

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Osaühing Spedior

registrikood: 10478702

tänavatalu nimi, Paavli tn 2a
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10412

telefon: +372 6500000

faks: +372 6500003

e-posti aadress: indrek@epre.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud	7
Lisa 3 Muud nõuded	7
Lisa 4 Laenukohustised	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 6 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Aruandeaastal ettevõtte tegevust ei toimunud. Järgneval aastal ei ole kavas praeguses majanusolukorras tegevust alustada. Juhatus tasu ja soodustusi ei saanud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	13 428	168 654
Finantsinvesteeringud	3 858	4 670
Kokku käibevarad	17 286	173 324
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	616 746	616 746
Nõuded ja ettemaksed	900 000	601 972
Kokku põhivarad	1 516 746	1 218 718
Kokku varad	1 534 032	1 392 042
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	16 500	98 417
Kokku lühiajalised kohustised	16 500	98 417
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	1 378 810	1 193 392
Kokku pikaajalised kohustised	1 378 810	1 193 392
Kokku kohustised	1 395 310	1 291 809
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	192	192
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	97 485	71 613
Aruandeaasta kasum (kahjum)	38 489	25 872
Kokku omakapital	138 722	100 233
Kokku kohustised ja omakapital	1 534 032	1 392 042

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Mitmesugused tegevuskulud	-71	-152
Ärikasum (kahjum)	-71	-152
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	-811	903
Intressitulud	62 424	50 261
Intressikulud	-23 053	-25 140
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	38 489	25 872
Aruandeaasta kasum (kahjum)	38 489	25 872

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Spedior raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi, v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, kui ei ole teisiti märgitud.

Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

Finantsvarad

Kõik finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud vara eest makstud tasu õiglane väärtus.

Õiglasel väärtusel kajastatavad finantsvarad hinnatakse igal bilansipäeval ümber hetke õiglasele väärtusele., millest ei ole maha arvatud võimalikke vara realiseerimisega kaasnevat tehingukulutusi.

Raha

Raha ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3-kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, kuni 3-kuulised tähtajalised deposiidid ning intressiturufondi osakud.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Ettevõtte konsolideerimata bilansis on investeering tütarettvõttesse kajastatud soetusmaksumuse printsiibil.

Tulud

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt lähtudes sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastavalt nõudeõiguse tekkimisele.

Maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende. Alates 1. jaanuarist 2015. a on maksumääraks 20/80 netodividendidelt. Kehtiva tulumaksuseaduse säilib ka edaspidi tulumaksumäär 20/80 väljamakstud dividendidelt. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena.

Dividendide maksimisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahel, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud.

Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2016	3 980	3 980
Kasum (kahjum) müügist ja ümberrhindlusest	690	690
31.12.2017	4 670	4 670
Kasum (kahjum) müügist ja ümberrhindlusest	-812	-812
31.12.2018	3 858	3 858

Väärtpaberite struktuur on järgmine:

seisuga 31.12.2018 seisuga 31.12.2017
 AS Tallink 526 aktsiat 526 aktsiat
 AS Olympic Ent.Group 747 aktsiat 747 aktsiat
 AS Arco Vara 1 750 aktsiat 1 750 aktsiat

Lisa 3 Muud nõuded (eurodes)

	31.12.2018	1 - 5 aasta jooksul	Intressimäär	Alusvaluuta
Laenunõuded	900 000	900 000		
Kokku muud nõuded	900 000	900 000		
	31.12.2017	1 - 5 aasta jooksul	Intressimäär	Alusvaluuta
Laenunõuded	601 972	601 972	3%	EUR
Kokku muud nõuded	601 972	601 972		

Laenulepingute saldod on järmised (eurodes):

seisuga 31.12.18 seisuga 31.12.17
 Paavli Kinnisvara OÜ 900.000 457.282
 Jalgur OÜ 0 192.000

Lisa 4 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Laenukohustused	1 378 810		1 378 810	
Pikaajalised laenud kokku	1 378 810		1 378 810	
Laenukohustised kokku	1 378 810		1 378 810	

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Laenukohustused	1 193 392		1 193 392	
Pikaajalised laenud kokku	1 193 392		1 193 392	
Laenukohustised kokku	1 193 392		1 193 392	

Laenulepingute saldod on järmised (eurodes):

	seisuga 31.12.18	seisuga 31.12.17
Epre OÜ	598.810	646.917
Kartafone	480.000	546.475
Eraisik	300.000	0

Kõik saadud laenud on tagatiseta.

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Muud võlad	16 500	16 500
Intressivõlad	16 500	16 500
Kokku võlad ja ettemaksed	16 500	16 500

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Muud võlad	98 417	98 417
Intressivõlad	98 417	98 417
Kokku võlad ja ettemaksed	98 417	98 417

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018		31.12.2017	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	900 000	1 395 310	601 972	1 279 580

2018	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Laenud	734 228	436 200	300 000	114 582

2017	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Laenud	0	47 309	0	74 194

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 14.02.2020

Osaühing Spedior (registrikood: 10478702) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
INDREK RANDVEE	Juhatuse liige	03.04.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	97 485
Aruandeaasta kasum (kahjum)	38 489
Kokku	135 974
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	135 974
Kokku	135 974

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	97 485
Aruandeaasta kasum (kahjum)	38 489
Kokku	135 974
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	135 974
Kokku	135 974

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Indrek Randvee	36708240257	Tallinn, Harju maakond, Eesti	40000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6500000
Faks	+372 6500003
E-posti aadress	indrek@epre.ee