku KV on asutatud 1998.a. oktoobris toitlustus ettevõttena. 2001.a. alustas firma palkmajade ehitusega. Palkmaju eksporditi Norrasse. 2002.a. investeeris firma palkmaja ehituse seadmetesse ja infotehnoloogiasse müügitöö parandamiseks. 2002.a. firma hakkas hõivama Eesti turgu, mis jätkus ka 2003.a. Firma põhitegevusalaks 2004.a. on muutunud palkmajade ehitamine. Toitlustus on jäänud kõrvalharuks. Kuna asume äärelinnas, siis igapäevaseid külastajaid on jäänud järjest vähemaks. Toitlustusest tulev käive on minimaalne ja kasum olematu. Pigem on kasu restorani juurde kuuluvatest kontoriruumidest, mis on meil soodsa hinnaga rendil. Neis toimib kogu meie raamatupidamine, ning saame ka kliente vastu võtta.

Tootmise laiendamiseks soetasime 2004.a. uuema lintsae ja firma soetas ka aasta lõpus kapitalirendi korras džiibi. Tootmisbaas asub meil Lõuna Eestis. Töötajaid oleme püüdnud ise väljaõpetada, et pakkuda tööd kohalikele elanikele.

2004 aasta netokäive oli 2615948 krooni, millest eksport moodustas 1714469 eek.

Töötasu on makstud aruandeaastal kokku 411669 krooni,

Firma OÜ Ristiku KV juht on ühtlasi ka firma juhatuse esimees.

Kasutatud on lühiajalist laenu osanikult.

2005 aastal on kavas jätkata palkmajade ehitusega, soetada ka uste ja akende valmistamiseks vajaliku seadmed, et valmistada palkmajadele ise ka ukсед ning aknad.

.....
Ebe Juuremaa

OÜ Ristiku KV juhatuse esimees

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatuse deklaratsioon aastaaruandele

Juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 4 kuni 16 esitatud OÜ Ristiku KV 2004 a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õiguse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab OÜ Ristiku KV finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid õigesti ja õiglaselt;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;

Juhatuse hinnangul on OÜ Ristiku KV jätkuvalt tegutsev majandusüksus

Ebe Juuremaa /Juhatuse esimees/
Tartus,

BILANSS **Eesti kroonides**

<i>AKTIVA</i>	<i>Lisa</i>	<i>31.12.2004</i>	<i>31.12.2003</i>
----------------------	--------------------	--------------------------	--------------------------

KÄIBEVARA			
1. Raha ja pangakontod	2	39099	12716
2. Ostjad	3	44066	19107
3. Mitmesugused nõuded		4130	140
4. Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	5	32613	15156
5. Varud	4	280665	302992
Käibevara kokku		400573	350111
PÕHIVARA			
6. Materiaalne põhivara	6	1413569	1553630
Põhivara kokku		1413569	1553630
AKTIVA KOKKU		1814142	1903741

PASSIVA	Lisa	31.12.2004	31.12.2003
KOHUSTUSED			
Lühiajalised kohustused			
7. Võlakohustused	7,8	1077574	862576
8. Ostjate ettemaksed			210545
9. Võlad tarnijatele		183331	151960
10. Maksuvõlad	5	24821	13056
11. Viitvõla	9	46652	30354
Lühiajalised kohustused kokku		1332378	1268491
Pikaajalised võlakohustused			
12. Kapitalirendi kohustused	7	92884	137618
Kohustused kokku		1425262	1406109
OMAKAPITAL OSAÜHINGUS			
13. Osakapital nimiväärtuses	10	378000	378000
14. Aruandeaasta kasum, kahjum		-513653	257237
15. Eelmise aasta kasum		524533	-184825
Omakapital osaühingus kokku		388880	450412
PASSIVA KOKKU		1814142	1856521
KASUMIARUANNE			
Eesti kroonides			
	Lis	2004	2003
	a		

