

MAJANDUSAASTA ARUANNE

majandusaasta algus 01.01.2007 lõpp 31.12.2008

Ettevõtte nimetus	<i>OÜ RISTIKU KV</i>
Äriregistri nr.	10474803
Juriidiline aadress	Tartu, Variku 8, 50110
Telefon	52 90 982
Fax	7 346 532
Elektronpost	ristiku@ristiku.com
Kodulehekülg	www.ristiku.com
Põhitegevusala	16231 Puidust uste, akende, aknaluukide ja nende raamide tootmine 16232 Kokkupandavate puitehitiste (saunad, suvilad, majad) ja nende elementide tootmine 56101 Restoranid jm toitlustuskohad
Tegevjuht	Epp Paluots
Omandivorm	eraomandus

SISUKORD

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aruande lisad	
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9-10
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 3 Varud	11
Lisa 4 Maksud	11
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Kapitalirendi kohustused	12
Lisa 7 Laenukohustused	12
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 9 Osakapital	12
Lisa 10 Müügitulud	12
Lisa 11 Muud äritulud	13
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal	13
Lisa 13 Muud tegevuskulud	13
Lisa 14 Potentsiaalne tulumaks dividendidelt	13
Kasumi jaotamise ettepanek	14
MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD	15
Osanike nimekiri	16

TEGEVUSARUANNE

Firma OÜ Ristiku KV on asutatud 1998.a. oktoobris toitlustus ettevõttena. 2001.a. alustas firma palkmajade ehitusega. Palkmaju eksporditi Norrasse. 2002.a. investeeris firma palkmaja ehituse seadmetesse ja infotehnoloogiasse müügitöö parandamiseks. 2002.a. firma hakkas hõivama Eesti turgu, mis jätkus ka 2003.a. Firma põhitegevusalaks 2004.a. on muutunud palkmajade ehitamine. Toitlustus on jäänud kõrvalharuks. Kuna asume äärelinnas, siis igapäevaseid külastajaid on jäänud järjest vähemaks. Toitlustusest tulev käive on minimaalne ja kasum olematu. Pigem on kasu restorani juurde kuuluvatest kontoriruumidest, mis on meil soodsa hinnaga rendil. Neis toimib kogu meie raamatupidamine, ning saame ka kliente vastu võtta.

Tootmisbaas asub meil Lõuna Eestis. Töötajaid oleme püüdnud ise väljaõpetada, et pakkuda tööd kohalikele elanikele. 2005.a. alustas ettevõtte ka akende ja uste valmistamisega palkmajadele. Esialgu toodame aknaid ja uksi küll ehitavatele palkmajadele, kuid plaanis on tulevikus hakata seda osa suurendama ka kohlikult turule oma toodangut pakkdes. Seoses kaubavarustamise suurenemisega soetas firma 2005.a. liisinguga kaubabussi.

2006 aastal jätkas palkmajade ehitusega, laiendas akende ja uste tootmist ja tekkinud kasum on plaanis investeerida uude tootmisharusse, millega loodame alustada 2007.a. lõpu poole.

2006.a. suvel alustati viilhalli ehitusega. 2007. Jätkus viilhalli ehitus. Kuid seoses muutunud turuolukorraga ei alustatud 2007 uue tootmisharu juurutamist.

.....
Epp Paluots

OÜ Ristiku KV tegevjuht

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE
Juhatuse deklaratsioon aastaaruandele

Juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 4 kuni 16 esitatud OÜ Ristiku KV 2007 a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õiguse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab OÜ Ristiku KV finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid õigesti ja õiglaselt;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;

Juhatus hinnangul on OÜ Ristiku KV jätkuvalt tegutsev majandusüksus

Epp Paluots/ tegevjuht
Tartus,

BILANSS
Eesti kroonides

<i>AKTIVA</i>	<i>Lisa</i>	<i>31.12.2007</i>	<i>31.12.2006</i>
KÄIBEVARA			
Raha		60169	450427
Nõuded ja ettemaksed	2,4	101665	136513
Varud	3	289648	23326
Käibevara kokku		451482	610266
PÕHIVARA			
Materiaalne põhivara	5	2766438	1911090
Põhivara kokku		2766438	1911090
AKTIVA KOKKU		3217920	2521356

