

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi: Osaühing Ristiku KV

registrikood: 10474803

tänava/talu nimi, Sinika 9

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 50110

telefon: +372 5232930, +372 7346532

e-posti aadress: ebe@ristiku.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Materiaalne põhivara	11
Lisa 5 Laenukohustused	12
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 7 Osakapital	12
Lisa 8 Müügitulu	13
Lisa 9 Muud äritulud	13
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 12 Tööjõukulud	14
Lisa 13 Muud ärikulud	14
Lisa 14 Finantstulud ja -kulud	15

Tegevusaruanne

Firma OÜ Ristiku KV on asutatud 1998.a. oktoobris toitlustus ettevõtteks. 2001.a. alustas firma palkmajade ehitusega, eksportides põhiliselt Norrasse, kuid müües ka maju Rootsi, Soome ja Eestisse. 2009.a. oli firmale raske- õnnestus müüa ainult 1 palkmaja Rootsi. Samuti ei olnud edukas ka 2010.a., meil õnnestus müüa 1 palkmaja.

Ka toitlustuse vallas oli väga halb seis ja omanik leidis, et otstarbekas oleks restoran igapäeva külastajatele sulgeda ja teha ainult ettetellimisel peo ja peielaudasid. Kuid 2010.a. juuni lõpus juuli alguses lõi Eesti Energia majaomaniku elektrivõla tõttu majast elektri välja. Samuti oli eelnevalt majaomanik lõhkunud veetilatsioonisüsteemi, mille tulemusena ei toimunud restoranis enam õhuliikumist ja sellega seoses tekkis kõikjale hallitus ja niiskuse tulemusena riknesid seinad ja osa mööblit. OÜ ristiku KV andis 2011.a. omaniku vastu kohtuse hagi, millega soovib saada hüvitist riknenud mööbli ja muu kahju katteks. 2010.a lõpus alustas ka firma uue tegevusalaga- Aardla tänaval avati pandimaja.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus deklareerib oma vastutust esitatud OÜ Ristiku KV 2010 a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õiguse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab OÜ Ristiku KV finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid õigesti ja õiglaselt;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt

arvesse võetud ja esitatud;

Juhatus hinnangul on OÜ Ristiku KV jätkuvalt majandusüksus

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Varad		
Käibevara		
Raha	143 112	344 680
Nõuded ja ettemaksed	113 714	70 997
Kokku käibevara	256 826	415 677
Põhivara		
Materiaalne põhivara	2 248 019	2 492 548
Kokku põhivara	2 248 019	2 492 548
Kokku varad	2 504 845	2 908 225
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	5 219	49 708
Võlad ja ettemaksed	52 107	65 755
Kokku lühiajalised kohustused	57 326	115 463
Kokku kohustused	57 326	115 463
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 748 762	3 477 087
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-345 243	-728 325
Kokku omakapital	2 447 519	2 792 762
Kokku kohustused ja omakapital	2 504 845	2 908 225

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009
Müügitulu	429 896	920 120
Muud äritulud	51 163	3 927
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-183 159	-626 459
Mitmesugused tegevuskulud	-257 457	-427 456
Tööjõukulud	-137 499	-419 387
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-163 120	-162 464
Muud ärikulud	-74 630	-2 163
Ärikasum (-kahjum)	-334 806	-713 882
Finantstulud ja -kulud	-10 437	-14 443
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-345 243	-728 325
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-345 243	-728 325

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-334 806	-713 882
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	163 120	162 464
Kasum (kahjum) põhivara müügist	81 409	0
Kokku korrigeerimised	244 529	162 464
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-42 717	20 412
Varude muutus	0	172 557
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-13 648	-116 580
Laekunud intressid	3	0
Makstud intressid	0	-7 511
Kokku rahavood äritegevusest	-146 639	-482 540
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-40 433
Laekunud intressid	0	126
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	-40 307
Rahavood finantseerimistegevusest		
Arvelduskrediidi saldo muutus	-44 489	49 708
Makstud intressid	-7 918	0
Tasutud omaaktsiate või -osade tagasiostmisel	0	-338 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-52 407	-288 292
Kokku rahavood	-199 046	-811 139
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	344 680	1 162 876
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-199 046	-811 139
Valuutakursside muutuste mõju	-2 522	-7 057
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	143 112	344 680

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	378 000	37 800	3 443 287	3 859 087
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-728 325	-728 325
Muutused muudest väljamaksetest omanikele	-338 000			-338 000
Muutused reservides		-33 800	33 800	
31.12.2009	40 000	4 000	2 748 762	2 792 762
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-345 243	-345 243
31.12.2010	40 000	4 000	2 403 519	2 447 519

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ RISTIKU KV 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga.

Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud 1. jaanuaril 2003. aastal jõustunud raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

OÜ RISTIKU KV kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja raha ekvivalendid rahakäibe aruandes sisaldavad kassa ja pangakontode saldosid.

Põhitegevuse rahakäive on koostatud kasutades kaudset meetodit. Investeeringute ja finantsstegevuse rahakäive on esitatud aruandeperioodil tehtud brutolaekumiste ja -väljamaksetena.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31.12.2009 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud periooditulu ja -kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Bilansis kajastuvad nõuded on hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ostjatelt laekumata arved, mille laekumine on ebatõenäoline, on kantud aruandeperioodi kuludesse. Nõuded, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, on hinnatud lootusetuks ning bilansist välja kantud. Aruandeperioodil laekunud, kuid eelnevalt kuludesse kantud nõuded on kajastatud samal kulukirjel vastukandena.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni kajastatakse väheväärtusliku inventarina (varudes) ja kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	20
Inventar	20

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on ostjale üle läinud ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Realiseerimise netokäive kajastab teenuste eest saadavaid summasid.

Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendile

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Nõuded ostjate vastu	100 136	32 480
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	13 578	38 517
Kokku Nõuded ja ettemaksed	113 714	70 997

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010		31.12.2009	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	13 578		38 517	
Üksikisiku tulumaks		2 814		7 003
Sotsiaalmaks		5 698		16 739
Töötuskindlustusmaksed		1 025		2 200
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13 578	9 537	38 517	25 942

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(kroonides)

								Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2008								
Soetusmaksumus	1 637 580	28 000	885 105	2 550 685	695 972	226 747	226 747	3 473 404
Akumuleeritud kulum	-297 485	-11 294	-236 204	-544 983	-313 841			-858 824
Jääkmaksumus	1 340 095	16 706	648 901	2 005 702	382 131	226 747	226 747	2 614 580
Ostud ja parendused					15 742	24 691	24 691	40 433
Amortisatsioonikulu	-81 880	-1 400	-55 484	-138 764	-23 701			-162 465
31.12.2009								
Soetusmaksumus	1 637 580	28 000	885 105	2 550 685	711 714	251 438	251 438	3 513 837
Akumuleeritud kulum	-379 365	-12 694	-291 688	-683 747	-337 542			-1 021 289
Jääkmaksumus	1 258 215	15 306	593 417	1 866 938	374 172	251 438	251 438	2 492 548
Amortisatsioonikulu	-81 878	-1 400	-44 255	-127 533	-35 587			-163 120
Müügid	-122 881			-122 881				-122 881
Muud muutused	41 472			41 472				41 472
31.12.2010								
Soetusmaksumus	1 514 699	28 000	885 105	2 427 804	711 714	251 438	251 438	3 390 956
Akumuleeritud kulum	-419 771	-14 094	-335 943	-769 808	-373 129			-1 142 937
Jääkmaksumus	1 094 928	13 906	549 162	1 657 996	338 585	251 438	251 438	2 248 019

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna		
	2010	2009
Masinad ja seadmed	13 000	
Transpordivahendid	13 000	
Kokku	13 000	

Lisa 5 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Nordeapanga arvelduskrediit	5 219	5 219		
Lühiajalised laenud kokku	5 219	5 219		
Laenukohustused kokku	5 219	5 219		

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Nordeapanga arvelduskrediit	49 708	49 708		
Lühiajalised laenud kokku	49 708	49 708		
Laenukohustused kokku	49 708	49 708		

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Võlad tarnijatele	35 475	33 224
Võlad töövõtjatele	7 094	6 589
Maksuvõlad	9 537	25 942
Kokku võlad ja ettemaksed	52 106	65 755

Lisa 7 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 8 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	429 896	222 230
Rootsi	0	697 890
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	429 896	920 120
Kokku müügitulu	429 896	920 120
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
toitlustus	26 167	222 230
pandimajateenused	1 734	0
palkmaja ehitus	401 995	697 890
Kokku müügitulu	429 896	920 120

Lisa 9 Muud äritulud

(kroonides)

	2010	2009
Rendi- ja üüritulu	0	2 775
Muud	51 163	1 152
Kokku muud äritulud	51 163	3 927

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2010	2009
Tooraine ja materjal	-105 183	-317 309
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	-21 853	-12 100
Müügi eesmärgil ostetud teenused	0	-152 812
Alltöövõtutööd	0	-61 278
Transpordikulud	-146	-57 872
Muud	-55 977	-25 088
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-183 159	-626 459

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2010	2009
Üür ja rent	-33 500	-36 000
Energia	-74 639	-134 171
Elektrienergia	-30 575	-79 829
Soojusenergia	-417	-1 300
Kütus	-43 647	-53 042
Mitmesugused bürookulud	-59 880	-49 656
Lähetuskulud	0	-38 398
reklaam	-16 386	-10 924
kindlustus	-6 163	-759
majandus ja halduskulud	-26 129	-149 479
Muud	-40 760	-8 069
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-257 457	-427 456

Lisa 12 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	-107 358	-315 534
Sotsiaalmaksud	-30 141	-103 853
Kokku tööjõukulud	-137 499	-419 387
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	0

Lisa 13 Muud ärikulud

(kroonides)

	2010	2009
Kahjum materiaalse põhivara müügist	-68 409	0
Trahvid, viivised ja hüvitised	-5 475	0
erisoodustused	0	-532
Muud	-746	-1 631
Kokku muud ärikulud	-74 630	-2 163

Lisa 14 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2010	2009
Intressitulud	3	126
Intressikulud	-7 918	-7 512
Intressikulu laenudelt	-7 918	-7 512
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	-2 522	-7 057
Kokku finantstulud ja -kulud	-10 437	-14 443

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing Ristiku KV (registrikood: 10474803) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RUTH MUMM	Juhatuse liige	28.06.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 748 762
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-345 243
Kokku	2 403 519
juhatus otsustas kasumi jaotamata jätta	

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 748 762
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-345 243
Kokku	2 403 519

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kokkupandavate puitehitiste (saunad, suvilad, majad) ja nende elementide tootmine	16232	401995	93.51%	Jah
Restoranid jm toitlustuskohad	56101	26167	6.09%	Ei
Pandimajad	64921	1734	0.40%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Epp Paluots	48103272713	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7346532
Mobiiltelefon	+372 5232930
E-posti aadress	ebe@ristiku.com