

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: Osaühing Ristiku KV

registrikood: 10474803

tänavatalu nimi: Sinika 9

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 50110

telefon: +372 5232930, +372 7346532

e-posti aadress: ebe@ristiku.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Materiaalne põhivara	9
Lisa 5 Laenukohustused	10
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 7 Osakapital	10
Lisa 8 Müügitulu	11
Lisa 9 Muud äritulud	11
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 12 Tööjõukulud	12
Lisa 13 Muud ärikulud	12
Lisa 14 Finantstulud ja -kulud	13

Tegevusaruanne

Firma OÜ Ristiku KV on asutatud 1998.a. oktoobris tootlustus ettevõtteks. 2001.a. alustas firma palkmajade ehitusega, eksportides põhiliselt Norrasse, kuid müües ka maju Rootsi, Soome ja Eestisse. 2011.a. müüsimise maja Rootsi ja Liibanoni. 2010.a lõpus alustas ka firma uue tegevusalaga- Aardla tänaval avati pandimaja, millega tegeledi edasi ka 2011.a.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Varad		
Käibevara		
Raha	34 769	9 147
Nõuded ja ettemaksed	22 919	7 268
Varud	121	0
Kokku käibevara	57 809	16 415
Põhivara		
Materiaalne põhivara	133 642	143 675
Kokku põhivara	133 642	143 675
Kokku varad	191 451	160 090
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	0	335
Võlad ja ettemaksed	5 054	3 330
Kokku lühiajalised kohustused	5 054	3 665
Kokku kohustused	5 054	3 665
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	140 954	175 678
Aruandeaasta kasum (kahjum)	42 631	-22 065
Kokku omakapital	186 397	156 425
Kokku kohustused ja omakapital	191 451	160 090

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu	113 502	27 475
Muud äritulud	0	3 270
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-22 061	-11 706
Mitmesugused tegevuskulud	-23 407	-16 455
Tööjõukulud	-15 125	-8 788
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-10 033	-10 425
Muud ärikulud	-95	-4 770
Ärikasum (kahjum)	42 781	-21 399
Finantstulud ja -kulud	-150	-667
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	42 631	-22 066
Aruandeaasta kasum (kahjum)	42 631	-22 066

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	42 781	-21 399
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	10 033	10 425
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	5 203
Kokku korrigeerimised	10 033	15 628
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	659	-2 730
Varude muutus	-121	0
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	1 723	-871
Laekunud intressid	6	0
Makstud ettevõtte tulumaks	-2 658	0
Kokku rahavood äritegevusest	52 423	-9 372
Rahavood investeerimistegevusest		
Antud laenud	-16 300	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-16 300	0
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	-335	0
Arvelduskrediidi saldo muutus	0	-2 843
Makstud intressid	0	-506
Makstud dividendid	-10 000	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-10 335	-3 349
Kokku rahavood	25 788	-12 721
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	9 147	22 029
Raha ja raha ekvivalentide muutus	25 788	-12 721
Valuutakursside muutuste mõju	-166	-161
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	34 769	9 147

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	2 556	256	175 678	178 490
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-22 065	-22 065
31.12.2010	2 556	256	153 613	156 425
Aruandeaasta kasum (kahjum)			42 631	42 631
Makstud dividendid			-12 659	-12 659
31.12.2011	2 556	256	183 585	186 397

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Seoses eurole üleminekuga on võimalik esitada lisa informatsioon andmete konverteerimise kohta näiteks järgnevalt:

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on raamatupidamiskohustuslane seisuga 1. jaanuar 2011 teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro. 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Aruandes esitatud võrdlusandmed on Eesti kroonidest eurodesse ümber arvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Nõuded ostjate vastu	5 863	6 400
Ostjatelt laekumata arved	5 863	6 400
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	746	868
Muud nõuded	16 310	0
Laenunõuded	16 300	0
Intressinõuded	10	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	22 919	7 268

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2011		31.12.2010	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	746		868	
Üksikisiku tulumaks		264		180
Sotsiaalmaks		746		364
Kohustuslik kogumispension		25		
Töötuskindlustusmaksed		113		66
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	746	1 148	868	610

