

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Osaühing Ristiku KV

registrikood: 10474803

tänavatalu nimi: Sinika 9

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 50110

telefon: +372 5232930, +372 7346532

e-posti aadress: ebe@ristiku.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Materiaalne põhivara	10
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 6 Osakapital	11
Lisa 7 Müügitulu	11
Lisa 8 Muud äritulud	11
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 11 Tööjõukulud	12
Lisa 12 Muud ärikulud	12
Lisa 13 Finantstulud ja -kulud	12

Tegevusaruanne

Firma OÜ Ristiku KV on asutatud 1998.a. oktoobris toitlustus ettevõtteks. 2001.a. alustas firma palkmajade ehitusega, eksportides põhiliselt Norrasse, kuid müües ka maju Rootsi, Soome ja Eestisse. 2012.a. müüsimise maja Soome ja Liibanoni püstitasime valmishitatud palkmaja. 2010.a lõpus alustas ka firma uue tegevusalaga- Aardla tänaval avati pandimaja, millega tegeledi edasi ka 2012.a.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Varad		
Käibevara		
Raha	20 063	34 769
Nõuded ja ettemaksed	21 145	22 919
Varud	11 497	121
Kokku käibevara	52 705	57 809
Põhivara		
Materiaalne põhivara	123 609	133 642
Kokku põhivara	123 609	133 642
Kokku varad	176 314	191 451
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	7 757	5 054
Kokku lühiajalised kohustused	7 757	5 054
Kokku kohustused	7 757	5 054
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	183 585	140 954
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-17 840	42 631
Kokku omakapital	168 557	186 397
Kokku kohustused ja omakapital	176 314	191 451

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu	22 412	113 502
Muud äritulud	939	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-4 172	-22 061
Mitmesugused tegevuskulud	-12 140	-23 407
Tööjõukulud	-13 757	-15 125
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-10 033	-10 033
Muud ärikulud	-1 981	-95
Ärikasum (kahjum)	-18 732	42 781
Finantstulud ja -kulud	892	-150
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-17 840	42 631
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-17 840	42 631

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-18 732	42 781
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	10 033	10 033
Kokku korrigeerimised	10 033	10 033
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	1 774	659
Varude muutus	-11 376	-121
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	2 703	1 723
Laekunud intressid	0	6
Makstud ettevõtte tulumaks	0	-2 658
Kokku rahavood äritegevusest	-15 598	52 423
Rahavood investeerimistegevusest		
Antud laenud	0	-16 300
Laekunud intressid	330	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	330	-16 300
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	0	-335
Makstud dividendid	0	-10 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	-10 335
Kokku rahavood	-15 268	25 788
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	34 769	9 147
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-15 268	25 788
Valuutakursside muutuste mõju	562	-166
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	20 063	34 769

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556	256	153 613	156 425
Aruandeaasta kasum (kahjum)			42 631	42 631
Makstud dividendid			-12 659	-12 659
31.12.2011	2 556	256	183 585	186 397
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-17 840	-17 840
31.12.2012	2 556	256	165 745	168 557

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ RISTIKU KV 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud 1. jaanuaril 2003. aastal jõustunud raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid. OÜ RISTIKU KV kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse toodud kasumiaruande skeemi nr 1. 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalendid rahakäibe aruandes sisaldavad kassa ja pangakontode saldosid. Põhitegevuse rahakäive on koostatud kasutades kaudset meetodit. Investeeringute ja finantsstegevuse rahakäive on esitatud aruandeperioodil tehtud brutolaekumiste ja -väljamaksetena.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31.12.2009 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud periooditulu ja -kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Bilansis kajastuvad nõuded on hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ostjatelt laekumata arved, mille laekumine on ebatõenäoline, on kantud aruandeperioodi kuludesse. Nõuded, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, on hinnatud lootusetuks ning bilansist välja kantud. Aruandeperioodil laekunud, kuid eelnevalt kuludesse kantud nõuded on kajastatud samal kulukirjel vastukandena.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 700 euri. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 700 euri kajastatakse väheväärtusliku inventarina (varudes) ja kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 700

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
masinad ja seadmed	20

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on ostjale üle läinud ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Realiseerimise netokäive kajastab teenuste eest saadavaid summasid. Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil. Intrassitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendile.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	3 867	3 867		
Ostjatelt laekumata arved	3 867	3 867		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	978	978		
Muud nõuded	16 300	16 300		
Laenunõuded	16 300	16 300		
Kokku nõuded ja ettemaksed	21 145	21 145		