<i>PASSIVA</i>	<i>Lisa</i>	<i>31.12.2007</i>	<i>31.12.2006</i>
KOHUSTUSED			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	6,7	439329	91425
Võlad ja ettemaksed	4,8	415364	147470
Lühiajalised kohustused kokku		854693	238895
Pikaajalised võlakohustused			
Kapitalirendi kohustused	6	122122	0
Kohustused kokku		122122	238895
OMAKAPITAL OSAÜHINGUS			
Osakapital nimiväärtuses	9	378000	378000
Kohustuslik reservkapital		37800	37800
Jaotamata kasum		1863105	1866661
Omakapital osaühingus kokku		2241105	2282461
PASSIVA KOKKU		3217920	2521356

KASUMIARUANNE
Eesti kroonides

	<i>Lis</i>	2007	2006
	<i>a</i>		
ÄRITULUD			
1. Müügitulud	10	2566269	4023269
2. Muud äritulud	11	274918	16420
Kokku äritulud		2841187	4039689
 ÄRIKULUD			
3. Kaubad, toore, materjal ja teenused	12	-1246290	-1704425
4. Mitmesugused tegevuskulud	13	-657398	-643210
5. Tööjõu kulud		-698205	-615018
6. Põhivara kulum		-129926	-112613
7. Muud ärikulud		-10890	-19853
 Ärikulud kokku		-2742709	-3095119
 ÄRIKASUM		98478	944570
 Finantstulud ja -kulud			
Muud intressi- ja finantstulud		28	16
Kasum, kahjum valuutakursi muutusest		-5604	-11246
Intressikulud		-6053	-7520
Finanantstulud ja –kulud kokku		-11629	-18750
 Kasum majandustegevusest		86849	925820
Aruandeaasta puhaskasum		86849	925820

RAHAVOOGUDE ARUANNE

Rahavood äritegevusest

	2007	2006
Ärikasum	98478	944570

Korrigeerimised:

Põhivara kulum ja väärtuse langus	129926	112613
Saadud intressid	28	16
Makstud intressid	-6053	-7520
Ärikasum enne muutusi käibekapitalis	222379	887084
Äritegevusega seotud nõutete ja ettemaksete muutus	34848	-104655
Varude muutus	-266322	-9473
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	267894	-48467
Kokku rahavood äritegevusest	258799	875838
 Rahavood investeerimisestgevusest		
Materiaalse põhivara soetus	-985273	-367897
s.h. kapitalirendi korras	353390	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-631883	-367897
 Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	264429	-167500
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-147794	-204841
Makstud dividendid	-128205	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-11570	-372341
Valuutakursi muutus	-5604	-11246
 Rahavood kokku	-390258	135600
 Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	450427	314827
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	60169	450427

Omakapitali muutuste aruanne

Eesti kroonides

	Osakapital	Reserv- kapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2003	378 000	0	524 533	902 533
2004. aruandeaasta kasum, kahjum	-	-	-513 653	-513 653
Saldo seisuga 31.12.2004	378 000	0	10 880	388 880
2005. aruandeaasta kasum	-	-	967 761	967 761
Reservkapitali		37 800	-37 800	0
Saldo seisuga 31.12.2005	378 000	37 800	929 961	1 356 641
2006. aruandeaasta kasum	-		925820	925820
Reservkapitali				
Saldo seisuga 31.12.2006	378 000	37 800	1855781	2282461
2007. aruandeaasta kasum	-		86849	86849
Makstud dividendid			-128205	-128205
Reservkapitali				
Saldo seisuga 31.12.2007	378 000	37 800	1814425	2241105

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamislused

OÜ RISTIKU KV 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud 1. jaanuaril 2003. aastal jõustunud raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

OÜ RISTIKU KV kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja raha ekvivalendid rahakäibe aruandes sisaldavad kassa ja pangakontode saldosisid. Põhitegevuse rahakäibe on koostatud kasutades kaudset meetodit. Investeeringute ja finantstegevuse rahakäibe on esitatud aruandeperioodil tehtud brutolaekumiste ja -väljamaksetena.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31.12.2005 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud periooditulu ja -kuluna.

