

296115
Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

26.06.2008

Mari Kallaste

MAJANDUSAASTA ARUANNE 2007

A. A. TÖÖRIISTALAENUTUS OÜ

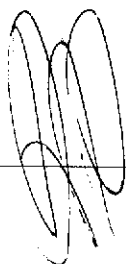
Majandusaasta algus ja lõpp:	01.01.2007 – 31.12.2007
Registrikood:	10478553
Aadress:	Kloostrimetsa tee 22, Tallinn, 11911
Telefon:	+372 623 8819
Faks:	+372 623 8819
E-posti aadress:	alvar@laenutus.ee
Interneti kodulehekülje aadress:	www.laenutus.ee

Lisatud dokumendid:

Majandusaasta 01.01.2007 – 31.12.2007 kasumi jaotamise ettepanek
Osanike nimekiri

Sisukord

Tegevusaruanne.....	3
Raamatupidamise aastaaruanne.....	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon.....	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	10
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamise põhimõtted.....	11
Lisa 2. Arvestuspõhimõtete kirjeldus ja hindamiselused	11
Lisa 3. Materiaalne põhivara	13
Lisa 4. Kapitalirent	13
Lisa 5. Kasutusrent	13
Lisa 6. Maksukohustused ja -nõuded	14
Lisa 7. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade kaupa	14
Lisa 8. Omakapital	14
Majandusaasta aruande allkirjad.....	15



Tegevusaruanne

Ühing tegeles majandusaastal 01.01.2007 – 31.12.2007 muu mujal liigitamata masinate, seadmete jm materiaalse vara rentimise ja kasutusrendiga (ehitustööriistade laenutamisega). Järgmisel majandusaastal jätkatakse tegevust samal alal.

Juhatuse liige tasu majandusaastal ei saanud. Ühingu oli keskmiselt 3 töötajat, kelle töötasu kokku moodustas 550 543 krooni.

Peamised suhtarvud:

	2007	2006
Müügitulu, kr	3 838 338	3 153 431
Tulu kasv, %	21,72%	38,16%
Puhaskasum, kr	952 808	775 553
Kasumi kasv, %	22,86%	136,88%
Puhasrentaablus, %	24,82%	24,59%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	6,51	6,07
ROA, %	28,16%	29,37%
ROE, %	31,10%	33,57%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud meetoodika:

Tulu kasv, % = (müügitulu 2007 - müügitulu 2006) / müügitulu 2006 * 100

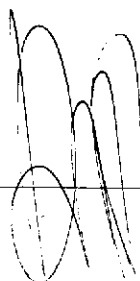
Kasumi kasv, % = (puhaskasum 2007 - puhaskasum 2006) / puhaskasum 2006 * 100

Puhasrentaablus, % = puhaskasum / müügitulu * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja = käibevara / lühiajalised kohustused

ROA, % = puhaskasum / varad kokku * 100

ROE, % = puhaskasum / omakapital kokku * 100



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

01.01.2007 – 31.12.2007

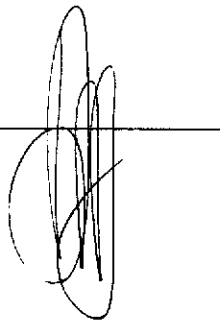
A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke.

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Käesolevaga deklareerin oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitan, et:

- 1) raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- 2) raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt raamatupidamiskohustuslase finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- 3) raamatupidamiskohustuslane on jätkuvalt tegutsev.