ÄRITULUD

1. Müügitulud	11	2498274	2394528
2. Muud äritulud		117674	175754
Kokku äritulud		2615948	2570282

ÄRIKULUD

3. Kaubad, toore, materjal ja teenused		1529568	1007075
4. Mitmesugused tegevuskulud		736641	665192
5. Tööjõu kulud			
a) palgakulu		411669	302227
b) sotsiaalmaksud		136056	99284
Kokku tööjõu kulud		547725	401511
6. Põhivara kulum		98088	88364
7. Muud ärikulud		207252	28045

Ärikulud kokku		3119274	2090903
-----------------------	--	---------	---------

ÄRIKASUM		-503326	479379
-----------------	--	---------	--------

Finantstulud ja -kulud

Muud intressi- ja finantstulud		57	417
Kasum valuutakursi muutusest		-1525	287
Intressikulud		8859	27962
Finanantstulud ja -kulud kokku		-10327	-27258

Kasum majandustegevusest		-513653	452121
Aruandeaasta puhaskasum		-513653	452121

RAHAVOOGUDE ARUANNE

2004

2003

Rahavood äritegevusest

Ärikasum	-503326	479379
----------	---------	--------

Korrigeerimised:

Põhivara kulum ja väärtuse langus	98088	88364
Saadud intressid	57	6194
Makstud intressid	-10383	-27962
Ärikasum enne muutusi käibekapitalis	-415563	540485
Äritegevusega seotud nõutete ja ettemaksete muutus	-46406	7056
Varude muutus	22327	-40634
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	118595	-182206
Kokku rahavood äritegevusest	-321047	324701
 Rahavood investeerimisestgevusest		
Materiaalse põhivara soetus	-339106	-145882
s.h. kapitalirendi korras	229106	122881
Materiaalse põhivara müük	371290	
Materiaalse põhivara mahakandmine	9788	22348
Kokku rahavood investeerimistegevusest	271078	-653
 Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	247500	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-171147	-345576
Kokku rahavood investeerimistegevusest	76353	-345576
 Rahavood kokku	26383	3228
 Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	12716	34244
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	39099	12716

Omakapitali muutuste aruanne

Eesti kroonides

	Osakapital	Reserv- kapital	Eelmiste perioodide jaotamata kasum	Aruandeaasta kasum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2001	378 000	0	-193 945	9 120	193 175
2002. aruandeaasta kasum	-	-	-	257 237	257 237
2001. puhaskasumi ümberkanne			9 120	-9 120	
Saldo seisuga 31.12.2002	378 000	0	-184 825	257 237	450 412
2003. aruandeaasta kasum	-	-	-	452 121	452 121
2002. puhaskasumi ümberkanne	-	-	72 412	-72 412	
Saldo seisuga 31.12.2003	378 000	0	-112 413	636 946	902 533
2004. aruandeaasta kasum	-	-	-	-513 653	-513 653
2003. puhaskasumi ümberkanne	-	-	524 533	-524 533	
Saldo seisuga 31.12.2004	378 000	0	412120	-401 240	388 880

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

OÜ RISTIKU KV 2003. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud 1. jaanuaril 2003. aastal jõustunud raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

OÜ RISTIKU KV kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja raha ekvivalendid rahakäibe aruandes sisaldavad kassa ja pangakontode saldosisid. Põhitegevuse rahakäibe on koostatud kasutades kaudset meetodit. Investeeringute ja finantstegevuse rahakäibe on esitatud aruandeperioodil tehtud brutolaekumiste ja -väljamaksetena.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31.12.2003 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud periooditulu ja -kuluna.

Nõuded ostjate vastu

Bilansis kajastuvad nõuded on hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ostjate laekumata arved, mille laekumine on ebatõenäoline, on kantud aruandeperioodi kuludesse. Nõuded, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, on hinnatud lootusetuks ning bilansist välja kantud. Aruandeperioodil laekunud, kuid eelnevalt kuludesse kantud nõuded on kajastatud samal kulukirjel vastukandena.

Varud

Ostetud kaubad müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varud on hinnatud lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimis-maksumus. Varude arvestamisel kasutatakse FI-FO meetodit.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni kajastatakse väheväärtusliku inventarina (varudes) ja kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- Masinad 5 %
- Inventar 20 %

Kapitali- ja kasutusrendid

Kasutusrendina kajastatakse renditehing juhul, kui on täidetud mõlemad järgnevad tingimused:

➤ rentnik saab rendisuhte lõpetada ilma, et ta teeks lisanduvaid väljamakseid, enne

- rendilepingus toodud tingimuste täitmist või rendiperioodi lõppemist;
- renditud varaobjekti omandiõigus ei lähe rendiperioodi kestel ega selle lõppedes rentnikule üle.