Nõuded ostjate vastu

Bilansis kajastuvad nõuded on hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ostjate laekumata arved, mille laekumine on ebatõenäoline, on kantud aruandeperioodi kuludesse. Nõuded, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, on hinnatud lootusetuks ning bilansist välja kantud. Aruandeperioodil laekunud, kuid eelnevalt kuludesse kantud nõuded on kajastatud samal kulukirjel vastukandena.

Varud

Ostetud kaubad müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varud on hinnatud lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimis-maksumus. Varude arvestamisel kasutatakse FI-FO meetodit.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni kajastatakse väheväärtusliku inventarina (varudes) ja kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- Masinad 5 %
- Inventar 5 %

Kapitali- ja kasutusrendid

Kasutusrendina kajastatakse renditehing juhul, kui on täidetud mõlemad järgnevad tingimused:

➤ rentnik saab rendisuhte lõpetada ilma, et ta teeks lisanduvaid väljamakseid, enne

- rendilepingus toodud tingimuste täitmist või rendiperioodi lõppemist;
- renditud varaobjekti omandiõigus ei lähe rendiperioodi kestel ega selle lõppedes rentnikule üle.

Kui antud tingimused ei ole täidetud, kajastatakse renti kapitalirendina.

Kasutusrendi puhul vara rendimaksed kajastatakse perioodikuluna ja vara bilansis ei kajastata.

Kohustused

Pikaajaliste kohustustena on bilansis kajastatud kohustused, mille maksetähtaeg on hiljem kui üks aasta peale bilansikuupäeva. Ülejäänud kohustused on kajastatud lühiajalistena.

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil, see tähendab siis, kui töötajal tekib nõudeõigus. Väljateenitud puhkusetasu või selle muutus on kasumiaruandes kajastatud kuluna ning bilansis arvele võetud lühiajalise kohustusena.

Tulude arvestus

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on ostjale üle läinud ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Realiseerimise netokäive kajastab teenuste eest saadavaid summasid. Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendile.

Reservid

Vastavalt Äriseadustikus nõuetele on kajastatud kohustuslik reservkapital, mis moodustatakse puhaskasumist tehtavast eraldisest. Iga-aastase eraldise suurus peab olema vähemalt 1/20 aruandeaasta kinnitatud puhaskasumist, kuni 1/10 sissemakstud kapitali suuruse reservkapitali saavutamiseni.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansipäeva ja juhatuse poolt aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või eelneval perioodil toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2007	31.12.2006
Ostjatelt laekumata arved	4060	4000
Muud lühiajalised nõuded	1973	87
Ettemakstud tulevaste perioodide kulu (Lisa 4)	95632	132426
Kokku	101665	136513

Lisa 3 Varud

	31.1 2.2007	31.12.2006
Tooraine ja materjal	278868	

Ostetud kaubad müügiks	8830	12003
Ettemaksed tarnijatele	1950	11323
Kokku	451482	23326

Lisa 4 Maksu nõuded ja kohustused

Maksuliik	2 0 0 7.a. arvestus		2 0 06.a. arvestus	
	Nõue	Kohustus	Nõue	Kohustus
Käibemaks	95632		132426	
Kinnipeetud tulumaks		5231		5635
Sotsiaalmaks		17524		20436
Töötuskindlustusmakse		455		559
Kogumispensioni makse		593		594
Kokku	95632	24367	132426	27224

Lisa 5 Materiaalne põhivara

	Ehitised	Masinad	Inventar	KOKKU
Soetusmaksumus 31.12.2006	177897	1291258	1008501	2477656
Soetamine	38375	826898	120000	985273
Väljaminek				
Soetusmaksumus 31.12.2007	216272	2118156	1128501	3462929
Akumuleeritud kulum				
31.12.2005		-444968	-121598	-566566
Arvestatud kulum		-94192	-35734	-129926
Akumuleeritud kulum				
31.12.2006		-539160	-157332	-696492
Jääkmaksumus 31.12.2005	177897	846290	886903	1911090
Jääkmaksumus 31.12.2006	216272	1578996	971169	2766437