Alvar Asi
Juhatus liige



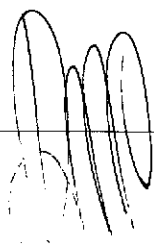
11. 06. 2008. a.

juhatuse liige



Aruande on A. A. Tööriistalaenus OÜ tellimusel koostanud Vesiir OÜ

Bilanss	31.12.2007	31.12.2006	lisa nr
Aktiva (varad)			
Käibevara			
Raha	1 261 132	1 330 140	
Nõuded ja ettemaksed			
Nõuded ostjate vastu	810 408	591 857	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	57	0	6
Muud lühiajalised nõuded	143	143	
Ettemaksed teenuste eest	11 898	10 444	
Kokku	822 506	602 444	
Varud			
Tooraine ja materjal	0	64 768	
Ettemaksed varude eest	3 539	9 336	
Kokku	3 539	74 104	
Käibevara kokku	2 087 177	2 006 688	
Põhivara			
Materiaalne põhivara			3
Masinad ja seadmed	151 699	234 723	
Muu materiaalne põhivara	1 145 102	399 415	
Kokku	1 296 801	634 138	
Põhivara kokku	1 296 801	634 138	
Aktiva (varad) kokku	3 383 978	2 640 826	
Passiva (kohustused ja omakapital)			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused			
Pikaajaliste laenukohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil	0	24 709	4;
Kokku	0	24 709	
Võlad ja ettemaksed			
Võlad tarnijatele	44 329	58 309	
Võlad töövõtjatele	110 889	88 980	
Maksuvõlad	52 615	66 216	6
Muud võlad	46 871	30 029	
Saadud ettemaksed	66 040	62 157	
Kokku	320 744	305 691	
Lühiajalised kohustused kokku	320 744	330 400	
Kohustused kokku	320 744	330 400	
Omakapital			8
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	
Kohustuslik reservkapital	4 140	4 140	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	2 066 286	1 490 733	
Aruandeaasta kasum	952 808	775 553	
Omakapital kokku	3 063 234	2 310 426	
Passiva (kohustused ja omakapital) kokku	3 383 978	2 640 826	



Kasumiaruanne (skeem 1)	2007	2006	lisa nr
Müügitulu	3 838 338	3 153 431	7
Muud äritulud	15 365	105	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	1 180 858	1 121 496	
Muud tegevuskulud	516 431	380 117	5
Tööjõukulud	733 881	502 929	
palgakulu	550 543	377 046	
sotsiaalmaksud	183 338	125 883	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	411 946	370 066	3
Muud ärikulud	2 686	1 870	
Ärikasum	1 007 901	777 058	
Finantstulud ja -kulud			
intressikulud	-679	-2 795	
muud finantstulud ja -kulud	1 996	1 290	
Kokku finantstulud ja -kulud	1 317	-1 505	
Kasum enne maksustamist	1 009 218	775 553	
Tulumaks	56 410	0	6
Aruandeaasta puhaskasum	952 808	775 553	

juhatuse liige



Aruande on A. A. Tööriistalaenus OÜ tellimisel koostanud Vesiir OÜ

Rahavoogude aruanne (otsemeetod)	2007	2006	lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Laekumine kaupade müügist ja teenuste osutamisest	4 220 216	3 570 942	
Maksmine tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-1 766 884	-1 929 748	
Maksmine töötajatele ja töötajate eest	-525 381	-338 062	
Maksude (va tulumaks) maksmine	-452 207	-327 364	
Rahas makstud või tagastatud ettevõtte tulumaks	-56 845	-62	
Makstud intressid	-679	-2 795	
Nõuetest ja kohustustest äritegevuses	9 556	0	
Kokku rahavood äritegevusest	1 427 776	972 911	
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	-1 274 071	-300 569	3
Saadud intressid	1 996	1 290	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 272 075	-299 279	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-24 709	-35 527	4
Makstud dividendid	-200 000	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-224 709	-35 527	
Rahavood kokku	-69 008	638 105	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 330 140	692 035	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-69 008	638 105	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 261 132	1 330 140	

juhatuse liige

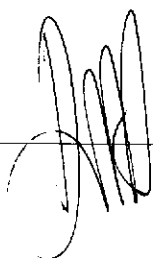


Aruande on A. A. Tööriistalaenus OÜ tellimusel koostanud Vesiir OÜ

Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku	lisa nr
Saldo 31.12.2005	40 000	4 140	1 490 733	1 534 873	
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	775 553	775 553	
Saldo 31.12.2006	40 000	4 140	2 266 286	2 310 426	
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	952 681	952 681	
Makstud dividendid	0	0	-200 000	-200 000	
Saldo 31.12.2007	40 000	4 140	3 018 967	3 063 107	8

