

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Osaühing Spedior

registrikood: 10478702

tänava/talu nimi, Paavli tn 2a
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10412

telefon: +372 6500000

faks: +372 6500003

e-posti aadress: indrek@epre.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud	7
Lisa 3 Muud nõuded	7
Lisa 4 Laenukohustised	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 6 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Aruandeaastal ettevõtte tegevust ei toimunud. Järgneval aastal ei ole kavas praeguses majanusolukorras tegevust alustada. Juhatus tasu ja soodustusi ei saanud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	66 733	13 428	
Finantsinvesteeringud	2 508	3 858	2
Kokku käibevarad	69 241	17 286	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	616 746	616 746	
Nõuded ja ettemaksed	900 000	900 000	
Kokku põhivarad	1 516 746	1 516 746	
Kokku varad	1 585 987	1 534 032	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	33 000	16 500	5
Kokku lühiajalised kohustised	33 000	16 500	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	1 362 585	1 378 810	4
Kokku pikaajalised kohustised	1 362 585	1 378 810	
Kokku kohustised	1 395 585	1 395 310	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	192	192	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	135 974	97 485	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	51 680	38 489	
Kokku omakapital	190 402	138 722	
Kokku kohustised ja omakapital	1 585 987	1 534 032	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Mitmesugused tegevuskulud	-13	-71
Ärikasum (kahjum)	-13	-71
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	-1 350	-811
Intressitulud	72 003	62 424
Intressikulud	-18 960	-23 053
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	51 680	38 489
Aruandeaasta kasum (kahjum)	51 680	38 489

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Spedior raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi, v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, kui ei ole teisiti märgitud.

Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

Finantsvarad

Kõik finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud vara eest makstud tasu õiglane väärtus.

Õiglasel väärtusel kajastatavad finantsvarad hinnatakse igal bilansipäeval ümber hetke õiglasele väärtusele., millest ei ole maha arvatud võimalikke vara realiseerimisega kaasnevat tehingukulutusi.

Raha

Raha ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3-kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, kuni 3-kuulised tähtajalised deposiidid ning intressiturufondi osakud.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Ettevõtte konsolideerimata bilansis on investeering tütarettvõttesse kajastatud soetusmaksumuse printsiibil.

Tulud

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt lähtudes sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastavalt nõudeõiguse tekkimisele.

Maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende. Alates 1. jaanuarist 2015. a on maksumääraks 20/80 netodividendidelt. Kehtiva tulumaksuseaduse säilib ka edaspidi tulumaksumäär 20/80 väljamakstud dividendidelt. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena.

Dividendide maksimisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahel, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud.

Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2017	4 670	4 670
Kasum (kahjum) müügist ja ümberrhindlusest	-812	-812
31.12.2018	3 858	3 858
Kasum (kahjum) müügist ja ümberrhindlusest	-1 350	-1 350
31.12.2019	2 508	2 508

Väärtpaberite struktuur on järgmine:

seisuga 31.12.2019 seisuga 31.12.2018
 AS Tallink 526 aktsiat 526 aktsiat
 AS Olympic Ent.Group 747 aktsiat 747 aktsiat
 AS Arco Vara 1 750 aktsiat 1 750 aktsiat

Lisa 3 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2019	1 - 5 aasta jooksul
Laenunõuded	900 000	900 000
Kokku muud nõuded	900 000	900 000
	31.12.2018	1 - 5 aasta jooksul
Laenunõuded	900 000	900 000
Kokku muud nõuded	900 000	900 000

Laenulepingute saldod on järmised (eurodes):

seisuga 31.12.19 seisuga 31.12.18
 Paavli Kinnisvara OÜ 900.000 900.000

Lisa 4 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Laenukohustused	1 362 585		1 362 585	
Pikaajalised laenud kokku	1 362 585		1 362 585	
Laenukohustised kokku	1 362 585		1 362 585	

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Laenukohustused	1 378 810		1 378 810	
Pikaajalised laenud kokku	1 378 810		1 378 810	
Laenukohustised kokku	1 378 810		1 378 810	

Laenulepingute saldod on järmised (eurodes):

	seisuga 31.12.19	seisuga 31.12.18
Epre OÜ	582.585	598.810
Kartafone	480.000	480.000
Eraisik	300.000	300.000

Kõik saadud laenud on tagatiseta.

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Muud võlad	33 000	33 000
Intressivõlad	33 000	33 000
Kokku võlad ja ettemaksed	33 000	33 000

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Muud võlad	16 500	16 500
Intressivõlad	16 500	16 500
Kokku võlad ja ettemaksed	16 500	16 500

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019		31.12.2018	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	900 000	1 395 585	900 000	1 395 310

Laenud

2019	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Laenud	0	0	0	16 225

2018	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Laenud	734 228	436 200	300 000	114 582

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.04.2020

Osaühing Spedior (registrikood: 10478702) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
INDREK RANDVEE	Juhatuse liige	23.04.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	135 974
Aruandeaasta kasum (kahjum)	51 680
Kokku	187 654
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	187 654
Kokku	187 654

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	135 974
Aruandeaasta kasum (kahjum)	51 680
Kokku	187 654
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	187 654
Kokku	187 654

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Indrek Randvee	36708240257	Tallinn, Harju maakond, Eesti	40000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6500000
Faks	+372 6500003
E-posti aadress	indrek@epre.ee