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	5 863	5 863		
Ostjatelt laekumata arved	5 863	5 863		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	746	746		
Muud nõuded	16 310	16 310		
Laenunõuded	16 300	16 300		
Intressinõuded	10	10		
Kokku nõuded ja ettemaksed	22 919	22 919		

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012		31.12.2011	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	978		746	
Üksikisiku tulumaks		109		264
Sotsiaalmaks		161		746
Kohustuslik kogumispension		6		25
Töötuskindlustusmaksed		36		113
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	978	312	746	1 148

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

								Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2010								
Soetusmaksumus	96 806	1 790	56 569	155 165	45 487	16 070	16 070	216 722
Akumuleeritud kulum	-26 828	-900	-21 472	-49 200	-23 847			-73 047
Jääkmaksumus	69 978	890	35 097	105 965	21 640	16 070	16 070	143 675
Amortisatsioonikulu	-4 842	-89	-2 828	-7 759	-2 274			-10 033
31.12.2011								
Soetusmaksumus	96 806	1 790	56 569	155 165	45 487	16 070	16 070	216 722
Akumuleeritud kulum	-31 670	-989	-24 300	-56 959	-26 121			-83 080
Jääkmaksumus	65 136	801	32 269	98 206	19 366	16 070	16 070	133 642
Amortisatsioonikulu	-4 842	-89	-2 828	-7 759	-2 274			-10 033
31.12.2012								
Soetusmaksumus	96 806	1 790	56 569	155 165	45 487	16 070	16 070	216 722
Akumuleeritud kulum	-36 512	-1 078	-27 128	-64 718	-28 395	0		-93 113
Jääkmaksumus	60 294	712	29 441	90 447	17 092	16 070	16 070	123 609

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	6 923	6 923		
Võlad töövõtjatele	522	522		
Maksuvõlad	312	312		
Kokku võlad ja ettemaksed	7 757	7 757		
	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	2 686	2 686		
Võlad töövõtjatele	1 220	1 220		
Maksuvõlad	1 148	1 148		
Kokku võlad ja ettemaksed	5 054	5 054		

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	7 451	3 218
Rootsi	0	66 933
Soome	5 100	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	12 551	70 151
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Liibanon	9 861	43 351
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	9 861	43 351
Kokku müügitulu	22 412	113 502
Müügitulu tegevusalade lõikes		
toitlustus	0	0
pandimajateenused	2 501	3 218
palkmaja ehitus	19 911	110 284
Kokku müügitulu	22 412	113 502

Lisa 8 Muud äritulud

(eurodes)

	2012
Muud	939
Kokku muud äritulud	939

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2012	2011
Tooraine ja materjal	-3 476	-12 776
Transpordikulud	-696	-2 004
Muud	0	-7 281
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-4 172	-22 061

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2012	2011
Üür ja rent	-2 684	-2 684
Energia	-3 970	-3 361
Elektrienergia	-1 101	-1 111
Kütus	-2 869	-2 250
Mitmesugused bürookulud	-2 858	-8 112
reklaam	-213	-632
kindlustus	-495	-490
majandus ja halduskulud	0	0
Muud	-1 920	-8 128
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-12 140	-23 407

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	-10 970	-11 362
Sotsiaalmaksud	-2 786	-3 763
Kokku tööjõukulud	-13 756	-15 125
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	4

Lisa 12 Muud ärikulud

(eurodes)

	2012	2011
Traavid, viivised ja hüvitised	0	-95
erisoodustumaksud	0	0
Muud	-1 981	0
Kokku muud ärikulud	-1 981	-95

Lisa 13 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2012	2011
Intressitulud	0	16
Intressitulu laenudelt	0	10
Muud intressitulud	0	6
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	-892	-166
Kokku finantstulud ja -kulud	-892	-150

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2013

Osaühing Ristiku KV (registrikood: 10474803) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RUTH MUMM	Juhatuse liige	02.07.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	183 585
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-17 840
Kokku	165 745

juhatuse otsustas kasumit mitte jaotada

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	183 585
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-17 840
Kokku	165 745

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kokkupandavate puitehitiste (saunad, suvilad, majad) ja nende elementide tootmine	16232	19911	88.84%	Jah
Pandimajad	64921	2501	11.16%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Nikolai Mumm	35305122725	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7346532
Mobiiltelefon	+372 5232930
E-posti aadress	ebe@ristiku.com