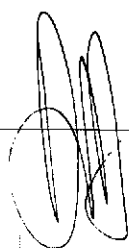
juhatuse liige



Aruande on A. A. Tööriistalaenus OÜ tellimusel koostanud Vesiir OÜ

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

juhatuse liige

A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and strokes, positioned over a horizontal line.

Aruande on A. A. Tööriistalaenus OÜ tellimusel koostanud Vesiir OÜ

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamise põhimõtted

(RS Lisa 3 lg 1)

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on rakendatud Eesti head raamatupidamistava. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides, summad on ümardatud täis kroonini.

Ühing kasutab kasumiaruande skeemi nr 1.

Lisa 2. Arvestuspõhimõtete kirjeldus ja hindamisalused

(RS Lisa 3 lg 2)

Raha ja raha ekvivalendid (rahavoogude aruanne)

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Rahavoogude aruandes on kajastatud ühingu aruandeperioodi laekumisi ja väljamakseid rühmitatuna vastavalt nende eesmärgile äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

Rahavoogude aruanne on koostatud otsemeetodil, mille puhul esitatakse brutosummadena kõik põhilised laekumised ja väljamaksete kategooriad.

Äritegevusega seotud laekumiste ja väljamaksete kategooriad:

- a) kaupade või teenuste müügist laekunud raha, sh käibemaks;
- b) kaupade, materjalide ja teenuste eest makstud raha, sh käibemaks;
- c) makstud palgad;
- d) makstud maksud (välja arvatud ettevõtte tulumaks);
- e) makstud või rahas tagastatud ettevõtte tulumaks;
- f) makstud intressid.

Nõuded ostjate vastu

Nõuded on bilansis hinnatud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani.

Materiaalne põhivara

Põhivahendiks arvestamise kriteeriumiks on vahendi rahaline väärtus ja eeldatav kasutusaeg. Põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 8 000 krooni ja kasuliku tööaega üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla nimetatud väärtuse kantakse 100%-liselt kulusse. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivaraobjektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- a) transpordivahendid 20%,
- b) muu inventar, tööriistad ja sisseseaded 20-30%.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule teeb ettevõtte igal aastal puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% ettevõtte osakapitalist.

Ettevõtte tulu maksustamine

Vastavalt Eesti Vabariigi tulumaksuseadusele ei maksustata mitte ettevõtte tulu vaid ettevõtte poolt välja makstavaid dividende (kuni 31.12.2007 22/78, alates 01.01.2008 21/79 netodividendina väljamakstud summat). Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Potentsiaalse dividendide väljamaksmisega kaasneva tulumaksukohustuse summa sõltub sellest, kas ja millal ettevõtte dividende maksab.



Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Dividendide väljamaksmisega kaasnev suurim võimalik tulumaksukohustuse summa on esitatud lisades.

Tulude arvestus

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Tulude ja kulude saldeerimine (kajastamine netosummas)

Tulusid ja kulusid ei saldeerita omavahel kasumiaruandes, välja arvatud juhul, kui tulud ja kulud on tekkinud ühest ja samast või suurest hulgast sarnastest tehingutest, mis ei ole eraldivõetuna olulised, nagu:

- a) kasumeid/kahjumeid põhivara müügist kajastatakse netosummana (põhivara müügist saadud tulu miinus müüdud vara bilansiline maksumus);