Lisa 6 Kapitalirendi kohustused

Lühi- ja pikaajalised kasutusrendi kohustused			<u>Lühiajaline</u> 2008. aastal tasumisele tulev	<u>Pikaajaline</u> 2009. aastal tasumisele tulev	Kestvus kuni
Liisingfirma	Kuupäe v	Nimetus	summa	summa	
Ühis Liisngu AS	18.10.07	Mercedes -Benz	559322	127400	122122 24.10.09
Kokku			559322	127400	122122

Lisa 7 Laenu kohustused

Laenukohustustes moodustab kapitalirendi võlg 127400 eek ja 135000 eek on võlg omaniku käest ja arvelduskrediidi võlg 176929 Ühis pangale, mille tähtaeg detsember 2008.a.

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

	31.12.2007	31.12.2006
Võlad tarnijatele	321432	84565
Maksu võlad (Lisa 4)	24367	27224
Võlad töövõtjatele	69565	35681
Kokku	415364	147470

Lisa 9 Osakapital

Osakapitali suurus bilansipäeval on 378 000 krooni, mis koosneb 27 osast. Põhikirja järgi on osakapitali suurendatud maksimumini.

Lisa 10 Müügitulud

Neto realiseerimiskäive põhitegevusala järgi:

	2007	2006
Eesti käive		
s.h. restorani käive	575772	352196
paadisõidud	9915	
palkmajade realiseerimine	222119	52147
Euroopa Ühenduse käive	411218	265882
Eksportkäive	1347245	3369464
Kokku	2566269	4039689

Lisa 11 Muud äritulud

	2006	2005
Muud tulud		
Saali rent	273647	
Erakorralised tulud	1271	16420
Kokku	274918	16420

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal

	2007	2006
Kaubad	914621	1115823
Teenused	331669	588602
Kokku	1246290	1704425

Lisa 13 Muud tegevuskulud

	2007	2006
Teguvuskulud	419222	394434
Valve	16600	13250
Rent	36000	36000
Muud halduskulud	39791	50376
Kantselei, telefon, pangateenus	86480	73382
Reklaam	8233	2881
Kindlustus	22088	47711
Muud kulud	28984	25176
Kokku	657398	643210

Lisa 14 Potentsiaalne tulumaks dividendidelt

Kehtiva tulumaksuseaduse alusel ei maksa Eestis registreeritud äriühing tulumaksu mitte teenitud, vaid jaotatud kasumilt. Nimetatud seaduse § 50 alusel maksustatakse alates 2003. aasta 1. jaanuarist äriühingu poolt väljamakstud dividendi tulumaksuga olenemata dividendide saajast. Maksumäär on 21/79 väljamakstud dividendide summalt.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust Firma vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali dividendidena väljamaksmisel. Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Firma jaotamata kasum seisuga 31.12.2007.a. moodustas 1863105 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis kaasneb kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 501605 krooni.

Kasumi jaotamise ettepanek

Ettepanek on maksta 2008.a. dividende koos maksudega 500 000 eeki.

Jaotamata kasumi jääk majandusaasta alguseks	1904461
Majandusaasta kasum/kahjum	86849
Makstud dividendid tulumaksuga	128205
Jaotamata kasumi jääk majandusaasta aruande kinnitamise seisuga	1863105

Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2007.a. majandusaasta aruandele

OÜ RISTIKU KV kinnitatud majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ja selle lisadest, kasumi jaotamise otsusest ja audiitori järeldusotsusest.

2007.a. majandusaasta aruande kinnitas OÜ RISTIKU KV osanike koosolek

Tartus,2008.a.

Epp Paluots /juhatuse esimees/

OSANIKE NIMEKIRI

Majandusaasta aruande kinnitamise seisuga

* **Epp Paluots** 27 osa 378 000.- (kolmsada kuuskümmend neli tuhat krooni)

Isikukood 48103272713

Aadress: Tartu, Sinika 9

Majandusaasta aruande allkirjad

Osaühing Ristiku KV (registrikood: 10474803) 01.01.2007 - 31.12.2007 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Ebe Juuremaa (Juhatuses liige) - kinnitanud 20.06.2008