Kui antud tingimused ei ole täidetud, kajastatakse renti kapitalirendina.

Kasutusrendi puhul vara rendimaksed kajastatakse perioodikuluna ja vara bilansis ei kajastata.

Kohustused

Pikaajaliste kohustustena on bilansis kajastatud kohustused, mille maksetähtaeg on hiljem kui üks aasta peale bilansikuupäeva. Ülejäänud kohustused on kajastatud lühiajalistena.

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil, see tähendab siis, kui töötajal tekib nõudeõigus. Väljateenitud puhkusetasu või selle muutus on kasumiaruandes kajastatud kuluna ning bilansis arvele võetud lühiajalise kohustusena.

Tulude arvestus

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on ostjale üle läinud ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Realiseerimise netokäive kajastab teenuste eest saadavaid summasid. Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil.

Intrassitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendile.

Reservid

Vastavalt Äriseadustikus nõuetele on kajastatud kohustuslik reservkapital, mis moodustatakse puhaskasumist tehtavast eraldisest. Iga-aastase eraldise suurus peab olema vähemalt 1/20 aruandeaasta kinnitatud puhaskasumist, kuni 1/10 sissemakstud kapitali suuruse reservkapitali saavutamiseni.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansipäeva ja juhatuse poolt aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või eelneval perioodil toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades.

Lisa 2 Kassa ja pangakontod

	31.12.2004	31.12.2003
Kassa	5 896	8 354
Pangakontod	33 203	4 362
Kokku	39 099	12 716

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

	31.12.2004	31.12.2003
Ostjatelt laekumata arved	60 386	19107

Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-16 320	-
Kokku	44 066	19 107

Lisa 4 Varud

	31.12.2004	31.12.2003
Tooraine ja materjal	248 358	222 954
Ostetud kaubad müügiks	32 307	31 386
Ettemaksed tarnijatele		48 652
Kokku	280 665	302 992

Varude suurenemine on tingitud käibe suurenemise tagamiseks vajalike laovarude suurenemisest aasta lõpu seisuga. Varude allahindlust pole teostatud. 2003.a ettemaksust tarnijatele 48652 eek.on ettemaks RMK Erastvere Metskonnale.

Lisa 5 Maksud

Maksuliik	2 0 0 4.a. arvestus		2 0 0 3.a. arvestus	
	Ettemaks	Võlgnevus	Ettemaks	Võlgnevus
Käibemaks	32 613	-	15 156	-
Kinnipeetud tulumaks	-	7 037	-	4 637
Sotsiaalmaks	-	16 804	-	9 467
Töötuskindlustusmakse	-	500	-	471
Kogumispensioni makse	-	480	-	144
Maksuviivised	-	-	-	-
KOKKU	32 613	24 821	15 156	14 719

Lisa 6 Materiaalne põhivara

	Masinad	Inventar	KOKKU
Soetusmaksumus 31.12.2001	509 869	669 185	1 179 054
Soetamine	574 230	70 593	644 823
Väljaminek	40 077	16 517	56 594
Soetusmaksumus 31.12.2002	1 044 022	723 261	1 767 283
Soetamine	145 882		145 882
Väljaminek		30 373	30 373
Soetusmaksumus 31.12.2003	1 189 904	692 888	1 882 792
Soetamine	339 106		339 106
Väljaminek	397 458	57 053	454 511

Soetusmaksumus 31.12.2004	1 131 552	635 835	1 767 387
Akumuleeritud kulum 31.12.2001	24 561	161 121	185 682
Arvestatud kulum	28 857	34 284	63 141
Akumuleeritud kulum 31.12.2002	53 418	195 405	248 823
Arvestatud kulum	33 848	54 516	88 364
Maha kantud põhivara akumuleeritud kulum		-8 025	-8025
Akumuleeritud kulum 31.12.2003	87 266	241 896	329 162
Arvestatud kulum	62 381	35 708	98 089
Maha kantud põhivara akumuleeritud kulum	-61 275	-12 158	- 73 433
Akumuleeritud kulum 31.12.2004	88 372	265 446	353 818
Jääkmaksumus 31.12.2003	1 102 638	450 9922	1 553 630
Jääkmaksumus 31.12.2004	1 043 180	363 228	1 413 569