Kapitali- ja kasutusrendid

Rendilepingut loetakse kapitalirendiks juhul, kui kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule, vastasel juhul loetakse rendilepingut kasutusrendiks. A. A. Tööriistalaenus OÜ on kajastanud kapitalirendina lepingud, mille juures on täidetud üks loetletud tingimustest:

- a) renditava vara omandiõigus läheb rendiperioodi lõpuks üle rentnikule;
- b) rentnikul on optsioon osta renditavat vara hinna eest, mis on eeldatavasti oluliselt madalam selle vara õiglasest väärtusest optsiooni realiseerimise kuupäeval ning rendi jõustumise hetkel on piisavalt kindel, et rentnik seda võimalust kasutab;
- c) lepinguperiood katab suure osa (üle 75%) renditava vara majanduslikust elueast, isegi kui omandiõigus ei lähe üle;
- d) rendi jõustumise hetkel on rendimaksete miinimumsumma nüüdiseväärtus peaaegu sama suur (üle 90%) kui renditava vara õiglane väärtus;
- e) renditud vara on niivõrd spetsiifiline, et ainult rentnik saab seda ilma suuremate modifikatsioonideta kasutada, mistõttu on tõenäoline rendilepingu pikendamine nii, et see katab suure osa vara majanduslikust elueast.

Rendileandjana saadavad kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Rentnikuna tehtavad kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapoolteks loetakse:

- a) A. A. Tööriistalaenus OÜ-le olulist mõju omavad omanikud;
 - b) olulist mõju omavate omanike lähedased sugulased;
 - c) tegevjuhtkond ja kõrgema juhtorgani liikmed;
 - d) eespool loetletud isikutele poolt kontrollitavad ettevõtjad.
- Olulise mõju olemasolu eeldatakse, kui isikul on rohkem kui 20% hääleõigusest.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Pärast bilansipäeva, kuid enne aastaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine aastaruandes sõltub sellest, kas tegemist on korrigeeriva või mittekorrigeeriva sündmusega.

Korrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on selline sündmus, mis kinnitab bilansipäeval eksisteerinud asjaolusid.

Korrigeerivate sündmuste mõju kajastatakse lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes.

Mittekorrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on selline sündmus, mis ei anna tunnistust bilansipäeval eksisteerinud asjaoludest. Mittekorrigeerivate sündmuste mõju ei kajastata lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes, vaid avaldatakse lisades juhul, kui nad on olulised.



Lisa 3. Materiaalne põhivara

(RS Lisa 3 lg 3 p 3)

	Masinaid ja seadmed	Muu põhivara	Kokku
Soetusmaksumus			
31.12.2006	415 118	1 628 524	2 043 642
Soetused, parendused	0	1 074 609	1 074 609
31.12.2007	415 118	2 703 133	3 118 251
Akumuleeritud kulum			
31.12.2006	180 395	1 229 109	1 409 504
Arvestatud kulum	83 024	328 922	411 946
31.12.2007	263 419	1 558 031	1 821 450
Jääkmaksumus			
31.12.2006	234 723	399 415	634 138
31.12.2007	151 699	1 145 102	1 296 801
Amortisatsioonimeetod	lineaarne	lineaarne	
Amortisatsioonimäär	20%	20-30%	

	Masinaid ja seadmed	Muu põhivara	Kokku
Soetusmaksumus			
31.12.2005	359 186	1 381 539	1 740 725
Soetused, parendused	55 932	246 985	302 917
31.12.2006	415 118	1 628 524	2 043 642
Akumuleeritud kulum			
31.12.2005	99 236	940 202	1 039 438
Arvestatud kulum	81 159	288 907	370 066
31.12.2006	180 395	1 229 109	1 409 504
Jääkmaksumus			
31.12.2005	259 950	441 337	701 287
31.12.2006	234 723	399 415	634 138
Amortisatsioonimeetod	lineaarne	lineaarne	
Amortisatsioonimäär	20%	20-30%	