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

								Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2009								
Soetusmaksumus	104 660	1 790	56 569	163 019	45 487	16 070	16 070	224 576
Akumuleeritud kulum	-24 246	-811	-18 642	-43 699	-21 573			-65 272
Jääkmaksumus	80 414	979	37 927	119 320	23 914	16 070	16 070	159 304
Amortisatsioonikulu	-5 233	-89	-2 830	-8 152	-2 274			-10 426
Müügid	-7 854			-7 854				-7 854
Muud muutused	2 651			2 651				2 651
31.12.2010								
Soetusmaksumus	96 806	1 790	56 569	155 165	45 487	16 070	16 070	216 722
Akumuleeritud kulum	-26 828	-900	-21 472	-49 200	-23 847			-73 047
Jääkmaksumus	69 978	890	35 097	105 965	21 640	16 070	16 070	143 675
Amortisatsioonikulu	-4 842	-89	-2 828	-7 759	-2 274			-10 033
31.12.2011								
Soetusmaksumus	96 806	1 790	56 569	155 165	45 487	16 070	16 070	216 722
Akumuleeritud kulum	-31 670	-989	-24 300	-56 959	-26 121			-83 080
Jääkmaksumus	65 136	801	32 269	98 206	19 366	16 070	16 070	133 642

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

	2011	2010
Masinad ja seadmed		831
Transpordivahendid		831
Kokku		831

Lisa 5 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2010	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Nordeapanga arvelduskrediit	335	335		
Lühiajalised laenud kokku	335	335		
Laenukohustused kokku	335	335		

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Võlad tarnijatele	2 686	2 267
Võlad töövõtjatele	1 220	453
Maksuvõlad	1 148	610
Kokku võlad ja ettemaksed	5 054	3 330

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	3 218	27 475
Rootsi	66 933	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	70 151	27 475
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Liibanon	43 351	0
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	43 351	0
Kokku müügitulu	113 502	27 475
Müügitulu tegevusalade lõikes		
toitlustus	0	1 672
pandimajateenused	3 218	111
palkmaja ehitus	110 284	25 692
Kokku müügitulu	113 502	27 475

Lisa 9 Muud äritulud

(eurodes)

	2011	2010
Muud		3 270
Kokku muud äritulud		3 270

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2011	2010
Tooraine ja materjal	-12 776	-6 722
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	0	-1 397
Transpordikulud	-2 004	-9
Muud	-7 281	-3 578
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-22 061	-11 706

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2011	2010
Üür ja rent	-2 684	-2 141
Energia	-3 361	-4 771
Elektrienergia	-1 111	-1 954
Soojusenergia	0	-27
Kütus	-2 250	-2 790
Mitmesugused bürookulud	-8 112	-3 827
reklaam	-632	-1 047
kindlustus	-490	-394
majandus ja halduskulud	0	-1 670
Muud	-8 128	-2 605
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-23 407	-16 455

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	-11 362	-6 861
Sotsiaalmaksud	-3 763	-1 926
Kokku tööjõukulud	-15 125	-8 787
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	4

Lisa 13 Muud ärikulud

(eurodes)

	2011	2010
Kahjum materiaalse põhivara müügist	0	-4 372
Trahvid, viivised ja hüvitised	-95	-350
erisoodustused	0	0
Muud	0	-48
Kokku muud ärikulud	-95	-4 770

Lisa 14 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2011	2010
Intressitulud	16	0
Intressitulu laenudelt	10	0
Muud intressitulud	6	0
Intressikulud	0	-506
Intressikulu laenudelt	0	-506
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	-166	-161
Kokku finantstulud ja -kulud	-150	-667

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing Ristiku KV (registrikood: 10474803) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RUTH MUMM	Juhatuse liige	28.06.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	140 954
Aruandeaasta kasum (kahjum)	42 631
Kokku	183 585

juhatus otsustas jätta kasumi jaotamata

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	140 954
Aruandeaasta kasum (kahjum)	42 631
Kokku	183 585

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kokkupandavate puitehitiste (saunad, suvilad, majad) ja nende elementide tootmine	16232	110284	97.16%	Jah
Pandimajad	64921	3218	2.84%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Nikolai Mumm	35305122725	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7346532
Mobiiltelefon	+372 5232930
E-posti aadress	ebe@ristiku.com