Lisa 7 Kapitalirendi kohustused

**Lühi- ja pikaajalised kasutusrendi
kohustused**

Liisingfirma	Kuupäe v	Nimetus	Soetamis maksu- mus	<i>Lühiajaline</i> 2005. aastal tasumisele tulev	<i>Pikaajaline</i> 2006. aastal tasumisele tulev	Kestvus kuni
				summa	summa	
Ühis Liisngu AS	29.10.04	Mercedes -Benz	229 106	127 477	92 884	20.10.06
Ühis Liisngu AS	09.04.03	Opel Astra	122 881	15 097		28.04.05
Kokku			351 987	142 574	92 884	

Lisa 8 Lühiajalised kohustused

Lühiajalistes võlakohustustes moodustab kapitalirendi võlg 142 574 eek ja 935 000 eek on võlg omanike käest ja muud lühiajalised võlad.

Lisa 9 Viitvõlad

Viitvõlad on töövõtjatele.

Lisa 10 Osakapital

Osakapitali suurus bilansipäeval on 378 000 krooni, mis koosneb 27 osast. Põhikirja järgi on osakapitali suurendatud maksimumini.

Lisa 11 Müügitulud

Neto realiseerimiskäive põhitegevusala järgi:

	2004	2003
Eesti käive		541 365
s.h. restorani käive	284 626	303 611
muud tulu	101 674	158 644
palkmajade realiseerimine	199 873	79 110
Eksportkäive	1 714 469	2 028 917
Euroopa Ühenduse käive	299 306	
Erakorralised tulud	16 000	
Kokku	2 615 948	2 570 282

Lisa 12 Potentsiaalne tulumaks dividendidelt

Kehtiva tulumaksuseaduse alusel ei maksa Eestis registreeritud äriühing tulumaksu mitte teenitud, vaid jaotatud kasumilt. Nimetatud seaduse § 50 alusel maksustatakse alates 2003. aasta 1. jaanuarist äriühingu poolt väljamakstud dividendi tulumaksuga olenemata dividendide saajast. Maksumäär on 26/74 väljamakstud dividendide summalt.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust Firma vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali dividendidena väljamaksmisel. Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Firma jaotamata kasum seisuga 31.12.2004.a. moodustas 10 880 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis kaasneb kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 3 823 krooni.

Kasumi jaotamise ettepanek

Ettepanek on kasumit mitte jaotada ja kanda aruandeaasta kasum jaotamata kasumi kogumisse.

Jaotamata kasumi jääk majandusaasta alguseks	524 533
Majandusaasta kasum/kahjum	-513 653
Jaotamata kasumi jääk majandusaasta aruande kinnitamise seisuga	10 880

Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2004.a. majandusaasta aruandele

OÜ RISTIKU KV kinnitatud majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ja selle lisadest, kasumi jaotamise otsusest ja audiitori järeldusotsusest.

2004.a. majandusaasta aruande kinnitas OÜ RISTIKU KV osanike koosolek

Tartus,2004.a.

Ebe Juuremaa /juhatuse esimees/

Epp Paluots /juhatuse liige/

OSANIKE NIMEKIRI

Majandusaasta aruande kinnitamise seisuga

* **Epp Paluots** 26 osa 364 000.- (kolmsada kuuskümmend neli tuhat krooni)

Isikukood 48103272713

Aadress: Tartu, Sinika 9

* **Olev Pärn** 1 osa 14 000.- (neliteist tuhat krooni)

Isikukood 35610272743

Aadress: Tartu, Vasara 27-52

Majandusaasta aruande allkirjad

Osaühing Ristiku KV (registrikood: 10474803) 01.01.2004 - 31.12.2004 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Ebe Juuremaa (juhatuse liige)

Kinnitanud

29.06.2005