Lisa 4. Kapitalirent

(RS Lisa 3 lg 3 p 3)

Kapitalirendi kohustused

Seis 31.12.2007	Tähtaeg	Jääk	sh pikaajaline	Intressimäär	Alusvaluuta
Rühm tähtajaga	1 – 5 aastat	0	0	5,66% +Euribor	EEK

Kapitalirendi kohustused

Seis 31.12.2006	Tähtaeg	Jääk	sh pikaajaline	Intressimäär	Alusvaluuta
Rühm tähtajaga	1 – 5 aastat	24 777	0	5,66% +Euribor	EEK

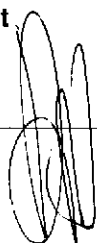
Lisa 5. Kasutusrent

(RTJ 9 § 49)

Kasutusrendilepingutest

	2007	2006
tulenev rendikulu	122 797	96 000
Mittekatkestatavatest	Perioodil	Kulu
kasutusrendilepingutest	2008	120 000

juhatuse liige



Aruande on A. A. Tööriistalaenus OÜ tellimusel koostanud Vesiir OÜ

Lisa 6. Maksukohustused ja -nõuded

(RS Lisa 3 lg 3 p 6)

Maksuliik	31.12.2007	31.12.2006
Ettevõtte tulumaks	-57	629
Kinnipeetud tulumaks	10 784	10 469
Sotsiaalmaks	18 413	17 685
Käibemaks	22 504	36 628
Töötuskindlustusmakse	503	471
Kogumispensioni makse	411	334
Kokku maksukohustused	52 615	66 216
Kokku maksunõuded	57	0

Lisa 7. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade kaupa

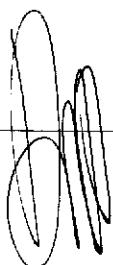
(RS Lisa 3 lg 4)

Tegevusala	Piirkond	Käive 2007, kr	Osa käibest, %	Käive 2006, kr	Osa käibest, %
Muu mujal liigitamata masinate, seadmete jm materiaalse vara rentimine ja kasutusrent	Eesti	3 838 211	100,0	3 153 431	100,0

Lisa 8. Omakapital

(RS Lisa 3 lg 6)

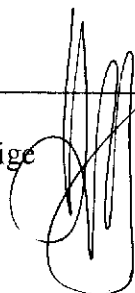
Osade:	31.12.2007	31.12.2006
arv, tk	1	1
nominaalväärtus, kr	40 000	40 000
Bilansipäeva seisuga:	31.12.2007	31.12.2006
vaba omakapital, kr	3 018 967	2 266 286
võimalik dividendidena välja makstav summa, kr	2 384 984	1 767 703
sellisel juhul makstav dividendide tulumaks, kr	633 983	498 583



Majandusaasta aruande allkirjad

A. A. Tööriistalaenus OÜ majandusaasta 01.01.2007 – 31.12.2007 aruande kinnitas ühingu
üldkoosolek 11. 06. 2008. a.

Alvar Asi
Juhatuses liige



11. 06 2008. a.

juhatuse liige



Aruande on A. A. Tööriistalaenus OÜ tellimusel koostanud Vesiir OÜ

A. A. Tööriistalaenus OÜ

**Majandusaasta 01.01.2007 – 31.12.2007
kasumi jaotamise ettepanek**

Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk, kr	2 066 286
Aruandeperioodi puhaskasum, kr	952 681
jaotada järgmiselt:	
- eelmiste perioodide jaotamata kasumi hulka, kr	952 681

Juhatuse liige

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized 'M' or 'W' shape with a loop at the bottom left.

Osanike nimekiri

Majandusaasta 01.01.2007 – 31.12.2007 aruande kinnitamise seisuga:

Osaniku nimi	Aadress	Isiku-/ registrikood	Osa nimiväärtus
Alvar Asi	Sõrkakra põik 10, Maardu	36809050293	40 000

Juhatusel liige

